



ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ
ΕΘΝΙΚΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ

2021

ΕΤΗΣΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑ



ΕΝΕΡΓΕΙΑ & ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ



ΤΡΟΦΙΜΑ &
ΕΦΟΔΙΑΣΜΟΣ



ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ



ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ & ΥΠΟΔΟΜΕΣ



ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ



ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Μέρος των φωτογραφιών που περιλαμβάνονται στο παρόν τεύχος έχουν προκύψει από φωτογράφιση που έλαβε χώρα στις εταιρείες του Ομίλου του Υπερταμείου, κεντρικά γραφεία, και σημεία εξυπηρέτησης πελατών και πολιτών, με τη σύμφωνη συμμετοχή των εργαζομένων μας.

Περιεχόμενα

06 ● ΕΤΗΣΙΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2021

- 06 ○ Μήνυμα του Προέδρου του Υπερταμείου
- 08 ○ Μήνυμα του Διευθύνοντος Συμβούλου του Υπερταμείου
- 10 ○ Το Διοικητικό μας Συμβούλιο
- 12 ○ Το Υπερταμείο με μια ματιά
- 14 ○ Τι πετύχαμε
- 22 ○ Νέα εταιρική ταυτότητα και εξωστρέφεια
- 24 ○ Η ανταπόκρισή μας σε σημαντικές προκλήσεις
- 26 ○ Όραμα
- 26 ○ Αποστολή
- 28 ○ Η Στρατηγική μας 2022-2024
- 30 ○ Η Εμπιστοσύνη των Πολιτών
- 32 ○ Ο Δρόμος για τη Βιωσιμότητα
- 36 ○ Τεχνολογία & Ψηφιακός Μετασχηματισμός
- 38 ○ Πλαίσιο Διαχείρισης Χαρτοφυλακίου
- 40 ○ Ενέργεια & Υπηρεσίες Κοινής Ωφέλειας
- 48 ○ Τρόφιμα & Εφοδιασμός
- 56 ○ Διαχείριση Ακινήτων
- 68 ○ Μεταφορές & Υποδομές
- 76 ○ Τεχνολογία
- 80 ○ Ταχυδρομικές Υπηρεσίες
- 84 ○ Λίστα Κύριων Δεικτών Απόδοσης (KPIs) του Υπερταμείου
- 86 ○ Προοπτικές 2022 - 2023

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ 2021

90 ● A | Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

- 92 ● A.1. Σκοπός, Θεσμικό Πλαίσιο και Δομή της Εταιρείας
- 93 ● A.2. Άμεσες Θυγατρικές της Εταιρείας
- 94 ● A.3. Λοιπές Θυγατρικές της Εταιρείας
- 97 ● A.4. Λοιπές Συμμετοχές και Δικαιώματα
- 98 ● A.5. Κύρια Όργανα Διοίκησης της Εταιρείας
- 100 ● A.6. Οργανόγραμμα
- 101 ● A.7. Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας
- 102 ● A.8. Εσωτερικός Έλεγχος
- 102 ● A.9. Εξωτερικός Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
- 102 ● A.10. Ταμειακά Διαθέσιμα - Ενιαίος Λογαριασμός Θησαυροφυλακίου
- 103 ● A.11. Εσωτερικός Κανονισμός, Πλαίσιο Εταιρικής Διακυβέρνησης και Υποχρεώσεις Αναφορών
- 104 ● A.12. Πεπραγμένα και Δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου χρήσης 01.01.2021 -31.12.2021 καθώς και μεταγενέστερα γεγονότα.
- 104 ● A.12.1 Συζήτηση επί των συνοπτικών οικονομικών στοιχείων Εταιρείας και Ομίλου
- 112 ● A.12.2 Σημαντικά γεγονότα της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31.12.2021 καθώς και μεταγενέστερα γεγονότα
- 118 ● A.12.3 Πεπραγμένα και δραστηριότητες της Εταιρείας
- 118 ● A.12.3.i Εταιρική Διακυβέρνηση
- 118 ● A.12.3.ii Κανονιστική Συμμόρφωση
- 120 ● A.12.3.iii Αξιολογήσεις Διοικητικών Συμβουλίων και αναβάθμιση του ρόλου των Επιτροπών Ελέγχου των άμεσων και λοιπών θυγατρικών του Υπερταμείου
- 122 ● A.12.3.iv Στρατηγικός και Επιχειρηματικός Σχεδιασμός ΕΕΣΥΠ
- 124 ● A.12.3.v Μηχανισμός Συντονισμού
- 126 ● A.12.4 Πεπραγμένα και Δραστηριότητες των θυγατρικών του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31.12.2021
- 132 ● A.13. Προοπτικές 2022-2023
- 134 ● A.14. Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες
- 141 ● A.15. Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη
- 142 ● A.16. Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης
- 168 ● A.17. Λοιπά Θέματα

172 ● B | ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

176 ● Γ | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

- 178 ● Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2021
- 179 ● Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021
- 179 ● Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021
- 180 ● Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021
- 180 ● Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021
- 181 ● Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021
- 182 ● Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
- 182 ● 1. Γενικές πληροφορίες
- 183 ● 2. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Πολιτικών
- 183 ● 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων
- 184 ● 2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες
- 186 ● 2.3 Ενοποίηση
- 191 ● 2.4 Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία
- 191 ● 2.5 Επενδύσεις σε ακίνητα και δικαιώματα διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί ακινήτων
- 193 ● 2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία
- 194 ● 2.7 Μισθώσεις
- 195 ● 2.8 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων
- 195 ● 2.9 Αποθέματα
- 196 ● 2.10 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις
- 196 ● 2.11 Χρηματοοικονομικά μέσα
- 196 ● 2.11.1 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
- 197 ● 2.11.2 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

198	2.11.3	Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων
198	2.12	Δεσμευμένες καταθέσεις
198	2.13	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
198	2.14	Μετοχικό κεφάλαιο
198	2.15	Κρατικές Επιχορηγήσεις
198	2.16	Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος
199	2.17	Παροχές σε εργαζομένους
200	2.18	Προμηθευτές, λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες
200	2.19	Προβλέψεις
200	2.20	Αναγνώριση εσόδων
201	2.21	Διανομή μερισμάτων
201	2.22	Συναλλαγματικές μετατροπές
201	2.23	Κινητές Αξίες, Ακίνητα και Δικαιώματα που έχουν περιέλθει στο ΤΑΙΠΕΔ
202	2.24	Αναταξινομήσεις και στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων
202	2.25	Αναπροσαρμογές κονδυλίων λόγω τροποποίησης ΔΛΠ 19
204	3.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου
204	3.1	Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου
208	3.2	Προσδιορισμός των εύλογων αξιών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων
209	4.	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως
212	5.	Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία
214	6.	Επενδύσεις σε ακίνητα και δικαιώματα διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί ακινήτων
221	7.	Ύψυλα περιουσιακά στοιχεία
223	8.	Μισθώσεις
228	9.	Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις
228	9.1	Επενδύσεις σε θυγατρικές
229	9.2	Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις
236	10.	Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις
238	11.	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις
240	12.	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
240	12.1	Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο αποσβευσμένο κόστος
240	12.2	Χρηματοοικονομικά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων
242	12.3	Χρηματοοικονομικά στοιχεία που επιμετρώνται μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων
242	13.	Αποθέματα
243	14.	Εμπορικές απαιτήσεις και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία
245	15.	Λοιπές απαιτήσεις
246	16.	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και Δεσμευμένες Καταθέσεις
247	17.	Μετοχικό Κεφάλαιο και Λοιπά Στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων
249	18.	Λοιπά Αποθεματικά
250	19.	Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους
253	20.	Λοιπές προβλέψεις
254	21.	Δανειακές Υποχρεώσεις
254	22.	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
256	23.	Κρατικές επιχορηγήσεις
256	24.	Προμηθευτές, λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες
257	25.	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
258	26.	Κύκλος εργασιών
259	27.	Έξοδα ανά κατηγορία
261	28.	Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως και επιχορηγήσεις αναλογούσες στο κόστος πωληθέντων
262	29.	Λοιπά έξοδα εκμεταλλεύσεως
262	30.	Χρηματοοικονομικά έσοδα
263	31.	Χρηματοοικονομικά έξοδα
263	32.	Φόρος εισοδήματος
265	33.	Ενδεχόμενες απαιτήσεις / υποχρεώσεις
283	34.	Συναλλαγές και Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη
284	35.	Ανειλημμένες υποχρεώσεις και απαιτήσεις
285	36.	Μεταγενέστερα γεγονότα
290	37.	Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων



“Το 2021 ήταν μια χρονιά με πολλές προκλήσεις.”

Κώστας Δερδεμέζης

Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου
και μη Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ

Το 2021 ήταν μια χρονιά με πολλές προκλήσεις. Ξεκίνησε με την προσδοκία της επιστροφής της λειτουργίας του Υπερταμείου και των εταιρειών του σε μία μετά COVID εποχή, η οποία ανετράπη λόγω των μεταλλάξεων, που κέρδιζαν έδαφος και καθιστούσαν αναγκαία τη διατήρηση περιοριστικών μέτρων. Επιπλέον, μία σειρά από γεγονότα που έλαβαν χώρα γεωπολιτικά, αλλά και ακραία καιρικά φαινόμενα, αύξησαν τη μεταβλητότητα και επιβάρυναν περαιτέρω το ευρύτερο περιβάλλον.

Το Υπερταμείο και οι εταιρείες του ανταποκρίθηκαν - με συστηματική δουλειά και ταχύτητα - στις διαμορφούμενες προκλήσεις. Παράλληλα, ολοκληρώθηκε ο σχεδιασμός του Στρατηγικού Σχεδίου για την τριετία 2022-2024, ο οποίος εγκρίθηκε από το Διοικητικό μας Συμβούλιο και στη συνέχεια - τον Ιανουάριο του 2022- από τον Μέτοχο μας, το Υπουργείο Οικονομικών.

Το Υπερταμείο, με βάση τη νέα του στρατηγική, έχει αναλάβει ενεργά τον ρόλο του αξιόπιστου διαχειριστή της δημόσιας περιουσίας. Πλέον, μετασχηματίζεται σε στρατηγικό επενδυτή στην ελληνική οικονομία, με τελικό αποδέκτη του θετικού του αποτυπώματος την κοινωνία, την οικονομία και το περιβάλλον. Αυτός ο μετασχηματισμός είναι απολύτως απαραίτητος, καθώς, ύστερα από αλληπάλληλες κρίσεις, η ελληνική οικονομία έχει μπει σε έναν νέο κύκλο, στον οποίο η χώρα και οι πολίτες έχουν ανάγκη από μια ολική οικονομική ανασυγκρότηση, με όρους μακροπρόθεσμης ευημερίας, για την οποία ο θεμέλιος λίθος είναι η ανάπτυξη που θα στηρίζεται στη βιωσιμότητα.

Πρόκειται για μια εξέλιξη που καθιστά το Υπερταμείο έναν από τους κρίσιμους παράγοντες της ελληνικής οικονομίας, ρόλος που δημιουργεί αυξημένες απαιτήσεις, απαιτεί συνεχή εγρήγορση και ενέχει ευθύνες.


Οι μεταρρυθμίσεις, που περιλαμβάνονται στο στρατηγικό μας σχέδιο, αποσκοπούν, μεταξύ άλλων, στη βελτίωση της οικονομικής αξίας, στην αύξηση της απασχόλησης, στην καλλιέργεια αναβαθμισμένων δεξιοτήτων στο προσωπικό των θυγατρικών μας και στην προσέλκυση ιδιωτικών επενδύσεων. Η επίτευξή τους απαιτεί τη μέγιστη ενεργοποίηση των εταιρειών του χαρτοφυλακίου μας σε δύο άξονες.

Στην εφαρμογή του στρατηγικού σχεδιασμού και την υλοποίηση καίριων αποφάσεων που επηρεάζουν τη λειτουργία των θυγατρικών μας. Στην κατεύθυνση αυτή, μετρήσιμοι στόχοι, αναβάθμιση των προτύπων λειτουργίας και εφαρμογή των βέλτιστων πρακτικών εταιρικής διακυβέρνησης αποτελούν προτεραιότητα.

Στην προαγωγή της βιώσιμης λειτουργίας και ανάπτυξης, η οποία διαδραματίζει κεντρικό ρόλο στη στρατηγική μας. Για την επίτευξη του στόχου αυτού έχουμε ενσωματώσει στο στρατηγικό μας σχέδιο κρίσιμα εργαλεία, όπως είναι, μεταξύ άλλων, ο σχεδιασμός για την Πράσινη Μετάβαση και ο ψηφιακός μετασχηματισμός. Το πρώτο μεγάλο βήμα είναι η υιοθέτηση, εκ μέρους των θυγατρικών μας, των προτύπων λειτουργίας και των κριτηρίων Περιβαλλοντικής, Κοινωνικής Εταιρικής Διακυβέρνησης (ESG), μέσα από ένα αναλυτικό πρόγραμμα δράσεων ανά εταιρεία.

Αυτή η νέα ομιλική αντίληψη δημιουργεί ένα αποτέλεσμα όχι αθροιστικό, αλλά πολλαπλασιαστικό. Διότι στον σχεδιασμό μας μπορούμε πλέον να βλέπουμε τη μεγαλύτερη εικόνα.

Να ξεπερνάμε τα στενά όρια και τις δυνατότητες μιας μεμονωμένης εταιρείας και να αξιοποιούμε τη συνθετική δύναμη ενός Ομίλου. Ο στόχος μας είναι φιλόδοξος, αλλά ρεαλιστικός.



Με τη συνδρομή
του Διοικητικού μας Συμβουλίου,
των Διοικήσεών μας
και των εργαζομένων μας
προχωράμε - με συνέπεια
και αποφασιστικότητα -
στην υλοποίηση του σχεδιασμού μας,
με αισιοδοξία για το 2022
και τα επόμενα έτη.



“Το 2021 ήταν μια χρονιά ορόσημο για το Υπερταμείο.”

Γρηγόρης Δ. Δημητριάδης,
Διευθύνων Σύμβουλος
και Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ

Το 2021 ήταν μια χρονιά ορόσημο για το Υπερταμείο. Εκκινώντας από μια στέρεη βάση, αποφασίσαμε και ήδη υλοποιούμε ένα ποιοτικό επιχειρησιακό άλμα, το οποίο αναβαθμίζει ριζικά όχι μόνο το μοντέλο λειτουργίας μας, αλλά και τις δυνατότητές μας να συνεισφέρουμε στη μεγιστοποίηση της αξίας των δημόσιων επιχειρήσεων και στην αναβάθμιση του επιχειρηματικού και επενδυτικού περιβάλλοντος στη χώρα μας.

Κατ’ αρχάς καταρτίστηκε το νέο Στρατηγικό Σχέδιο 2022-2024 του Υπερταμείου, το οποίο στη συνέχεια εγκρίθηκε από το Δ.Σ. και τον μοναδικό μέτοχο, το Υπουργείο Οικονομικών (31/01/2022).

Ο κύριος στόχος του νέου Στρατηγικού Σχεδίου είναι η δημιουργία υπεραξίας για την οικονομία, τους πολίτες και το περιβάλλον παράλληλα με τη σοβαρή μείωση της κατανάλωσης οικονομικών και φυσικών πόρων και την αναβάθμιση της ποιότητας και των δυνατοτήτων των ανθρώπινου δυναμικού των θυγατρικών του.

Το νέο Στρατηγικό Σχέδιο περιλαμβάνει ένα λεπτομερές, φιλόδοξο και πλήρως εφαρμόσιμο πλάνο μεταρρυθμίσεων για τις δημόσιες επιχειρήσεις που εποπτεύει, και ορίζει το περίγραμμα του επενδυτικού ρόλου του Υπερταμείου στην ελληνική οικονομία. Παράλληλα διασφαλίζουμε ότι η βιώσιμη ανάπτυξη διέπει τη στρατηγική μας και τις επιχειρηματικές μας αποφάσεις.

Η βασική επίδραση της πανδημίας αφορά συγκεκριμένες εταιρείες του χαρτοφυλακίου, όπως τις μεταφορές (π.χ. έσοδα ΟΑΣΑ, έσοδα Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών κ.λπ.), τα έσοδα από αξιοποίηση ακινήτων (μεταξύ άλλων λόγω και των εκπτώσεων ενοικίων που δόθηκαν νομοθετικά), τον τομέα της διοργάνωσης εκθέσεων (οι δραστηριότητες της ΔΕΘ ανεστάλησαν για πολύ μεγάλο διάστημα του έτους 2020 και 2021), αλλά και άλλους τομείς της οικονομίας. Παρ’ όλα τα προβλήματα η νέα διοίκηση του Υπερταμείου αναθεώρησε προς τα πάνω τους οικονομικούς στόχους του Ομίλου με στόχο να γίνει μία εντατική προσπάθεια σε συνεργασία με τις Διοικήσεις των εταιριών μας.

Στοχεύουμε σε άμεσες επενδύσεις €50 εκατ. έως το 2024 στην ελληνική οικονομία, μέσα από την άσκηση – για πρώτη φορά – του επενδυτικού μας σχεδιασμού.

Παράλληλα επιδιώκουμε τη βελτίωση της απόδοσης των μερισμάτων προς το Ελληνικό Δημόσιο κατά 60% την τριετία 2022-2024 και την αύξηση της καθαρής αξίας των περιουσιακών στοιχείων κατά 15% έως το 2024 και σταθεροποίηση της κερδοφορίας του Ομίλου σε ποσοστό πάνω από 30%. Τέλος, εκτιμούμε ότι η συνολική συνεισφορά στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων θα ανέλθει στα €85 εκατ.

Για πρώτη φορά συμπεριλαμβάνονται ποσοτικοί και ποιοτικοί δείκτες απόδοσης (KPIs), καθώς και στόχοι που συνδέονται με το επενδυτικό του προφίλ, την οικονομική ανάπτυξη με όρους βιωσιμότητας, αλλά και σαφή χρονοδιαγράμματα, ώστε το Υπερταμείο να μετατραπεί σε ένα Εθνικό Επενδυτικό Ταμείο κατά τα πρότυπα που ισχύουν διεθνώς. Υπό αυτό το πρίσμα, το Υπερταμείο πλαισιώθηκε από νέο Οργανόγραμμα, το οποίο εγκρίθηκε από το Δ.Σ., για να μπορέσει να υπηρετήσει τον νέο του ρόλο.

Μια σημαντική παράμετρος που καθόρισε όλους τους οργανισμούς και τις επιχειρήσεις κατά το 2021, είναι το εξωτερικό περιβάλλον, το οποίο προσδιορίστηκε εν πολλοίς από έκτακτες συνθήκες και δυσχέρειες, ακόμα και εκτός των συνόρων, οι οποίες επέφεραν και την ανάγκη για ένα πλήθος κυβερνητικών ανακουφιστικών παρεμβάσεων στο εσωτερικό.

Η προηγούμενη χρονιά επηρεάστηκε σχεδόν καθ’ όλους τους μήνες από το φαινόμενο της πανδημίας, αλλά με ηπιότερη ένταση συγκριτικά με το 2020, καθώς τα περιοριστικά μέτρα ήταν λιγότερα, η πείρα αντιμετώπισής της μεγαλύτερη και οι δυνατότητες προσαρμογής περισσότερες. Ωστόσο τα προβλήματα δεν έλειψαν.

Παρά τις αυτονόητες δυσχέρειες, εμείς συνεχίσαμε να υποστηρίζουμε τους πολίτες προσφέροντας υψηλό επίπεδο υπηρεσιών και να επιτελούμε τον κοινωνικό μας ρόλο κρατώντας την ίδια τιμολογιακή πολιτική σε όλο το εύρος των υπηρεσιών που παρέχουν οι θυγατρικές μας.

Το 2022 είναι η πρώτη χρονιά εφαρμογής του νέου τριετούς στρατηγικού σχεδίου του Υπερταμείου, η οποία, μέχρι στιγμής, παρά τις προκλήσεις του εξωτερικού περιβάλλοντος, έχει αποδειχθεί ιδιαίτερα παραγωγική και έχει θέσει τις

βάσεις για τον πολλαπλασιασμό των επενδύσεων στην ελληνική οικονομία και την εφαρμογή μεταρρυθμίσεων με στόχο την ανάπτυξη και τη μεγιστοποίηση της αξίας των δημόσιων επιχειρήσεων.

Παράλληλα μέσα στο 2022 εξελίσσονται πολύ σημαντικές δράσεις και προγράμματα, όπως:

- Η επιτάχυνση στον τομέα της καταγραφής, αποτίμησης και αξιοποίησης των ακινήτων του Δημοσίου μέσα από τον εν εξελίξει διαγωνισμό για την πιλοτική χαρτογράφηση, κατηγοριοποίηση και αποτίμηση των πρώτων πεντακοσίων (500) ακινήτων της ΕΤΑΔ, συν 500 που έπονται.
- Η εκκίνηση του διαγωνισμού για το αεροδρόμιο της Καλαμάτας και η επικαιροποίηση της μελέτης για την αξιοποίηση των 22 περιφερειακών αεροδρομίων.
- Ο διαγωνισμός για την ανάδειξη συμβούλου για τη διαχείριση περιουσιακών στοιχείων για τη δρομολόγηση των πρώτων επενδύσεων €10 εκατ. που θα κάνει το Υπερταμείο στην ελληνική οικονομία.
- Η επανεκκίνηση της Διώρυγας της Κορίνθου και η συνέχιση των έργων με στόχο την πλήρη αποκατάσταση.
- Η συμβολή μας στον νόμο του Υπουργείου Οικονομικών για τον εκσυγχρονισμό της λειτουργίας των θυγατρικών του Υπερταμείου.
- Η δρομολόγηση του νέου μοντέλου προμηθειών για τις εταιρείες του χαρτοφυλακίου μας, η οποία θα συμβάλει καθοριστικά στην αποτελεσματική λειτουργία τους με εξοικονόμηση κόστους.
- Οι οριζόντιες δράσεις ψηφιακού μετασχηματισμού.
- Η στρατηγική ενσωμάτωσης των προτύπων ESG και βιωσιμότητας στο επιχειρηματικό μοντέλο κάθε εταιρείας, ώστε να μειωθεί σημαντικά το ανθρακικό αποτύπωμα του συνόλου των εταιρειών και να δημιουργήσουμε ένα επιχειρηματικό περιβάλλον πλήρως συμβατό με τη στοχοθεσία και τις αναζητήσεις των πλέον ποιοτικών και αξιόπιστων επενδυτών.

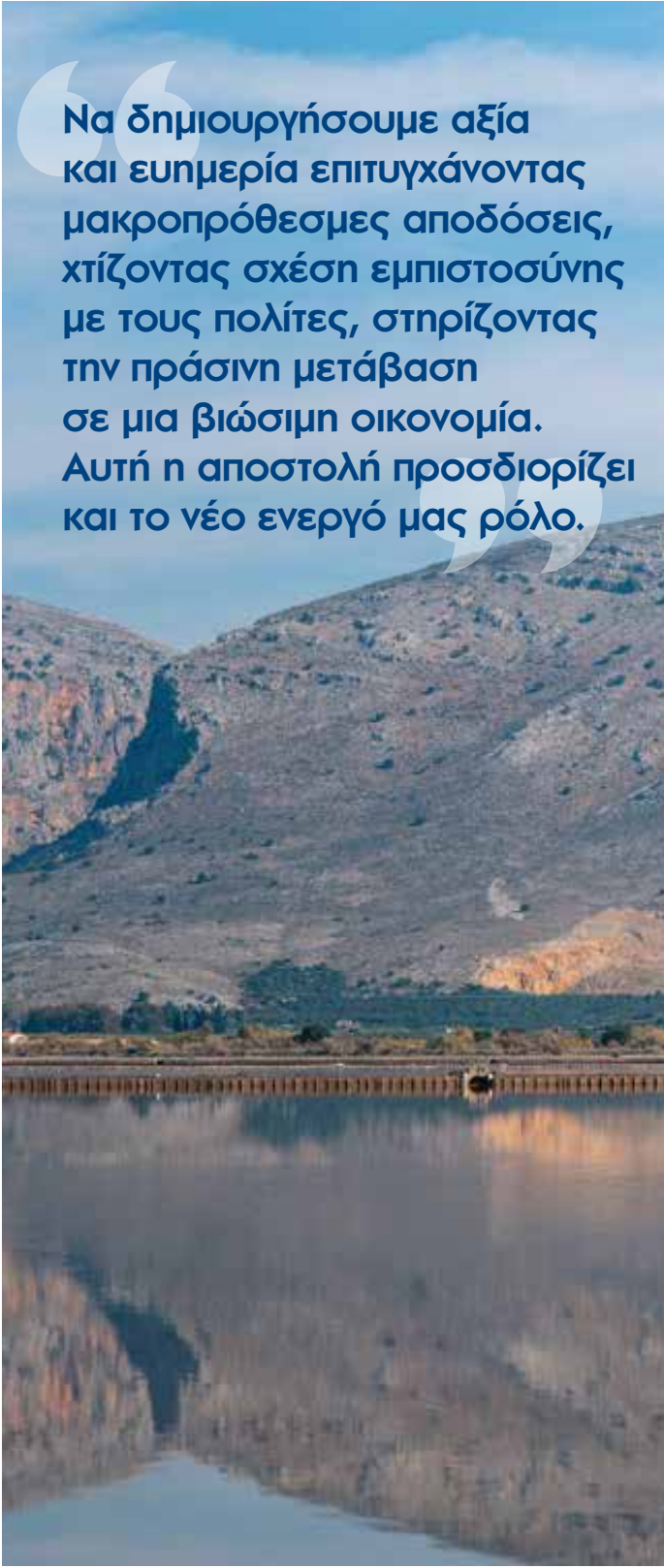
Το στρατηγικό μας σχέδιο 2022-2024 έχει διακηρυγμένο στόχο να εξελιχθεί το Υπερταμείο σε στρατηγικό επενδυτή και αξιόπιστο διαχειριστή της δημόσιας περιουσίας, ώστε να συμβάλουμε στη δημιουργία της μεγαλύτερης δυνατής αξίας για το Ελληνικό Δημόσιο και των καλύτερων δυνατών υπηρεσιών για τους Έλληνες πολίτες.

Πολύ σημαντικό άξονα της στρατηγικής μας, αποτελεί και η σύνδεσή μας με ανάλογα Δημόσια Ταμεία ανά τον κόσμο, με πιο πρόσφατη την ένταξή μας στο Δίκτυο των Δημόσιων Επενδυτικών Ταμείων Ευρώπης - Μέσης Ανατολής - Βόρειας Αφρικής (EMENA Foundation), αλλά και η ιδιαίτερα ενεργή συμμετοχή μας στο Δίκτυο One Planet Sovereign Wealth Funds. Η συνεργασία μεταξύ των ανάλογων Επενδυτικών Ταμείων της ευρύτερης περιοχής μας αλλά και παγκοσμίως, η από κοινού αξιοποίηση μιας μεγάλης εργαλειοθήκης πολυμερών θεσμών,

οι δυνατότητες κοινών επενδύσεων και η ακόμη μεγαλύτερη διεθνοποίηση του ρόλου μας είναι στοιχεία που μπορούν να ενισχύσουν ιδιαίτερα τη συμβολή του Υπερταμείου στη χώρα.

Η ανάδειξη του Υπερταμείου σε πρότυπο για τη λειτουργία της επιχειρηματικότητας στη χώρα μας είναι ένας απολύτως εφικτός στόχος. Ήδη ο πρώτος χρόνος εφαρμογής του τριετούς στρατηγικού σχεδίου μας αποτελεί την καλύτερη ώθηση ώστε να εργαστούμε ακόμη πιο εντατικά για την επίτευξή του.

Η αποστολή μας είναι ξεκάθαρη:



Να δημιουργήσουμε αξία και ευημερία επιτυγχάνοντας μακροπρόθεσμες αποδόσεις, χτίζοντας σχέση εμπιστοσύνης με τους πολίτες, στηρίζοντας την πράσινη μετάβαση σε μια βιώσιμη οικονομία. Αυτή η αποστολή προσδιορίζει και το νέο ενεργό μας ρόλο.

Το Διοικητικό μας Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου ασκεί το ρόλο του συστηματικά, με ευθύνη και συνέπεια, υλοποιώντας τις στρατηγικές κατευθύνσεις του Βασικού Μετόχου, του Ελληνικού Δημοσίου, για τη δημιουργία αξίας για τους πολίτες, σπρίζοντας, παράλληλα, την πράσινη μετάβαση και το βιώσιμο μέλλον της οικονομίας.

Είναι το τρίτο βασικό όργανο της Εταιρείας και έχει τις εξουσίες και αρμοδιότητες που προβλέπονται στο άρθρο 192 του ν. 4389/2016 και τα μέλη του εκλέγονται από το Εποπτικό Συμβούλιο. Αποτελείται από πέντε (5) έως εννέα (9) μέλη, τα οποία εκλέγονται για τετραετή (4) θητεία. Αποφασίζει επί όλων των θεμάτων που σχετίζονται με τη διαχείριση της Εταιρείας, εκτός από τα θέματα εκείνα που ανήκουν στην αρμοδιότητα του Εποπτικού Συμβουλίου ή της Γενικής Συνέλευσης.

Είναι υπεύθυνο για την επίτευξη των καταστατικών στόχων του Υπερταμείου και στην κατεύθυνση αυτή παρέχει καθοδήγηση και στρατηγικές πολιτικές, ενώ δημιουργεί το κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία του.

Το πρώτο Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου (Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας) συγκροτήθηκε σε σώμα στις 16 Φεβρουαρίου του 2017.



**ΚΩΣΤΑΣ
ΔΕΡΔΕΜΕΖΗΣ**

Πρόεδρος Διοικητικού
Συμβουλίου και μη
εκτελεστικό μέλος ΔΣ



**ΓΡΗΓΟΡΗΣ
Δ. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ**

Διευθύνων Σύμβουλος
και εκτελεστικό μέλος ΔΣ



**ΣΤΕΦΑΝΟΣ
ΓΙΟΥΡΕΛΗΣ**

Αναπληρωτής Διευθύνων
Σύμβουλος και
εκτελεστικό μέλος ΔΣ



**ΣΠΥΡΟΣ
ΛΟΡΕΝΤΖΙΑΔΗΣ**

Μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ



**ΝΤΙΝΑ
ΛΑΖΑΡΗ**

Μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ



**ΙΟΡΔΑΝΗΣ
ΑΪΒΑΖΗΣ**

Μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ



**ΘΥΜΙΟΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**

Μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ



**ΔΗΜΗΤΡΗΣ
ΜΑΚΑΒΟΣ**

Μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ



Το Υπερταμείο με μια ματιά



Περιουσιακά Στοιχεία
υπό Διαχείριση



€6 δισ.



Ανθρώπινο
Δυναμικό



31.000+



Επενδυτικοί Τομείς – Κλειδιά



Θυγατρικές
& Συμμετοχές



Ενέργεια
& Υπηρεσίες
Κοινής Ωφέλειας



Τρόφιμα
& Εφοδιασμός



Διαχείριση
& Ανάπτυξη
Ακινήτων



Μεταφορές
& Υποδομές



Τεχνολογία



Ταχυδρομικές
Υπηρεσίες

Το Υπερταμείο, το Εθνικό Επενδυτικό Ταμείο της χώρας, είναι διαχειριστής ενός σημαντικού χαρτοφυλακίου θυγατρικών εταιρειών και συμμετοχών του δημοσίου. Μέσα από το έργο του αξιοποιεί την εθνική περιουσία, συμβάλλοντας στην ευημερία και την οικονομική ανάπτυξη. Μέσα από στοχευμένες επενδυτικές στρατηγικές το Υπερταμείο δημιουργεί αξία εξίσου για την **οικονομία**, τους **πολίτες** και το **περιβάλλον**.

Το Υπερταμείο στοχεύει στη μεγιστοποίηση της δημόσιας περιουσίας, προσθέτοντας υπεραξία στις 18 θυγατρικές και συμμετοχές που έχει στο χαρτοφυλάκιό του. Εταιρείες που απασχολούν πάνω από 31.000 εργαζόμενους και έχουν ισχυρό αποτύπωμα σε κάθε πτυχή της καθημερινότητας των πολιτών, καθώς δραστηριοποιούνται σε έξι κομβικούς τομείς της οικονομίας:


Ενέργεια
& Υπηρεσίες
Κοινής Ωφέλειας




Τρόφιμα
& Εφοδιασμός



Διαχείριση
Ακινήτων



Μεταφορές
& Υποδομές



Τεχνολογία



Ταχυδρομικές
Υπηρεσίες



Το ΤΧΣ συμβάλλει στη σταθερότητα του ελληνικού τραπεζικού συστήματος χάριν προστασίας του δημοσίου συμφέροντος. Το Υπέρταμείο έχει περιορισμένες εξουσίες ως προς τη διακυβέρνηση και τη λειτουργία του, καθώς οι αποφάσεις για την εκπλήρωση της αποστολής και του σκοπού του λαμβάνονται αποκλειστικά από τα αρμόδια όργανα του ΤΧΣ.

Τι πετύχαμε

Κατάρτιση και έγκριση του Στρατηγικού Σχεδίου 2022-2024

Το Στρατηγικό Σχέδιο του Υπερταμείου 2022-2024 είναι σημείο αναφοράς για την νέα στρατηγική προσέγγιση, τους στόχους και τις προτεραιότητές της εταιρείας. Συντάχθηκε, λαμβάνοντας υπόψη τις Στρατηγικές Κατευθύνσεις του Φεβρουαρίου 2021 από τον Μοναδικό του Μέτοχο, το Υπουργείο Οικονομικών. Το νέο Στρατηγικό Σχέδιο του Υπερταμείου έλαβε την έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου τον Σεπτέμβριο 2021, και στη συνέχεια, εγκρίθηκε, από τον Μοναδικό Μέτοχο τον Ιανουάριο 2022 με απόφαση Γενικής Συνέλευσης.

Το νέο Στρατηγικό Σχέδιο περιλαμβάνει ένα λεπτομερές, φιλόδοξο και πλήρως εφαρμόσιμο πλάνο μεταρρυθμίσεων για τις δημόσιες επιχειρήσεις που εποπτεύει, και ορίζει το περίγραμμα του νέου επενδυτικού ρόλου του Υπερταμείου στην ελληνική οικονομία. Για πρώτη φορά, στη στρατηγική του συμπεριλαμβάνονται ποσοτικοί και ποιοτικοί δείκτες απόδοσης (KPIs), καθώς και στόχοι που συνδέονται με το επενδυτικό προφίλ της εταιρείας, την οικονομική ανάπτυξη με όρους βιωσιμότητας, αλλά και σαφή χρονοδιαγράμματα, ώστε το Υπερταμείο να μετατραπεί σε ένα Εθνικό Επενδυτικό Ταμείο κατά τα πρότυπα που ισχύουν διεθνώς.

Το νέο Στρατηγικό Σχέδιο προσβλέπει στην δημιουργία της μεγαλύτερης δυνατής αξίας για τον μοναδικό μέτοχο που είναι το Ελληνικό Δημόσιο και, επομένως, για το τρίπτυχο οικονομία-περιβάλλον-πολίτης.

Πιλοτικό πρόγραμμα αποτίμησης της ακίνητης περιουσίας

Το Υπερταμείο προχώρησε διαγωνισμό σχετικά με πιλοτικό πρόγραμμα χαρτογράφησης, κατηγοριοποίησης και αποτίμησης ενός δείγματος πεντακοσίων (500+500) ακινήτων της ΕΤΑΔ. Ο κεντρικός στόχος είναι η ανάδειξη της βέλτιστης και τάχιστης διαδικασίας του συνόλου της ακίνητης περιουσίας του Υπερταμείου και η διαδικασία βρίσκεται στην τελική φάση επιλογής αναδόχου.

Υπηρεσίες διαχείρισης χαρτοφυλακίου

Το Υπερταμείο υλοποίησε διαγωνισμό και προχώρησε στην επιλογή αναδόχων για την υλοποίηση θεσμικών επενδυτικών προγραμμάτων, επενδύοντας €10 εκατ. στην ελληνική αγορά μέσα στο 2022.

Εξοικονόμηση κόστους μέσω Ομιλικής στρατηγικής προμηθειών

Στο νέο θεσμικό πλαίσιο του Υπερταμείου εγκρίθηκε η δυνατότητα υλοποίησης Ομιλικού μοντέλου προμηθειών. Το 2021 διαμορφώθηκε το χρονοδιάγραμμα ενεργειών για το εν λόγω έργο και ολοκληρώθηκε η πλήρωση της θέσης του Group Procurement Officer με σκοπό να προχωρήσει σε υλοποίηση.

ΜοU Εταιρειών Ύδρευσης με ΔΕΔΔΗΕ

Με πρωτοβουλία του Υπερταμείου ξεκίνησε συνεργασία και έλαβε χώρα η υπογραφή σχετικού ΜοU μεταξύ των εταιρειών ύδρευσης (ΕΥΔΑΠ, ΕΥΑΘ) και του ΔΕΔΔΗΕ, για τα έξυπνα υδρόμετρα.

22+1 Περιφερειακά Αεροδρόμια, εκκίνηση αξιοποίησης

Το Υπερταμείο επανεκκίνησε τη διαδικασία αξιοποίησης των 22+1 Περιφερειακών Αεροδρομίων της χώρας. Ο διαγωνισμός για την μακροχρόνια παραχώρηση του αεροδρομίου Καλαμάτας ξεκίνησε τον Αύγουστο του 2022 και είναι σε εξέλιξη. Παράλληλα, εξετάζεται το βέλτιστο σενάριο αξιοποίησης των 22 Περιφερειακών Αεροδρομίων της χώρας.

ΕΥΔΑΠ

Ολοκληρώθηκε, με τη συνδρομή του Υπερταμείου, η συμφωνία-πλαίσιο μεταξύ ΕΥΔΑΠ και Υπ. Υποδομών για την τιμή του ακατέργαστου νερού (λύνεται η εκκρεμότητα οφειλής ΕΥΔΑΠ για 2013-2020 και ορίζεται το κόστος για την επόμενη 20ετία). Εκπονήθηκε τριετές business & restructuring plan, με οικονομικούς και ESG στόχους, για τη βελτίωση της κερδοφορίας της ΕΥΔΑΠ, χωρίς αύξηση της τιμής του νερού στον καταναλωτή.

ΕΥΑΘ

Η εταιρεία έθεσε σε τροχιά υλοποίησης μεγάλα έργα αναβάθμισης του υδροδοτικού της συστήματος, όπως διπλασιασμό της δυναμικότητας της Μονάδας Επεξεργασίας Νερού Αλιάκμονα, και προχωρά με ταχείς ρυθμούς στην αποπεράτωση μείζονων έργων, όπως η επισκευή του υδαταγωγού Αραβησσού και η ολοκλήρωση των συστημάτων τηλεμετρίας Scada του δικτύου ύδρευσης. Με τη συνδρομή του Υπερταμείου η εταιρεία δρομολόγησε όλες τις διαδικασίες για την ένταξή της στο δείκτη ATHEX ESG Index του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

ΓΑΙΑΟΣΣΕ

Το Υπερταμείο υποστήριξε το Ελληνικό Δημόσιο για να τεθεί σε ισχύ η Σύμβαση Παραχώρησης του έργου «Ανάπτυξη Εμπορευματικού Κέντρου Θριάσιου Πεδίου». Οι διαπραγματεύσεις κατέληξαν σε μια σειρά βελτιώσεων όπως: μείωση του χρόνου παραχώρησης από 60 σε 37 χρόνια, αύξηση του τέλους για τη ΓΑΙΑΟΣΣΕ, εισαγωγή κανόνων διαφάνειας και λογοδοσίας. Το Θριάσιο θα μετατραπεί σε ένα πάρκο logistics, με πολλαπλά οφέλη για τη ΓΑΙΑΟΣΣΕ και την ελληνική οικονομία. Σημαντικό έργο υποδομής αποτελεί και η ανάπτυξη του πρώην στρατοπέδου του Γκόνου, στη Θεσσαλονίκη. Σύμφωνα με προμελέτη σκοπιμότητας που έχει εκπονήσει η ΓΑΙΑΟΣΣΕ, το ακίνητο ενδείκνυται για την ανάπτυξη εμπορευματικού κέντρου, πάρκου logistics και μεταποίησης και η ωρίμασή του είναι σε εξέλιξη, σε συνεργασία με την μονάδα PPF του ΤΑΙΠΕΔ.

ΤΑΙΠΕΔ

Συγκροτήθηκε σε σώμα το νέο Δ.Σ. του ΤΑΙΠΕΔ, με πρωτοβουλία του Υπερταμείου. Με την ανάληψη καθηκόντων από τη νέα Διοίκηση, μία σειρά από έργα βαρύνουσας σημασίας δρομολογήθηκαν με ταχύτατους ρυθμούς (Ελληνικό Α.Ε., ΔΕΠΑ Υποδομών, Εγνατία Οδός, Αττική Οδός κ.α). Ολοκληρώθηκε η σύσταση της ανεξάρτητης Μονάδας του ΤΑΙΠΕΔ, Project Preparation Facility (PPF) για ωρίμαση έργων στρατηγικής σημασίας, με μέρος αυτών να αφορά την απορρόφηση κονδυλίων από το Ταμείο Ανάκαμψης (RRF).

ΕΤΑΔ

Η Διοίκηση του Υπερταμείου προχώρησε στην αλλαγή μελών του Δ.Σ. της ΕΤΑΔ, ώστε να επιταχυνθεί το έργο της εταιρείας. Το ζητούμενο από την εταιρεία είναι να εστιάσει εκ νέου σε ακίνητα υψηλής απόδοσης και στη δημιουργία κουλτούρας προσέλκυσης σημαντικών επενδυτών. Στο πλαίσιο αυτό, το Υπερταμείο συνέδεσε την εταιρεία με πιθανούς επενδυτές για ακίνητα υψηλής αξίας. Παράλληλα, έχει ζητηθεί από την Διοίκηση της ΕΤΑΔ η απεμπλοκή από τις Επιχειρηματικές Μονάδες και η επιτάχυνση της ολοκλήρωσης της ψηφιακής βάσης δεδομένων των ακινήτων της εταιρείας. Εν τω συνόλω έχει ζητηθεί, μία νέα ολιστική στρατηγική ανάπτυξης των περιουσιακών της στοιχείων.

Συγκοινωνίες Αθηνών (Όμιλος ΟΑΣΑ)

Επιλύθηκε με πρωτοβουλία του Υπερταμείου το μακροχρόνιο πρόβλημα αποζημίωσης του ΟΑΣΑ για την παροχή υπηρεσιών αστικών συγκοινωνιών προς καθορισμένους δικαιούχους (στο πλαίσιο των κυβερνητικών πολιτικών) από το Ελληνικό Δημόσιο. Η έλλειψη συμφωνίας, για περισσότερο από μια δεκαετία, επηρέασε τα οικονομικά αποτελέσματα και τις καθημερινές λειτουργίες των Συγκοινωνιών της Αθήνας. Για πρώτη φορά, στο πλαίσιο του Μηχανισμού Συντονισμού, υπογράφηκε Σύμβαση Απόδοσης και Στόχων μεταξύ ΟΑΣΑ Α.Ε., Υπουργείου Οικονομικών και Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, ενώ ολοκληρώθηκε η υπογραφή σύμβασης για την τοποθέτηση εξοπλισμού για την παροχή σήματος κινητής τηλεφωνίας σε όλους τους σταθμούς και εντός των βαγονιών του μετρό.

ΑΕΔΙΚ - ΔΙΩΡΥΓΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ

Η πρώτη φάση των έργων αποκατάστασης των πρανών ολοκληρώθηκε στα τέλη Ιουνίου, οπότε και ξεκίνησε με επιτυχία η λειτουργία της Διώρυγας για την καλοκαιρινή περίοδο. Με τη συνδρομή του Υπερταμείου ολοκληρώθηκε το online ticketing, ενώ υλοποιήθηκε ένα ολοκληρωμένο πλάνο επικοινωνίας προς τους δυνητικούς πελάτες. Από τον Οκτώβριο του 2022 προχωρά η δεύτερη φάση των έργων αποκατάστασης, με στόχο την πλήρη λειτουργία της εταιρείας τον Μάιο του 2023. Το Υπερταμείο εκπονεί σειρά μελετών για ολιστική ανάπτυξη της Διώρυγας και εκμετάλλευση του Real Estate που της ανήκει, ώστε να δημιουργηθούν νέες ροές εσόδων.

Ελληνικά Ταχυδρομεία (ΕΛΤΑ)

Ολοκληρώθηκε το πρόγραμμα εθελουσίας εξόδου για το προσωπικό των ΕΛ.ΤΑ., ενώ είναι σε εξέλιξη το 5ετές πλάνο μετασχηματισμού. Παράλληλα, οι τεχνολογίες ρομποτικής είναι σε εξέλιξη και στα 2 κέντρα διαλογής, αυξάνοντας τη δυναμική της εταιρείας. Τον Οκτώβριο του 2022 το Υπερταμείο όρισε ως μεταβατικό Διευθύνοντα Σύμβουλο στα ΕΛΤΑ τον κ. Μάριο Τέμπο, Group Procurement & Operations Officer του Υπερταμείου, και μέλος ΔΣ την κυρία Ιωάννα Δούνια, Portfolio Manager του Υπερταμείου, για να προβούν σε διαδικασίες ελέγχου, που θα διενεργηθούν από εξωτερικό σύμβουλο, και να διασφαλίσουν την απρόσκοπτη λειτουργία της εταιρείας και τη συνέχιση του πλάνου μετασχηματισμού της.

ΟΚΑΑ

Αποδόθηκαν προς χρήση τα έργα βελτίωσης των εγκαταστάσεων της Ιχθυόσκαλας Νέας Μηχανιώνας Θεσσαλονίκης, ύψους άνω των €4 εκατ. Εγκαινιάστηκε η νέα Ιχθυόσκαλα στο Βόλο, η ολοκλήρωση της οποίας εκκρεμούσε περίπου 7 χρόνια. Πρωτοβουλίες Κοινωνικού Πιάτου διοργανώθηκαν στην Κεντρική Αγορά Αθηνών στον Ρέντη, ενώ παρέχεται σταθερά υποστήριξη τροφίμων στο Χαμόγελο του Παιδιού.

ΚΑΘ

Η εταιρεία προχώρησε τον ψηφιακό μετασχηματισμό της, με λύσεις ελέγχου κυκλοφορίας και χρεώσεων οχημάτων μέσω της τεχνολογίας RFID, καθώς και με την εισαγωγή της καθολικής εφαρμογής της ηλεκτρονικής τιμολόγησης. Εξασφαλίστηκε επιχορήγηση της ΚΑΘ από το Πράσινο Ταμείο, για την ενίσχυση της πρωτοβουλίας “SOCIAL PLATE”. Από τον Απρίλιο 2018 μέχρι και τον Δεκέμβριο του 2021, διασώθηκε περίπου το 70% των 833 τόνων οπωροκηπευτικών που συγκεντρώθηκε, το οποίο διατέθηκε σε 70 δικαιούχους οργανισμούς.

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ

Το 2021 επιτεύχθηκε από τη Διοίκηση ρεκόρ όγκου πωλήσεων και παραγωγής. Η εταιρεία παρουσιάζει σημαντικές δυνατότητες ανάπτυξης στην ελληνική αγορά. Το Υπερταμείο διερευνά τις επιλογές για τον μετασχηματισμό της εταιρείας, ώστε να μπορέσει να αξιοποιήσει τη δυναμική της ελληνικής αγοράς. Η εταιρεία βρίσκεται στο τελικό στάδιο απόκτησης ΠΓΕ για το προϊόν της Αφρίνας.

ΔΕΘ - HELEXPO

Το 2021-2022 μια σειρά εκθέσεων έλαβε χώρα στο εκθεσιακό κέντρο της ΔΕΘ HELEXPO, σηματοδοτώντας την επάνοδο στην κανονικότητα της εκθεσιακής δραστηριότητας. Επανήλθαν εμβληματικές εκθέσεις, όπως η ΔΕΘ και η Agrotica, ενώ μπήκαν οι βάσεις για νέες εκδηλώσεις και εκθέσεις, όπως το φεστιβάλ κυκλικής οικονομίας και η έκθεση τεχνολογίας Beyond που διοργανώθηκε με επιτυχία για δεύτερη συνεχή χρονιά. Το Υπερταμείο, σε συνέχεια της ολοκλήρωσης του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού, διερευνά σε συνεργασία με την ΔΕΘ-HELEXPO τα βιώσιμα σενάρια υλοποίησης της ανάπλασης του Thessaloniki ConfexPark, καθώς και το επιχειρηματικό μοντέλο ανάπτυξης της εταιρείας σε αυτό το πλαίσιο.

5G Ventures

Το Ταμείο Φαιστός συνέχισε δυναμικά την δραστηριότητά του κατά την περίοδο αναφοράς, εγκρίνοντας τις πρώτες του επενδύσεις και δημιουργώντας κίνητρα για δημιουργία ερευνητικών κέντρων στην Ελλάδα. Η 5G Ventures, το καλοκαίρι του 2022 ανακοίνωσε τις πρώτες της επενδύσεις στις εταιρείες Matternet και OQ Technology με ίδρυση αντίστοιχων υποκαταστημάτων σε ερευνητικά κέντρα της Ελλάδας, όπως ο Δημόκριτος και το Corallia.

ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ.

Το τελευταίο έτος σηματοδότησε μια κομβική περίοδο για τη βιομηχανική πολιτική της χώρας, η οποία πλαισιώνεται από δύο εμβληματικές δράσεις: α) την επένδυση ύψους €65 εκατ. από το Ταμείο Ανάκαμψης για τα βιομηχανικά πάρκα και β) το νέο θεσμικό πλαίσιο για την ίδρυση και λειτουργία των βιομηχανικών πάρκων. Η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ διαδραματίζει κομβικό ρόλο και στις δύο: εντός του 2021 συμμετείχε δυναμικά στις νομοθετικές πρωτοβουλίες του κράτους που οργάνωσε η Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, ενώ αποτελεί βασικό φορέα διεκδίκησης των πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, μαζί με άλλους φορείς Οργανωμένων Υποδοχέων Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων. Ο στόχος του Υπερταμείου για την ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ είναι να αξιοποιήσει αποτελεσματικά αυτά τα εργαλεία ώστε να παρασχεθούν αναβαθμισμένες και ποιοτικές υπηρεσίες στις επιχειρήσεις που να ανταποκρίνονται σε αντίστοιχες καλές πρακτικές του εξωτερικού.



Δράσεις Βιώσιμης Ανάπτυξης

Το 2021, το Υπερταμείο, το Εθνικό Επενδυτικό Ταμείο της χώρας, ξεκίνησε μια στρατηγική αειφορίας και ESG ευθυγραμμισμένη με τα διεθνή πρότυπα, ως απόδειξη της υπεύθυνης διαχείρισης της δημόσιας περιουσίας και των επενδύσεών του. Κατόπιν διαβούλευσης με τις θυγατρικές του, έχουν τεθεί συγκεκριμένοι και μετρήσιμοι στόχοι βιωσιμότητας για την τριετία 2022-2024 στη βάση των αξόνων Περιβάλλον, Κοινωνία, Διακυβέρνηση (ESG).

Πλαίσιο ESG και σχέδιο δράσης στο σύνολο του χαρτοφυλακίου

Το 2021 το Υπερταμείο δημιούργησε ένα ενιαίο πλαίσιο ESG με στόχο την ενσωμάτωση των θεμάτων ESG στο σύνολο της επιχειρησιακής λειτουργίας των εταιρειών του χαρτοφυλακίου του (στρατηγική, αξιολόγηση, σχέδιο δράσης, μεθόδους μέτρησης). Συμφωνήθηκαν δε, και παρακολουθούνται, στόχοι ESG ανά εταιρεία.

ESG Fit Boards

Πραγματοποιήθηκαν σεμινάρια ESG για την πλειοψηφία των Διοικητικών Συμβουλίων του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου.

Μέλος του One Planet Sovereign Wealth Funds από τον Απρίλιο του 2021

Από τον Απρίλιο του 2021, το Υπερταμείο αποτελεί ενεργό μέλος του Παγκόσμιου Δικτύου One Planet Sovereign Wealth Funds (OPSWF) και έχει ευθυγραμμίσει την πολιτική του με κορυφαία Δημόσια Επενδυτικά Ταμεία, ενώ έχει υιοθετήσει τις Αρχές της Ευρωπαϊκής Πράσινης Συμφωνίας και των 17 Παγκόσμιων Στόχων για Βιώσιμη Ανάπτυξη του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών.

Γνωστοποιήσεις και Πρότυπα Αναφοράς - 1^ο ESG & Sustainability Report

Το Υπερταμείο είναι υποστηρικτής της Ομάδας Δράσης σχετικά με τις Χρηματοοικονομικές Γνωστοποιήσεις που σχετίζονται με το Κλίμα (TCFD), ενώ πρόκειται να ενταχθεί στο υποστηριζόμενο από τον ΟΗΕ πρότυπο PRI (Principles for Responsible Investment). Το Υπερταμείο βρίσκεται σε διαδικασία κατάρτισης του πρώτου ESG & Sustainability Report.

Responsible Investment Policy

Το Υπερταμείο έλαβε τεχνική βοήθεια από την EBRD και είναι σε διαδικασία κατάρτισης ESG Policy, ώστε να ενσωματώσει κριτήρια ESG στην επενδυτική του στρατηγική.

Υπερταμείο: Η Ελλάδα διακρίνεται στο Global Sovereign Wealth Funds Scoreboard

Οι επідόσεις της Ελλάδας, ως προς τη στρατηγική βιώσιμη ανάπτυξη, έλαβαν το 2022 διεθνή αναγνώριση για πρώτη φορά. Η Ελλάδα, μέσω των δράσεων ESG του Υπερταμείου, έλαβε την 28η θέση με GSR Rating 60%, ανάμεσα σε 100 χώρες που συμμετείχαν στον Πίνακα Αποτελεσμάτων – GSR Scoreboard 2022. Ο πίνακας αξιολογεί την πρόοδο στη Διακυβέρνηση, τη Βιωσιμότητα και την Ανθεκτικότητα των Δημόσιων Επενδυτικών Ταμείων και Δημόσιων Συνταξιοδοτικών Ταμείων ανά τον κόσμο.

Μελέτη θετικών επιδράσεων από το IOBE

Το Υπερταμείο ανέθεσε στο IOBE την κατάρτιση μελέτης κοινωνικό-οικονομικών επιδράσεων, με σκοπό την καταγραφή της συμβολής του Στρατηγικού Σχεδίου 2022-2024 στην ελληνική οικονομία, την κοινωνία και το περιβάλλον, τόσο ως συνόλου χαρτοφυλακίου, όσο και ανά εταιρεία στην οποία συμμετέχει.

Προσδιορισμός σημείου αναφοράς για τις εκπομπές Score 1 και Score 2 - μέτρηση ανθρακικού αποτυπώματος

Το Υπερταμείο, οι θυγατρικές και οι συμμετοχές του στο σύνολο του χαρτοφυλακίου προχώρησαν στη μέτρηση του ανθρακικού αποτυπώματος Score 1 και Score 2, με σκοπό τη δημιουργία πλάνου μετάβασης σε λειτουργία χαμηλών εκπομπών ρύπων (low-carbon operations).

Έρευνα Ικανοποίησης Εργαζομένων

Το Υπερταμείο, σε συνεργασία με τις Διοικήσεις των θυγατρικών και συμμετοχών του, διενέργησε για πρώτη φορά σε όλο του το οικοσύστημα έρευνα ικανοποίησης εργαζομένων, σε συνεργασία με την εταιρεία Great Place to Work. Στόχος ήταν να εντοπιστούν τομείς όπου μπορεί να βελτιωθεί η εσωτερική κουλτούρα και το εργασιακό περιβάλλον, σε όλο το χαρτοφυλάκιό του.

Έρευνες Ικανοποίησης Πελατών

Το Υπερταμείο, σε συνεργασία με τις διοικήσεις των θυγατρικών και συμμετοχών του, ενίσχυσε τις έρευνες ικανοποίησης πελατών B2C και B2B, με σκοπό τη δημιουργία πλάνου δράσεων/υπηρεσιών που βελτιώνει την καθημερινότητα των πολιτών και πελατών του.



Τεχνολογία & Ψηφιακός Μετασχηματισμός

Δείκτης Digital Transformation

Θεσπίστηκε δείκτης Digital Transformation Index για την παρακολούθηση της απόδοσης των εταιρειών του Υπερταμείου στους τομείς του ψηφιακού μετασχηματισμού και της καινοτομίας, βάσει διεθνών βέλτιστων πρακτικών.

Πρόγραμμα Κυβερνοασφάλειας

Σχεδιάστηκε και τέθηκε σε εφαρμογή πρόγραμμα αναβάθμισης της κυβερνοασφάλειας για όλο το χαρτοφυλάκιο του Υπερταμείου, ενώ εκτελείται έργο για την παροχή υπηρεσιών εκπαίδευσης, ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης σε θέματα κυβερνοασφάλειας.

Έναρξη λειτουργίας Open Data Hub

Δημιουργήθηκε καινοτόμος κόμβος Ανοιχτών Δεδομένων (Open Data Hub), ως μέρος της στρατηγικής του Ομίλου. Με τον τρόπο αυτό, ενισχύεται η διαφάνεια και η καινοτομία, ενώ παρέχεται πρόσβαση σε επιλεγμένα ανοιχτά σύνολα δεδομένων, που παράγονται από τη λειτουργία των θυγατρικών του Υπερταμείου.

Συμφωνία συνεργασίας της Επιτροπής Ελλάδα 2021

Η συμφωνία προβλέπει τη χορηγία €200.000 για την υλοποίηση έργων καινοτομίας για το κοινωνικό καλό, στο πεδίο δράσης των εταιρειών του Υπερταμείου, από την «Ομάδα Αρχιμήδης» του Ερευνητικού Κέντρου «Αθηνά».

Διαγωνισμοί Καινοτομίας

Ολοκληρώθηκαν οι πρώτοι δύο διαγωνισμοί καινοτομίας και αναδείχθηκαν οι επικρατέστερες ομάδες με πρωτότυπες λύσεις, που έχουν προοπτική ανάπτυξης και αξιοποίησης από τις ΕΥΔΑΠ και ΕΥΑΘ.



Δράσεις για το Ανθρώπινο Δυναμικό

Νέο οργανόγραμμα

Ολοκληρώθηκε η αξιολόγηση του Ανθρώπινου Δυναμικού του Υπερταμείου και καταρτίστηκε νέο οργανόγραμμα, που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Έρευνα Ικανοποίησης Εργαζομένων

Το Υπερταμείο προχώρησε στη διεξαγωγή έρευνας ικανοποίησης εργαζομένων, σε συνεργασία με την Great Place to Work®, και έλαβε τη διάκριση «Best Workplace».

Συναντήσεις «Townhall»

Η νέα Διοίκηση του Υπερταμείου ξεκίνησε μηνιαίες συναντήσεις «Townhall» με όλο το Ανθρώπινο Δυναμικό, προκειμένου όλοι οι εργαζόμενοι να επικοινωνούν ανοικτά και αποδοτικά με το top management και τους συναδέλφους τους.

Race for the Cure® 2022

Η ομάδα του «ΥΠΕΡΟΜΑΔΑ-ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ» συμμετείχε στον συμβολικό περίπατο των 2χλμ. του Race for the Cure® 2022, που διοργανώνεται κάθε χρονιά από τον Πανελλήνιο Σύλλογο Γυναικών με Καρκίνο Μαστού «Άλμα Ζωής». Επίσης συμμετείχε στον Αυθεντικό Μαραθώνιο της Αθήνας.



Δράσεις Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η Εταιρική Διακυβέρνηση βρίσκεται ψηλά στην ατζέντα του Υπερταμείου, με μετρήσιμα αποτελέσματα και στόχο τη δημιουργία μίας σύγχρονης κουλτούρας, με ενίσχυση της υπεύθυνης διοίκησης, διαφάνειας και λογοδοσίας. Έχουμε ήδη προχωρήσει με τα παρακάτω θέματα:

Συστηματική Αξιολόγηση Πλαισίου Εταιρικής Διακυβέρνησης

Εδραιώνονται σχέσεις και διάλογος μεταξύ του Υπερταμείου και των Δημοσίων Επιχειρήσεων και θεσπίζεται ένα πλαίσιο παρακολούθησης της προόδου επί συγκεκριμένων Δεικτών, για τη βελτίωση της Εταιρικής Διακυβέρνησης, της Κανονιστικής Συμμόρφωσης και του Εσωτερικού Ελέγχου.

Περαιτέρω Υποστήριξη

Ανάπτυξη από το Υπερταμείο ενιαίου εγχειρίδιου, με προτάσεις βελτίωσης πολιτικών και διαδικασιών και κατευθυντήριες οδηγίες για τη διαμόρφωση και εφαρμογή ενός αποτελεσματικού και λειτουργικού συστήματος Εταιρικής Διακυβέρνησης στις Δημόσιες Επιχειρήσεις. Επίσης, υποστηρίζεται η υπό εξέλιξη επικαιροποίηση των κανονισμών λειτουργίας των Διοικητικών Συμβουλίων από τις θυγατρικές, για την αποτελεσματικότερη λειτουργία τους.



Θεσμικές Παρεμβάσεις

Ψηφίστηκε (Σεπ 2022) το νέο θεσμικό πλαίσιο για την οργάνωση, διοίκηση και λειτουργία των θυγατρικών του Υπερταμείου με στόχο τη βελτίωση της εταιρικής τους διακυβέρνησης.



Δράσεις Εσωτερικού Ελέγχου

Η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου υλοποίησε δράσεις, με γνώμονα την ενδυνάμωση της διαφάνειας και της λογοδοσίας και τη γενικότερη ενίσχυση του πλαισίου εταιρικής διακυβέρνησης των θυγατρικών του Υπερταμείου.

Ειδικότερα, οι δράσεις που υλοποίησε αφορούν στα ακόλουθα:

- ▶ Διενέργεια εκπαιδευτικών σεμιναρίων/ημερίδων, με σκοπό την υιοθέτηση των διεθνών προτύπων εσωτερικού ελέγχου και βέλτιστων πρακτικών.
- ▶ Υποβολή προτάσεων για την ενίσχυση του θεσμικού πλαισίου, με γνώμονα την περαιτέρω ενίσχυση του ρόλου των Μονάδων Εσωτερικού Ελέγχου και την υιοθέτηση βέλτιστων πρακτικών.
- ▶ Υιοθέτηση ηλεκτρονικής πλατφόρμας για τον διαμοιρασμό εκπαιδευτικού και λοιπού υλικού μεταξύ της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου του Υπερταμείου και των αντίστοιχων των θυγατρικών.
- ▶ Ανάπτυξη υποδειγμάτων διαδικασιών για τη διενέργεια του ελεγκτικού έργου τους.



Δράσεις Κανονιστικής Συμμόρφωσης

Σύστημα Αναφορών (Whistleblowing) / Πλατφόρμα Safevoice: δημιουργήθηκε ένα σύστημα διαχείρισης αναφορών για παράτυπες και ανάρμοστες συμπεριφορές (whistleblowing system), το οποίο συμβάλει καθοριστικά στην ενημέρωση και την πρόληψη από αντίστοιχα περιστατικά. Πρόκειται για μία διεθνή πρακτική, που περιλαμβάνει αποτελεσματικούς και ασφαλείς δίαυλους αναφοράς για το Υπερταμείο και τις θυγατρικές του η οποία εφαρμόζεται σταδιακά σε όλο το οικοσύστημα.

Έρευνα Επιχειρηματικής Ηθικής (Ethics Survey): ολοκληρώθηκε η καταγραφή της αντίληψης των εργαζομένων όλου του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου αναφορικά με την πρακτική εφαρμογή της επιχειρηματικής ηθικής στον χώρο εργασίας μέσω της Έρευνας Επιχειρηματικής Ηθικής σε όλες τις θυγατρικές.

Διαδικτυακή εκπαιδευτική πλατφόρμα Υπερταμείου / Workshops Επιχειρηματικής Ηθικής: Έλαβε χώρα ένα καινοτόμο πρόγραμμα εκπαίδευσης προσωπικού με τη δημιουργία διαδικτυακής εκπαιδευτικής πλατφόρμας μέσω της οποίας εξυπηρετούνται όλες οι εταιρείες του χαρτοφυλακίου με διαδικτυακά εκπαιδευτικά προγράμματα με θέματα όπως: «Επιχειρηματική Ηθική», «Εργασία από το Σπίτι» και προσεχώς «Whistleblowing» (ως τώρα έχει δοθεί πρόσβαση σε πάνω από 1500 εργαζομένους).



Δράσεις Διαχείρισης Κινδύνου

- ▶ Αποφασίσθηκε η πραγματοποίηση Διαγνωστικής Μελέτης Διαχείρισης Κινδύνων στο σύνολο των θυγατρικών εταιριών του Ομίλου προκειμένου να καταγραφεί μία αρχική αποτύπωση του επιπέδου στο οποίο βρίσκονται στον τομέα αυτόν και να εντοπισθούν οι σημαντικότερες περιοχές προς βελτίωση.
- ▶ Προς το σκοπό αυτό προσλήφθηκε κατόπιν διαγωνισμού συμβουλευτική εταιρεία, η οποία θα αναλάβει την υλοποίηση της απόφασης της Διοίκησης σε συνεργασία με αρμόδιο στέλεχος του Υπερταμείου.
- ▶ Επελέγη Υπεύθυνος Διαχείρισης Κινδύνων (CRO, Chief Risk Officer) του Υπερταμείου.



Οριζόντιες Συνεργασίες & Μνημόνια Συνεργασίας

Μνημόνιο Συνεργασίας με την ΕΑΔ και Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο για την Καταπολέμηση της Διαφθοράς

Υπεγράφη μνημόνιο που θέτει το έδαφος για αποτελεσματική συνεργασία με την ΕΑΔ, κύριος στόχος της οποίας θα είναι η ανταλλαγή βέλτιστων πρακτικών και εμπειριών στους τομείς της επιχειρηματικής δεοντολογίας, της ακεραιότητας και του εσωτερικού ελέγχου.

Μνημόνιο Συνεργασίας με το Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας

Το Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας και το Υπερταμείο ξεκινούν μια πολυεπίπεδη συνεργασία, με στόχο την προσαρμογή της χώρας στην κλιματική αλλαγή και την ενίσχυση της ανθεκτικότητάς της και ειδικότερα των υποδομών της.

Συνεργασία με την Εθνική Αρχή Κυβερνοασφάλειας

Εκκίνηση συνεργασίας με την Εθνική Αρχή Κυβερνοασφάλειας, για την υιοθέτηση βέλτιστων πρακτικών και το συντονισμό των θυγατρικών για την αντιμετώπιση κρίσιμων περιστατικών. Τέλος, εντάχθηκαν τα ρίσκα κυβερνοασφάλειας στη μεθοδολογία διαχείρισης ρίσκων των εταιρειών, βάσει βέλτιστων διεθνώς προτύπων και πρακτικών.



Νέα εταιρική ταυτότητα και εξωστρέφεια

Η κατάρτιση μιας συνεπούς και ολοκληρωμένης επικοινωνιακής πολιτικής, με νέα στρατηγική κατεύθυνση, αποτελεί βασικό πυλώνα του Στρατηγικού Σχεδίου 2022-2024 του Υπερταμείου, προκειμένου να ενδυναμώσει τη νέα αποστολή του ως στρατηγικός επενδυτής και αξιόπιστος διαχειριστής της δημόσιας περιουσίας, προς όφελος της εθνικής οικονομίας και των μελλοντικών γενεών. Στοχεύει στην καθιέρωση της νέας εικόνας του Υπερταμείου και την ενίσχυση της εξωστρέφειας, ώστε η επιχειρηματική και η επενδυτική κοινότητα, αλλά και οι πολίτες να γίνουν κοινωνοί αυτού του νέου οράματος.

Η επανατοποθέτηση του Υπερταμείου ως το Εθνικό Επενδυτικό Ταμείο της Ελλάδας, με τον διπλό ρόλο του επενδυτή και του ενεργού μετόχου των δημοσίων επιχειρήσεων που υπάγονται στο χαρτοφυλάκιό του, με εθνική και διεθνή εμβέλεια, βρίσκεται στον πυρήνα της νέας στρατηγικής. Σε αυτό το πλαίσιο, κατέστη αναγκαία η ανανέωση της εικόνας της εταιρείας, προκειμένου να σηματοδοτήσει αυτή την επανεκκίνηση.

Για να το επιτύχει, **το Υπερταμείο εστιάζει στην ανανέωση της εταιρικής του ταυτότητας**, η οποία αποτυπώνει τη νέα του τοποθέτηση. **Επενδύει στην οικοδόμηση ενός εξωστρεφούς, συνεκτικού και συνεπούς προφίλ**, που θα απευθύνεται σε διεθνή και εγχώρια κοινά-στόχους, καθώς και σε ομοειδείς οργανισμούς.

Για την δημιουργία της νέας ταυτότητας οι εργασίες διήρκαν για δέκα μήνες, από τον Ιούλιο του 2021 ως τον Μάιο του 2022. Διενεργήθηκε έρευνα τεκμηρίωσης, μέσω συγκριτικής μελέτης άλλων Δημόσιων Επενδυτικών Ταμείων (Sovereign Wealth Funds), στην οποία εξετάστηκαν τα επικοινωνιακά προφίλ, τα αφηγήματα και η ψηφιακή παρουσία ομοειδών οργανισμών, τόσο στο Διαδίκτυο, όσο και στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης. Σχεδιάστηκε το νέο λογότυπο και προχώρησε, παράλληλα, ο σχεδιασμός και είναι σε εξέλιξη η ανάπτυξη νέας ιστοσελίδας για το Υπερταμείο. Διεξήχθη, ακόμη, ποιοτική έρευνα σε πολίτες και διαμορφωτές γνώμης.

Μέσα από αυτή τη διαδικασία προέκυψε το νέο λογότυπο **Υπερταμείο - Growthfund**, το οποίο ενισχύει με ευθεία και διακριτή σύνδεση ο νέος προσδιοριστικός τίτλος **Εθνικό Επενδυτικό Ταμείο - The National Fund of Greece**. Αυτό το αφήγημα αποτυπώθηκε στη νέα εικαστική ταυτότητα, στην οποία κυριαρχεί ως χρώμα το μπλε, με ευθεία αναφορά στην εθνική συλλογική συνείδηση.



ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ
ΕΘΝΙΚΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ

Η ανταπόκρισή μας σε σημαντικές προκλήσεις

Το 2021 αποτέλεσε μία χρονιά με αρκετές προκλήσεις για τη διεθνή αλλά και την εγχώρια οικονομία, ως η πρώτη χρονιά επιστροφής σε κανονικές συνθήκες κυκλοφορίας αγαθών και υπηρεσιών, στην μετά – Covid 19 εποχή.

Η ελληνική οικονομία ειδικότερα, επέδειξε σημαντική ανθεκτικότητα σημειώνοντας υψηλούς ρυθμούς ανάπτυξης, σε μία προσπάθεια αντιστάθμισης των απωλειών των προηγούμενων δύο ετών.

Αυτή η δυναμική της ανάπτυξης ωστόσο, άρχισε να συμπιέζεται από μεγάλες γεωπολιτικές προκλήσεις (με την κορύφωση της Ρωσο-Ουκρανικής διαμάχης). Αυτό είχε ως αποτέλεσμα να καταγράφονται πληθωριστικές πιέσεις οι οποίες είχαν να εμφανιστούν στην ελληνική οικονομία από τη δεκαετία του 1980, με την κατακόρυφη αύξηση του ενεργειακού κόστους να έχει επηρεάσει και όλη την τρέχουσα χρονιά. Το πραγματικό διαθέσιμο εισόδημα συμπιέζεται, συμπαρασύροντας προς τα κάτω την εγχώρια κατανάλωση, ενώ το διεθνές εμπόριο αντιμετωπίζει δυσκολίες, ανάμεσα στις οποίες την εκτίναξη του κόστους των logistics.

Εντός των συνθηκών αυτών, αναπόφευκτες ήταν και παραμένουν οι πιέσεις προς τις θυγατρικές του Υπερταμείου, οι οποίες ούτως ή άλλως καλύπτουν σημαντικές πτυχές της καθημερινότητας των πολιτών όπως οι συγκοινωνίες, οι μεταφορές, αλλά και οι υπηρεσίες ενέργειας, ύδρευσης και το χονδρεμπόριο τροφίμων.

Όπως και στην περίπτωση της κρίσης του Covid-19, το Υπερταμείο επέδειξε σημαντικά χαρακτηριστικά επιχειρησιακής ανθεκτικότητας: **οι υπηρεσίες προς τους πολίτες συνέχισαν να παρέχονται απρόσκοπτα, και μάλιστα ταυτόχρονα με προσπάθειες βελτίωσης των όρων ποιότητας και προσβασιμότητάς τους.**

Για παράδειγμα, παρά τις πληθωριστικές πιέσεις, οι εταιρείες ύδρευσης ακολουθούν συγκεκριμένο πλαίσιο παροχής υπηρεσίας, το οποίο προστατεύει τους καταναλωτές/πολίτες από αυξήσεις στις τελικές τιμές. Το ίδιο ισχύει και για τις Συγκοινωνίες Αθηνών: παρότι οι εταιρείες-πάροχοι, αποτελούν παραδείγματα εταιρειών που κατ' εξοχήν πλήττονται από την αύξηση του ενεργειακού κόστους, εντούτοις αυτό έχει απορροφηθεί εσωτερικά και δεν έχει φτάσει στον τελικό πολίτη/πελάτη και χρήστη των μέσων μαζικής μεταφοράς. Αντίστοιχα το ίδιο συνέβη και στις αγορές τροφίμων.





Όραμα

Επενδύουμε στην ευημερία της Ελλάδας μακροπρόθεσμα, δημιουργώντας αξία εξίσου για την οικονομία, τους πολίτες και το περιβάλλον.

Στόχος μας μια Ελλάδα που αξιολογεί στο έπακρο τα συγκριτικά της πλεονεκτήματα, κάνοντας την οικονομία, τους πολίτες και το περιβάλλον ίσους ωφελούμενους του οράματός μας.

Αποστολή

Αποστολή του Υπερταμείου είναι να δημιουργήσει αξία και ευημερία επιτυγχάνοντας μακροπρόθεσμες αποδόσεις, χτίζοντας σχέση εμπιστοσύνης με τους πολίτες, στηρίζοντας την πράσινη μετάβαση σε μια βιώσιμη οικονομία. Να είναι στρατηγικός επενδυτής και αξιόπιστος διαχειριστής της δημόσιας περιουσίας με στόχο να ωφεληθούν οι μελλοντικές γενιές μέσω των σημερινών πρωτοβουλιών.

Το Υπερταμείο επικεντρώνεται σε στρατηγικές και πολιτικές που θα το καθιερώσουν ως Εθνικό Επενδυτικό Ταμείο-πρότυπο, αναλαμβάνοντας ηγετικό ρόλο στη μετάβαση σε μία πράσινη οικονομία με όρους βιωσιμότητας, υποστηρίζοντας τις δημόσιες επιχειρήσεις στην ενσωμάτωση των ESG κριτηρίων στην καθημερινή λειτουργία τους. Μία μετάβαση που συνδυάζει την οικονομική αποτελεσματικότητα με την καινοτομία και τον ψηφιακό εκσυγχρονισμό με την προστασία του περιβάλλοντος, την κοινωνική συνοχή και τη δικαιοσύνη.



Πολίτες
Δείκτης Εμπιστοσύνης

+40%



Περιβάλλον
Δείκτης Εκπομπών Άνθρακα

-15%



Οικονομία
Καθαρή Αξία Περιουσιακών Στοιχείων

+15%

Η Στρατηγική μας 2022-2024

Το νέο στρατηγικό σχέδιο περιλαμβάνει συγκεκριμένο πλάνο μεταρρυθμίσεων για τις δημόσιες επιχειρήσεις που εποπτεύει και ορίζει το περίγραμμα του επενδυτικού ρόλου του Υπερταμείου στην ελληνική οικονομία. Για πρώτη φορά, συμπεριλαμβάνονται ποσοτικοί και ποιοτικοί δείκτες απόδοσης (KPIs), καθώς και στόχοι που συνδέονται με την οικονομική, αλλά και τη βιώσιμη ανάπτυξη και χρονοδιαγράμματα, ώστε να μετατραπεί το Υπερταμείο σε ένα Εθνικό Ταμείο δημόσιας περιουσίας, σύμφωνα με τα πρότυπα που ισχύουν στο εξωτερικό.

Το στρατηγικό σχέδιο έρχεται να αναβαθμίσει τον τρόπο που λειτουργεί το Υπερταμείο και να αναδείξει τον νέο και διευρυμένο ρόλο του αναφορικά με τον εκσυγχρονισμό των Δημόσιων Επιχειρήσεων.

Το Υπερταμείο ως ενεργός μέτοχος και υπεύθυνος επενδυτής, δίνει προτεραιότητα στον μετασχηματισμό των εταιρειών του χαρτοφυλακίου, ενισχύει τη βιωσιμότητά τους και αναβαθμίζει το λειτουργικό μοντέλο διακυβέρνησής τους. Αναλαμβάνει ενεργό ρόλο στη διαχείριση των εταιρειών, με στόχο τη δημιουργία υπεραξίας και τη διασφάλιση αναβαθμισμένων υπηρεσιών για τους πολίτες και τους καταναλωτές. Παράλληλα, ενισχύει τον επενδυτικό του ρόλο διοχετεύοντας τους πόρους του σε αναπτυξιακές πρωτοβουλίες και επανεπενδύοντας στην ελληνική οικονομία.

Το στρατηγικό σχέδιο προσβλέπει στη δημιουργία επιπρόσθετης αξίας για τον μοναδικό μέτοχο που είναι το Ελληνικό κράτος και, επομένως, για τους πολίτες.

Στρατηγικός, Επιχειρηματικός Σχεδιασμός και Παρακολούθηση

Το στρατηγικό σχέδιο του Υπερταμείου αποτελεί βασικό εργαλείο για την επίτευξη της αποστολής του, που είναι η διασφάλιση και μεγιστοποίηση της αξίας της δημόσιας περιουσίας που διαχειρίζεται.

Το Υπερταμείο έχει θέσει ένα πλαίσιο κανόνων παρακολούθησης και αναφορών με στόχο τη βελτίωση της αποδοτικότητας των θυγατρικών του και των οικονομικών τους αποτελεσμάτων. Στο πλαίσιο αυτό, πέραν των τακτικών αναφορών απόδοσης, οι θυγατρικές εταιρείες υποβάλλουν προς το Υπερταμείο σε τριμηνιαία βάση την αναθεωρημένη εκτίμησή τους για το κλείσιμο του έτους (Rolling Forecast), τόσο για τα οικονομικά τους μεγέθη, όσο και για τον βαθμό επίτευξης των στόχων, σε σχέση με τους μη οικονομικούς δείκτες. Για τον σκοπό αυτό έχουν σχεδιαστεί εργαλεία παρακολούθησης της απόδοσης (performance dashboards), ώστε η διαδικασία να αυτοματοποιηθεί για όλες τις εταιρείες του χαρτοφυλακίου.

ΕΝΕΡΓΟΣ ΜΕΤΟΧΟΣ

ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΑΘΕΡΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ

- Χαρτοφυλάκιο Δημόσιων Επιχειρήσεων
- Ακίνητη Περιουσία
- Χαρτοφυλάκιο Αξίας
- Ανάπτυξη & Αντίκτυπος
- Αποθεματικό

ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΤΗΣ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΘΕΤΩΝΤΑΣ ΤΟΝ ΑΝΘΡΩΠΟ ΣΤΟ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ

- Ενίσχυση της δυναμικής του Υπερταμείου στην οικονομία και την κοινωνία
- Ενίσχυση ανθρώπινου κεφαλαίου και δεξιοτήτων στον όμιλο του Υπερταμείου
- Ενδυνάμωση λογοδοσίας και διαφάνειας
- Πελατοκεντρική στρατηγική και βελτίωση ποιότητας υπηρεσιών

ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΟΝΤΑΣ ΤΟΝ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟ

- Εξέλιξη του Υπερταμείου σε ESG πρότυπο
- Επιτάχυνση του ψηφιακού μετασχηματισμού
- Ενίσχυση επιχειρησιακής ανθεκτικότητας
- Επιδίωξη στρατηγικών συμμαχιών και συνεργιών

ΜΕ ΓΝΩΜΟΝΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΑΞΙΑΣ

- Υιοθέτηση πλαισίου διαχείρισης χαρτοφυλακίου
- Υιοθέτηση ισχυρών διαδικασιών και συστημάτων αναφορών & παρακολούθησης
- Διενέργεια αποτίμησης περιουσιακών στοιχείων
- Υιοθέτηση συγκεκριμένων Δεικτών Απόδοσης βάσει σχεδίου ανάπτυξης

Η Εμπιστοσύνη των Πολιτών

Δείκτης Εμπιστοσύνης

Όραμα του Υπερταμείου είναι να συμβάλλει στη μακροπρόθεσμη ευημερία της Ελλάδας, δημιουργώντας αξία εξίσου για την οικονομία, την κοινωνία και το περιβάλλον. Με ένα χαρτοφυλάκιο που καλύπτει κρίσιμους τομείς της ελληνικής οικονομίας, όπως η ενέργεια, η ύδρευση και αποχέτευση, οι μεταφορές, οι αγορές τροφίμων και οι ταχυδρομικές υπηρεσίες κ.ά., η δραστηριότητά του έχει καθημερινό αντίκτυπο σε διάφορες πτυχές της ζωής των πολιτών, καθώς και στην ανάπτυξη και την απασχόληση.

Προκειμένου να μετράει και να αξιολογεί κατά πόσο οι επιδόσεις και τα πραγματικά του αποτελέσματα ενισχύουν την εμπιστοσύνη του πολίτη στο Υπερταμείο, ως θεσμού διαχείρισης της δημόσιας περιουσίας, καθιέρωσε τον Δείκτη Εμπιστοσύνης ως έναν εκ των κύριων δεικτών απόδοσης (KPIs). Αξιοποιώντας για τον προσδιορισμό των τιμών βάσης τα αποτελέσματα έρευνας του Μαΐου 2021 για τα επίπεδα αναγνωρισιμότητας του Υπερταμείου, η πρώτη Έρευνα Εμπιστοσύνης διενεργήθηκε τον Ιούνιο του 2022 από την εταιρεία Qed, με τη συμμετοχή 1.005 πολιτών, 18 ετών και άνω, από τυχαίο δείγμα, και 100 διαμορφωτών γνώμης, μεταξύ των οποίων ακαδημαϊκοί, ανώτερα στελέχη επιχειρήσεων κ.α.



Η αύξηση της αναγνωρισιμότητας του Υπερταμείου μεταξύ των δύο μετρήσεων ήταν θεαματική. Όσον αφορά στην **αναγνωρισιμότητα του ονόματος (brand name)**, αυτή αυξήθηκε από 68% τον Μάιο του 2021 σε 83% τον Ιούνιο του 2022. Η ενεργή γνώση αυξήθηκε από 36% σε 50% για το γενικό κοινό.



Ειδικότερα, για τους ορίσιον leaders μετρήθηκε για πρώτη φορά στο 83%, «καθρεφτίζοντας» έναν υψηλό βαθμό επίγνωσης για τον ρόλο και τις δράσεις του Υπερταμείου.

Οι θετικές γνώμες έφτασαν στο 50% των πολιτών, ενώ το 35% ήταν ουδέτερο, ποσοστό στο οποίο μπορεί να εστιάσει η προσπάθεια περαιτέρω βελτίωσης της εικόνας που έχουν οι πολίτες.

Ο Δείκτης Εμπιστοσύνης προσδιορίστηκε στο 31%, ενώ μετά από την περιγραφή του ρόλου του Υπερταμείου ανήλθε στο 46%. Μετρώντας την εμπιστοσύνη σε θεσμικούς φορείς, ως θεσμός αναφοράς ορίστηκε η Τράπεζα της Ελλάδος, που βρέθηκε στην κορυφή του Δείκτη, με 5,77 Μ.Ο.. Το Υπερταμείο κατέλαβε την πέμπτη θέση, με 4,88 Μ.Ο., και θεωρείται από το ευρύ κοινό ο καταλληλότερος φορέας για τη διαχείριση της δημόσιας περιουσίας. Παράλληλα, αναγνωρίζεται ο ρόλος του στη διασφάλιση της αποπληρωμής του χρέους της χώρας.

Δείκτης Εμπιστοσύνης

31%

Ο στόχος του Στρατηγικού Σχεδίου μας 2022-2024 σχετικά με την εμπιστοσύνη του πολίτη είναι ιδιαίτερα φιλόδοξος και απαιτητικός. Μέσα από τα αποτελέσματά μας προσβλέπουμε σε αύξηση του Δείκτη Εμπιστοσύνης κατά 10% το 2023 και κατά 20% το 2024, ώστε αυτός να ανέλθει στο 34% και 40,8% αντίστοιχα. Στόχοι ιδιαίτερα φιλόδοξοι, εάν ληφθεί υπόψιν ότι η Τράπεζα της Ελλάδος, γενικώς αποδεκτή ως ένας ισχυρός, σταθερός και αξιόπιστος οργανισμός, καταγράφει Δείκτη Εμπιστοσύνης 45%.

Στόχος 2023: +10%

Δείκτης Εμπιστοσύνης

34%

Στόχος 2024: +20%

Δείκτης Εμπιστοσύνης

40,8%

Ο δρόμος για τη βιωσιμότητα

Στρατηγική Βιωσιμότητας & ESG

Η φιλοδοξία μας ως το Δημόσιο Επενδυτικό Ταμείο της χώρας είναι να αναπτύξουμε μια στρατηγική αειφορίας και ESG διεθνούς βεληνεκούς, ως απτή απόδειξη για την υπεύθνη διαχείριση της δημόσιας περιουσίας και των επενδύσεών μας.

Σε αυτό το πλαίσιο δημιουργούμε κι εφαρμόζουμε έναν οδικό χάρτη για την ενσωμάτωση των ESG στη λειτουργία των δημοσίων επιχειρήσεων και συμμετοχών μας, δημιουργώντας αξία εξίσου για την οικονομία, τους πολίτες και το περιβάλλον μέσω της ESG στρατηγικής.

Εργαζόμαστε σε τρία επίπεδα:

- Θέτουμε τα θεμέλια της ESG προσέγγισης, με πολιτικές και αναφορές.
- Αντιμετωπίζουμε το ESG ως μέρος του μετασχηματισμού των εταιρειών του χαρτοφυλακίου μας.
- Δημιουργούμε γρήγορα αποτελέσματα με έμφαση στους πολίτες.

Παράλληλα δημιουργούμε το κατάλληλο πλαίσιο για να εξασκήσουμε τον επενδυτικό μας ρόλο μέσα από βιώσιμες επενδύσεις. **Οι νέες μας επενδύσεις θα περιλαμβάνουν αντίστοιχο πλαίσιο δέουσας επιμέλειας και ESG κριτηρίων και πολιτικών.** Στόχος μας είναι όλο το χαρτοφυλάκιο του Υπερταμείου να ακολουθεί τη φιλοσοφία της βιώσιμης ανάπτυξης.



Το Υπερταμείο στη μάχη για την κλιματική αλλαγή

Το Υπερταμείο, επιδρώντας μέσα από τις εταιρείες και συμμετοχές του σε κάθε πτυχή της καθημερινότητας των πολιτών (συγκοινωνίες, μεταφορές, λιμάνια, ταχυδρομεία, αγορές τροφίμων κ.ά.), έχει τοποθετήσει την περιβαλλοντική και κλιματική βιωσιμότητα στον πυρήνα της στρατηγικής του, ως εταιρεία-πρότυπο για ένα βιώσιμο μέλλον. Στηρίζουμε την εθνική και ευρωπαϊκή προσπάθεια και συμβάλλουμε στην επίτευξη των στόχων της Συμφωνίας του Παρισιού και του εθνικού Κλιματικού Νόμου.

Ηγούμεστε της προσπάθειας για μηδενικούς ρύπους και δεσμευόμαστε να συγκλίνουμε στους ευρωπαϊκούς στόχους για μείωση των εκπομπών κατά 55% μέχρι το 2030 και για 100% μέχρι το 2050.

Κεντρικός πυρήνας του Στρατηγικού Σχεδίου, που ανακοινώσαμε τον Ιούνιο του 2022, και ένας από τους «Μεγα Δείκτες Απόδοσης του Υπερταμείου» για το 2024 είναι η μείωση των εκπομπών άνθρακα κατά 15% σε σχέση με το 2021.

Ενεργό Μέλος στο «One Planet for Sovereign Wealth Funds» (OPSWF) Initiative

Από τον Απρίλιο του 2021, το Υπερταμείο ως ενεργό μέλος του Παγκόσμιου Δικτύου One Planet Sovereign Wealth Funds (OPSWF) έχει ευθυγραμμίσει την πολιτική του με κορυφαία Δημόσια Επενδυτικά Ταμεία (Wealth Funds) κι άλλους παγκόσμιους θεσμικούς φορείς - 43 στο σύνολό τους - και όλοι μαζί έχουμε υιοθετήσει τις Αρχές της Ευρωπαϊκής Πράσινης Συμφωνίας και των 17 Παγκόσμιων Στόχων για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών.

Υπεύθυνος Επενδυτής

Το Υπερταμείο ως Υπεύθυνος Επενδυτής, αξιοποιεί τη διεθνή εμπειρία και τις βέλτιστες πρακτικές για τη βιώσιμη και αειφόρο ανάπτυξη των περιουσιακών στοιχείων του χαρτοφυλακίου του, προκειμένου να προσφέρει μακροπρόθεσμες αποδόσεις μέσω καλά διοικούμενων και βιώσιμων εταιρειών και επενδύσεων.

Η φιλοδοξία μας
ως το Δημόσιο Επενδυτικό
Ταμείο της χώρας είναι να
αναπτύξουμε μια στρατηγική
αειφορίας και ESG διεθνούς
βεληνεκούς, ως απτή
απόδειξη για την υπεύθυνη
διαχείριση της δημόσιας
περιουσίας



Ο δρόμος για τη βιωσιμότητα

Responsible Investment Policy

Σε αυτό το πλαίσιο το Υπερταμείο ολοκληρώνει τη Στρατηγική Βιωσιμότητας & ESG με τη συνδρομή της EBRD (European Bank for Reconstruction and Development), ώστε να εφαρμόσει τους στόχους ESG στη βάση των κατευθυντήριων αρχών που συνδέονται με τη φύση του ως Δημόσιο Επενδυτικό Ταμείο και με ενεργό ρόλο στις δραστηριότητες, τις διαδικασίες διαχείρισης και τις επενδυτικές αποφάσεις των δημοσίων επιχειρήσεων.

Υπεύθυνες Επενδύσεις

Το Υπερταμείο έχει δεσμευτεί ότι το επενδυτικό του πρόγραμμα, ύψους 10 εκατ. ευρώ για το 2022, λαμβάνει πλήρως υπόψη του την παράμετρο της περιβαλλοντικής και κλιματικής βιωσιμότητας. Ταυτόχρονα, το 3ετές ESG πλάνο μας (2022-2024) αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του νέου Στρατηγικού Σχεδίου του Υπερταμείου για την εν λόγω περίοδο.

Υπερταμείο: Η Ελλάδα διακρίνεται στο Global Sovereign Wealth Funds Scoreboard

Ειδικότερα, η Ελλάδα, -μέσω του Υπερταμείου- κατέλαβε την 28η θέση και GSR Rating 60%, ανάμεσα σε 100 χώρες που συμμετέχουν στον Πίνακα Αποτελεσμάτων – Scoreboard GSR 2022, ο οποίος αξιολογεί την πρόοδο της Διακυβέρνησης, της Βιωσιμότητας και της Ανθεκτικότητας (Governance, Sustainability & Resilience of State-Owned Investors) των Δημοσίων Επενδυτικών Ταμείων και Δημοσίων Συνταξιοδοτικών Ταμείων ανά τον κόσμο. Το ποσοστό 60% προκύπτει από τη συσχέτιση του GSR σε εθνικό επίπεδο, μεταξύ άλλων παραμέτρων και με την αξιολόγηση πιστοληπτικής ικανότητας για το δημόσιο χρέος, όπως μετρήθηκε από τους οργανισμούς Standard & Poor's, Moody's και Fitch Ratings, οι οποίοι βαθμολόγησαν αλφαριθμητικά την Ελλάδα με BB/BA2, (σε εύρος βαθμολογίας από D ως AAA).

Έγγραφα Προσδοκιών (Expectation Documents)

Στα Expectation Documents του Υπερταμείου καταγράφονται δράσεις που αναμένεται να αναληφθούν από τις εταιρείες στο χαρτοφυλάκιό του από το έτος 2023 όπως π.χ. ενσωμάτωση στα επιχειρηματικά πλάνα, υιοθέτηση προτύπων reporting με έμφαση στις διαφανείς γνωστοποιήσεις, μετρήσεις ανθρακικού αποτυπώματος, απολογισμοί Βιωσιμότητας με ενσωμάτωση double materiality analysis καθώς και σενάρια κλιματικής ανάλυσης για όσες εταιρείες είναι πιο εκτεθειμένες ή είναι άμεσα συνδεδεμένο το business τους με την κλιματική αλλαγή. Τα Έγγραφα αυτά έχουν αποσταλεί στις Διοικήσεις των θυγατρικών και συμμετοχών μας με σκοπό να λάβουν περαιτέρω δράση.

Γνωστοποιήσεις, Αναφορές & Δείκτες Επίδοσης

Το Υπερταμείο έχει οικοδομήσει ένα αυστηρό πλαίσιο γύρω από τα θεμελιώδη θέματα ESG και SDG, σύμφωνα με τις αναδυόμενες τάσεις και απαιτήσεις των διεθνών προτύπων αναφοράς. Στο πλαίσιο αυτό, έχει υπογράψει το πλαίσιο κανόνων και αρχών της Ομάδας Εργασίας για Χρηματοοικονομικές Γνωστοποιήσεις που σχετίζονται με το Κλίμα (TCFD), ενώ πρόκειται να ενταχθεί και στο πρότυπο PRI (Principles for Responsible Investment), το οποίο υποστηρίζεται από τον ΟΗΕ. Με στόχο οι δημόσιες επιχειρήσεις να γίνουν πρότυπο σε ό,τι αφορά την περιβαλλοντική και κλιματική βιωσιμότητα, ενσωματώνουν σταδιακά τη δημοσιοποίηση αναφορών για τις ESG επιδόσεις τους μέσα από την έκδοση Απολογισμών Βιωσιμότητας.

Οι πρωτοβουλίες στο σύνολο του Χαρτοφυλακίου

Καταγραφή αποτυπώματος εκπομπών Score 1 και Score 2

- Το Υπερταμείο και οι θυγατρικές/συμμετοχές του, προχώρησαν στη μέτρηση ανθρακικού αποτυπώματος Score 1 και 2 με σκοπό τη δημιουργία πλάνου μετάβασης σε λειτουργία με χαμηλές εκπομπές ρύπων.

CSRD Gap Analysis

- Το Υπερταμείο και οι θυγατρικές/συμμετοχές του διενέργησαν CSRD Gap Analysis με σκοπό να προετοιμαστεί όλο το οικόσυστημα για την εφαρμογή της εν λόγω ευρωπαϊκής οδηγίας.

IOBE μέτρηση κοινωνικο-οικονομικών και περιβαλλοντικών επιδράσεων

- Το IOBE διενεργεί πανελλαδική μελέτη για την κοινωνική και περιβαλλοντική επίδραση του Υπερταμείου και των θυγατρικών και συμμετοχών του στην εθνική οικονομία (ΑΕΠ-οικονομική επίδραση), στην απασχόληση και στο περιβάλλον.

Έρευνα Ικανοποίησης Εργαζομένων

- Το Υπερταμείο σε συνεργασία με τις Διοικήσεις των θυγατρικών και συμμετοχών του διενέργησε για πρώτη φορά έρευνα ικανοποίησης εργαζομένων σε συνεργασία με την εταιρεία Great Place to Work. Στόχος ήταν να εντοπιστούν τομείς όπου μπορεί να βελτιωθεί η εσωτερική κουλτούρα και το εργασιακό περιβάλλον.

Έρευνες Ικανοποίησης Πελατών

- Το Υπερταμείο σε συνεργασία με τις Διοικήσεις των θυγατρικών και συμμετοχών του ενίσχυσε τις έρευνες ικανοποίησης πελατών B2B και B2C με σκοπό τη δημιουργία πλάνου δράσεων/υπηρεσιών που βελτιώνει την καθημερινότητα των πολιτών και πελατών.

Τεχνολογία & Ψηφιακός Μετασχηματισμός

Η ψηφιακή μετάβαση αποτελεί βασικό άξονα μετασχηματισμού των εταιρειών του Υπερταμείου, προκειμένου να αυξηθεί η αποτελεσματικότητά τους και να ενισχυθούν η διαφάνεια και η λογοδοσία. Η στρατηγική για τον ψηφιακό μετασχηματισμό του Ομίλου του Υπερταμείου διαμορφώθηκε και ενσωματώθηκε στο Στρατηγικό Σχέδιο 2022-2024. **Θεσπίστηκε ο Δείκτης Ψηφιακού Μετασχηματισμού (Digital Transformation Index), για την παρακολούθηση της απόδοσης των εταιρειών του χαρτοφυλακίου του στον ψηφιακό μετασχηματισμό και την καινοτομία, βάσει διεθνών βέλτιστων πρακτικών.**


Το Υπερταμείο σχεδίασε και υλοποιεί πρόγραμμα αναβάθμισης στον τομέα της κυβερνοασφάλειας. Αυτό περιλαμβάνει τη διαμόρφωση του προφίλ ρίσκου (risk profiling) και ωριμότητας (cybersecurity maturity assessment) ανά εταιρεία, βάσει αναγνωρισμένων προτύπων, τη δημιουργία οδικού χάρτη για την αναβάθμιση της ωριμότητας, καθώς και τον καθορισμό προδιαγραφών για υπηρεσίες κυβερνοασφάλειας, όπως υπηρεσίες διαχείρισης πληροφοριών - περιστατικών ασφάλειας και υπηρεσίες Κέντρου Λειτουργίας Ασφάλειας (SOC), με βάση βέλτιστες πρακτικές.

Πραγματοποιήθηκαν συντονισμένες συνεργασίες και συναντήσεις ενημέρωσης εκπροσώπων του Υπερταμείου και των θυγατρικών του από τεχνολογικούς φορείς με σημαντική τεχνογνωσία, εξειδίκευση και εμπειρία στο αντικείμενο. Σχεδιάστηκε και υλοποιείται μεγάλης κλίμακας πρόγραμμα εκπαίδευσης, ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης για τις εταιρείες του Ομίλου. Ακόμη, ξεκίνησε η συνεργασία με το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης και την Εθνική Αρχή Κυβερνοασφάλειας, στο πλαίσιο υιοθέτησης βέλτιστων πρακτικών και συντονισμού των θυγατρικών για την αντιμετώπιση κρίσιμων περιστατικών.

Το Υπερταμείο υλοποίησε και έθεσε σε λειτουργία τον πρώτο κόμβο ανοιχτών δεδομένων (Open Data Hub) για δημόσιες επιχειρήσεις στη χώρα, διευκολύνοντας την αξιοποίησή τους από ερευνητές και επιχειρήσεις, για την ανάπτυξη καινοτόμων εφαρμογών. Το Open Data Hub περιλαμβάνει περισσότερα από 40 σύνολα δεδομένων των θυγατρικών του Υπερταμείου, που διατίθενται ανοιχτά, σε τομείς όπως η ύδρευση και αποχέτευση, η διαχείριση ακινήτων, οι συγκοινωνίες και οι ταχυδρομικές υπηρεσίες. Διατίθενται ακόμη εξειδικευμένα υποσύνολα, που αφορούν, για παράδειγμα, το περιβάλλον ή τις μετακινήσεις ΑμεΑ. Ως επί το πλείστον, τα δεδομένα διατίθενται και ενημερώνονται αυτόματα, ενώ επιτρέπεται η πρόσβαση και από τρίτες εφαρμογές.

Με στόχο τη μετάβαση των θυγατρικών του Υπερταμείου στην ηλεκτροκίνηση, εκπονήθηκε ειδική μελέτη που εστιάζει αρχικά στα εταιρικά ή/και βοηθητικά οχήματα.

Στο πλαίσιο της σειράς «Growthfund Incentivized Competition series», ολοκληρώθηκαν δύο διαγωνισμοί καινοτομίας των ΕΥΔΑΠ και ΕΥΑΘ, όπου προκρίθηκαν ομάδες με πρωτότυπες λύσεις, οι οποίες μπορούν να δοκιμαστούν πιλοτικά με προοπτική περαιτέρω αξιοποίησης από τις εταιρείες. Επιπλέον, η ΕΥΔΑΠ και ο ΟΑΣΑ εντάχθηκαν, με την υποστήριξη του Υπερταμείου, στο εθνικό Κέντρο Ικανοτήτων για την παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών καινοτομίας και μεταφοράς τεχνολογίας στον χώρο της Ενέργειας.

A hand is shown holding a glowing, semi-transparent globe. The globe is covered in a network of white lines and dots, representing data or connectivity. The background is a soft, blue and white gradient with abstract light patterns. The text is positioned in the lower-left corner, enclosed in a light blue speech bubble shape.

Το Υπερταμείο υλοποίησε και έθεσε σε λειτουργία τον πρώτο κόμβο ανοιχτών δεδομένων (Open Data Hub) για δημόσιες επιχειρήσεις στη χώρα, διευκολύνοντας την αξιοποίησή τους από ερευνητές και επιχειρήσεις, για την ανάπτυξη καινοτόμων εφαρμογών.

Σχεδιάζοντας και υλοποιώντας ένα πλαίσιο διαχείρισης χαρτοφυλακίου

Η σύσταση του Υπερταμείου αποτέλεσε κομβική μεταρρύθμιση για τη Δημόσια Διοίκηση και ειδικότερα για τη διαχείριση της Δημόσιας Περιουσίας. Μέχρι εκείνη τη στιγμή υπήρχε ένα κατακερματισμένο πλαίσιο διαχείρισης, με πολλά εμπλεκόμενα μέρη και συχνά αλληλοεπικάλυψη αρμοδιοτήτων. Ως αποτέλεσμα, ήταν πολύ δύσκολη η σχεδίαση και η υλοποίηση μιας ενιαίας στρατηγικής για την αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας και, τελικά, την αύξηση της συνολικής της αξίας.

Το Υπερταμείο, αντιλαμβανόμενο τον ρόλο του ως επιτελικός βραχίονας άσκησης δημόσιας πολιτικής και στο πλαίσιο εφαρμογής του Στρατηγικού του Σχεδίου, έχει προχωρήσει στη σχεδίαση ενός πλαισίου διαχείρισης των περιουσιακών του στοιχείων, στους εξής δύο άξονες:

A. Συνολικά/Ομιλικά: Το Υπερταμείο έχει αναλάβει τον συντονισμό και τη γενικότερη ευθυγράμμιση των θυγατρικών του σε συγκεκριμένα επίπεδα και στόχους, κοινούς για το σύνολο των θυγατρικών. Σε κάθε περίπτωση, οι θυγατρικές καλούνται να βελτιώσουν την ποιότητα των παρεχόμενων προϊόντων ή υπηρεσιών τους, να μειώσουν την επιβάρυνσή τους στο περιβάλλον, κ.ο.κ.

B. Ανά θυγατρική: Το πλαίσιο διαχείρισης του Υπερταμείου περιλαμβάνει την ανάλυση του εσωτερικού και εξωτερικού περιβάλλοντος κάθε θυγατρικής. Εσωτερικά, αναλύονται το επίπεδο ωριμότητας, τα δυνατά και αδύναμα σημεία κάθε θυγατρικής, κ.λπ., ενώ, προφανώς, λαμβάνονται υπόψη και οι συνθήκες που διέπουν τον κάθε κλάδο (εξωτερικό περιβάλλον). Ως δεύτερο βήμα, οι θυγατρικές κατατάσσονται σε κατηγορίες. Για κάθε κατηγορία έχει αρθρωθεί μία συγκεκριμένη προσέγγιση στον ρόλο που θα κληθεί να διαδραματίσει το Υπερταμείο, ως μητρική εταιρεία. Οι βασικές ομάδες στις οποίες έχουν κατηγοριοποιηθεί οι εταιρείες που βρίσκονται στο χαρτοφυλάκιο του Υπερταμείου περιγράφονται ως εξής:

- Αναγνωρίζονται εταιρείες-ηγέτες, για τις οποίες το Υπερταμείο καλείται να έχει έναν καθαρά εποπτικό ρόλο, εφόσον αυτές είναι ώριμες και εμφανίζουν καλές αποδόσεις εντός των κλάδων τους.
- Εταιρείες για τις οποίες κρίνεται σκόπιμο να αξιολογήσουν την ανάπτυξή τους μέσα από νέες δραστηριότητες ή/και κλάδους στους οποίους δεν δραστηριοποιούνται μέχρι στιγμής.
- Εταιρείες για τις οποίες δεν κρίνεται σκόπιμη ή δεν είναι εφικτή η ανάπτυξη νέων δραστηριοτήτων, αλλά δύνανται να είναι πιο αποδοτικές στις τρέχουσες δραστηριότητές τους.
- Παράλληλα, καταγράφεται μία ομάδα εταιρειών για τις οποίες απαιτείται η εκτέλεση βασικών εργασιών και η επικαιροποίηση των στρατηγικών τους προτεραιοτήτων.

Η κατάταξη των θυγατρικών σε κατηγορίες με ομοειδή χαρακτηριστικά κάνει πιο εύκολη την εφαρμογή της στρατηγικής του Υπερταμείου και την παρακολούθηση της επίτευξης των στόχων του. Ενδεικτικά, για τις θυγατρικές που έχει κριθεί ότι υπάρχουν αδυναμίες στην εκτέλεση ακόμη και βασικών ενεργειών, το Υπερταμείο θα πρέπει να αναλάβει τον ρόλο του Ενεργού Μετόχου, κεντροποιώντας όσο το δυνατόν βασικές λειτουργίες, όπως -για παράδειγμα- προτίθεται να κάνει με το σύστημα προμηθειών του Ομίλου.



ANALYSIS



1 year



SUMMARY

Value
Change
% Change
Up
Down
Net Increase
Change
% Change
Net Increase
Change
% Change

Ενέργεια & Υπηρεσίες Κοινής Ωφέλειας







ΔΕΗ

Η ΔΕΗ είναι η κορυφαία εταιρεία παραγωγής και προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας στην Ελλάδα, εξυπηρετώντας περίπου 5,7 εκατ. πελάτες σε όλη τη χώρα. Το 2021 ήταν κομβική χρονιά για την εταιρεία καθώς προχώρησε σε μια σειρά από σημαντικές ενέργειες.

Η ΔΕΗ μετασχηματίζεται σε ένα περιβαλλοντικά βιώσιμο και σύγχρονο utility, με τις θετικές προοπτικές να αποτυπώνονται στην περαιτέρω αναβάθμιση της πιστοληπτικής ικανότητας της σε B+ από τον οίκο Standard & Poor's, αλλά και στην ισχυρή πλέον κεφαλαιακή της θέση. Συγκεκριμένα, το 2021, η ΔΕΗ άντλησε πάνω από €1,2 δισ. από τις διεθνείς αγορές κεφαλαίου με την έκδοση ομολογιών με ρήτρες αειφορίας.

Αξιοσημείωτη είναι και η ολοκλήρωση της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της από σημαντικούς επενδυτές, κυρίως διεθνή funds, με το Ελληνικό Δημόσιο να διατηρεί την καταστατική μειοψηφία με 34,12% μέσω του Υπερταμείου. Σύμφωνα με την ανανεωμένη στρατηγική και το πρόγραμμα επενδύσεων €9,3 δισ. που παρουσίασε η διοίκηση της εταιρείας, η ΔΕΗ προσβλέπει ότι έως το 2026 θα έχει κτίσει δυναμικότητα σε ΑΠΕ 9,5 GW και Επαναλαμβανόμενο EBITDA στα €1,7 δισ. Περαιτέρω, η εταιρεία έχει εισέλθει στην ηλεκτροκίνηση μέσα από το «ΔΕΗblue» με στόχο την ανάπτυξη ενός δικτύου 10.000 σημείων φόρτισης.

Τον Οκτώβρη του 2021 η ΔΕΗ προχώρησε σε συμφωνία με την Macquarie Asset Management για την πώληση του 49% του ΔΕΔΔΗΕ, ενώ τον Δεκέμβρη συστήθηκε κοινή εταιρεία μεταξύ της ΔΕΗ Ανανεώσιμες και της RWE Renewables για την από κοινού κατασκευή φωτοβολταϊκών σταθμών.

Η ΔΕΗ, παρά την κορύφωση της ενεργειακής κρίσης, επιδεικνύει αντοχή σπρίζοντας παράλληλα τους πελάτες της αλλά και επιτυγχάνοντας επιδόσεις που συμβαδίζουν με τους στόχους που έχει θέσει. Το 2022 προχώρησε σε στρατηγική συνεργασία με τη Volterra για την απόκτηση χαρτοφυλακίου ΑΠΕ ισχύος 112 MW, συνεχίζοντας με συνέπεια το επιχειρησιακό της πλάνο με σκοπό την απεξάρτηση από τα ορυκτά καύσιμα και την προσφορά καλύτερων υπηρεσιών προς τους πελάτες της.



5,7 εκατ. πελάτες εξυπηρετεί η ΔΕΗ



34,12% το ποσοστό που διατηρεί το Ελληνικό Δημόσιο στη ΔΕΗ μέσω του Υπερταμείου



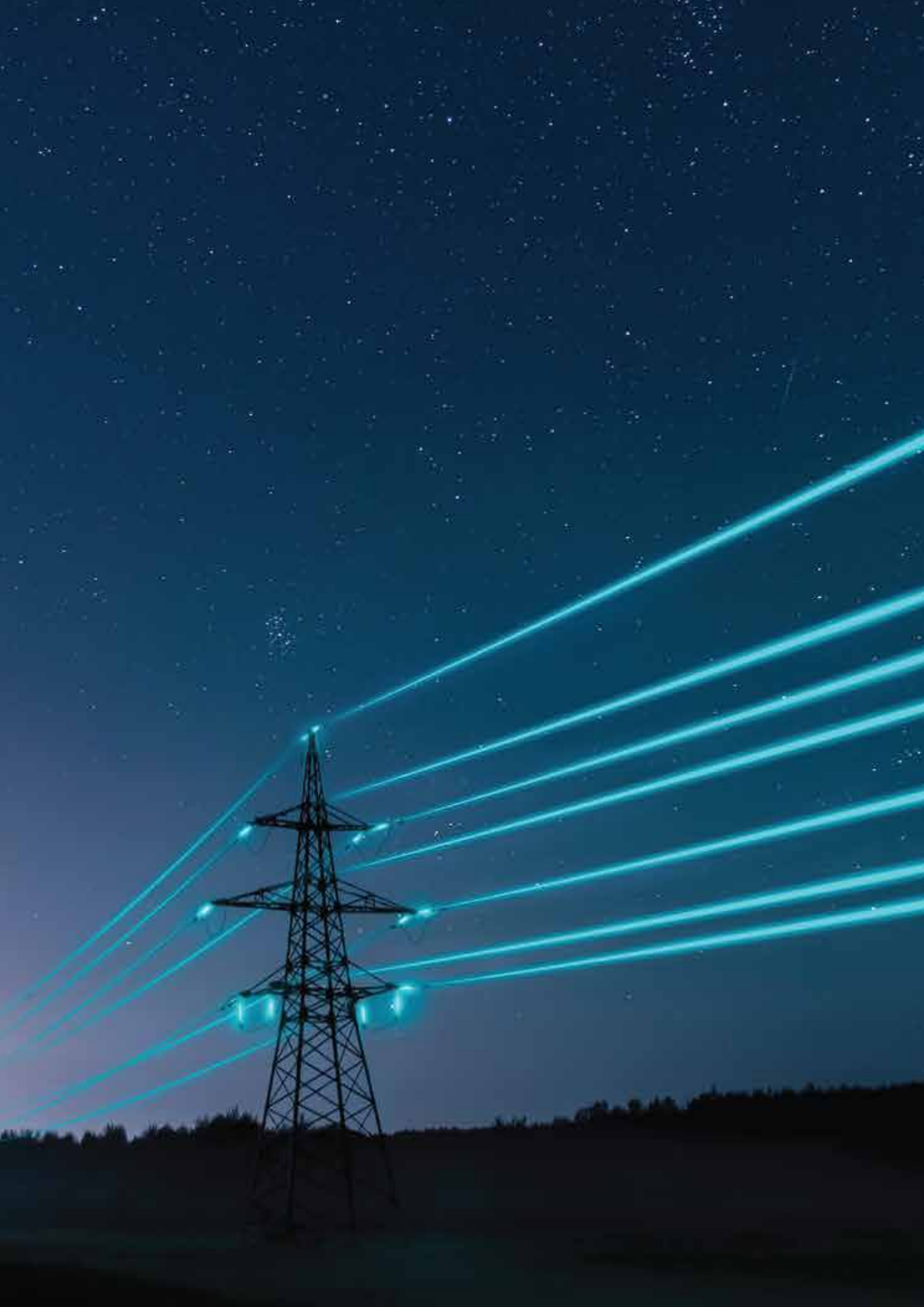
€2,1 δισ ανήλθε το τίμημα της πώλησης του 49% του ΔΕΔΔΗΕ στην Macquarie Asset Management



ΑΠΕ 9,5 GW δυναμικότητα έως το 2026 στοχεύει μέσω του επενδυτικού της πλάνου



10.000 σημείων φόρτισης μέσω του brand «ΔΕΗblue»



ΕΥΔΑΠ

Το 2021 αποτέλεσε έτος ορόσημο για την ΕΥΔΑΠ, με την ολοκλήρωση των διαπραγματεύσεων και την υπογραφή Σύμβασης με το Ελληνικό Δημόσιο και το ΝΠΔΔ ΕΥΔΑΠ Παγίων για την παροχή υπηρεσιών ύδρευσης – αποχέτευσης στην περιοχή της Αττικής για την 20ετή περίοδο 2021-2040. Στη Σύμβαση καθορίστηκε και η τιμή πώλησης του αδιύλιστου νερού από το Ελληνικό Δημόσιο προς την ΕΥΔΑΠ, για τα επόμενα 20 έτη, σε τιμή 40% χαμηλότερη από την προηγούμενη που ίσχυε για την περίοδο 2004-2013. Επίσης, αποφασίστηκε ο συμψηφισμός οφειλών από το Ελληνικό Δημόσιο προς την ΕΥΔΑΠ, και αντιστρόφως για το διάστημα 2013-2020. Με τη συγκεκριμένη συμφωνία, η ΕΥΔΑΠ δύναται να ανακτήσει το καταβλητέο ποσό των €157,2 εκατ. που αφορά το διάστημα 2013-2020, σύμφωνα με το άρθρο 114 του Ν. 4812/2021, κάτι που συμβάλλει στην περαιτέρω θετική εξέλιξη της εταιρείας.

Το 2021, η ΕΥΔΑΠ συνέχισε την υλοποίηση του μείζονος επενδυτικού της προγράμματος που επικεντρώνεται κυρίως στην υλοποίηση υποδομών αποχέτευσης στην Ανατολική Αττική, το οποίο αποτελεί μέρος της ευρύτερης στρατηγικής ανάπτυξης ολοκληρωμένων υποδομών αποχέτευσης και επεξεργασίας λυμάτων στην περιοχή αρμοδιότητας της, συμβάλλοντας στην προστασία του περιβάλλοντος αλλά και παροχή υψηλής ποιότητας νερού.

Τον Απρίλιο 2021 τέθηκε σε εφαρμογή η νέα οργανωτική δομή της εταιρείας στο πλαίσιο της οποίας προβλέπεται νέα Γενική Διεύθυνση Μετασχηματισμού, ενώ τον Ιούλιο 2021 υπογράφηκε η νέα Επιχειρησιακή Συλλογική Σύμβαση Εργασίας η οποία επισφραγίζει την κοινή συμφωνία και φιλοσοφία των εργαζομένων και της Διοίκησης.

Από τον Αύγουστο 2021 η εταιρεία συμμετέχει στο νέο Athex ESG Index του Χρηματιστηρίου Αθηνών, ενώ είναι η πρώτη εταιρεία του δημοσίου που ενσωμάτωσε στον Απολογισμό Βιώσιμης Ανάπτυξης τα πρότυπα SASB.

Το 2022 επηρεάζεται από τη συνεχιζόμενη ενεργειακή κρίση που επηρεάζει την αύξηση του κόστους σε όλο το εύρος της παραγωγικής διαδικασίας. Η ΕΥΔΑΠ Α.Ε. επισπεύδει τις μελέτες και τους διαγωνισμούς για την αντικατάσταση ενεργοβόρου εξοπλισμού με ενεργειακά αποδοτικότερο. Στα έργα αυτά συμπεριλαμβάνεται και η μείωση της κατανάλωσης φυσικού αερίου στο ΚΕΛ Ψυττάλειας κατά 80% μέσα στο 2023, και η δημιουργία Φ/Β σταθμών με ενεργειακό συμψηφισμό. Σημειώνεται ότι η συνεισφορά των ΑΠΕ στη συνολική κατανάλωση ενέργειας της Εταιρείας ανέρχεται ήδη σε 47,5%.

Τον Αύγουστο 2022 η ΕΥΔΑΠ ανακοίνωσε σύναψη Μνημονίου Συνεργασίας και Κατανόησης με τη Lamda Development S.A., μέσω της θυγατρικής της ΕΛΜΗΝΙΚΟ Α.Ε. («LAMDA») που αφορά στην ύδρευση, αποχέτευση και εγκατάσταση παραγωγής ανακυκλωμένου νερού, καθώς και δικτύου αστικής και περιαστικής διανομής ανακυκλωμένου νερού για την κάλυψη των αναγκών του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά.

Η Εταιρεία έχει στόχο να επιτύχει το «zero carbon water», δηλαδή να λειτουργεί τον κύκλο του νερού με μηδενικό ανθρακικό αποτύπωμα, ενώ έλαβε διάκριση για αυτό στο OPSWF Initiative, στο οποίο είναι μέλος το Υπερταμείο.



Συμφωνία με το Ελληνικό Δημόσιο για την **τιμή πώλησης του αδιύλιστου νερού σε τιμή 40% χαμηλότερη για τα έτη 2021-2040**



Στρατηγική **Zero Carbon Water**



47,5% η συνεισφορά των ΑΠΕ στη συνολική κατανάλωση ενέργειας της Εταιρείας σήμερα



Στοχεύει σε μείωση της κατανάλωσης φυσικού αερίου στο ΚΕΛ Ψυττάλειας κατά **80% μέσα στο 2023**



Απολογισμός Βιώσιμης Ανάπτυξης με το πρότυπο SASB



ΕΥΑΘ

Το 2021 η ΕΥΑΘ έθεσε σε τροχιά υλοποίησης τα μεγάλα έργα αναβάθμισης του υδροδοτικού της συστήματος, όπως ο διπλασιασμός της δυναμικότητας της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Νερού Θεσσαλονίκης, και συνέχισε με ταχείς ρυθμούς την αποπεράτωση μεγάλων έργων όπως η επισκευή-ενίσχυση του υδαταγωγού Αραβησσού και η ολοκλήρωση των συστημάτων τηλεμετρίας Scada του δικτύου ύδρευσης.

Παράλληλα, τον Ιούνιο 2021 υπεγράφη η σύμβαση με την ανάδοχο εργοληπτική εταιρεία για την αναβάθμιση του ιστορικού κτιρίου διοίκησης της ΕΥΑΘ στην οδό Εγνατίας 127 και τη μετατροπή του σε βιοκλιματικό, "πράσινο" κτίριο-πρότυπο.

Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών για το 2021 ανήλθε σε €73,6 εκατ., τα προ φόρων κέρδη έφτασαν τα €15,8 εκατ., ενώ τα κέρδη EBITDA ανήλθαν σε €21 εκατ. Το 2021 η ΕΥΑΘ μείωσε τις ενεργειακές της καταναλώσεις κατά 17,2%, ποσοστό που αναμένεται να βελτιωθεί εντός του 2022 με επενδύσεις σε ΑΠΕ. Αυτές αφορούν, μεταξύ άλλων, εγκατάσταση και λειτουργία μονάδας βιοαερίου στα τέλη 2022 και εγκατάσταση φωτοβολταϊκών έως το 2024, αξιοποίηση της μονάδας Συμπααραγωγής Ηλεκτρισμού – Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης (ΣΗΘΥΑ) και υιοθέτηση τεχνολογιών εξοικονόμησης ενέργειας στις εγκαταστάσεις της. Παράλληλα, έχουν ξεκινήσει μείζονα έργα στον τομέα της αποχέτευσης με σημαντικότερα εκείνα για την ενεργειακή και λειτουργική αναβάθμιση της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων Θεσσαλονίκης (ΕΕΛΘ), της δεύτερης μεγαλύτερης εγκατάστασης βιολογικού καθαρισμού της χώρας.

Τον Αύγουστο 2022 η εταιρεία υπέγραψε σύμβαση για την κατασκευή της επέκτασης της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Νερού Θεσσαλονίκης (ΕΕΝΘ), -μεταξύ της ΕΥΑΘ Α.Ε., της ΕΥΑΘ Παγίων και της Άκτωρ ΑΤΕ-Ηλέκτωρ Α.Ε.- με στόχο διπλασιαστεί ο όγκος νερού που θα εισέρχεται στο δίκτυο ύδρευσης από τον ποταμό Αλιάκμονα.

Οι προοπτικές της εταιρείας για το 2022 στρέφονται γύρω από τρεις άξονες:

- την επιτάχυνση της υλοποίησης των σημαντικών έργων που έχουν ήδη δρομολογηθεί και την ωρίμανση των υπολοίπων έργων του εγκεκριμένου επενδυτικού προγράμματος.
- την προώθηση δράσεων άμεσης απόδοσης για τη βελτίωση της ενεργειακής και περιβαλλοντικής αποδοτικότητας της εταιρείας, καθώς και για τη μείωση του μη τιμολογούμενου νερού, που αναμένεται να έχουν θετική επίδραση και στα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας.
- την προσαρμογή του πλάνου της εταιρείας στον εθνικό κλιματικό νόμο, στην εθνική στρατηγική για την κλιματική αλλαγή και στους 17 Στόχους Βιώσιμης Ανάπτυξης του ΟΗΕ.

Μεσοπρόθεσμος στόχος της εταιρείας παραμένει η μείωση του αποτυπώματος άνθρακα κατά 50% ως το 2030.



Στόχος για **μείωση στο 20%** του υδατικού & **50% του ανθρακικού** αποτυπώματος **έως το 2030**



17,2% η μείωση των ενεργειακών καταναλώσεων της ΕΥΑΘ το 2021



Επενδύσεις με «πράσινο» αποτύπωμα



Τρόφιμα & Εφοδιασμός





ΟΚΑΑ - Οργανισμός Κεντρικών Αγορών και Αλιείας

Ο Οργανισμός Κεντρικών Αγορών και Αλιείας (ΟΚΑΑ) συνδέει τον πρωτογενή τομέα παραγωγής τροφίμων της χώρας με την αλυσίδα εφοδιασμού, διευκολύνοντας την τροφοδοσία της ελληνικής επικράτειας με φρούτα, λαχανικά, κρέατα και αλιεύματα. Στον ΟΚΑΑ ανήκουν η Κεντρική Αγορά λαχανικών, φρούτων και νωπού κρέατος στην Αθήνα, η Κεντρική Αγορά λαχανικών και φρούτων Πάτρας και 11 Ιχθυόσκαλες.

Το 2021 παραδόθηκε σε λειτουργία η νέα πτέρυγα στην Ιχθυόσκαλας Νέας Μηχανιώνας Θεσσαλονίκης, μετά την ολοκλήρωση έργων βελτίωσης των εγκαταστάσεων, άνω των 4 εκατ. ευρώ. Ξεκίνησε και η λειτουργία της Ιχθυόσκαλας Βόλου, μετά από εργασίες μακράς διάρκειας.

Ως προς τον ψηφιακό μετασχηματισμό, ο ΟΚΑΑ υπέγραψε προγραμματική σύμβαση με την Κοινωνία της Πληροφορίας για την υλοποίηση και λειτουργία Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος στις Ιχθυόσκαλες (e-ιχθυόσκαλα), προϋπολογισμού €5.101.550,00, με χρηματοδότηση από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αλιείας & Θάλασσας (Ε.Π.Α.Λ.Θ.). Το έργο έχει ήδη βγει σε δημόσια διαβούλευση. Επίσης η εταιρεία συμμετέχει την πρωτοβουλία Open Data του Ομίλου του Υπερταμείου. Μέσα στο 2022, κατατέθηκε στο Ε.Π.Α.Λ.Θ. φάκελος αναβάθμισης των εγκαταστάσεων της Ιχθυόσκαλας Χαλκίδας, προϋπολογισμού €685.000. Η έγκριση του Τεχνικού Δελτίου αναμένεται εντός του έτους, ώστε τα έργα να ολοκληρωθούν ως το τέλος του 2023.

Στο πλαίσιο των δράσεων εξωστρέφειας, ο ΟΚΑΑ συμμετείχε στο 2ο Συνέδριο Ιχθυοκαλλιέργειας. Ακόμη, έδωσε το «παρών» στη Fruit Logistica στο Βερολίνο, στη Seafood Expo Global στην Βαρκελώνη και στην 6η έκθεση φρούτων και λαχανικών Freskon στη Θεσσαλονίκη.

Με τη συνδρομή του Υπερταμείου, ο ΟΚΑΑ ενσωματώνει σταδιακά δράσεις ESG στην επιχειρησιακή του λειτουργία. Αναγνωρίζοντας την ανάγκη διαρκούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών του επιδόσεων, έχει ήδη πετύχει σημαντικό ποσοστό ανάκτησης για τα οργανικά ή βιοαποικοδομήσιμα απορρίμματα που παράγονται επίσης εντός της Κεντρικής Αγοράς Αθηνών. Επιπλέον, μέσω του Προγράμματος ΒΙΟΑΞΙΟΠΟΙΩ, προβλέπεται η εγκατάσταση στις Ιχθυόσκαλες Κερασινίου και Θεσσαλονίκης ειδικού εξοπλισμού για την ανάκτηση του φελιζόλ από συσκευασίες. Ο ΟΚΑΑ βραβεύθηκε στα Green Awards 2022 για τις προσπάθειές του στον τομέα της Κυκλικής Οικονομίας.

Η εταιρεία έχει σημαντική συμβολή σε δράσεις «Κοινωνικού Πιάτου». Ειδικότερα, παρέχει από το 2015 στον οργανισμό «Το Χαμόγελο του Παιδιού» ειδικό χώρο εντός της Κρεαταγοράς στον Άγιο Ιωάννη Ρέντη, για την αποθήκευση, συντήρηση και διαλογή τροφίμων, που προορίζονται για την κάλυψη πανελλαδικά των αναγκών των Σπιτιών και Κέντρων Στήριξης Παιδιού και Οικογένειας. Το 2021 διοργανώθηκαν, σε συνεργασία με τη ΜΚΟ «Food On», τρία γεύματα κοινωνικής ενσωμάτωσης, με στόχο την εξάλειψη των προκαταλήψεων.

Επίσης, παραχώρησε τον χώρο του Αμφιθεάτρου για το διήμερο Χριστουγεννιάτικο Bazaar της Εταιρείας Ψυχοκοινωνικών Μελετών ΠΛΟΕΣ και την παρουσίαση του βιβλίου «8 Ιστορίες + 1 Ποίημα», γραμμένο από ενήλικες στο φάσμα του αυτισμού και με νοητική υστέρηση.

Για τη βελτίωση της προσβασιμότητας στους χώρους του, ο ΟΚΑΑ, συνεργάστηκε με την ΑΜΚ «Με Άλλα Μάτια» ώστε να δημιουργήσει προφίλ προσβασιμότητας για την είσοδο της λαχαναγοράς, της Αγοράς του Καταναλωτή, των κεντρικών γραφείων του Οργανισμού και των εγγύτερων εξωτερικών χώρων, με στόχο να γίνουν εν συνεχεία οι απαραίτητες παρεμβάσεις.



Παραδόθηκε σε λειτουργία η νέα πτέρυγα στην Ιχθυόσκαλα Νέας Μηχανιώνας Θεσσαλονίκης



Σε λειτουργία τέθηκε η Ιχθυόσκαλα Βόλου



Βράβευση στα Green Awards 2022





Ποσοστό
συμμετοχής

ΚΑΘ – Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης

Η Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης, με μοναδικό μέτοχο το Υπερταμείο, δραστηριοποιείται στη διαχείριση του Real Estate για το χονδρικό εμπόριο οπωροκηπευτικών και κρέατος, διασφαλίζοντας την ποιότητα των προϊόντων και τη λειτουργία του υγιούς ανταγωνισμού. Λειτουργεί από τον Φεβρουάριο του 1975 σε εγκαταστάσεις έκτασης 221 στρεμμάτων, στο 7ο χλμ. της Εθνικής οδού Θεσσαλονίκης – Αθηνών, στα όρια του Δήμου Ν. Μενεμένης.

Εντός του ακινήτου βρίσκονται τόσο η λαχαναγορά σε 4 πυρήνες, με συνολικά 280 καταστήματα των 60 τ.μ. έκαστο, όσο και η κρεαταγορά, με 24 καταστήματα των 165 τ.μ. το καθένα, με σύγχρονο εξοπλισμό μεταφοράς και αποθήκευσης κρέατος.

Εντός του 2021, η ΚΑΘ έκανε σημαντικά βήματα στον ψηφιακό μετασχηματισμό, με καθολική εφαρμογή της ηλεκτρονικής τιμολόγησης, καθώς και λύσης ελέγχου κυκλοφορίας και χρεώσεων οχημάτων, μέσω της τεχνολογίας RFID.

Η εταιρεία πραγματοποιεί έρευνες ικανοποίησης των εμπόρων που δραστηριοποιούνται στις εγκαταστάσεις της, βάσει των οποίων εντοπίζονται αδυναμίες και σχεδιάζονται βελτιωτικές δράσεις. Η συγκεκριμένη πρακτική θα επαναλαμβάνεται σε επίσια βάση με στόχο τη συνεχή βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Στο πλαίσιο του προγράμματος εξωστρέφειας που εφαρμόζει, με στόχο την προώθηση των εγχώριων αγροτικών προϊόντων, την αύξηση της ανταγωνιστικότητας και τη διευκόλυνση των εμπορικών σχέσεων των επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται εντός ΚΑΘ, η εταιρεία συμμετείχε -τον Μάιο του 2022- στην 6η Έκθεση φρούτων και λαχανικών Freskon, στη Θεσσαλονίκη. Στο περίπτερο, επιφάνειας 128 τ.μ., φιλοξενήθηκαν μεγάλοι έμποροι που δραστηριοποιούνται στην αγορά. Η εταιρεία εφαρμόζει το πρόγραμμα εξωστρέφειας μέσω της συμμετοχής της σε σχετικές εκθέσεις και πάνελ όπου επιδιώκεται η στήριξη των εμπόρων που δραστηριοποιούνται στην αγορά.

Με τη συνδρομή του Υπερταμείου, η ΚΑΘ ενσωματώνει σταδιακά δράσεις ESG στην επιχειρησιακή της λειτουργία. Στον άξονα του περιβάλλοντος, εστιάζει στη διαχείριση των παραγόμενων υγρών αποβλήτων, μέσω της λειτουργίας βιολογικού καθαρισμού. Δίνει έμφαση στη διαλογή στην πηγή, τη μεταφορά και πιστοποιημένη διαχείριση των οργανικών απορριμμάτων, που οδηγούνται προς περαιτέρω επεξεργασία σε αδειοδοτημένη μονάδα κομποστοποίησης, και των υλικών συσκευασίας, που οδηγούνται σε αδειοδοτημένες μονάδες ανακύκλωσης. Έχει, επίσης, ολοκληρώσει τη μέτρηση του ανθρακικού αποτυπώματός της (Score 1 και Score 2), με έτος βάσης το 2021.

Συμβάλλοντας στη μείωση της σπατάλης φαγητού και στην καταπολέμηση της φτώχειας, υλοποιεί την πρωτοβουλία SOCIAL PLATE, μαζί με το Διεθνές Ινστιτούτο Εκπαίδευσης «Τεχνόπολις». Οι έμποροι της ΚΑΘ παραδίδουν καθημερινά ποσότητες μη εμπορευσίμων φρούτων και λαχανικών στην Αστική μη Κερδοσκοπική Εταιρεία «Κοινωνική Επιχειρησιακή Βοήθεια», που συστάθηκε για αυτόν τον σκοπό. Γίνεται ειδική διαλογή όσων είναι κατάλληλα προς κατανάλωση, τα οποία ανασυσκευάζονται και διανέμονται σε κοινωνικούς φορείς, προκειμένου να προσφερθούν σε ευπαθείς κοινωνικές ομάδες.

Για την ενίσχυση του SOCIAL PLATE, εξασφαλίσθηκε επιχορήγηση €310.000 από το Πράσινο Ταμείο, στο πλαίσιο έργου για την εφαρμογή της κυκλικής οικονομίας στην Ελλάδα. Το συμφωνητικό συνεργασίας υπεγράφη τον Ιούλιο του 2022, από τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Τον Σεπτέμβριο το Υπερταμείο υπέβαλε μέρος των πρωτοβουλιών της εταιρείας για το food waste ως best practice στο διεθνές οργανισμό One Planet.



Καθολική εφαρμογή ηλεκτρονικής τιμολόγησης και λύσης ελέγχου κυκλοφορίας μέσω της τεχνολογίας RFID



Επιχορήγηση €310.000 από το Πράσινο Ταμείο, στο πλαίσιο έργου για την εφαρμογή της κυκλικής οικονομίας στην Ελλάδα



Σταδιακή ενσωμάτωση πρωτοβουλιών ESG στην επιχειρησιακή λειτουργία της εταιρείας



Τον Σεπτέμβριο το Υπερταμείο υπέβαλλε μέρος των πρωτοβουλιών της εταιρείας για το food waste ως best practice στο διεθνή οργανισμό One Planet.



ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ

Η Ελληνικές Αλυκές Α.Ε. στοχεύει στην ανάπτυξη και εκμετάλλευση των αλυκών και του ορυκτού αλατιού της χώρας, έχοντας ως κύρια δραστηριότητα τη συγκομιδή αλατιού και την πώληση του πρωτογενούς άλατος. Στη δικαιοδοσία της εταιρείας, στην οποία το Υπερταμείο συμμετέχει με ποσοστό 55,19%, υπάγεται σχεδόν το σύνολο των εν λειτουργία αλυκών της Ελλάδας. Στρατηγικός της στόχος είναι η αύξηση της παραγωγικής δυναμικότητας, η βελτίωση της ποιότητας και η ένταξη του προϊόντος σε νέα πρότυπα πιστοποίησης.

Ο όγκος πωλήσεων της εταιρείας το 2021 ανήλθε σε 238.351,47 τόνους, έναντι 169.321,38 τόνων κατά το αμέσως προηγούμενο έτος. Επίσης, κατέγραψε κύκλο εργασιών ύψους €8.028.326,46, σε σχέση με €6.100.075,87 το 2020.

Εντός του 2021 κατατέθηκε ο αναθεωρημένος φάκελος για την πιστοποίηση του προϊόντος «Αφρίνα», ως Προϊόν Γεωγραφικής Ένδειξης (Π.Γ.Ε.), και έλαβε την οριστική έγκριση από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ο φάκελος έχει μεταβιβαστεί στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή, προκειμένου να ολοκληρωθεί το τελικό στάδιο της πιστοποίησης.

Ολοκληρώθηκαν οι αδειοδοτικές διαδικασίες για τις αλυκές Μεσολογίου, Κίτρους, Καλλονής, Πολιχνίτου, Νέας Κεσσάνης και Μέσσης, καθώς και η περιβαλλοντική αδειοδότηση της αλυκής Αγγελοχωρίου, στο πλαίσιο της προσπάθειας εναρμόνισης με περιβαλλοντικούς όρους. Επίσης, πραγματοποιήθηκε ο πρώτος κύκλος επισκέψεων και τηλεκπαίδευσης του προσωπικού από το Ελληνικό Ινστιτούτο Υγιεινής και Ασφάλειας της Εργασίας (ΕΛΙΝΥΑΕ). Ο δεύτερος κύκλος ολοκληρώθηκε το δεύτερο εξάμηνο του 2022.

Μέσα στο 2022, ξεκίνησε η χαρτογράφηση της εγχώριας αγοράς άλατος, σε συνεργασία με εξωτερικό συνεργάτη. Παράλληλα, βρίσκεται σε εξέλιξη το επενδυτικό πλάνο της εταιρείας και προχωρούν οι ενέργειες για την περαιτέρω αξιοποίηση της αλυκής Κίτρους.

Ολοκληρώθηκε η ανανέωση της εταιρικής ταυτότητας της Ελληνικές Αλυκές Α.Ε. και η νέα ιστοσελίδα της εταιρείας σηματοδοτεί μια εκκίνηση εξωστρέφειας, την οποία έχει θέσει ως στόχο το Υπερταμείο. Παράλληλα, το Υπερταμείο έχει ενημερώσει την εταιρεία για την σημασία της υλοποίησης ολοκληρωμένου πλάνου ESG, βάσει του οποίου η εταιρεία πρέπει να θέσει ως κορυφαία προτεραιότητα, με σημαντική αξία για τη χώρα, τις μετρήσεις βιοποικιλότητας.

Το Υπερταμείο παρέλαβε τον Ιούλιο του 2022 τη μελέτη σκοπιμότητας, που είχε αναθέσει στη Deloitte ως βασικός μέτοχος, για τον μετασχηματισμό των Ελληνικών Αλυκών και την ανάπτυξη στρατηγικής κατεύθυνσης, βάσει των προβλέψεων του Στρατηγικού Σχεδίου 2022-2024.



Ολοκληρώθηκε η ανανέωση της εταιρικής ταυτότητας της εταιρείας



Κατατέθηκε ο φάκελος για την πιστοποίηση του προϊόντος «Αφρίνα», ως Προϊόν Γεωγραφικής Ένδειξης (Π.Γ.Ε.)



Σημαντικές επιδόσεις το 2021



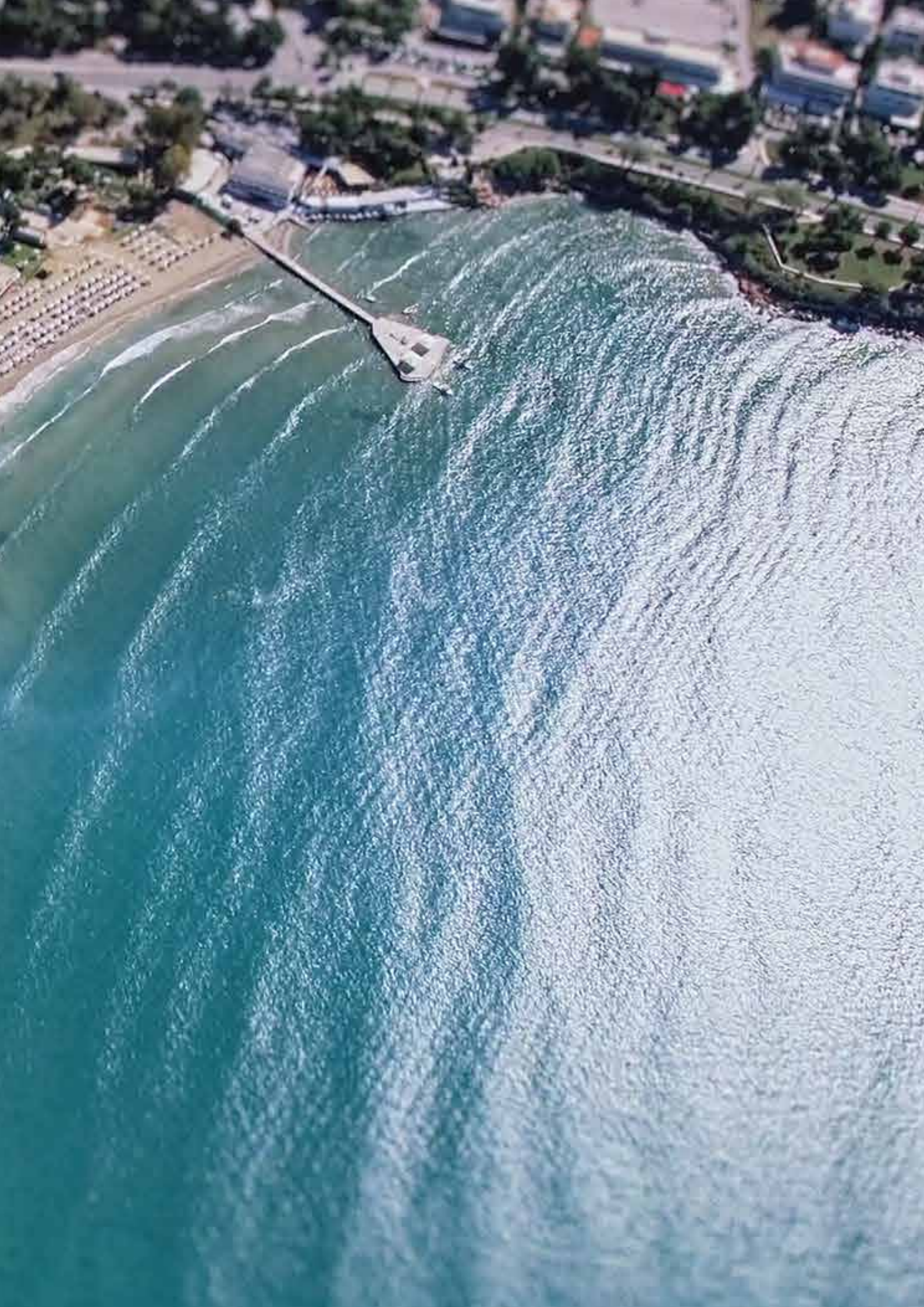
Διαχείριση Ακινήτων



ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΗΜΟΣΙΟΥ
HELLENIC PUBLIC PROPERTIES CO

ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ
ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ







Ποσοστό συμμετοχής

ΓΑΙΑΟΣΕ

Η ΓΑΙΑΟΣΕ, 100% θυγατρική εταιρεία του Υπερταμείου, δραστηριοποιείται στη διαχείριση και εκμετάλλευση της ακίνητης και κινητής σιδηροδρομικής περιουσίας. Αποτελεί έναν από τους μεγαλύτερους διαχειριστές ακίνητης περιουσίας στη χώρα, με χαρτοφυλάκιο που περιλαμβάνει 3.681 γεωτεμάχια, συνολικής έκτασης 106.413 στρεμμάτων και 4.014 κτήρια επιφάνειας 380.260 τ.μ. σε ολόκληρη τη χώρα. Διαχειρίζεται ακόμη 3.752 μονάδες τροχαίου υλικού.

Το 2021 ήταν χρονιά δυναμικής ανάπτυξης για τη ΓΑΙΑΟΣΕ. Κατέγραψε αυξημένα κέρδη προ φόρων αυξημένα κατά 49% σε σχέση με το 2020, ως αποτέλεσμα της διατήρησης του κύκλου εργασιών σε υψηλά επίπεδα, του εξορθολογισμού των δαπανών και της αναγνώρισης σημαντικών κερδών από αναπροσαρμογή επενδύσεων σε ακίνητα και δικαιωμάτων χρήσης και διαχείρισης επί ακινήτων.

Η εταιρεία έχει τρεις (3) βασικές πηγές εσόδων, τη μίσθωση του τροχαίου υλικού που διαχειρίζεται, την αξιοποίηση και μίσθωση ακινήτων και την εκμετάλλευση Φωτοβολταϊκών πάρκων.

Σημαντικό γεγονός, αποτέλεσε η ολοκλήρωση της διαδικασίας τροποποίησης της σύμβασης παραχώρησης για το έργο «Ανάπτυξη Εμπορευματικού Κέντρου Θριασίου Πεδίου» (Θριάσιο Ι) και η υπογραφή της τον Μάρτιο του 2022 που άνοιξε τον δρόμο για την υλοποίηση, στο ακίνητο της ΓΑΙΑΟΣΕ στο Θριάσιο, μίας επένδυσης της τάξης των €150 εκατ., η οποία εκτιμάται ότι θα δημιουργήσει 3.000 ως 5.000 θέσεις εργασίας. Η τροποποίηση της σύμβασης κυρώθηκε από τη Βουλή των Ελλήνων στις 4/11/2022.

Η ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. διαχειρίζεται επίσης έκταση 672 στρεμμάτων στο πρώην στρατόπεδο Γκόνου στην Θεσσαλονίκη, το οποίο εντάχθηκε στο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας του ν. 4799/2021 και εντός του 2022, η ΓΑΙΑΟΣΕ ξεκίνησε τη διαδικασία αξιοποίησής του για την ανάπτυξη εμπορευματικού κέντρου, υπογράφοντας σύμβαση με το ΤΑΙΠΕΔ (PPF) για την ωρίμαση του έργου. Προχώρησε, παράλληλα, στην εκπόνηση πολεοδομικής και περιβαλλοντικής μελέτης για την αξιοποίηση έκτασης 133 στρεμμάτων στην περιοχή του σιδηροδρομικού σταθμού Κατερίνης, κατόπιν υπογραφής μνημονίου συνεργασίας με τον ΟΣΕ και τον Δήμο Κατερίνης.

Ολοκληρώθηκαν, επίσης, η εκτίμηση της εμπορικής αξίας 154 επιλεγμένων στρατηγικών ακινήτων και ο διαγωνισμός για το έργο αποκατάστασης του διατηρητέου σιδηροδρομικού σταθμού Πύργου Ηλείας. Η διαδικασία εμπορικής εκτίμησης συνεχίζεται και το 2022 με την εκτίμηση 136 (νέων) ακινήτων.

Σε ότι αφορά το τροχαίο υλικό, συμφωνήθηκε η πενταετής παράταση του συμφωνητικού μίσθωσης τροχαίου υλικού από την ΤΡΑΙΝΟΣΕ (νυν Hellenic Train), που έληγε τον Σεπτέμβριο του 2022, συμπεριλαμβανομένης της μίσθωσης 39 επιπλέον οχημάτων με ισχύ από 1/1/2022. Επεκτάθηκε η μίσθωση 4 κινητήριων μονάδων από υφιστάμενη εταιρεία (Rail Cargo Logistics Goldair) λειτουργίας ως και το 2024, με δυνατότητα περαιτέρω διετούς επέκτασης, και ολοκληρώθηκε συμφωνία με νέο operator (GFR Hellas) για 2 ντιζελοκίνητες άμαξες.

Η παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ανήλθε σε 1.300 MWh, υπερκαλύπτοντας (περισσότερο από 100x) την κατανάλωση, καθώς η εταιρεία διατηρεί δύο φωτοβολταϊκά πάρκα, συνολικής δυναμικότητας 1,1 MW, στο Θριάσιο. Υιοθετώντας τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης, η ΓΑΙΑΟΣΕ πιστοποιήθηκε με το διεθνές πρότυπο ISO:14001.

Στο πλαίσιο της ανάπτυξης του πλάνου ESG, μετά από συστηματική κι ενδελεχτή αξιολόγηση, τον Ιούλιο του 2022 η ΓΑΙΑΟΣΕ απέκτησε την Πιστοποίηση του Great Place to Work®.



Χαρτοφυλάκιο περίπου 3.681 γεωτεμαχίων που καταλαμβάνουν έκταση 106.413 στρεμμάτων και 4.014 κτηρίων έκτασης 380.260 τ.μ. σε ολόκληρη τη χώρα



Υπογραφή σύμβασης τροποποίησης της συμφωνίας παραχώρησης για το έργο "Ανάπτυξη Εμπορευματικού Κέντρου Θριασίου Πεδίου" (Θριάσιο Ι). Η τροποποίηση της σύμβασης κυρώθηκε από τη Βουλή των Ελλήνων στις 4/11/2022



Ένταξη στο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας του ν. 4799/2021 της ανάπτυξης εμπορευματικού κέντρου σε έκταση στο πρώην στρατόπεδο Γκόνου (Θεσσαλονίκη) και υπογραφή σύμβασης με το ΤΑΙΠΕΔ (PPF) για την ωρίμαση του έργου



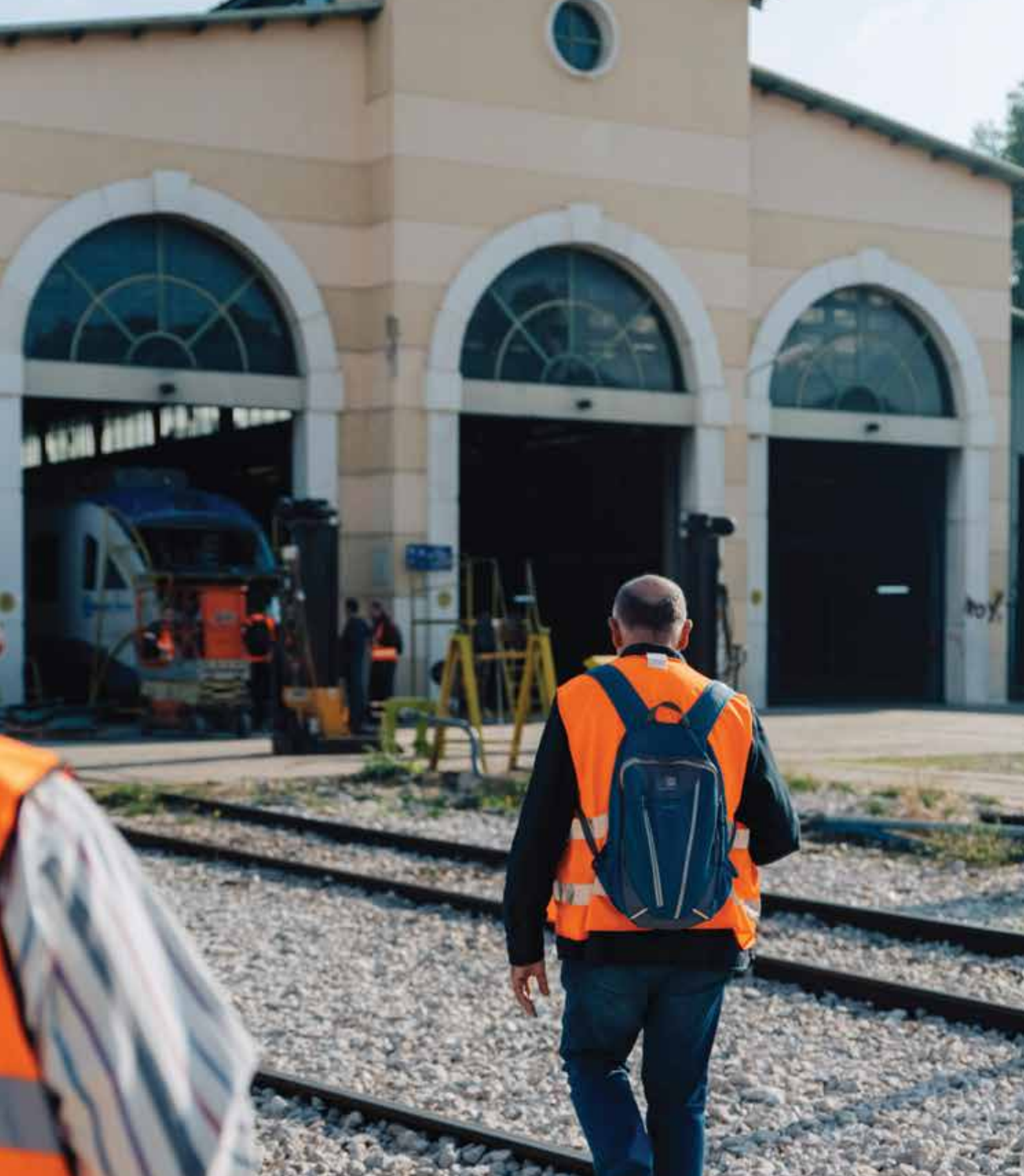
Ολοκλήρωση διαγωνισμού τον Οκτώβριο 2022 για την αποκατάσταση του διατηρητέου σιδηροδρομικού σταθμού Πύργου – ανάδειξη της ιστορικής κληρονομιάς



Πενταετής παράταση του συμφωνητικού μίσθωσης τροχαίου υλικού από την ΤΡΑΙΝΟΣΕ



Εκτίμηση της εμπορικής αξίας 154 επιλεγμένων ακινήτων το 2021 και 136 το 2022



ΤΑΙΠΕΔ

Το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ) διαχειρίζεται περιουσιακά στοιχεία του Ελληνικού Δημοσίου, με σκοπό τη μεγιστοποίηση της αξίας τους και την προσέλκυση άμεσων επενδύσεων. Αποστολή της άμεσης θυγατρικής του Υπερταμείου είναι η ενίσχυση της αναπτυξιακής δυναμικής της ελληνικής οικονομίας.

Εντός του 2021 ανέλαβε νέες σημαντικές αρμοδιότητες, για την ωρίμαση και υλοποίηση έργων που εντάσσονται στο «Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας».

Με τη συγκρότηση σε σώμα του νέου Διοικητικού Συμβουλίου, το 2021 δρομολογήθηκαν με ταχείς ρυθμούς μία σειρά από έργα μείζονος σημασίας. Εμβληματικότερη ήταν η ολοκλήρωση της μεταβίβασης στη Lamda Development του παλιού αεροδρομίου στο Ελληνικό, που σήμανε την εκκίνηση μιας επένδυσης €8 δισ., για το μεγαλύτερο έργο αστικής ανάπλασης στην Ευρώπη.

Ανακηρύχθηκε, επίσης, προτιμητέος επενδυτής για την 35ετή παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης και εκμετάλλευσης της Εγνατίας Οδού, το σχήμα ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. (75%) – EGIS PROJECTS S.A. (25%), έναντι τιμήματος €1,5 δισ.

Υπεγράφη η συμφωνία πώλησης στην ITALGAS SpA του 100% της ΔΕΠΑ Υποδομών, από κοινού με τα ΕΛΠΕ, έναντι συνολικού οικονομικού ανταλλάγματος €733 εκατ.

Μεταβιβάστηκε ακόμη στην εταιρεία M.A. Aggelides Hellas το παραθαλάσσιο ακίνητο Golf – Βόρειο Αφάντου των 1.328 στρεμμάτων, στη Ρόδο, με εφάπαξ τίμημα €26,9 εκατ.

Αναδείχθηκε προτιμητέος επενδυτής η REDS Α.Ε. του ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ για την αξιοποίηση της πρώην αμερικανικής βάσης στις Γούρνες Ηρακλείου, έναντι €40,2 εκατ. Αντίστοιχα, για το παραθαλάσσιο ακίνητο στη Νέα Ηρακλείτσα Καβάλας, έκτασης 149,7 στρ., πλειοδότης αναδείχθηκε ο κ. Alexander Haditaghi, έναντι €18,5 εκατ., υπερδιπλασιάζοντας την τιμή εκκίνησης.

Όσον αφορά στην αξιοποίηση περιφερειακών λιμένων, ολοκληρώθηκε η προεπιλογή για τη Β' φάση των διαγωνισμών της υπο-παραχώρησης του λιμένος Φίλιππος Β' στην Καβάλα και της πώλησης του 67% του Οργανισμού Λιμένος Ηγουμενίτσας.

Για την αξιοποίηση του Οργανισμού Λιμένος Ηρακλείου εκδήλωσαν ενδιαφέρον εννέα επενδυτικά σχήματα. Οι οικονομικές προσφορές αναμένονται εντός του πρώτου τριμήνου του 2023.

Η νέα Μονάδα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας (Project Preparation Facility - PPF) του ΤΑΙΠΕΔ έχει αναλάβει την ωρίμαση και υλοποίηση έργων ύψους €5 δισ., πολλά εκ των οποίων εντάσσονται στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης Ελλάδα 2.0. Μεταξύ αυτών είναι η αναβάθμιση και επέκταση των κτιριακών υποδομών σε 80 νοσοκομεία και περισσότερα από 150 κέντρα υγείας σε όλη τη χώρα, η αναβάθμιση και ο εκσυγχρονισμός βιομηχανικών πάρκων, η ανακαίνιση του Ολυμπιακού Αθλητικού Κέντρου Αθηνών (ΟΑΚΑ), ο καθαρισμός δασών σε 40 γεωγραφικές ενότητες, η μετεγκατάσταση των φυλακών Κορυδαλλού στον Ασπρόπυργο, ο εκσυγχρονισμός ερευνητικών κέντρων και η κατασκευή ενιαίου ποδηλατοδρόμου - πεζόδρομου, μήκους 13 χιλιομέτρων, στην Αθηναϊκή Ριβιέρα.



Νέο ΔΣ
και **Διοικητική**
Ομάδα



Ολοκλήρωση
της μεταβίβασης
στη Lamda
Development
του «Ελληνικό Α.Ε.»
“The Ellinikon”



Ανακηρύχθηκε
προτιμητέος
επενδυτής για την
Εγνατία Οδό



Ολοκλήρωση
Σύμβασης
πώλησης
του 100%
της ΔΕΠΑ
Υποδομών



Ανακηρύχθηκε
προτιμητέος
επενδυτής για την
πρώην αμερικανικής
βάσης στις Γούρνες
Ηρακλείου



Έργα ύψους €5 δισ.
έχει αναλάβει
η νέα **Μονάδα**
Συμβάσεων
Στρατηγικής
Σημασίας (PPF)



ΕΤΑΔ

Η Διοίκηση του Υπερταμείου προχώρησε στην αλλαγή μελών του Δ.Σ. της ΕΤΑΔ, ώστε να επιταχυνθεί το έργο της εταιρείας. Το ζητούμενο από την εταιρεία είναι να εστιάσει εκ νέου σε ακίνητα υψηλής απόδοσης και στη δημιουργία κουλτούρας προσέλκυσης σημαντικών επενδυτών. Στο πλαίσιο αυτό, το Υπερταμείο συνέδεσε την εταιρεία με πιθανούς επενδυτές για ακίνητα υψηλής αξίας. Παράλληλα, έχει ζητηθεί από την Διοίκηση της ΕΤΑΔ η απεμπλοκή από τις Επιχειρηματικές Μονάδες και η επιτάχυνση της ολοκλήρωσης της ψηφιακής βάσης δεδομένων των ακινήτων της εταιρείας. Εν τω συνόλω έχει ζητηθεί, μία νέα ολιστική στρατηγική ανάπτυξης των περιουσιακών της στοιχείων.

Το 2021 προχώρησαν τα παρακάτω έργα:

Ολοκληρώθηκε ο διαγωνισμός για την πώληση των Ναυπηγείων Σκαραμαγκά, με τελικό τίμημα 37,3 εκατ. ευρώ, υπερβαίνοντας κατά 21,5% την τιμή εκκίνησης. Νέο κεφάλαιο άνοιξε για τη Μαρίνα Γουβιών στην Κέρκυρα με τη συμφωνία δεκαπενταετούς παράτασης της εκμίσθωσης, συμπεριλαμβανομένων νέων επενδύσεων €6,54 εκατ. Πωλήθηκε ακίνητο της ΕΤΑΔ, έκτασης 108 στρ. στο λιμάνι του Αστακού, που προσφέρει σημαντικές επενδυτικές δυνατότητες, λόγω της στρατηγικής θέσης της ναυτιλιακής ζώνης και της βιομηχανικής περιοχής στην Αιτωλοακαρνανία.

Επίσης, ολοκληρώθηκε η ανακαίνιση των εγκαταστάσεων του Χιονοδρομικού Κέντρου Παρνασσού. Η ΕΤΑΔ υλοποίησε, με ίδιους πόρους, μια σειρά στοχευμένων παρεμβάσεων, όπως η αποκατάσταση του Σαλέ Φτερόλακας και επιλεγμένων τμημάτων του Σαλέ Κελάρια 1950, η ανακαίνιση όλων των χώρων υγιεινής, βάσει σύγχρονων προδιαγραφών, και η βελτίωση της προσβασιμότητας στα ΑμεΑ στις υποδομές του χιονοδρομικού.

Παράλληλα, επαναλειτούργησαν σταδιακά επιχειρηματικές μονάδες της εταιρείας, όπως η Ακτή Βουλιαγμένης, το Μουσείο Αχίλλειο, τα κάμπινγκ Φαναριού και Ασπροβάλτας, οι Ιαματικές Πηγές Νιγρίτας και τα Σπήλαια Διρού.

Επίσης, η ΕΤΑΔ απέδωσε εγκαταστάσεις στις τοπικές κοινωνίες. Ειδικότερα, ολοκληρώθηκε η παραχώρηση του Ξενία Καστοριάς στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, σηματοδοτώντας την αποκατάσταση και σύνδεσή του με το παρακείμενο Βυζαντινό Μουσείο. Αξιοποιήθηκαν δύο σημαντικά ολυμπιακά ακίνητα, το Ολυμπιακό Κέντρο Γαλασίου και το Πανθεσσαλικό Στάδιο στον Βόλο, μέσω παραχώρησης στους οικείους Δήμους.

Συμφωνήθηκε με τον Δήμο Αθηναίων η αναβίωση του Λυκαβηπτού, με προτεραιότητα την ανακατασκευή και επαναλειτουργία του Θεάτρου. Ξεκίνησε η αναβίωση των ιστορικών ανθοπωλείων της Βουλής, τα οποία εγκαινιάστηκαν τον Οκτώβριο του 2022.

Ως προς τα τουριστικά ακίνητα, υπεγράφη η τριακονταετής μίσθωση του Ξενία Έδεσσας, που αντιστοιχεί σε επενδυτικό πλάνο ύψους €3,5 εκατ., για την ανακατασκευή και λειτουργία σύγχρονης ξενοδοχειακής μονάδας. Προκηρύχθηκαν ηλεκτρονικοί ανοιχτοί πλειοδοτικοί διαγωνισμοί για τη μακροχρόνια εκμίσθωση των Κάμπινγκ Φαναριού Κομοτηνής και Κουρούτας Νομού Ηλείας, καθώς και e-auction για την εκμίσθωση του Τουριστικού Περιπέτρου Λίνδου στη Ρόδο. Τέλος, ανακοινώθηκε πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την αξιοποίηση του ακινήτου «Ιαματική Πηγή και Λίμνη Καϊάφα».



Ολοκληρώθηκε ο διαγωνισμός για την πώληση του Ναυπηγείου Σκαραμαγκά με τελικό τίμημα €37,3 εκατ.



Ολοκληρώθηκε η συμφωνία για νέες επενδύσεις στην Μαρίνα Γουβιών στην Κέρκυρα με ταυτόχρονη παράταση της σύμβασης εκμίσθωσης για 15 χρόνια



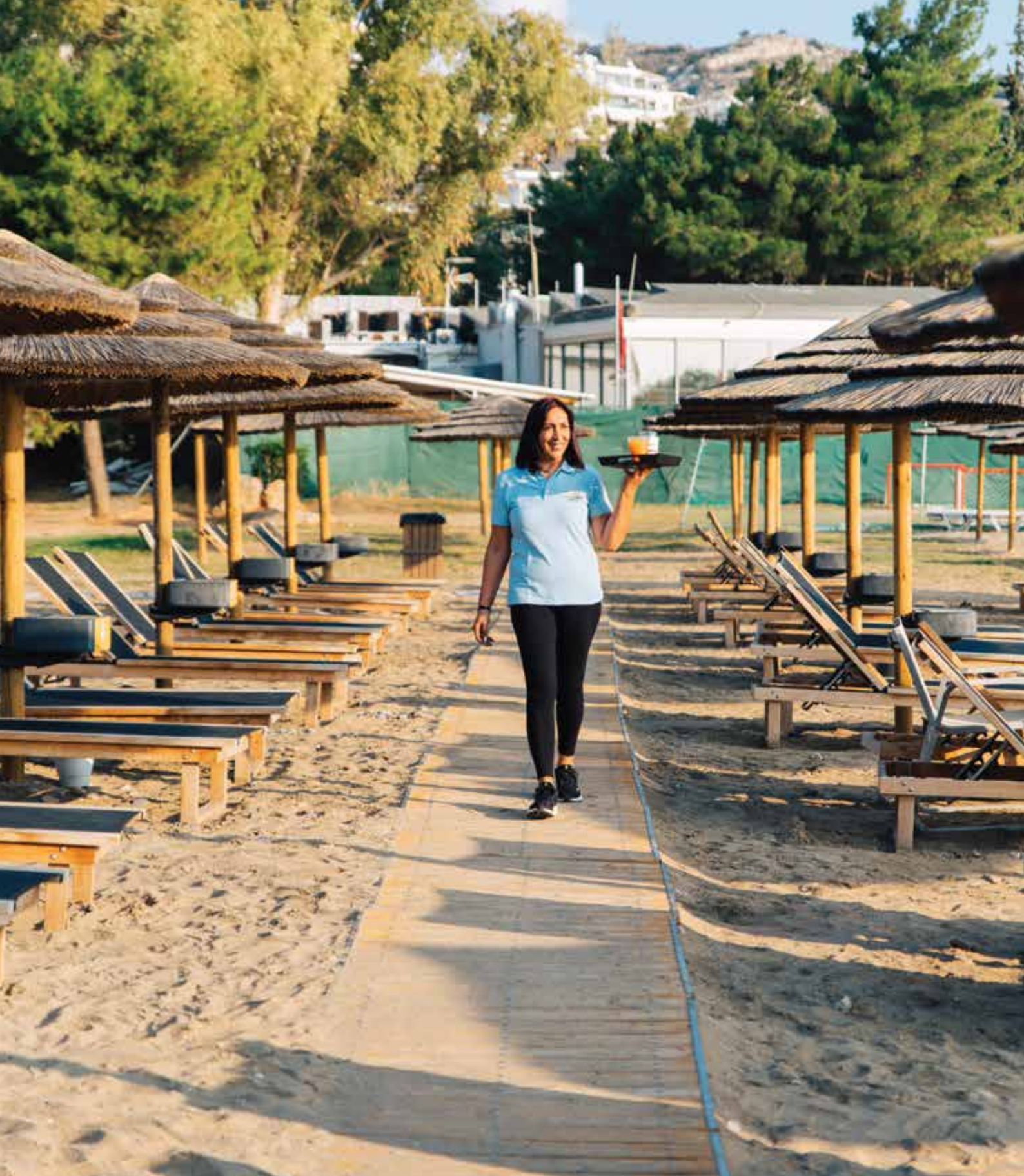
Υπεγράφη η 30ετής μίσθωση του Ξενία Έδεσσας, που αντιστοιχεί σε επενδυτικό πλάνο ύψους €3,5 εκατ.



Επαναλειτουργία των επιχειρηματικών μονάδων: Ακτή Βουλιαγμένης, Μουσείο Αχίλλειο, Κάμπινγκ Φαναριού και Ασπροβάλτας, Ιαματικές Πηγές Νιγρίτας, Σπήλαια Διρού



Πλήρης ανακαίνιση των εγκαταστάσεων του Χιονοδρομικού Κέντρου Παρνασσού.





Ποσοστό συμμετοχής

ΔΕΘ

Η ΔΕΘ-HELEXPO ΑΕ είναι ο εθνικός φορέας διοργάνωσης εκθέσεων, συνεδρίων και πολιτιστικών εκδηλώσεων και είναι 100% θυγατρική του Υπερταμείου. Διοργανώνει περισσότερες από 25 διεθνείς εμπορικές εκθέσεις στην Ελλάδα και συντονίζει την εθνική συμμετοχή σε εκθέσεις του εξωτερικού, ενώ έχει την ιδιοκτησία του Διεθνούς Εκθεσιακού Συνεδριακού Κέντρου Θεσσαλονίκης και τη διαχείριση του HELEXPO MAROUSSI στην Αθήνα.

Μετά το ξέσπασμα της πανδημίας, πραγματοποίησε το 2021 με επιτυχία την πρώτη Covid-Free γενική έκθεση. Θέτοντας ψηλά τον οργανωτικό πήχη αντίστοιχων εκδηλώσεων, στη διάρκεια της 85ης Διεθνούς Έκθεσης Θεσσαλονίκης εφαρμόστηκαν όλα τα υγειονομικά πρωτόκολλα. Επίσης, εγκαινίασε την πρώτη έκθεση καινοτομίας και ψηφιακής τεχνολογίας «Beyond 4.0» στο Διεθνές Εκθεσιακό Κέντρο Θεσσαλονίκης, φιλοδοξώντας να την αναδείξει σε μια μεγάλη διεθνή συνάντηση φορέων κι εταιρειών τεχνολογίας, που θα γίνει θεσμός για τη Βόρεια Ελλάδα, συμβάλλοντας στην ψηφιακή μετάβαση της χώρας.

Οι υγειονομικές συνθήκες επέβαλαν, παρά τις αρχικές προθέσεις να τηρηθεί πλήρως ο σχεδιασμός για το 2021, τη χρονική μετάθεση ορισμένων εκθέσεων. Η 34η Διεθνής Έκθεση Κοσμήματος πραγματοποιήθηκε τον Φεβρουάριο του 2022 στο Metropolitan Exhibition Center Expo. Συμμετείχαν 200 άμεσοι εκθέτες από Ελλάδα, Ιταλία, Τουρκία, Κύπρο, Γερμανία και Βέλγιο, και έμμεσα 112 ξένοι οίκοι.

Οι εκθέσεις Artozyna και Detrop Boutique, αντί του Φεβρουαρίου του 2022, έλαβαν χώρα κατά το β' εξάμηνο του έτους. Η ηγετική κλαδική έκθεση στον αγροτο-οικονομικό τομέα, η AGROTICA, πραγματοποιήθηκε τον Οκτώβριο του 2022 και ακολούθησε τον Νοέμβριο το τουριστικό εκθεσιακό «δίδυμο» Philoxenia- Hotelia.

Δρομολογήθηκε, ακόμη, με την έκδοση του Προεδρικού Διατάγματος, η ανάπλαση του Διεθνούς Εκθεσιακού Κέντρου Θεσσαλονίκης, ένα από τα εμβληματικότερα έργα για τη χώρα. Με την ανακατασκευή των υφιστάμενων εκθεσιακών και συνεδριακών εγκαταστάσεων και τη δημιουργία μητροπολιτικού πάρκου, η ανάπλαση θα αποτελέσει ένα νέο αναπτυξιακό τοπόσημο για την πόλη. Προβλέπονται, μεταξύ άλλων, ελεύθεροι χώροι πρασίνου και αναψυχής, εκθεσιακές και συνεδριακές εγκαταστάσεις, πολιτιστικές, αθλητικές και τουριστικές χρήσεις, εμπορικά καταστήματα, γραφεία, χώροι στάθμευσης.

Η εντός χρονοδιαγράμματος υλοποίηση της ανάπλασης αποτελεί βασικό άξονα της στρατηγικής της ΔΕΘ-HELEXPO για την εδραίωση και ισχυροποίηση του ρόλου της εντός Ελλάδος, καθώς και την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητάς της στην ευρύτερη περιοχή. Παράλληλα, στοχεύει στη βελτίωση των επιδόσεών της, μέσω αύξησης των εσόδων, τον εμπλουτισμό και αναβάθμιση των παρεχομένων προϊόντων και υπηρεσιών, σε εθνικές και διεθνείς συμπράξεις, τεχνολογικές επενδύσεις και ψηφιοποίηση, επιμόρφωση του ανθρώπινου δυναμικού και μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος.



Πραγματοποιήθηκε με επιτυχία η **85η ΔΕΘ (2021)**, **#1 Covid-Free έκθεση**



200 εκθέτες από 6 χώρες στην **34η Διεθνής Έκθεση Κοσμήματος (2022)**



Οι εκθέσεις Artozyna, Detrop Boutique, και AGROTICA πραγματοποιήθηκαν ξανά μετά την πανδημία



Δρομολογήθηκε ο σχεδιασμός της ανάπλασης του **Διεθνούς Εκθεσιακού Κέντρου Θεσσαλονίκης**, ενός από τα εμβληματικότερα έργα για τη χώρα



ETBA ΒΙ.ΠΕ.

Η ETBA ΒΙ.ΠΕ. είναι ο μεγαλύτερος διαχειριστής Επιχειρηματικών και Βιομηχανικών Πάρκων στην Ελλάδα, έχοντας αναπτύξει 27 βιομηχανικές περιοχές (ΒΙ.ΠΕ.). Διοικεί και διαχειρίζεται 25 εξ αυτών, με περισσότερες από 2.200 εγκατεστημένες επιχειρήσεις, με ετήσιο κύκλο εργασιών περίπου €9 δισ. και πάνω από 30.000 εργαζόμενους. Η συμμετοχή του Υπερταμείου ανέρχεται σε 35%.

Η αποτελεσματική διαχείριση και αξιοποίηση των οργανωμένων υποδοχέων, που έχει αναπτύξει και θα επεκτείνει, η δημιουργία σύγχρονων επιχειρηματικών πάρκων και η παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών αποτελούν προτεραιότητες της εταιρείας. Παράλληλα, δραστηριοποιείται στη διοίκηση κατασκευαστικών έργων, στην παροχή ενεργειακών υπηρεσιών, μέσω έργων ΑΠΕ, και στη διενέργεια οικονομοτεχνικών αναλύσεων επενδυτικών σχεδίων.

Η ETBA ΒΙ.ΠΕ. στοχεύει στην επίτευξη βιωσιμότητας και κερδοφορίας, τη στήριξη των εγκατεστημένων επιχειρήσεων, τη διευκόλυνση συνεργειών και την προσέλκυση νέων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, προς όφελος της τοπικής και περιφερειακής ανάπτυξης. Διεκδικεί καθοριστικό ρόλο στη βιομηχανική και επιχειρηματική ανάπτυξη της χώρας, καθώς και σε θέματα εφαρμοσμένων τεχνολογιών περιβαλλοντικής καινοτομίας, σε εθνικό και διεθνές επίπεδο.

Το 2021 κατέγραψε θετικές επιδόσεις, αυξάνοντας κατά 60%, συγκριτικά με το προηγούμενο έτος, τη διάθεση γηπέδων, στα €8,5 εκατ. Η αύξηση ξεπέρασε μεσοσταθμικά το 100% την τελευταία πενταετία. Η διάθεση γηπέδων, μέσω Δικαιώματος Επιφανείας και Πωλήσεων, ξεπέρασε τα €10 εκατ. Η οικονομική απόδοση βελτιώθηκε με την είσπραξη ανείσπρακτων απαιτήσεων αξίας €1,7 εκατ. και κοινοχρήστων αξίας €9,2 εκατ., καλύπτοντας το 100% της ετήσιας τιμολόγησης κοινοχρήστων. Αποκόμισε κεφαλαιακό κέρδος €1,15 εκατ. από τη μεταβίβαση μεριδίου της στην εταιρεία ΘΕΚ. Συμμετείχε επίσης δυναμικά, με την κατάθεση προτάσεων, στις νομοθετικές πρωτοβουλίες του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου που διέπει τις ΒΙ.ΠΕ. (ν.3982/2011).

Ακόμη, η ETBA ΒΙ.ΠΕ. διαμόρφωσε τις βασικές αρχές για το μέλλον των Βιομηχανικών και Επιχειρηματικών Πάρκων. Σε αυτό το πλαίσιο, η λειτουργία της εταιρείας ενισχύθηκε με απλοποιημένες οργανωσιακές δομές και ένα ολοκληρωμένο σχέδιο για το ανθρώπινο δυναμικό. Με στόχους την παροχή κινήτρων για ιδιωτικές επενδύσεις, τον ψηφιακό μετασχηματισμό και τη μετάβαση στην πράσινη ενέργεια και σε συνθήκες κυκλικής οικονομίας, η ETBA ΒΙ.ΠΕ. διεκδικεί ενίσχυση μέσω του Ταμείου Ανάκαμψης, με τη μορφή επιχορηγήσεων ή δανείων, συνολικού ύψους €65 εκατ. Το Υπερταμείο στοχεύει στην αξιοποίηση των εργαλείων αυτών από την ETBA ΒΙ.ΠΕ. ώστε να φέρει προστιθέμενη αξία στις εγκατεστημένες επιχειρήσεις και να συμβάλει στην αναβάθμιση της εθνικής βιομηχανικής μας πολιτικής.



Το 2021 κατέγραψε θετικές επιδόσεις, αυξάνοντας κατά 60% τη διάθεση γηπέδων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση



Συμμετείχε στην κατάθεση προτάσεων για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου που διέπει τις ΒΙ.ΠΕ.



Η εταιρεία διεκδικεί ενίσχυση μέσω του Ταμείου Ανάκαμψης, με τη μορφή επιχορηγήσεων ή δανείων, συνολικού ύψους €65 εκατ.



Μεταφορές & Υποδομές





ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΘΗΝΩΝ

Ο Οργανισμός Αστικών Συγκοινωνιών Αθηνών το 2021 συνέχισε την εφαρμογή έκτακτων μέτρων για τη βελτίωση του συγκοινωνιακού έργου εν μέσω της πανδημίας. Ειδικότερα, τους πρώτους μήνες του έτους, εκκίνησε την σταδιακή ένταξη νέων λεωφορειών - μέσω Leasing - στο στόλο των οχημάτων του, καθώς και την ενίσχυση του ανθρώπινου δυναμικού του Οργανισμού με τη σταδιακή ένταξη νέων οδηγών και τεχνικών στις ΟΣΥ και ΣΤΑΣΥ.

Οι Συγκοινωνίες Αθηνών, με την υποστήριξη του Υπερταμείου, συνεχίζουν την εκπόνηση δράσεων για τη βελτίωση της εξυπηρέτησης των ΑμεΑ, και άλλες σημαντικές δράσεις που αφορούν στο περιβάλλον, στη διακυβέρνηση και στο κοινωνικό αποτύπωμα (ESG) του Ομίλου ΟΑΣΑ. Σε τελικό στάδιο βρίσκεται επίσης η εκπόνηση από το Υπερταμείο Σχεδίου Αναδιάρθρωσης της Διακυβέρνησης του Ομίλου.

Στο πλαίσιο της εξυπηρέτησής του πελάτη, εντάχθηκαν νέα σημεία πώλησης προϊόντων ΟΑΣΑ σε κεντρικά σημεία της πρωτεύουσας και ξεκίνησε τη λειτουργία της υπηρεσίας φόρτισης της κάρτας Ath.ENA μέσω της ιστοσελίδας του ομίλου με τη χρήση smartphones με τεχνολογία NFC. Παράλληλα, ολοκληρώθηκε η υπογραφή σύμβασης για την τοποθέτηση εξοπλισμού για την παροχή σήματος κινητής τηλεφωνίας σε όλους τους σταθμούς και εντός των βαγονιών του μετρό, καθώς και η υπογραφή της συμφωνίας με την ΕΔΥΤΕ για την ένταξη των κομίστρων της κάρτας Ath.ENA στις νέες ψηφιακές φοιτητικές κάρτες (ακαδημαϊκές ταυτότητες).

Τέλος, στο πλαίσιο του Μηχανισμού Συντονισμού, υπογράφηκε Σύμβαση Απόδοσης και Στόχων μεταξύ ΟΑΣΑ Α.Ε., Υπουργείου Οικονομικών και Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών με αντικείμενο τον υπολογισμό του ύψους της αποζημίωσης που δικαιούται ο ΟΑΣΑ από το Ελληνικό Δημόσιο για την παροχή αστικών συγκοινωνιακών υπηρεσιών σε καθορισμένες ομάδες δικαιούχων, στο πλαίσιο άσκησης κοινωνικής πολιτικής του Κράτους, καθώς και τη διαδικασία καταβολής της.

Σημειώνεται ότι από 22/12/2021 καθήκοντα μεταβατικής CEO του Ομίλου ΟΑΣΑ ανέλαβε η κα Ίριδα Αντωνοπούλου, στη θέση του κου Νίκου Αθανασόπουλου που παραιτήθηκε, προκειμένου να αναλάβει την επόμενη επαγγελματική του πρόκληση στον ιδιωτικό τομέα.

Τον Μάιο του 2022 η ΣΤΑΣΥ (μέλος του Ομίλου ΟΑΣΑ) ολοκλήρωσε την υλοποίηση του νέου της portal συγκοινωνιών, με τεχνολογία responsive, ιδανική για προβολή σε smartphones και tablets, φιλικό προς ΑμεΑ (WCAG 2.1 Compliance), με απλοποιημένο μενού και άμεση πρόσβαση σε χρήσιμα ηλεκτρονικά εργαλεία.

Τέλος, σε λειτουργία δόθηκε τον Οκτώβριο του 2022 η Γραμμή 3 «Δημοτικό Θέατρο – Δουκίσσης Πλακεντίας – Αεροδρόμιο». Το μεγαλύτερο λιμάνι της Αττικής έχει πλέον απευθείας σύνδεση με το αεροδρόμιο Ελευθέριος Βενιζέλος. Με την έναρξη λειτουργίας των 3 νέων σταθμών της Γραμμής 3 «Μανιάτικα», «Πειραιάς» και «Δημοτικό Θέατρο», προβλέπεται ημερήσια αύξηση της συνολικής επιβατικής κίνησης στο δίκτυο του μετρό κατά 132.000 επιβάτες, μειώνοντας ημερησίως, τόσο την κυκλοφορία των Ι.Χ. οχημάτων κατά 23.000, όσο και τις εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα κατά 120 τόνους.



3 νέοι σταθμοί της Γραμμής 3 «Μανιάτικα», «Πειραιάς» και «Δημοτικό Θέατρο» σε πλήρη λειτουργία



Ολοκληρώθηκε η σύμβαση για την τοποθέτηση εξοπλισμού για την παροχή σήματος κινητής τηλεφωνίας σε όλους τους σταθμούς και εντός των βαγονιών του μετρό



Εκκίνησε η λειτουργία της υπηρεσίας φόρτισης της κάρτας Ath.ENA με τη χρήση smartphones με τεχνολογία NFC



Εκκίνηση ολοκληρωμένου πλάνου για την βελτίωση της εξυπηρέτησης των ΑμεΑ





Ποσοστό
συμμετοχής

ΑΕΔΙΚ

Παραδόθηκε στο Υπουργείο Υποδομών από την ανάδοχο μελετητική εταιρεία, η τελική μελέτη για την αποκατάσταση των πρανών της Διώρυγας της Κορίνθου. Σχεδιάστηκε το χρονοδιάγραμμα αποκατάστασης με όρους που ενισχύουν και την εμπορική λειτουργία της κατά τους θερινούς μήνες Υπεγράφη προγραμματική συμφωνία με την Περιφέρεια Πελοποννήσου και τον Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας & Αγίων Θεοδώρων για το έργο περιφράξης κατά μήκος της Διώρυγας.

Η Α.Ε.ΔΙ.Κ, έκανε επανέναρξη των λειτουργιών της τον Ιούλιο του 2022 με πολύ μεγάλη επιτυχία καταγράφοντας τις καλύτερες επιδόσεις της τελευταίας 20ετίας. Συγκεκριμένα εξυπηρετήθηκαν τουριστικά και εμπορικά πλοία πλέον των 70 διαφορετικών εθνικοτήτων, ενώ το σύνολο των διελεύσεων για το σύντομο διάστημα που λειτούργησε ανήλθε περίπου στις 6.000. Οι πελάτες της εταιρείας είχαν την ευκαιρία σε αυτό το διάστημα να γνωρίσουν και να αξιοποιήσουν όλες τις νέες δυνατότητες των OnLine ηλεκτρονικών μας υπηρεσιών (e-ticketing).

Παράλληλα, εντός του πρώτου τετραμήνου του 2022, προχώρησε στην απόκτηση του νέου Ρυμουλκού “ΒΕΡΓΙΝΑ” και ακολούθως προχώρησε στην άμεση ενσωμάτωση του στον υπάρχοντα στόλο που διαθέτει. Το Ρυμουλκό είναι νεότερης Ναυπήγησης και Τεχνολογίας και ενισχύει το στόχο της εταιρείας για την παροχή αξιόπιστων υπηρεσιών. Δίνει τη δυνατότητα στους συνεργάτες της ΑΕΔΙΚ να το χρησιμοποιούν για τη ρυμούλκηση κατά τη διέλευση της Διώρυγας, όπως επίσης και για τη ρυμούλκηση και συνδρομή στους χειρισμούς ασφαλούς πρόσδεσης εμπορικών πλοίων στους Λιμένες Κορίνθου, Κιάτου, Θίσβης, Καλαμακίου και Σουσακίου.

Η ΑΕΔΙΚ ενημέρωσε τους πελάτες της για την εκ νέου ολιγόμηνη διακοπή της λειτουργίας της με σκοπό την ολοκλήρωση των έργων αποκατάστασης και την πλήρη λειτουργία της το καλοκαίρι του 2023.



Η Διώρυγα της Κορίνθου και τα σχετικά έργα αποκατάστασής της χαρακτηρίστηκαν ως έργο «Εθνικής σημασίας»



Προχώρησαν οι μελέτες για την αποκατάσταση της Διώρυγας της Κορίνθου



6.000 διελεύσεις το καλοκαίρι του 2022, καλύτερες επιδόσεις 20ετίας (like for like)



23 ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ

Το 2021 αποτέλεσε τη χρονιά εκκίνησης αξιοποίησης των 23 περιφερειακών αεροδρομίων της χώρας που είναι στην αρμοδιότητα του Υπερταμείου και εντάσσονται στη στρατηγική του για την αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας. Συγκεκριμένα, ολοκληρώθηκε ο διαγωνισμός για την επιλογή χρηματοοικονομικών, τεχνικών και νομικών συμβούλων για την αξιοποίηση του Αεροδρομίου Καλαμάτας με την επιλογή της κοινοπραξίας των Deloitte - FCNC Financial Advisors - Γραφείο Δοξιάδη – Your Legal Partners – DVLaw. Οι σύμβουλοι αποτύπωσαν την υφιστάμενη κατάσταση στο Αεροδρόμιο Καλαμάτας και αξιολόγησαν τις επενδυτικές ανάγκες σε συνδυασμό με τις εναλλακτικές συμβατικές και χρηματοδοτικές δομές, καθώς και τον σχεδιασμό διεθνούς διαγωνισμού για την ανάθεση μακροχρόνιας σύμβασης παραχώρησης.

Το Υπερταμείο ανακοίνωσε στις 7/09/2022 ότι ξεκινάει ο διεθνής διαγωνισμός για την παραχώρηση του δικαιώματος διοίκησης, διαχείρισης, λειτουργίας, ανάπτυξης, επέκτασης, συντήρησης και εκμετάλλευσης του Διεθνούς Αερολιμένας Καλαμάτας, για διάστημα παραχώρησης περί τα 40 έτη. Η διαγωνιστική διαδικασία θα ολοκληρωθεί δύο Φάσεις. Η Φάση Α' αφορά την κατάθεση φακέλων εκδήλωσης ενδιαφέροντος ως τις 4 Νοεμβρίου 2022.

Η Καλαμάτα θα αποτελέσει τον πρώτο σταθμό υλοποίησης της στρατηγικής του Υπερταμείου για την αξιοποίηση των περιφερειακών αεροδρομίων με την εξασφάλιση σημαντικών επενδύσεων σε υποδομές και εξοπλισμό, αλλά και την αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Επιπρόσθετα, μέσα στο 2022 επικαιροποιήθηκε η μελέτη για την ανάπτυξη των υπόλοιπων 22 περιφερειακών αεροδρομίων της χώρας, και η Διοίκηση του Υπερταμείου εξετάζει το καλύτερο σενάριο αξιοποίησης. Το 2022 αποτελεί κρίσιμη χρονιά για την διαδικασία αξιοποίησης των 23 περιφερειακών αεροδρομίων της χώρας, ένα θέμα άρρηκτα συνδεδεμένο με την τουριστική και περιφερειακή ανάπτυξη της χώρας και ιδίως των απομακρυσμένων νησιών στο Αιγαίο Πέλαγος.



Εκκίνηση **αξιοποίησης**
των **23 περιφερειακών**
αεροδρομίων της χώρας



Συμβολή στην τουριστική
και περιφερειακή
ανάπτυξη της χώρας



Εκκίνηση του **διαγωνισμού**
για την παραχώρηση του
Αεροδρομίου Καλαμάτας



Επικαιροποίηση της μελέτης
για την αξιοποίηση των
22 περιφερειακών
αεροδρομίων της χώρας



Τεχνολογία





ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ 5G

Το Επενδυτικό Ταμείο Φαιστός έχει ως αποκλειστικό σκοπό τις επενδύσεις σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην έρευνα, την ανάπτυξη προϊόντων και υπηρεσιών, οι οποίες λειτουργούν σε υποδομές 5G. Στο ενεργητικό του Επενδυτικού Ταμείου Φαιστός μπορούν να συμμετέχουν ιδιώτες και επαγγελματίες επενδυτές, και υπό αυτό το πρίσμα οργανώνονται συναντήσεις με πιθανούς επενδυτές για fundraising.

Κατά τη διάρκεια του 2021, η νεοσύστατη εταιρεία Συμμετοχές 5G έθεσε τα θεμέλια για την ανάπτυξη υπηρεσιών και προϊόντων 5G στη χώρα. Στο πλαίσιο αυτό, υπογράφηκαν τέσσερα Μνημόνια Συνεργασίας (MoU) με την Vantage Towers Greece, το Πανεπιστήμιο Πατρών, το Εθνικό Κέντρο Έρευνας Φυσικών Επιστημών «Δημόκριτος» και τη μονάδα Corallia του Ερευνητικού Κέντρου «Αθηνά». Υπεγράφη, επίσης, μνημόνιο συνεργασίας με την εταιρεία «COSMOTE Κινητές τηλεπικοινωνίες Α.Ε.», προκειμένου να αξιολογηθούν επιχειρηματικά μοντέλα σχετικών με υπηρεσίες και τεχνολογίες.

Το πρώτο τρίμηνο του 2022 υπεγράφη η Σύμβαση Σύστασης και Διαχείρισης του «Επενδυτικού Ταμείου Φαιστός», που αποτελεί Αμοιβαίο Κεφάλαιο Επιχειρηματικών Συμμετοχών (ΑΚΕΣ). Στο ΑΚΕΣ συμμετέχουν η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων Α.Ε. (ΕΑΤΕ, πρώην ΤΑΝΕΟ), ως εντολοδόχος και για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου, για την παρακολούθηση της υλοποίησης και συμμετοχής του στο ΑΚΕΣ, καθώς και ιδιώτες επενδυτές όπως οι ΟΤΕ/Deutsche Telekom, Latsco Family Office, Daskalopoulos Family Office.

Χάρη στην προπαρασκευαστική δουλειά που έγινε το 2021, η «Συμμετοχές 5G Α.Ε.» (5G Ventures), αμέσως μετά τη σύσταση του «Ταμείου Φαιστός», ξεκίνησε να δέχεται προς αξιολόγηση επενδυτικές προτάσεις υποψήφιων επιχειρήσεων. Οι πρώτες επενδύσεις ξεκίνησαν το 2022.

Η 5G Ventures ανακοίνωσε την επένδυση του Ταμείου Φαιστός στην Matternet Inc. (series B financing round), εταιρεία που εδρεύει στις ΗΠΑ, και δραστηριοποιείται στον τομέα των μικρο-μεταφορών μέσω drones σε αστικά κέντρα, σε Ευρώπη, Βόρεια Αμερική και Μέση Ανατολή.

Παράλληλα, το Ταμείο Φαιστός, προχώρησε σε επένδυση (Series A funding round) στην OQ Technology. Η OQ Technology είναι ο πρώτος πάροχος 5G IoT που αναπτύσσει ένα παγκόσμιο υβριδικό σύστημα, όπου συνδυάζονται δορυφορικά και επίγεια ασύρματα δίκτυα.



4 MoU (Vantage Towers Greece - Πανεπιστήμιο Πατρών - ΕΚΕΦΕ «Δημόκριτος» - Μονάδα Corallia του Ερευνητικού Κέντρου «Αθηνά»)



Σύμβαση Σύστασης και Διαχείρισης του «Επενδυτικού Ταμείου Φαιστός»



Επενδύσεις στη Matternet Inc. και στην OQ Technology



Ταχυδρομικές Υπηρεσίες







Ποσοστό συμμετοχής

ΕΛΤΑ

Τα Ελληνικά Ταχυδρομεία συνέχισαν το 2021 να διασφαλίζουν την αξιόπιστη και αδιάλειπτη λειτουργία των ταχυδρομικών υπηρεσιών, με γνώμονα τη ασφάλεια πελατών και προσωπικού. Στο πλαίσιο του πενταετούς πλάνου μετασχηματισμού, βρίσκονται σε εξέλιξη ενέργειες που σχετίζονται με τη βελτίωση της διαλογής και την εμπειρία του πελάτη, μέσα από καινοτόμες ψηφιακές λύσεις.

Το 2021 εφαρμόστηκαν οι ποιοτικές προδιαγραφές για τα ποσοστά επίδοσης της αλληλογραφίας εσωτερικού Α' προτεραιότητας, που πλέον διαμορφώνονται σε D+3 για το 90% των αποστολών και D+5 για το 98% των αποστολών. Επιπλέον, ξεκίνησε από την ΕΛΤΑ Courier διανομή των αντικειμένων που αποστέλλουν επί ελληνικού εδάφους σημαντικές διεθνείς εταιρείες.

Στο πλαίσιο του ψηφιακού μετασχηματισμού, εφαρμόστηκαν νέες υπηρεσίες, όπως η υπηρεσία web labeling που δίνει τη δυνατότητα στους πελάτες να εκδίδουν ηλεκτρονικά και να εκτυπώνουν τα συνοδευτικά έντυπα για την αποστολή αλληλογραφίας, μικροδεμάτων και δεμάτων στο εξωτερικό.

Η θυγατρική εταιρεία ΕΛΤΑ Courier ανέπτυξε και λειτουργεί στην εγκατάσταση του Κρουονερίου Σύστημα Αυτόματης Διαλογής με χρήση στόλου mini-robots. Η τεχνική λύση επεκτάθηκε το πρώτο τρίμηνο του 2022, ώστε να καλύψει τις ανάγκες του Ομίλου. Ως αποτέλεσμα, τα mini-robots αυξήθηκαν κατά 65, φτάνοντας συνολικά τα 120, ενισχύοντας την παραγωγικότητα σε συνολικά 196 σημεία εξόδου και τη δυνατότητα διαλογής 7.000 αντικειμένων την ώρα.

Επίσης, υλοποιήθηκε επιτυχώς το μεγαλύτερο διαχρονικά Πρόγραμμα Εθελουσίας Εξόδου στη χώρα για το προσωπικό της εταιρείας, με πλήρως προαιρετική συμμετοχή. Συνολικά 1.976 εργαζόμενοι υπέβαλαν αιτήσεις συμμετοχής με συνολικό κόστος €135 εκατ. Σήμερα, τα ΕΛΤΑ προωθούν σχέδιο νέας εμπορικής πολιτικής, εμπλουτίζοντας το προϊοντικό χαρτοφυλάκιο και αναπτύσσοντας νέες υπηρεσίες. Αντίστοιχα, η θυγατρική ΕΛΤΑ Courier υλοποιεί την εμπορική της στρατηγική, με σκοπό την αύξηση της κερδοφορίας και τη βελτίωση της εμπειρίας του πελάτη. Ολοκληρώνεται σταδιακά η λειτουργική ενοποίηση σε Κέντρα Διαλογής (Αθηνών, Θεσσαλονίκης, Ηρακλείου), όπως επίσης και στο Διαμετακομιστικό Κέντρο Πειραιά, για την επίτευξη οικονομικών κλίμακας σε επίπεδο Ομίλου.

Τα ΕΛΤΑ, τον Μάρτιο του 2022, αντέδρασαν άμεσα στην κυβερνοεπίθεση που δέχτηκαν τα πληροφοριακά τους συστήματα μέσω κακόβουλου λογισμικού ενημερώνοντας αμέσως όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη και προχωρώντας σε σταδιακή αποκατάσταση των λειτουργιών.

Τον Οκτώβριο του 2022, το Υπερταμείο, με στόχο την απρόσκοπτη λειτουργία των ΕΛΤΑ βάσει των αρχών της χρηστής διοίκησης και τη συνέχιση του πλάνου μετασχηματισμού της εταιρείας, όρισε ως μεταβατικό Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας τον κ. Μάριο Τέμπο, Group Procurement & Operations Officer του Υπερταμείου, και ως Μη Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ την κυρία Ιωάννα Δούνια, Portfolio Manager του Υπερταμείου, ενώ θα προβεί άμεσα σε διαδικασίες ελέγχου από εξωτερικό σύμβουλο.

Το Υπερταμείο στηρίζει ενεργά τη μεταβατική Διοίκηση στην αποστολή της, ενώ θα προβεί σε διαδικασία ελέγχου που θα διενεργηθεί από εξωτερικό σύμβουλο.

Η μεταβατική ηγεσία του Διευθύνοντος Συμβούλου θα διαρκέσει ως την ολοκλήρωση της διαδικασίας επιλογής Διευθύνοντος Συμβούλου, όπως ορίζεται βάσει των διαδικασιών του Υπερταμείου. Παράλληλα θα ολοκληρωθεί η διαδικασία αξιολόγησης του ΔΣ.



Αδιάλειπτη η λειτουργία των ΕΛΤΑ το 2021 εν μέσω πανδημίας



Εφαρμόστηκαν προδιαγραφές D+3 για το 90% των αποστολών και D+5 για το 98% των αποστολών



Λειτουργία Συστήματος Αυτόματης Διαλογής με χρήση στόλου minirobots στην ΕΛΤΑ Courier



Υλοποιήθηκε επιτυχώς το μεγαλύτερο διαχρονικά Πρόγραμμα Εθελουσίας Εξόδου



Τον Οκτώβριο του 2022, το Υπερταμείο, όρισε ως μεταβατικό Διευθύνοντα Σύμβουλο τον κ. Μάριο Τέμπο, και ως Μη Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ την κυρία Ιωάννα Δούνια



Λίστα Κύριων Δεικτών Απόδοσης (KPIs) του Υπερταμείου

Περιβάλλον



Δείκτης Εκπομπών
Άνθρακα



Δείκτης
Κοινωνικοοικονομικής
επίδρασης

Πολίτες



Δείκτης
Εμπιστοσύνης



Δείκτης
Ικανοποίησης
Πελατών



Δείκτης
Ικανοποίησης
και Δέσμευσης
Εργαζομένων

Οικονομία



Καθαρή Αξία
Περιουσιακών
Στοιχείων



Αξία
Επενδύσεων



Αξία κεφαλαίων
που προσελκύονται



Μείωση
Λειτουργικών
εξόδων



Απόδοση
Περιουσιακών
Στοιχείων (ROA)



KPI



Προοπτικές 2022-2023

Το 2021 ήταν μια χρονιά ορόσημο για το Υπερταμείο. Εκκινώντας από μια στέρεη βάση, επιχειρήθηκε ένα ποιοτικό επιχειρησιακό άλμα, το οποίο αναβαθμίζει ριζικά όχι μόνο το μοντέλο λειτουργίας του, αλλά και τις δυνατότητές του να συνεισφέρει στη μεγιστοποίηση της αξίας των δημόσιων επιχειρήσεων και στην αναβάθμιση του επιχειρηματικού και επενδυτικού περιβάλλοντος στη χώρα.

Καταρτίστηκε το νέο Στρατηγικό Σχέδιο 2022-2024 του Υπερταμείου, το οποίο στη συνέχεια εγκρίθηκε από το Δ.Σ. και τον μοναδικό μέτοχο, το Υπουργείο Οικονομικών (31/01/2022). Ο κύριος στόχος του νέου Στρατηγικού Σχεδίου είναι η δημιουργία υπεραξίας για την οικονομία, τους πολίτες και το περιβάλλον παράλληλα με τη σοβαρή μείωση της κατανάλωσης οικονομικών και φυσικών πόρων και την αναβάθμιση της ποιότητας και των δυνατοτήτων των ανθρώπινου δυναμικού των θυγατρικών του.

Το νέο Στρατηγικό Σχέδιο περιλαμβάνει ένα λεπτομερές, φιλόδοξο και πλήρως εφαρμόσιμο πλάνο μεταρρυθμίσεων για τις δημόσιες επιχειρήσεις που εποπτεύει, και ορίζει το περίγραμμα του επενδυτικού ρόλου του Υπερταμείου στην ελληνική οικονομία. Παράλληλα διασφαλίζει ότι η βιώσιμη ανάπτυξη διέπει τη στρατηγική μας και τις επιχειρηματικές μας αποφάσεις.

Στο Στρατηγικό Σχέδιο συμπεριλαμβάνονται ποσοτικοί και ποιοτικοί δείκτες απόδοσης (KPIs), καθώς και στόχοι που συνδέονται με το επενδυτικό το προφίλ, την οικονομική ανάπτυξη με όρους βιωσιμότητας, αλλά και σαφή χρονοδιαγράμματα, ώστε το Υπερταμείο να μετατραπεί σε ένα Εθνικό Επενδυτικό Ταμείο κατά τα πρότυπα που ισχύουν διεθνώς. Υπό αυτό το πρίσμα, το Υπερταμείο πλαισιώθηκε από νέο Οργανόγραμμα, το οποίο εγκρίθηκε από το Δ.Σ., για να μπορέσει να υπηρετήσει τον νέο του ρόλο.

Μια σημαντική παράμετρος που καθόρισε όλους τους οργανισμούς και τις επιχειρήσεις κατά το 2021, είναι το εξωτερικό περιβάλλον, το οποίο προσδιορίστηκε εν πολλοίς από έκτακτες συνθήκες και δυσχέρειες, ακόμα και εκτός των συνόρων, οι οποίες επέφεραν και την ανάγκη για ένα πλήθος κυβερνητικών ανακουφιστικών παρεμβάσεων στο εσωτερικό.

Το 2021 επηρεάστηκε σχεδόν καθ' όλους τους μήνες από το φαινόμενο της πανδημίας, αλλά με ηπιότερη ένταση συγκριτικά με το 2020, καθώς τα περιοριστικά μέτρα ήταν λιγότερα.

- Η βασική επίδραση της πανδημίας αφορά συγκεκριμένες εταιρείες του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου, όπως τις μεταφορές (π.χ. έσοδα ΟΑΣΑ, έσοδα Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών κ.λπ.), τα έσοδα από αξιοποίηση ακινήτων (μεταξύ άλλων λόγω και των εκπτώσεων ενοικίων που δόθηκαν νομοθετικά), τον τομέα της διοργάνωσης εκθέσεων (οι δραστηριότητες της ΔΕΘ αναστάλησαν για πολύ μεγάλο διάστημα του έτους 2020 και 2021), αλλά και άλλους τομείς της οικονομίας. Παρ' όλα τα προβλήματα η νέα διοίκηση του Υπερταμείου αναθέωρησε προς τα πάνω τους οικονομικούς στόχους του Ομίλου με στόχο να γίνει μία εντατική προσπάθεια σε συνεργασία με τις Διοικήσεις των εταιρειών του.
- Παράλληλα η πρόσφατη γεωπολιτική κρίση έφερε την Ευρώπη και την Ελλάδα σε μία πρωτόγνωρη ενεργειακή και οικονομική κρίση. Παρά τις αυτονόητες δυσχέρειες, οι εταιρείες του Υπερταμείου συνέχισαν να υποστηρίζουν τους πολίτες προσφέροντας το υψηλότερο δυνατό επίπεδο υπηρεσιών και να επιτελούν τον κοινωνικό τους ρόλο διατηρώντας την ίδια τιμολογιακή πολιτική σε όλο το εύρος των υπηρεσιών που παρέχουν οι θυγατρικές του.
- Το 2022 είναι η πρώτη χρονιά εφαρμογής του νέου τριετούς στρατηγικού σχεδίου του Υπερταμείου, η οποία, μέχρι στιγμής, παρά τις προκλήσεις του εξωτερικού περιβάλλοντος, έχει αποδειχθεί ιδιαίτερα παραγωγική και έχει θέσει τις βάσεις για τον πολλαπλασιασμό των επενδύσεων στην ελληνική οικονομία και την εφαρμογή μεταρρυθμίσεων με στόχο την ανάπτυξη και τη μεγιστοποίηση της αξίας των δημόσιων επιχειρήσεων. Ειδικότερα προβλέπονται επενδύσεις €50 εκατ. έως το 2024 στην ελληνική οικονομία, μέσα από την άσκηση – για πρώτη φορά – του επενδυτικού ρόλου του Υπερταμείου. Παράλληλα επιδιώκεται βελτίωση της απόδοσης των μερισμάτων προς το Ελληνικό Δημόσιο κατά 60% την τριετία 2022-2024, αύξηση της καθαρής αξίας των περιουσιακών στοιχείων κατά 15% έως το 2024 και σταθεροποίηση της κερδοφορίας του Ομίλου σε ποσοστό πάνω από 30%. Τέλος, εκτιμάται ότι η συνολική συνεισφορά στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων θα ανέλθει στα €85 εκατ.

Το Στρατηγικό Σχέδιο συμπεριλαμβάνει τρεις «mega» δείκτες απόδοσης για το 2024, που είναι άρρηκτα συνδεδεμένοι με την οικονομία, το περιβάλλον και τους πολίτες. Ειδικότερα η στοχοθεσία αφορά:

- Για την οικονομία, την αύξηση της καθαρής αξίας των περιουσιακών στοιχείων κατά +15%.
- Για το περιβάλλον, τη μείωση εκπομπών άνθρακα κατά -15%.
- Για τους πολίτες, την αύξηση της εμπιστοσύνης προς τις δημόσιες επιχειρήσεις κατά +40% από τις τιμές βάσης του 2021.

Η αποστολή του Υπερταμείου είναι ξεκάθαρη:

Να δημιουργήσει αξία και ευημερία επιτυγχάνοντας μακροπρόθεσμες αποδόσεις, χτίζοντας σχέση εμπιστοσύνης με τους πολίτες και στηρίζοντας την πράσινη μετάβαση σε μια βιώσιμη οικονομία.

Το 2022 αναδεικνύεται ως ένα έτος πολλών προκλήσεων στην ιστορία των τελευταίων δεκαετιών, καθώς οι γεωπολιτικές εξελίξεις και η ενεργειακή κρίση αφήνουν βαρύ αποτύπωμα στην ευρωπαϊκή οικονομία.

Παρ' όλα αυτά, και σύμφωνα με τα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος η ελληνική οικονομία επιδεικνύει αξιοσημείωτη αντοχή. Η αύξηση του ΑΕΠ και των επενδύσεων, αποτελούν κρίσιμο στοιχείο για τη αναπτυξιακή προοπτική της ελληνικής οικονομίας,. Εντυπωσιακή αύξηση παρουσιάζει επίσης ο τομέας των εξαγωγών υπηρεσιών, χάρη στο υψηλό τουριστικό ρεύμα, το οποίο σημείωσε ιστορικά υψηλές επιδόσεις.

Σε αυτό το θετικό οικονομικό περιβάλλον έγινε εφικτή και η βελτίωση κρίσιμων κοινωνικών δεικτών, το Υπερταμείο, το οποίο διαδραματίζει τον δικό του ρόλο, με μια σειρά δράσεων και πρωτοβουλιών που συμβάλλουν στην ανάπτυξη και υποδηλώνουν ουσιαστικά την «επανάδρυσή» του. Είναι δε έτοιμο να συμβάλει καθοριστικά και την επόμενη διετία, όχι μόνο στη σταθεροποίηση της αναπτυξιακής τροχιάς της ελληνικής οικονομίας, αλλά και στη βελτίωση και τη διατηρησιμότητα των ποιοτικών δεικτών της.

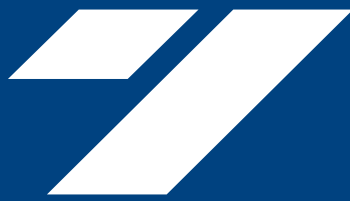
Με επιδίωξη την ταχύτερη επίτευξη των γενικότερων στόχων μέσα στο 2022, εξελίσσονται πολύ σημαντικές δράσεις και προγράμματα, όπως:

- Η επιτάχυνση στον τομέα της καταγραφής, αποτίμησης και αξιοποίησης των ακινήτων του Δημοσίου μέσα από διαγωνισμό για την πιλοτική χαρτογράφηση, κατηγοριοποίηση και αποτίμηση των πρώτων πεντακοσίων (500) ακινήτων της ΕΤΑΔ, συν 500 που έπονται.
- Η εκκίνηση του διαγωνισμού για το αεροδρόμιο της Καλαμάτας και η επικαιροποίηση της μελέτης για την αξιοποίηση των 22 περιφερειακών αεροδρομίων.
- Ο διαγωνισμός για την ανάδειξη συμβούλου για τη διαχείριση περιουσιακών στοιχείων για τη δρομολόγηση των πρώτων επενδύσεων 10 εκατ. ευρώ στην ελληνική οικονομία.
- Η επανεκκίνηση της Διώρυγας της Κορίνθου και η ολοκλήρωση των έργων αποκατάστασης.
- Η συμβολή μας στον νόμο του Υπουργείου Οικονομικών για τον εκσυγχρονισμό της λειτουργίας των θυγατρικών του Υπερταμείου.
- Η δρομολόγηση του νέου μοντέλου προμηθειών για τις εταιρείες του χαρτοφυλακίου μας, η οποία θα συμβάλει καθοριστικά στην αποτελεσματική λειτουργία τους με εξοικονόμηση κόστους.
- Η στρατηγική ενσωμάτωσης των προτύπων ESG και βιωσιμότητας στο επιχειρηματικό μοντέλο κάθε εταιρείας και οι οριζόντιες δράσεις ψηφιακού μετασχηματισμού.

Με την ένταξή του, τέλος, στο EMENA, το δίκτυο των δημόσιων επενδυτικών ταμείων της Μεσογείου, το Υπερταμείο διεκδικεί με αξιώσεις τη δική του συμμετοχή σε συνέργειες που προάγουν επιπροσθέτως την περιφερειακή ανάπτυξη και σφυρηλατούν σχέσεις φιλίας και συνεργασίας με τις χώρες της περιοχής.

Οι στρατηγικές επιδιώξεις του Υπερταμείου συναρτώνται εν πολλοίς με κρίσιμα θέματα που αποτελούν διαχρονικές εκκρεμότητες της χώρας και έχουν ιδιαίτερη σημασία για την εθνική οικονομία και το κοινωνικό σύνολο. Κορυφαία παραδείγματα, η άγνοια για το ακριβές μέγεθος της ακίνητης περιουσίας του δημοσίου, η υποτίμηση του ρόλου της στην ανάπτυξη, και οι ελλείψεις στις υποδομές.

Οι πολυεπίπεδες δράσεις, θεσμικές και μη, που έχουν γίνει στη διετία σε συνδυασμό με την γενικότερη αλλαγή που έχει επέλθει, καθώς η αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας θεωρείται πλέον κρίσιμος αναπτυξιακός παράγοντας, επιφέρουν ήδη αποτελέσματα, φέρνοντας πιο κοντά την επίτευξη των στόχων με τα προαναφερθέντα διαχρονικά "κενά". Το 2023 θα καταγραφεί σημαντική πρόοδος στο θέμα της ακίνητης δημόσιας περιουσίας και στην ενίσχυση των υποδομών. Στόχος απόλυτης προτεραιότητας λόγω της έντασης της κλιματικής κρίσης και για τον οποίον το Υπερταμείο συνεργάζεται στενά με το Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.



ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ
ΕΘΝΙΚΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις για την έκτη εταιρική χρήση 01.01.2021-31.12.2021 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» την 21η Σεπτεμβρίου 2022 και θα αναρτηθούν μετά την έγκριση τους από την Γενική Συνέλευση στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στη διεύθυνση www.growthfund.gr.

Οι ετήσιες ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01.01.2021-31.12.2021, που παρατίθενται στις σελίδες 178- 290, και οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

**Ο Πρόεδρος
του Διοικητικού Συμβουλίου**

Κωνσταντίνος Δερδεμέζης
Α.Δ.Τ. ΑΜ 508145

**Ο Διευθύνων Σύμβουλος
και Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου**

Γρηγόριος Δημητριάδης
Α.Δ.Τ. ΑΒ 733147

**Ο Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος
& Εντεταλμένος Σύμβουλος
και Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου**

Στέφανος Γιουρέλης
Α.Δ.Τ. ΑΚ142391

**Ο Οικονομικός
Διευθυντής**

Χαράλαμπος Πηλιτσίδης
Αρ. Αδείας ΟΕΕ Α΄ Τάξης 33983

**Ο Υπεύθυνος Σύνταξης
Χρηματοοικονομικών
Καταστάσεων με βάση τα ΔΠΧΑ**

Πολυζώης Ι. Σωτηρόπουλος
Αρ. Αδείας ΟΕΕ Α΄ Τάξης 0018370



PwC ACCOUNTING A.E.

Αρ. Αδείας 1494

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ



A.1. ΣΚΟΠΟΣ, ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΙ ΔΟΜΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η «Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε.» («ΕΕΣΥΠ» ή η «Εταιρεία», ή «Υπερταμείο») είναι εταιρεία συμμετοχών που διέπεται από τις διατάξεις του ν. 4389/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (εφεξής ο «Νόμος» ή ο «ιδρυτικός νόμος») και συμπληρωματικά από τις διατάξεις του ν.4548/2018. Η Εταιρεία δεν ανήκει στο δημόσιο ή στον ευρύτερο δημόσιο τομέα, όπως αυτός εκάστοτε ορίζεται. Οι διατάξεις που αναφέρονται σε δημόσιες επιχειρήσεις, υπό την έννοια του ν. 3429/2005 δεν εφαρμόζονται ως προς την Εταιρεία, εκτός αν αυτό προβλέπεται ρητά από τον ν. 4389/2016.

Η Εταιρεία λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος, σύμφωνα με τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας. Συστήνεται για να εξυπηρετεί ειδικό δημόσιο σκοπό.

Η μακροπρόθεσμη προοπτική της Εταιρείας είναι η επαύξηση της αξίας και η βελτίωση της απόδοσης του χαρτοφυλακίου περιουσιακών στοιχείων τα οποία διαχειρίζεται, αξιολογώντας και προωθώντας βέλτιστες διαθέσιμες στρατηγικές και στοχεύοντας στην επιχειρησιακή αποτελεσματικότητα. Περαιτέρω, η Εταιρεία προωθεί μεταρρυθμίσεις των δημοσίων επιχειρήσεων, μέσω αναδιάρθρωσης, βέλτιστης εταιρικής διακυβέρνησης και διαφάνειας, καθώς και μέσω της προώθησης της προσέγγισης της υπεύθυνης διοίκησης, κοινωνικής ευθύνης, καινοτομίας και βέλτιστων εταιρικών πρακτικών.

Για την εκπλήρωση του σκοπού της, η Εταιρεία ενεργεί με τρόπο ανεξάρτητο και επαγγελματικό, με μακροπρόθεσμη προοπτική την επίτευξη των αποτελεσμάτων της, σύμφωνα με τον Εσωτερικό της Κανονισμό. Επίσης ενεργεί με εγγυήσεις πλήρους διαφάνειας, με σκοπό την επαύξηση της αξίας του χαρτοφυλακίου της και τη δημιουργία και συνεισφορά πόρων:

- Για την υλοποίηση της επενδυτικής πολιτικής της χώρας και την πραγματοποίηση επενδύσεων που συμβάλλουν στην ενίσχυση της ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας.
- Για την απομείωση των οικονομικών υποχρεώσεων της Ελληνικής Δημοκρατίας.

Η Εταιρεία μπορεί να προβαίνει σε κάθε ενέργεια προκειμένου να εκπληρώνει τον σκοπό της εντός του πλαισίου που τίθεται από τις διατάξεις του ιδρυτικού της νόμου.

Η διάρκεια του Υπερταμείου ορίζεται σε ενενήντα εννέα έτη και αρχίζει από την καταχώρισή της στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου.

Σύμφωνα με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας στις 31.12.2018, η έδρα της Εταιρείας είναι στην οδό Καρ. Σερβίας 4 στην Αθήνα.

Στο χαρτοφυλάκιο της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας περιλαμβάνονται σήμερα τέσσερις εταιρείες ως «Άμεσες θυγατρικές», και συγκεκριμένα το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας «ΤΧΣ», το Ταμείο Αξιοποίησης της Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου «ΤΑΙΠΕΔ», η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου «ΕΤΑΔ» και η εταιρεία «Συμμετοχές 5G Α.Ε.», ενώ οι συμμετοχές του Ελληνικού Δημοσίου σε δημόσιες επιχειρήσεις οι οποίες έχουν μεταφερθεί στο Υπερταμείο αναφέρονται ως «λοιπές θυγατρικές». Οι τελευταίες μεταφέρθηκαν στο Υπερταμείο από την 1.1.2018, με την εξαίρεση της ΓΑΙΑΟΣΕ που μεταφέρθηκε την 01.07.2018.



Το Υπερταμείο δεν έχει εξουσίες ως προς το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (ΤΧΣ) καθώς οι αποφάσεις για την υλοποίηση της αποστολής και του σκοπού του λαμβάνονται αποκλειστικά από τα όργανα διοίκησης του ΤΧΣ. Επιπλέον, τα όργανα διοίκησης του ΤΧΣ δεν επιλέγονται από το Υπερταμείο.

Σύμφωνα με το νόμο και με βάση τα πρότυπα της Εταιρικής Διακυβέρνησης, κάθε θυγατρική της Εταιρείας διαχειρίζεται τα περιουσιακά της στοιχεία ανεξάρτητα από τις άλλες. Η Εταιρεία δύναται, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού μετόχου, η οποία λαμβάνεται κατόπιν πρότασης του Διοικητικού Συμβουλίου και η οποία προσυπογράφεται από το Εποπτικό Συμβούλιο, να ιδρύει και άλλες άμεσες θυγατρικές προκειμένου να εκπληρώνει τον εταιρικό της σκοπό.

Α.2. ΑΜΕΣΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Από την απόκτηση της νομικής προσωπικότητας της Εταιρείας, τα κατωτέρω νομικά πρόσωπα, των οποίων το μετοχικό κεφάλαιο ή οι τίτλοι που το ενσωματώνουν μεταβιβάζονται στην Εταιρεία ή συστήνονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ιδρυτικού Νόμου, θεωρούνται για τους σκοπούς του ιδρυτικού της νόμου, άμεσες θυγατρικές («άμεσες θυγατρικές»):

- **Το Ταμείο Αξιοποίησης της Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου («ΤΑΙΠΕΔ»)**, το οποίο αξιοποιεί την ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου που του έχει ανατεθεί και προωθεί την υλοποίηση των ιδιωτικοποιήσεων στη χώρα, και πιο συγκεκριμένα την υλοποίηση του Επιχειρησιακού Προγράμματος Αξιοποίησης (ΕΠΑ). Σκοπός του ΤΑΙΠΕΔ είναι η μεγιστοποίηση της αξίας του Επιχειρησιακού Προγράμματος Αξιοποίησης σε υποδομές, επιχειρήσεις, ακίνητα και άλλους κλάδους της οικονομίας και η προσέλκυση άμεσων επενδύσεων, επιτυγχάνοντας παράλληλα μακροπρόθεσμα οφέλη για την ελληνική οικονομία. Το πρόγραμμα αυτό είναι αναρτημένο στον ιστότοπο του ΤΑΙΠΕΔ. Στις 10.04.2020 με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του ΤΑΙΠΕΔ αποφασίστηκε η παράταση της διάρκειας του ΤΑΙΠΕΔ μέχρι την 01.07.2022. Σε συνέχεια της ψήφισης του ν. 4804/2021, το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου αποφάσισε την 04.06.2021 την τροποποίηση του Καταστατικού του ΤΑΙΠΕΔ. Ειδικότερα, μεταξύ άλλων αποφασίστηκε η επέκταση του σκοπού του ΤΑΙΠΕΔ καθώς και η επέκταση της διάρκειάς του έως την 01.07.2026. Σύμφωνα με το Καταστατικό του το ΤΑΙΠΕΔ έχει ως σκοπό α) Την αξιοποίηση περιουσιακών στοιχείων της ιδιωτικής περιουσίας του Δημοσίου, καθώς και περιουσιακών στοιχείων νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) ή δημοσίων επιχειρήσεων των οποίων το μετοχικό κεφάλαιο ανήκει, άμεσα ή έμμεσα, στο Δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ., σύμφωνα με τις επικρατούσες συνθήκες της αγοράς και με εγγυήσεις πλήρους διαφάνειας, προκειμένου να επιτευχθούν οι στόχοι των εσόδων και β) Την ωρίμανση Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας που έχουν ενταχθεί στο «Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας» του ν. 4799/2021.

- **Η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου («ΕΤΑΔ»)**, η οποία έχει ως σκοπό να διαχειρίζεται και να αξιοποιεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος ένα μεγάλο χαρτοφυλάκιο ακινήτων για τα οποία το Ελληνικό Δημόσιο έχει μεταφέρει στην ΕΤΑΔ την κυριότητα και/ή την διαχείριση τους. Η μεταβίβαση της ΕΤΑΔ στο Υπερταμείο, με την ταυτόχρονη μεταβίβαση προς την ΕΤΑΔ της κυριότητας ενός σημαντικού αριθμού ακινήτων του δημοσίου σχετικά με τα οποία στο παρελθόν η εταιρεία ασκούσε διαχείριση, αναβαθμίζει αλλά και επαναπροσδιορίζει τον ρόλο της Εταιρείας Ακινήτων του Δημοσίου. Το χαρτοφυλάκιο ακινήτων της ΕΤΑΔ περιλαμβάνει ακίνητα που προέρχονται κυρίως από το Υπουργείο Οικονομικών, από τον πρώην ΕΟΤ, τα Ολυμπιακά Ακίνητα, καθώς και ακίνητα από το ΤΑΙΠΕΔ. Για την επίτευξη της στρατηγικής της, η ΕΤΑΔ θα πρέπει να προβαίνει σε όλες τις ενέργειες ώστε να έχει στην κατοχή της ένα καθαρό και αξιοποιήσιμο χαρτοφυλάκιο και να διαμορφώνει κατάλληλες στρατηγικές αξιοποιήσεις, λαμβάνοντας υπόψη τις τάσεις και τις επιχειρηματικές πρακτικές διαχείρισης και αξιοποίησης στην αγορά ακινήτων, τα ειδικά χαρακτηριστικά της κάθε κατηγορίας ακινήτων, την ύπαρξη επενδυτικού ενδιαφέροντος,

καθώς και άλλα ουσιαστά κατά την κρίση της δεδομένα, τα οποία θα οδηγήσουν στη βέλτιστη αξιοποίηση αυτών των περιουσιακών στοιχείων.

- **Το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας («ΤΧΣ»)**, για το οποίο το Υπερταμείο δεν έχει εξουσίες ως προς αυτό, καθώς οι αποφάσεις για την υλοποίηση της αποστολής και του σκοπού του λαμβάνονται αποκλειστικά από τα όργανα διοίκησης του ΤΧΣ και τα όργανα διοίκησης του ΤΧΣ δεν επιλέγονται από την ΕΕΣΥΠ. Σύμφωνα με τον ν. 4389/2016, η πλήρης νομή και κατοχή του συνόλου του κεφαλαίου του ΤΧΣ (όπως ενσωματώνεται σε τίτλους σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν.3864/2010) μεταβιβάζεται από το Ελληνικό Δημόσιο στην Εταιρεία άνευ ανταλλάγματος. Παρά τη μεταβίβαση αυτή, εκτός και εάν ρητά αναφέρεται κάτι διαφορετικό στον ν. 4389/2016, οι διατάξεις του ν. 3864/2010 (συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά και όχι περιοριστικά των διατάξεων που αφορούν την εταιρική διακυβέρνηση του ΤΧΣ) εξακολουθούν να ισχύουν.
- **Συμμετοχές 5G Α.Ε.**
Το Υπερταμείο δυνάμει του νόμου 4727/2020 αποφάσισε τη σύσταση της εταιρείας «Συμμετοχές 5G Α.Ε.», η οποία υπάγεται στις άμεσες θυγατρικές της. Η εν λόγω θυγατρική του Υπερταμείου λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος, σύμφωνα με τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας για την εξυπηρέτηση ειδικού δημοσίου σκοπού. Αποκλειστικός σκοπός της είναι η σύσταση και διαχείριση του «Ταμείου Φαιστός». Το «Ταμείο Φαιστός» («Phaistos Fund») συστήνεται, με τη μορφή Αμοιβαίου Κεφαλαίου Επιχειρηματικών Συμμετοχών (Α.Κ.Ε.Σ.) και έχει ως αποκλειστικό σκοπό τις επενδύσεις σε επιχειρήσεις, ο οποίες εδρεύουν στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος της Ευρωπαϊκής ένωσης ή σε τρίτη χώρα, υπό την προϋπόθεση ότι δραστηριοποιούνται στην έρευνα ή/και ανάπτυξη προϊόντων ή/και υπηρεσιών που λειτουργούν σε υποδομές 5G (ή σχετικές με αυτές) αυτών στην Ελλάδα, ενδεικτικά στους ακόλουθους κλάδους: μεταφορές/εφοδιαστική (logistics), μεταποίηση, βιομηχανία, συμπεριλαμβανομένης, μεταξύ άλλων, της αμυντικής, αγαθά και δίκτυα κοινής ωφέλειας, υγεία, τουρισμός, πληροφόρηση και μέσα ενημέρωσης.

Α.3. ΛΟΙΠΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 188 παρ. 1 δ του ν. 4389/2016, όπως τροποποιήθηκε από τους νόμους 4512/2018, δημόσιες επιχειρήσεις και νομικά πρόσωπα του ν.3429/2005 που το μετοχικό τους κεφάλαιο ή ο έλεγχος μεταβιβάζεται στο Υπερταμείο σύμφωνα με το άρθρο 197 από 01.01.2018, θεωρούνται για τους σκοπούς του ως άνω νόμου λοιπές θυγατρικές (οι «Λοιπές Θυγατρικές»). Οι επιχειρήσεις αυτές για σκοπούς σύνταξης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων μπορεί να μην θεωρούνται θυγατρικές αλλά συγγενείς ή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Στο πλαίσιο του σκοπού του, το Υπερταμείο κατέχει τις συγκεκριμένες συμμετοχές του Δημοσίου, τις οποίες διαχειρίζεται επαγγελματικά και επαυξάνει την αξία τους μακροπρόθεσμα, σύμφωνα με βέλτιστες διεθνείς πρακτικές και τις κατευθυντήριες γραμμές του ΟΟΣΑ, όσον αφορά στην εταιρική διακυβέρνηση, στην εταιρική συμμόρφωση, στην εποπτεία και στη διαφάνεια των διαδικασιών, σε θέματα κοινωνικά και περιβαλλοντικά, υπεύθυνης επιχειρηματικότητας, καθώς και διαβούλευσης με τα ενδιαφερόμενα μέρη.

Οι δημόσιες επιχειρήσεις που ελέγχονται από την Εταιρεία: (α) υπόκεινται σε κατάλληλη εποπτεία σύμφωνα με τους κανόνες της εθνικής και ευρωπαϊκής νομοθεσίας, (β) υλοποιούν και υποστηρίζουν τις εφαρμοστέες τομεακές πολιτικές της Κυβέρνησης και (γ) αναλαμβάνουν, κατόπιν ανάθεσης, την παροχή Υπηρεσιών Γενικού Οικονομικού Συμφέροντος (ΥΓΟΣ), ενδεικτικά μέσω της εκτέλεσης υποχρεώσεων δημόσιας υπηρεσίας σύμφωνα με την ευρωπαϊκή νομοθεσία και τις κοινές αξίες της Ένωσης που περιλαμβάνονται σε αυτήν. Οι σχετικές διαδικασίες προβλέπονται στο Μηχανισμό Συντονισμού και περιλαμβάνονται στον Εσωτερικό Κανονισμό του Υπερταμείου.

Το διάγραμμα, που ακολουθεί, απεικονίζει τις λοιπές θυγατρικές, οι οποίες μεταβιβάστηκαν ως συμμετοχές από το Ελληνικό Δημόσιο στην Εταιρεία την 01.01.2018. Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 113 του ν. 4549/2018, η συμμετοχή του Δημοσίου στη ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. μεταβιβάστηκε στην Εταιρεία από 01.07.2018.

Η συμμετοχή του Υπερταμείου σε αυτές τις επιχειρήσεις είναι σε κάποιες περιπτώσεις πλειοψηφική, σε άλλες μειοψηφική και σε ορισμένες περιπτώσεις αφορά το 100% του μετοχικού κεφαλαίου (μοναδικός μέτοχος). Επίσης, τρεις (3) εκ των λοιπών θυγατρικών είναι εταιρείες εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών (ΔΕΗ, ΕΥΔΑΠ και ΕΥΑΘ). Η ΔΕΗ είναι συγγενής εταιρεία ενώ η ΕΥΔΑΠ και η ΕΥΑΘ θυγατρικές.

Όσον αφορά τις συμμετοχές στην ΕΥΔΑΠ και στην ΕΥΑΘ στις 30.07.2022 δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ο νόμος 4964/2022 (ΦΕΚ Α' 150/30.07.2022). Σύμφωνα με το αρ. 114 του ν. 4964/2022 «Στον ν. 4389/2016 (Α' 94), προστίθεται άρθρο 197Α ως εξής: Άρθρο 197Α «Ειδικές ρυθμίσεις για την Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και την Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε.»:

- «Οι μετοχές των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. που μεταβιβάζονται στην εταιρεία δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 197 του παρόντος, είναι αμεταβίβαστες και ακατάσχετες.
- Οποιαδήποτε απόφαση περί μεταβολής του μετοχικού κεφαλαίου των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. και Ε.Υ.Α.Θ. δεν μπορεί να οδηγήσει σε μείωση του ποσοστού συμμετοχής της Ε.Ε.ΣΥ.Π. στις εταιρείες αυτές και απώλεια της απόλυτης πλειοψηφίας της επί του μετοχικού κεφαλαίου των εν λόγω εταιρειών. Απόφαση που τυχόν επιφέρει τις συνέπειες του προηγούμενου εδαφίου είναι άκυρη και δεν παράγει έννομα αποτελέσματα.
- Η Ε.Ε.ΣΥ.Π. ασκεί τα δικαιώματα ψήφου στις γενικές συνελεύσεις των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. για τις μετοχές που έχουν μεταβιβαστεί δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 197 κατόπιν προηγούμενης έγκρισης από τη γενική συνέλευση του μοναδικού μετόχου της Ε.Ε.ΣΥ.Π., δηλαδή του ελληνικού Δημοσίου.
- Η Ε.Ε.ΣΥ.Π. προτείνει στη γενική συνέλευση των μετόχων των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. τα προς εκλογή μέλη του διοικητικού συμβουλίου τους, ως μέτοχος πλειοψηφίας, κατόπιν προηγούμενης έγκρισης από τη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της ελληνικού Δημοσίου. Η διάταξη του δεύτερου εδαφίου της παρ. 4 του άρθρου 197 δεν θίγεται από τη ρύθμιση του πρώτου εδαφίου της παρούσας. Τα μέλη των διοικητικών συμβουλίων των δύο παραπάνω εταιρειών που αποκτούν την ιδιότητα αυτή μετά από πρόταση της Ε.Ε.ΣΥ.Π. με βάση την παραπάνω διαδικασία, ενεργούν εντός του πλαισίου που θέτουν η παρ. 5 του άρθρου 5 και η παρ. 3 του άρθρου 21 του Συντάγματος για τη διαρκή παροχή υψηλού επιπέδου υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης προς το κοινωνικό σύνολο.
- Η γενική συνέλευση του μοναδικού μετόχου της εταιρείας, Ελληνικού Δημοσίου, δύναται, πλην των στρατηγικών κατευθύνσεων που προβλέπονται στην περ. α' της παρ. 2 του άρθρου 190, να απευθύνει στην εταιρεία και δεσμευτικές έγγραφες οδηγίες ή συστάσεις σχετικά με θέματα διαχείρισης των συμμετοχών του Δημοσίου στις εταιρείες Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε.
- Η Ε.Ε.ΣΥ.Π. έχει υποχρέωση, κατά τη διαχείριση των συμμετοχών της στις εταιρείες Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. να συμβάλλει ουσιαστικά στην εκπλήρωση της συνταγματικής υποχρέωσης του κράτους για αδιάλειπτη και υψηλής ποιότητας παροχή στο κοινωνικό σύνολο υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης.».

Επιπλέον, σύμφωνα με το αρ. 115 του ν. 4964/2022 με τίτλο Ρύθμιση θεμάτων για τη μεταβίβαση από το Δημόσιο στην Ε.Ε.ΣΥ.Π. μετοχών των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε.:

- «Η μεταβίβαση προς την Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε. των μετοχών των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε., κυριότητας του ελληνικού δημοσίου, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 197 του ν. 4389/2016 (Α' 94), θεωρείται από της ισχύος του παρόντος σύννομη και ισχυρή ως προς όλες τις συνέπειες. Επανάληψη των προβλεπόμενων από τη νομοθεσία ενεργειών και διαδικασιών που προηγούνται ή έπονται της μεταβίβασης των ανωτέρω μετοχών στην Ε.Ε.ΣΥ.Π. και συνάπτονται με αυτήν δεν απαιτείται.
- Αναγνωρίζονται ως έγκυρες και σύννομες όλες οι πράξεις και αποφάσεις, οι οποίες έλαβαν χώρα μετά τη μεταβίβαση προς την Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε. των μετοχών των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. κυριότητας του ελληνικού δημοσίου, βάσει της παρ. 1 του άρθρου 197 του ν. 4389/2016, και μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος:




- α. των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε.
- β. της εταιρείας Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε. σχετικά με τη διοίκηση και διαχείριση των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε., καθώς και την είσπραξη και διανομή εκ μέρους της, των κερδών που αντιστοιχούν στο χαρτοφυλάκιο μετοχών των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και την Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε.

- Η αναγνώριση του έγκυρου και σύννομου, κατά την παρ. 2, αφορά σε αμφισβητήσεις πράξεων και αποφάσεων των εταιρειών Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε., Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. που συνάπτονται αποκλειστικά με τη νομιμότητα κατοχής εκ μέρους της Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε. της πλειοψηφίας των μετοχών των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. και Ε.Υ.Α.Θ., καθώς και την άσκηση των δικαιωμάτων που ανήκουν στην Ε.Ε.ΣΥ.Π. ως μέτοχο που κατέχει την πλειοψηφία του μετοχικού κεφαλαίου των εταιρειών αυτών.»

Μη εισηγμένες δημόσιες επιχειρήσεις

 <p>Οργανισμός Αστικών Συγκοινωνιών Αττικής Α.Ε.</p> <p>100%</p>	 <p>Οργανισμός Κεντρικών Αγορών και Αλιείας Α.Ε.</p> <p>100%</p>
 <p>Και οι κατά 100% θυγατρικές του Οδικές Συγκοινωνίες Α.Ε. Σταθερές Συγκοινωνίες Α.Ε.</p> <p>100%</p>	 <p>Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης Α.Ε.</p> <p>100%</p>
 <p>Ανώνυμη Εταιρεία Διώρυγας Κορίνθου</p> <p>100%</p>	 <p>Διεθνής Έκθεση Θεσσαλονίκης ΗΕΛΕΧΡΟ Α.Ε.</p> <p>100%</p>
 <p>Ελληνικά Ταχυδρομεία Α.Ε.</p> <p>100%</p>	 <p>Ελληνικές Αλυκές Α.Ε.</p> <p>55,19%</p>
 <p>ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. από 01.07.2018</p> <p>100%</p>	 <p>Ολυμπιακό Αθλητικό Κέντρο Αθηνών "Σπύρος Λούης" ***</p>

Εισηγμένες εταιρείες Κοινής Ωφέλειας

 <p>Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε.</p> <p>34,123%</p>
 <p>Εταιρεία Ύδρευσης Αποχέτευσης Πρωτεύουσας</p> <p>50% +1</p>
 <p>Εταιρεία Ύδρευσης Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης</p> <p>50% +1</p>

* Πλέον των παραπάνω, το Υπερταμείο είναι μέτοχος μειοψηφίας στις εξής εταιρείες: ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ (35%), Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών (25%) και Fotli – Fotlie Α.Ε.(<1%).

** Το ΤΑΙΠΕΔ κατέχει το 30% των μετοχών της εταιρείας Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών Α.Ε., το 10,32% των μετοχών της ΔΕΗ Α.Ε., το 24,02% της ΕΥΑΘ Α.Ε. και το 11,33% της ΕΥΔΑΠ Α.Ε.

*** Το Ολυμπιακό Αθλητικό Κέντρο Αθηνών (ΟΑΚΑ) θα υπαχθεί στο χαρτοφυλάκιο του Υπερταμείου κατόπιν μετατροπής του σε κεφαλαιουχική εταιρεία.

Οι Δημόσιες Επιχειρήσεις που περιλαμβάνονται στο χαρτοφυλάκιο του Υπερταμείου καλούνται μέσω κατάλληλου στρατηγικού, επιχειρηματικού και λειτουργικού σχεδιασμού και παρακολούθησης, να διασφαλίσουν την εύρυθμη λειτουργία τους στις παρούσες συνθήκες, καθώς και να δημιουργήσουν οικονομική και κοινωνική αξία μακροπρόθεσμα, λαμβάνοντας υπόψη τόσο τη θέση της κάθε εταιρείας στην εκάστοτε αγορά, όσο και τις δυνατότητες για αξιοποίηση στρατηγικών πρωτοβουλιών και συνεργασιών. Εξίσου σημαντικές παράμετροι είναι η ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού τους η εφαρμογή καινοτόμων ιδεών και νέων τεχνολογιών για τη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών και την αποτελεσματικότερη λειτουργία τους, ο εξορθολογισμός της εφοδιαστικής τους αλυσίδας, καθώς και η αξιολόγηση και διαμόρφωση της κατάλληλης κεφαλαιακής διάρθρωσης με άντληση κεφαλαίων από διαφορετικές πηγές για τη χρηματοδότηση των αναγκαίων επενδύσεων.

Πέραν της οικονομικής αποδοτικότητας, με την πάροδο του χρόνου, οι δημόσιες επιχειρήσεις θα πρέπει επίσης να ενεργούν κατάλληλα προκειμένου να βελτιώσουν την λειτουργική αποδοτικότητά τους σε επίπεδα ανάλογα με συναφείς εταιρείες του ιδιωτικού τομέα ή και του δημόσιου τομέα άλλων χωρών, αλλά και να

δημιουργήσουν συνολικότερα οφέλη σε σχέση και με τον κοινωνικό τους ρόλο που συνδέεται μεταξύ άλλων και με την παροχή Υπηρεσιών Γενικού Οικονομικού Συμφέροντος (ΥΓΟΣ). Στην κατεύθυνση αυτή οι επιχειρήσεις αυτές θα πρέπει να μετασχηματισθούν, αξιολογώντας τις σύγχρονες τάσεις, προκλήσεις αλλά και ευκαιρίες.

Ως εκ τούτου, οι δημόσιες επιχειρήσεις, ειδικά μέσω των Διοικητικών τους Συμβουλίων και της Ανώτατης Διοίκησης, θα πρέπει:

- ▶ Να έχουν σαφή και ξεκάθαρο σκοπό και αποστολή, σε σύνδεση με επιθυμητούς στόχους και αποτελέσματα.
- ▶ Να λειτουργούν με υπευθυνότητα, διαφάνεια και λογοδοσία, μέσω της έγκαιρης και αξιόπιστης αναφοράς των αποτελεσμάτων και των πεπραγμένων τους για την οικοδόμηση εμπιστοσύνης με τους πολίτες.
- ▶ Να παρέχουν ποιοτικές και σύγχρονες υπηρεσίες που να ανταποκρίνονται στις ανάγκες των καταναλωτών τους με ανταγωνιστικό κόστος.
- ▶ Να επενδύουν στις υποδομές τους, όπως και στο ανθρώπινο κεφάλαιο, προκειμένου να μπορούν να εκπληρώνουν καλύτερα την αποστολή τους.

Βασικά ενδιαφερόμενα μέρη και πλαίσιο επιρροής



A.4. ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

Σύμφωνα με το άρθρο 198 του ν. 4389/2016, μεταβιβάζονται στην Εταιρεία αυτοδικαίως, οι συμβάσεις παραχώρησης των σύμφωνα με τον ν. 4389 λοιπών θυγατρικών. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών δύναται να μεταβιβάζεται στην Εταιρεία η δυνατότητα να συνάπτει ή να ανανεώνει συμβάσεις παραχώρησης, οι οποίες σχετίζονται με τις δημόσιες επιχειρήσεις, οι μετοχές των οποίων μεταβιβάζονται σε αυτή. Το Ελληνικό Δημόσιο, με πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου, κατόπιν αιτιολογημένης εισήγησης της Εταιρείας, δύναται να αποφασίζει τη συνυπογραφή εκ μέρους του Ελληνικού Δημοσίου ως εκ τρίτου συμβαλλόμενου, συμβάσεων παραχώρησης περιουσιακών δικαιωμάτων, άυλων δικαιωμάτων, δικαιωμάτων λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης υποδομών, μόνο ως προς τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνει το ίδιο. Με την ίδια πράξη ορίζονται και εξουσιοδοτούνται τα αρμόδια όργανα για τη συνυπογραφή των ως άνω συμβάσεων ως προς τους συγκεκριμένους όρους μετά την ολοκλήρωση του προβλεπόμενου στο άρθρο 201 ν. 4389/2016 του παρόντος προσυμβατικού ελέγχου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Επίσης, βάσει της διάταξης του άρθρου 198 παρ. 2 ν. 4389/2016 μεταβιβάστηκαν αυτοδικαίως και χωρίς αντάλλαγμα από το ΤΑΙΠΕΔ στην Εταιρεία τα περιουσιακής φύσης δικαιώματα, δικαιώματα διαχείρισης και εκμετάλλευσης, κερημένα οικονομικά συμφέροντα, άυλα δικαιώματα και δικαιώματα λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης υποδομών, τα οποία είχαν μεταβιβαστεί στο ΤΑΙΠΕΔ δυνάμει της υπ' αριθμ. 195/2011 (Β'2501) απόφασης της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων σχετικά με το δικαίωμα παραχώρησης σε τρίτους, μέσω συμβάσεων παραχώρησης, των δικαιωμάτων που αφορούν στη διοίκηση, διαχείριση, λειτουργία, ανάπτυξη, επέκταση, συντήρηση και εκμετάλλευση όλων των κρατικών αεροδρομίων, των οποίων η οργάνωση, λειτουργία και διοίκηση ανήκει στην Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας. Στα δικαιώματα αυτά, συμπεριλαμβάνονται και τα δικαιώματα διοίκησης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί των κινητών και ακινήτων που σχετίζονται με τη λειτουργία τους, καθώς και των χώρων εμπορικής ή άλλης χρήσης που βρίσκονται μέσα ή κοντά στα κρατικά αυτά αεροδρόμια και υπό τους όρους που θα καθορίζονται στη σχετική σύμβαση παραχώρησης, εξαιρουμένων ρητά των κρατικών Περιφερειακών αεροδρομίων Κρήτης, Ηπειρωτικής Ελλάδας, Ιονίου και Αιγαίου, τα οποία έχουν ήδη παραχωρηθεί με συμβάσεις παραχώρησης, οι οποίες κυρώθηκαν με τα άρθρα 215 και 216 του ν. 4389/2016. Τα αεροδρόμια αυτά («Περιφερειακά αεροδρόμια») είναι τα παρακάτω:

23 Περιφερειακά Αεροδρόμια

- | | |
|-------------------|-----------------|
| ✈️ Αλεξανδρούπολη | ✈️ Κύθηρα |
| ✈️ Άραξος | ✈️ Λέρος |
| ✈️ Αστυπάλαια | ✈️ Λήμιος |
| ✈️ Ικαρία | ✈️ Μήλος |
| ✈️ Ιωάννινα | ✈️ Νάξος |
| ✈️ Καλαμάτα | ✈️ Νέα Αγχίαλος |
| ✈️ Κάλυμνος | ✈️ Πάρος |
| ✈️ Κάρπαθος | ✈️ Σπτεία |
| ✈️ Κάσος | ✈️ Σκύρος |
| ✈️ Καστελόριζο | ✈️ Σύρος |
| ✈️ Καστοριά | ✈️ Χίος |
| ✈️ Κοζάνη | |



Στόχος του Υπερταμείου είναι η κατάρτιση ενός σχεδίου ανάπτυξης / αξιοποίησης των εν λόγω αεροδρομίων, με αξιολόγηση των δυναμικών εναλλακτικών λύσεων: (i) (μακροχρόνια) σύμβαση παραχώρησης, (ii) ΣΔΙΤ, (iii) σύμβαση διαχείρισης (management contract) και (iv) συνέχιση λειτουργίας από ΥΠΑ.

Τέλος, και σύμφωνα με το άρθρο 350 ν. 4512/2018, το Ελληνικό Δημόσιο έχει επίσης παραχωρήσει στο Υπερταμείο το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος που αντιστοιχεί στη συμμετοχή του Δημοσίου στο μετοχικό κεφάλαιο του ΟΤΕ (ποσοστό 1%). Το Ελληνικό Δημόσιο διατηρεί το δικαίωμα ψήφου στη Γ.Σ. του ΟΤΕ για τις μετοχές που του αναλογούν.

A.5. ΚΥΡΙΑ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τα όργανα της Εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου, το Εποπτικό Συμβούλιο, το Διοικητικό Συμβούλιο και οι Ελεγκτές.

Το ανώτατο όργανο της Εταιρείας είναι η **Γενική Συνέλευση** του μοναδικού μετόχου, που είναι το Ελληνικό Δημόσιο, όπως αυτό εκπροσωπείται από τον Υπουργό Οικονομικών. Η Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου είναι το μόνο αρμόδιο όργανο να αποφασίζει για θέματα, τα οποία σύμφωνα με την εφαρμοστέα νομοθεσία υπάγονται στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης του μετόχου, με εξαίρεση την εκλογή και την ανάκληση του διορισμού των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, τον καθορισμό της αμοιβής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και την τροποποίηση του Καταστατικού. Τα ζητήματα αυτά αποφασίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του ιδρυτικού νόμου 4389/2016.

Το **Εποπτικό Συμβούλιο** είναι υπεύθυνο για την εποπτεία του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με σκοπό να διασφαλίζει ότι αυτό λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4389/2016, του Καταστατικού και του Εσωτερικού Κανονισμού, προς το συμφέρον της Εταιρείας και προς εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος. Αποτελείται από πέντε (5) μέλη τα οποία διορίζονται από τη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου, σύμφωνα με τα κατωτέρω:

- ▶ τρία (3) μέλη επιλέγονται από τον μοναδικό μέτοχο, κατόπιν σύμφωνης γνώμης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας που ενεργούν από κοινού,
- ▶ δύο (2) μέλη, μεταξύ των οποίων ο Πρόεδρος του Εποπτικού Συμβουλίου, επιλέγονται από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας, ενεργώντας από κοινού, κατόπιν σύμφωνης γνώμης του Υπουργού Οικονομικών.

Το Εποπτικό Συμβούλιο του Υπερταμείου έως την 25.10.2021, οπότε έληξε η θητεία του, αποτελούνταν από τα παρακάτω μέλη:

1. Jacques, Henri, Pierre, Catherine Le Pape, Πρόεδρος
2. David Vegara Figueras, Μέλος
3. Πολυξένη (Ξένια) Καζόλη, Μέλος
4. Χαράλαμπος Μείδανης, Μέλος
5. Αβραάμ - Μίνως Μωυσής, Μέλος

Η Γενική Συνέλευση του Υπερταμείου, δυνάμει της από 15.10.2021 απόφασης και σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 191 του ν. 4389/2016, εξέλεξε νέο Εποπτικό Συμβούλιο. Ως εκ τούτου, από τις 15 Οκτωβρίου 2021, η σύνθεση του Εποπτικού Συμβουλίου έχει ως εξής:

1. Jacques le Pape (Πρόεδρος)
2. David Vegara Figueras, μέλος
3. Πολυξένη (Ξένια) Καζόλη, μέλος
4. Χαράλαμπος Μείδανης, μέλος
5. Νάγια Καλογεράκη, μέλος

Το **Διοικητικό Συμβούλιο** έχει τις εξουσίες και αρμοδιότητες που προβλέπονται στο άρθρο 192 του ν. 4389/2016.

Συγκεκριμένα το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τη διοίκηση της Εταιρείας και την επίτευξη των καταστατικών της σκοπών. Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει επί όλων των θεμάτων που σχετίζονται με τη διαχείριση της Εταιρείας, εκτός από τα θέματα εκείνα που σύμφωνα με τις διατάξεις του ως άνω νόμου ανήκουν στην αρμοδιότητα του Εποπτικού Συμβουλίου ή της Γενικής Συνέλευσης.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από το Εποπτικό Συμβούλιο σύμφωνα με τις διατάξεις του ίδιου νόμου. Επιπλέον, ένας εκπρόσωπος που ορίζεται από κοινού από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας παρευρίσκεται στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ως παρατηρητής χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Από τις 16.02.2021 και δυνάμει της από 16.02.2021 απόφασης του Εποπτικού Συμβουλίου, το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη:

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Θητεία
Κωνσταντίνος Δερδεμέζης	Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, Μη Εκτελεστικό Μέλος	01.03.2020-01.03.2024
Γρηγόριος Δημητριάδης	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος	16.02.2021-15.02.2025
Στέφανος Γιουρέλης	Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος και Εντεταλμένος Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος	16.02.2021-15.02.2025
Ηρώ Αθανασίου	Μη Εκτελεστικό Μέλος	08.04.2018-08.04.2022
Μάρκος Βερέμης	Μη Εκτελεστικό Μέλος	16.02.2021-15.02.2025
Ιωάννα Καμπούρη Μόνας	Μη Εκτελεστικό Μέλος	16.02.2021-15.02.2025
Ευθύμιος Κυριακόπουλος	Μη Εκτελεστικό Μέλος	16.02.2021-15.02.2025
Σπύρος Λορεντζιάδης	Μη Εκτελεστικό Μέλος	14.01.2019-14.01.2023
Μαρίνα Νιφόρου	Μη Εκτελεστικό Μέλος	16.02.2021-15.02.2025

Την **30.11.2021** ο κ. Βερέμης υπέβαλε την παραίτησή του από μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η κα Νιφόρου υπέβαλε την παραίτησή της από μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου με ισχύ από την **28.02.2022**.

Την **04.03.2022**, το Διοικητικό Συμβούλιο ανασυγκροτήθηκε σε σώμα, κατόπιν εκλογής του κ. Ιορδάνη Αιβάζη από το Εποπτικό Συμβούλιο, ως μη εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου, με θητεία έως την 15.02.2025.

Το Εποπτικό Συμβούλιο κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης που έλαβε χώρα την **28.03.2022**, αποφάσισε την εκλογή του κ. Δημητρίου Μακαβού ως νέου ανεξάρτητου, μη εκτελεστικού μέλους στο Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου.

Η θητεία της κας Αθανασίου έληξε την **08.04.2022**.

Η κα Καμπούρη παραιτήθηκε ως μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου με ισχύ από **30.06.2022**.

Το Εποπτικό Συμβούλιο κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης που έλαβε χώρα την **22.07.2022**, αποφάσισε την εκλογή της κας Α. Λάζαρη ως νέου ανεξάρτητου, μη εκτελεστικού μέλους στο Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου, με τετραετή θητεία μέχρι την 31η Ιουλίου 2026.

Τα βιογραφικά των μελών του Εποπτικού Συμβουλίου και του Διοικητικού Συμβουλίου περιέχονται στην Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης.

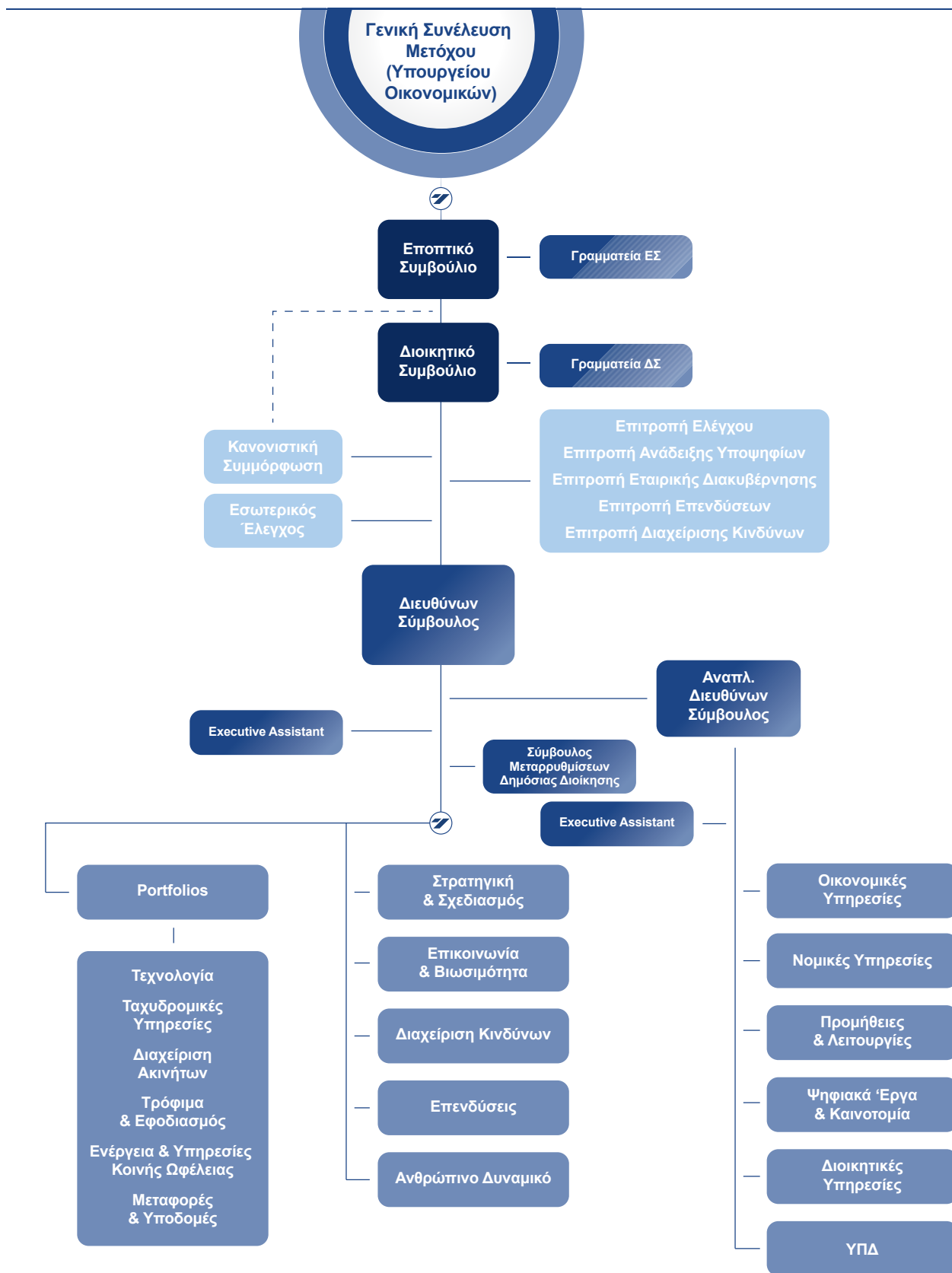
Για την υποστήριξη της λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου και βάσει των διατάξεων 192 παρ. 2(ιθ) και 197 παρ. 4 ν.4389/2016 έχουν συσταθεί οι ακόλουθες Επιτροπές, και συγκεκριμένα:

- ▶ Επιτροπή Ελέγχου,
- ▶ Επιτροπή Επενδύσεων
- ▶ Επιτροπή Κινδύνων,
- ▶ Επιτροπή Εταιρικής Διακυβέρνησης, και
- ▶ Επιτροπή Ανάδειξης Υποψηφίων

Για τη σύνθεση των επιτροπών βλ. τη Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης.

A.6. ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ

Το οργανόγραμμα του Υπερταμείου έχει ως ακολούθως:



Ο Υπεύθυνος Κανονιστικής Συμμόρφωσης, υποστηρίζει και συμβουλεύει απευθείας το Εποπτικό Συμβούλιο της Εταιρείας σχετικά με θέματα συμμόρφωσης που το αφορούν.

A.7. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας καλύπτεται εξ ολοκλήρου από το Ελληνικό Δημόσιο και καταβάλλεται σε μετρητά. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατατίθεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών σε ειδικό λογαριασμό στην Τράπεζα της Ελλάδος στο όνομα της Εταιρείας.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι μη μεταβιβάσιμες.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αρχικά ανερχόταν σε σαράντα εκατομμύρια (40.000.000) ευρώ και διαιρούνταν σε σαράντα χιλιάδες (40.000) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας χιλίων (1.000) ευρώ εκάστη.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου, με την από 03.03.2017 απόφασή του, πιστοποίησε την μερική πληρωμή του μετοχικού κεφαλαίου, και ειδικότερα την πληρωμή του ποσού των 10.000.000 ευρώ, το οποίο αντιστοιχεί στην κάλυψη του ¼ της ονομαστικής αξίας των μετοχών της Εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4548/2018 περί μερικής καταβολής κεφαλαίου.

Στις 18 Δεκεμβρίου 2020 έλαβε χώρα Έκτακτη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας, δυνάμει της οποίας αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά €100.000.000 με την έκδοση 100.000 μετοχών ονομαστικής αξίας 1.000 ευρώ/μετοχή και αντίστοιχα τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας περί μετοχικού κεφαλαίου.

Σε συνέχεια της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου του Υπερταμείου ποσού € 100.000.000, η οποία αποφασίστηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της εταιρείας της 18ης Δεκεμβρίου 2020, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται την 31.12.2020 σε 140 εκατ. ευρώ. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 110 εκατ. ευρώ. Σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ. 4 του ν. 4548/2018, "Οι καταβολές για εξόφληση του κεφαλαίου καταλογίζονται αναλογικά σε όλες τις μετοχές που έχουν αναληφθεί από το ίδιο πρόσωπο". Επομένως, το καταβεβλημένο ποσό των 100 εκατ. ευρώ για την πρόσφατη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου καταλογίζεται αναλογικά στις εκδοθείσες 140.000 μετοχές.

Στις 20 Ιανουαρίου 2021 το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε την πιστοποίηση της καταβολής ποσού εκατό εκατομμυρίων ευρώ (€ 100.000.000).

Με την από 24.09.2021 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας αποφασίστηκε η καταβολή του υπόλοιπου ποσού των 30.000.000 ευρώ, προκειμένου να καλυφθεί πλήρως η ονομαστική αξία των 40.000 μετοχών που είχε αναλάβει το Ελληνικό Δημόσιο βάσει του άρθρου 187 παρ. 1 ν. 4389/2016. Η καταβολή του ποσού των 30.000.000 ευρώ πιστοποιήθηκε με την από 16.11.2021 απόφαση του ΔΣ της Εταιρείας.

Με την από 01.02.2022 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά 105.703.000 ευρώ με έκδοση 1.057.030 ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 100 ευρώ η καθεμία.

Κατόπιν της παραπάνω απόφασης της Γενικής Συνέλευσης, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σήμερα σε 245.703.000 ευρώ, διαιρούμενο σε 140.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1.000 ευρώ καθεμία και σε 1.057.030 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 100 ευρώ η καθεμία και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.



A.8. ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

Αποστολή της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου (ΜΕΕ) είναι η παροχή ανεξάρτητων, αντικειμενικών ελεγκτικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών, σχεδιασμένων να προσθέτουν αξία στην Εταιρεία και να συμβάλλουν στην αναβάθμιση και βελτίωση των επιχειρησιακών λειτουργιών.

Ο ρόλος της είναι να βοηθάει το Διοικητικό Συμβούλιο και τη Διοίκηση της Εταιρείας να επιτύχει τους αντικειμενικούς σκοπούς της και τους συγκεκριμένους στόχους που έχουν προσδιοριστεί. Αυτό επιτυγχάνεται εφαρμόζοντας μια συστηματική και επιστημονική μέθοδο για την αξιολόγηση και βελτίωση της αποτελεσματικότητας των διαδικασιών διαχείρισης κινδύνων, των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, των πληροφοριακών συστημάτων και της εταιρικής διακυβέρνησης εν γένει.

Η ΜΕΕ λειτουργεί με βάση τον Εσωτερικό Κανονισμό της Εταιρείας, και ειδικότερα με βάση τις προβλέψεις του Κεφαλαίου «Πλαίσιο Ελέγχου Απόδοσης», είναι ανεξάρτητη και αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, μέσω της Επιτροπής Ελέγχου, από την οποία και εποπτεύεται. Σύμφωνα με το άρθρο 192 του ν.4389/2016, το Διοικητικό Συμβούλιο διορίζει τον Διευθυντή Εσωτερικού Ελέγχου.

Η ΜΕΕ επιβεβαιώνει την ορθή τήρηση των οδηγιών και κατευθύνσεων του Διοικητικού Συμβουλίου μέσω τακτικών και έκτακτων ελέγχων των διαδικασιών, των οικονομικών στοιχείων και των πληροφοριακών συστημάτων και υποβάλλει σχετικές εκθέσεις προς τη Διοίκηση και την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας. Διασφαλίζεται στα στελέχη της η πλήρης ελευθερία και απρόσκοπτη πρόσβαση σε αρχεία, υπηρεσίες, λογιστικά στοιχεία και βιβλία, φυσικά περιουσιακά στοιχεία και προσωπικό του Υπερταμείου.

Η ΜΕΕ καταρτίζει ετήσιο πλάνο για τις δραστηριότητες εσωτερικού ελέγχου, βασισμένο σε αξιολόγηση κινδύνων, το οποίο εγκρίνεται από την Επιτροπή Ελέγχου και το Διοικητικό Συμβούλιο. Το ετήσιο πλάνο και ο προϋπολογισμός της ΜΕΕ για το 2022 εγκρίθηκαν από την Επιτροπή Ελέγχου στις 14.12.2021 και από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 30.12.2021.

Στο πλαίσιο του συμβουλευτικού της ρόλου, η ΜΕΕ υποστηρίζει επίσης τις θυγατρικές του Υπερταμείου στην υιοθέτηση ορθών και βέλτιστων πρακτικών εσωτερικού ελέγχου, τηρούμενων των διατάξεων της νομοθεσίας και του εκάστοτε ισχύοντος κανονιστικού πλαισίου.

Ειδικότερα, το 2021 εστίασε στην περαιτέρω ενδυνάμωση των μονάδων εσωτερικού ελέγχου των θυγατρικών, μέσω της ανάπτυξης και κοινοποίησης προς αυτές ελεγκτικών διαδικασιών – σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα για την Επαγγελματική Εφαρμογή του Εσωτερικού Ελέγχου – καθώς επίσης και της διοργάνωσης εκπαιδευτικών ημερίδων.

Επιπλέον, η ΜΕΕ του Υπερταμείου παρακολουθεί συστηματικά τη λειτουργία των ΜΕΕ των θυγατρικών μέσω συγκεκριμένων δεικτών απόδοσης (KPIs), οι οποίοι είχαν ήδη τεθεί με στόχο την εκπλήρωσή τους εντός του 2021.

A.9. ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΣ ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 193 του ν. 4389/2016, η Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου διορίζει ελεγκτική εταιρεία διεθνούς φήμης, βάσει καταλόγου υποψηφίων εταιρειών που υποβάλλεται από το Εποπτικό Συμβούλιο σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού αρ. 537/2014/ΕΕ.

Οι ελεγκτές της Εταιρείας έχουν τις αρμοδιότητες που προβλέπονται στην εφαρμοστέα νομοθεσία περί Ανωτύμων Εταιρειών. Επίσης κύριος συμμετέχων στη διαδικασία επιλογής είναι η Επιτροπή Ελέγχου με την υποστήριξη των εσωτερικών ελεγκτών. Μεταξύ άλλων, η Επιτροπή Ελέγχου, με την έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου, υποστηρίζει το Εποπτικό Συμβούλιο στην προετοιμασία καταλόγου υποψηφίων εξωτερικών ελεγκτών ο οποίος υποβάλλεται από το Εποπτικό Συμβούλιο στη Γενική Συνέλευση για την τελική επιλογή.

Η διάρκεια του οικονομικού έτους είναι δώδεκα (12) μήνες, με αρχή την 1η Ιανουαρίου και λήξη την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου έτους.

Σύμφωνα με την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού μετόχου, η εταιρεία Grant Thornton εκλέχτηκε ως εξωτερικός ορκωτός ελεγκτής για τον υποχρεωτικό έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την περίοδο 01.01.2021 - 31.12.2021.

A.10. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ -ΕΝΙΑΙΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΘΗΣΑΥΡΟΦΥΛΑΚΙΟΥ

Τα ρευστά διαθέσιμα της Εταιρείας τηρούνται σε λογαριασμό ταμειακής διαχείρισης στην Τράπεζα της Ελλάδος, έως τη λειτουργική έναρξη του Ενιαίου Λογαριασμού Θησαυροφυλακίου, μέσω του οποίου θα γίνεται η διαχείρισή τους. Η Εταιρεία έχει επίσης συνάψει σύμβαση παροχής επενδυτικών υπηρεσιών σε χρηματοπιστωτικά μέσα (MIFID) και διαθέτει τραπεζικό λογαριασμό στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος, ανάγκη που απορρέει από την υποχρέωση τήρησης λογαριασμού θεματοφυλακής λόγω των εισηγμένων εταιρειών που περιλαμβάνονται στο χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας από 01.01.2018 ως άρθρο 380 Ν.4512/2018 (ΦΕΚ Α 5/17.01.2018).

Ο λογαριασμός αυτός δεν έχει σημαντικό υπόλοιπο, καθόσον τα ρευστά διαθέσιμα της Εταιρείας τηρούνται σε λογαριασμό ταμειακής διαχείρισης στην Τράπεζα της Ελλάδος τα οποία την 31.12.2021 ανέρχονταν σε € 94.089.084.

A.11. ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ, ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΦΟΡΩΝ

Η Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου υιοθετεί τον Εσωτερικό Κανονισμό («Εσωτερικός Κανονισμός») που ρυθμίζει τη λειτουργία της Εταιρείας και των άμεσων θυγατρικών της, πλην του ΤΧΣ, και βασίζεται σε βέλτιστες διεθνείς πρακτικές και τις κατευθυντήριες γραμμές του ΟΟΣΑ.

Ο Εσωτερικός Κανονισμός της Εταιρείας μπορεί να τροποποιείται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού μετόχου, κατόπιν πρότασης του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία προσυπογράφεται από το Εποπτικό Συμβούλιο.

Ο Εσωτερικός Κανονισμός, όπως έχει διαμορφωθεί με αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης μέχρι σήμερα περιλαμβάνει τις εξής θεματικές ενότητες:

- 1 Κανονισμός Διαδικασιών Ανάθεσης Συμβάσεων
- 2 Γενικό Πλαίσιο Κατάρτισης Στρατηγικού Σχεδίου του Υπερταμείου
- 3 Πλαίσιο Ελέγχου Απόδοσης
- 4 Πολιτική για τη Σύγκρουση Συμφερόντων και τις Υποχρεώσεις Εμπιστευτικότητας
- 5 Κανόνες Εσωτερικής Λειτουργίας του Εποπτικού Συμβουλίου
- 6 Πολιτική Αμοιβών και Αποζημιώσεων για τα μέλη Διοικητικού Συμβουλίου με την προσθήκη τμήματος «Πολιτική Αμοιβών & Αποζημίωση των ΔΣ των άμεσων θυγατρικών (πλην ΤΧΣ)»
- 7 Μηχανισμός Συντονισμού
- 8 Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης
- 9 Πλαίσιο Παρακολούθησης και Απόδοσης Αναφορών
- 10 Πολιτική Ταξιδίων, Εξόδων και Επιχειρηματικών Εξόδων
- 11 Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και πλαίσιο για την προετοιμασία της χρηματοοικονομικής αναφοράς
- 12 Κριτήρια Αξιολόγησης και Ανάκλησης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου του Υπερταμείου
- 13 Μερισματική πολιτική
- 14 Επενδυτική Πολιτική

Ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας βασίζεται στον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης για τις Εισηγμένες Εταιρείες, ο οποίος βασίζεται κυρίως στις Αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης του ΟΟΣΑ, διεθνές σημείο αναφοράς για την εταιρική διακυβέρνηση.

Να σημειωθεί επίσης ότι αναφορικά με τις υποχρεώσεις αναφορών, το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου υποβάλλει στο Εποπτικό Συμβούλιο τριμηνιαίες αναφορές σχετικά με την τήρηση των κανόνων της εταιρικής διακυβέρνησης, όπως προβλέπεται από το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας της Εταιρείας.

Στο πλαίσιο των χρηματοοικονομικών αναφορών επίσης, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας υποβάλλει:

- τριμηνιαίες εκθέσεις επί των πεπραγμένων και των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων,
- επισκοπημένες εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και
- ελεγμένες ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.



A.12. ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΧΡΗΣΗΣ 01.01.2021 - 31.12.2021 ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ.

A.12.1 ΣΥΖΗΤΗΣΗ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ

A) Γενική Σύνοψη επιδόσεων ΕΕΣΥΠ κατά το έτος 2021 (Ομίλου και Εταιρείας).

Οι ενοποιημένες επιδόσεις του Υπερταμείου κατά την χρήση που έληξε την 31.12.2021 επηρεάστηκαν από πλήθος παραγόντων, οι σημαντικότεροι εκ των οποίων είχαν ως κάτωθι:

Επίδραση του φαινομένου της πανδημίας στα οργανικά έσοδα και έξοδα των εταιρειών.

- ▶ Το έτος 2021 επηρεάστηκε σχεδόν καθ' όλους τους μήνες του έτους από το φαινόμενο της πανδημίας αλλά με ηπιότερη ένταση καθώς τα περιοριστικά μέτρα ήταν λιγότερο έντονα
- ▶ το έτος 2020 για το πρώτο τρίμηνο δεν υπήρχε ιδιαίτερη επίδραση και μάλιστα σημειωνόταν σε αρκετές από τις εταιρείες του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου οι καλύτερες ιστορικά επιδόσεις, ενώ το φαινόμενο της πανδημίας επηρέασε τις επιδόσεις για εννέα μήνες αλλά πολύ πιο έντονα καθώς είχαν ληφθεί ισχυρά περιοριστικά μέτρα κατά περιόδους.

Η επίδραση και στα δύο οικονομικά έτη επηρέασε όλες τις εταιρείες του χαρτοφυλακίου της και ήταν ιδιαίτερα σημαντική σε κλάδους που έχουν σχέση με:

- ▶ τις μεταφορές (π.χ. έσοδα ΟΑΣΑ, έσοδα Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών κτλ),
- ▶ έσοδα από αξιοποίηση ακινήτων (μεταξύ άλλων λόγω και των εκπτώσεων ενοικίων που δόθηκαν νομοθετικά)
- ▶ στον τομέα διοργάνωσης εκθέσεων (οι δραστηριότητες της ΔΕΘ ανεστάλησαν για πολύ μεγάλο διάστημα των ετών 2020 και 2021), αλλά και σε άλλους τομείς της οικονομίας.

Από την άλλη πλευρά, το γεγονός της ηπιότερης έντασης του φαινομένου κατά το τέλος του έτους 2021 και η βελτίωση του οικονομικού κλίματος μέσω της μείωσης της αβεβαιότητας συνέδραμε στην αύξηση της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων των εταιρειών του Ομίλου κάτι που οδήγησε σε καταγραφή κερδών από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων ύψους € 34,65 εκατ, έναντι ζημιών ύψους € 30,82 εκατ που είχαν καταγραφεί το 2020.

Επίδραση συγκεκριμένων σημαντικού ύψους εσόδων/εξόδων, κερδών/ζημιών:

Τα έτη 2021 και 2020 επηρεάστηκαν σημαντικά από συγκεκριμένα κονδύλια που ήταν σημαντικού ύψους, εκ των οποίων ορισμένα αφορούσαν μη συχνά

επαναλαμβανόμενα έσοδα και έξοδα, ενώ άλλα επηρεάστηκαν σημαντικά από την υψηλότερη μεταβλητότητα που υπήρχε κατά την περίοδο 2020-2021 λόγω της επίδρασης της πανδημίας στο οικονομικό κλίμα.

Τα αποτελέσματα του έτους 2021 επηρεάστηκαν σημαντικά από:

- ▶ Την δαπάνη € 112,2 εκατ. μετασχηματισμού θυγατρικής η οποία θα αποδώσει οφέλη μακροπρόθεσμα, επίδραση η οποία εν μέρη μετριάστηκε από
- ▶ Τα κέρδη από την αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων € 34,7 εκατ. λόγω της βελτίωσης του οικονομικού κλίματος κατά το τέλος του έτους 2021 (έναντι ζημιών € 30,8 εκατ. το 2020)
- ▶ Κέρδη € 7,4 εκατ. από μερικό αντιλογισμό απομειώσεων ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων προηγούμενων ετών (έναντι ζημίας € 0,2 για το 2020)
- ▶ Μειωμένες προβλέψεις για επισφάλειες κτλ έναντι του προηγούμενου έτους λόγω βελτίωσης της εισπραξιμότητας
- ▶ Την αναλογία κερδών από συγγενείς επιχειρήσεις € 33,3 εκατ. (έναντι ζημιών € 13,6 εκατ. το 2020).

Τα αποτελέσματα του προηγούμενου έτους 2020 επηρεάστηκαν σημαντικά από:

- ▶ Το όφελος ύψους € 166,6 εκατ. από την αναγνώριση εσόδου για την διαφορά καθολικής υπηρεσίας των ετών 2013-2019 που κατά το έτος 2020 πληρούσε πλέον τα κριτήρια αναγνώρισης
- ▶ Την δαπάνη € 135,3 εκατ. από την αναγνώριση εξόδου για την διαφορά της τιμής αδιύλιστου ύδατος ετών 2013-2019.
- ▶ Τις ζημίες από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων € 30,8 εκατ. και την αναλογία των ζημιών των συγγενών εταιρειών € 13,6 εκατ. (έναντι σημαντικών κερδών που καταγράφηκαν εντός του 2021 για αυτά)

Ως αποτέλεσμα του συνδυασμού των ανωτέρω επιδράσεων τα προ φόρων κέρδη αυξήθηκαν κατά περίπου 50%.

Τα καθαρά αποτελέσματα έτους 2021 είναι ζημία, έναντι κερδών του έτους 2020, λόγω του αυξημένου ύψους του εξόδου φόρων (τρέχοντα και αναβαλλόμενα). Το έξοδο φόρου ήταν υψηλό καθώς α) εντός του 2021 για σημαντικό ύψος ζημιών θυγατρικών δεν σχηματίστηκε αναβαλλόμενο φορολογικό όφελος διότι δεν αναμένεται η πραγματοποίηση ικανού ύψους φορολογητέων κερδών ώστε να χρησιμοποιηθούν οι ζημίες πριν την λήξη τους, β) λόγω της μείωσης του φορολογικού συντελεστή από 24% σε 22% υπήρξε αρνητική επίδραση επί της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης και γ) ορισμένες θυγατρικές που πραγματοποίησαν ζημίες απαλλάσσονται του φόρου εισοδήματος. Σε αντίθεση το έτος 2020 υπήρξε καθαρό όφελος από φόρους κυρίως λόγω του ότι θυγατρική πραγματοποίησε σημαντικά φορολογικά έσοδα με συνέπεια να μπορέσει να εκμεταλλευτεί ζημίες του παρελθόντος για τις οποίες δεν είχε σχηματισθεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι ατομικές επιδόσεις του Υπερταμείου κατά το έτος 2021 απεικονίζουν καθαρά κέρδη € 31,03 εκατ, αυξημένη κατά € 0,8 εκατ περίπου σε σχέση με το προηγούμενο έτος, κυρίως λόγω των κάτωθι:

- ▶ την αύξηση των εσόδων μερισμάτων (και επιστροφής κεφαλαίου) κατά € 1,8 εκατ., καθώς η αύξηση του μερίσματος (και επιστροφής κεφαλαίου) της ΕΥΔΑΠ κατά € 4,8 εκατ. περίπου και από τον ΟΤΕ κατά € 1,9 εκατ. περίπου, αντιστάθμισε την μείωση των μερισμάτων από τις υπόλοιπες εταιρείες

- ▶ την αύξηση των δαπανών κατά € 0,6 εκατ. περίπου, όπου η αύξηση των δαπανών μισθοδοσίας και των δαπανών για δράσεις που αφορούν το περιβάλλον, την κοινωνία και την εταιρική διακυβέρνηση για την Εταιρεία και τις θυγατρικές της εν μέρη μετριάσθηκε από την μείωση δαπανών για συμβουλευτικά έργα
- ▶ την μείωση των χρηματοοικονομικών εσόδων/τόκων κατά € 0,4 εκατ. περίπου κυρίως λόγω της πτώσης των επιτοκίων.

Αναλυτικότερη συζήτηση επί των επιμέρους κονδυλίων παρατίθεται στην συνέχεια.

Β) Συζήτηση-ανάλυση επί των ενοποιημένων οικονομικών στοιχείων κατά την 31.12.2021

Συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων

(ποσά σε ευρώ 000'ς)	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ	
	2021	2020	€	%
Κύκλος εργασιών	993.667	957.196	36.471	4%
Έσοδο από Καθολική Υπηρεσία 2013-2019	-	166.629	(166.629)	*
Κόστος Πωληθέντων	(1.010.760)	(948.750)	(62.010)	7%
Επιχορηγήσεις αναλογούσες στο κόστος πωληθέντων	220.422	183.899	36.523	20%
Μικτό Κέρδος	203.329	358.974	(155.645)	-43%
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	121.916	101.700	20.216	20%
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(168.124)	(163.069)	(5.055)	3%
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	(62.722)	(59.979)	(2.743)	5%
Κέρδη/ (Ζημίες) από αναπροσαρμογή επενδύσεων σε ακίνητα	34.655	(30.818)	65.473	-212%
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(40.668)	(57.483)	16.815	-29%
Έξοδα μετασχηματισμού θυγατρικής	(112.233)	-	(112.233)	*
Πρόβλεψη επιπλέον κόστος αδιύλιστου ύδατος περιόδου 2013-2019	-	(135.300)	135.300	*
Αποτελέσματα προ φόρων, χρημ/κών και επενδ/κών απ/των	(23.847)	14.025	(37.872)	-270%
Έσοδα από μερίσματα	4.546	2.664	1.882	71%
Αποτελέσματα συγγενών επιχειρήσεων	33.351	(13.616)	46.967	-345%
Αποτίμηση χρηματ/κών στοιχείων μέσω απ/ων	(544)	189	(733)	-388%
Χρηματοοικονομικά έσοδα	20.450	24.418	(3.968)	-16%
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(11.765)	(10.983)	(782)	7%
Κέρδη προ φόρων	22.191	16.697	5.494	33%
Φόρος εισοδήματος	(32.035)	37.850	(69.885)	-185%
Καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους	(9.844)	54.547	(64.391)	-118%

* Μεταβολή σε κέρδη από ζημίες ή από ζημίες σε κέρδη

Η συγκριτική περίοδος αναθεωρήθηκε λόγω αλλαγής στον τρόπο υπολογισμού της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία βάσει απόφασης του IASB.

(α) Συζήτηση επί κονδυλίων Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων έτους 2021:

Κύκλος εργασιών:

Η αύξηση του ενοποιημένου κύκλου εργασιών κατά € 36,5 εκατ το έτος 2021 (έναντι του 2020) είναι αποτέλεσμα κυρίως:

α) Της αύξησης των εσόδων της ΕΥΔΑΠ το έτος 2021 κατά 30,4 εκατ. (εκ των οποίων τα 25 εκατ. αφορούν την τιμολόγηση προσφερόμενων υπηρεσιών συντήρησης του εξωτερικού υδρο-δοτικού δικτύου) και του ΤΑΙΠΕΔ κατά € 27,9 εκατ. (εκ των οποίων τα € 22,6 εκατ. αφορά μετατιμολόγηση προς το Ελληνικό Δημόσιο δαπανών που έχει διενεργήσει για την αξιοποίηση περιουσιακών στοιχείων). Επίσης σημαντικές (για τα μεγέθη των εταιρειών) αυξήσεις είχαν οι Ηελεχρο ΔΕΘ (καθώς λειτούργησε για περισσότερους μήνες από ότι το προηγούμενο έτος) και οι Αλυκές οι οποίες από τον κύκλο εργασιών των € 3,9 εκατ. του έτους 2016, πέρασαν για πρώτη φορά το όριο των € 7 εκατ. εσόδων το έτος 2019, και το έτος 2021 πέρασαν για πρώτη φορά το όριο των € 8 εκατ.. Επίσης αυξήσεις εσόδων είχαν η ΕΥΑΘ, ΕΤΑΔ, ΟΚΑΑ, ΚΑΘ κατά κύριο λόγο ως συνέπεια της μείωσης έντασης και χρονικής διάρκειας των περιοριστικών όρων λόγω κορονοϊού αλλά και της διακοπής της παροχής υποχρεωτικών εκπώσεων σε μισθωτές.

β) Η αύξηση των εσόδων των ανωτέρω εταιρειών αντισταθμίστηκε μερικώς από την μείωση των εσόδων σε άλλες εταιρείες όπως στον ΟΑΣΑ κατά € 5 εκατ. (κυρίως λόγω περίπου ισόποσα μικρότερο εσόδου για μετακινήσεις κοινωνικών ομάδων με μηδενικό ή μειωμένο εισιτήριο), των ΕΛΤΑ κατά € 19 εκατ. περίπου κυρίως λόγω μείωσης των ταχυδρομικών υπηρεσιών, της καθολικής υπηρεσίας, και πωλήσεων ηλεκτρικής ενέργειας η οποίες δεν μπόρεσαν να αντισταθμιστούν από την αύξηση της δραστηριότητας Courier. Σημαντική μείωση κατά € 3,75 εκατ. προέκυψε και από το γεγονός ότι η Διώρυγα της Κορίνθου παρέμεινε κλειστή κατά σχεδόν όλη την περίοδο του έτους λόγω εργασιών αποκατάστασης.

Κόστος Πωληθέντων:

Το κόστος πωληθέντων κατά το έτος 2021 αυξήθηκε κατά € 62 εκατ. κυρίως λόγω α) αυξημένης δαπάνης για την αγορά αδιύλιστου ύδατος από την ΕΥΔΑΠ κατά € 6,4 εκατ. στα πλαίσια της ρύθμισης με το Ελληνικό Δημόσιο, β) της αύξησης του κόστους πωληθέντων του ΟΑΣΑ κατά € 42,7 εκατ. που αφορά κυρίως το κόστος των συμβάσεων με τα ΚΤΕΛ, και του leasing λεωφορείων στα πλαίσια των μέτρων κατά του κορονοϊού (αύξηση συνολικού αριθμού λεωφορείων) αλλά και την αύξηση του κόστους της ενέργειας (ηλεκτρικό ρεύμα, καύσιμα κτλ).

Σημειώνεται ότι μέρος των επιπλέον δαπανών που έχουν γίνει το έτος 2021 ειδικά στον ΟΑΣΑ αφορά μέτρα στα πλαίσια της πανδημίας και για αυτό επιδοτούνται στο σύνολό τους (πχ συμβάσεις με ΚΤΕΛ, leasing λεωφορείων, μέρος των προσλήψεων προσωπικού κτλ).

Επιχορηγήσεις αναλογούσες στο κόστος πωληθέντων:

Οι επιχορηγήσεις αυτές αφορούν τον ΟΑΣΑ

και σχετίζονται κυρίως με το μέρος της τακτικής επιχορήγησης που αφορά το επιχορηγούμενο μέρος του κόστους πωληθέντων του. Η αύξηση κατά το 2021 οφείλεται στο γεγονός ότι ο ΟΑΣΑ έλαβε ενίσχυση αντισταθμίσης μέρους της απώλειας των εσόδων που είχε λόγω της πανδημίας ποσό που ήταν υψηλότερο από το 2020, ενώ παράλληλα έλαβε επιχορήγηση για α) το επιπλέον κόστος που καταβάλλεται στα ΚΤΕΛ για την διενέργεια μέρους του εκτάκτως αυξημένου έργου, β) την ενοικίαση λεωφορείων με leasing και γ) την πρόσληψη επιπλέον προσωπικού.

Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης:

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης αφορούν κατά κύριο λόγο τις έκτακτες επιχορηγήσεις που λαμβάνει ο ΟΑΣΑ από το Ελληνικό Δημόσιο και αντιλογισμούς αχρησιμοποίητων προβλέψεων. Η αύξηση εντός του 2021 κατά € 20,2 εκατ οφείλεται κυρίως σε μερικό αντιλογισμό απομείωσης ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων ύψους € 8,3 εκατ ενώ επίσης υπήρχε και ωφέλεια από μερικό αντιλογισμό προβλέψεων για νομικές υποθέσεις σε συνέχεια θετικών νομικών εξελίξεων στις υποθέσεις αυτές.

Έξοδα διοικητικής λειτουργίας, έξοδα λειτουργίας διάθεσης:

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και τα έξοδα λειτουργίας διάθεσης εμφανίζουν αύξηση κατά € 5,1 εκατ. και € 2,7 εκατ. αντίστοιχα, αύξηση η οποία οφείλεται σε συνδυασμό παραγόντων όπως α) η αύξηση του κόστους μισθοδοσίας σε ορισμένες εταιρείες στις οποίες η μισθοδοσία αντιπροσωπεύει σημαντικό μέρος των εξόδων διοίκησης και διάθεσης (ενώ σε σύνολο Ομίλου οι δαπάνες μισθοδοσίας έχουν μειωθεί), β) στις αύξηση του ενεργειακού κόστους, γ) η αύξηση αμοιβών τρίτων (πχ συμβουλευτικά έργα, outsourcing κτλ), δ) στο γεγονός ότι οι δαπάνες του έτους 2020 ήταν έκτακτα μειωμένες σε σχέση με προηγούμενα έτη λόγω και των περιοριστικών μέτρων, κτλ.

Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης:

Αφορά κυρίως προβλέψεις για επισφάλειες, νομικές υποθέσεις, υποτιμήσεις στοιχείων ενεργητικού, καθώς και προβλέψεις για διάφορους κινδύνους. Κατά το έτος 2021, το ποσό ήταν μειωμένο κυρίως λόγω του γεγονότος ότι οι προβλέψεις για επισφάλειες του έτους 2020 ήταν ιδιαίτερα αυξημένες καθώς σε ορισμένες εταιρείες λόγω της πανδημίας και του lock down της περιόδου εκείνης παρατηρήθηκαν σημαντικές καθυστερήσεις στις εισπράξεις από πελάτες κάτι ομαλοποιήθηκε σε σημαντικό βαθμό έως το τέλος του 2021. Περαιτέρω λόγω του απαισιόδοξου οικονομικού κλίματος στο τέλος του 2020 είχαν καταγραφθεί απομειώσεις αξίας ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων (€ 5,1 εκατ.) ενώ όπως αναφέρθηκε ανωτέρω (στα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης) λόγω της βελτίωσης του οικονομικού κλίματος το 2021 δεν υπήρξαν

απομειώσεις ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων (τουναντίον υπήρξε αντιστροφή προηγούμενων απομειώσεων).

Έξοδα μετασχηματισμού θυγατρικής:

Στις 28.01.2021 με απόφαση του ΔΣ της θυγατρικής ΕΛΤΑ τέθηκε σε εφαρμογή πρόγραμμα εθελούσιας εξόδου για το προσωπικό στο πλαίσιο του εταιρικού μετασχηματισμού της. Το Πρόγραμμα διήρκησε από την 1η Φεβρουαρίου 2021, έως και την 23η Φεβρουαρίου 2021, η συμμετοχή σε αυτό ήταν πλήρως προαιρετική και συμμετείχαν σε αυτό 1.976 εργαζόμενοι. Το συνολικό κόστος του προγράμματος (μείον τις προβλέψεις που είχαν σχηματισθεί από προηγούμενα έτη) ανήλθε σε € 112,2 εκατ. και εμφανίσθηκε διακριτά στα ενοποιημένα αποτελέσματα του έτους 2021.

Έσοδα από μερίσματα:

Αφορά κυρίως το μερίσμα που εισπράττει το Υπερταμείο από το 1% που κατέχει το Ελληνικό Δημόσιο στην εταιρεία ΟΤΕ και το δικαίωμα είσπραξης αυτού έχει εκχωρηθεί στο Υπερταμείο.

Αποτελέσματα συγγενών επιχειρήσεων:

Το κονδύλι αφορά κυρίως την ενσωμάτωση της αναλογίας των αποτελεσμάτων των συγγενών επιχειρήσεων, με το μεγαλύτερο μέρος του ποσού κατά το 2021 (και 2020) να αφορά την αναλογία των κερδών του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών, ο οποίος είχε καταγράψει σημαντικές ζημιές κατά το έτος 2020 λόγω των περιοριστικών μέτρων για την πανδημία, ενώ το 2021 κατέγραψε σημαντικά κέρδη, από την μία πλευρά λόγω της αύξησης των δραστηριοτήτων του (με την μείωση της έντασης των περιοριστικών μέτρων) αλλά και λόγω λήψης επιχορήγησης σχετικής με τις ζημιές και απώλειες εσόδων που είχε καταγράψει κατά την περίοδο της πανδημίας.

Περαιτέρω σημαντικό κονδύλι αφορά την ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ η οποία κατέγραψε σημαντικά κέρδη το έτος 2021 (έναντι ζημιών το 2020), λόγω βελτίωσης των δραστηριοτήτων της αλλά και λόγω θετικής επίλυσης χρονίζουσας εκκρεμότητας του παρελθόντος.

Φόρος εισοδήματος:

Ο φόρος εισοδήματος είναι έξοδο, υψηλότερο από τα κέρδη προ φόρων, κυρίως λόγω:

- ▶ του ότι για μέρος φορολογικής ζημίας που κατέγραψε θυγατρική από το πρόγραμμα εθελουσίας εξόδου δεν υπολογίσθηκε αναβαλλόμενη φορολογική ωφέλεια καθώς δεν υπήρχε επαρκής βεβαιότητα ότι θα μπορούν να συμψηφιστούν με μελλοντικά φορολογητέα κέρδη προ της ημερομηνίας λήξης αυτών των ζημιών.
- ▶ της μείωσης του συντελεστή φόρου εισοδήματος από 24% σε 22%, η οποία είχε σημαντική επίδραση στην επανα-επιμέτρηση της καθαρής αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης (επίδραση περίπου € 10 εκατ.).
- ▶ του γεγονότος ότι ορισμένες εταιρείες που πραγματοποίησαν ζημιές απαλλάσσονται του φόρου εισοδήματος και κατά συνέπεια δεν λόγισαν αναβαλλόμενη φορολογική ωφέλεια επί των ζημιών.

Αντίθετα, κατά το 2020 υπάρχει όφελος φόρου παρά τα προ-φόρων κέρδη, κυρίως λόγω του ότι με την αναγνώριση (και φορολογικά) σημαντικών εσόδων από καθολική υπηρεσία προηγούμενων ετών, τα ΕΛΤΑ αξιοποίησαν σημαντικό μέρος παλαιότερων φορολογικών ζημιών για τις οποίες δεν είχε σχηματισθεί από τα προηγούμενα έτη πρόβλεψη για αναβαλλόμενο φορολογικό όφελος.



(β) Συζήτηση επί κονδυλίων Ενοποιημένου Ισολογισμού 31.12.2021:

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

(ποσά σε ευρώ 000'ς)	ΟΜΙΛΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ	
	31.12.2021	31.12.2020*	€	%
Πάγια περιουσιακά στοιχεία & Δικαιώματα χρήσης	2.226.041	2.242.226	(16.185)	-1%
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	95.480	10.835	84.645	781%
Επενδύσεις σε ακίνητα και δικαιώματα διαχ/σης και εκμ/σης επί ακινήτων	1.297.972	1.206.114	91.858	8%
Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες	943.943	450.056	493.887	110%
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	6.715	8.496	(1.781)	-21%
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	997.311	270.224	727.087	269%
Αποθέματα	85.297	90.318	(5.021)	-6%
Εμπορικές απαιτήσεις και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	452.662	437.353	15.309	4%
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα & δεσμευμένες καταθέσεις	1.079.327	1.217.058	(137.731)	-11%
Λοιπές απαιτήσεις	150.305	136.440	13.865	10%
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	7.335.053	6.069.120	1.265.933	21%
Μετοχικό κεφάλαιο & Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	245.703	110.000	135.703	123%
Λοιπά αποθεματικά	3.664.201	3.223.074	441.127	14%
Αποτελέσματα εις νέον	(40.814)	41.987	(82.801)	-197%
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	506.984	511.516	(4.532)	-1%
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	389.794	423.869	(34.075)	-8%
Προμηθευτές, λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες	464.082	263.736	200.346	76%
Δανειακές υποχρεώσεις	167.475	186.567	(19.092)	-10%
Πρόβλεψη επιβάρυνσης αδιύλιστου νερού	-	157.500	(157.500)	-100%
Υποχρεώσεις μίσθωσης	61.335	34.417	26.918	78%
Λοιπές προβλέψεις	138.489	165.313	(26.824)	-16%
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.291.680	487.693	803.987	165%
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	446.124	463.448	(17.324)	-4%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Και Υποχρεώσεων	7.335.053	6.069.120	1.265.933	21%

* Η συγκριτική περίοδος αναθεωρήθηκε λόγω αλλαγής στον τρόπο υπολογισμού της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία βάσει απόφασης του IASB.

Αναφορικά με τις σημαντικές μεταβολές των κονδυλίων του Ισολογισμού μεταξύ 31.12.2021 και 31.12.2020, οι σημαντικότερες εξ' αυτών αφορούν τα κάτωθι:

Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία:

Η μείωση οφείλεται κυρίως στις αποσβέσεις περιόδου οι οποίες ήταν σημαντικά υψηλότερες από τις νέες προσθήκες παγίων.

Επενδύσεις σε ακίνητα και δικαιώματα ακινήτων:

Η αύξηση οφείλεται σε συνδυασμό παραγόντων εκ των οποίων οι βασικότεροι είναι α) αύξηση από τα κέρδη αποτίμησης επενδυτικών ακινήτων και δικαιωμάτων

στις εταιρείες του Ομίλου, ύψους € 34,7 εκατ., β) αναγνώριση στον ισολογισμό νέων επιπλέον ακινήτων και δικαιωμάτων ακινήτων από τις εταιρείες ΕΤΑΔ και ΓΑΙΑΟΣΕ € 70,6 εκατ., γ) μείωση κυρίως λόγω της παραχώρησης χρήσης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης ακινήτου της ΕΤΑΔ που επέφερε μείωση ύψους € 13,7 εκατ..

Άυλα περιουσιακά στοιχεία:

Η αύξηση οφείλεται κυρίως στην αναγνώριση από την ΕΥΔΑΠ ποσού € 87,5 εκατ. ως άυλο δικαίωμα αποκλειστικής παροχής αδιύλιστου ύδατος για την περίοδο

αποκλειστικής παροχής αδιύλιστου ύδατος για την περίοδο 2021-2040. Περισσότερες πληροφορίες παρέχονται στην σημ. 7.

Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων (ενεργητικό), μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης (παθητικό):

Αφορούν την αναγνώριση της αξίας των μακροχρόνιων συμβάσεων μίσθωσης με βάση το λογιστικό πρότυπο ΔΠΧΑ 16 που είναι εφαρμοστέο από την χρήση 2019. Η αύξηση οφείλεται κυρίως στις συμβάσεις ενοικίασης τροχαίου υλικού του ΟΑΣΑ για να ανταποκριθεί στις αυξημένες ανάγκες μεταφορικού έργου.

Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις:

Η μεταβολή προέρχεται κυρίως από τα εξής:

- ▶ Την συμμετοχή του Υπερταμείου στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ αλλά και της λήψης από το Ελληνικό Δημόσιο των μετοχών της ΔΕΗ που κατείχε το ΤΑΙΠΕΔ, έτσι ώστε το ποσοστό του Υπερταμείου προ και μετά της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ να παραμείνει ίδιο. Έτσι οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν το κόστος κτήσης του Υπερταμείου για το μέρος για το οποίο κατέβαλε μετρητά κατά την αύξηση, ύψους € 105 εκατ, αλλά και την εύλογη αξία (στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις) των μετοχών που κατείχε το ΤΑΙΠΕΔ (αποτιμημένων στην τιμή/μετοχή που έγινε η αύξηση ΜΚ της ΔΕΗ) και της μεταβιβάσθηκαν άνευ ανταλλάγματος.
- ▶ Την ενσωμάτωση της μεταβολής των ιδίων κεφαλαίων περιόδου των συγγενών εταιρειών (κυρίως αφορά την ενσωμάτωση της αναλογίας του Ομίλου στα κέρδη έτους 2021 των συγγενών εταιρειών).

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

Η μείωση οφείλεται κυρίως α) στην επαναεπιμέτρηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων με τον νέο μειωμένο φορολογικό συντελεστή (22% έναντι 24% του προηγούμενου έτους), β) στο γεγονός ότι ορισμένες θυγατρικές χρησιμοποίησαν κατά το έτος αναγνωρισμένη σε προηγούμενα χρόνια αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/όφελος, είτε μειώνοντας την τρέχουσα φορολογική υποχρέωση είτε αναμορφώνοντας παλαιότερους τρέχοντες φόρους εισοδήματος αιτούμενοι επιστροφή φορολογίας (κυρίως για την επιπλέον δαπάνη για αδιύλιστο νερό περιόδου 2013-2019) και γ) στο γεγονός ότι ορισμένες εταιρείες παρά τις ζημιές έτους δεν αναγνώρισαν αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επί αυτών, είτε γιατί δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν μέχρι την λήξη τους είτε γιατί απαλλάσσονται της φορολογίας.

Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις/υποχρεώσεις:

Η αύξηση προέρχεται κυρίως από αυξημένες απαιτήσεις της θυγατρικής ΤΑΙΠΕΔ από την αξιοποίηση του Ελληνικού (€ 615 εκατ.), περιφερειακών αεροδρομίων (€ 101,8 εκατ.) και ραδιοσυχνοτήτων (€ 83,3 εκατ.). Για τον ίδιο λόγο κυρίως είναι αυξημένες και οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς με την είσπραξη των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων, το ΤΑΙΠΕΔ οφείλει να μεταβιβάσει τα εισπραχθέντα ποσά στο Ελληνικό Δημόσιο.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα:

Η μείωση των διαθεσίμων προέρχεται κατά κύριο λόγο από α) τις καταβολές που διενεργήθηκαν από θυγατρική στα πλαίσια του προγράμματος εθελουσίας εξόδου που έλαβε χώρα εντός του 2021 αλλά και από χρήση των διαθεσίμων της για αποπληρωμή παλαιότερων υποχρεώσεων, β) η επίδραση στις υπόλοιπες εταιρείες αντισταθμίζεται μεταξύ των εταιρειών, και έχει σχέση με την επιτάχυνση των εισπράξεων απαιτήσεων σε ορισμένες (π.χ.ΟΑΣΑ - είσπραξη επιχορηγήσεων-, ΓΑΙΑΟΣΕ-είσπραξη εμπορικών απαιτήσεων-, ΟΚΑΑ), την προσωρινή επιβράδυνση εισπράξεων σε άλλες (ΕΥΔΑΠ), καθώς και στα λειτουργικά κέρδη έτους.

Μετοχικό Κεφάλαιο, Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων:

Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά € 30 εκατ, οφείλεται στο γεγονός ότι ο μοναδικός μέτοχος του Υπερταμείου, εντός του έτους 2021 κατέβαλε το ανεξόφλητο μέρος του αρχικού μετοχικού κεφαλαίου του Υπερταμείου. Επιπλέον εντός του έτους 2021 ο μέτοχος κατέβαλε στο Υπερταμείο ποσό € 105,7 εκατ ως προκαταβολή έναντι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου της, με σκοπό την συμμετοχή της στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ. Το ποσό αυτό εντός του έτους 2022, οπότε και ολοκληρώθηκαν όλες οι απαιτούμενες διαδικασίες, απεικονίσθηκε πλέον στο μετοχικό κεφάλαιο.

Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους:

Αφορά την πρόβλεψη για συνταξιοδότηση προσωπικού όπως προκύπτει από την αποτίμηση της υποχρέωσης με αναλογιστικές μεθόδους. Η μείωση οφείλεται κυρίως α) στην μείωση της πρόβλεψης λόγω χρησιμοποίησής της σε θυγατρική που εφάρμοσε πρόγραμμα εθελουσίας εξόδου, β) στην μείωσή της λόγω της αλλαγής στον τρόπο υπολογισμού της πρόβλεψης βάσει απόφασης του IASB και γ) στην αύξηση της πρόβλεψης λόγω ωρίμανσης του προσωπικού κατά ένα έτος, που όμως μόνο κατά μικρό μέρος αντιστάθμισε τις προαναφερόμενες μειώσεις.

Λοιπές προβλέψεις:

Η μείωση οφείλεται στην αντιστροφή μέρους των προβλέψεων προηγούμενων χρήσεων σε θυγατρική (περίπου € 27 εκατ.) καθώς κατόπιν μεταγενέστερων εξελίξεων και εκτιμήσεων εκτιμήθηκε ότι ο κίνδυνος για τον οποίο είχαν σχηματισθεί δεν θα προκύψει (ή θα προκύψει σημαντικά χαμηλότερο ποσό) και η θυγατρική αντιλόγησε μέρος της πρόβλεψης στα έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις.

Προμηθευτές, λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις που απορρέουν από συμβάσεις με πελάτες:

Η αύξηση οφείλεται κυρίως στην ΕΥΔΑΠ και το γεγονός ότι κατόπιν της υπογραφής της σύμβασης με το Ελληνικό Δημόσιο και την ΕΠΕΥΔΑΠ, η ΕΥΔΑΠ εμφάνισε στον λογαριασμό αυτό υποχρέωση συνολικού ύψους € 225,3 εκατ., που αποτελείται κυρίως από € 157,5 το οποίο απεικονιζόταν στο έτος 2020 ως πρόβλεψη επιπλέον επιβάρυνσης αδιύλιστου ετών 2013-2020 (ενώ πλέον στο έτος 2021 εμφανίζεται στις υποχρεώσεις), ποσό € 28,4 εκατ. για το κόστος

αδιύλιστου νερού έτους 2021 και € 25 εκατ. που αφορά το βραχυπρόθεσμο μέρος της υποχρέωσης σχετικά με το άυλο αποκλειστικό δικαίωμα προμήθειας ακατέργαστου ύδατος.

Γ) Συζήτηση-Ανάλυση επί των κονδυλίων και της της επίδοσης των ατομικών εταιρικών οικονομικών καταστάσεων του Υπερταμείου

Η εξέλιξη των βασικών οικονομικών μεγεθών του Υπερταμείου κατά την πάροδο των τελευταίων ετών, απεικονίζεται στο συνοπτικό κατωτέρω πίνακα:

ΕΣΣΥΠ Α.Ε. - ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

(ποσά σε ευρώ 000'ς)	2021	2020	2019	2018	2017
Κύκλος εργασιών	37.021	35.214	61.945	16.998	-
Κέρδη/ (ζημιές) μετά φόρων	31.030	30.222	57.179	13.060	(3.143)
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	305.174	160.604	74.715	20.910	7.720
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	302.419	157.917	69.733	19.710	6.652

Ο κύκλος εργασιών της ΕΣΣΥΠ Α.Ε. (συνολικά έσοδα από μερίσματα) για την περίοδο 01.01- 31.12.2021 και 01.01- 31.12.2020 αναλύεται ως κάτωθι:

(ποσά σε ευρώ 000'ς)	2021	2020	Μεταβολή
ΕΥΔΑΠ*	25.028	20.235	4.793 24%
ΕΥΑΘ	4.047	4.864	(817) -17%
ΓΑΙΑΟΣΕ	2.000	4.500	(2.500) -56%
ΟΤΕ	4.546	2.664	1.882 71%
ΟΚΑΑ	1.000	1.700	(700) -41%
Λοιπά μικρότερα ποσά	400	1.251	(851) -68%
Σύνολο	37.021	35.214	1.807 5%

*Η επιστροφή κεφαλαίου λογιστικοποιήθηκε ως έσοδο, καθώς η συμμετοχή στην ΕΥΔΑΠ είναι αναγνωρισμένη στο κόστος κτήσης το οποίο είναι μηδενικό (μεταβίβαση άνευ ανταλλάγματος).

Σε επίπεδο έτους, το Υπερταμείο παρά τις αντίξοες συνθήκες, πέτυχε στο έτος 2021 να πραγματοποιήσει καλύτερες χρηματοοικονομικές επιδόσεις σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος 2020. Αναλυτικότερα όσον αφορά τα:

- Έσοδα έτους: πραγματοποιήθηκαν υψηλότερα έσοδα κατά € 1,8 εκατ. περίπου, βοηθούμενα από το αυξημένο μερίσμα/ επιστροφή κεφαλαίου της ΕΥΔΑΠ και του ΟΤΕ που αντιστάθμισαν την μείωση μερισμάτων από άλλες εταιρείες.
- Έξοδα έτους: η αύξηση των συνολικών δαπανών κατά € 0,6 εκατ. οφείλεται σε συνδυασμό παραγόντων
 - i. οι δαπάνες μισθοδοσίας και διοίκησης αυξήθηκαν

καθώς κατά το 2020 ορισμένες θέσεις είχαν παραμείνει για ένα διάστημα κενές, ενώ παράλληλα το ανθρώπινο δυναμικό της εταιρείας ενισχύθηκε κατά τη διάρκεια του 2021 με επιπλέον προσωπικό για να ανταποκριθεί σε ένα νέο μοντέλο πιο ενεργής διαχείρισης των θεμάτων των θυγατρικών της,

ii. στη μείωση των αμοιβών τρίτων, καθώς α) το έτος 2020 ήταν αυξημένες κυρίως λόγω σημαντικών συμβουλευτικών έργων που είχαν λάβει χώρα π.χ. τον μετασχηματισμό των ΕΛΤΑ, το αναπτυξιακό σχέδιο μετάβασης για τις λιγνιτικές περιοχές της χώρας κ.α. β) στο 2021 σημαντικό μέρος των συμβουλευτικών έργων ξεκίνησαν στο Δ' τρίμηνο (και συνεχίζει εντός του 2022).

iii. στην αύξηση λοιπών λειτουργικών δαπανών όπως αυξημένη χρηματοδότηση δράσεων που αφορούν το περιβάλλον, την κοινωνία και την εταιρική διακυβέρνηση για την Εταιρεία και τις θυγατρικές της.

○ Μείωση των εσόδων από προσόδους διαθεσίμων κυρίως λόγω της μείωσης του ποσοστού απόδοσης (λόγω πτώσης επιτοκίων) των διαθεσίμων της που τηρούνται στην Τράπεζα της Ελλάδος.

○ Καθαρά κέρδη χρήσεως: Συνεπεία των ανωτέρω μεταβολών, τα καθαρά κέρδη χρήσης 2021 ανήλθαν σε € 31 εκατ. περίπου, αυξημένα κατά € 0,8 εκατ. περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2020.

Με βάση τα καθαρά κέρδη Υπερταμείου για τη χρήση 2021, των προνοιών του ιδρυτικού της Νόμου 4389/2016 και της επενδυτικής της πολιτικής, η προτεινόμενη προς έγκριση στην Τακτική Γενική Συνέλευση διάθεση κερδών είναι να αποδοθεί μέρισμα προς το Ελληνικό Δημόσιο ύψους € 22.905.746,82 (€ 14.777.901,17 βάση Ν. 4389/2016 άρθρ. 199 παρ.1 (α) και € 8.127.845,65 βάση Ν. 4389/2016 άρθρ. 199 παρ. 1(β.α)), να μεταφερθεί ποσό € 6.650.055,53 στο «Αποθεματικό από διακρατούμενα κέρδη για επενδύσεις από την ΕΕΣΥΠ» και το ποσό € 1.555.568,54 να χρησιμοποιηθεί για το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού.



A.12.2 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31.12.2021 ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Παρατίθενται τα σημαντικότερα πεπραγμένα της Εταιρείας για τη χρήση από 01.01.2021 έως 31.12.2021 καθώς και μεταγενέστερα γεγονότα αυτής της χρήσης και ειδικότερα:

- **20.01.2021:** Έγκριση των Εξαμηνιαίων Ενοποιημένων και Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων για την περίοδο (01.01.2020 – 30.06.2020), σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και της έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.
- **20.01.2021:** Εξουσιοδότηση για τη σύγκληση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της θυγατρικής εταιρείας ΕΛΤΑ Α.Ε. για τη λήψη απόφασης για τη σύσταση της Επιτροπής Προσλήψεων και Αμοιβών, αποτελούμενη από τρία (3) μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας ΕΛΤΑ Α.Ε., σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43 του Νόμου 4758/2020 (Α' 242).
- **20.01.2021:** Έγκριση των συμβάσεων για τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «Συμμετοχές 5G Α.Ε.» και της Πολιτικής Αποδοχών για τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- **20.01.2021:** Απόφαση για την πιστοποίηση της καταβολής του ποσού των €100 εκ. από τον μοναδικό μέτοχο, λαμβάνοντας υπόψη την έκθεση της ελεγκτικής εταιρείας BDO, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 20 ν. 4548/2018, σε συνέχεια της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου του Υπερταμείου, η οποία αποφασίστηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της εταιρείας στις 18.12.2020. Ως εκ τούτου, το εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €140 εκ., ενώ το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €110 εκ. και εκκρεμεί η πληρωμή του υπολοίπου ποσού του μετοχικού κεφαλαίου του Υπερταμείου που ανέρχεται σε ποσό €30 εκ..
- **20.01.2021:** Έγκριση του απολογισμού σχετικά με τους στόχους του Υπερταμείου για το 2020 προκειμένου να υποβληθεί σχετική εισήγηση στο Εποπτικό Συμβούλιο.
- **10.02.2021:** Έγκριση της τριμηνιαίας αναφοράς επί των πεπραγμένων και των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 195 παρ. 2 ν. 4389/2016 για την περίοδο 01.10.2020-31.12.2020.
- **10.02.2021:** Έγκριση της τριμηνιαίας έκθεσης (για την περίοδο 01.10.2020-31.12.2020) για την τήρηση των κανόνων της εταιρικής διακυβέρνησης του ν. 4389/2016 και του Εσωτερικού Κανονισμού της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 2 (ι) ν. 4389/2016.
- **10.02.2021:** Υποβολή από την Επιτροπή Ελέγχου προς το Διοικητικό Συμβούλιο της ετήσιας Έκθεσης Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου, για το έτος 2020.
- **16.02.2021:** Διορισμός νέου Διοικητικού Συμβουλίου. Συγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου του Υπερταμείου σε σώμα και καθορισμός εξουσιών και αρμοδιοτήτων των μελών του, σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας και τις διατάξεις του ν. 4389/2016, κατόπιν της εκλογής νέου Διοικητικού Συμβουλίου από το Εποπτικό Συμβούλιο στις 16.02.2021, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4389/2016, τον ν. 4548/2018 και το Καταστατικό του Υπερταμείου.
- **16.02.2021:** Συγκρότηση των Επιτροπών του Διοικητικού Συμβουλίου του Υπερταμείου, κατόπιν της εκλογής νέων Μελών Διοικητικού Συμβουλίου, σε συνέχεια εισήγησης του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου.
- **16.02.2021:** Κοινοποίηση στο Διοικητικό Συμβούλιο των επικαιροποιημένων Στρατηγικών Κατευθύνσεων του μοναδικού μετόχου.
- **02.03.2021:** Έγκριση αιτήματος χορήγησης δανείου ύψους 810.000 ευρώ προς την άμεση θυγατρική εταιρεία «Συμμετοχές 5G Α.Ε.» για την κάλυψη των λειτουργικών δαπανών του πρώτου εξαμήνου λειτουργίας της «Συμμετοχές 5G Α.Ε.», σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 93-94 ν. 4727/2020 και παροχή εξουσιοδότησης για διαπραγμάτευση των όρων της σύμβασης έντοκου δανείου με την εταιρεία «Συμμετοχές 5G Α.Ε.».
- **18.03.2021:** Έγκριση του Προϋπολογισμού της Εταιρείας για το 2021 και του Προϋπολογισμού για την περίοδο 2022- 2025 στο πλαίσιο του Μεσοπρόθεσμου Προγράμματος Δημοσιονομικής Στρατηγικής (ΜΠΔΣ) για σκοπούς υποβολής αναφοράς στο Ελληνικό Δημόσιο.
- **18.03.2021:** Εξουσιοδότηση για τη σύγκληση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της θυγατρικής εταιρείας ΕΛΤΑ Α.Ε. για τη λήψη απόφασης για την προσθήκη δύο Μελών στην Επιτροπή Ελέγχου των ΕΛΤΑ, λόγω της επέκτασης της αρμοδιότητας της Επιτροπής σε θέματα Προμηθειών, βάσει του άρθρου 48 ν. 4758/2020 (Α' 242).
- **20.04.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών ΑΕ» ως προς τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

- **25.05.2021:** Έγκριση του Προϋπολογισμού για το 2021.
- **25.05.2021:** Έγκριση εισήγησης για τους στόχους του Υπερταμείου για το 2021.
- **25.05.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΕΥΑΘ ΑΕ» για τη χρήση 2020.
- **25.05.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΔΕΗ ΑΕ» ως προς τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.
- **26.05.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ» την 26η Μαΐου 2021, ως προς την έγκριση συναλλαγών και ενεργειών για το έργο της «Ανάπτυξης Εμπορευματικού Κέντρου Θριασίου Πεδίου» και τις συναφείς εταιρικές σχέσεις.
- **28.05.2021:** Έγκριση της εισήγησης της Επιτροπής Ελέγχου για την τροποποίηση του Κανονισμού της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου.
- **04.06.2021:** Λήψη απόφασης για την τροποποίηση του Καταστατικού του ΤΑΙΠΕΔ και σύγκληση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης.
- **07.06.2021:** Λήψη απόφασης για τον ορισμό νέου Διοικητικού Συμβουλίου του ΤΑΙΠΕΔ, την έγκριση των συμβάσεων των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου του ΤΑΙΠΕΔ και την τροποποίησης της πολιτικής αμοιβών ως προς τον μη εκτελεστικό Πρόεδρο.
- **22.06.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΔΕΗ ΑΕ» για τη χρήση 2020.
- **22.06.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΕΥΔΑΠ ΑΕ» για τη χρήση 2020.
- **22.06.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΓΑΙΑΟΣΣΕ ΑΕ» για τη χρήση 2020.
- **22.06.2021:** Έγκριση της τριμηνιαίας αναφοράς επί των πεπραγμένων και των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 195 παρ. 2 ν. 4389/2016 για την περίοδο 01.01.2021- 31.03.2021.
- **22.06.2021:** Έγκριση της τριμηνιαίας έκθεσης (για την περίοδο 01.01.2021- 31.03.2021) για την τήρηση των κανόνων της εταιρικής διακυβέρνησης του ν. 4389/2016 και του Εσωτερικού Κανονισμού της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 2 (ι) ν. 4389/2016.
- **22.06.2021:** Έγκριση του Εσωτερικού Κανονισμού και της Τροποποίησης του Καταστατικού της θυγατρικής «Συμμετοχές 5G ΑΕ».
- **26.06.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ», ως προς τα θέματα της ημερήσιας διάταξης της συνεδρίασης.
- **16.07.2021:** Έγκριση των Ετήσιων Ενοποιημένων και Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων για την εταιρική χρήση (01.01.2020 - 31.12.2020), καθώς και της έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς υποβολή στο Εποπτικό Συμβούλιο και στη συνέχεια μαζί με την έκθεση ορκωτών ελεγκτών προς την Τακτική Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα τη σύγκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στον ν. 4548/2018 και ν. 4389/2016.
- **16.07.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΟΚΑΑ ΑΕ».
- **16.07.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΚΑΘ ΑΕ» για τη χρήση 2020.
- **16.07.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΔΕΘ ΑΕ».
- **16.07.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «Ελληνικές Αλυκές ΑΕ» για τη χρήση 2020.
- **16.07.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΕΛΤΑ ΑΕ».
- **24.08.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΕΤΑΔ ΑΕ» για τη χρήση 2020.

- **24.08.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΤΑΙΠΕΔ ΑΕ» για τη χρήση 2020.
- **24.08.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΟΑΣΑ ΑΕ» για τη χρήση 2020.
- **24.08.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ» για τη χρήση 2020.
- **24.08.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ» ως προς την έγκριση ενεργειών για το έργο της «Ανάπτυξης Εμπορευματικού Κέντρου Θριασίου Πεδίου» που έλαβαν χώρα σε συνέχεια της από 26-5-2021 απόφασης της Γενικής Συνέλευσης και κατόπιν αλληλογραφίας της ΘΕΚ με την ΓΑΙΑΟΣΕ και τις Ελληνικές Αρχές.
- **27.08.2021:** Παροχή έγκρισης για δωρεά εκ μέρους του Υπερταμείου σχετικά με τον Covid -19.
- **14.09.2021:** Έγκριση εισήγησης για τον ορισμό Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών του ΤΑΙΠΕΔ για την εταιρική χρήση 01.01.2021 έως 31.12.2021 και σε σχέση με τον καθορισμό αμοιβής.
- **21.09.2021:** Έγκριση της τριμηνιαίας αναφοράς επί των πεπραγμένων και των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 195 παρ. 2 ν. 4389/2016 για την περίοδο 01.04.2021- 30.06.2021.
- **21.09.2021:** Έγκριση της τριμηνιαίας έκθεσης (για την περίοδο 01.01.2021- 31.03.2021) για την τήρηση των κανόνων της εταιρικής διακυβέρνησης του ν. 4389/2016 και του Εσωτερικού Κανονισμού της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 2 (ι) ν. 4389/2016.
- **21.09.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΑΕΔΙΚ ΑΕ» για τη χρήση 2020.
- **21.09.2021:** Έγκριση εισήγησης για την ανάθεση υπηρεσιών ωρίμανσης ακινήτων.
- **11.10.2021:** Κατόπιν της ολοκλήρωσης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του Υπερταμείου που διεξήχθη στις 24 Σεπτεμβρίου 2021, με την οποία εγκρίθηκε η εισήγηση για τη διάθεση κερδών και την καταβολή μερίσματος, αποφασίστηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο η χορήγηση εξουσιοδότησης για τη μεταφορά από τον λογαριασμό που τηρεί η Εταιρεία στην Τράπεζα της Ελλάδος για την πληρωμή του μερίσματος προς το Ελληνικό Δημόσιο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 199 ν.4389/2016 και τη σχετική απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του Υπερταμείου.
- **11.10.2021:** Έγκριση της εισήγησης της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφίων για την εκλογή μη εκτελεστικού μέλους ΔΣ και Προέδρου Επιτροπής Ελέγχου της θυγατρικής εταιρείας Ελληνικές Αλυκές.
- **11.10.2021:** Έγκριση της εισήγησης της εταιρείας «5G Συμμετοχές ΑΕ» για την εκλογή μέλους της Επιτροπής Ελέγχου.
- **18.10.2021:** Λήψη απόφασης για την άσκηση δικαιώματος ψήφου του Υπερταμείου ως μετόχου στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΔΕΗ ΑΕ» ως προς τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Τα θέματα της ημερήσιας διάταξης αφορούν μεταξύ άλλων τα κάτωθι: «1 α) Έγκριση της συναλλαγής για την πώληση υπό της ΔΕΗ Α.Ε. του 49% του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής αυτής εταιρείας «ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε.» (ΔΕΔΔΗΕ), και β) Έγκριση της διάσπασης, ήτοι, της απόσχισης του κλάδου δικτύου διανομής ηλεκτρικής ενέργειας με εισφορά του και απορρόφησή του από την ΔΕΔΔΗΕ, κατ' εφαρμογή του άρθρου 123Α του Ν. 4001/2011, του Ν. 4601/2019, και του Ν.Δ. 1297/1972, συμπεριλαμβανομένης της έγκρισης του Σχεδίου Σύμβασης Διάσπασης του Κλάδου μετά παραρτημάτων αυτής και εξουσιοδοτήσεις. 2. Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Καταστατικού της και το άρθρο 24, παράγρ. 1, στοιχ. β', του Νόμου 4548/2018. Κατάργηση των δικαιωμάτων προτίμησης των υφισταμένων Μετόχων, σύμφωνα με το άρθρο 27, παράγρ. 1, του Νόμου 4548/2018. Εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, τον προσδιορισμό των όρων της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, καθώς και του τρόπου και των λοιπών όρων διάθεσης των εκδοθησομένων μετοχών».
- **19.10.2021:** Έγκριση της εισήγησης της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφίων για την εκλογή μη εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΘ-ΗΕΛΕΧΡΟ και της πρότασης της διοίκησης της ΔΕΘ-ΗΕΛΕΧΡΟ σχετικά με τη σύνθεση της Επιτροπής Ελέγχου του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας.
- **27.10.2021:** Λήψη απόφασης από το Διοικητικό Συμβούλιο για την υποβολή αιτήματος προς τη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου του Υπερταμείου για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου του Υπερταμείου προκειμένου να συμμετάσχει στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ Α.Ε με σκοπό τη διατήρηση του ποσοστού 34,123% συνυπολογιζόμενου του αριθμού των μετοχών που κατέχει το ΤΑΙΠΕΔ.
- **02.11.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ» ως προς την έγκριση ενεργειών που έλαβαν χώρα για το έργο της «Ανάπτυξης Εμπορευματικού Κέντρου Θριασίου Πεδίου» και τις συναφείς

- εταιρικές σχέσεις σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 25/26-5-2021 απόφασης της Γενικής Συνέλευσης και κατόπιν αλληλογραφίας της ΘΕΚ με τη ΓΑΙΑΟΣΕ και τις Ελληνικές Αρχές.
- **02.11.2021:** Παροχή έγκρισης για δωρεά εκ μέρους του Υπερταμείου σχετικά με τον Covid -19 ποσού κατ' ανώτατο όριο 18.000€ προκειμένου να αγοραστούν 2 καταψύκτες ως εξοπλισμό για το πρόγραμμα εμβολιασμού για Covid-19.
 - **16.11.2021:** Το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη ότι με την από 24.09.2021 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού μετόχου του Υπερταμείου αποφασίστηκε η καταβολή του υπολοίπου ποσού των τριάντα εκατομμυρίων (30.000.000) ευρώ, προκειμένου να καλυφθεί πλήρως η ονομαστική αξία των 40.000 μετοχών που είχε αναλάβει το Ελληνικό δημόσιο βάσει του άρθρου 187 παρ.1 ν. 4389/2016 και την «Έκθεση Διασφάλισης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή για την πιστοποίηση της καταβολής του μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με το αρ. 20 του ν. 4548/2018» αποφάσισε την πιστοποίηση της καταβολής ποσού τριάντα εκατομμυρίων ευρώ (30.000.000) του μετοχικού κεφαλαίου του Υπερταμείου σύμφωνα με το αρ. 20 του ν. 4548/2018.
 - **16.11.2021:** Μετά την οριστικοποίηση της διαδικασίας αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ, λήψη απόφασης για επιστροφή του υπολοίπου ποσού εκ των εκατόν τριάντα πέντε εκατομμυρίων ευρώ (135.000.000 ευρώ) στο Δημόσιο και εξουσιοδότηση για εντολής πληρωμής, λαμβάνοντας υπόψη ότι η διαδικασία αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ ολοκληρώθηκε και ότι από το ποσό 135.000.000,00 ευρώ που προκαταβλήθηκε από το Ελληνικό Δημόσιο προς την ΕΕΣΥΠ, ποσό 105.702.714,00 ευρώ χρησιμοποιήθηκε για την αγορά νέων μετοχών της ΔΕΗ, καθώς και ότι το ποσό αυτό με στρογγυλοποίηση, ήτοι ποσό 105.703.000,00 θα χρησιμοποιηθεί προς κεφαλαιοποίηση προκειμένου να γίνει αύξηση μετοχικού κεφαλαίου του Υπερταμείου κατά 105.703.000,00 με την έκδοση 105.703 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας ανάλογα με τις προβλέψεις του νόμου ενώ το υπόλοιπο ποσό των 29.297.000 ευρώ θα πρέπει να επιστραφεί προς το Ελληνικό Δημόσιο.
 - **16.11.2021:** Έγκριση της εισήγησης του Διευθυντή Εσωτερικού Ελέγχου για τον ορισμό εσωτερικού ελεγκτή στην θυγατρική ΕΛΤΑ ΑΕ.
 - **16.11.2021:** Έγκριση εισήγησης της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφίων σχετικά με την πλήρωση κενής θέσης μη εκτελεστικού μέλους στο ΔΣ της ΕΥΑΘ και της ΓΑΙΑΟΣΕ με στελέχη του Υπερταμείου.
 - **18.11.2021:** Λήψη απόφασης σχετικά με αίτημα που υποβλήθηκε από τη θυγατρική «Συμμετοχές 5G» για ενεργοποίηση συμβατικού όρου για επέκταση δανείου κατά 25% βάσει της διάταξης του Άρθρου 1 της από 23.03.2021 έντοκης δανειακής σύμβασης που έχει υπογραφεί μεταξύ των εταιρειών «ΕΕΣΥΠ ΑΕ» και «Συμμετοχές 5G ΑΕ», το οποίο αντιστοιχεί σε ποσό 202.500,00 Ευρώ.
 - **06.12.2021:** Ανασυγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα κατόπιν της παραίτησης του κ. Μάρκου Βερέμη, μη εκτελεστικού μέλους με ισχύ από την 30.11.2021.
 - **06.12.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «Συμμετοχές 5G ΑΕ» για την έγκριση διορισμού ορκωτών ελεγκτών για την οικονομική χρήση 2021.
 - **14.12.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» της 16ης Δεκεμβρίου 2021, ως προς τα θέματα της ημερήσιας διάταξης της συνεδρίασης.
 - **16.12.2021:** Έγκριση νέου οργανόγραμματος του Υπερταμείου βάσει του άρθρου 204 ν. 4389/2016 και του άρθρου 11 παρ. 1στ του Καταστατικού της Εταιρείας.
 - **16.12.2021:** Έγκριση της τριμηνιαίας αναφοράς επί των πεπραγμένων και των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 195 παρ. 2 ν. 4389/2016 για την περίοδο 01.07.2021- 30.09.2021.
 - **16.12.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΤΑΙΠΕΔ ΑΕ» για την τροποποίηση του Καταστατικού.
 - **16.12.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΕΥΔΑΠ ΑΕ» ως προς τα θέματα της ημερήσιας διάταξης ήτοι σε σχέση με α) τη χορήγηση άδειας σύμφωνα με το άρθρο 100 παρ. 1 του Ν. 4548/2018 με ισχύ έξι μηνών για την κατάρτιση δύο συμβάσεων (i) μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, της Εταιρείας Παγίων ΕΥΔΑΠ και της ΕΥΔΑΠ Α.Ε. σύμφωνα με τον Ν. 2744/1999 και την παρ. 2 του άρθρου εκατοστού δέκατου τέταρτου του Ν. 4812/2021, αναφορικά με τους όρους ανανέωσης του αποκλειστικού δικαιώματος παροχής υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης που χορηγήθηκε στην ΕΥΔΑΠ Α.Ε. έως τις 31.12.2040 δυνάμει της παρ. 1 του ίδιου ως άνω άρθρου, (ii) μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, της Εταιρείας Παγίων ΕΥΔΑΠ και της ΕΥΔΑΠ Α.Ε. σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου εκατοστού δέκατου τέταρτου του Ν. 4812/2021, αναφορικά με την ανάθεση στην ΕΥΔΑΠ Α.Ε. υπηρεσιών λειτουργίας και συντήρησης του Εξωτερικού Υδροδοτικού Συστήματος της μείζονος περιοχής Πρωτευούσης για τρία έτη, β) την έγκριση των ποσών των εκατέρωθεν αξιώσεων μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ΕΥΔΑΠ Α.Ε. γ) την Επιτροπή Ελέγχου.
 - **16.12.2021:** Ανασυγκρότηση της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφίων.
 - **16.12.2021:** Ανασυγκρότηση της Επιτροπής Επενδύσεων και Επιτροπής Κινδύνων.

- **20.12.2021:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΑΣΑ ΑΕ » για τον ορισμό Διευθύνοντος Συμβούλου κατόπιν της παραίτησης του κ. Αθανασόπουλου.
- **20.12.2021:** Έγκριση της εισήγησης του Υπεύθυνου Κανονιστικής Συμμόρφωσης για την Πολιτική Δωρεών και Χορηγιών.
- **20.12.2021:** Έγκριση της εισήγησης σχετικά με αίτημα που υποβλήθηκε από το Υπουργείο Ενέργειας για τον ορισμό Monitoring Trustee σχετικά με την υλοποίηση του διαρθρωτικού μέτρου άρσης της μονοπωλιακής πρόσβασης της ΔΕΗ στον λιγνίτη.
- **22.12.2021:** Έγκριση χορήγησης δανείου σχετικά με το αίτημα που υποβλήθηκε από τη θυγατρική «Συμμετοχές 5G» για συμπληρωματικό δάνειο, λαμβάνοντας υπ' όψιν ότι σύμφωνα με το άρθρο 93 παρ. 6 του Ν. 4747/2020, οι λειτουργικές δαπάνες της «Συμμετοχές 5G Α.Ε.» καλύπτονται με δάνειο από την Εταιρεία μέχρι τη σύσταση του επενδυτικού κεφαλαίου «Ταμείο Φαιστός» του άρθρου 94 του Ν. 4727/2020.
- **30.12.2021:** Έγκριση της τριμηνιαίας έκθεσης (για την περίοδο 01.07.2021-30.09.2021) για την τήρηση των κανόνων της εταιρικής διακυβέρνησης του ν. 4389/2016 και του Εσωτερικού Κανονισμού της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 2 (ι) ν. 4389/2016.
- **30.12.2021:** Έγκριση του Ετήσιου Πλάνου Ελέγχου για το 2022.

Μεταγενέστερα γεγονότα:

- **25.01.2022:** Έγκριση του Προϋπολογισμού για το 2022.
- **28.01.2022:** Έγκριση εισήγησης σχετικά με τον ορισμό εσωτερικού ελεγκτή στην εταιρεία Ελληνικές Αλυκές.
- **28.01.2022:** Έγκριση εισήγησης σχετικά με τον ορισμό εσωτερικού ελεγκτή στην εταιρεία ΓΑΙΑΟΣΕ.
- **28.01.2022:** Έγκριση εισήγησης σχετικά με τον ορισμό εσωτερικού ελεγκτή στην εταιρεία ΚΑΘ.
- **03.02.2022:** Έγκριση Πολιτικής για το διορισμό στελεχών του Υπερταμείου ως Μέλη ΔΣ θυγατρικών.
- **25.02.2022:** Έγκριση εισήγησης σχετικά με τον ορισμό εσωτερικού ελεγκτή στην εταιρεία ΟΚΑΑ.
- **25.02.2022:** Έγκριση εισήγησης σχετικά με τον ορισμό ενός ακόμα εσωτερικού ελεγκτή στην εταιρεία ΕΛΤΑ.
- **25.02.2022:** Απόφαση για πιστοποίηση καταβολής μετοχικού κεφαλαίου του Υπερταμείου σύμφωνα με το αρ. 20 του ν. 4548/2018, σε συνέχεια της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου του Υπερταμείου ποσού 105.703.000 € και την έκδοση 1.057.030 μετοχών ονομαστικής αξίας 100€ έκαστη, η οποία αποφασίστηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της εταιρείας την 01.02.2022.
- **01.03.2022:** Ανασυγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα κατόπιν της παραίτησης της κας Μαρίνας Νιφόρου, μη εκτελεστικού μέλους.
- **04.03.2022:** Ανασυγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα κατόπιν της εκλογής νέου μη εκτελεστικού Μέλους ΔΣ από το Εποπτικό Συμβούλιο.
- **14.03.2022:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση της ΔΕΗ της 17ης Μαρτίου 2022, ως προς τα θέματα της ημερήσιας διάταξης της συνεδρίασης, ήτοι «1. Τροποποίηση των άρθρων 9 και 17 του Καταστατικού της ΔΕΗ Α.Ε. και Κωδικοποίηση αυτού. 2. Τροποποίηση των άρθρων 19 και 20 της Πολιτικής Καταλληλότητας των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (Δ.Σ.) της ΔΕΗ Α.Ε.. 3. Ανακοινώσεις και άλλα θέματα».
- **29.03.2022:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ», ως προς την έγκριση υπογραφής από την ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ: (α) Πρακτικού Απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της ανώνυμης εταιρείας «ΘΡΙΑΣΙΟ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Ε.», στην οποία η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ συμμετέχει με ποσοστό 60%, με θέμα «Έγκριση οριστικού κειμένου της Σύμβασης Παραχώρησης όπως έγινε αποδεκτό από το Ελεγκτικό Συνέδριο με την υπ' αριθ. 95/2022 πράξη του» και (β) Συμφωνίας Τροποποίησης Διατάξεων της από 30.7.2018 Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΘΡΙΑΣΙΟΥ ΠΕΔΙΟΥ», όπως η τροποποίηση αυτή έχει εγκριθεί με την υπ' αριθμ. 95/2022 Πράξη του Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.
- **06.04.2022:** Έγκριση Πολιτικής Επικοινωνίας του Υπερταμείου.
- **06.04.2022:** Έγκριση Εισήγησης του Διευθυντή Εσωτερικού Ελέγχου για την ανανέωση του εσωτερικού ελεγκτή στην θυγατρική «ΟΑΣΑ ΑΕ».
- **09.04.2022:** Ανασυγκρότηση Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα κατόπιν της λήξης της θητείας της κας Ηρούς Αθανασίου, μη εκτελεστικού μέλους.
- **15.04.2022:** Έγκριση εισήγησης της Επιτροπής Διαγωνισμού σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών και την επιλογή αναδόχου για την ανάθεση σύμβασης σχετικά με την παροχή υπηρεσιών για τον σχεδιασμό ολιστικής στρατηγικής για τη Δημόσια Ακίνητη Περιουσία.

- **15.04.2022:** Έγκριση εισήγησης της Επιτροπής Διαγωνισμού σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών και την επιλογή αναδόχου για την ανάθεση σύμβασης σχετικά με την παροχή υπηρεσιών για τον σχεδιασμό ολιστικής στρατηγικής για τη Δημόσια Ακίνητη Περιουσία.
- **16.04.2022:** Ανασυγκρότηση Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα κατόπιν της εκλογής του κ. Δ. Μακαβού ως νέου μη εκτελεστικού Μέλους ΔΣ από το Εποπτικό Συμβούλιο.
- **27.04.2022:** Έγκριση στόχων (KPIs) για το 2022.
- **29.04.2022:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΔΕΗ ΑΕ» ως προς την εκλογή μέλους της Επιτροπής Ελέγχου σύμφωνα με τον νόμο 4643/2019 (άρθρο 9 παρ.1).
- **29.04.2022:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών ΑΕ» ως προς την τροποποίηση του Καταστατικού της εταιρείας.
- **06.05.2022:** Ανασυγκρότηση Επιτροπών Διοικητικού Συμβουλίου.
- **23.05.2022:** Διορισμός μέλους Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΤΒΑ - ΒΙΠΕ σε αντικατάσταση παραιτηθέντος μέλους που είχε διορισθεί από την Εταιρεία, κατόπιν πρότασης του Υπουργού Οικονομικών βάσει του άρθρου 197 παρ. 4 του Ν. 4389/2016.
- **25.05.2022:** Έγκριση των Εξαμηνιαίων Ενοποιημένων και Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων για την περίοδο (01.01.2021 - 30.06.2021) σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και της έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.
- **25.05.2022:** Έγκριση Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος σχετικά με την μακροχρόνια παραχώρηση του αεροδρομίου της Καλαμάτας «Καπετάν Βασίλης Κωνσταντακόπουλος».
- **25.05.2022:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «Συμμετοχές 5G ΑΕ» για τη χρήση 2021.
- **25.05.2022:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΓΑΙΑΟΣΕ ΑΕ» για τη χρήση 2021.
- **25.05.2022:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΚΑΘ ΑΕ» για τη χρήση 2021.
- **25.05.2022:** Έγκριση της Πολιτικής για το διορισμό HCAP Representatives σε εισηγμένες εταιρείες όπου το Υπερταμείο είναι μέτοχος μειοψηφίας.
- **15.06.2022:** Έγκριση Τιμολογιακής Πολιτικής ΑΕΔΙΚ.
- **15.06.2022:** Έγκριση εισήγησης για την υποστήριξη του OPSWF (One Planet Sovereign Wealth Funds Network) για τη διοργάνωση του mid term meeting στην Αθήνα.
- **22.06.2022:** Έγκριση της τριμηνιαίας αναφοράς επί των πεπραγμένων και των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 195 παρ. 2 ν. 4389/2016 για την περίοδο 01.01.2022-31.03.2022.
- **22.06.2022:** Έγκριση της τριμηνιαίας έκθεσης (για την περίοδο 01.01.2022-31.03.2022) για την τήρηση των κανόνων της εταιρικής διακυβέρνησης του ν. 4389/2016 και του Εσωτερικού Κανονισμού της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 2 (ι) ν. 4389/2016.
- **22.06.2022:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΟΚΑΑ ΑΕ» για τη χρήση 2021.
- **22.06.2022:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΔΕΘ ΑΕ» για τη χρήση 2021.
- **22.06.2022:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «Ελληνικές Αλυκές ΑΕ» για τη χρήση 2021.
- **20/22.06.2022:** Εξουσιοδότηση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου στην Τακτική Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΔΕΗ ΑΕ».
- **22.06.2022:** Έγκριση Πολιτικής Whistleblowing.
- **22.06.2022:** Έγκριση Τεχνικού Προσαρτήματος της Επενδυτικής Πολιτικής.
- **24.06.2022:** Έγκριση εισήγησης της Επιτροπής Διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου Monitoring Trustee, σε συνέχεια της από 22.06.2022 έγκρισης του αναδόχου από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή.
- **24.06.2022:** Έγκριση Πολιτικής και Διαδικασίας διαχείρισης αναφορών Whistleblowing του Υπερταμείου και των θυγατρικών της.

A.12.3 ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κατωτέρω περιγράφονται οι βασικές περιοχές στις οποίες η Εταιρεία έδωσε έμφαση και ανέλαβε πρωτοβουλίες και δραστηριότητες στο πλαίσιο του σκοπού της και της εκπλήρωσης της αποστολής της εντός του έτους 2020. Συγκεκριμένα, οι περιοχές αυτές αφορούν στην εταιρική διακυβέρνηση, κανονιστική συμμόρφωση, αξιολογήσεις Διοικητικών Συμβουλίων και ορισμό νέων μελών, καλύτερη λειτουργία Διοικητικών συμβουλίων και αναβάθμιση του ρόλου των Επιτροπών Ελέγχου, παρακολούθηση επιχειρηματικών στόχων και κύριων δεικτών απόδοσης (KPIs) στις θυγατρικές για την περίοδο 2019-2021, σχεδιασμός και σταδιακή εφαρμογή του Μηχανισμού Συντονισμού, πρωτοβουλίες και ενέργειες αναφορικά με το ψηφιακό μετασχηματισμό, την εκπαίδευση των στελεχών αλλά και την αξιοποίηση πιθανών συνεργειών, όπως και ενέργειες για τον εντοπισμό και αξιολόγηση εναλλακτικών πηγών χρηματοδότησης επενδύσεων στις θυγατρικές.

A.12.3.I ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Οι μετασχηματισμοί των επιχειρήσεων σε επίπεδο εταιρικής διακυβέρνησης κατά τις τελευταίες δεκαετίες στόχευαν στον τρόπο στελέχωσης των διοικητικών συμβουλίων, καθώς και στον τρόπο λογοδοσίας τους προς όφελος των μετόχων, με σκοπό τη μεγιστοποίηση της αξίας για τους μετόχους.

Προσφάτως, προσπάθειες για την ενίσχυση μιας πιο μακροπρόθεσμης προοπτικής μεταξύ των εταιρειών και των επενδυτών τους, έχουν θέσει τις βάσεις για τη μετάβαση από αυτές τις συζητήσεις, που προσανατολίζονταν στη διαδικασία, σε μια διευρυμένη έννοια αναφορικά με το συμφέρον των ενδιαφερομένων μερών. Έχουν προκύψει συνεπώς νέα σημαντικά θέματα με αντίκτυπο στη δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας, μεταξύ των οποίων και θέματα περιβαλλοντικής και κοινωνικής διάστασης, καθώς και της ευρύτερης διάστασης της εταιρικής διακυβέρνησης (Environmental Social & Governance - ESG).

Η Εταιρική Διακυβέρνηση είναι ψηλά στην ατζέντα του Υπερταμείου με μετρήσιμα αποτελέσματα, και στόχο τη δημιουργία μίας σύγχρονης κουλτούρας με ενίσχυση της υπεύθυνης διοίκησης, διαφάνειας και λογοδοσίας. Πρόσφατα, έχουμε προχωρήσει με τα παρακάτω θέματα:

Συστηματική Αξιολόγηση Πλαισίου Εταιρικής Διακυβέρνησης

Εδραίωση σχέσεων και διαλόγου μεταξύ του Υπερταμείου και των Δημοσίων Επιχειρήσεων και θεσπίζεται ένα πλαίσιο παρακολούθησης της προόδου επί συγκεκριμένων Δεικτών για τη βελτίωση της Εταιρικής Διακυβέρνησης, της Κανονιστικής Συμμόρφωσης και του Εσωτερικού Ελέγχου.

Περαιτέρω Υποστήριξη

Ανάπτυξη από την ΕΕΣΥΠ ενιαίου εγχειρίδιου με προτάσεις βελτίωσης πολιτικών και διαδικασιών και κατευθυντήριες οδηγίες για τη διαμόρφωση και εφαρμογή ενός αποτελεσματικού και λειτουργικού

συστήματος Εταιρικής Διακυβέρνησης στις Δημόσιες Επιχειρήσεις. Επίσης, υποστήριξη στην εξέλιξη επικαιροποίηση κανονισμών λειτουργίας των Διοικητικών Συμβουλίων από τις θυγατρικές για την αποτελεσματικότερη λειτουργία τους.

A.12.3.II ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ

Η Κανονιστική Συμμόρφωση είναι επιφορτισμένη με τον σχεδιασμό, την υλοποίηση, επίβλεψη και διαχείριση του συστήματος κανονιστικής συμμόρφωσης του Υπερταμείου. Στόχος είναι η διαμόρφωση νοοτροπίας κανονιστικής συμμόρφωσης (compliance culture) και η προώθηση της συμμόρφωσης με τα υψηλότερα πρότυπα ακεραιότητας, αξιοκρατίας, χρηστής διακυβέρνησης σε κάθε έκφανση της λειτουργίας του Υπερταμείου αλλά και των θυγατρικών της, σύμφωνα με τις διεθνείς βέλτιστες πρακτικές.

Σε αυτό το πλαίσιο, και για την edραίωση μία νέας ενιαίας εταιρικής κουλτούρας με έμφαση στην επιχειρηματική ηθική και στα υψηλά πρότυπα κανονιστικής συμμόρφωσης, μεταξύ άλλων, έχει διαμορφωθεί μία σειρά πολιτικών και διαδικασιών που εφαρμόζονται στην Εταιρεία, και οι οποίες υιοθετούνται και από τις εταιρείες χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου.

Συγκεκριμένα, έχουν διαμορφωθεί και εφαρμόζονται:

- ✓ Κώδικας δεοντολογίας και επαγγελματικής συμπεριφοράς
- ✓ Πλαίσιο συστήματος κανονιστικής συμμόρφωσης
- ✓ Πολιτική δώρων και φιλοξενίας
- ✓ Πολιτική καταπολέμησης της διαφθοράς και δωροδοκίας
- ✓ Οδηγία και δέσμευση σχετικά με την προστασία εμπιστευτικών και προνομιακών πληροφοριών
- ✓ Πολιτική για ίσες ευκαιρίες και διαφορετικότητα
- ✓ Πολιτική για την προστασία των προσωπικών δεδομένων (GDPR)
- ✓ Πολιτική Δέουσας Επιμέλειας Τρίτων Μερών
- ✓ Πολιτική Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης
- ✓ Πολιτική Αναφορών και Διαδικασία Διαχείρισης Αναφορών
- ✓ Πολιτική Χορηγιών και Δωρεών
- ✓ Πολιτική Καταπολέμησης Βίας και Παρενόχλησης στον χώρο εργασίας

Η Κανονιστική Συμμόρφωση του Υπερταμείου έχει επίσης αναπτύξει πολιτικές και μηχανισμούς με σκοπό την καλύτερη πρόληψη περιπτώσεων σύγκρουσης συμφερόντων. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται διαδικασία ελέγχου για όλα τα μέλη του Εποπτικού Συμβουλίου και Διοικητικού Συμβουλίου του Υπερταμείου αλλά και των Διοικητικών Συμβουλίων των θυγατρικών του

χαρτοφυλακίου, τα οποία αξιολογούνται ή/και διορίζονται από την ΕΕΣΥΠ, ώστε να διαπιστωθεί κατά πόσον τα προσωπικά τους συμφέροντα ή σχέσεις δεν αποτελούν πηγή σύγκρουσης συμφερόντων.

Η θέσπιση και εφαρμογή των πολιτικών και διαδικασιών κανονιστικής συμμόρφωσης σε κάθε εταιρεία του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου, είναι μία περιοχί συστηματικής παρακολούθησης μέσω συγκεκριμένων δεικτών απόδοσης (KPIs). Σε όλες τις θυγατρικές έχουν οριστεί υπεύθυνοι κανονιστικής συμμόρφωσης ώστε να διασφαλίζεται η καλύτερη επικοινωνία με την ΕΕΣΥΠ, αλλά και η καλύτερη διαχείριση και εφαρμογή των κανόνων και αρχών συμμόρφωσης στην καθημερινή λειτουργία της κάθε εταιρείας. Επιπλέον, διενεργούνται τριμηνιαίες συναντήσεις με τους υπευθύνους κανονιστικής συμμόρφωσης των θυγατρικών του Υπερταμείου, καταγράφεται η πορεία των εργασιών και παρέχεται ανάλογη υποστήριξη.

Επιπλέον, η Κανονιστική Συμμόρφωση του Υπερταμείου έχει διαμορφώσει ολοκληρωμένα προγράμματα εκπαίδευσης και υποστήριξης των θυγατρικών σε θέματα εταιρικής κουλτούρας, επιχειρηματικής ηθικής και κανονιστικής συμμόρφωσης (προσαρμοσμένα στις ανάγκες της κάθε εταιρείας), και οργανώνει παρουσιάσεις και σεμινάρια (κάνοντας χρήση σύγχρονων διαδραστικών μέσων εκπαίδευσης), με σκοπό την προώθηση, διαρκή ενημέρωση, και ευαισθητοποίησή τους σε σχετικά θέματα. Εντός του 2021 πραγματοποιήθηκε σημαντικός αριθμός σεμιναρίων εκπαίδευσης και ενημέρωσης σχετικά με την σημασία της εταιρικής κουλτούρας και επιχειρηματικής ηθικής στις διοικήσεις και τα ανώτερα στελέχη των θυγατρικών της. Ιδιαίτερη σημασία επίσης δίνεται στην εκπαίδευση και εξέλιξη των υπευθύνων κανονιστικής συμμόρφωσης, και για αυτό το σκοπό διοργανώνονται σεμινάρια και σχετικές ημερίδες (και σε συνεργασία με το International Compliance Association).

Τέλος, η Κανονιστική Συμμόρφωση έχει επίσης αναπτύξει ένα καινοτόμο διαδικτυακό πρόγραμμα εκπαίδευσης προσωπικού και για το σκοπό αυτό έχει δημιουργηθεί μια διαδικτυακή εκπαιδευτική πλατφόρμα του Υπερταμείου μέσω της οποίας θα μπορούν να εξυπηρετηθούν όλες οι εταιρείες του χαρτοφυλακίου του. Συγκεκριμένα, έχουν αναπτυχθεί διαδικτυακά εκπαιδευτικά προγράμματα με θέματα όπως τη «Διαχείριση της Επιχειρησιακής Συνέχειας», «Κανονιστική Συμμόρφωση και Επιχειρηματική Ηθική» και «Εργασία από το Σπίτι».

Λοιπές Πρωτοβουλίες και Δράσεις

Το Υπερταμείο στηρίζει επίσης έμπρακτα ενέργειες που στόχο έχουν την ανάδειξη της σημασίας της κανονιστικής συμμόρφωσης / επιχειρηματικής ηθικής για τις ελληνικές επιχειρήσεις.

- ✓ Εκπροσωπείται στο Συμβούλιο Διοίκησης του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ), αλλά και στο 15μελές Συμβούλιο Εμπειρογωμόνων του ΕΣΕΔ.
- ✓ Συμμετέχει στο Φόρουμ Επιχειρηματικής Ακεραιότητας (Business Integrity Forum) της Διεθνούς Διαφάνειας – Ελλάδος που προωθεί την υπεύθυνη επιχειρηματικότητα, τη διαφάνεια και τη λογοδοσία.
- ✓ Ενημέρωση και πρόληψη περιστατικών που αφορούν παρατυπίες και ανάρμοστες συμπεριφορές μέσω της δημιουργίας ενός νέου συστήματος διαχείρισης

αναφορών τέτοιων περιστατικών (whistleblowing system), το οποίο θα λειτουργεί έως τα τέλη του 2022.

- ✓ Καταγραφή της αντίληψης των εργαζομένων όλου του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου αναφορικά με την πρακτική εφαρμογή της επιχειρηματικής ηθικής στον χώρο εργασίας μέσω της Έρευνας Επιχειρηματικής Ηθικής η οποία θα σταλεί σταδιακά σε όλες τις θυγατρικές και σύνταξη έκθεσης με τα συνολικά αποτελέσματα και την αποτίμηση του δείκτη αντίληψης ηθικής ανα εταιρεία έως τα τέλη του 2022 με σκοπό να επαναληφθεί η διεξαγωγή της έρευνας και η σχετική έκθεση το 2024.
- ✓ Συνεργασία με την Εθνική Αρχή Διαφάνειας τόσο σχετικά με το Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο για την Καταπολέμηση της Διαφθοράς 2022 – 2025, όπως και για άλλα θέματα σχετικά με την επιχειρηματική ηθική. Υπογραφή Μνημονίου Συνεργασίας που προβλέπει μία σειρά από δράσεις και πρωτοβουλίες μεταξύ του Υπερταμείου και της ΕΑΔ.
- ✓ Διοργάνωση με την Εθνική Αρχή Διαφάνειας και το Εθνικό Κέντρο Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης εκπαίδευσης κανονιστικής συμμόρφωσης και επιχειρηματικής ηθικής από το τμήμα Κανονιστικής Συμμόρφωσης του Υπερταμείου στα πλαίσια πιστοποίησης ελεγκτικής επάρκειας εσωτερικών ελεγκτών δημοσίου τομέα.
- ✓ Διοργάνωση με την Εθνική Αρχή Διαφάνειας σεμιναρίου τον Νοέμβριο του 2021 με θέμα «Ο ρόλος του μηχανισμού καταγγελιών στην αντιμετώπιση των κινδύνων απάτης και διαφθοράς», με τη συμμετοχή των τμημάτων Κανονιστικής Συμμόρφωσης, Εσωτερικού Ελέγχου και Ανθρώπινου Δυναμικού όλων των θυγατρικών του Υπερταμείου.
- ✓ Διοργάνωση μέσω μιας ημερίδας «Compliance Officers Leadership Training Day» για όλους τους υπευθύνους κανονιστικής συμμόρφωσης των θυγατρικών του Υπερταμείου σε συνεργασία με τον International Compliance Association με στόχο την ενίσχυση του ρόλου του Υπευθύνου Κανονιστικής Συμμόρφωσης και την αποτελεσματική αντιμετώπιση των σύγχρονων προκλήσεων που προκύπτουν στην καθημερινότητα της εργασίας του.

A.12.3.III ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΕΙΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΡΟΛΟΥ ΤΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΩΝ ΑΜΕΣΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΤΟΥ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟΥ

Διοικητικά Συμβούλια θυγατρικών

Μετά από την επεξεργασία πλήθους βιογραφικών σημειωμάτων και ακολούθως της προεπιλογής και περαιτέρω αξιολόγησης πλήθους επαγγελματιών, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας μετά και από σχετικές προτάσεις της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφίων έχει διορίσει, μέχρι και το τέλος Δεκεμβρίου 2021, περισσότερα από 100 μέλη στα Διοικητικά Συμβούλια θυγατρικών του χαρτοφυλακίου, μέσω ανοικτών, επαγγελματικών και διαφανών διαδικασιών.

Είναι σημαντικό να τονιστεί ότι τα νεοδιορισθέντα μέλη ΔΣ έχουν στη πλειοψηφία τους μακρά, άνω των είκοσι ετών, επαγγελματική εμπειρία στον ιδιωτικό ή/και ευρύτερο δημόσιο τομέα, έχοντας ηγηθεί επιτυχημένων επιχειρηματικών πρωτοβουλιών αλλά και έχοντας διαχειριστεί μεγάλες ομάδες στελεχών και επιχειρήσεις στην Ελλάδα ή/και στο εξωτερικό.

Επιπλέον, πρόκειται για επαγγελματικά στελέχη που συγκεντρώνουν συλλογικά δεξιότητες και εμπειρία, προερχόμενη από διάφορους τομείς (π.χ. χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, συμβουλευτικές υπηρεσίες, engineering, κατασκευές, τεχνολογία πληροφορικής, ακίνητη περιουσία, τουρισμός κλπ.), προκειμένου να διασφαλιστεί η καλύτερη διακυβέρνηση και η εξωστρέφεια. Μερικά από τα νέα μέλη ΔΣ των θυγατρικών προέρχονται και από την ελληνική ακαδημαϊκή κοινότητα, όπου έχουν στο παρελθόν διακριθεί για την εξειδίκευση των γνώσεών τους.

Γενικότερα σε ό,τι αφορά στο ακαδημαϊκό υπόβαθρο των στελεχών, σημειώνεται ότι το 90% των νέων μελών που διορίστηκαν στα Διοικητικά Συμβούλια κατέχει μεταπτυχιακό ή/και διδακτορικό δίπλωμα στα Οικονομικά, τα Χρηματοοικονομικά, τη Διοίκηση Επιχειρήσεων κλπ. από ελληνικά πανεπιστήμια ή/και μεταπτυχιακά από πανεπιστήμια του εξωτερικού.

- ▶ Το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου, μοναδικού μετόχου της άμεσης θυγατρικής Συμμετοχές 5G Ανώνυμη Εταιρεία, σύμφωνα με τη διαδικασία που ορίζει το άρθρο 197 παρ.4 ν. 4389/2016, αποφάσισε στις 23.12.2020, την επιλογή των μελών του πρώτου Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «Συμμετοχές 5G Ανώνυμη Εταιρεία» και παρείχε εξουσιοδότηση για την ολοκλήρωση των διατυπώσεων σύστασης της νέας θυγατρικής εταιρείας. Η θητεία του νέου Διοικητικού Συμβουλίου άρχισε την 14.01.2021.
- ▶ Το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου, μετόχου των Ελληνικών Αλυκών, σύμφωνα με τη διαδικασία που ορίζει το άρθρο 197 παρ.4 ν. 4389/2016, αποφάσισε τον διορισμό νέου μέλους (Διευθύνοντος Συμβούλου) του Διοικητικού Συμβουλίου των Ελληνικών Αλυκών στις 14.01.2021.

- ▶ Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 48 ν. 4758/2020 (Α' 242), οι αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου της εταιρείας ΕΛΤΑ Α.Ε. επεκτείνονται σε θέματα ανάθεσης συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών. Στο πλαίσιο αυτό, στην Επιτροπή Ελέγχου που λειτουργεί στην ΕΛΤΑ Α.Ε. προστίθενται δύο (2) μέλη, που επιλέγονται από κατάλογο προσώπων με αποδεδειγμένη εμπειρία στον τομέα των συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών, και είναι ανεξάρτητα από την εταιρεία κατά την έννοια του άρθρου 9 του ν. 4706/2020 (Α' 136) και του άρθρου 99 του ν. 4548/2018 (Α' 104). Η θητεία των μελών είναι τριετής και δύναται να ανανεωθεί μία φορά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου, μοναδικού μετόχου της εταιρείας ΕΛΤΑ Α.Ε., σύμφωνα με τη διαδικασία που ορίζει το άρθρο 197 παρ.4 ν. 4389/2016, αποφάσισε, στις 18.02.2021, την προσθήκη δύο μελών στην Επιτροπή Ελέγχου των ΕΛΤΑ, με αποδεδειγμένη εμπειρία στον τομέα των συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών.

- ▶ Το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου, μοναδικού μετόχου της άμεσης θυγατρικής ΤΑΙΠΕΔ, σύμφωνα με τη διαδικασία που ορίζει το άρθρο 197 παρ.4 ν. 4389/2016, αποφάσισε στις 07.06.2021, το διορισμό του νέου Διοικητικού Συμβουλίου του ΤΑΙΠΕΔ.
- ▶ Το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου, μοναδικού μετόχου της θυγατρικής ΔΕΘ – Helexro, σύμφωνα με τη διαδικασία που ορίζει το άρθρο 197 παρ.4 ν. 4389/2016, αποφάσισε στις 24.08.2021, την ανανέωση της θητείας του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου του Διοικητικού Συμβουλίου. Το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου, μοναδικού μετόχου της θυγατρικής ΔΕΘ – Helexro, σύμφωνα με τη διαδικασία που ορίζει το άρθρο 197 παρ.4 ν. 4389/2016, αποφάσισε τον διορισμό μη εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου και μέλους της Επιτροπής Ελέγχου με θητεία από τις 26.11.2021 έως τις 30.08.2025.
- ▶ Το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου, μετόχου της θυγατρικής Ελληνικές Αλυκές, σύμφωνα με τη διαδικασία που ορίζει το άρθρο 197 παρ.4 ν. 4389/2016, αποφάσισε τον διορισμό μη εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου και Προέδρου της Επιτροπής Ελέγχου με θητεία από τις 09.11.2021 έως τις 09.11.2024.
- ▶ Κατόπιν παραίτησης του Διευθύνοντος Συμβούλου, αποφασίστηκε η τοποθέτηση μεταβατικής Διευθύνουσας Συμβούλου του ΟΑΣΑ, κατόπιν εισήγησης των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου του Υπερταμείου.
- ▶ Το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου, μοναδικού μετόχου της άμεσης θυγατρικής ΤΑΙΠΕΔ, αποφάσισε τον διορισμό μη εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου και Προέδρου της Επιτροπής Ελέγχου με θητεία από τις 04.01.2022 έως τις 15.06.2024.

- ▶ Το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου, μοναδικού μετόχου της θυγατρικής ΓΑΙΑΟΣΕ, σύμφωνα με τη διαδικασία που ορίζει το άρθρο 197 παρ.4 ν. 4389/2016, αποφάσισε τον διορισμό στελέχους του Υπερταμείου ως μη εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου με θητεία από τις 17.12.2021 έως τις 07.02.2022.
- ▶ Το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου, μοναδικού μετόχου της θυγατρικής ΕΥΑΘ, σύμφωνα με τη διαδικασία που ορίζει το άρθρο 197 παρ.4 ν. 4389/2016, αποφάσισε τον διορισμό στελέχους του Υπερταμείου ως μη εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου με θητεία από τις 16.12.2021 έως τις 29.04.2024.
- ▶ Σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4389/2016 και 4706/2020, προτάθηκαν από την ΕΕΣΥΠ μέλη για το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΗ. Στις 25.05.2022 αποφάσισε το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου σχετικά με τη συμμετοχή του Διευθύνοντος Συμβούλου του Υπερταμείου, κ. Γ. Δημητριάδη, ως ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους στο Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΗ και Nominee Director του Υπερταμείου.

Αναβάθμιση του ρόλου των Επιτροπών Ελέγχου των θυγατρικών

Η Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας έχει δρομολογήσει ενέργειες για την αναβάθμιση του ρόλου των Επιτροπών Ελέγχου με επιλογή Προέδρων με κατάλληλες γνώσεις και εμπειρία που θα διασφαλίζουν ανεξαρτησία και καλύτερες διαδικασίες ελέγχου της κάθε εταιρείας, μέσω συνεργασίας με τον Εσωτερικό Ελεγκτή αλλά και της διασφάλισης καλύτερων εξωτερικών ελέγχων από ορκωτούς ελεγκτές λογιστές που θα επιλέγονται με τα ανάλογα κριτήρια. Για την αναζήτηση, αξιολόγηση και επιλογή Προέδρων Επιτροπών Ελέγχου των Διοικητικών Συμβουλίων των δημόσιων επιχειρήσεων που είναι μέτοχος πλειοψηφίας, το Υπερταμείο προχώρησε σε πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος ενώ οργάνωσε και πλήθος συνεντεύξεων με πιθανούς υποψηφίους.

Κατόπιν των ανωτέρω, έχουν διοριστεί, μέχρι και το τέλος Δεκεμβρίου του 2021 Προέδροι Επιτροπών Ελέγχου στα Διοικητικά Συμβούλια των εταιρειών ΤΑΙΠΕΔ, ΕΤΑΔ, ΔΕΗ, ΕΥΔΑΠ, ΕΥΑΘ, ΕΛΤΑ, ΟΑΣΑ, ΟΣΥ, ΣΤΑΣΥ, ΓΑΙΑΟΣΕ, ΑΕΔΙΚ, ΚΑΘ, ΟΚΑΑ, Ελληνικές Αλυκές και Συμμετοχές 5G.



A.12.3.IV ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΕΣΥΠ

Το Φεβρουάριο 2021, το Υπερταμείο έλαβε τις Νέες Στρατηγικές Κατευθύνσεις από το Μοναδικό Μέτοχο της, τον Υπουργό Οικονομικών. Οι νέες στρατηγικές κατευθύνσεις αναλύθηκαν διεξοδικά και απετέλεσαν τον βασικό άξονα για τη σύνταξη του μεσοπρόθεσμου Στρατηγικού Σχεδίου του Υπερταμείου 2022-2024.

Το Στρατηγικό Σχέδιο του Υπερταμείου για την περίοδο 2022-2024, δημιουργήθηκε στη βάση των Κατευθύνσεων του μοναδικού της μετόχου και έλαβε την έγκριση του Διοικητικού της Συμβουλίου στις 21 Σεπτεμβρίου 2021. Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον Εσωτερικό Κανονισμό του Υπερταμείου, το Στρατηγικό Σχέδιο της Εταιρείας στη συνέχεια εγκρίθηκε από τον Μοναδικό της Μέτοχο Υπουργό Οικονομικών με την από 31.01.2022 σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Το Στρατηγικό Σχέδιο του Υπερταμείου, αποτελεί βασικό εργαλείο για την επίτευξη της αποστολής της που είναι η διασφάλιση και μεγιστοποίηση της αξίας της δημόσιας περιουσίας που διαχειρίζεται.

Το Σχέδιο δίνει ιδιαίτερη βαρύτητα σε δύο (2) άξονες:

(α) Τον ρόλο του Υπερταμείου ως μεταρρυθμιστή των Δημόσιων Επιχειρήσεων του χαρτοφυλακίου του, μέσα από σειρά στρατηγικών οι οποίες καλύπτουν ένα μεγάλο φάσμα δράσεων, προκειμένου να διασφαλιστεί και να μεγιστοποιηθεί η αξία τους. Η Στρατηγική του Υπερταμείου ως προς τις θυγατρικές του Δημόσιες Επιχειρήσεις οι οποίες της έχουν μεταβιβαστεί με νομοθετικές παρεμβάσεις, αφορά την άσκηση του ρόλου της ως μεταρρυθμιστή τους.

Σύμφωνα με τον στρατηγικό σχεδιασμό του Υπερταμείου, ο ρόλος του ως Μεταρρυθμιστή των Δημόσιων Επιχειρήσεων, περιλαμβάνει τρεις βασικούς πυλώνες. Οι πυλώνες αυτοί, εξειδικεύονται περαιτέρω, σε δώδεκα συνολικά περιοχές εστίασης.

I. Τοποθετώντας τον άνθρωπο στο επίκεντρο

1 Ενίσχυση της δυναμικής του Υπερταμείου στην οικονομία και την κοινωνία:

Το μακροπρόθεσμο όραμα του Υπερταμείου είναι η δημιουργία ενός Δημόσιου Επενδυτικού Ταμείου για την Ελλάδα, το οποίο θα είναι ευρέως γνωστό και του οποίου οι στόχοι θα είναι κατανοητοί τόσο από την κοινή γνώμη όσο και από τους διαμορφωτές της. Ο τριετής στόχος του Υπερταμείου είναι να έχει θετικό αντίκτυπο στην ελληνική οικονομία, το περιβάλλον και την ελληνική κοινωνία.

2 Ενίσχυση ανθρώπινου κεφαλαίου και δεξιοτήτων στον όμιλο του Υπερταμείου:

Σήμερα οι οργανισμοί αναζητούν την ισορροπία ανάμεσα στο κόστος και την επιχειρησιακή ανθεκτικότητα. Καθώς το επιχειρησιακό σχέδιο και η στρατηγική για το ανθρώπινο δυναμικό έχουν δυναμική εξέλιξη, το Υπερταμείο και οι θυγατρικές του θα πρέπει να αντιμετωπίσουν τα ζητήματα παραγωγικότητας και μετασχηματισμού ταυτόχρονα. Είναι απαραίτητο να

πραγματοποιηθεί μια σειρά άμεσων παρεμβάσεων σε νομοθετικό επίπεδο για το ανθρώπινο δυναμικό. Παράλληλα, ο σχεδιασμός μακροπρόθεσμων προγραμμάτων στο πλαίσιο της στρατηγικής και των δεξιοτήτων του ανθρώπινου δυναμικού θα δώσει στις θυγατρικές τη δυνατότητα να αλλάξουν τη δυναμική ανάπτυξής τους.

3 Ενδυνάμωση λογοδοσίας και διαφάνειας:

Σε έναν κόσμο που η δημιουργία εμπιστοσύνης είναι αυξανόμενη σημασίας, οι οργανισμοί που χτίζουν την αξιοπιστία τους μέσω της εικόνας, των προϊόντων και των υπηρεσιών τους, μπορούν να βελτιώσουν την ανθεκτικότητά τους αλλά και τις σχέσεις τους με πελάτες, προσωπικό και ενδιαφερόμενα μέρη. Επανασχεδιασμός των διαδικασιών του Συστήματος Εσωτερικών Ελέγχων (ΣΕΕ) σε ευθυγράμμιση με καλές πρακτικές της αγοράς, στενά εναρμονισμένες με τους γενικότερους επιχειρηματικούς στόχους έτσι ώστε να διασφαλίζεται και η αποτελεσματικότητά τους. Ταυτόχρονα, αύξηση της διαθεσιμότητας δεδομένων μέσω χρήσης της τεχνολογίας ώστε να διασφαλίζεται η αυτοματοποίηση των διαδικασιών και να μειώνεται η λειτουργική επιβάρυνση, οριζόντια στο χαρτοφυλάκιο του Υπερταμείου.

4 Πελατοκεντρική στρατηγική και βελτίωση ποιότητας υπηρεσιών:

Η υπεύθυνη ανάπτυξη προϋποθέτει το να γίνει κατανοητό τι είναι σημαντικό για τους πελάτες, τους συνεργάτες και για τους πολίτες και να παραχθούν αποτελέσματα για όλους τους ενδιαφερόμενους, όχι μόνο για τους μετόχους. Οι Δημόσιες Επιχειρήσεις θα πρέπει να αναθεωρήσουν τον τρόπο που αλληλεπιδρούν με τα κοινά τους και να προωθήσουν επενδυτικά πλάνα που δημιουργούν μια συμμετοχική και πελατο-κεντρική εμπειρία για τους τελικούς χρήστες.

II. Διευκολύνοντας τον μετασχηματισμό

1 Εξέλιξη του Υπερταμείου σε πρότυπο ESG:

Το μακροπρόθεσμο όραμα του Υπερταμείου είναι να δημιουργήσει ένα Δημόσιο Επενδυτικό Ταμείο για την Ελλάδα, το οποίο θα διαθέτει παγκόσμιας κλάσης στρατηγική ESG και θα είναι ευρέως γνωστό για την υπεύθυνη επενδυτική στρατηγική του. Σε αυτό το πλαίσιο, το Υπερταμείο δεσμεύεται για την υπεύθυνη και βιώσιμη εξασφάλιση χρηματοοικονομικών αποδόσεων, ευθυγραμμισμένων με τις Περιβαλλοντικές, Κοινωνικές και τις σχετικές με τη Διακυβέρνηση (ESG) λειτουργίες των Δημόσιων Επιχειρήσεων, τις διαδικασίες διαχείρισης και τις επενδυτικές αποφάσεις.

2 Επιτάχυνση του ψηφιακού μετασχηματισμού:

Ο ψηφιακός μετασχηματισμός αποτελεί βασικό παράγοντα επιτάχυνσης της συνολικής επιχειρησιακής μετεξέλιξης ενός οργανισμού. Μπορεί να συντελέσει στην αναβάθμιση της ποιότητας των προσφερόμενων υπηρεσιών και στη μείωση της γραφειοκρατίας, συνεισφέροντας στον εξορθολογισμό των δαπανών και αυξάνοντας τα επίπεδα ικανοποίησης των πελατών.

3 Ενίσχυση επιχειρησιακής ανθεκτικότητας:

Καθιέρωση διαδικασίας διαχείρισης επιχειρησιακού κινδύνου για την παρακολούθηση των κινδύνων σε όλες τις θυγατρικές, η οποία θα καλλιεργήσει την ανθεκτικότητα. Υιοθέτηση μιας προσέγγισης πρόληψης και κατάλληλη προετοιμασία των θυγατρικών για τις επικείμενες αλλαγές, ώστε να ανταποκριθούν σε νέο πλαίσιο λειτουργίας, ενισχύοντας παράλληλα την εμπιστοσύνη μεταξύ των ενδιαφερομένων μερών.

4 Επιδίωξη στρατηγικών συμμαχιών και συνεργιών:

Οι συνέργειες δίνουν τη δυνατότητα να συνδυαστεί η συλλογική εμπειρία και η εξειδικευμένη γνώση των Δημόσιων Επιχειρήσεων με πιο καινοτόμες εταιρείες, προκειμένου να παρασχεθούν λύσεις που καλύπτουν ένα μεγάλο εύρος. Ο ρόλος του Υπερταμείου σε αυτό είναι να διευκολύνει τη διακίνηση και την υιοθέτηση των ιδεών και να προωθήσει τομείς όπου οι πραγματοποιηθείσες συνέργειες θα αποφέρουν περισσότερη αξία, είτε μέσω οικονομικών κλίμακας ή/και βελτιωμένων υπηρεσιών και προϊόντων.

Για να προωθήσει την αποτελεσματικότητα των Δημόσιων Επιχειρήσεων, το Υπερταμείο θα δημιουργήσει ένα συνολικό πλαίσιο που θα συμπεριλάβει όλους τους αναγκαίους τομείς συνεργασίας, όπως τον Εσωτερικό Έλεγχο, την Επιχειρησιακή Συμμόρφωση, τα Χρηματοοικονομικά στοιχεία, κλπ.

III. Με γνώμονα τη δημιουργία αξίας

1 Υιοθέτηση πλαισίου διαχείρισης χαρτοφυλακίου:

Το είδος της σχέσης του Υπερταμείου με τις Δημόσιες Επιχειρήσεις του χαρτοφυλακίου του, όσον αφορά την αυτονομία και τη συνεργασία, θα πρέπει να επανεξεταστεί και να προσαρμοστεί ανάλογα με το στάδιο ζωής κάθε θυγατρικής, τα προβλήματα που αντιμετωπίζει και τις προοπτικές που η κάθε μία έχει μπροστά της. Η γενική στρατηγική μας προσέγγιση θα επικεντρωθεί στην αύξηση της κερδοφορίας των Δημόσιων Επιχειρήσεων.

2 Υιοθέτηση ισχυρών διαδικασιών και συστημάτων αναφορών & παρακολούθησης:

Η οικονομική και μη οικονομική πληροφόρηση είναι ο ακρογωνιαίος λίθος της συλλογικής προσπάθειας για τη βελτιστοποίηση των επενδυτικών αποφάσεων, καθώς και την οικοδόμηση της εμπιστοσύνης με ένα ευρύτερο σύνολο ενδιαφερομένων που επιθυμούν να κατανοήσουν την πρόοδο που σημειώνουν οι Δημόσιες Επιχειρήσεις (ειδικά οι μη εισηγμένες). Η αποστολή του Υπερταμείου επικεντρώνεται γύρω από την αύξηση της διαφάνειας και την ανάδειξη διαφόρων στοιχείων του χαρτοφυλακίου του, με τρόπο που να σχετίζεται με τις προοπτικές ανάπτυξης του κλάδου και τις γενικότερες δυνατότητες των Δημόσιων Επιχειρήσεων.

3 Διενέργεια αποτίμησης περιουσιακών στοιχείων:

Τα περιουσιακά στοιχεία του Υπερταμείου αποτελούν σημαντική πηγή πλούτου, ωστόσο η εύλογη αγοραία αξία για ορισμένα από αυτά παραμένει απροσδιόριστη. Καθώς οι οικονομικές προοπτικές της χώρας βελτιώνονται και το Υπερταμείο αναλαμβάνει έναν πιο ενεργό ρόλο ως μέτοχος, χρειάζεται να δημιουργήσει μια κατάλληλη βάση πάνω στην οποία θα χτίσει τις προοπτικές για τις θυγατρικές της. Ανάλογα με την ανά κατηγορία αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων, μπορεί να αποκαλυφθούν κρυφοί κίνδυνοι ή ευκαιρίες που θα βοηθήσουν στη διαμόρφωση ενός βιώσιμου σχεδίου ανάπτυξης για την μεγιστοποίηση της αξίας της δημόσιας περιουσίας.

4 Υιοθέτηση συγκεκριμένων Δεικτών Απόδοσης βάσει σχεδίου ανάπτυξης:

Προσδιορισμός και υιοθέτηση συνόλου δεικτών για οικονομική και μη οικονομική πληροφόρηση, οι οποίοι συνδυαστικά

θα υποστηρίξουν τη μέτρηση της συνολικής απόδοσης του ομίλου του Υπερταμείου. Οι Κύριοι Δείκτες Απόδοσης (KPIs) θα βοηθήσουν στη μέτρηση των αποτελεσμάτων και την αύξηση της αποδοτικότητας, βασίζοντας τη λήψη των αποφάσεων σε δεδομένα. Επιπλέον, θα βοηθήσουν να αναγνωριστούν και αντιμετωπιστούν τυχόν αποκλίσεις από τους τιθέμενους στόχους, καθώς και να ενδυναμωθούν οι ομάδες διαχείρισης ώστε να αναλάβουν δράση.

Οι παραπάνω πυλώνες εξειδικεύονται σε συγκεκριμένες δράσεις και οικονομικούς και μη-οικονομικούς στόχους ανά θυγατρική οι οποίοι παρατίθενται ενδεικτικά ακολούθως.

Η επιλογή των συγκεκριμένων δεικτών και της στοχοθεσίας σε αυτούς, έγινε με το κριτήριο της επίτευξης της Στρατηγικής του Ομίλου του Υπερταμείου.

Οι παρακάτω Κύριοι Δείκτες Απόδοσης (KPIs) έχουν εφαρμογή στο σύνολο των θυγατρικών του Υπερταμείου, πλην συγκεκριμένων εξαιρέσεων.

Κύριοι Δείκτες Απόδοσης για τις θυγατρικές του Υπερταμείου (Ενδεικτικά)

Κύριοι Οικονομικοί Δείκτες	Έσοδα	Λειτουργικά Έξοδα	Περιβάριο EBITDA	Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	Απόδοση περιουσιακών Στοιχείων (ROA %)
Κύριοι Μη-Οικονομικοί Δείκτες	Δείκτης Ικανοποίησης & Δέσμευσης Εργαζομένων	Δείκτης Ικανοποίησης Πελατών	Δείκτης Ψηφιακού Μετασχηματισμού	Δείκτης Συμπεριληψής & Διαφορετικότητας	Δείκτης Εκπομπών Άνθρακα

Εκτός των παραπάνω, το Υπερταμείο, κατόπιν διαβούλευσης με τις θυγατρικές του, έχει προχωρήσει σε στοχοθεσία βιωσιμότητάς τους, με συγκεκριμένους και μετρήσιμους στόχους για την τριετία 2022 – 2024 επί τη βάση των αξόνων Περιβάλλον, Κοινωνία, Διακυβέρνηση (E-S-G).

Το Υπερταμείο ενισχύει τη δημιουργία κουλτούρας διαχείρισης της απόδοσης και την εφαρμογή βέλτιστων πρακτικών για την παρακολούθηση της απόδοσης των θυγατρικών.

Το Υπερταμείο θέτει ένα πλαίσιο κανόνων παρακολούθησης και αναφορών με στόχο τη βελτίωση της αποδοτικότητας των θυγατρικών και των οικονομικών τους αποτελεσμάτων. Έτσι, πέραν των τακτικών αναφορών απόδοσης, οι θυγατρικές εταιρείες υποβάλουν προς την ΕΕΣΥΠ (σε τριμηνιαία βάση) την αναθεωρημένη εκτίμηση τους για το κλείσιμο του έτους (Rolling Forecast) τόσο για τα οικονομικά τους μεγέθη αλλά και όσο για το βαθμό επίτευξης στόχων σε σχέση με τους μη-οικονομικούς δείκτες.

Η διαδικασία παρακολούθησης της απόδοσης συμπληρώνεται από περιοδικές συναντήσεις, ώστε να γίνονται περαιτέρω αναλύσεις των στοιχείων με τις διοικήσεις των εταιρειών και να σχεδιάζονται εγκαίρως διορθωτικές ενέργειες σε περιπτώσεις αποκλίσεων από τους στόχους.

Για το σκοπό αυτό έχουν σχεδιαστεί ειδικά εργαλεία παρακολούθησης της απόδοσης (performance dashboards) ώστε η διαδικασία αυτή να αυτοματοποιηθεί για όλες τις εταιρείες του χαρτοφυλακίου.

(Β) Τον ρόλο του Υπερταμείου ως επενδυτή στην Ελληνική Οικονομία, μέσα από την διενέργεια επενδύσεων από τα σχετικά κεφάλαια που η Εταιρεία έχει συγκεντρώσει και θα συγκεντρώσει μέσα από την εφαρμογή του Σχεδίου της. Η διενέργεια επενδύσεων από την ΕΕΣΥΠ θα οδηγήσει στην μετατροπή της σε ένα Δημόσιο Επενδυτικό Ταμείο (Public Wealth Fund) κατά τα πρότυπα αντίστοιχων εταιρειών του εξωτερικού, με σκοπό την επίτευξη υψηλότερων αποδόσεων και την επιπλέον συνεισφορά στα δημόσια οικονομικά.

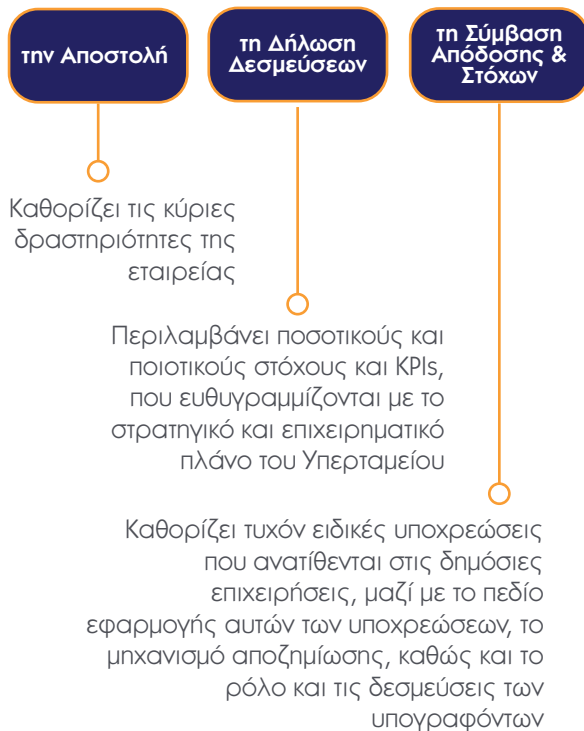
A.12.3.V ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ

Ο Μηχανισμός Συντονισμού καθορίζει τις διαδικασίες και τα παραδοτέα σχετικά με το μοντέλο συνεργασίας μεταξύ του κράτους, του Υπερταμείου και των δημόσιων επιχειρήσεων (SOEs), εντός του πλαισίου που ορίζεται στον εσωτερικό κανονισμό του Υπερταμείου.

Εξαιρούνται από το πεδίο εφαρμογής του Μηχανισμού Συντονισμού οι άμεσες θυγατρικές, οι εισηγμένες και οι εταιρείες στις οποίες το Υπερταμείο έχει μειοψηφική συμμετοχή.

Η Ελληνική Κυβέρνηση είναι βασικός ενδιαφερόμενος και εκπροσωπείται από την Κυβερνητική Επιτροπή με την ΠΥΣ 38/ 31.10.2019. Με την ίδια πράξη, συγκροτήθηκε επιπλέον και Ομάδα Υποστήριξης της Επιτροπής.

Ο Μηχανισμός Συντονισμού περιλαμβάνει τρία κύρια παραδοτέα:



Η εφαρμογή του Μηχανισμού Συντονισμού σε ό,τι αφορά στις Αποστολές και τις Δηλώσεις Δεσμεύσεων βρίσκεται πλέον σε ώριμο στάδιο.

Οι **Αποστολές** έχουν εγκριθεί από την Κυβερνητική Επιτροπή από τον Μάρτιο του 2020, όπως σχετικά προβλεπόταν, ενώ δεν αναμένεται επικαιροποίηση χωρίς ουσιώδη λόγο.

Οι **Δηλώσεις Δεσμεύσεων** έχουν σχεδιαστεί να καταρτίζονται, κατά τρόπο ώστε να είναι μια συνεχής διαδικασία, που θα επαναλαμβάνεται επίσης, σε απόλυτη ευθυγράμμιση με τον κύκλο κατάρτισης του στρατηγικού σχεδίου (Strategic Plan) και του επιχειρηματικού προγραμματισμού (Business Plan) του Υπερταμείου. Να σημειωθεί ότι οι Δηλώσεις αποτυπώνουν τους οικονομικούς, λειτουργικούς και άλλους στόχους που τίθενται στις δημόσιες επιχειρήσεις για έναν ορίζοντα τριετίας. Η έγκριση του Στρατηγικού Σχεδίου του Υπερταμείου από τον μοναδικό μέτοχο και το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου σηματοδοτούν τη επίκαιρη διαμόρφωση του περιεχομένου τους.

Όσον αφορά στις **Συμβάσεις Απόδοσης & Στόχων**, αυτές αναπτύσσονται μόνο για συγκεκριμένες δημόσιες επιχειρήσεις. Βασική προτεραιότητα σε αυτή τη φάση αποτελεί η κατάρτιση σύμβασης (ή συμβάσεων) για την περίπτωση του Ομίλου ΟΑΣΑ, σε σχέση με ειδικές υποχρεώσεις που του έχουν ανατεθεί για τη δωρεάν ή με μειωμένο κόμιστρο μετακίνηση ειδικών κατηγοριών επιβατών (π.χ. δωρεάν πρόσβαση στους ανέργους), στο πλαίσιο της κοινωνικής πολιτικής που ασκείται από το Κράτος.

Έτσι, σε συνεργασία με τον ΟΑΣΑ, οριστικοποιήθηκε η καταγραφή των υφιστάμενων Ειδικών Υποχρεώσεων και διαμορφώθηκε το προσχέδιο που περιγράφει την περίμετρο αυτών των συμβάσεων. Επιπλέον, σε συνεργασία με την Ομάδα Υποστήριξης της Κυβερνητικής Επιτροπής, προσδιορίστηκε μια βασική ροή ενεργειών για την υλοποίηση του εν λόγω παραδοτέου λαμβάνοντας υπόψη και τους επιμέρους εμπλεκόμενους.

Τον Απρίλιο του 2021, με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (αριθμ. 48703 ΕΞ 2021/Β' 1630/21.04.2021) συγκροτήθηκε η Συντονιστική Επιτροπή, όπως προβλέπεται σχετικά από το Μηχανισμό Συντονισμού. Μέλη της Επιτροπής είναι οι:

- ▶ Γενικός Γραμματέας Οικονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Οικονομικών (ως Πρόεδρος),
- ▶ Διευθύνων Σύμβουλος του Υπερταμείου ΑΕ (ως Συντονιστής),
- ▶ Γενικός Γραμματέας Δημοσιονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Οικονομικών,
- ▶ Γενικός Γραμματέας Μεταφορών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών,
- ▶ Διευθύνων Σύμβουλος του ΟΑΣΑ ΑΕ,
- ▶ Στελέχη των Υπουργείων, του Υπερταμείου και του ΟΑΣΑ.

Το έργο της Επιτροπής συνίσταται στα εξής:

- ▶ σύνταξη μελέτης επί της λίστας των ειδικών υποχρεώσεων που θα κληθεί να αναλάβει ο ΟΑΣΑ, καθώς και
- ▶ παροχή υποστήριξης στην Κυβερνητική Επιτροπή Συντονισμού, προκειμένου η τελευταία να προβεί στην εξέταση και αξιολόγηση καταλόγου δραστηριοτήτων για την ανάθεση ή τη διατήρηση ειδικών υποχρεώσεων στον ΟΑΣΑ.

Από τον Απρίλιο του 2021, η Συντονιστική Επιτροπή εξέτασε το κόστος για τις υπηρεσίες που παρέχουν οι εταιρείες του Ομίλου ΟΑΣΑ, οι οποίες απορρέουν από κοινωνικούς ή άλλους στόχους δημόσιας πολιτικής και μια πρόταση για τον μηχανισμό χρηματοδότησης και τη μεθοδολογία υπολογισμού και κατανομής του κόστους, σύμφωνα με την ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία και βέλτιστες πρακτικές. Η Επιτροπή συμφώνησε και ενέκρινε την πρόταση σχετικά με τη μεθοδολογία και τον μηχανισμό χρηματοδότησης, ως βάση για τη σύνταξη της Σύμβασης Απόδοσης και Στόχων για τον ΟΑΣΑ. Η σύμβαση υπεγράφη τον Δεκέμβριο του 2021. Τον ίδιο μήνα πραγματοποιήθηκε Κύρωση του Κρατικού Προϋπολογισμού με πρόβλεψη (εγγεγραμμένη πίστωση) 96,5 εκ €.

Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί ο υπολογισμός του ύψους μηνιαίας αποζημίωσης που δικαιούται ο ΟΑΣΑ από το Ελληνικό Δημόσιο για την παροχή αστικών συγκοινωνιακών υπηρεσιών σε καθορισμένες ομάδες δικαιούχων, στο πλαίσιο άσκησης κοινωνικής πολιτικής του Κράτους και την διαδικασία καταβολής της αποζημίωσης. Η αποζημίωση αφορά στη διαφορά μεταξύ της ονομαστικής τιμής του κομίστρου μείον την έκπτωση λόγω μαζικών πωλήσεων, μείον το καθοριζόμενο ανά κατηγορία δικαιούχου εκπτώτικό δικαίωμα ή ατέλεια λόγω κοινωνικής πολιτικής επί τον αριθμό προϊόντων αριθμός προϊόντων κομίστρου που ενεργοποιήθηκαν ή προμηθεύτηκαν. Στη σύμβαση περιγράφονται αναλυτικά οι τύποι (formulae) και οι ορισμοί των μεγεθών βάσει των οποίων πραγματοποιούνται οι υπολογισμοί.

Μηχανισμός αποζημίωσης: Εφ' όσον έχει πραγματοποιηθεί η σχετική εγγραφή στον κρατικό προϋπολογισμό από τα αρμόδια υπουργεία ανά κατηγορία δικαιούχων. Τον Ιούλιο κάθε έτους θα εκδίδεται ΚΥΑ από τα υπογράφοντα υπουργεία συν το αρμόδιο υπουργείο ανά κατηγορία δικαιούχων τα οποία νομιμοποιούν τα εκπτώτικά δικαιώματα ή ατέλειες και ρυθμίζουν κάθε αναγκαία λοιπή λεπτομέρεια. Η ισχύς των ΚΥΑ θα άρχεται από 1ης Ιανουαρίου του επόμενου έτους. Εάν δεν εκδοθεί ΚΥΑ, ο ΟΑΣΑ δε θα υποχρεούται να παρέχει εκπτώτικά δικαιώματα ή ατέλειες. Η εγγραφή στον κρατικό προϋπολογισμό εκδίδεται με αντίστοιχη ΚΥΑ έως τις 15 Σεπτεμβρίου κάθε έτους και οποία επέχει θέση παραρτήματος της σύμβασης με ετήσια διάρκεια χωρίς δυνατότητα παράτασης.

Τα ποσά που εγγράφονται στον κρατικό προϋπολογισμό υπολογίζονται προϋπολογιστικά με βάση τα αναλυτικά στοιχεία του προηγούμενου έτους από το αυτόματο σύστημα συλλογής κομίστρου. Στο τέλος κάθε έτους (όταν είναι διαθέσιμο το σύνολο των απολογιστικών στοιχείων) η σύμβαση προβλέπει για τον χειρισμό της εκκαθάρισης που πραγματοποιείται το επόμενο έτος.

Ο ΟΑΣΑ και ο μέτοχός του (ΕΕΣΥΠ) θα αναφέρονται στην Κυβερνητική Επιτροπή όσον αφορά στην εκτέλεση της Σύμβασης σε εξαμηνιαία βάση. Ο ΟΑΣΑ παρακολουθείται ως προς την ακρίβεια υπολογισμού του προηγούμενου έτους (Προϋπολογισμός ύψους αποζημίωσης / Απολογισμός) ανά κατηγορία δικαιούχου, και τα αρμόδια Υπουργεία για τους ως προς τον μέσον όρο ημερών καθυστέρησης καταβολής αποζημίωσης στον ΟΑΣΑ και ως προς το λόγο (ratio) πληρωθέν ύψος της αποζημίωσης διά του οφειλομένου. Στη σύμβαση ρυθμίζονται επίσης ο τρόπος εκκαθάρισης λόγω αλλαγών που επέρχονται από μεταβολές στις ονομαστικές τιμές των εισιτηρίων, εκπτώτικών δικαιωμάτων ή κατηγοριών δικαιούχων.

Έως τον Φεβρουάριο του 2022 έχουν πραγματοποιηθεί οι ακόλουθες εκδόσεις ΚΥΑ ανά κατηγορία δικαιούχων:

- ▶ Φοιτητές ΑΕΙ και Δημοσίων ΙΕΚ
- ▶ ΑμεΑ και πολύτεκνοι, και μέλη οικογενειών αυτών
- ▶ Ανάπηροι πολέμου & ειρηνικής περιόδου
- ▶ Οπλίτες θητείας και δόκιμοι έφεδροι αξιωματικοί των 3 κλάδων των ενόπλων δυνάμεων
- ▶ Ένστολο προσωπικό πυροσβεστικού σώματος (μόνιμοι & πυροσβέστες 5ετούς υποχρέωσης)
- ▶ Ένστολο προσωπικό της ΕΛ.ΑΣ., των συνοριακών φυλάκων & ειδικών φρουρών

- ▶ Ένστολο προσωπικό & δόκιμοι του λιμενικού σώματος & της ελληνικής ακτοφυλακής (υπό έκδοση ΦΕΚ)
- ▶ Άνεργοι, εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ (ισχύει μέχρι 30.6.2022)
- ▶ Σπουδαστές Στρατ. Σχολών ΥΠΕΘΑ
- ▶ Σπουδαστές ΙΕΚ ΣΙΒΙΤΑΝΙΔΕΙΟΥ
- ▶ Σπουδαστές ΕΛΓΟ ΔΗΜΗΤΡΑ

Τον Φεβρουάριο του 2022 πραγματοποιήθηκε η πρώτη φάση διαβούλευσης από το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών με τον ΟΑΣΑ για την εφαρμογή της Σύμβασης Απόδοσης και Στόχων, στην οποία αναγνωρίστηκαν εφαρμοστικά ζητήματα και αναζητήθηκαν τρόποι βέλτιστης αντιμετώπισης. Έως τις 7 Απριλίου του 2022 δεν είχαν εκδοθεί οι ΚΥΑ που αφορούν τις κατηγορίες δικαιούχων άνω των 65 ετών και μαθητών έως 18 ετών, και ο ΟΑΣΑ δεν είχε λάβει αποζημίωση στο πλαίσιο των ειδικών υποχρεώσεων που έχει αναλάβει.

A.12.4 ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ & ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31.12.2021

Κατάρτιση και έγκριση του Στρατηγικού Σχεδίου 2022-2024

Το Στρατηγικό Σχέδιο του Υπερταμείου 2022-2024 είναι σημείο αναφοράς για την νέα στρατηγική προσέγγιση, τους στόχους και τις προτεραιότητες της εταιρείας. Συντάχθηκε, λαμβάνοντας υπόψη τις Στρατηγικές Κατευθύνσεις του Φεβρουαρίου 2021 από τον Μοναδικό της Μέτοχο, το Υπουργείο Οικονομικών. Το νέο Στρατηγικό Σχέδιο του Υπερταμείου έλαβε την έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου τον Σεπτέμβριο 2021, και στη συνέχεια, εγκρίθηκε, από τον Μοναδικό Μέτοχο τον Ιανουάριο 2022 με απόφαση Γενικής Συνέλευσης.

Το νέο Στρατηγικό Σχέδιο περιλαμβάνει ένα λεπτομερές, φιλόδοξο και πλήρως εφαρμόσιμο πλάνο μεταρρυθμίσεων για τις δημόσιες επιχειρήσεις που εποπτεύει, και ορίζει το περίγραμμα του νέου επενδυτικού ρόλου του Υπερταμείου στην ελληνική οικονομία. Για πρώτη φορά, στη στρατηγική του συμπεριλαμβάνονται ποσοτικοί και ποιοτικοί δείκτες απόδοσης (KPIs), καθώς και στόχοι που συνδέονται με το επενδυτικό προφίλ της εταιρείας, την οικονομική ανάπτυξη με όρους βιωσιμότητας, αλλά και σαφή χρονοδιαγράμματα, ώστε το Υπερταμείο να μετατραπεί σε ένα Εθνικό Επενδυτικό Ταμείο κατά τα πρότυπα που ισχύουν διεθνώς.

Το νέο Στρατηγικό Σχέδιο προσβλέπει στην δημιουργία της μεγαλύτερης δυνατής αξίας για τον μοναδικό μέτοχο που είναι το Ελληνικό Δημόσιο και, επομένως, για το τρίπτυχο οικονομία-περιβάλλον-πολίτης.

Πιλοτικό πρόγραμμα αποτίμησης της ακίνητης περιουσίας

Το Υπερταμείο προχώρησε διαγωνισμό σχετικά με πιλοτικό πρόγραμμα χαρτογράφησης, κατηγοριοποίησης και αποτίμησης ενός δείγματος πεντακοσίων (500+500) ακινήτων της ΕΤΑΔ. Ο κεντρικός στόχος είναι η ανάδειξη της βέλτιστης και τάχιστα διαδικασίας του συνόλου της ακίνητης περιουσίας του Υπερταμείου και η διαδικασία βρίσκεται στην τελική φάση επιλογής αναδόχου.

Υπηρεσίες διαχείρισης χαρτοφυλακίου

Το Υπερταμείο υλοποίησε διαγωνισμό και προχώρησε στην επιλογή αναδόχων για την υλοποίηση θεσμικών επενδυτικών προγραμμάτων, επενδύοντας €10 εκατ. στην ελληνική αγορά μέσα στο 2022.

Εξοικονόμηση κόστους μέσω Ομιλικής στρατηγικής προμηθειών

Στο νέο θεσμικό πλαίσιο του Υπερταμείου εγκρίθηκε η δυνατότητα υλοποίησης Ομιλικού μοντέλου προμηθειών. Το 2021 διαμορφώθηκε το χρονοδιάγραμμα ενεργειών για το εν λόγω έργο και ολοκληρώθηκε η πλήρωση της θέσης του Group Procurement Officer με σκοπό να προχωρήσει σε υλοποίηση.

ΜοU Εταιρειών Ύδρευσης με ΔΕΔΔΗΕ

Με πρωτοβουλία του Υπερταμείου ξεκίνησε συνεργασία και έλαβε χώρα η υπογραφή σχετικού ΜοU μεταξύ των εταιρειών ύδρευσης (ΕΥΔΑΠ, ΕΥΑΘ) και του ΔΕΔΔΗΕ, για τα έξυπνα υδρόμετρα.

22+1 Περιφερειακά Αεροδρόμια, εκκίνηση αξιοποίησης

Το Υπερταμείο επανεκκίνησε τη διαδικασία αξιοποίησης των 22+1 Περιφερειακών Αεροδρομίων της χώρας. Ο διαγωνισμός για την μακροχρόνια παραχώρηση του αεροδρομίου Καλαμάτας ξεκίνησε τον Αύγουστο του 2022 και είναι σε εξέλιξη. Παράλληλα, εξετάζεται το βέλτιστο σενάριο αξιοποίησης των 22 Περιφερειακών Αεροδρομίων της χώρας.

ΕΥΔΑΠ

Ολοκληρώθηκε, με τη συνδρομή του Υπερταμείου, η συμφωνία-πλαίσιο μεταξύ ΕΥΔΑΠ και Υπ. Υποδομών για την τιμή του ακατέργαστου νερού (λύνεται η εκκρεμότητα οφειλής ΕΥΔΑΠ για 2013-2020 και ορίζεται το κόστος για την επόμενη 20ετία). Εκπονήθηκε τριετής business & restructuring plan, με οικονομικούς και ESG στόχους, για τη βελτίωση της κερδοφορίας της ΕΥΔΑΠ, χωρίς αύξηση της τιμής του νερού στον καταναλωτή.

ΕΥΑΘ

Η εταιρεία έθεσε σε τροχιά υλοποίησης μεγάλα έργα αναβάθμισης του υδροδοτικού της συστήματος, όπως διπλασιασμό της δυναμικότητας της Μονάδας Επεξεργασίας Νερού Αλιάκμονα, και προχωρά με ταχείς ρυθμούς στην αποπεράτωση μεζονών έργων, όπως η επισκευή του υδαταγωγού Αραβησσού και η ολοκλήρωση των συστημάτων τηλεμετρίας Scada του δικτύου ύδρευσης. Με τη συνδρομή του Υπερταμείου η εταιρεία δρομολόγησε όλες τις διαδικασίες για την ένταξή της στο δείκτη ATHEX ESG Index του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

ΓΑΙΑΟΣΕ

Το Υπερταμείο υποστήριξε το Ελληνικό Δημόσιο για να θεθεί σε ισχύ η Σύμβαση Παραχώρησης του έργου «Ανάπτυξη Εμπορευματοικού Κέντρου Θριάσιου Πεδίου». Οι διαπραγματεύσεις κατέληξαν σε μια σειρά βελτιώσεων όπως: μείωση του χρόνου παραχώρησης από 60 σε 37 χρόνια, αύξηση του τέλους για τη ΓΑΙΑΟΣΕ, εισαγωγή κανόνων διαφάνειας και λογοδοσίας. Το Θριάσιο θα μετατραπεί σε ένα πάρκο logistics, με πολλαπλά οφέλη για τη ΓΑΙΑΟΣΕ και την ελληνική οικονομία. Σημαντικό έργο υποδομής αποτελεί και η ανάπτυξη του πρώην στρατοπέδου του Γκόνου, στη Θεσσαλονίκη. Σύμφωνα με προμελέτη σκοπιμότητας που έχει εκπονήσει η ΓΑΙΑΟΣΕ, το ακίνητο ενδείκνυται για την ανάπτυξη εμπορευματοικού κέντρου, πάρκου logistics και μεταποίησης και η ωρίμασή του είναι σε εξέλιξη, σε συνεργασία με την μονάδα PPF του ΤΑΙΠΕΔ.

ΤΑΙΠΕΔ

Συγκροτήθηκε σε σώμα το νέο Δ.Σ. του ΤΑΙΠΕΔ, με πρωτοβουλία του Υπερταμείου. Με την ανάληψη καθηκόντων από τη νέα Διοίκηση, μία σειρά από έργα βαρύνουσας σημασίας δρομολογήθηκαν με ταχύτατους ρυθμούς (Ελληνικό Α.Ε., ΔΕΠΑ Υποδομών, Εγνατία Οδός, Αττική Οδός κ.α). Ολοκληρώθηκε η σύσταση της ανεξάρτητης Μονάδας του ΤΑΙΠΕΔ, Project Preparation Facility (PPF) για ωρίμαση έργων στρατηγικής σημασίας, με μέρος αυτών να αφορά την απορρόφηση κονδυλίων από το Ταμείο Ανάκαμψης (RRF).

ΕΤΑΔ

Η Διοίκηση του Υπερταμείου προχώρησε στην αλλαγή μελών του Δ.Σ. της ΕΤΑΔ, ώστε να επιταχυνθεί το έργο της εταιρείας. Το ζητούμενο από την εταιρεία είναι να εστιάσει εκ νέου σε ακίνητα υψηλής απόδοσης και στη δημιουργία κουλτούρας προσέλευσης σημαντικών επενδυτών. Στο πλαίσιο αυτό, το Υπερταμείο συνέδεσε την εταιρεία με πιθανούς επενδυτές για ακίνητα υψηλής αξίας. Παράλληλα, έχει ζητηθεί από την Διοίκηση της ΕΤΑΔ η απεμπλοκή από τις Επιχειρηματικές Μονάδες και η επιτάχυνση της ολοκλήρωσης της ψηφιακής βάσης δεδομένων των ακινήτων της εταιρείας. Εν τω συνόλω έχει ζητηθεί, μία νέα ολιστική στρατηγική ανάπτυξης των περιουσιακών της στοιχείων.

Συγκοινωνίες Αθηνών (Όμιλος ΟΑΣΑ)

Επιλύθηκε με πρωτοβουλία του Υπερταμείου το μακροχρόνιο πρόβλημα αποζημίωσης του ΟΑΣΑ για την παροχή υπηρεσιών αστικών συγκοινωνιών προς καθορισμένους δικαιούχους (στο πλαίσιο των κυβερνητικών πολιτικών) από το Ελληνικό Δημόσιο. Η έλλειψη συμφωνίας, για περισσότερο από μια δεκαετία, επηρέασε τα οικονομικά αποτελέσματα και τις καθημερινές λειτουργίες των Συγκοινωνιών της Αθήνας. Για πρώτη φορά, στο πλαίσιο του Μηχανισμού Συντονισμού, υπογράφηκε Σύμβαση Απόδοσης και Στόχων μεταξύ ΟΑΣΑ Α.Ε., Υπουργείου Οικονομικών και Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, ενώ ολοκληρώθηκε η υπογραφή σύμβασης για την τοποθέτηση εξοπλισμού για την παροχή σήματος κινητής τηλεφωνίας σε όλους τους σταθμούς και εντός των βαγονιών του μετρό.

ΑΕΔΙΚ - ΔΙΩΡΥΓΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ

Η πρώτη φάση των έργων αποκατάστασης των πρηνών ολοκληρώθηκε στα τέλη Ιουνίου, οπότε και ξεκίνησε με επιτυχία η λειτουργία της Διώρυγας για την καλοκαιρινή περίοδο. Με τη συνδρομή του Υπερταμείου ολοκληρώθηκε το online ticketing, ενώ υλοποιήθηκε ένα ολοκληρωμένο πλάνο επικοινωνίας προς τους δυνητικούς πελάτες. Από τον Οκτώβριο του 2022 προχωρά η δεύτερη φάση των έργων αποκατάστασης, με στόχο την πλήρη λειτουργία της εταιρείας τον Μάιο του 2023. Το Υπερταμείο εκπονεί σειρά μελετών για ολιστική ανάπτυξη της Διώρυγας και εκμετάλλευση του Real Estate που της ανήκει, ώστε να δημιουργηθούν νέες ροές εσόδων.

Ελληνικά Ταχυδρομεία (ΕΛΤΑ)

Ολοκληρώθηκε το πρόγραμμα εθελουσίας εξόδου για το προσωπικό των ΕΛ.ΤΑ., ενώ είναι σε εξέλιξη το 5ετές πλάνο μετασχηματισμού. Παράλληλα, οι τεχνολογίες ρομποτικής είναι σε εξέλιξη και στα 2 κέντρα διαλογής, αυξάνοντας τη δυναμική της εταιρείας. Τον Οκτώβριο του 2022 το Υπερταμείο όρισε ως μεταβατικό Διευθύνοντα Σύμβουλο στα ΕΛΤΑ τον κ. Μάριο Τέμπο, Group Procurement & Operations Officer του Υπερταμείου, και μέλος ΔΣ την κυρία Ιωάννα Δούνια, Portfolio Manager του Υπερταμείου, για να προβούν σε διαδικασίες ελέγχου, που θα διενεργηθούν από εξωτερικό σύμβουλο, και να διασφαλίσουν την απρόσκοπτη λειτουργία της εταιρείας και τη συνέχιση του πλάνου μετασχηματισμού της.

ΟΚΑΑ

Αποδόθηκαν προς χρήση τα έργα βελτίωσης των εγκαταστάσεων της Ιχθυόσκαλας Νέας Μηχανιώνας Θεσσαλονίκης, ύψους άνω των €4 εκατ. Εγκαινιάστηκε η νέα Ιχθυόσκαλα στο Βόλο, η ολοκλήρωση της οποίας εκκρεμούσε περίπου 7 χρόνια. Πρωτοβουλίες Κοινωνικού Πιάτου διοργανώθηκαν στην Κεντρική Αγορά Αθηνών στον Ρέντη, ενώ παρέχεται σταθερά υποστήριξη τροφίμων στο Χαμόγελο του Παιδιού.

ΚΑΘ

Η εταιρεία προχώρησε τον ψηφιακό μετασχηματισμό της, με λύσεις ελέγχου κυκλοφορίας και χρεώσεων οχημάτων μέσω της τεχνολογίας RFID, καθώς και με την εισαγωγή της καθολικής εφαρμογής της ηλεκτρονικής τιμολόγησης. Εξασφαλίστηκε επιχορήγηση της ΚΑΘ από το Πράσινο Ταμείο, για την ενίσχυση της πρωτοβουλίας “SOCIAL PLATE”. Από τον Απρίλιο 2018 μέχρι και τον Δεκέμβριο του 2021, διασώθηκε περίπου το 70% των 833 τόνων οπωροκηπευτικών που συγκεντρώθηκε, το οποίο διατέθηκε σε 70 δικαιούχους οργανισμούς.

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ

Το 2021 επιτεύχθηκε από τη Διοίκηση ρεκόρ όγκου πωλήσεων και παραγωγής. Η εταιρεία παρουσιάζει σημαντικές δυνατότητες ανάπτυξης στην ελληνική αγορά. Το Υπερταμείο διερευνά τις επιλογές για τον μετασχηματισμό της εταιρείας, ώστε να μπορέσει να αξιοποιήσει τη δυναμική της ελληνικής αγοράς. Η εταιρεία βρίσκεται στο τελικό στάδιο απόκτησης ΠΓΕ για το προϊόν της Αφρίνας.

ΔΕΘ - HELEXPO

Το 2021-2022 μια σειρά εκθέσεων έλαβε χώρα στο εκθεσιακό κέντρο της ΔΕΘ HELEXPO, σηματοδοτώντας την επάνοδο στην κανονικότητα της εκθεσιακής δραστηριότητας. Επανήλθαν εμβληματικές εκθέσεις, όπως η ΔΕΘ και η Agrotica, ενώ μπήκαν οι βάσεις για νέες εκδηλώσεις και εκθέσεις, όπως το φεστιβάλ κυκλικής οικονομίας και η έκθεση τεχνολογίας Beyond που διοργανώθηκε με επιτυχία για δεύτερη συνεχή χρονιά. Το Υπερταμείο, σε συνέχεια της ολοκλήρωσης του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού, διερευνά σε συνεργασία με την ΔΕΘ-HELEXPO τα βιώσιμα σενάρια υλοποίησης της ανάπτυξης του Thessaloniki ConfexPark, καθώς και το επιχειρηματικό μοντέλο ανάπτυξης της εταιρείας σε αυτό το πλαίσιο.

5G Ventures

Το Ταμείο Φοιστής συνέχισε δυναμικά την δραστηριότητά του κατά την περίοδο αναφοράς, εγκρίνοντας τις πρώτες του επενδύσεις και δημιουργώντας κίνητρα για δημιουργία ερευνητικών κέντρων στην Ελλάδα. Η 5G Ventures, το καλοκαίρι του 2022 ανακοίνωσε τις πρώτες της επενδύσεις στις εταιρείες Matternet και OQ Technology με ίδρυση αντίστοιχων υποκαταστημάτων σε ερευνητικά κέντρα της Ελλάδας, όπως ο Δημόκριτος και το Corallia.

ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ.

Το τελευταίο έτος σηματοδότησε μια κομβική περίοδο για τη βιομηχανική πολιτική της χώρας, η οποία πλαισιώνεται από δύο εμβληματικές δράσεις: α) την επένδυση ύψους €65 εκατ. από το Ταμείο Ανάκαμψης για τα βιομηχανικά πάρκα και β) το νέο θεσμικό πλαίσιο για την ίδρυση και λειτουργία των βιομηχανικών πάρκων. Η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ διαδραματίζει κομβικό ρόλο και στις δύο: εντός του 2021 συμμετείχε δυναμικά στις νομοθετικές πρωτοβουλίες του κράτους που οργάνωσε η Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, ενώ αποτελεί βασικό φορέα διεκδίκησης των πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, μαζί με άλλους φορείς Οργανωμένων Υποδοχέων Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων. Ο στόχος του Υπερταμείου για την ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ είναι να αξιοποιήσει αποτελεσματικά αυτά τα εργαλεία ώστε να παρασχεθούν αναβαθμισμένες και ποιοτικές υπηρεσίες στις επιχειρήσεις που να ανταποκρίνονται σε αντίστοιχες καλές πρακτικές του εξωτερικού.

Δράσεις Βιώσιμης Ανάπτυξης

Το Υπερταμείο, ως το Δημόσιο Επενδυτικό Ταμείο της χώρας, ξεκίνησε το 2021, μια στρατηγική αειφορίας και ESG διεθνούς βεληνεκούς, ως απτή απόδειξη για την υπεύθυνη διαχείριση της δημόσιας περιουσίας και των επενδύσεών του. Κατόπιν διαβούλευσης με τις θυγατρικές του, έχει προχωρήσει σε στοχοθεσία της βιωσιμότητάς τους, με συγκεκριμένους και μετρήσιμους στόχους για την τριετία 2022–2024 στη βάση των αξόνων Περιβάλλον, Κοινωνία, Διακυβέρνηση (ESG).

Πλαίσιο ESG και πλάνο δράσεων στο σύνολο του χαρτοφυλακίου

Το 2021 το Υπερταμείο ξεκίνησε τη δημιουργία ενιαίου ESG framework με στόχο την ενσωμάτωση στο σύνολο της επιχειρησιακής λειτουργίας των εταιρειών του (στρατηγική, assessment, action plan & metrics). Συμφωνήθηκαν δε, και υλοποιούνται, στόχοι ESG ανά εταιρεία.

ESG Fit Boards

Ολοκληρώθηκαν σεμινάρια ESG για την πλειοψηφία των Διοικητικών Συμβουλίων του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου.

Μέλος του One Planet Sovereign Wealth Funds από τον Απρίλιο του 2021

Από τον Απρίλιο του 2021, το Υπερταμείο αποτελεί ενεργό μέλος του Παγκόσμιου Δικτύου One Planet Sovereign Wealth Funds (OPSWF) και έχει ευθυγραμμίσει την πολιτική του με κορυφαία Δημόσια Επενδυτικά Ταμεία, ενώ έχει υιοθετήσει τις Αρχές της Ευρωπαϊκής Πράσινης Συμφωνίας και των 17 Παγκόσμιων Στόχων για Βιώσιμη Ανάπτυξη του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών.

Γνωστοποιήσεις και Πρότυπα Αναφοράς - 1ο ESG & Sustainability Report

Το Υπερταμείο προχώρησε στην επιλογή των Προτύπων Αναφοράς σχετικά με τις Χρηματοοικονομικές Γνωστοποιήσεις που σχετίζονται με το Κλίμα (TCFD), ενώ πρόκειται να ενταχθεί και στο πρότυπο PRI (Principles for Responsible Investment). Το Υπερταμείο είναι στη φάση κατάρτισης του πρώτου ESG & Sustainability Report.

Responsible Investment Policy

Το Υπερταμείο επιλέχθηκε από τον EBRD και βρίσκεται στη φάση κατάρτισης του ESG Policy, ώστε να εφαρμόσει κριτήρια ESG στην επενδυτική του στρατηγική.

Υπερταμείο: Η Ελλάδα διακρίνεται στο Global Sovereign Wealth Funds Scoreboard

Οι επιδόσεις της Ελλάδας, ως προς τη στρατηγική βιώσιμης ανάπτυξης, έλαβαν το 2022 διεθνή αναγνώριση για πρώτη φορά. Η χώρα μας, μέσω των δράσεων ESG του Υπερταμείου, έλαβε την 28η θέση και GSR Rating 60%, ανάμεσα σε 100 χώρες που συμμετέχουν στον Πίνακα Αποτελεσμάτων – Scoreboard GSR 2022, ο οποίος αξιολογεί την πρόοδο της Διακυβέρνησης, της Βιωσιμότητας και της Ανθεκτικότητας των Δημόσιων Επενδυτικών Ταμείων και Δημόσιων Συνταξιοδοτικών Ταμείων ανά τον κόσμο.

Μελέτη θετικών επιδράσεων από το IOBE

Το Υπερταμείο ανέθεσε στον IOBE την κατάρτιση μελέτης κοινωνικό-οικονομικών επιδράσεων, με σκοπό την καταγραφή της συμβολής του Στρατηγικού Σχεδίου 2022-2024 στην ελληνική οικονομία, την κοινωνία και το περιβάλλον, τόσο συνολικά, όσο και ανά εταιρεία στην οποία μετέχει.

Καταγραφή αποτυπώματος εκπομπών Score 1 και Score 2

Το Υπερταμείο, οι θυγατρικές και οι συμμετοχές του στο σύνολο του χαρτοφυλακίου προχώρησαν στη μέτρηση του ανθρακικού αποτυπώματος Score 1 και Score 2, με σκοπό τη δημιουργία πλάνου μετάβασης σε λειτουργία με χαμηλές εκπομπές ρύπων (low carbon operations).

Έρευνα Ικανοποίησης Εργαζομένων

Το Υπερταμείο, σε συνεργασία με τις Διοικήσεις των θυγατρικών και συμμετοχών του, διενέργησε για πρώτη φορά σε όλο του το οικοσύστημα έρευνα ικανοποίησης εργαζομένων, σε συνεργασία με την εταιρεία Great Place to Work. Στόχος ήταν να εντοπιστούν τομείς όπου μπορεί να βελτιωθεί η εσωτερική κουλτούρα και το εργασιακό περιβάλλον, σε όλο το χαρτοφυλάκιο του.

Έρευνες Ικανοποίησης Πελατών

Το Υπερταμείο, σε συνεργασία με τις διοικήσεις των θυγατρικών και συμμετοχών του, ενίσχυσε τις έρευνες ικανοποίησης πελατών B2C και B2B, με σκοπό τη δημιουργία πλάνου δράσεων/υπηρεσιών που βελτιώνει την καθημερινότητα των πολιτών και πελατών του.

Τεχνολογία & Ψηφιακός Μετασχηματισμός

Δείκτης Digital Transformation

Θεσπίστηκε δείκτης Digital Transformation Index για την παρακολούθηση της απόδοσης των εταιρειών του Υπερταμείου στους τομείς του ψηφιακού μετασχηματισμού και της καινοτομίας, βάσει διεθνών βέλτιστων πρακτικών.

Πρόγραμμα Κυβερνοασφάλειας

Σχεδιάστηκε και τέθηκε σε εφαρμογή πρόγραμμα αναβάθμισης της κυβερνοασφάλειας για όλο το χαρτοφυλάκιο του Υπερταμείου, ενώ εκτελείται έργο για την παροχή υπηρεσιών εκπαίδευσης, ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης σε θέματα κυβερνοασφάλειας.

Έναρξη λειτουργίας Open Data Hub

Δημιουργήθηκε καινοτόμος κόμβος Ανοικτών Δεδομένων (Open Data Hub), ως μέρος της στρατηγικής του Ομίλου. Με τον τρόπο αυτό, ενισχύεται η διαφάνεια και η καινοτομία, ενώ παρέχεται πρόσβαση σε επιλεγμένα ανοικτά σύνολα δεδομένων, που παράγονται από τη λειτουργία των θυγατρικών του Υπερταμείου.

Συμφωνία συνεργασίας της Επιτροπής Ελλάδα 2021

Η συμφωνία προβλέπει τη χορηγία €200.000 για την υλοποίηση έργων καινοτομίας για το κοινωνικό καλό, στο πεδίο δράσης των εταιρειών του Υπερταμείου, από την «Ομάδα Αρχιμήδης» του Ερευνητικού Κέντρου «Αθηνά».

Διαγωνισμοί Καινοτομίας

Ολοκληρώθηκαν οι πρώτοι δύο διαγωνισμοί καινοτομίας και αναδείχθηκαν οι επικρατέστερες ομάδες με πρωτότυπες λύσεις, που έχουν προοπτική ανάπτυξης και αξιοποίησης από τις ΕΥΔΑΠ και ΕΥΑΘ.

Δράσεις για το Ανθρώπινο Δυναμικό

Νέο οργανόγραμμα

Ολοκληρώθηκε η αξιολόγηση του Ανθρώπινου Δυναμικού του Υπερταμείου και καταρτίστηκε νέο οργανόγραμμα, που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Έρευνα Ικανοποίησης Εργαζομένων

Το Υπερταμείο προχώρησε στη διεξαγωγή έρευνας ικανοποίησης εργαζομένων, σε συνεργασία με την Great Place to Work®, και έλαβε τη διάκριση «Best Workplace».

Συναντήσεις «Townhall»

Η νέα Διοίκηση του Υπερταμείου ξεκίνησε μηνιαίες συναντήσεις «Townhall» με όλο το Ανθρώπινο Δυναμικό, προκειμένου όλοι οι εργαζόμενοι να επικοινωνούν ανοικτά και αποδοτικά με το top management και τους συναδέλφους τους.

Race for the Cure® 2022

Η ομάδα του «ΥΠΕΡΟΜΑΔΑ-ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ» συμμετείχε στον συμβολικό περίπατο των 2χλμ. του Race for the Cure® 2022, που διοργανώνεται κάθε χρονιά από τον Πανελλήνιο Σύλλογο Γυναικών με Καρκίνο Μαστού «Άλμα Ζωής». Επίσης συμμετείχε στον Αυθεντικό Μαραθώνιο της Αθήνας.

Δράσεις Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η Εταιρική Διακυβέρνηση βρίσκεται ψηλά στην ατζέντα του Υπερταμείου, με μετρήσιμα αποτελέσματα και στόχο τη δημιουργία μίας σύγχρονης κουλτούρας, με ενίσχυση της υπεύθυνης διοίκησης, διαφάνειας και λογοδοσίας. Έχουμε ήδη προχωρήσει με τα παρακάτω θέματα:

Συστηματική Αξιολόγηση Πλαισίου Εταιρικής Διακυβέρνησης

Εδραιώνονται σχέσεις και διάλογος μεταξύ του Υπερταμείου και των Δημοσίων Επιχειρήσεων και θεσπίζεται ένα πλαίσιο παρακολούθησης της προόδου επί συγκεκριμένων Δεικτών, για τη βελτίωση της Εταιρικής Διακυβέρνησης, της Κανονιστικής Συμμόρφωσης και του Εσωτερικού Ελέγχου.

Περαιτέρω Υποστήριξη

Ανάπτυξη από το Υπερταμείο ενιαίου εγχειρίδιου, με προτάσεις βελτίωσης πολιτικών και διαδικασιών και κατευθυντήριες οδηγίες για τη διαμόρφωση και εφαρμογή ενός αποτελεσματικού και λειτουργικού συστήματος Εταιρικής Διακυβέρνησης στις Δημόσιες Επιχειρήσεις. Επίσης, υποστηρίζεται η υπό εξέλιξη επικαιροποίηση των κανονισμών λειτουργίας των Διοικητικών Συμβουλίων από τις θυγατρικές, για την αποτελεσματικότερη λειτουργία τους.

Θεσμικές Παρεμβάσεις

Ψηφίστηκε (Σεπ 2022) το νέο θεσμικό πλαίσιο για την οργάνωση, διοίκηση και λειτουργία των θυγατρικών του Υπερταμείου με στόχο τη βελτίωση της εταιρικής τους διακυβέρνησης.

Δράσεις Εσωτερικού Ελέγχου

Η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου υλοποίησε δράσεις, με γνώμονα την ενδυνάμωση της διαφάνειας και της λογοδοσίας και τη γενικότερη ενίσχυση του πλαισίου εταιρικής διακυβέρνησης των θυγατρικών του Υπερταμείου.

Ειδικότερα, οι δράσεις που υλοποίησε αφορούν τα ακόλουθα:

- ▶ Διενέργεια εκπαιδευτικών σεμιναρίων/ημερίδων, με σκοπό την υιοθέτηση των διεθνών προτύπων εσωτερικού ελέγχου και βέλτιστων πρακτικών.
- ▶ Υποβολή προτάσεων για την ενίσχυση του θεσμικού πλαισίου, με γνώμονα την περαιτέρω ενίσχυση του ρόλου των Μονάδων Εσωτερικού Ελέγχου και την υιοθέτηση βέλτιστων πρακτικών.
- ▶ Υιοθέτηση ηλεκτρονικής πλατφόρμας για τον διαμοιρασμό εκπαιδευτικού και λοιπού υλικού μεταξύ της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου του Υπερταμείου και των αντίστοιχων των θυγατρικών.
- ▶ Ανάπτυξη υποδειγμάτων διαδικασιών για τη διενέργεια του ελεγκτικού έργου τους.

Δράσεις Κανονιστικής Συμμόρφωσης

Σύστημα Αναφορών (Whistleblowing) / Πλατφόρμα

Safevoice: δημιουργήθηκε ένα σύστημα διαχείρισης αναφορών για παράτυπες και ανάρμοστες συμπεριφορές (whistleblowing system), το οποίο συμβάλει καθοριστικά στην ενημέρωση και την πρόληψη από αντίστοιχα περιστατικά. Πρόκειται για μία διεθνή πρακτική, που περιλαμβάνει αποτελεσματικούς και ασφαλείς δίαυλους αναφοράς για το Υπερταμείο και τις θυγατρικές του η οποία εφαρμόζεται σταδιακά σε όλο το οικόσυστημα.

Έρευνα Επιχειρηματικής Ηθικής (Ethics Survey):

ολοκληρώθηκε η καταγραφή της αντίληψης των εργαζομένων όλου του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου αναφορικά με την πρακτική εφαρμογή της επιχειρηματικής ηθικής στον χώρο εργασίας μέσω της Έρευνας Επιχειρηματικής Ηθικής σε όλες τις θυγατρικές.

Διαδικτυακή εκπαιδευτική πλατφόρμα Υπερταμείου / Workshops Επιχειρηματικής Ηθικής.

Έλαβε χώρα ένα καινοτόμο πρόγραμμα εκπαίδευσης προσωπικού με τη δημιουργία διαδικτυακής εκπαιδευτικής πλατφόρμας μέσω της οποίας εξυπηρετούνται όλες οι εταιρείες του χαρτοφυλακίου με διαδικτυακά εκπαιδευτικά προγράμματα με θέματα όπως: «Επιχειρηματική Ηθική», «Εργασία από το Σπίτι» και προσεχώς «Whistleblowing» (ως τώρα έχει δοθεί πρόσβαση σε πάνω από 1500 εργαζομένους).

Δράσεις Διαχείρισης Κινδύνου

- ▶ Αποφασίσθηκε η πραγματοποίηση Διαγνωστικής Μελέτης Διαχείρισης Κινδύνων στο σύνολο των θυγατρικών εταιριών του Ομίλου προκειμένου να καταγραφεί μία αρχική αποτύπωση του επιπέδου στο οποίο βρίσκονται στον τομέα αυτόν και να εντοπισθούν οι σημαντικότερες περιοχές προς βελτίωση.
- ▶ Προς το σκοπό αυτό προσλήφθηκε κατόπιν διαγωνισμού συμβουλευτική εταιρεία, η οποία θα αναλάβει την υλοποίηση της απόφασης της Διοίκησης σε συνεργασία με αρμόδιο στέλεχος του Υπερταμείου.
- ▶ Επελέγη Υπεύθυνος Διαχείρισης Κινδύνων (CRO, Chief Risk Officer) του Υπερταμείου.

Οριζόντιες Συνεργασίες & Μνημόνια Συνεργασίας

Μνημόνιο Συνεργασίας με την ΕΑΔ και Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο για την Καταπολέμηση της Διαφθοράς

Υπεγράφη μνημόνιο που θέτει το έδαφος για αποτελεσματική συνεργασία με την ΕΑΔ, κύριος στόχος της οποίας θα είναι η ανταλλαγή βέλτιστων πρακτικών και εμπειριών στους τομείς της επιχειρηματικής δεοντολογίας, της ακεραιότητας και του εσωτερικού ελέγχου.

Μνημόνιο Συνεργασίας με το Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας

Το Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας και το Υπερταμείο ξεκινούν μια πολυεπίπεδη συνεργασία, με στόχο την προσαρμογή της χώρας στην κλιματική αλλαγή και την ενίσχυση της ανθεκτικότητάς της και ειδικότερα των υποδομών της.

Συνεργασία με την Εθνική Αρχή Κυβερνοασφάλειας

Εκκίνηση συνεργασίας με την Εθνική Αρχή Κυβερνοασφάλειας, για την υιοθέτηση βέλτιστων πρακτικών και το συντονισμό των θυγατρικών για την αντιμετώπιση κρίσιμων περιστατικών. Τέλος, εντάχθηκαν τα ρίσκα κυβερνοασφάλειας στη μεθοδολογία διαχείρισης ρίσκων των εταιρειών, βάσει βέλτιστων διεθνώς προτύπων και πρακτικών.



A.13. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ 2022 - 2023

Το 2021 ήταν μια χρονιά ορόσημο για το Υπερταμείο. Εκκινώντας από μια στέρεη βάση, επιχειρήθηκε ένα ποιοτικό επιχειρησιακό άλμα, το οποίο αναβαθμίζει ριζικά όχι μόνο το μοντέλο λειτουργίας του, αλλά και τις δυνατότητές του να συνεισφέρει στη μεγιστοποίηση της αξίας των δημόσιων επιχειρήσεων και στην αναβάθμιση του επιχειρηματικού και επενδυτικού περιβάλλοντος στη χώρα.

Καταρτίστηκε το νέο Στρατηγικό Σχέδιο 2022-2024 του Υπερταμείου, το οποίο στη συνέχεια εγκρίθηκε από το Δ.Σ. και τον μοναδικό μέτοχο, το Υπουργείο Οικονομικών (31/01/2022). Ο κύριος στόχος του νέου Στρατηγικού Σχεδίου είναι η δημιουργία υπεραξίας για την οικονομία, τους πολίτες και το περιβάλλον παράλληλα με τη σοβαρή μείωση της κατανάλωσης οικονομικών και φυσικών πόρων και την αναβάθμιση της ποιότητας και των δυνατοτήτων των ανθρώπινου δυναμικού των θυγατρικών του.

Το νέο Στρατηγικό Σχέδιο περιλαμβάνει ένα λεπτομερές, φιλόδοξο και πλήρως εφαρμόσιμο πλάνο μεταρρυθμίσεων για τις δημόσιες επιχειρήσεις που εποπτεύει, και ορίζει το περίγραμμα του επενδυτικού ρόλου του Υπερταμείου στην ελληνική οικονομία. Παράλληλα διασφαλίζει ότι η βιώσιμη ανάπτυξη διέπει τη στρατηγική μας και τις επιχειρηματικές μας αποφάσεις.

Στο Στρατηγικό Σχέδιο συμπεριλαμβάνονται ποσοτικοί και ποιοτικοί δείκτες απόδοσης (KPIs), καθώς και στόχοι που συνδέονται με το επενδυτικό το προφίλ, την οικονομική ανάπτυξη με όρους βιωσιμότητας, αλλά και σαφή χρονοδιαγράμματα, ώστε το Υπερταμείο να μετατραπεί σε ένα Εθνικό Επενδυτικό Ταμείο κατά τα πρότυπα που ισχύουν διεθνώς. Υπό αυτό το πρίσμα, το Υπερταμείο πλαισιώθηκε από νέο Οργανόγραμμα, το οποίο εγκρίθηκε από το Δ.Σ., για να μπορέσει να υπηρετήσει τον νέο του ρόλο.

Μια σημαντική παράμετρος που καθόρισε όλους τους οργανισμούς και τις επιχειρήσεις κατά το 2021, είναι το εξωτερικό περιβάλλον, το οποίο προσδιορίστηκε εν πολλοίς από έκτακτες συνθήκες και δυσχέρειες, ακόμα και εκτός των συνόρων, οι οποίες επέφεραν και την ανάγκη για ένα πλήθος κυβερνητικών ανακουφιστικών παρεμβάσεων στο εσωτερικό.

Το 2021 επηρεάστηκε σχεδόν καθ' όλους τους μήνες από το φαινόμενο της πανδημίας, αλλά με ηπιότερη ένταση συγκριτικά με το 2020, καθώς τα περιοριστικά μέτρα ήταν λιγότερα.

- ▶ Η βασική επίδραση της πανδημίας αφορά συγκεκριμένες εταιρείες του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου, όπως τις μεταφορές (π.χ. έσοδα ΟΑΣΑ, έσοδα Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών κ.λπ.), τα έσοδα από αξιοποίηση ακινήτων (μεταξύ άλλων λόγω και των εκπτώσεων ενοικίων που δόθηκαν νομοθετικά), τον τομέα της διοργάνωσης εκθέσεων (οι δραστηριότητες της ΔΕΘ αναστάλσαν για πολύ μεγάλο διάστημα του έτους 2020 και 2021), αλλά και άλλους τομείς της οικονομίας. Παρ' όλα τα προβλήματα η νέα διοίκηση του Υπερταμείου αναθεώρησε προς τα πάνω τους οικονομικούς στόχους του Ομίλου με στόχο να γίνει μία εντατική προσπάθεια σε συνεργασία με τις Διοικήσεις των εταιρειών του.
- ▶ Παράλληλα η πρόσφατη γεωπολιτική κρίση έφερε την Ευρώπη και την Ελλάδα σε μία πρωτόγνωρη ενεργειακή και οικονομική κρίση. Παρά τις αυτονόητες δυσχέρειες, οι εταιρείες του Υπερταμείου συνέχισαν να υποστηρίζουν τους πολίτες προσφέροντας το υψηλότερο δυνατό επίπεδο υπηρεσιών και να επιτελούν τον κοινωνικό τους ρόλο διατηρώντας την ίδια τιμολογιακή πολιτική σε όλο το εύρος των υπηρεσιών που παρέχουν οι θυγατρικές του.
- ▶ Το 2022 είναι η πρώτη χρονιά εφαρμογής του νέου τριετούς στρατηγικού σχεδίου του Υπερταμείου, η οποία, μέχρι στιγμής, παρά τις προκλήσεις του εξωτερικού περιβάλλοντος, έχει αποδειχθεί ιδιαίτερα παραγωγική και έχει θέσει τις βάσεις για τον πολλαπλασιασμό των επενδύσεων στην ελληνική οικονομία και την εφαρμογή μεταρρυθμίσεων με στόχο την ανάπτυξη και τη μεγιστοποίηση της αξίας των δημόσιων επιχειρήσεων. Ειδικότερα προβλέπονται επενδύσεις €50 εκατ. έως το 2024 στην ελληνική οικονομία, μέσα από την άσκηση – για πρώτη φορά – του επενδυτικού ρόλου του Υπερταμείου. Παράλληλα επιδιώκεται βελτίωση της απόδοσης των μερισμάτων προς το Ελληνικό Δημόσιο κατά 60% την τριετία 2022-2024, αύξηση της καθαρής αξίας των περιουσιακών στοιχείων κατά 15% έως το 2024 και σταθεροποίηση της κερδοφορίας του Ομίλου σε ποσοστό πάνω από 30%. Τέλος, εκτιμάται ότι η συνολική συνεισφορά στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων θα ανέλθει στα €85 εκατ.

Το Στρατηγικό Σχέδιο συμπεριλαμβάνει τρεις «μεγα» δείκτες απόδοσης για το 2024, που είναι άρρηκτα συνδεδεμένοι με την οικονομία, το περιβάλλον και τους πολίτες. Ειδικότερα η στοχοθεσία αφορά:

- ▶ Για την οικονομία, την αύξηση της καθαρής αξίας των περιουσιακών στοιχείων κατά +15%.
- ▶ Για το περιβάλλον, τη μείωση εκπομπών άνθρακα κατά -15%.
- ▶ Για τους πολίτες, την αύξηση της εμπιστοσύνης προς τις δημόσιες επιχειρήσεις κατά +40% από τις τιμές βάσης του 2021.

Η αποστολή του Υπερταμείου είναι ξεκάθαρη: Να δημιουργήσει αξία και ευημερία επιτυγχάνοντας μακροπρόθεσμες αποδόσεις, χτίζοντας σχέση εμπιστοσύνης με τους πολίτες και στηρίζοντας την πράσινη μετάβαση σε μια βιώσιμη οικονομία.

Το 2022 αναδεικνύεται ως ένα έτος πολλών προκλήσεων στην ιστορία των τελευταίων δεκαετιών, καθώς οι γεωπολιτικές εξελίξεις και η ενεργειακή κρίση αφήνουν βαρύ αποτύπωμα στην ευρωπαϊκή οικονομία.

Παρ' όλα αυτά, και σύμφωνα με τα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος η ελληνική οικονομία επιδεικνύει αξιοσημείωτη αντοχή. Η αύξηση του ΑΕΠ και των επενδύσεων, αποτελούν κρίσιμο στοιχείο για τη αναπτυξιακή προοπτική της ελληνικής οικονομίας,. Εντυπωσιακή αύξηση παρουσιάζει επίσης ο τομέας των εξαγωγών υπηρεσιών, χάρη στο υψηλό τουριστικό ρεύμα, το οποίο σημείωσε ιστορικά υψηλές επιδόσεις.

Σε αυτό το θετικό οικονομικό περιβάλλον έγινε εφικτή και η βελτίωση κρίσιμων κοινωνικών δεικτών, το Υπερταμείο, το οποίο διαδραματίζει τον δικό του ρόλο, με μια σειρά δράσεων και πρωτοβουλιών που συμβάλλουν στην ανάπτυξη και υποδηλώνουν ουσιαστικά την «επανίδρυσή» του. Είναι δε έτοιμο να συμβάλει καθοριστικά και την επόμενη διετία, όχι μόνο στη σταθεροποίηση της αναπτυξιακής τροχιάς της ελληνικής οικονομίας, αλλά και στη βελτίωση και τη διατηρησιμότητα των ποιοτικών δεικτών της.

Με επιδίωξη την ταχύτερη επίτευξη των γενικότερων στόχων μέσα στο 2022, εξελίσσονται πολύ σημαντικές δράσεις και προγράμματα, όπως:

- ▶ Η επιτάχυνση στον τομέα της καταγραφής, αποτίμησης και αξιοποίησης των ακινήτων του Δημοσίου μέσα από διαγωνισμό για την πιλοτική χαρτογράφηση, κατηγοριοποίηση και αποτίμηση των πρώτων πεντακοσίων (500) ακινήτων της ΕΤΑΔ, συν 500 που έπονται.
- ▶ Η εκκίνηση του διαγωνισμού για το αεροδρόμιο της Καλαμάτας και η επικαιροποίηση της μελέτης για την αξιοποίηση των 22 περιφερειακών αεροδρομίων.
- ▶ Ο διαγωνισμός για την ανάδειξη συμβούλου για τη διαχείριση περιουσιακών στοιχείων για τη δρομολόγηση των πρώτων επενδύσεων 10 εκατ. ευρώ στην ελληνική οικονομία.
- ▶ Η επανεκκίνηση της Διώρυγας της Κορίνθου και η ολοκλήρωση των έργων αποκατάστασης.
- ▶ Η συμβολή μας στον νόμο του Υπουργείου Οικονομικών για τον εκσυγχρονισμό της λειτουργίας των θυγατρικών του Υπερταμείου.
- ▶ Η δρομολόγηση του νέου μοντέλου προμηθειών για τις εταιρείες του χαρτοφυλακίου μας, η οποία θα συμβάλει καθοριστικά στην αποτελεσματική λειτουργία τους με εξοικονόμηση κόστους.
- ▶ Η στρατηγική ενσωμάτωσης των προτύπων ESG και βιωσιμότητας στο επιχειρηματικό μοντέλο κάθε εταιρείας και οι οριζόντιες δράσεις ψηφιακού μετασχηματισμού.

Με την ένταξή του, τέλος, στο EMENA, το δίκτυο των δημόσιων επενδυτικών ταμείων της Μεσογείου, το Υπερταμείο διεκδικεί με αξιώσεις τη δική του συμμετοχή σε συνέργειες που προάγουν επιπροσθέτως την περιφερειακή ανάπτυξη και σφυρηλατούν σχέσεις φιλίας και συνεργασίας με τις χώρες της περιοχής.

Οι στρατηγικές επιδιώξεις του Υπερταμείου συναρτώνται εν πολλοίς με κρίσιμα θέματα που αποτελούν διαχρονικές εκκρεμότητες της χώρας και έχουν ιδιαίτερη σημασία για την εθνική οικονομία και το κοινωνικό σύνολο. Κορυφαία παραδείγματα, η άγνοια για το ακριβές μέγεθος της ακίνητης περιουσίας του δημοσίου, η υποτίμηση του ρόλου της στην ανάπτυξη, και οι ελλείψεις στις υποδομές.

Οι πολυεπίπεδες δράσεις, θεσμικές και μη, που έχουν γίνει στη διετία σε συνδυασμό με την γενικότερη αλλαγή που έχει επέλθει, καθώς η αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας θεωρείται πλέον κρίσιμος αναπτυξιακός παράγοντας, επιφέρουν ήδη αποτελέσματα, φέρνοντας πιο κοντά την επίτευξη των στόχων με τα προαναφερθέντα διαχρονικά "κενά". Το 2023 θα καταγραφεί σημαντική πρόοδος στο θέμα της ακίνητης δημόσιας περιουσίας και στην ενίσχυση των υποδομών. Στόχος απόλυτης προτεραιότητας λόγω της έντασης της κλιματικής κρίσης και για τον οποίον το Υπερταμείο συνεργάζεται στενά με το Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.

A.14. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Οι εργασίες του Υπερταμείου και των εταιρειών του χαρτοφυλακίου του υπόκεινται σε διάφορα είδη κινδύνων. Οποιοσδήποτε από τους κινδύνους που περιγράφονται κατωτέρω θα μπορούσε να έχει δυσμενή επίδραση στις δραστηριότητες του Υπερταμείου ή των επιχειρήσεων του χαρτοφυλακίου του, τα οικονομικά αποτελέσματα και ρευστότητά τους, καθώς και εν γένει τη λειτουργία τους. Οι παρακάτω περιγραφόμενοι κίνδυνοι δεν είναι οι μόνοι, καθώς ενδέχεται να προκύψουν πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες, που στην παρούσα χρονική στιγμή μπορεί να μην είναι γνωστοί στο Υπερταμείο, ειδικά ως προς τις Λοιπές Θυγατρικές, ή που επί του παρόντος θεωρούνται μικρής σημασίας αλλά που ενδέχεται στο μέλλον να έχουν δυσμενή επίπτωση στις εργασίες και στα οικονομικά αποτελέσματα του Υπερταμείου και των εταιρειών του χαρτοφυλακίου του.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα που επηρεάζονται και από τις διεθνείς οικονομικές συνθήκες και εξελίξεις

Οι δραστηριότητες του Υπερταμείου αλλά πολύ περισσότερο οι δραστηριότητες των άμεσων και λοιπών θυγατρικών που έχουν ενταχθεί στο χαρτοφυλάκιο της, τα λειτουργικά τους αποτελέσματα, η οικονομική τους κατάσταση, καθώς επίσης και οι προοπτικές τους, εξαρτώνται σε μεγάλο βαθμό και επηρεάζονται από το οικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα, καθώς σχεδόν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι δραστηριότητές τους βρίσκονται στην Ελλάδα. Οποιαδήποτε αρνητική μεταβολή και εξέλιξη στο μακροοικονομικό περιβάλλον της χώρας αλλά και ευρύτερα στο ευρωπαϊκό και διεθνές οικονομικό περιβάλλον, μπορεί να επηρεάσει σε σημαντικό βαθμό τη ζήτηση (έσοδα θυγατρικών), την προσέλκυση επενδύσεων για την υλοποίηση του προγράμματος αξιοποίησης περιουσιακών στοιχείων (κυρίως του ΤΑΙΠΕΔ και της ΕΤΑΔ), αλλά και την ικανότητα των πελατών των επιχειρήσεων του χαρτοφυλακίου του να πληρώνουν εμπρόθεσμα τις υποχρεώσεις τους με άμεση επίπτωση στην ρευστότητα, όπως επίσης και την πρόσβαση των δημοσίων επιχειρήσεων σε χρηματοδότηση και ειδικά σε γραμμές κεφαλαίου κίνησης για άντληση ρευστότητας ή /και άντληση των αναγκαίων κεφαλαίων από το Κράτος για την παροχή υπηρεσιών γενικού οικονομικού συμφέροντος (ΥΓΟΣ).

Ρυθμιστικοί & Εποπτικοί κίνδυνοι

Για σημαντικό αριθμό επιχειρήσεων του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου, οι δραστηριότητές τους επηρεάζονται από πλήθος ρυθμιστικών και εποπτικών διατάξεων που αφορούν την λειτουργία τους. Επίσης για πολλές αποφάσεις απαιτούνται και εγκρίσεις από τα αρμόδια διοικητικά όργανα οι οποίες μπορεί να είναι πολύ εξειδικευμένες και χρονοβόρες. Επίσης, σε κάποιες περιπτώσεις ενδέχεται να απαιτούνται και νομοθετικές ρυθμίσεις ή προσαρμογή του θεσμικού και κανονιστικού πλαισίου.

Κάποια ενδεικτικά παραδείγματα περιοχών που επηρεάζονται από ρυθμιστικές διατάξεις στην δραστηριότητά τους, έχουν ενδεικτικά ως κάτωθι:

- ▶ Καθορισμός τιμών παροχής προϊόντων και υπηρεσιών: Σε ορισμένες εταιρείες οι τιμές στις οποίες παρέχονται οι υπηρεσίες και τα αγαθά καθορίζονται από ρυθμιστικές διατάξεις στις οποίες είναι υποχρεωμένη η εταιρεία να συμμορφωθεί. Παραδείγματα τέτοιων περιπτώσεων είναι:
 - 1 Τιμολογιακή πολιτική των ΕΛΤΑ για ορισμένες υπηρεσίες, ιδίως για αυτές που εμπίπτουν στην Καθολική Υπηρεσία (ΚΥ), η οποία εγκρίνεται από την Εθνική Επιτροπή Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων (ΕΕΤΤ), όπως και απαιτούμενες εγκρίσεις για τον προσδιορισμό του ύψους και την εκταμίευση της αποζημίωσης στα ΕΛΤΑ για την κάλυψη του καθαρού κόστους της ΚΥ.
 - 2 Τιμολογιακή πολιτική προϊόντων κομίστρου για τις αστικές μεταφορές στην Αττική (ΟΑΣΑ) και οι σχετικές επιδοτήσεις/επιχορηγήσεις, καθώς και προσδιορισμός του ύψους και εκταμίευση της αποζημίωσης στον ΟΑΣΑ για την παροχή δικαιωμάτων μετακίνησης με πλήρη ή μερική απαλλαγή από την καταβολή κομίστρου σε ειδικές κατηγορίες επιβατών (π.χ. Άνεργοι, ΑΜΕΑ, Πολύτεκνοι, κα).
 - 3 Τιμές πώλησης νερού στους καταναλωτές (ΕΥΔΑΠ, ΕΥΑΘ). Σε Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΚΥΑ) του 2017 προβλέπονται οι γενικοί κανόνες κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος και καθορίζονται η μέθοδος και οι διαδικασίες για την ανάκτηση κόστους των υπηρεσιών ύδατος στις διάφορες χρήσεις του.
- ▶ Καθορισμός των όρων με βάση τις οποίες παρέχεται η Καθολική Υπηρεσία. Σε ορισμένες θυγατρικές οι όροι παροχής ορισμένων υπηρεσιών καθορίζεται με ρυθμιστικές διατάξεις. Για παράδειγμα, στην περίπτωση των ΕΛΤΑ, οι υποχρεώσεις τους ως Φορέας Παροχής Καθολικής Υπηρεσίας (ΦΠΚΥ) σχετίζονται με όρους ως προς τη συχνότητα περισυλλογής και διανομής, την επίτευξη υψηλών προδιαγραφών ποιότητας (X+1, X+3) και τη διατήρηση υψηλού αριθμού σημείων πρόσβασης σε όλη την επικράτεια. Αντίστοιχα, στην περίπτωση των αστικών συγκοινωνιών της Αθήνας (Όμιλος ΟΑΣΑ), απουσιάζει πλαίσιο ανάθεσης δημόσιας υπηρεσίας, και η χρηματοδότηση της λειτουργικής επιδότησης αντιμετωπίζει σοβαρές προκλήσεις. Αξίζει να σημειωθεί ότι εξ' αιτίας καθυστερήσεων καταβολής επιδοτήσεων επιχορηγήσεων στον Όμιλο ΟΑΣΑ, τα τελευταία 5 έτη καταβάλλονται 1,1 με 2,6 εκ. € επισίως σε τόκους υπερημερίας στη ΔΕΗ, ενώ έχουν δημιουργηθεί σημαντικά ποσά ληξιπρόθεσμων οφειλών και σε άλλους προμηθευτές – κυρίως ανταλλακτικών.
- ▶ Καθορισμός τιμών αγοράς: Σε ορισμένες εταιρείες η τιμή αγοράς της βασικής πρώτης ύλης καθορίζεται ρυθμιστικά με υποχρέωση της εταιρείας στην συμμόρφωσή της. Παράδειγμα αποτελεί η ΕΥΔΑΠ η οποία προμηθεύεται ακατέργαστο νερό από το Δημόσιο. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο ν.2744/99 και με βάση σύμβαση 20ετούς διάρκειας που συνήφθη πρόσφατα μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου της ΕΥΔΑΠ ΑΕ και του ΝΠΔΔ Εταιρεία Παγίων ΕΥΔΑΠ

καθορίσθηκε – μεταξύ άλλων - το καταβλητέο τίμημα ανά κυβ. μέτρο ακατέργαστου νερού που θα καταβάλει η ΕΥΔΑΠ για τις απολήψιμες ποσότητες ακατέργαστου νερού καθ' όλη την 20ετή περίοδο ισχύος της συμβάσεως (2021-2040).

- ▶ Αν και σε ορισμένες περιπτώσεις εταιρειών έχει ορισθεί πλαίσιο με βάση το οποίο οι εταιρείες αποζημιώνονται από το Ελληνικό Δημόσιο για την απώλεια εσόδων ή το κόστος παροχής της υπηρεσίας (όπως είναι οι περιπτώσεις της Καθολικής Υπηρεσίας στα ΕΛΤΑ ή παροχής δικαιωμάτων μετακίνησης με πλήρη ή μερική απαλλαγή από την καταβολή κομιστρού σε ειδικές κατηγορίες επιβατών στις αστικές μεταφορές που ρυθμίστηκε με τη Σύμβαση Απόδοσης και Στόχων στο Πλαίσιο του Μηχανισμού Συντονισμού του Υπερταμείου), στην πράξη διαπιστώνονται δυσλειτουργίες, οι οποίες έχουν οδηγήσει στο παρελθόν οι εταιρείες αυτές είτε να μην εισπράττουν (π.χ. ΟΑΣΑ) είτε να εισπράττουν ένα μόνο μέρος (ΕΛΤΑ) των ποσών που έχουν υπολογιστεί και τεκμηριωθεί.

Οι εταιρείες του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου προσπαθούν να διαχειριστούν τους ανωτέρω κινδύνους μέσω κατάλληλου συντονισμού μεταξύ των αρμόδιων αρχών και των εταιρειών, αλλά τυχόν κενά στον συντονισμό και επικοινωνία όπως και η έλλειψη ευθυγράμμισης όλων των εμπλεκόμενων μερών δύναται να αποτελέσει κίνδυνο με επιπτώσεις στην χρηματοοικονομική και λειτουργική θέση των εταιρειών. Στην κατεύθυνση αυτή, ειδικά για ειδικές υποχρεώσεις που ανατίθενται στις δημόσιες επιχειρήσεις και που δεν ρυθμίζονται διαφορετικά, έχει προβλεφθεί νομοθετικά ο Μηχανισμός Συντονισμού για τη ρύθμιση του μηχανισμού αποζημίωσης, και ειδικότερα μέσω Συμβάσεων Απόδοσης & Στόχων. Βασική προτεραιότητα σε αυτή τη φάση αποτελεί η κατάρτιση σύμβασης (ή συμβάσεων) για την περίπτωση του ΟΑΣΑ σε σχέση με ειδικές υποχρεώσεις που του έχουν ανατεθεί για τη δωρεάν ή με μειωμένο κόμιστρο μετακίνηση ειδικών κατηγοριών επιβατών (π.χ. δωρεάν πρόσβαση στους ανέργους) στο πλαίσιο της κοινωνικής πολιτικής που ασκείται από το Κράτος. Παρά τις σημαντικές επιπτώσεις της πανδημίας για την Ελληνική Κυβέρνηση και την ΕΕΣΥΠ, για το εν λόγω παραδοτέο έγιναν μια σειρά από προπαρασκευαστικές ενέργειες το 2020, ενώ σημαντική πρόοδος σημειώνεται το 2021 με τη συγκρότηση ειδικής Συντονιστικής Επιτροπής, με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (αριθμ. 48703 ΕΞ 2021/Β' 1630/21.04.2021).

Το Υπερταμείο και οι εταιρείες του χαρτοφυλακίου του υπόκεινται σε συγκεκριμένους νόμους και ρυθμίσεις που έχουν εφαρμογή στις δημόσιες επιχειρήσεις

Εφόσον το Ελληνικό Δημόσιο, μέσω της Εταιρείας κατέχει πλειοψηφικό ποσοστό στις θυγατρικές της, οι περισσότερες από αυτές, ανάλογα και τυχόν ειδικών διατάξεων νόμων, θα συνεχίσουν να θεωρούνται ως προς ορισμένους τομείς εταιρείες του Ελληνικού Δημοσίου τομέα. Συνεπώς οι λειτουργίες τους θα συνεχίσουν να υπόκεινται σε νόμους και διατάξεις που εφαρμόζονται στο Δημόσιο τομέα και επηρεάζουν συγκεκριμένες διαδικασίες, όπως για παράδειγμα αυτές που αφορούν προσλήψεις, διαδικασίες προμηθειών, κ.α.

Οι εν λόγω νόμοι και διατάξεις, ιδιαίτερα σε ότι αφορά τις μεγάλες δημόσιες επιχειρήσεις που είναι εκτεθειμένες σε αυξανόμενο ανταγωνισμό, στις οποίες δεν υπόκεινται οι σημερινοί και μελλοντικοί ανταγωνιστές τους, ενδέχεται να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στη λειτουργική τους ευελιξία

και κατ' επέκταση στα οικονομικά τους αποτελέσματα και στη διαχείριση των επιχειρηματικών και λειτουργικών τους κινδύνων.

Κίνδυνος από εκκρεμοδικίες

Το Υπερταμείο και οι εταιρείες του χαρτοφυλακίου του εμπλέκονται σε αριθμό νομικών διαδικασιών που αφορούν τις δραστηριότητές τους και οποιαδήποτε δυσμενή απόφαση κατά της Εταιρείας ή κατά εταιρείας του χαρτοφυλακίου του, ενδέχεται να έχει σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις στις δραστηριότητές τους, τη χρηματοοικονομική κατάσταση και τη φήμη τους.

Ταυτόχρονα, ορισμένες εκ των θυγατρικών εταιρειών, όντας ορισμένες εκ των μεγαλύτερων στην χώρα με ευρεία και σύνθετη δραστηριότητα και λειτουργία, κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών τους, από καιρού εις καιρόν, πλήττονται από ανταγωνιστές, προμηθευτές, πελάτες, διεκδικητές εκτάσεων γης ή μισθωτές, μέσα ενημέρωσης, κ.α. οι οποίοι προβαίνουν σε πάσης φύσεως ενέργειες, που μπορεί να έχουν οικονομική επίπτωση στην Εταιρεία και τις θυγατρικές της, όπως και στη φήμη τους.

Να σημειωθεί επίσης ότι η πορεία του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου εξαρτάται και από την έκβαση σημαντικών νομικών υποθέσεων, όπως ενδεικτικά η υπόθεση ενώπιον της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας σχετικά με τη μεταβίβαση των μετοχών των εταιρειών ΕΥΔΑΠ και ΕΥΑΘ υπόθεση για την οποία εκδόθηκε το Φεβρουάριο 2022 η σχετικά απόφαση του Δικαστηρίου και σύμφωνα με την οποία οι μετοχές που κατέχει το Υπερταμείο στις δύο αυτές εταιρείες πρέπει να επιστραφούν στο Δημόσιο, αλλά και άλλες υποθέσεις οι οποίες εκκρεμούν ενώπιον των αρμόδιων δικαστηρίων σε επίπεδο θυγατρικών, όπως ενδεικτικά η υπόθεση της ΕΤΑΔ με την Απικός Ήλιος ΑΕ, η οποία ανάλογα με την έκβαση της, δύναται να επηρεάσει ουσιαστικά την οικονομική κατάσταση της ΕΤΑΔ.

Έκτακτα γεγονότα και φυσικές καταστροφές

Έκτακτα γεγονότα, συμπεριλαμβανόμενων εμπόλεμων συρράξεων, φυσικών καταστροφών, πυρκαγιών, υγειονομικών κρίσεων, μεγάλων απρόβλεπτων βλαβών σε κύριες εγκαταστάσεις υποδομών και συστημάτων, τρομοκρατικών δράσεων, απεργιών μεγάλης κλίμακας κλπ. ενδέχεται να οδηγήσουν σε διακοπή της παροχής των υπηρεσιών ή παραγωγής των αγαθών. Το Υπερταμείο και οι εταιρείες του χαρτοφυλακίου του καταβάλλουν προσπάθειες ενίσχυσης της επιχειρησιακής ετοιμότητας για την αντιμετώπιση τέτοιων κρίσεων και εκτάκτων γεγονότων στο μέτρο του δυνατού. Σημειώνεται ότι η Διώρυγα της Κορίνθου παραμένει κλειστή, έπειτα από καταπτώσεις που έλαβαν χώρα τον Ιανουάριο του 2021, ενώ σήμερα εκτελούνται εργασίες αποκατάστασης.

Στο ανωτέρω πλαίσιο, υπάρχει επίσης κίνδυνος οι εταιρείες του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου να αντιμετωπίσουν αιτήσεις αποζημίωσης για αστική ευθύνη ως αποτέλεσμα των ζημιών σε τρίτους που προκλήθηκαν από φυσικές και ανθρωπογενείς καταστροφές. Οι υποχρεώσεις αυτές δύναται να οδηγήσουν σε καταβολή αποζημιώσεων σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους.

Τέλος, η επιδημία του κορωνοϊού παρότι δεν επηρέασε τις δραστηριότητες της Εταιρείας (με εξαίρεση την περίπτωση της θυγατρικής της ΔΕΘ-ΗΕΛΕΧΡΟ), είχε επίπτωση στη συνολική λειτουργική και οικονομική επίπτωση στα αποτελέσματα του 2020. Επιπλέον, η διατήρηση των συνθηκών και κατά τους πρώτους μήνες του 2021,

συνθηκών και κατά τους πρώτους μήνες του 2021, αναμένεται να έχει οικονομική επίπτωση και στα αποτελέσματα του 2021, την οποία προς το παρόν δεν είμαστε σε θέση να προβλέψουμε.

Υγεία, ασφάλεια και περιβαλλοντικοί νόμοι και ρυθμίσεις

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας και των εταιρειών του χαρτοφυλακίου του υπόκεινται στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή νομοθεσία και τους σχετικούς κανονισμούς που αφορούν στην υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων, του προσωπικού των εργολάβων, καθώς και το περιβάλλον. Οι νόμοι οι οποίοι σχετίζονται με το περιβάλλον, την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία είναι περίπλοκοι, υπόκεινται συχνά σε αλλαγές και διαχρονικά τείνουν να γίνονται περισσότερο αυστηροί. Το Υπερταμείο και οι εταιρείες του χαρτοφυλακίου του παρακολουθούν τις εξελίξεις και νέα δεδομένα ώστε να λάβουν τις απαιτούμενα μέτρα για τη συμμόρφωσή τους με τις σχετικές ρυθμίσεις. Αυτό έγινε με το ξέσπασμα της πανδημίας και τα μέτρα που έπρεπε να ληφθούν για την υγεία και ασφάλεια του προσωπικού.

Αναφορικά με τις περιβαλλοντικές απαιτήσεις συμμόρφωσης σε μεγάλες εταιρείες του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου, υπάρχει ο κίνδυνος του χρόνου συμμόρφωσης (π.χ. απαιτούνται πιο χρονοβόρες διαδικασίες λόγω περιορισμών στο δημόσιο τομέα, κλπ.), όπως και σε σχέση με το κόστος συμμόρφωσης με τη σχετική νομοθεσία και κανόνες, καθώς ενδέχεται να απαιτείται η υλοποίηση σημαντικών επενδύσεων ή και μεγάλου ύψους δαπανών για τις σχετικές δράσεις / έργα συμμόρφωσης ή αναβάθμιση ή αποκατάστασης. Ειδικά αλλαγές στην περιβαλλοντική νομοθεσία είναι ενδεχόμενο να αυξήσουν το κόστος συμμόρφωσης και, τελικά, ενδέχεται να επηρεάσουν την κερδοφορία και το ταμειακό πρόγραμμα των εταιρειών του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούν τα κύρια χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας και των θυγατρικών της, με βασικό σκοπό την παροχή χρηματοδότησης των εργασιών τους. Οι θυγατρικές εταιρείες κατείχαν, επίσης, διάφορα άλλα χρηματοπιστωτικά μέσα, όπως εμπορικές απαιτήσεις και εμπορικές υποχρεώσεις, τα οποία προκύπτουν άμεσα από τις εργασίες τους, ενώ επίσης ορισμένες από τις εταιρείες κατέχουν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (αλλά για σημαντικά χαμηλότερα ποσά) που έχουν σχέση με μετοχές εισηγμένης εταιρείας και ομόλογα. Πολιτική της Εταιρείας και των θυγατρικών της, κατά τη χρήση που έληξε την 31.12.2021, ήταν να μην δραστηριοποιούνται σε κερδοσκοπικές συναλλαγές χρηματοπιστωτικών μέσων.

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της, υπό την παρούσα δομή του Ομίλου, εκτίθεται σε ένα φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται, είναι κίνδυνοι αγοράς (συναλλαγματικός κίνδυνος, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας.

Η διαχείριση των κινδύνων εστιάσθηκε κυρίως στην αναγνώριση και εκτίμηση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, ενώ παράλληλα υπάρχει η διαχείριση των κινδύνων αυτών από τις αρμόδιες διοικήσεις και τμήματα της εκάστοτε θυγατρικής.

Κίνδυνος αγοράς

i. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Συναλλαγματικός κίνδυνος είναι αυτός που προκύπτει λόγω των συναλλαγών και υπολοίπων σε ξένο νόμισμα. Το νόμισμα λειτουργίας του Ομίλου είναι το Ευρώ (€). Η Εταιρεία και οι ενοποιούμενες θυγατρικές δεν έχουν δραστηριότητα στο εξωτερικό λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων τους, και κατά συνέπεια, δεν είναι ουσιαστικά εκτεθειμένες σημαντικά σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών, καθώς το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών τους γίνεται σε Ευρώ (€).

Συγκεκριμένα, μερικός συναλλαγματικός κίνδυνος υπάρχει σε ορισμένες εταιρείες και προκύπτει λόγω διεθνών συναλλαγών που μπορεί να έχουν (όπως π.χ. τα ΕΛΤΑ με τη διεθνή αλληλογραφία που αποτελεί μέρος της δραστηριότητάς τους ή περιστασιακά σε άλλες θυγατρικές όταν προκύπτουν αμοιβές συμβούλων, καθώς και έξοδα έργων που διενεργούνται σε ξένα νομίσματα). Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της ελέγχουν και αξιολογούν σε περιοδική βάση, ξεχωριστά αλλά και συνδυαστικά την έκθεσή τους σε συναλλαγματικό κίνδυνο και θα χρησιμοποιήσουν τα κατάλληλα χρηματοοικονομικά μέσα εάν απαιτηθεί για τη διαχείρισή του.

ii. Κίνδυνος τιμών

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της δεν εκτίθενται σημαντικά σε κίνδυνο μεταβολής των τιμών, εκτός της έκθεσης που υπάρχει σε συγκεκριμένο μέρος των περιουσιακών στοιχείων που αφορούν μετοχές εισηγμένες στο ΧΑΑ και ομόλογα.

Το σημαντικότερο μέρος της έκθεσης της Εταιρείας και των θυγατρικών της σε κίνδυνο τιμών αφορά κυρίως μη χρηματοοικονομικά μέσα, όπως τα επενδυτικά ακίνητα, αποθέματα κλπ. Για τέτοια περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις υπάρχουν κίνδυνοι από τις μεταβολές τιμών, διακυμάνσεις διεθνών τιμών εμπορευμάτων, όπως π.χ.:

- ▶ η έκθεση θυγατρικών στον κίνδυνο από σχετικές μεταβολές στην εύλογη αξία των ακινήτων, που μπορεί να επηρεάσει τα ποσά που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις σε εύλογες αξίες (όπως τα επενδυτικά ακίνητα),
- ▶ η περιορισμένη έκθεση θυγατρικών σε κίνδυνο μεταβολής τιμών (π.χ. λόγω πληθωρισμού) όπου μέρος των εσόδων τους προέρχονται από συμβάσεις μίσθωσης, οι τιμές των οποίων μπορούν να επηρεαστούν στο βαθμό που δεν αναπροσαρμόζονται βάσει συμβάσεων σε ετήσια βάση με το Δείκτη Τιμών Καταναλωτή,
- ▶ η έκθεση θυγατρικών σε διακυμάνσεις διεθνών τιμών εμπορευμάτων όπως καυσίμων (π.χ. στις μεταφορές) αλλά και ρυθμιζόμενων τιμών (όπως για το κόστος του ακατέργαστου νερού στις εταιρείες ύδρευσης και αποχέτευσης) κλπ. Τέτοιες μεταβολές τιμών μπορούν να επηρεάσουν τις

οικονομικές επιδόσεις των εταιρειών αυτών εάν δε μπορούν να μεταकुλισθούν στους καταναλωτές (όπως σε περιπτώσεις όπου οι τιμές πώλησης ή παροχής της υπηρεσίας είναι ρυθμιστικά οριζόμενες και είτε δεν είναι εφικτό να μεταकुλισθούν είτε είναι εξαιρετικά χρονοβόρο).

iii. Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Ο κίνδυνος ταμειακών ροών και μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων αφορά τον κίνδυνο της μεταβολής της εύλογης αξίας ενός χρηματοοικονομικού μέσου ως αποτέλεσμα των μεταβολών των επιτοκίων, καθώς και τον κίνδυνο της επίδρασης των μεταβολών των επιτοκίων στις ταμειακές εισροές-έσοδα και εκροές-έξοδα της Εταιρείας και των θυγατρικών της.

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της, υπό την παρούσα δομή, έχουν περιορισμένη έκθεση στους κινδύνους αυτούς, καθώς:

- ▶ Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της διαθέτουν στο ενεργητικό τους έντοκα περιουσιακά στοιχεία, όπως βραχυχρόνιες επενδύσεις σε κλειστές προθεσμιακές, καταθέσεις στην Τράπεζα της Ελλάδος καθώς και καταθέσεις όψεως τα οποία στο μεγαλύτερο βαθμό τους φέρουν μεταβλητά επιτόκια ή έχουν βραχυπρόθεσμες λήξεις, με συνέπεια ο κίνδυνος μεταβολής εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών αυτών μέσων να είναι μειωμένος. Παράλληλα τυχόν διακύμανση των επιτοκίων μπορεί να επηρεάζει το ύψος των εσόδων από τόκους, ωστόσο τυχόν μεταβολή δεν εκτιμάται ότι θα επιφέρει ουσιώδεις μεταβολές στα αποτελέσματα της Εταιρείας και των θυγατρικών της.
- ▶ Αν και ορισμένες θυγατρικές της Εταιρείας έχουν υποχρεώσεις από δάνεια, ο κίνδυνος για μεταβολή της εύλογης αξίας τους από μεταβολές των επιτοκίων είναι σχετικά περιορισμένος καθώς σε μεγάλο βαθμό αυτά φέρουν μεταβλητά επιτόκια.

Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς την Εταιρεία και τις θυγατρικές της των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλομένων και αποτελούνται κυρίως από εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, καθώς και από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

Οι εμπορικές απαιτήσεις στις περισσότερες θυγατρικές του Υπερταμείου προέρχονται από μία μεγάλη βάση πελατών, ενώ αξιόλογο μέρος των πωλήσεων τους διακανονίζονται σε μετρητά ή ισοδύναμα, όπως π.χ. στις αστικές μεταφορές.

Για το μέρος που δε διακανονίζεται σε μετρητά και το ανεξόφλητο μέρος το οποίο απεικονίζεται στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις βαίνει αυξανόμενο, ακολουθούνται στο μέτρο του εφικτού, μέτρα διαχείρισης του κινδύνου, όπως κάτωθι:

- ▶ Για απαιτήσεις στο τομέα ακινήτων, μέρος των απαιτήσεων από πελάτες είναι ασφαλισμένο έναντι πιστωτικού κινδύνου με λήψη εγγυητικών επιστολών καλής εκτέλεσης των συμβάσεων, από τραπεζικά ιδρύματα.

- ▶ Σημαντικό μέρος των εμπορικών απαιτήσεων των εταιρειών αφορά μεγάλο πλήθος πελατών με σχετικά μικρό υπόλοιπο με συνέπεια να υπάρχει σημαντική διασπορά του κινδύνου (η περαιτέρω διαχείριση του οποίου γίνεται από τις αρμόδιες διευθύνσεις των εταιρειών εφαρμόζοντας είτε προληπτικές διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου είτε σε περιπτώσεις με δυσκολίες είσπραξης όπου ακολουθούνται διαδικασίες είσπραξης μέσω ρύθμισης οφειλών ή μέσω αναγκαστικών εισπράξεων (νομικής/ δικαστικής οδού).

- ▶ Επίσης, μεγάλο μέρος των απαιτήσεων αφορά είτε απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο, είτε απαιτήσεις που αντιστοιχίζονται με υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο (όπως οι απαιτήσεις του ΤΑΙΠΕΔ από αξιοποιήσεις περιουσιακών στοιχείων που είναι αποδοτές στο Δημόσιο, ή απαιτήσεις της ΕΤΑΔ από το Δημόσιο για εγγυημένα δάνεια). Σημαντικές τέτοιες απαιτήσεις αφορούν απαιτήσεις αποζημίωσης των εταιρειών αστικών μεταφορών για την παροχή δικαιωμάτων μετακίνησης με πλήρη ή μερική απαλλαγή από την καταβολή κομίστρου σε ειδικές κατηγορίες επιβατών (π.χ. Άνεργοι, ΑΜεΑ, Πολύτεκνοι, κα) και απαιτήσεις των εταιρειών ύδρευσης από Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Για τέτοιες φύσεως απαιτήσεις, ο Μηχανισμός Συντονισμού θα μειώσει την αβεβαιότητα και την έλλειψη σωστών διαδικασιών και επικοινωνίας μεταξύ κράτους και δημοσίων επιχειρήσεων για τη διευθέτηση οφειλόμενων από το Ελληνικό Δημόσιο.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλομένου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία και τις θυγατρικές της. Για τη διαχείριση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, τα διαθέσιμα της Εταιρείας και σημαντικό μέρος των διαθεσίμων των θυγατρικών της είναι κατατεθειμένα στην Τράπεζα της Ελλάδος, ενώ περαιτέρω η Εταιρεία και οι θυγατρικές της συνεργάζονται με χρηματοοικονομικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης και αξιολογούν το βαθμό έκθεσης τους σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

Κατάλληλες προβλέψεις αναγνωρίζονται για ζημιές προερχόμενες από απομείωση απαιτήσεων λόγω συγκεκριμένων πιστωτικών κινδύνων με βάση τις εκτιμήσεις της διοίκησης της εκάστοτε θυγατρικής.

Κίνδυνος ρευστότητας και διαχείριση κεφαλαίων

Ο κίνδυνος ταμειακών ροών αφορά τον κίνδυνο της μη ύπαρξης επαρκούς ρευστότητας της Εταιρείας και των θυγατρικών της για την εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών τους υποχρεώσεων και τη χρηματοδότηση της δραστηριότητάς τους. Η αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας περιλαμβάνει μεταξύ άλλων τη διατήρηση επαρκών χρηματικών διαθεσίμων, τη σωστή διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης και των ταμειακών ροών και την ύπαρξη δυνατότητας χρηματοδότησης σε περίπτωση ανάγκης.

Η Εταιρεία και η πλειοψηφία των ενοποιούμενων θυγατρικών, υπό την υπάρχουσα δομή και τους πόρους που διαθέτουν, εκτιμούν ότι υπό κανονικές συνθήκες έχουν μειωμένη έκθεση στον κίνδυνο αυτό, βασιζόμενοι στη διατήρηση επαρκούς ρευστότητας (ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων) και την σωστή διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης και των ταμειακών ροών.

Η έκθεση στον κίνδυνο αυτό είναι μεγαλύτερη σε δύο θυγατρικές του Υπερταμείου, καθώς για τη μία οι ταμειακές της ροές, λόγω της φύσης της δραστηριότητάς της εξαρτώνται σε σημαντικό βαθμό από την έγκαιρη είσπραξη από το Ελληνικό Δημόσιο της δικαιούμενης αμοιβής για την παροχή υπηρεσιών γενικού οικονομικού συμφέροντος, ή ελαφρύνσεων που δίδει με ρυθμιστικές διατάξεις το Ελληνικό Δημόσιο σε κοινωνικές ομάδες, καθώς και τυχόν επιχορηγήσεων για δαπάνες που ορισμένοι οργανισμοί υφίστανται. Για τη δεύτερη υφίσταται λόγω της μερικής διακοπής των δραστηριοτήτων της για σημαντική χρονική περίοδο λόγω εργασιών αποκατάστασης.

Επίσης, η έκθεση είναι αυξημένη στον ένα υπο-όμιλο εταιρειών, καθώς θεσμικά δεν δύναται να προσφύγει σε δανεισμό ώστε να καλύψει το χρονικό κενό μεταξύ των δαπανών που διενεργεί και των ποσών που είναι να εισπράξει από το Ελληνικό Δημόσιο. Οι εταιρείες αυτές διαχειρίζονται τον εν λόγω κίνδυνο με παρακολούθηση των ταμειακών ροών τους και διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης.

Η έξαρση της πανδημίας δημιούργησε επίσης σε κάποιες εταιρείες (ειδικά σε αυτές που επηρεάστηκαν δραματικά τα έσοδα τους) σημαντικές πιέσεις στη διαθέσιμη ρευστότητα και στον τρόπο διαχείρισης του κεφαλαίου κίνησης.

Κίνδυνος από φορολογικές και άλλες ρυθμίσεις

Το φορολογικό καθεστώς στην Ελλάδα, όσον αφορά τη φορολογία των εταιρικών κερδών, υπόκειται σε συχνές αναθεωρήσεις και οι θυγατρικές του Υπερταμείου ενδέχεται στο μέλλον να αντιμετωπίσουν αυξημένα ποσοστά φόρου. Η επιβολή νέων φόρων ή η αλλαγή της ερμηνείας και της εφαρμογής των φορολογικών διατάξεων από τις Φορολογικές Αρχές και η εναρμόνιση της φορολογικής νομοθεσίας της Ελλάδας με αυτή της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ενδέχεται να έχουν σαν αποτέλεσμα πρόσθετα πληρωτέα από την Εταιρεία και τις θυγατρικές της ποσά, που μπορεί να επιφέρουν σημαντική αρνητική επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα και στη ρευστότητα των εταιρειών.

ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΙ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Κίνδυνος εφαρμογής Μηχανισμού Συντονισμού

Ο κίνδυνος αφορά σε ενδεχόμενη αδυναμία της Εταιρείας να εφαρμόσει αποτελεσματικά τον Μηχανισμό Συντονισμού των θυγατρικών της. Η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο αυτό εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από εξωγενείς παράγοντες, λόγω της εμπλοκής πολλών ενδιαφερομένων φορέων (Κυβέρνηση, δημόσιοι φορείς, εποπτικές αρχές, ΕΕΣΥΠ, εκάστοτε δημόσια επιχείρηση), των οποίων οι στόχοι μπορεί να μην είναι πάντα ευθυγραμμισμένοι, ενώ και η επίτευξη αποτελεσματικής επικοινωνίας μεταξύ τους αποτελεί σημαντική πρόκληση.

Στο πλαίσιο όσων ορίζει ο εγκεκριμένος Μηχανισμός Συντονισμού που αποτελεί μέρος του Εσωτερικού Κανονισμού της ΕΣΣΥΠ, κατά το 2020 δρομολογήθηκε η εφαρμογή του Μηχανισμού με την ανάπτυξη των δυο από τα τρία παραδοτέα (Αποστολή και Δηλώσεις Δεσμεύσεων). Μέσω επικοινωνίας με τις διοικήσεις των

θυγατρικών, αλλά και με την Κυβερνητική Επιτροπή, τέθηκαν οι προτεραιότητες και τα κρίσιμα ζητήματα ώστε να μπορέσει ο Μηχανισμός να τρέξει με αποτελεσματικότητα. Η έξαρση της πανδημίας δημιούργησε κάποιες καθυστερήσεις ως προς τις Δηλώσεις Δεσμεύσεων, καθώς βασικοί δείκτες (οικονομικοί και λειτουργικοί) επηρεάστηκαν από τις νέες συνθήκες.

Κίνδυνος υλοποίησης στρατηγικού σχεδιασμού από τις εταιρείες του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου

Ο κίνδυνος αφορά σε ενδεχόμενη αδυναμία ευθυγράμμισης των στρατηγικών, επιχειρησιακών και επιχειρησιακών στόχων των θυγατρικών με τους αντίστοιχους του Υπερταμείου και εν γένει δυσκολίας στην υλοποίησή τους, που μπορεί να οφείλεται τόσο σε αδυναμία υποστήριξης και υλοποίησης εσωτερικά αυτών των στόχων – ενδογενείς παράγοντες (π.χ. μη εξειδικευμένο προσωπικό, απαρχαιωμένες υποδομές και πληροφοριακά συστήματα, έλλειψη πόρων, καθυστερήσεις σε επενδύσεις λόγω προσφυγών, ενστάσεων κλπ.) αλλά και σε εξωγενείς παράγοντες που σχετίζονται με το μακροοικονομικό περιβάλλον, τις διεθνείς τιμές εμπορευμάτων, τον ανταγωνισμό κλπ. Πρόκειται για κίνδυνο με σημαντική δυνητική επίπτωση, καθώς οι θυγατρικές έχουν καθοριστικό ρόλο στην υλοποίηση του στρατηγικού σχεδιασμού της Εταιρείας.

Η Εταιρεία λαμβάνει μέτρα για την ευθυγράμμιση του στρατηγικού της σχεδίου τόσο με τα επιχειρηματικά σχέδια των θυγατρικών, όσο και με το επιχειρηματικό σχέδιο του Υπερταμείου το οποίο επικαιροποιείται σε επίπεδο έτους και τριετίας (σε κυλιόμενη βάση) και περιλαμβάνει δράσεις και στόχους τόσο του Υπερταμείου όσο και των θυγατρικών. Στο πλαίσιο αυτό, ο καθορισμός σαφούς στοχοθεσίας / KPIs των θυγατρικών, σε κυλιόμενη βάση, αλλά και η παρακολούθηση της απόδοσης σε προκαθορισμένα διαστήματα και μέσα από συστηματικές διαδικασίες, διασφαλίζει τη συνεχή ευθυγράμμιση των επιχειρησιακών στόχων των θυγατρικών με τις στρατηγικές κατευθύνσεις του Υπερταμείου. Προφανώς μέρος της επιτυχίας υλοποίησης είναι και η εξεύρεση πόρων, ειδικά στις περιπτώσεις αναδιάρθρωσης.

Κίνδυνος στελέωσης Διοικητικών Συμβουλίων και ανώτερων διοικήσεων των εταιρειών του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου

Ο κίνδυνος αφορά σε ενδεχόμενη αδυναμία της Εταιρείας να προσελκύσει κατάλληλους υποψήφιους και να στελεχώσει επαρκώς και αποτελεσματικά τα Διοικητικά Συμβούλια και τις ανώτερες διοικήσεις των θυγατρικών της. Η πιθανότητα επέλευσης του κινδύνου αυτού αυξάνεται λόγω του υφιστάμενου θεσμικού πλαισίου που διέπει το ύψος των προσφερόμενων αμοιβών και παροχών για τις προς στελέωση θέσεις ανώτερης και ανώτατης διοίκησης, ειδικά ως προς τις μεγάλες δημόσιες επιχειρήσεις του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου.

Η Εταιρεία έχει αφενός συστήσει Επιτροπή Ανάδειξης Υποψηφίων, η οποία αποτελείται από μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου για την επιλογή καταξιωμένων στελεχών για τη συμπλήρωση / ανανέωση θέσεων μελών ΔΣ στις δημόσιες επιχειρήσεις και στις άμεσες & λοιπές θυγατρικές και αφετέρου είναι σε συνεννόηση με το Κράτος αναφορικά με πολιτικές που θα ενισχύσουν την ελκυστικότητα των δημοσίων επιχειρήσεων για την προσέλκυση και διατήρηση καλών στελεχών (εσωτερικών των οργανισμών ή από την ιδιωτική αγορά εργασίας). Ταυτόχρονα ως προς τη συμπλήρωση των διοικητικών συμβουλίων υπάρχει υποστήριξη, όπου απαιτείται, από εξωτερικούς συμβούλους εγνωσμένου κύρους για την καλύτερη διερεύνηση της αγοράς και προσέλκυση κατάλληλων υποψηφίων, όπως και με την πάροδο του χρόνου δημιουργείται μια βάση δεδομένων με υποψήφιους που είναι σημαντικής αξίας για την εκπλήρωση της στελέχωσης ανώτατης διοίκησης στις δημόσιες επιχειρήσεις.

Κίνδυνος διασφάλισης επαρκών κεφαλαίων για αναδιάρθρωση επιχειρήσεων

Ο κίνδυνος αφορά καταρχήν σε αδυναμία διασφάλισης των αναγκαίων κεφαλαίων από το Ελληνικό Δημόσιο για την αναδιάρθρωση προβληματικών εταιρειών του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου. Ο κίνδυνος είναι ακόμα μεγαλύτερος αναφορικά με κεφάλαια που είναι αφενός εξασφαλισμένα, αλλά απαιτούνται χρονοβόρες διαδικασίες εγκρίσεων από τα αρμόδια Ευρωπαϊκά όργανα (π.χ. DG Comp).

Κίνδυνος εφαρμογής της επενδυτικής πολιτικής

Ο κίνδυνος σχετίζεται με ενδεχόμενη μελλοντική αδυναμία της Εταιρείας να εφαρμόσει την επενδυτική της στρατηγική, καθώς τα διαθέσιμα προς επένδυση κεφάλαια θα αυξάνονται, εάν υπάρχει αδυναμία να συμφωνηθούν ξεκάθαροι στόχοι ως προς τις επενδυτικές προτεραιότητες (ο ιδρυτικός νόμος επιτρέπει επενδύσεις σε πολλές διαφορετικές κατηγορίες, που όμως επηρεάζονται από το χρόνο αλλά και το βαθμό ωριμότητας μιας επένδυσης), στα πλαίσια και αυτών που προβλέπονται στον ιδρυτικό νόμο του Υπερταμείου και στον Εσωτερικό της Κανονισμό.

Προς αυτήν την κατεύθυνση η Εταιρεία έχει συστήσει Επιτροπή Επενδύσεων που αποτελείται από μέλη του ΔΣ ενώ βρίσκεται σε εξέλιξη διαδικασία πλήρωσης της αντίστοιχης διεύθυνσης.

Κίνδυνος δημόσιας εικόνας & φήμης

Ο κίνδυνος αφορά σε ενδεχόμενη αδυναμία της Εταιρείας να αναπτύξει μια αποτελεσματική στρατηγική επικοινωνίας, να εκπέμπει μηνύματα στο ευρύ κοινό αναφορικά με την αποστολή, τους στόχους και τα όρια ευθύνης της, με αποτέλεσμα να βλάπτεται η φήμη της. Υπάρχει επίσης κίνδυνος η εικόνα του Υπερταμείου να επηρεάζεται αρνητικά και από γεγονότα δημοσιότητας που σχετίζονται με τις εταιρείες του χαρτοφυλακίου του ή τους κλάδους στους οποίους δραστηριοποιούνται και για τα οποία το Υπερταμείο έχει περιορισμένη ή μηδενική επιρροή ή δυνατότητα διαχείρισης.

Στα μέτρα που λαμβάνει η Εταιρεία για την διαχείριση του κινδύνου φήμης είναι για παράδειγμα η παρακολούθηση των τάσεων και δεδομένων σχετικά με τη δημόσια εικόνα

της, η τακτική προβολή της αποστολής και των δράσεων της Εταιρείας με συμμετοχή και ομιλίες σε συνέδρια, όπως και συνεντεύξεις, η υιοθέτηση πολιτικής επικοινωνίας και δημοσίων σχέσεων που σχετίζεται και με την ανάρτηση Δελτίων Τύπου αλλά και παρουσιάσεων στον ιστότοπό της για καλύτερη ενημέρωση του κοινού, όπως και η ανάπτυξη πολιτικής διαχείρισης κρίσεων. Μέσα στην κρίση, το Υπερταμείο επίσης διοργάνωσε διαδικτυακές μεταδόσεις και ενημερώσεις στο YouTube γύρω από θέματα της πανδημίας και της αντιμετώπισης της από τις δημόσιες επιχειρήσεις αλλά και γύρω από θέματα καινοτομίας και ψηφιακού μετασχηματισμού με βάση τα διεθνή πρότυπα στις παρούσες συνθήκες.

Κίνδυνος υποδομής πληροφορικής και ασφάλειας πληροφοριακών συστημάτων

Ο κίνδυνος αφορά σε ενδεχόμενη αδυναμία της Εταιρείας να αναπτύξει μια στρατηγική πληροφορικής που συνάδει με τις επιχειρησιακές ανάγκες και να θέσει ένα επαρκές πλαίσιο ασφάλειας των πληροφοριακών συστημάτων. Λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, ο κίνδυνος αυτός σχετίζεται περισσότερο με θέματα εμπιστευτικότητας πληροφόρησης σε ένα περιβάλλον με πολλά ενδιαφερόμενα μέρη (stakeholders) και λιγότερο με θέματα ακεραιότητας δεδομένων ή/και διαθεσιμότητας των πληροφοριακών συστημάτων.

Η Εταιρεία έχει σχεδιάσει και υλοποιεί σειρά μέτρων για τη μείωση του κινδύνου, όπως η χορήγηση δικαιωμάτων πρόσβασης και η αυθεντικοποίηση των χρηστών για τη χρήση των πληροφοριακών της συστημάτων, η ασφαλής απομακρυσμένη πρόσβαση στο εταιρικό δίκτυο μέσω VPN, κ.α.

Αναφορικά με τις εταιρείες του χαρτοφυλακίου του, μεγάλο μέρος των λειτουργιών των θυγατρικών της Εταιρείας βασίζεται στα πληροφοριακά τους συστήματα. Επομένως εκτίθενται στον κίνδυνο της μη διαθεσιμότητας, της αλλοίωσης της αξιοπιστίας των δεδομένων και της μη εξουσιοδοτημένης πρόσβασης σε αυτά τα συστήματα. Για τη μείωση των κινδύνων αυτών, οι θυγατρικές της Εταιρείας λαμβάνουν μέτρα για την ενίσχυση της ασφάλειας των πληροφοριακών τους συστημάτων και την μείωση των κινδύνων σχετικά με την λειτουργία τους.

Παρά ταύτα δεν διασφαλίζεται ότι θα είναι σε θέση να προλαμβάνουν αστοχίες τεχνικής φύσης ή παραβιάσεις ασφάλειας έγκαιρα ή να συνεχίσουν να έχουν επαρκή ασφαλιστική κάλυψη ώστε να αποζημιώνονται για σχετικές απώλειες οι οποίες θα μπορούσαν να εμποδίσουν τη λειτουργία τους ή να βλάψουν τη φήμη τους ή να έχουν σημαντικές δυσμενείς επιπτώσεις στις εργασίες τους.

Επιπλέον, σχετικά με τον κίνδυνο των κυβερνοεπιθέσεων, οι θυγατρικές της Εταιρείας λαμβάνουν τα ενδεδειγμένα μέτρα που επικαιροποιούνται διαρκώς για την αποφυγή του κινδύνου αυτού στα πλαίσια του εφικτού παρ' όλα αυτά δεν μπορεί να αποκλεισθεί το ενδεχόμενο κάποιου επεισοδίου κυβερνοεπίθεσης με δυσμενείς επιπτώσεις στα συστήματα και τη λειτουργία τους.

Κίνδυνος από τη μη συμμόρφωση με τον Γενικό Κανονισμό Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων της Ευρωπαϊκής Ένωσης (“ΓΚΠΠΔ”)

Ο νέος ΓΚΠΠΔ τέθηκε σε ισχύ στην Ευρωπαϊκή Ένωση την 24 Μαΐου 2018. Ο ΓΚΠΠΔ θέτει αυστηρότερες επιχειρησιακές απαιτήσεις για την επεξεργασία και τη διαχείριση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, συμπεριλαμβανομένων, για παράδειγμα, διευρυμένων γνωστοποιήσεων σχετικά με τον τρόπο χρήσης των προσωπικών πληροφοριών, περιορισμούς στη διατήρηση πληροφοριών, υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις σε περίπτωση παραβίασης δεδομένων και υψηλότερα πρότυπα για τους υπευθύνους επεξεργασίας δεδομένων, ώστε να είναι σε θέση να αποδεικνύουν ότι έχουν λάβει έγκυρη συγκατάθεση για ορισμένες δραστηριότητες επεξεργασίας δεδομένων.

Παρόλο που η Εταιρεία και οι θυγατρικές της έχουν προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για τη συμμόρφωση με τις παραπάνω κατευθυντήριες γραμμές, ορισμένες από τις εταιρείες δραστηριοποιούνται σε κλάδους που η επεξεργασία πολύ μεγάλου όγκου προσωπικών δεδομένων είναι απαραίτητη και ως εκ τούτου είναι αναπόφευκτα περισσότερο εκτεθειμένοι στον κίνδυνο.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της έχουν ορίσει τον κίνδυνο ως ένα σύνολο αβέβαιων και μη προβλέψιμων συνθηκών, που ενδέχεται να έχουν συνολικά δυσμενή επίπτωση στις δραστηριότητές τους, την επιχειρηματική τους δράση, την οικονομική και χρηματοοικονομική τους απόδοση, καθώς και την εκτέλεση της στρατηγικής και την επίτευξη των στόχων τους.

Η Εταιρεία, ως οργανισμός που δραστηριοποιείται σε ένα ταχύτατα αναπτυσσόμενο και μεταβαλλόμενο περιβάλλον, αναγνωρίζει την έκθεσή της σε κινδύνους και την ανάγκη αποτελεσματικής διαχείρισής της σε όλες τις επιχειρηματικές της δραστηριότητες. Προς αυτή την κατεύθυνση, η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία να θεσπίσει ένα Πλαίσιο Διαχείρισης Κινδύνων, ένα αξιόπιστο πλαίσιο που θα συνάδει με τις βέλτιστες πρακτικές, καθώς και με τις Πολιτικές Εσωτερικής Διακυβέρνησης, και θα συμμορφώνεται με τις κανονιστικές, εποπτικές, και ρυθμιστικές απαιτήσεις και τις Πολιτικές Εσωτερικής Διακυβέρνησης. Το Πλαίσιο Διαχείρισης Κινδύνων θα στοχεύει στην διευκόλυνση μιας πιο εμπειριστατωμένης διαδικασίας λήψης αποφάσεων, που θα έχει ως αποτέλεσμα τη βέλτιστη διαχείριση των κινδύνων. Για το σκοπό αυτό, η Εταιρεία προσέλαβε εξειδικευμένο σύμβουλο προκειμένου να πραγματοποιήσει σε πρώτο στάδιο μια διαγνωστική μελέτη της υφιστάμενης κατάστασης διαχείρισης κινδύνων σε επίπεδο ΕΕΣΥΠ, αλλά και των θυγατρικών της, σε σχέση με τις βέλτιστες πρακτικές. Τα συμπεράσματα που εξήχθησαν από την μελέτη θα αποτελέσουν το σημείο αναφοράς μιας δεύτερης φάσης υλοποίησης των αναγκαίων δράσεων προκειμένου να επιτευχθεί το προσδοκώμενο επίπεδο διακυβέρνησης της Διαχείρισης Κινδύνων σε επίπεδο Ομίλου Υπερταμείου.

Προς το σκοπό αυτό ξεκίνησε διαδικασία τοποθέτησης Υπευθύνων Διαχείρισης Κινδύνων σε κάθε θυγατρική, με

επιλογή υφιστάμενου στελέχους ή με εξωτερική ανάθεση σε εξειδικευμένη Συμβουλευτική Εταιρεία. Μετά την ανάληψη των καθηκόντων τους οι Υπεύθυνοι θα ξεκινήσουν την δεύτερη φάση, η οποία θα περιλαμβάνει την υιοθέτηση Στρατηγικής, Πολιτικής, και Διαδικασιών, δηλ. το ευρύ Πλαίσιο Διαχείρισης Κινδύνων.

Με την θεμελίωση του Πλαισίου Διαχείρισης Κινδύνων, το Υπερταμείο θα παρέχει τις βάσεις, τις αρχές, και τις ρυθμίσεις διακυβέρνησης για το σχεδιασμό, την εφαρμογή, την παρακολούθηση, την επικαιροποίηση, και την διαρκή ενδυνάμωση της διαχείρισης των κινδύνων στον Όμιλό της. Προς το σκοπό αυτό θα πραγματοποιηθεί επικαιροποιημένη τυποποιημένη άσκηση Εκτίμησης Κινδύνων σε όλο τον Όμιλο του Υπερταμείου.

Στόχος του Πλαισίου θα είναι:

- Η θεμελίωση μιας ολοκληρωμένης και τυποποιημένης σε επίπεδο Ομίλου προσέγγισης για τη διαχείριση των κινδύνων, η οποία θα οδηγήσει στην πρόληψη και αποφυγή απρόβλεπτων γεγονότων και στην ελαχιστοποίηση των απωλειών εξ αυτών
- Η υποστήριξη της Στρατηγικής του Ομίλου, διασφαλίζοντας ότι οι επιχειρηματικοί στόχοι επιδιώκονται σε περιβάλλον ελεγχόμενου κινδύνου
- Η βελτίωση της ποιότητας της πληροφόρησης κινδύνων που θα οδηγήσει σε πιο τεκμηριωμένη/εμπειριστατωμένη λήψη αποφάσεων σε επίπεδο θυγατρικής, αλλά και στον Όμιλο
- Η προώθηση σε επίπεδο Υπερταμείου της νοοτροπίας/κουλτούρας αντιμετώπισης των κινδύνων και της ευαισθητοποίησης σε θέματα κινδύνων, συμβάλλοντας στην αποτελεσματικότητα των σχετικών διαδικασιών και ελέγχων

Μέχρι σήμερα, τα ανώτερα και ανώτατα στελέχη των θυγατρικών του εμπλέκονται κατά περίπτωση και χωρίς συγκεκριμένες αρμοδιότητες στη διαδικασία αναγνώρισης και πρωταρχικής εκτίμησης των κινδύνων ώστε να εισηγηθούν στο Διοικητικό τους Συμβούλιο το σχεδιασμό και την έγκριση συγκεκριμένων διαδικασιών και πολιτικών που θα διαχειρίζονται τους εντοπισθέντες κινδύνους των θυγατρικών. Με δεδομένο όμως το εύρος και τη φύση των δραστηριοτήτων των εταιρειών του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου, η θεμελίωση οργανικής θέσης Υπευθύνου Διαχείρισης Κινδύνων πλήρους και αποκλειστικής απασχόλησης θα συμβάλει αποφασιστικά στην άμβλυση των κινδύνων τους οποίους οι θυγατρικές αντιμετωπίζουν μέσω στοχευμένων σχεδίων δράσης, η πρόοδος των οποίων και η συνεπαγόμενη ενημέρωση του Ανώτατο Διοικητικού Οργάνου θα αποτελεί αποκλειστική αρμοδιότητα του Υπευθύνου.

Το Πλαίσιο Διαχείρισης Κινδύνων του Ομίλου θα εφαρμοστεί σε όλο το εύρος των δραστηριοτήτων και θυγατρικών του Υπερταμείου.

A.15. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές του Ομίλου κατά την περίοδο 01.01.2021 – 31.12.2021 έχουν πραγματοποιηθεί με όρους αγοράς και στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής της δραστηριότητας. Παρακάτω παρατίθενται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π 24 οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες.

i. Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου και της Εταιρείας:

Απαιτήσεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Θυγατρικές	-	-	3.335.469	2.500.000
Συγγενείς εταιρείες	11.336.499	5.532.319	1.365	-
Σύνολο	11.336.499	5.532.319	3.336.834	2.500.000

Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις του Ομίλου από συγγενείς εταιρείες αφορούν κυρίως απαιτήσεις από παροχή υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης καθώς και ταχυδρομικών υπηρεσιών.

Υποχρεώσεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Θυγατρικές	-	-	5.249	3.757
Συγγενείς εταιρείες	62.743.785	63.437.376	4.032	2.466
Σύνολο	62.743.785	63.437.376	9.281	6.223

Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου σε συγγενείς εταιρείες αφορούν κυρίως υποχρεώσεις από προμήθεια/ αγορά ηλεκτρικής ενέργειας.

ii. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου και της Εταιρείας:

Έσοδα	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020
Θυγατρικές	-	-	32.497.919	32.549.290
Συγγενείς εταιρείες	26.427.706	26.983.617	-	-
Σύνολο	26.427.706	26.983.617	32.497.919	32.549.290

Έσοδα

Τα έσοδα του Ομίλου από συγγενείς εταιρείες αφορούν κατά κύριο λόγο τα έσοδα για ταχυδρομικές υπηρεσίες, έσοδα μισθωμάτων και έσοδα από υπηρεσίες ύδρευσης και αποχέτευσης. Αναφορικά με την Εταιρεία, το έσοδο αφορά κυρίως έσοδα από μερίσματα και επιστροφές κεφαλαίου στη χρήση.

Έξοδα	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020
Θυγατρικές	-	-	14.203	7.571
Συγγενείς εταιρείες	83.617.220	74.042.525	21.372	15.713
Σύνολο	83.617.220	74.042.525	35.575	23.284

Έξοδα

Τα έξοδα του Ομίλου από συγγενείς εταιρείες αφορούν κυρίως έξοδο ηλεκτρικής ενέργειας (€ 82,2 εκατ.) και έξοδα μισθωμάτων (€1,4 εκατ.).

Οι παροχές προς τη Διοίκηση σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Διοικητικά Συμβούλια και Διευθυντικά Στελέχη

Οι μικτές αμοιβές και λοιπές παροχές/ αποζημιώσεις των μελών των Διοικητικών Συμβουλίων και των Διευθυντικών Στελεχών για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχουν ως κάτωθι:

- ▶ Όμιλος: για την περίοδο που έληξε την 31.12.2021 ανήλθε σε € 10.837.154 (31.12.2020: 9.386.316)
- ▶ Εταιρεία: για τη χρήση 01.01.2021-31.12.2021, ανήλθαν σε € 1.984.566 έναντι € 1.654.783 για την χρήση 01.01.2020-31.12.2020.

Εποπτικό Συμβούλιο

Οι μικτές αμοιβές των μελών του Εποπτικού Συμβουλίου για τη χρήση 01.01.2021- 31.12.2021 ανήλθαν σε € 299.300 έναντι € 278.683 για την χρήση 01.01.2020-31.12.2020.

A.16. ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Η παρούσα Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης αποτελεί ειδικό τμήμα της Ετήσιας Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τον Εσωτερικό Κανονισμό της Εταιρείας και τη διάταξη του άρθρου 152 του ν. 4548/2018.

Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης στον οποίο υπάγεται η Εταιρεία

Βάσει των διατάξεων του άρθρου 189 του ν. 4389/2016 υιοθετήθηκε στις 19 Μαΐου 2017 με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης που διέπει τη λειτουργία, δομή και οργάνωση της Εταιρείας (εφεξής ο «**Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης**»).

Σύμφωνα με τις Αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης¹ του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ), οι οποίες αποτελούν διεθνώς σημείο αναφοράς και για τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης² στον οποίο βασίζεται ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας, η εταιρική διακυβέρνηση αρθρώνεται ως ένα σύστημα σχέσεων ανάμεσα στη Διοίκηση της εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο (ΔΣ), τους μετόχους της και άλλα ενδιαφερόμενα μέρη: συνιστά τη δομή μέσω της οποίας προσεγγίζονται και τίθενται οι στόχοι της εταιρείας, εντοπίζονται οι βασικοί κίνδυνοι που αυτή αντιμετωπίζει κατά τη λειτουργία της, προσδιορίζονται τα μέσα επίτευξης των εταιρικών στόχων, οργανώνεται το σύστημα διαχείρισης κινδύνων και καθίσταται δυνατή η παρακολούθηση της απόδοσης της Διοίκησης κατά τη διαδικασία εφαρμογής των παραπάνω. Οι Αρχές του ΟΟΣΑ υπογραμμίζουν το ρόλο της καλής εταιρικής διακυβέρνησης στην προώθηση της ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων, όσον αφορά αφενός στην αποτελεσματικότητα της εσωτερικής οργάνωσης και αφετέρου στο χαμηλότερο κόστος κεφαλαίου. Τέλος, η αυξημένη διαφάνεια που προάγει η εταιρική διακυβέρνηση έχει ως αποτέλεσμα τη βελτίωση της διαφάνειας στο σύνολο της οικονομικής δραστηριότητας των ιδιωτικών επιχειρήσεων, αλλά και των δημόσιων οργανισμών και θεσμών.

Ειδικότερα, οι επιχειρήσεις που περιλαμβάνουν στο σκοπό τους την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος πρέπει να τηρούν υψηλά πρότυπα εταιρικής διακυβέρνησης και διαφάνειας. Σύμφωνα με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας το επίπεδο εταιρικής διακυβέρνησης και ενημέρωσης που διέπει την ΕΕΣΥΠ πρέπει να είναι τουλάχιστον αντίστοιχου επιπέδου με αυτό των εισηγμένων εταιρειών σε οργανωμένη αγορά.

Σκοπός του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης είναι να προωθήσει την καλή διακυβέρνηση με την πεποίθηση ότι αυτή θα ενισχύσει τη μακροπρόθεσμη επιτυχία και ανταγωνιστικότητα της Εταιρείας. Η εφαρμογή του Κώδικα θα πρέπει να αντιμετωπίζεται από την Εταιρεία ως μια διαδικασία που προσδίδει αξία στην επιχείρηση και όχι ως απλή άσκηση συμμόρφωσης.

Βασικός στόχος του Κώδικα είναι η εκπαίδευση και καθοδήγηση των ανώτατων διοικητικών οργάνων της Εταιρείας και των άμεσων θυγατρικών σε θέματα βέλτιστων πρακτικών διακυβέρνησης. Ένας άλλος στόχος του Κώδικα είναι η βελτίωση της πληροφόρησης του μοναδικού μετόχου αλλά κυρίως η ενίσχυση της συμμετοχής των βασικών συμμετεχόντων συμπεριλαμβανομένων του κοινού και των εν δυνάμει επενδυτών στις εταιρικές υποθέσεις.

Όργανα της Εταιρείας

Τα όργανα της Εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου, το Εποπτικό Συμβούλιο, το Διοικητικό Συμβούλιο και οι Ελεγκτές.

Γενική Συνέλευση

Το ανώτατο όργανο της Εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου, που είναι το Ελληνικό Δημόσιο, όπως αυτό εκπροσωπείται νόμιμα από τον Υπουργό Οικονομικών. Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ορίστηκε σε € 40.000.000, διαιρούμενο σε 40.000 ονομαστικές μετοχές αξίας € 1.000 έκαστη. Από το ποσό αυτό του αρχικού μετοχικού κεφαλαίου είχε καταβληθεί αρχικά ποσό ύψους € 10.000.000, ενώ υπολειπόταν η καταβολή ποσού ύψους € 30.000.000.

Στις 18 Δεκεμβρίου 2020 έλαβε χώρα Έκτακτη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας, δυνάμει της οποίας αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά € 100.000.000 με την έκδοση 100.000 μετοχών ονομαστικής αξίας € 1.000 ανά μετοχή και αντίστοιχα τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας περί μετοχικού κεφαλαίου. Στις 20 Ιανουαρίου 2021 το Διοικητικό Συμβούλιο προέβη σε πιστοποίηση της καταβολής του ποσού της αύξησης ύψους € 100.000.000. Σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ. 4 του ν. 4548/2018, “Οι καταβολές για εξόφληση του κεφαλαίου καταλογίζονται αναλογικά σε όλες τις μετοχές που έχουν αναληφθεί από το ίδιο πρόσωπο”. Επομένως, το καταβεβλημένο ποσό των € 100.000.000 για την εν λόγω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου καταλογιζόταν αναλογικά στις 140.000 μετοχές. Κατόπιν τούτου, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανερχόταν σε € 140.000.000, διαιρούμενο σε 140.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 1.000 η καθεμία, ενώ το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανερχόταν σε € 110.000.000.

Στις 24 Σεπτεμβρίου 2021, έλαβε χώρα η Τακτική Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας, στο πλαίσιο της οποίας αποφασίστηκε η καταβολή του υπόλοιπου ποσού ύψους € 30.000.000 από το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο που είχε καταβληθεί μερικά, προκειμένου να καταβληθεί πλήρως η ονομαστική αξία των μετοχών του

¹ Αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης ΟΟΣΑ (2004).

² ΕΚΕΔ (2013), Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης για τις Εισηγμένες Εταιρείες. Τον Ιούνιο του 2021 εκδόθηκε ο ΕΚΕΔ (2021), Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης που αντικατέστησε τον ΕΚΕΔ (2013).

αρχικού μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 187 παρ. 1 του ν. 4389/2016. Στις 16 Νοεμβρίου 2021, το Διοικητικό Συμβούλιο προέβη σε πιστοποίηση της καταβολής του υπολειπόμενου ποσού ύψους € 30.000.000 εκ του αρχικού μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας που είχε καταβληθεί μερικά. Κατόπιν τούτου, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανερχόταν σε ποσό ύψους € 140.000.000, διαιρούμενο σε 140.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 1.000 η καθεμία και ήταν ολοσχερώς καταβεβλημένο.

Στη 01 Φεβρουαρίου 2021, έλαβε χώρα Έκτακτη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας, στο πλαίσιο της οποίας αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά €105.703.000 με έκδοση 1.057.030 ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 100 η καθεμία και αντίστοιχα τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας περί μετοχικού κεφαλαίου. Στις 25 Φεβρουαρίου 2022, το Διοικητικό Συμβούλιο προέβη σε πιστοποίηση καταβολής του ποσού της αύξησης.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σήμερα σε € 245.703.000, διαιρούμενο σε 140.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 1.000 η καθεμία και σε 1.057.030 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 100 η καθεμία, και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

Το Ελληνικό Δημόσιο κατέχει το σύνολο των 140.000 ονομαστικών μετοχών της Εταιρείας ονομαστικής αξίας € 1.000 η καθεμία καθώς και του 1.057.030 ονομαστικών μετοχών της Εταιρείας ονομαστικής αξίας € 100 η καθεμία, οι οποίες είναι μη μεταβιβάσιμες και αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής κατά την έννοια της διάταξης του άρθρου 966 του Αστικού Κώδικα, όπως ορίζεται στο άρθρο 187 του ν. 4389/2016.

Η Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου είναι το μόνο αρμόδιο όργανο να αποφασίζει για θέματα, τα οποία σύμφωνα με την εφαρμοστέα νομοθεσία υπάγονται στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης του μετόχου, με εξαίρεση την εκλογή και την ανάκληση του διορισμού των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, τον καθορισμό της αμοιβής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και την τροποποίηση του Καταστατικού. Αυτά τα ζητήματα αποφασίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του ιδρυτικού νόμου 4389/2016 και ειδικότερα ορίζεται ότι η Γενική Συνέλευση:

1 Εγκρίνει, κατόπιν πρότασης του Διοικητικού Συμβουλίου της, το στρατηγικό σχέδιο της Εταιρείας και των άμεσων θυγατρικών της, (πλην: αα) του ΤΑΙΠΕΔ σε σχέση με τα περιουσιακά στοιχεία τα οποία είναι προς ιδιωτικοποίηση κατά τη θέση σε ισχύ του παρόντος νόμου και ββ) του ΤΧΣ. Το εν λόγω στρατηγικό σχέδιο περιλαμβάνει τους όποιους στόχους αξιοποίησης ή ιδιωτικοποίησης της Εταιρείας βάσει γενικών στρατηγικών κατευθύνσεων που παρέχονται από τον Υπουργό Οικονομικών («Στρατηγικό Σχέδιο»). Τα ζητήματα που περιλαμβάνει το Στρατηγικό Σχέδιο καθορίζονται στον Εσωτερικό Κανονισμό.

2 Εγκρίνει τις τροποποιήσεις του Καταστατικού της Εταιρείας κατόπιν πρότασης του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία προσυπογράφεται από το Εποπτικό Συμβούλιο.

3 Εγκρίνει τη σύσταση νέων άμεσων θυγατρικών κατόπιν πρότασης του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία προσυπογράφεται από το Εποπτικό Συμβούλιο.

4 Εκλέγει τους Ελεγκτές της Εταιρείας βάσει λίστας υποψηφίων που υποβάλλεται από το Εποπτικό Συμβούλιο στη Γενική Συνέλευση σύμφωνα με το άρθρο 191 σε συνδυασμό με το άρθρο 193.

5 Εγκρίνει την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, κατόπιν πρότασης του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία προσυπογράφεται από το Εποπτικό Συμβούλιο.

6 Εγκρίνει τον Εσωτερικό Κανονισμό της Εταιρείας.

7 Εγκρίνει τροποποιήσεις του Εσωτερικού Κανονισμού κατόπιν πρότασης του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία προσυπογράφεται από το Εποπτικό Συμβούλιο.

8 Απαλλάσσει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας από κάθε ευθύνη, λαμβάνοντας υπόψη την αξιολόγηση του Διοικητικού Συμβουλίου από το Εποπτικό Συμβούλιο. Τυχόν απόφαση περί μη απαλλαγής του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας πρέπει να αιτιολογείται.

Εποπτικό Συμβούλιο

Το Εποπτικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την **εποπτεία** του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με σκοπό να διασφαλίσει ότι αυτό λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4389/2016, του Καταστατικού και του Εσωτερικού Κανονισμού, προς το συμφέρον της Εταιρείας και προς εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος.

Ως προς τις **αρμοδιότητες** του Εποπτικού Συμβουλίου το άρθρο 191 του ν. 4389/2016 προβλέπει ότι το Εποπτικό Συμβούλιο αποφασίζει επί των κατωτέρω θεμάτων:

1 Εκλέγει και διορίζει τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας υπό τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 192 του ν. 4389/2016.

2 Ανακαλεί το διορισμό των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

3 Καθορίζει τις αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και εγκρίνει τις εργασιακές ή άλλες συμβάσεις σύμφωνα με τις οποίες παρέχουν υπηρεσίες στην Εταιρεία, σύμφωνα με το άρθρο 194 του ν. 4389/2016.

4 Προσυπογράφει την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας για την ανάκληση, προ της λήξης της θητείας τους, του διορισμού των μελών των Διοικητικών Συμβουλίων των άμεσων θυγατρικών της Εταιρείας, εξαιρουμένων των μελών της Εκτελεστικής Επιτροπής και του Γενικού Συμβουλίου του ΤΧΣ.

5 Προσυπογράφει την πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου για οποιαδήποτε τροποποίηση του Εσωτερικού Κανονισμού της Εταιρείας και των άμεσων θυγατρικών της, εκτός του ΤΧΣ.

6 Προσυπογράφει την πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου για οποιαδήποτε τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας.

7 Προσυπογράφει την πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου για τη σύσταση νέων άμεσων θυγατρικών.

8 Προσυπογράφει την πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου για οποιαδήποτε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

9 Αξιολογεί τα πεπραγμένα του Διοικητικού Συμβουλίου και καταρτίζει και υποβάλλει στη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου ετήσια έκθεση επί των πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία, επίσης, δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας.

10 Εποπτεύει την τήρηση των κανόνων εταιρικής διακυβέρνησης της Εταιρείας σύμφωνα με το νόμο 4389/2016 και τον Εσωτερικό Κανονισμό.

11 Υποβάλλει στη Γενική Συνέλευση λίστα υποψηφίων Ελεγκτών σύμφωνα με το άρθρο 193 του ν. 4389/2016.

12 Προσυπογράφει την επαναμεταβίβαση στο Ελληνικό Δημόσιο άνευ ανταλλάγματος, με σύμβαση που καταρτίζεται με αυτό, περιουσιακών στοιχείων τα οποία μεταβιβάστηκαν στην Εταιρεία ή στις άμεσες θυγατρικές της δυνάμει του νόμου 4389/2016.

13 Εγκρίνει τη διενέργεια από οποιοδήποτε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου πράξεων που αναφέρονται στην παράγραφο 6 του άρθρου 192 του ν. 4389/2016.

14 Προσυπογράφει την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας για την απαλλαγή του υπεύθυνου Κανονιστικής Συμμόρφωσης από τα καθήκοντα του.

Στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, σημειώνεται ότι το Εποπτικό Συμβούλιο δεν έχει το ρόλο της ανώτατης βαθμίδας μίας διοικητικής δομής διαρθρωμένης σε δύο επίπεδα (two tier structure), αλλά λειτουργεί ως ένα «sui generis» όργανο με αρμοδιότητες όπως καθορίζονται από το Νόμο 4389/2016 και το καταστατικό της Εταιρείας.

Ως προς τον **τρόπο λειτουργίας** του Εποπτικού Συμβουλίου, ο νόμος 4389/2016 ορίζει ότι το Εποπτικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία όταν τουλάχιστον τέσσερα (4) μέλη αυτού είναι παρόντα. Κάθε μέλος του Εποπτικού Συμβουλίου έχει μία (1) ψήφο. Οι αποφάσεις του Εποπτικού Συμβουλίου λαμβάνονται κατόπιν θετικής ψήφου τουλάχιστον τεσσάρων (4) μελών.

Περαιτέρω ο Εσωτερικός Κανονισμός της Εταιρείας περιλαμβάνει ειδικό κεφάλαιο για τους Κανόνες Λειτουργίας του Εποπτικού Συμβουλίου που ρυθμίζουν ειδικότερα τα εξής θέματα:

- ▶ Σύσταση και συγκρότηση του Εποπτικού Συμβουλίου
- ▶ Εκλογή Προέδρου
- ▶ Ρόλος και αρμοδιότητες του Προέδρου
- ▶ Γραμματέας, Διοικητική Υποστήριξη και Έξοδα
- ▶ Συνεδριάσεις (σύγκληση συνεδριάσεων και διαδικασία λήψης αποφάσεων)
- ▶ Απαρτία
- ▶ Ημερήσια Διάταξη
- ▶ Γλώσσα εργασίας
- ▶ Εμπιστευτικότητα
- ▶ Πρακτικά
- ▶ Εκτέλεση εποπτικών καθηκόντων

Το Εποπτικό Συμβούλιο αποτελείται από πέντε (**5**) **μέλη** που διορίζονται από τη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου, σύμφωνα με τα κατωτέρω:

1 τρία (3) μέλη επιλέγονται από τον μοναδικό μέτοχο, κατόπιν σύμφωνης γνώμης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας που ενεργούν από κοινού,

2 δύο (2) μέλη, μεταξύ των οποίων ο Πρόεδρος του Εποπτικού Συμβουλίου, επιλέγονται από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας, ενεργώντας από κοινού, κατόπιν σύμφωνης γνώμης του Υπουργού Οικονομικών.

Η θητεία των μελών του Εποπτικού Συμβουλίου είναι πέντε (5) έτη.

Το πρώτο Εποπτικό Συμβούλιο διορίστηκε με την υπ' αριθμόν Μ.Α.Δ.Κ.Α. 0015977 ΕΞ 2016/7.10.2016 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στις 10.10.2016 (ΦΕΚ ΥΟΔΔ 536/10.10.2016) όπως προβλέπει η παράγραφος 1 του άρθρου 210 του ν. 4389/2016.

Τον Οκτώβριο του 2019 τρία μέλη του Εποπτικού Συμβουλίου παραιτήθηκαν από τη θέση τους. Στις 12.12.2019 πραγματοποιήθηκε Έκτακτη Γενική Συνέλευση του μοναδικού Μετόχου της Εταιρείας, του Ελληνικού Δημοσίου, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Υπουργό Οικονομικών, σύμφωνα με τα άρθρα 187 παρ. 1 και 190 του Ν. 4389/2016, για την εκλογή τριών νέων μελών του Εποπτικού Συμβουλίου σε αντικατάσταση των παραιτηθέντων μελών, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 191 του ν. 4389/2016.

Κατά την περίοδο 01.01.2021 - 14.10.2021, το Εποπτικό Συμβούλιο του Υπερταμείου απαρτιζόταν από τα κάτωθι μέλη.

1 Jacques, Henri, Pierre, Catherine Le Pape, Πρόεδρος

2 David Vegara Figueras, Μέλος

3 Ξένια Καζόλη, Μέλος

4 Χαράλαμπος Μειδάνης, Μέλος

5 Αβραάμ-Μίνως Μωυσής, Μέλος

Στις 15 Οκτωβρίου 2021, έλαβε χώρα, λόγω της λήξης της θητείας του Εποπτικού Συμβουλίου, Έκτακτη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας, στο πλαίσιο της οποίας διορίστηκε νέο Εποπτικό Συμβούλιο της Εταιρείας σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 191 του ν. 4389/2016, με πενταετή θητεία, δηλαδή μέχρι τις 15 Οκτωβρίου 2026, απαρτιζόμενο από τα ακόλουθα μέλη:

1 Jacques, Henri, Pierre, Catherine Le Pape, Πρόεδρος

2 David Vegara Figueras, Μέλος

3 Ξένια Καζόλη, Μέλος

4 Χαράλαμπος Μειδάνης, Μέλος

5 Νάγια Καλογεράκη, Μέλος

Ακολουθούν συνοπτικά βιογραφικά σημειώματα των Μελών του τρέχοντος Εποπτικού Συμβουλίου και του Γραμματέα του Εποπτικού Συμβουλίου.



Jacques, Henri, Pierre, Le Pape, Πρόεδρος του Εποπτικού Συμβουλίου

Ο Jacques Le Pape, γεννηθείς το 1966, είναι Πρόεδρος του Caisse Centrale de Réassurance (Παρίσι) από τον Μάιο του 2021 και investment banker με την JLPC από τον Ιούλιο του 2022.

Είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Ινστιτούτου Προηγμένων Μελετών στο Παρίσι και Αντιπρόεδρος και Ταμίας της Γαλλικής Επιτροπής του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου. Είναι επίσης μέλος της Συμβουλευτικής Επιτροπής Εποπτείας της UNESCO.

Ο Jacques Le Pape αποφοίτησε το 1990 από το τμήμα Φυσικών Επιστημών της Ecole Normale Supérieure (Παρίσι). Είναι επίσης μέλος του Γαλλικού Ινστιτούτου Αναλογιστών και κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου σπουδών από το Οικονομικό Πανεπιστήμιο του Παρισιού (Paris School of Economics). Διετέλεσε Ανώτερος Σύμβουλος (Senior Adviser) και Εταίρος της εταιρείας Barber Hauler Capital Advisers στο Παρίσι από τον Νοέμβριο του 2019 μέχρι τον Ιούνιο του 2022.

Από τις 20 Ιουλίου 2018 μέχρι τον Φεβρουάριο του 2020 διετέλεσε Οικονομικός Διευθυντής (CFO) του The Global Fund. Στο παρελθόν διετέλεσε γενικός επιθεωρητής στο Γραφείο Επιθεώρησης του Γαλλικού Υπουργείου Οικονομικών. Από το 2013 έως το 2016, ο Jacques Le Pape ήταν Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος – Εταιρικός Γραμματέας της Air France-KLM. Ήταν μέλος της Εκτελεστικής Επιτροπής του Ομίλου και υπεύθυνος για την Εταιρική Στρατηγική, τις Νομικές υποθέσεις και τις επενδύσεις σχετικά με τον στόλο αεροπλάνων της εταιρείας. Διετέλεσε επίσης Γραμματέας του Διοικητικού Συμβουλίου της Air France-KLM.

Από το 2007 μέχρι το 2011, ο Jacques Le Pape διετέλεσε αναπληρωτής διευθυντής του επιτελείου της Christine Lagarde στο Γαλλικό Υπουργείο Οικονομικών, πριν ενταχθεί στο Γραφείο Επιθεώρησης του Υπουργείου Οικονομικών. Από το 2003 έως το 2007, κατείχε διαδοχικά τις θέσεις του συμβούλου στο Υπουργείο Δικαιοσύνης και στο Υπουργείο Μεταφορών και στη συνέχεια στο Υπουργείο Οικονομικών. Από το 2000 έως το 2002, διετέλεσε Διευθυντής του Γραφείου Πολυμερών Αναπτυξιακών Πρωτοβουλιών στο Υπουργείο Οικονομικών στο Παρίσι. Προγενέστερα, κατείχε τη θέση του Αναπληρωτή Γενικού Εισηγητή στην Γαλλική Επιτροπή Ανταγωνισμού, αφού υπηρέτησε σε διάφορες θέσεις στο Υπουργείο Οικονομικών και στην Επιτροπή Εποπτείας Ασφαλίσεων.

Ο Jacques Le Pape διορίστηκε στο Εποπτικό Συμβούλιο της Εταιρείας με την από 7 Οκτωβρίου 2016 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στις 10 Οκτωβρίου 2016) κατόπιν εισήγησης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας. Διορίστηκε Πρόεδρος του Εποπτικού Συμβουλίου κατά τη διάρκεια της πρώτης συνεδρίασης του Εποπτικού Συμβουλίου στις 15 Οκτωβρίου 2016 δυνάμει σχετικής απόφασης του Εποπτικού Συμβουλίου. Στις 15 Οκτωβρίου 2021, ο Υπουργός Οικονομικών, με συμφωνία της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας ενεργώντας από κοινού, ανανέωσε τη θητεία του. Η θητεία του λήγει στις 15 Οκτωβρίου 2026.

Εταιρική Διεύθυνση: Καραγιώργη Σερβίας 4, Αθήνα.

David Vegara Figueras, Μέλος

Ο David Vegara Figueras, γεννηθείς το 1966 στη Βαρκελώνη, Ισπανία, είναι Διευθυντής Διαχείρισης Κινδύνων και εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Banco Sabadell. Είναι επίσης μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου AMADEUS IT Group στην Ισπανία από τον Ιούνιο του 2022, Πρόεδρος της Ισπανο-Βρετανικής Tertulias από τον Μάρτιο του 2022 και μέλος του Συμβουλίου του Ιδρύματος Pasqual Maragall κατά της νόσου Αλτσχάιμερ.

Τη περίοδο 2015-2019 διατέλεσε Λέκτορας στο ESADE Business School (διδάσκοντας τραπεζική, χρηματοοικονομικά και μακροοικονομία,) και κατά τη περίοδο 2012-2015 διατέλεσε Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος στον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας (ESM) για τραπεζικά θέματα. Πριν ξεκινήσει τη συνεργασία του με τον ESM, διετέλεσε Αναπληρωτής Διευθυντής του Τμήματος Δυτικού Ημισφαιρίου στο Διεθνές Νομισματικό Ταμείο. Πριν ξεκινήσει τη συνεργασία του με το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο διετέλεσε Υφυπουργός Οικονομικών Υποθέσεων στο Ισπανικό Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών (2004-2009) και Πρόεδρος της Επιτροπής Χρηματοοικονομικών Υπηρεσιών της ΕΕ (2005-2009). Προηγουμένως, ο David Vegara εργαζόταν στον ιδιωτικό τομέα ως Πρόεδρος της ισπανικής εταιρείας διαμεσολάβησης & συμβούλων InterMoney S.A.

Έχει διδάξει στο Pompeu Fabra University (Βαρκελώνη) και στο Universidad Complutense στη Μαδρίτη, και είναι κάτοχος Μεταπτυχιακού τίτλου σπουδών στα Οικονομικά από το London School of Economics και πτυχίου οικονομικών του Universitat Autònoma de Barcelona.

Ο David Vegara Figueras διορίστηκε στο Εποπτικό Συμβούλιο της Εταιρείας με την από 7 Οκτωβρίου 2016 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στις 10 Οκτωβρίου 2016. Στις 15 Οκτωβρίου 2021, ο Υπουργός Οικονομικών, με συμφωνία της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας ενεργώντας από κοινού, ανανέωσε τη θητεία του. Η θητεία του λήγει στις 15 Οκτωβρίου 2026.

Εταιρική Διεύθυνση: Καραγιώργη Σερβίας 4, Αθήνα.

Ξένια Καζόλη, Μέλος

Η Ξένια Καζόλη είναι νομικός με διεθνή εμπειρία και μέλος των Δικηγορικών Συλλόγων της Νέας Υόρκης, των Παρισίων και των Αθηνών. Τα τελευταία χρόνια ειδικεύεται στην παροχή συμβουλών σε θέματα εταιρικής διακυβέρνησης και κανονιστικής μεταρρύθμισης και εργάστηκε για τέσσερα χρόνια ως ανώτερη σύμβουλος στην εταιρεία Nestor Advisors Ltd. Εργάστηκε για είκοσι χρόνια σε διεθνείς δικηγορικές εταιρείες (Skadden Arps LLP και Allen & Overy LLP), στις ομάδες τους για τις κεφαλαιαγορές στο Παρίσι και στο Λονδίνο, ειδικευόμενη σε διεθνείς εκδόσεις χρεωστικών τίτλων και τίτλων κεφαλαίου του δημόσιου και του ιδιωτικού τομέα, σε ιδιωτικοποιήσεις και διασυνοριακές συναλλαγές.

Είναι ανεξάρτητο, μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου Αθηνών, Πρόεδρος της Επιτροπής Υποψηφίων και Αποδοχών αυτού και μέλος της Επιτροπής Ελέγχου αυτού καθώς και μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και της Επιτροπής Ελέγχου του Ελληνικού Κεντρικού Αποθετηρίου Τίτλων Α.Ε.. Επίσης, είναι Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ). Είναι ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος της εταιρείας Autohellas Α.Ε., μέλος της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών της και σύμβουλος στην εταιρεία Nardello & Co. Επιπλέον, είναι μέλος της Συμβουλευτικής Επιτροπής του ΔΕΣΜΟΥ (DESMOS) και συν-ιδρύτρια του Corporate Governance Hub, μίας μη κερδοσκοπικής οργάνωσης για την προώθηση της εταιρικής διακυβέρνησης και της πολυμορφίας σε διοικητικά συμβούλια.

Η Ξένια Καζόλη διορίστηκε στο Εποπτικό Συμβούλιο δυνάμει απόφασης του Μοναδικού Μετόχου της Εταιρείας στις 12 Δεκεμβρίου 2019. Στις 15 Οκτωβρίου 2021, ο Υπουργός Οικονομικών, με συμφωνία της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας ενεργώντας από κοινού, ανανέωσε τη θητεία της. Η θητεία της λήγει στις 15 Οκτωβρίου 2026.

Εταιρική Διεύθυνση: Καραγιώργη Σερβίας 4, Αθήνα.

Χαράλαμπος Μειδάνης,

Μέλος

Ο Χάρης Μειδάνης (Αθήνα, Ελλάδα 1970) είναι έμπειρος δικηγόρος με σημαντική εμπειρία στον χώρο των νομικών υπηρεσιών και διευθύνων εταίρος της δικηγορικής εταιρείας «Μειδάνης, Σερμετάκης και Συνεργάτες».

Ειδικεύεται στους τομείς του Ιδιωτικού Διεθνούς Δικαίου, του Δικαίου των Διεθνών Συναλλαγών, της Διαιτησίας, της Διαμεσολάβησης καθώς και του Δικαίου των Επιχειρήσεων, ενώ έχει δημοσιεύσει περισσότερα από πενήντα άρθρα σε νομικά περιοδικά.

Είναι διαπιστευμένος Διαμεσολαβητής (CIArb και ΥΔΑΔ) ενώ έχει παράσχει συμβουλευτικές υπηρεσίες στα Υπουργεία Οικονομίας και Ανάπτυξης. Ο Χάρης Μειδάνης είναι μέλος του συμβουλίου διαμεσολάβησης του ΕΟΔΙΔ και μέλος του Institute of World Business Law του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου (ICC).

Διαθέτει ακαδημαϊκή εμπειρία, καθώς έχει διδάξει σε ελληνικά και αλλοδαπά πανεπιστήμια όπως το ΕΚΠΑ, το Πάντειο Πανεπιστήμιο και το Πανεπιστήμιο Μπίλκεντ της Άγκυρας, καθώς και σε Ινστιτούτα, όπως το European Institute of Public Administration του Λουξεμβούργου.

Είναι κάτοχος πτυχίου Νομικής από το Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών, μεταπτυχιακού τίτλου (LL.M.) από το Πανεπιστήμιο του Λονδίνου και κάτοχος διδακτορικού διπλώματος στο Ιδιωτικό Διεθνές Δίκαιο από το Πάντειο Πανεπιστήμιο. Είναι Fellow στο Chartered Institute of Arbitrators.

Ο Χάρης Μειδάνης διορίστηκε στο Εποπτικό Συμβούλιο δυνάμει απόφασης του Μοναδικού Μετόχου της Εταιρείας στις 12 Δεκεμβρίου 2019. Στις 15 Οκτωβρίου 2021, ο Υπουργός Οικονομικών, με συμφωνία της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας ενεργώντας από κοινού, ανανέωσε τη θητεία του. Η θητεία του λήγει στις 15 Οκτωβρίου 2026.

Εταιρική Διεύθυνση: Καραγιώργη Σερβίας 4, Αθήνα.

Νάγια Καλογεράκη,

Μέλος

Η Νάγια Καλογεράκη είναι Chief Operating Officer της Coca-Cola HBC A.G. (CCHBC), εταιρείας εισηγμένης στα Χρηματιστήρια του Λονδίνου και των Αθηνών, η οποία περιλαμβάνεται στον Δείκτη FTSE 100. Στο πλαίσιο των καθηκόντων της, επιβλέπει τη λειτουργία της εταιρείας σε 29 χώρες σε 3 ηπείρους και αναφέρεται στον Διευθύνοντα Σύμβουλο.

Η Νάγια Καλογεράκη έχει περισσότερα από 25 έτη εμπειρίας στην The Coca-Cola Company και την CCHBC, έχοντας οικοδομήσει την καριέρα της κατέχοντας αρχικά θέσεις ευθύνης στους τομείς εμπορικής, επιχειρησιακής και Γενικής Διεύθυνσης της εταιρείας, που την οδήγησαν στην ανάληψη καθηκόντων ως Διευθύντρια Στρατηγικής, στη συνέχεια Chief Customer & Commercial Officer του Ομίλου και πρόσφατα στη θέση της COO. Είναι μέλος της Executive Leadership Team της CCHBC. Έχει διατελέσει Πρόεδρος του Παγκόσμιου Συμβουλίου Διαχείρισης Πελατών της The Coca-Cola Company, ενώ είναι μέλος των ακόλουθων Διοικητικών Συμβουλίων: Café del Vergnano, Coca-Cola Bottling Company Egypt S.A, Coca-Cola HBC AG, Σύνδεσμος Επιχειρήσεων & Βιομηχανιών («ΣΕΒ»). Είναι κάτοχος πτυχίου (BSc) Business & Economics και μεταπτυχιακού (MBA) από το Πανεπιστήμιο του Κεντ, ενώ έχει παρακολουθήσει προγράμματα Strategic Management στο Harvard Business School.

Η Νάγια Καλογεράκη επελέγη ως νέο μέλος του Εποπτικού Συμβουλίου, σε αντικατάσταση του Αβραάμ-Μίνοα Μωυσή που παραιτήθηκε στις 15 Οκτωβρίου 2021, από τον Υπουργό Οικονομικών με συμφωνία της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας ενεργώντας από κοινού. Η θητεία της λήγει στις 15 Οκτωβρίου 2026.

Εταιρική Διεύθυνση: Καραγιώργη Σερβίας 4, Αθήνα.

Γιώργος Στούμπος,

Γραμματέας του Εποπτικού Συμβουλίου

Ο Γιώργος Στούμπος είναι κάτοχος Διδακτορικού Διπλώματος στην Πολιτική Οικονομία από το Πανεπιστήμιο του Τορόντο, Καναδά. Διατέλεσε καθηγητής στο Πανεπιστήμιο Γιρκ (1986-1998) και στέλεχος της Τράπεζας της Ελλάδος (1998-2016). Την ίδια περίοδο δίδαξε στο πλαίσιο του μεταπτυχιακού προγράμματος του Πανεπιστημίου Αθηνών (Studies in Southeastern Europe).

Ακολουθεί πίνακας με τις εξωτερικές επαγγελματικές δεσμεύσεις των Μελών του τρέχοντος Εποπτικού Συμβουλίου.

Μέλος Εποπτικού Συμβουλίου	Επάγγελμα	Συμμετοχή ως εκτελεστικό ή μη εκτελεστικό μέλος άλλων εταιρειών ή μη κερδοσκοπικών οργανισμών
Jacques, Henri, Pierre, Catherine Le Pape	Εταίρος (Partner) στην Barber Hauler Capital Advisers (Paris)	Πρόεδρος ΔΣ της Caisse Centrale de Reassurance Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου στο Ινστιτούτο Προηγμένων Μελετών - Παρίσι Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου στη Γαλλική Επιτροπή του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου
David Vegara Figueras	Υπεύθυνος Διαχείρισης Κινδύνων - Εκτελεστικό Μέλος του Συμβουλίου της Banko Sabadell	Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Ιδρύματος Pasqual Maragall
Ξένια Καζόλη	Δικηγόρος, Ανώτερος Σύμβουλος Nardello & Co.	Ανεξάρτητο, μη εκτελεστικό μέλος Διοικητικού Συμβουλίου στο Χρηματιστήριο Αθηνών και μέλος Διοικητικού Συμβουλίου στο Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων Α.Ε. Μέλος του Συμβουλίου Διοίκησης του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ) Μη εκτελεστικό μέλος Διοικητικού Συμβουλίου στην Autohellas Μέλος της Συμβουλευτικής Επιτροπής στον ΔΕΣΜΟ Συν-ιδρύτρια του Corporate Governance Hub
Χαράλαμπος Μειδάνης	Δικηγόρος, Διευθύνων εταίρος στη δικηγορική εταιρεία «Μειδάνης, Σερεμετάκης και Συνεργάτες»	Διαπιστευμένος Διαμεσολαβητής Μέλος (CIAarb και Ελληνικό Υπουργείο Δικαιοσύνης) Μέλος του συμβουλίου διαμεσολάβησης του ΕΟΔΙΑ Μέλος του Ινστιτούτου Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου του World Business Law
Νάγια Καλογεράκη	Chief Operating Officer στην Coca-Cola HBC AG	Coca-Cola HBC AG: Διοικητικό Συμβούλιο και PDMRs Μέλος Adelink Limited: Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου Coca-Cola Bottling Company Egypt S.A.E.: Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου που εκπροσωπεί την Coca-Cola HBC Holdings B.V. Casa del Caffè Vergano ("CdCV"): Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου Coca-Cola Company (KO): Global Customer Governance Board

Το Εποπτικό Συμβούλιο συνεδρίασε 22 φορές κατά την περίοδο 01.01.2021-31.12.2021 είτε με φυσική παρουσία είτε μέσω τηλεδιάσκεψης. Επιπλέον αποφάσεις λήφθηκαν με πρακτικά δια περιφοράς. Το σύνολο των πρακτικών του Εποπτικού Συμβουλίου για την παραπάνω περίοδο ανέρχεται σε 47.

Αξιολόγηση επίδοσης του Εποπτικού Συμβουλίου

Σύμφωνα με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης η αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας του Εποπτικού Συμβουλίου θα πρέπει να λαμβάνει χώρα τουλάχιστον κάθε δύο (2) έτη και να στηρίζεται σε συγκεκριμένη διαδικασία. Στη διαδικασία αυτή προΐσταται ο Πρόεδρος, και τα αποτελέσματά της συζητούνται από το Εποπτικό Συμβούλιο, ενώ σε συνέχεια της αξιολόγησης, ο Πρόεδρος θα πρέπει να λαμβάνει μέτρα για την αντιμετώπιση των διαπιστωμένων αδυναμιών. Το Εποπτικό Συμβούλιο θα πρέπει επίσης να αξιολογεί την επίδοση του Προέδρου του, διαδικασία στην οποία προΐσταται άλλο μέλος του Εποπτικού Συμβουλίου.

Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τη διοίκηση της Εταιρείας και την επίτευξη των καταστατικών της σκοπών. Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει επί όλων των θεμάτων που σχετίζονται με τη διαχείριση της Εταιρείας, εκτός από τα θέματα εκείνα που σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου ανήκουν στην αρμοδιότητα του Εποπτικού Συμβουλίου ή της Γενικής Συνέλευσης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τις αρμοδιότητες που αναφέρονται στο νόμο 4548/2018, καθώς και τις ακόλουθες ενδεικτικές **αρμοδιότητες**:

- 1 Αναλαμβάνει συμβατικές υποχρεώσεις για λογαριασμό της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης της ανάθεσης συμβάσεων για την προμήθεια αγαθών και υπηρεσιών.
- 2 Διορίζει και ανακαλεί το Διευθυντή Εσωτερικού Ελέγχου και τον Οικονομικό Διευθυντή σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στον Εσωτερικό Κανονισμό, διορίζει τον Υπεύθυνο Κανονιστικής Συμμόρφωσης και, κατόπιν προηγούμενης προσυπογραφής του Εποπτικού Συμβουλίου, τον απαλλάσσει από τα καθήκοντα του.
- 3 Εγκρίνει τους γενικούς όρους και προϋποθέσεις για την απασχόληση του προσωπικού της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής αμοιβών, σύμφωνα με τον Εσωτερικό Κανονισμό. Η πολιτική αμοιβών πρέπει να είναι ανταγωνιστική έτσι ώστε να προσελκύει πρόσωπα που διαθέτουν εμπειρία και ανάλογα προσόντα, καθώς και να ενθαρρύνει την παραμονή τους στην Εταιρεία.
- 4 Εγκρίνει, κατόπιν πρότασης του Διευθύνοντος Συμβούλου σε ετήσια βάση το επιχειρηματικό σχέδιο της Εταιρείας, το οποίο πρέπει σε κάθε περίπτωση να βασίζεται στις γενικές στρατηγικές κατευθύνσεις που περιλαμβάνονται στο Στρατηγικό Σχέδιο της Εταιρείας.
- 5 Αποφασίζει σχετικά με την άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 (πλέον του ν. 4548/2018), συμπεριλαμβανομένων του διορισμού και της ανάκλησης οργάνων διοίκησης των άμεσων και λοιπών θυγατρικών, εκτός του ΤΧΣ, μέσω της Γενικής Συνέλευσης αυτών. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενημερώνει γραπτώς το Εποπτικό Συμβούλιο: i) για τα κριτήρια επιλογής των υποψηφίων μελών των Διοικητικών Συμβουλίων των άμεσων και λοιπών θυγατρικών, για την εξέλιξη της διαδικασίας διορισμού, για τη λίστα υποψηφίων καθώς και την τελική επιλογή μελών για κάθε μία από τις άμεσες ή λοιπές θυγατρικές, ii) για την ανάκληση, προ της λήξης της θητείας τους, του διορισμού των μελών των Διοικητικών Συμβουλίων των άμεσων και λοιπών θυγατρικών της Εταιρείας.
- 6 Εγκρίνει: (αα) τυχόν απόσχιση περιουσιακών στοιχείων από μία άμεση θυγατρική της Εταιρείας (πλην του ΤΧΣ) σε οποιαδήποτε θυγατρική, (ββ) τυχόν μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων από μία άμεση θυγατρική (πλην του ΤΧΣ) στο Ελληνικό Δημόσιο, κατόπιν πρότασης του Διοικητικού Συμβουλίου της εν λόγω άμεσης θυγατρικής και υπό την προϋπόθεση προσυπογραφής από το Εποπτικό Συμβούλιο. Η παραπάνω μεταβίβαση πραγματοποιείται μόνο εφόσον έχει εκ των προτέρων εγκριθεί από τον Υπουργό Οικονομικών. Στο πλαίσιο της ανωτέρω αρμοδιότητας, το Διοικητικό Συμβούλιο εξειδικεύει την αναγκαιότητα της απόσχισης ή μεταβίβασης, τους όρους της, περιλαμβανομένων των δικαιωμάτων, υποχρεώσεων και εργασιακών σχέσεων που μεταβιβάζονται.
- 7 Αποφασίζει την υλοποίηση επενδύσεων κατόπιν πρότασης της Επιτροπής Επενδύσεων και βάσει του Εσωτερικού Κανονισμού σύμφωνα με το άρθρο 200 του ν. 4389/2016.
- 8 Εγκρίνει το σχέδιο αναδιάρθρωσης της ΕΤΑΔ και τυχόν σχέδια αναδιοργάνωσης των άμεσων θυγατρικών της Εταιρείας (πλην του ΤΧΣ και των συμμετοχών του στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιριών).
- 9 Λαμβάνει κατάλληλα μέτρα για τη διασφάλιση συμμόρφωσης με τις αρχές εταιρικής διακυβέρνησης, διαφάνειας και εποπτείας, σύμφωνα με τις βέλτιστες διεθνείς πρακτικές και τις κατευθυντήριες γραμμές του ΟΟΣΑ.
- 10 Υποβάλλει στο Εποπτικό Συμβούλιο τριμηνιαίες εκθέσεις για την τήρηση των κανόνων της εταιρικής διακυβέρνησης του παρόντος νόμου και του Εσωτερικού Κανονισμού της Εταιρείας, όπως ειδικότερα αναλύονται στον Εσωτερικό Κανονισμό.
- 11 Υποβάλλει προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.
- 12 Καταρτίζει και υποβάλλει στη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου ετήσια έκθεση αναφορικά με τα πεπραγμένα της Εταιρείας. Η εν λόγω έκθεση υποβάλλεται ταυτόχρονα στη Βουλή και συζητείται ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής αυτής σύμφωνα με το άρθρο 202 του ν. 4389/2016.
- 13 Προτείνει στη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου κατόπιν προσυπογραφής από το Εποπτικό Συμβούλιο την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.
- 14 Προτείνει στη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου κατόπιν προσυπογραφής από το Εποπτικό Συμβούλιο την τροποποίηση του καταστατικού της Εταιρείας.
- 15 Προτείνει στη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου κατόπιν προσυπογραφής από το Εποπτικό Συμβούλιο τη σύσταση νέων άμεσων θυγατρικών της Εταιρείας.
- 16 Συντάσσει τροποποιήσεις του Εσωτερικού Κανονισμού, τις οποίες με την προϋπόθεση προσυπογραφής από το Εποπτικό Συμβούλιο, υποβάλλει προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου.
- 17 Υποβάλλει προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου το Στρατηγικό Σχέδιο της Εταιρείας.
- 18 Ασκεί όλες τις αρμοδιότητες και τα καθήκοντα που προβλέπονται στο νόμο 4389/2016 και την εφαρμοστέα νομοθεσία.
- 19 Αποφασίζει τη σύσταση ενός ή περισσότερων ελεγκτικών ή συμβουλευτικών οργάνων της Εταιρείας (όπως Επιτροπή Εσωτερικού Ελέγχου, η οποία θα πρέπει να αποτελείται από μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και Επιτροπή Επενδύσεων), καθορίζοντας τους όρους και τις προϋποθέσεις του διορισμού των μελών τους και θέτοντας τις αρμοδιότητες των ως άνω οργάνων.
- 20 Επιβλέπει την εφαρμογή του ετήσιου επιχειρηματικού σχεδίου της Εταιρείας.
- 21 Επιβλέπει τη συμμόρφωση με τους κανόνες της εταιρικής διακυβέρνησης που τίθενται στο νόμο 4389/2016 και τον Εσωτερικό Κανονισμό.
- 22 Αξιολογεί την απόδοση του Διευθύνοντος Συμβούλου του Διοικητικού Συμβουλίου και προτείνει στο Εποπτικό Συμβούλιο την ανάκληση αυτού.

Ως προς τον **τρόπο λειτουργίας** του Διοικητικού Συμβουλίου ο νόμος 4389/2016 ορίζει ότι το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία όταν παρίστανται τουλάχιστον τρία (3) μέλη. Κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου έχει μία ψήφο. Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται με την πλειοψηφία των παρόντων μελών. Σε περίπτωση ισοψηφίας, υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου. Αν απουσιάζουν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου λόγω θανάτου, παραίτησης ή λόγω απώλειας της ιδιότητάς τους για άλλο λόγο τα απομένοντα μέλη αυτού δύνανται να εκτελούν προσωρινά τις αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου, υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχει η απαρτία της παρούσας παραγράφου. Η κενή θέση πρέπει να αναπληρώνεται εντός εξήντα (60) ημερών με το διορισμό νέου μέλους και σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στο νόμο 4389/2016 και μέχρι τη λήξη της θτείας του μέλους που αντικαθίσταται.

Ένας (1) εκπρόσωπος που ορίζεται από κοινού από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας παρευρίσκεται στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ως **παρατηρητής** χωρίς δικαίωμα ψήφου. Ο ως άνω εκπρόσωπος ενημερώνεται πλήρως επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και μπορεί να ζητήσει εγγράφως από το Διοικητικό Συμβούλιο κάθε πληροφορία επί των θεμάτων που σχετίζονται με τη λειτουργία της Εταιρείας. Η εν λόγω ενημέρωση παρέχεται σε αυτόν χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση. Η θτεία του εν λόγω εκπροσώπου είναι τέσσερα (4) συναπτά έτη και, μετά από σχετική τροποποίηση του άρθρου 192 παρ. 4 του ν. 4389/2016 με το άρθρο 131 παρ. 1 του ν. 4799/2021 (ΦΕΚ Α' 78/18.05.2021), μπορεί να ανανεώνεται για μία (1) ακόμα φορά σε περίπτωση δε κωλύματος του εν λόγω εκπροσώπου, στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας μπορεί να παρευρίσκεται ως παρατηρητής χωρίς δικαίωμα ψήφου, ο αναπληρωτής του, ο οποίος ορίζεται αποκλειστικά για τον σκοπό αυτόν από κοινού από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας. Ως παρατηρητής κατά τα ανωτέρω είχε οριστεί αρχικά ο κ. Ανδρέας Τρόκκος, η θτεία του οποίου έληξε μέσα στο 2021. Με την από 30.06.2021 επιστολή της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας, η θτεία του κ. Ανδρέα Τρόκκου ανανεώθηκε για μία ακόμα τετραετία και ορίστηκε ως αναπληρωτής παρατηρητής ο κ. Christopher Collie.

Σε περίπτωση που ο εκπρόσωπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας, έχει προσκληθεί να συμμετάσχει σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στην προηγούμενη παράγραφο, η απουσία του δεν επηρεάζει τη νόμιμη συγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται σε συνεδρίαση όσο συχνά απαιτούν οι εργασίες της Εταιρείας και σε κάθε περίπτωση μία (1) φορά κάθε ημερολογιακό μήνα. Οι συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου συγκαλούνται από τον Πρόεδρο ή τον τυχόν αναπληρωτή του με ανακοίνωση του χρόνου, του τόπου και της ημερήσιας διάταξης της συνεδρίασης η οποία κοινοποιείται σε όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail), υπηρεσίας ταχυμεταφοράς (courier)

ή τηλεομοιοτυπίας (fax), τουλάχιστον τρεις (3) εργάσιμες ημέρες πριν από την ημερομηνία για την οποία έχει οριστεί η συνεδρίαση. Ο Πρόεδρος ή, σε περίπτωση απουσίας του, ο τυχόν αναπληρωτής προεδρεύει στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου. Το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται επίσης να συγκαλείται από δύο (2) μέλη του σύμφωνα με το άρθρο 91 παρ. 3 του ν. 4548/2018. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφονται με σαφήνεια και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διαφορετικά η λήψη αποφάσεων επιτρέπεται μόνο εφόσον παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και κανείς δεν αντιλέγει στη λήψη αποφάσεων.

Μετά από πρόσκληση του Προέδρου ή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που έχουν ζητήσει τη σύγκλησή του, οποιοδήποτε στέλεχος της Εταιρείας, καθώς επίσης και ειδικοί και εξωτερικοί σύμβουλοι μπορούν να συμμετέχουν στη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συγκληθεί, να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις, μέσω γραπτής διαδικασίας ή ηλεκτρονικών μέσων επικοινωνίας, όπως ορίζεται στον Εσωτερικό Κανονισμό της Εταιρείας.

Στις συνεδριάσεις που λαμβάνουν χώρα με τη φυσική παρουσία των συνευρισκομένων, τα πρακτικά των συνεδριάσεων υπογράφονται από όλα τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που ήταν παρόντα. Αντίγραφα ή αποσπάσματα των πρακτικών των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου εκδίδονται από τον Πρόεδρο, τον τυχόν αναπληρωτή του και κάθε άλλο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή άλλο πρόσωπο που μπορεί να έχει εξουσιοδοτηθεί προς τούτο από το Διοικητικό Συμβούλιο. Δυνάμει της από 12.04.2017 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου αντίγραφα ή αποσπάσματα των πρακτικών εκδίδονται και από τη Γραμματέα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποτελείται από πέντε (5) έως εννέα (9) Μέλη τα οποία εκλέγονται για τετραετή θτεία, όπως ορίζεται στο Καταστατικό της με απόφαση του Εποπτικού Συμβουλίου και υπό τις προϋποθέσεις που θέτει ο Εσωτερικός Κανονισμός.

Κατά την περίοδο 01.01.2021 - 15.02.2021 οπότε έληξε η θτεία ορισμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ήταν η εξής:

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Θητεία
Γεώργιος Διαμαντόπουλος	Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, Μη Εκτελεστικό Μέλος	15.02.2017-15.02.2021
Ουρανία Αικατερινάρη	Διευθύνουσα Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος	15.02.2017-15.02.2021
Στέφανος Γιουρέλης	Εντεταλμένος Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος	15.02.2017-15.02.2021
Ηρώ Αθανασίου	Μη Εκτελεστικό Μέλος	08.04.2018-08.04.2022
Αλίκη Γρηγοριάδη	Μη Εκτελεστικό Μέλος	15.02.2017-15.02.2021
Κωνσταντίνος Δερδεμέζης	Μη Εκτελεστικό Μέλος	01.03.2020-01.03.2024
Θεμιστοκλής Κουβαράκης	Μη Εκτελεστικό Μέλος	15.02.2017-15.02.2021
Σπύρος Λορεντζιάδης	Μη Εκτελεστικό Μέλος	14.01.2019-14.01.2023
Μαρίνα Νιφόρου	Μη Εκτελεστικό Μέλος	15.02.2017-15.02.2021

Στις 12.01.2021 το Εποπτικό Συμβούλιο της-ΕΕΣΥΠ, δυνάμει των άρθρων 191 και 192 του ν. 4389/2016, ανακοίνωσε τη νέα σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου με ισχύ από τις 16 Φεβρουαρίου 2021.

Το νέο **Διοικητικό Συμβούλιο** της εταιρείας απαρτιζόταν από τα ακόλουθα μέλη:

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Θητεία
Κωνσταντίνος Δερδεμέζης	Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, Μη Εκτελεστικό Μέλος	01.03.2020-01.03.2024
Γρηγόρης Δ. Δημητριάδης	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος	16.02.2021-15.02.2025
Στέφανος Γιουρέλης	Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος και Εντεταλμένος Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος	16.02.2021-15.02.2025
Ηρώ Αθανασίου	Μη Εκτελεστικό Μέλος	08.04.2018-08.04.2022
Μάρκος Βερέμης	Μη Εκτελεστικό Μέλος	16.02.2021-15.02.2025
Τζιοβάννα Καμπούρη	Μη Εκτελεστικό Μέλος	16.02.2021-15.02.2025
Θύμιος Κυριακόπουλος	Μη Εκτελεστικό Μέλος	16.02.2021-15.02.2025
Σπύρος Λορεντζιάδης	Μη Εκτελεστικό Μέλος	14.01.2019-14.01.2023
Μαρίνα Νιφόρου	Μη Εκτελεστικό Μέλος	16.02.2021-15.02.2025

Στις 30 Νοεμβρίου 2021, το μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, κ. Μάρκος Βερέμης, υπέβαλε την παραίτησή του από το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου, με έναρξη ισχύος από την ίδια ημερομηνία.

Στις 13 Φεβρουαρίου 2022, το μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, κ. Μαρίνα Νιφόρου, υπέβαλε την παραίτησή της από το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου, με έναρξη ισχύος από τις 28 Φεβρουαρίου 2022.

Περαιτέρω, δυνάμει της απόφασής του της 25 Φεβρουαρίου 2022, το Εποπτικό Συμβούλιο του Υπερταμείου εξέλεξε τον κ. Ιορδάνη Αϊβάζη μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Υπερταμείου σε αντικατάσταση του ως άνω παραιτηθέντος κ. Βερέμη από τη θέση του μη εκτελεστικού μέλους, με θητεία μέχρι την 15.02.2025 (δηλαδή μέχρι την ημερομηνία κατά την οποία θα έληγε η θητεία του κ. Βερέμη σε αντικατάσταση του οποίου εξελέγη ο κ. Αϊβάζης), σύμφωνα και με τις σχετικές προβλέψεις των άρθρων 191 και 192 του ν. 4389/2016 και των άρθρων 9, 10 και 13 του Καταστατικού του Υπερταμείου.

Επιπρόσθετα, στις 08 Απριλίου 2022, έληξε η θητεία του μη εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου του Υπερταμείου, κ. Ηρούς Αθανασίου.

Επιπλέον, δυνάμει της απόφασής του της 28 Μαρτίου 2022, το Εποπτικό Συμβούλιο του Υπερταμείου εξέλεξε τον κ. Δημήτριο Μακαβό μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Υπερταμείου σε αντικατάσταση της ως άνω παραιτηθείσας κ. Νιφόρου από τη θέση του μη εκτελεστικού μέλους, με θητεία μέχρι την 15.02.2025 (δηλαδή μέχρι την ημερομηνία κατά την οποία θα έληγε η θητεία της κ. Νιφόρου σε αντικατάσταση της οποίας εξελέγη ο κ. Μακαβός), σύμφωνα και με τις σχετικές προβλέψεις των άρθρων 191 και 192 του ν. 4389/2016 και των άρθρων 9, 10 και 13 του Καταστατικού του Υπερταμείου.

Επίσης, το μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, κα Τζιοβάννα Καμπούρη, υπέβαλε την παραίτησή της από το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου, με έναρξη ισχύος από τις 30 Ιουνίου 2022.

Δυνάμει της απόφασής του της 22 Ιουλίου 2022, το Εποπτικό Συμβούλιο του Υπερταμείου εξέλεξε την κα Αδαμαντίνη (Ντίνα) Λάζαρη ως μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου με θητεία από την 01.08.2022 έως την 01.08.2026 στη θέση της κας Αθανασίου της οποίας η θητεία είχε λήξει, σύμφωνα και με τις σχετικές προβλέψεις των άρθρων 191 και 192 του ν. 4389/2016 και των άρθρων 9, 10 και 13 του Καταστατικού του Υπερταμείου.

Συνεπώς, η τρέχουσα σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου του Υπερταμείου έχει ως εξής:

1. Κωνσταντίνος Δερδεμέζης, Μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ, Πρόεδρος ΔΣ
2. Γρηγόρης Δ. Δημητριάδης, Εκτελεστικό μέλος ΔΣ, Διευθύνων Σύμβουλος
3. Στέφανος Γιουρέλης, Εκτελεστικό μέλος ΔΣ, Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος και Εντεταλμένος Σύμβουλος
4. Θύμιος Κυριακόπουλος, Μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ
5. Σπύρος Λορεντζιάδης, Μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ
6. Ιορδάνης Αιβάζης, Μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ
7. Δημήτριος Μακαβός, Μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ
8. Αδαμαντίνη (Ντίνα) Λάζαρη, Μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ

Σύντομα βιογραφικά στοιχεία των μελών που συμμετείχαν στο Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου στις 31.12.2021

Κωνσταντίνος Δερδεμέζης, μη εκτελεστικός Πρόεδρος ΔΣ

Διαθέτει σημαντική εμπειρία άνω των 20 ετών σε αναδυόμενες αγορές, σύνθετα διεθνή περιβάλλοντα και στην ηγεσία αλλαγών. Η πιο πρόσφατη θέση του ήταν αυτή του Μέλους της Εκτελεστικής Επιτροπής του Ομίλου και του Εκτελεστικού Διευθυντή Νοτιοανατολικής Ευρώπης για τον Όμιλο TITAN Cement. Περαιτέρω, έχει διατελέσει μη εκτελεστικό μέλος των διοικητικών συμβουλίων διαφόρων θυγατρικών του Ομίλου TITAN Cement στην Ευρώπη και στον τραπεζικό τομέα στο εξωτερικό. Οι τομείς εξειδίκευσής του είναι: διαχείριση χαρτοφυλακίου και λειτουργιών, εταιρικός μετασχηματισμός, εταιρική διακυβέρνηση. Είναι Χημικός Μηχανικός πτυχιούχος του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης και κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου σπουδών από το Pennsylvania State University. Επίσης, διαθέτει τίτλο MBA από το ALBA Graduate Business School και μεταπτυχιακό τίτλο σπουδών στη Δημόσια Διοίκηση από το Harvard University, ενώ έχει ολοκληρώσει το International Directors Program (IDP and Board Accreditation) του INSEAD.

Γρηγόρης Δ. Δημητριάδης, Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό Μέλος ΔΣ

Σπούδασε στο Ηνωμένο Βασίλειο και τις ΗΠΑ, κατέχοντας ένα πτυχίο ηλεκτρολόγου-ηλεκτρονικού μηχανικού (Manchester Metropolitan University) και δύο μεταπτυχιακά, το ένα στις τηλεπικοινωνίες (University College London) και το άλλο στις διεθνείς επιχειρηματικές σχέσεις και τις διεθνείς διαπραγματεύσεις (The Fletcher School, Tufts University). Έχει εγχώρια και διεθνή εμπειρία σε κορυφαίες διοικητικές θέσεις τόσο στον ιδιωτικό όσο και στον δημόσιο τομέα. Διετέλεσε Πρόεδρος της Enterprise Greece και Γενικός Γραμματέας Διεθνών Οικονομικών Σχέσεων & Εξωστρέφειας του Υπουργείου Εξωτερικών, όπου ασχολήθηκε με πλήθος στρατηγικών επενδύσεων στην Ελλάδα και ηγήθηκε της ανάπτυξης της Εθνικής Στρατηγικής Εξωστρέφειας. Στο παρελθόν, υπήρξε Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος στην HVA International στο Άμστερνταμ, Διευθύνων Σύμβουλος της Iskra Zašćite (Raycap Group) στην Λιουμπλιάνα, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Ομίλου ΟΑΣΑ και Συντονιστής της Εθνικής Στρατηγικής Εξαγωγών στο Υπουργείο Ανάπτυξης.

Στέφανος Γιουρέλης, Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος και Εντεταλμένος Σύμβουλος, εκτελεστικό Μέλος ΔΣ

Γεννήθηκε το 1964. Σπούδασε στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο στη Σχολή Μηχανικών Μεταλλείων - Μεταλλουργιών. Εργάστηκε για παραπάνω από 25 χρόνια στην Πληροφορική κυρίως σε θέσεις διεθνών πωλήσεων και διοίκησης. Εργάστηκε για 19 χρόνια στην Hewlett Packard για την Ελλάδα, τη Μέση Ανατολή, τη Μεσόγειο και την Αφρική με έδρα αρχικά την Αθήνα και μετά το Ντουμπάι, εκ των οποίων 4 χρόνια ως Γενικός Διευθυντής Ελλάδος και 8 χρόνια ως Διευθύνων Σύμβουλος στην Ελλάδα, Αφρική και στη συνέχεια GRAF (Ελλάδα και Αφρική).

Ηρώ Αθανασίου,

μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ

Γεννήθηκε το 1960. Είναι πτυχιούχος του Αμερικανικού Κολεγίου Ελλάδος, με μεταπτυχιακό από το London School of Economics. Έχει μακρά και επιτυχημένη επαγγελματική σταδιοδρομία στην Unilever, κατέχοντας διαδοχικά τη θέση της αντιπροέδρου Marketing για την Ελλάδα και την Κύπρο (2006 - 2010), της αντιπροέδρου για τη Λ. Αμερική, τη Νότια και Ανατολική Ευρώπη, τη Ρωσία, την Τουρκία και το Ισραήλ (2010-2014), καθώς και τη θέση της εκτελεστικής αντιπροέδρου και της Διευθύνουσας Συμβούλου για την Ελλάδα και την Κύπρο (2014-2018). Σήμερα είναι ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του TITAN και μέλος των ΔΣ του ΣΕΒ, του Ιδρύματος Οικονομικών και Βιομηχανικών Ερευνών (IOBE) και του Συνδέσμου Ελληνικών Εξαγωγικών Επιχειρήσεων (ΣΕΕΤ). Είναι μέντορας νεοφυών επιχειρήσεων (start-ups) για την πρωτοβουλία Orange Grove της Πρεσβείας της Ολλανδίας. Οι τομείς εμπειρίας της περιλαμβάνουν στρατηγική ανάπτυξη, μάρκετινγκ και οργανωτική αναδιάρθρωση.

Τζιοβάννα Καμπούρη,

μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ

Διαθέτει εκτενή διεθνή εμπειρία σε εκτελεστικές και σε μη εκτελεστικές θέσεις. Σήμερα είναι μέλος του Δ.Σ. των εταιρειών Puig SL στην Ισπανία και ArtarGroup στις ΗΠΑ και έχει διατελέσει Πρόεδρος του Δ.Σ. της Exea Ventures (NL) και μέλος του Δ.Σ. της Randstad (NL), Imerys (FR) και TNT (NL). Είχε διατελέσει εκτελεστικό μέλος της εταιρείας Joh. A. Benckiser GmbH και Πρόεδρος της Benckiser International, καθώς και της P&G στην Ελλάδα και στις ΗΠΑ. Διαθέτει επίσης πάνω από 15 χρόνια εμπειρία ως σύμβουλος εταιρειών. Είναι ενεργή εθελόντρια, Πρόεδρος του Ιδρύματος Εστία Άγιος Νικόλαος στη Γερμανία και την Ελλάδα και μέλος πολλών μη κερδοσκοπικών οργανώσεων. Είναι κάτοχος πτυχίου και μεταπτυχιακού τίτλου (MSc) σπουδών στον Οικονομικό Σχεδιασμό και την Κοινωνική Διοίκηση από το London School of Economics.

Θύμιος Κυριακόπουλος,

μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ

Διαθέτει διεθνή εμπειρία και εξειδίκευση στους τομείς των τραπεζών, εταιρικών μετασχηματισμών, διαχείρισης επενδυτικού χαρτοφυλακίου και διαχείρισης κινδύνων. Διετέλεσε Ανώτερος Γενικός Διευθυντής και Επικεφαλής Διαχείρισης Κινδύνων Ομίλου (Chief Risk Officer) στην Τράπεζα Πειραιώς μέχρι το 2020. Πριν από αυτό, διετέλεσε Managing Director στο τμήμα Fixed Income Currencies and Commodities Trading στην Goldman Sachs. Έχει συμμετάσχει σε διοικητικά συμβούλια ως Πρόεδρος ή μέλος, σε τομείς Insurtech, Factoring, Services και Μεταποίησης. Εργάστηκε στην Market Axess Inc., την επιχείρηση fintech που επιτυχώς εισήχθη στο NASDAQ, και πριν από αυτό εργαζόταν στην Deutsche Bank και PriceWaterhouseCoopers. Είναι κάτοχος MBA with Honors από το Wharton School του Πανεπιστημίου της Pennsylvania, και πτυχίου Mechanical and Aerospace Engineering από το Πανεπιστήμιο Cornell.

Σπύρος Λορεντζιάδης,

μη εκτελεστικό Μέλος ΔΣ

Γεννήθηκε το 1946. Είναι πτυχιούχος του Τμήματος Πολιτικών και Οικονομικών Επιστημών της Νομικής Σχολής του Πανεπιστημίου Αθηνών. Είναι διαπιστευμένος ορκωτός λογιστής ελεγκτής με μακρά επαγγελματική σταδιοδρομία ως σύμβουλος επιχειρήσεων με εξειδίκευση σε θέματα Εταιρικής Διακυβέρνησης και Συστημάτων Εσωτερικού Ελέγχου. Διετέλεσε Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της Arthur Andersen Ελλάδος και υψηλόβαθμο στέλεχος στην ΕΥ. Έχει επίσης διατελέσει ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου στην Εθνική Τράπεζα, πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου του Διοικητικού Συμβουλίου στην Eurobank και στην Εμπορική Τράπεζα, και ανεξάρτητο μέλος της Επιτροπής Ελέγχου στον Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών. Είναι επίσης Σύμβουλος Διοίκησης στην Τράπεζα Πειραιώς σε θέματα διακυβέρνησης και ελέγχου.

Μαρίνα Νιφόρου,

μη εκτελεστικό Μέλος ΔΣ

Γεννήθηκε το 1969. Σπούδασε στο Πανεπιστήμιο Cornell στις ΗΠΑ. Είναι κάτοχος MBA από το INSEAD και Μεταπτυχιακών Τίτλων στη Δημόσια Διοίκηση από το Πανεπιστήμιο της Πενσυλβάνια και Διεθνείς Σχέσεις από το Πανεπιστήμιο SAIS-Johns Hopkins. Εργάστηκε στην Παγκόσμια Τράπεζα (1993-1998) ως Director Corporate Strategy στο Groupe Pechiney στη Γαλλία (2001-2004), στο INSEAD ως Executive Director (2007-2010) και ως Διευθύνουσα Σύμβουλος στο Αμερικανικό Επιμελητήριο στην Γαλλία (2010-2014).

Ακολουθεί πίνακας με τις **εξωτερικές επαγγελματικές δεσμεύσεις** των Μελών που συμμετείχαν στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις **31.12.2021**.

Μέλος ΔΣ	Επάγγελμα	Συμμετοχή ως εκτελεστικό ή μη εκτελεστικό μέλος άλλων εταιρειών ή μη κερδοσκοπικών οργανισμών	Ημερομηνίες
Κωνσταντίνος Δερδεμέζης	Όμιλος TITAN Σύμβουλος του Διευθύνοντος Συμβούλου του Ομίλου		Σεπτέμβριος 2008 - σήμερα
Γρηγόρης Δ. Δημητριάδης	Διευθύνων Σύμβουλος Εκτελεστικό μέλος ΔΣ ΕΕΣΥΠ	Μέλος του Συμβουλίου Διοίκησης του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ)	Απρίλιος 2021 - σήμερα
Στέφανος Γιουρέλης	Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος ΔΣ ΕΕΣΥΠ	Sun Waves IKE: Εταίρος	Δεκέμβριος 2019 - σήμερα
Ηρώ Αθανασίου		1) Πρόεδρος του GAAB (Global Alumni Advisory Board) του Αμερικανικού Κολλεγίου Ελλάδος (American College of Greece) - Pierce, Deree, ALBA 2) Symbiosis A.E. - Μη εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	2016 - σήμερα Ιούνιος 2021 - σήμερα
Τζιοβάννα Καμπούρη		1) Puig s.l., Βαρκελώνη - Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου, Μέλος της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών 2) Exea Ventures s.l. - επαναδιορισμός στο Διοικητικό Συμβούλιο μετά τον επαναπατρισμό από την Ολλανδία στην Ισπανία 3) Aptar Group, Σικάγο - Ανεξάρτητο (μη εκτελεστικό) μέλος Διοικητικού Συμβουλίου, Πρόεδρος Επιτροπής Ανάπτυξης Διαχείρισης και Αποζημιώσεων 4) Ίδρυμα Εστία Άγιος Νικόλαος, Schlitz-Saaben και Γαλαξίδι, Πρόεδρος του Ιδρύματος (μη αμειβόμενη θέση) 5) John Hopkins University - Μέλος Advisory Board του Center for Leadership Education (μη αμειβόμενη θέση)	Σεπτέμβριος 2006 - σήμερα Ιούλιος 2021 - σήμερα (προγενέστερα: Πρόεδρος στην Exea ventures by, 2019-2020) Μάιος 2010 - σήμερα Ιούνιος 2011 - σήμερα Σεπτέμβριος 2019 - σήμερα
Θύμιος Κυριακόπουλος		1) Πλαστόνα ABEE - Μη εκτελεστικό μέλος Διοικητικού Συμβουλίου 2) TBC Bank - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	Οκτώβριος 2016 - σήμερα Μάιος 2021 - σήμερα
Σπύρος Λορεντζιάδης	Σύμβουλος	Τράπεζα Πειραιώς - Ανώτερος Σύμβουλος Διευθύνοντος Συμβούλου για θέματα σχετικά με τη βελτίωση Συστημάτων Εσωτερικού Ελέγχου και Επιχειρησιακού Κινδύνου	Ιούλιος 2017 - σήμερα
Μαρίνα Νιφόρου	Συνεργάτιδα Καθηγήτρια HEC Paris	1) Urban Impact Ventures BV - Μέλος Advisory Board 2) European Network of Women in Leadership (μη κερδοσκοπικός οργανισμός) Μη εκτελεστικό μέλος Διοικητικού Συμβουλίου 3) Μέλος του "EU Blockchain Policy and Framework Conditions Working Group" 4) Πρόεδρος INSEAD IDN Governance Club	Φεβρουάριος 2021 - σήμερα Ιούλιος 2011 - σήμερα Μάιος 2018 - σήμερα Δεκέμβριος 2020 - σήμερα

Γραμματέας Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης προβλέπει ότι το Διοικητικό Συμβούλιο θα πρέπει να υποστηρίζεται από ικανό, εξειδικευμένο και έμπειρο Γραμματέα Διοικητικού Συμβουλίου, ο οποίος θα παρίσταται στις συνεδριάσεις τους. Όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν πρόσβαση στις υπηρεσίες του εν λόγω Γραμματέα, ανώτατου υπαλλήλου ή νομικού συμβούλου, ο ρόλος του οποίου είναι να παρέχει πρακτική υποστήριξη στα μέλη του διοικητικού συμβουλίου, συλλογικά και ατομικά, με γνώμονα τη συμμόρφωση του διοικητικού συμβουλίου σύμφωνα με τους εσωτερικούς κανόνες και τους σχετικούς νόμους και κανονισμούς. Οι αρμοδιότητες του Γραμματέα του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνουν τη διασφάλιση καλής ροής πληροφοριών ανάμεσα στο Διοικητικό Συμβούλιο και τις Επιτροπές του, καθώς και μεταξύ του Εποπτικού και του Διοικητικού Συμβουλίου.

Δυνάμει της από 11.05.2017 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου ορίστηκε ως Γραμματέας του Διοικητικού Συμβουλίου η δικηγόρος Χριστίνα Κολιάτση (ΑΜ ΔΣΠ 2989). Η Γραμματέας του Διοικητικού Συμβουλίου είναι απόφοιτος της Νομικής Σχολής Αθηνών και κάτοχος Μεταπτυχιακού Τίτλου Σπουδών (LLM) από το Πανεπιστήμιο του Λονδίνου (King's College) και του Μεταπτυχιακού Τίτλου Σπουδών (Msc) Strategic Management του Οικονομικού Τμήματος του Εθνικού Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών. Έχει εικοσαετή επαγγελματική εμπειρία, διετέλεσε εταίρος δικηγορικής εταιρείας με διεθνή παρουσία, Senior Manager στην ΕΥ για θέματα εταιρικού δικαίου, εταιρικών μετασχηματισμών και δικαίου ενέργειας και έχει εξειδικευτεί σε θέματα εταιρικού δικαίου. Έχει δημοσιεύσει άρθρα και μελέτες σε ελληνικά περιοδικά και ξένες εκδόσεις νομικών βιβλίων.

Αρμοδιότητες Μελών Διοικητικού Συμβουλίου

Σύμφωνα με το νόμο 4389/2016, ο Πρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος είναι διαφορετικά πρόσωπα και διορίζονται με απόφαση του Εποπτικού Συμβουλίου. Πέραν του Διευθύνοντος Συμβούλου το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να διορίσει άλλο ένα εκτελεστικό μέλος. Όλα τα υπόλοιπα μέλη είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη.

Ο **Πρόεδρος** προΐσταται του Διοικητικού Συμβουλίου. Έχει τις αρμοδιότητες του καθορισμού της ημερήσιας διάταξης, της διασφάλισης της καλής οργάνωσης των εργασιών του διοικητικού συμβουλίου, αλλά και της αποτελεσματικής διεξαγωγής των συνεδριάσεών του. Ευθύνη επίσης του Προέδρου αποτελεί η διασφάλιση της έγκαιρης και ορθής πληροφόρησης των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και της αποτελεσματικής επικοινωνίας του με το Εποπτικό Συμβούλιο και το μέτοχο, με γνώμονα τη δίκαιη μεταχείριση των συμφερόντων του μετόχου και του κοινού. Σε περίπτωση κωλύματος του Προέδρου, τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δύνανται να εκλέξουν εκ των μη εκτελεστικών Μελών, το Μέλος που θα αναλάβει χρέη Προέδρου για τη συγκεκριμένη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας ο **Διευθύνων Σύμβουλος** έχει τις αρμοδιότητες, που προβλέπονται στο άρθρο 11 του Καταστατικού της Εταιρείας, όπως αναλύονται παρακάτω, καθώς και τυχόν άλλες που του ανατίθενται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

αναλύονται παρακάτω, καθώς και τυχόν άλλες που του ανατίθενται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

- 1 Εκπροσωπεί την Εταιρεία δικαστικά και εξωδικαστικά, περιλαμβανομένης της εκπροσώπησης αυτού στις Γενικές Συνελεύσεις των θυγατρικών της ψηφίζοντας κατά τον τρόπο που τον έχει εξουσιοδοτήσει το Διοικητικό Συμβούλιο.
- 2 Προΐσταται όλων των υπηρεσιών της Εταιρείας, διευθύνει τις δραστηριότητές της και λαμβάνει όλες τις απαραίτητες αποφάσεις εντός των ορίων του καταστατικού και των διατάξεων που διέπουν τη λειτουργία της Εταιρείας προκειμένου να διαχειρίζεται τα καθημερινά ζητήματα.
- 3 Υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο προτάσεις και συστάσεις που είναι απαραίτητες για την πραγματοποίηση των σκοπών της Εταιρείας και για τη δημιουργία σχεδίου δράσης.
- 4 Προετοιμάζει και υπογράφει συμβάσεις μέχρι του ποσού που καθορίζει με απόφασή του το Διοικητικό Συμβούλιο.
- 5 Εκτελεί τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου.
- 6 Λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα για την ενθάρρυνση και αξιοποίηση των δυνατοτήτων του προσωπικού, υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο προς έγκριση τη σύνταξη οργανογραμμάτων και προγράμματα εκπαίδευσης και επιμόρφωσης που κατά την κρίση του είναι απαραίτητα.
- 7 Εκτελεί όλες τις πράξεις που σχετίζονται με τη συνήθη διοίκηση της Εταιρείας.
- 8 Προσλαμβάνει το προσωπικό της Εταιρείας εκτός από το διορισμό των ανώτερων στελεχών της Εταιρείας τα οποία διορίζονται με σχετική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 192 του Νόμου.
- 9 Αξιολογεί και προτείνει στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την ανάκληση των μελών του διοικητικού συμβουλίου των άμεσων θυγατρικών της Εταιρείας, εκτός του Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας του ν. 3864/2010, καθώς και των λοιπών θυγατρικών στις οποίες ασκεί τα απαραίτητα δικαιώματα ψήφου.
- 10 Συντάσσει και υποβάλλει προς έγκριση στο Διοικητικό Συμβούλιο σε ετήσια βάση το επιχειρηματικό σχέδιο της Εταιρείας και φροντίζει και συντονίζει για την εφαρμογή του.
- 11 Συντάσσει και υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο προς έγκριση και υποβολή στο Εποπτικό Συμβούλιο τριμηνιαίες εκθέσεις επί των πεπραγμένων της Εταιρείας και τις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το άρθρο 195 του Νόμου.
- 12 Υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο προς έγκριση το σχέδιο αναδιάρθρωσης της «Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου ΑΕ» του ν. 2636/1998 και κάθε τυχόν σχέδιο αναδιοργάνωσης των υπολοίπων άμεσων θυγατρικών, με την εξαίρεση του Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας του ν. 3864/2010.
- 13 Εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο προκειμένου αυτό με τη σειρά του να προτείνει στη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας

κατόπιν προσυπογραφής από το Εποπτικό Συμβούλιο την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

- 14 Εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο προκειμένου αυτό με τη σειρά του να προτείνει στη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας κατόπιν προσυπογραφής από το Εποπτικό Συμβούλιο την τροποποίηση του καταστατικού της Εταιρείας.
- 15 Εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο προκειμένου αυτό με τη σειρά του να προτείνει στη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας κατόπιν προσυπογραφής από το Εποπτικό Συμβούλιο τη σύσταση νέων άμεσων θυγατρικών της Εταιρείας.
- 16 Οι εξουσίες διαχείρισης και εκπροσώπησης της Εταιρείας που έχουν χορηγηθεί στα εκτελεστικά μέλη του τρέχοντος Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας βασίζονται στην από 16.02.2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία σύμφωνα με τις από 06.12.2021, 01.03.2022, 04.03.2022, 09.04.2022, 16.04.2022, 01.07.2022 και 05.08.2022 αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας για την ανασυγκρότησή του σε σώμα εξακολουθεί να ισχύει συναφώς.

Συνεδριάσεις Διοικητικού Συμβουλίου

Το σύνολο των Πρακτικών των Συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την περίοδο 01.01.2021-31.12.2021 ήταν σαράντα εννέα (49), εκ των οποίων τριάντα ένα (31) Πρακτικά καταρτίστηκαν δια περιφοράς βάσει των διατάξεων το άρθρου 94 του ν. 4548/2018. Σε όλες τις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν λάβει μέρος όλα τα Μέλη με τις ακόλουθες επιφυλάξεις: (α) προς αποφυγή ενδεχόμενης κατάστασης σύγκρουσης συμφερόντων, ο κ. Λορεντζιάδης δεν συμμετείχε στη συζήτηση ορισμένου θέματος στο πλαίσιο της από 25.05.2021 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου, ενώ απείχε από τη λήψη απόφασης επί συγκεκριμένου θέματος στο πλαίσιο των από 02.04.2021, 26.05.2021, 26.06.2021 και 02.11.2021 πρακτικών δια περιφοράς του Διοικητικού Συμβουλίου και της από 24.08.2021 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου, (β) η κ. Νιφόρου μετείχε δι' αντιπροσώπου στην από 24.08.2021 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου, (γ) ο κ. Βερέμης μετείχε δι' αντιπροσώπου στις από 10.06.2021 και 24.08.2021 συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και (δ) η κ. Καμπούρη δεν μετείχε στην από 05.10.2021 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου, ενώ μετείχε δι' αντιπροσώπου στην από 16.11.2021 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Τα θέματα που έχουν απασχολήσει τις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την περίοδο 01.01.2021-31.12.2021 αναφέρονται σε οργανωτικά θέματα καθώς και στην εφαρμογή των υποχρεώσεων και δράσεων που προβλέπει ο ν. 4389/2016 για την Εταιρεία και στις ενέργειες στις οποίες έχει προβεί η Εταιρεία σε σχέση με τις άμεσες και τις λοιπές θυγατρικές της, όπως ενδεικτικά:

- ▶ Συγκρότηση Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα μετά την εκλογή νέων μελών Διοικητικού Συμβουλίου από το Εποπτικό Συμβούλιο - Εκπροσώπηση Εταιρείας
- ▶ Εκλογή/συγκρότηση Επιτροπών Διοικητικού Συμβουλίου μετά την εκλογή νέων μελών Διοικητικού Συμβουλίου από το Εποπτικό Συμβούλιο
- ▶ Διαδικαστικά θέματα λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου
- ▶ Απολογισμός σχετικά με τους στόχους της Εταιρείας για το έτος 2020
- ▶ Στόχοι για το έτος 2021
- ▶ Έγκριση Προϋπολογισμού της Εταιρείας για το 2021 και Προϋπολογισμού για την περίοδο 2022-2025 στο πλαίσιο του Μεσοπρόθεσμου Προγράμματος Δημοσιονομικής Στρατηγικής (ΜΠΔΣ) για σκοπούς υποβολής αναφοράς στο Ελληνικό Δημόσιο
- ▶ Σύνταξη και έγκριση τριμηνιαίων εκθέσεων για την τήρηση κανόνων εταιρικής διακυβέρνησης του ν. 4389/2016 και του Εσωτερικού Κανονισμού της Εταιρείας και τριμηνιαίων εκθέσεων επί των πεπραγμένων και των οικονομικών καταστάσεων για το τελευταίο τρίμηνο του 2020 και τα τρία πρώτα τρίμηνα του 2021 (αρ. 192 παρ. 2 (ι) και 195 του ν. 4389/2016)
- ▶ Έγκριση των εξαμηνιαίων ενοποιημένων και εταιρικών οικονομικών καταστάσεων για την περίοδο 01.01.2020 - 30.06.2020 και της έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
- ▶ Έγκριση των ετήσιων ενοποιημένων και εταιρικών οικονομικών καταστάσεων για την εταιρική χρήση 01.01.2020 - 31.12.2020 και της έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου - Σύγκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης για την εν λόγω χρήση - Εξουσιοδότηση για την πληρωμή μερίσματος
- ▶ Οργανόγραμμα του Υπερταμείου
- ▶ Συζήτηση για τις Στρατηγικές Κατευθύνσεις του μοναδικού μετόχου - Συζήτηση για στρατηγική στόχευση του Υπερταμείου (διενέργεια strategy workshops) - Έγκριση Στρατηγικού Σχεδίου σύμφωνα με το άρθρο 190 παρ. 2 περ. α του ν. 4389/2016
- ▶ Επισκόπηση θεσμικού πλαισίου λειτουργίας του Υπερταμείου
- ▶ Έγκριση του Ετήσιου Πλάνου Ελέγχου για το 2022
- ▶ Πιστοποίηση καταβολής μετοχικού κεφαλαίου μετά την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου του Υπερταμείου που είχε αποφασισθεί στο πλαίσιο της από 18.12.2020 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού μετόχου του Υπερταμείου - Εκκρεμότητα καταβολής από το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο του Υπερταμείου - Πιστοποίηση καταβολής υπολειπόμενου ποσού ύψους 30 εκ. ευρώ του αρχικού μετοχικού κεφαλαίου
- ▶ Θέματα σχετικά με τη διαμόρφωση πλαισίου διαχείρισης κινδύνων του Υπερταμείου

- ▶ Ενέργειες για τη διαμόρφωση στρατηγικής sustainability και ESG καθώς και branding του Υπερταμείου
 - ▶ Έγκριση συμμετοχής του Υπερταμείου στο One Planet Summit SWF Initiative
 - ▶ Έγκριση συμμετοχής του Υπερταμείου ως Τακτικού Μέλους του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης
 - ▶ Έγκριση εισηγήσεων σχετικά με την επικαιροποιημένη Επενδυτική Πολιτική (προς υποβολή στο Εποπτικό Συμβούλιο και στη συνέχεια στη Γενική Συνέλευση κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 189 παρ. 3 του ν. 4389/2016)
 - ▶ Έγκριση επικαιροποίησης Κανονισμών Λειτουργίας των Επιτροπών του Διοικητικού Συμβουλίου
 - ▶ Θέματα κανονιστικής συμμόρφωσης του Υπερταμείου (Compliance Annual Update, πολιτική/διαδικασία whistleblowing και λειτουργία online πλατφόρμας στο εν λόγω πλαίσιο, θέματα διαχείρισης πληροφοριών/εμπιστευτικότητας - δικλείδες ασφαλείας, Πολιτική Καταπολέμησης της Παρενόχλησης, αποτελέσματα ethics survey, Πολιτική Δωρεών και Χορηγιών, Compliance Training)
 - ▶ Διενέργεια διαδικασίας για την αυτο-αξιολόγηση διοικητικού συμβουλίου ΕΕΣΥΠ
 - ▶ Ενέργειες για την επιλογή εξωτερικών ελεγκτών της Εταιρείας για τη χρήση 01.01.2021 - 31.12.2021
 - ▶ Ανάθεση συμβουλευτικών υπηρεσιών σχετικά με τη σύνταξη πολιτικής και διαδικασιών επιλογής εξωτερικών ελεγκτών για τον Όμιλο του Υπερταμείου
 - ▶ Συμμετοχή και άσκηση δικαιωμάτων ψήφου σε γενικές συνελεύσεις θυγατρικών ως προς τα θέματα της ημερήσιας διάταξης (αρ. 192 παρ. 2 περ. ε του ν. 4389/2016)
 - ▶ Έγκριση εισήγησης της Επιτροπής Ελέγχου για την τροποποίηση του Κανονισμού Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου
 - ▶ Διαγωνιστική διαδικασία για την ανάθεση συμβουλευτικών υπηρεσιών σχετικά με την αξιοποίηση του αεροδρομίου της Καλαμάτας
 - ▶ Έγκριση εισήγησης για την ανάθεση επικαιροποίησης μελέτης για τα 22 αεροδρόμια
 - ▶ Δωρεές σχετικά με COVID-19
 - ▶ Ενέργειες για την επικαιροποίηση μελέτης σχετικά με τις εξελίξεις της αγοράς, τις τάσεις και τις βέλτιστες πρακτικές για ορισμένες θυγατρικές
 - ▶ Θέματα της ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ως προς το έργο Θριάσιο Ι
 - ▶ Επισκόπηση θεμάτων ανθρώπινου δυναμικού στις δημόσιες επιχειρήσεις
 - ▶ Θέματα στο πλαίσιο παρεχόμενης ενημέρωσης από τον Πρόεδρο, τα εκτελεστικά μέλη και τους Προέδρους των Επιτροπών Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας
 - ▶ Παρακολούθηση απόδοσης θυγατρικών - Συναντήσεις με τους εκπροσώπους των διοικητικών συμβουλίων των θυγατρικών
 - ▶ Λήψη απόφασης για την άσκηση του δικαιώματος ψήφου του Υπερταμείου ως μετόχου στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΔΕΗ Α.Ε. της 19.10.2021 σχετικά με τα θέματα ημερήσιας διάταξης αυτής, ιδίως την ανακοινωθείσα αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, με τη συνδρομή χρηματοοικονομικού και νομικού συμβούλου και κατόπιν ενημέρωσης από τη ΔΕΗ Α.Ε. και το χρηματοοικονομικό της σύμβουλο και επικοινωνιών με τον μοναδικό μέτοχο του Υπερταμείου και τους θεσμούς - Ενέργειες για την υλοποίηση της απόφασης για συμμετοχή του Υπερταμείου στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ Α.Ε. προς διατήρηση του μετοχικού ποσοστού του Υπερταμείου στο μετοχικό κεφάλαιο της ΔΕΗ Α.Ε. μετά την αύξηση
 - ▶ Ζητήματα σχετικά με την άμεση θυγατρική «Συμμετοχές 5G Α.Ε.» (όπως έγκριση συμβάσεων για τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της, εξέταση και έγκριση αιτημάτων χορήγησης δανείου για την κάλυψη λειτουργικών δαπανών της μέχρι τη σύσταση του ταμείου Φαιστός, έγκριση Εσωτερικού Κανονισμού και τροποποίησης του Καταστατικού)
 - ▶ Έγκριση εισήγησης σχετικά με αίτημα που υποβλήθηκε από το Υπουργείο Ενέργειας για την τοποθέτηση Monitoring Trustee
 - ▶ Χρηματοδότηση ΑΕΔΙΚ
- Επιπλέον, σχετικά με τα θέματα που έχουν απασχολήσει την Εταιρεία σε σχέση με τις άμεσες θυγατρικές και τις λοιπές θυγατρικές και ειδικά ως προς τα θέματα εταιρικής διακυβέρνησης:
- ▶ Τροποποίηση του Καταστατικού ΤΑΙΠΕΔ
 - ▶ Ενημέρωση για τη λειτουργία του ΡΡΦ
 - ▶ Ζητήματα στελέχωσης Διοικητικού Συμβουλίου του ΤΑΙΠΕΔ και της ΕΤΑΔ
 - ▶ Ορισμός νέου Διοικητικού Συμβουλίου ΤΑΙΠΕΔ, έγκριση συμβάσεων εκτελεστικών μελών Διοικητικού Συμβουλίου ΤΑΙΠΕΔ και τροποποίηση της πολιτικής αμοιβών ως προς τον μη εκτελεστικό Πρόεδρο
 - ▶ Διαγωνιστική διαδικασία για την ανάθεση παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών σχετικά με το πλαίσιο αναδιάρθρωσης της διακυβέρνησης και της οργανωτικής δομής του Ομίλου ΟΑΣΑ
 - ▶ Διαγωνιστική διαδικασία για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών σχετικά με το έργο «Μελέτη σκοπιμότητας για το μετασχηματισμό της εταιρείας Ελληνικές Αλυκές»
 - ▶ Έγκριση εισήγησης για τον ορισμό Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών ΤΑΙΠΕΔ για την εταιρική χρήση 01.01.2021 -31.12.2021 και καθορισμός αμοιβής
 - ▶ Έγκριση τροποποίησης του Κανονισμού Εκμισθώσεων, Μισθώσεων, Παραχωρήσεων, Εκποιήσεων, Ανταλλαγών, Αγορών και Αντιπαροχών καθώς και του Κανονισμού Προμηθειών της ΕΤΑΔ
 - ▶ Θέματα εταιρικής διακυβέρνησης/κανονιστικής συμμόρφωσης σχετικά με τα Διοικητικά Συμβούλια των άμεσων θυγατρικών ΤΑΙΠΕΔ, ΕΤΑΔ
 - ▶ Εκλογή μελών στο Διοικητικό Συμβούλιο θυγατρικών σύμφωνα με το άρθρο 197 παρ. 4 του ν. 4389/2016
 - ▶ Στελέχωση Επιτροπών Ελέγχου των θυγατρικών εταιρειών σύμφωνα με το ισχύον νομικό/ρυθμιστικό πλαίσιο και διορισμός Προέδρων Επιτροπών Ελέγχου
 - ▶ Ορισμός Εσωτερικών Ελεγκτών σε θυγατρικές με την υποστήριξη της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου
 - ▶ Ενέργειες για τον ορισμό προσωρινής/μεταβατικής Διευθύνουσας Συμβούλου του ΟΑΣΑ Α.Ε. μετά την παραίτηση του Διευθύνοντος Συμβούλου του ΟΑΣΑ Α.Ε.

Επιτροπές του Διοικητικού Συμβουλίου

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 192 παρ. 2 (ιθ) και 197 παρ. 4 του ν. 4389/2016 και τις από 03.03.2017, 24.04.2018 και 16.02.2021 αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, έχουν συσταθεί οι εξής Επιτροπές του Διοικητικού Συμβουλίου:

- 1 Επιτροπή Ελέγχου
- 2 Επιτροπή Επενδύσεων και Επιτροπή Κινδύνων
- 3 Επιτροπή Εταιρικής Διακυβέρνησης
- 4 Επιτροπή Ανάδειξης Υποψηφίων (άρθρο 197 παρ. 4 του ν. 4389/2016)

Επιτροπή Ελέγχου (Audit Committee)

Στελεχώνεται από τρία ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τα οποία στο σύνολό τους διαθέτουν επαρκή γνώση στον τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Τουλάχιστον ένα μέλος της πρέπει να κατέχει επαρκή τεχνογνωσία και εμπειρία σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής Ελέγχου είναι ίση με τη θητεία των μελών του υφιστάμενου Διοικητικού Συμβουλίου, ενώ σε περίπτωση αντίθετης πρόβλεψης στον Εσωτερικό Κανονισμό, θα υπερισχύουν οι διατάξεις του τελευταίου.

Η σύνθεση της Επιτροπής Ελέγχου για το διάστημα 01.01.2021-15.02.2021 ήταν η εξής:

- 1 Σπύρος Λορεντζιάδης, Πρόεδρος
- 2 Θεμιστοκλής Κουβαράκης, Μέλος
- 3 Ηρώ Αθανασίου, Μέλος

Στις 16.02.2021, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε τη συγκρότηση της Επιτροπής Ελέγχου με την ακόλουθη σύνθεση:

- 1 Σπύρος Λορεντζιάδης, Πρόεδρος
- 2 Ηρώ Αθανασίου, Μέλος
- 3 Θύμιος Κυριακόπουλος, Μέλος

Μετά την παραίτηση της κας Νιφόρου, τη λήξη της θητείας της κας Αθανασίου, την εκλογή νέων Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από το Εποπτικό Συμβούλιο δηλαδή των κ.κ. Αϊβάζη και Μακαβού και σχετική εισήγηση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε, στις 06.05.2022, την ανασυγκρότηση της Επιτροπής Ελέγχου με την ακόλουθη σύνθεση:

- 1 Σπύρος Λορεντζιάδης, Πρόεδρος
- 2 Θύμιος Κυριακόπουλος, Μέλος
- 3 Δημήτριος Μακαβός, Μέλος

Ως προς το ρόλο και τις αρμοδιότητες της Επιτροπής, ο Εσωτερικός Κανονισμός της Εταιρείας προβλέπει μεταξύ άλλων τα εξής:

1. Εποπτεία μονάδας εσωτερικού ελέγχου

- ▶ Ανασκοπεί και εγκρίνει τις πολιτικές και διαδικασίες της μονάδας εσωτερικού ελέγχου προκειμένου να διασφαλίσει ότι είναι συμμορφούμενες με τα σχετικά διεθνή πρότυπα.
- ▶ Διασφαλίζει την ανεξαρτησία και την αντικειμενικότητα της μονάδας εσωτερικού ελέγχου και προτείνει στο Διοικητικό Συμβούλιο το διορισμό και την ανάκληση του Διευθυντή και των στελεχών της μονάδας.
- ▶ Αξιολογεί τους εσωτερικούς ελεγκτές και προτείνει τις αμοιβές τους και τυχόν αναπροσαρμογές αυτών.
- ▶ Εξετάζει και αναθεωρεί, όταν κρίνει απαραίτητο, τη λειτουργία, τη δομή, τους στόχους και τις διαδικασίες της μονάδας εσωτερικού ελέγχου.
- ▶ Ελέγχει το σχέδιο ελέγχου (audit plan) προκειμένου να εξασφαλίσει την αποδοτικότητά του.
- ▶ Εξετάζει και αξιολογεί τις εκθέσεις ελέγχου καθώς και τα σχετικά σχόλια της διοίκησης.
- ▶ Αξιολογεί, τουλάχιστον μία φορά το χρόνο, την επάρκεια, την ποιότητα και την αποδοτικότητα της μονάδας εσωτερικού ελέγχου, με σκοπό την προώθηση αποτελεσματικότερων προσεγγίσεων όπου κρίνεται απαραίτητο, χωρίς να παραβιάζει την ανεξαρτησία της.

2. Εποπτεία εξωτερικών ελεγκτών

- ▶ Είναι υπεύθυνη για την προετοιμασία και τη διαδικασία επιλογής εξωτερικών ελεγκτών σύμφωνα με το άρθρο 193 του ν. 4389/2016. Υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο προτάσεις σχετικά με το διορισμό, τον επαναδιορισμό και την ανάκληση των εξωτερικών ελεγκτών καθώς και την έγκριση της αμοιβής και τους όρους πρόσληψής τους.
- ▶ Διαβεβαιώνει το Διοικητικό Συμβούλιο ότι η εργασία των εξωτερικών ελεγκτών, σε ό,τι αφορά στο εύρος και την ποιότητα, είναι ορθή και επαρκής.
- ▶ Ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με το αποτέλεσμα του εξωτερικού ελέγχου και εξηγεί πώς ο εξωτερικός έλεγχος συνεισέφερε στην ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης καθώς και ποιος ήταν ο ρόλος της Επιτροπής Ελέγχου σε αυτή τη διαδικασία.
- ▶ Ανασκοπεί και παρακολουθεί την ανεξαρτησία των εξωτερικών ελεγκτών καθώς και την αντικειμενικότητα και αποτελεσματικότητα της ελεγκτικής διαδικασίας, λαμβάνοντας υπόψη τις σχετικές επαγγελματικές και κανονιστικές απαιτήσεις.
- ▶ Εγκρίνει την παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών από τους εξωτερικούς ελεγκτές αφού προηγουμένως αξιολογήσει πιθανές απειλές σχετικά με τους κινδύνους για την ανεξαρτησία τους και τις διασφαλίσεις που εφαρμόζονται για τον περιορισμό αυτών των κινδύνων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (Κανονισμός (ΕΕ) 537/2014 και Νόμος 4449/2017 που εφαρμόζει την Οδηγία 2014/56/ΕΕ).

- ▶ Συζητάει με τους εξωτερικούς ελεγκτές τις ουσιώδεις ελεγκτικές διαφορές που προέκυψαν κατά τη διάρκεια του ελέγχου, ανεξάρτητα εάν αυτές επιλύθηκαν.
- ▶ Συζητάει με τους εξωτερικούς ελεγκτές τις αδυναμίες του συστήματος εσωτερικού ελέγχου που τυχόν εντοπίστηκαν, ιδίως αυτές που αφορούν στις διαδικασίες της παροχής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και σύνταξης οικονομικών καταστάσεων.

3. Παρακολούθηση χρηματοοικονομικών καταστάσεων

- ▶ Παρακολουθεί τον εξωτερικό έλεγχο των ετησίων και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και την απόδοση του ελέγχου αυτού.
- ▶ Υποστηρίζει το Διοικητικό Συμβούλιο, ώστε να διασφαλίζεται ότι οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας είναι αξιόπιστες και σύμφωνες με τα λογιστικά πρότυπα, τις φορολογικές αρχές και την κείμενη νομοθεσία.
- ▶ Υποστηρίζει το Διοικητικό Συμβούλιο στη σύνταξη των απαραίτητων περιοδικών οικονομικών καταστάσεων που υποβάλλονται στο Εποπτικό Συμβούλιο.
- ▶ Παρακολουθεί την εφαρμογή αποτελεσματικών διαδικασιών χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και υποβάλει προτάσεις και συστάσεις για τη διασφάλιση της ακεραιότητάς της.
- ▶ Διασφαλίζει, για λογαριασμό του Διοικητικού Συμβουλίου, ότι δεν υπάρχουν σημαντικές διαφωνίες μεταξύ της διοίκησης και των εξωτερικών ελεγκτών.
- ▶ Υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο τις εκθέσεις των εξωτερικών ελεγκτών.
- ▶ Ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με σημαντικά ζητήματα τα οποία οι εξωτερικοί ελεγκτές αναδεικνύουν από τον έλεγχο τους.

4. Εποπεία μηχανισμών εσωτερικού ελέγχου

- ▶ Διαβεβαιώνει το Διοικητικό Συμβούλιο ότι υπάρχει επαρκής και συστηματική παρακολούθηση των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, διασφάλισης ποιότητας και διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας κυρίως όσον αφορά στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση και ότι η Εταιρεία συμμορφώνεται με τους σχετικούς νόμους και κανονισμούς.
- ▶ Συμμετέχει στη διαδικασία παρακολούθησης της υλοποίησης των συστάσεων της μονάδας εσωτερικού ελέγχου για βελτιώσεις στους μηχανισμούς εσωτερικών ελέγχου και στην παραγωγική διαδικασία, προκειμένου να εξετάζονται η πορεία της υλοποίησης των συστάσεων και τυχόν προβλήματα που προκύπτουν στα σχετικά σχέδια δράσης.
- ▶ Υποστηρίζει το Διοικητικό Συμβούλιο ως προς την απόκτηση επαρκούς πληροφόρησης για τη λήψη αποφάσεων σε θέματα συναλλαγών μεταξύ συνδεδεμένων μερών.
- ▶ Διασφαλίζει την ύπαρξη διαδικασιών σύμφωνα με τις οποίες το προσωπικό της Εταιρείας μπορεί, υπό εξουσιοδότηση, να εκφράσει τις ανησυχίες του για ενδεχόμενες παρανομίες και παρατυπίες σε θέματα χρηματοοικονομικής πληροφόρησης ή για άλλα ζητήματα που άπτονται της λειτουργίας της Εταιρείας.

Τα κύρια θέματα που απασχόλησαν την Επιτροπή στις συνεδριάσεις της κατά την περίοδο 01.01.2021 - 31.12.2021 αναφέρονται κυρίως στα εξής: θέματα Επιτροπών Ελέγχου των θυγατρικών (KPIs και στόχοι των Μονάδων Εσωτερικού Ελέγχου και Επιτροπών Ελέγχου για το 2021, συναντήσεις με Προέδρους Επιτροπών Ελέγχου, θέματα συνεργασίας με Επιτροπές Ελέγχου θυγατρικών, εκθέσεις πεπραγμένων), ζητήματα χρηματοοικονομικής πληροφόρησης/οικονομικών καταστάσεων (ετήσιες και εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, χρηματοοικονομικές επιδόσεις ΕΕΣΥΠ και θυγατρικών, συναφή θέματα Γενικών Συνελεύσεων εταιρειών του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου, σημαντικές νομικές και φορολογικές υποθέσεις, αιτήματα αναθέσεων μη ελεγκτικών εργασιών στους εξωτερικούς ελεγκτές της εταιρείας, περιοδικές εκθέσεις επί των πεπραγμένων και εταιρικών οικονομικών καταστάσεων), θέματα Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου και Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου (περιοδικές εκθέσεις πεπραγμένων για ΣΕΕ και για ΜΕΕ, εκθέσεις ελέγχου της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου, αξιολόγηση της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου και του Διευθυντή της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου του Υπερταμείου, Πλάνο Ελέγχου για το 2022), διαδικασία αναφορών πιθανής παράτυπης συμπεριφοράς (whistleblowing), θέματα εξωτερικών ελεγκτών (διαγωνισμός για την επιλογή εξωτερικών ελεγκτών για τη χρήση 2021, RfP για την ανάθεση συμβουλευτικών υπηρεσιών για τη σύνταξη πολιτικής και διαδικασιών επιλογής εξωτερικών ελεγκτών σε επίπεδο ομίλου, συζήτηση στο πλαίσιο παρουσίασης πλάνου εξωτερικών ελεγκτών, συζήτηση θεμάτων που αναδείχθηκαν στο πλαίσιο του Management Letter για τις θυγατρικές), προγραμματισμός ημερίδας Επιτροπών Ελέγχου, διάφορα οργανωτικά ζητήματα της Επιτροπής. Κατά τη διάρκεια του 2021, η Επιτροπή πραγματοποίησε συναντήσεις με τους εξωτερικούς ορκωτούς ελεγκτές και αξιολόγησε την αποτελεσματικότητα της διαδικασίας του εξωτερικού ελέγχου και παρακολούθησε την απόδοσή του.

Κατά την περίοδο 01.01.2021-31.12.2021, η Επιτροπή πραγματοποίησε συνολικά οκτώ (8) συνεδριάσεις με τη συμμετοχή όλων των μελών της, με την επιφύλαξη μίας συνεδρίασης της Επιτροπής στην οποία η κ. Αθανασίου εκπροσωπήθηκε για τη συζήτηση και την ψήφιση του μοναδικού θέματος ημερήσιας διάταξης της συνεδρίασης από τον κ. Λορεντζιάδη· αποφάσεις λήφθηκαν και με δύο (2) πρακτικά δια περιφοράς.

Επιτροπή Επενδύσεων (Investment Committee) και Επιτροπή Κινδύνων (Risk Committee)

Στελεχώνεται από τρία μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου με γνώση επενδυτικών θεμάτων. Η Επιτροπή Επενδύσεων λειτουργεί στο πλαίσιο που θέτουν οι διατάξεις του άρθρου 200 του ν. 4389/2016 αλλά και σύμφωνα με την Επενδυτική Πολιτική της Εταιρείας που αποτελεί μέρος του Εσωτερικού Κανονισμού της. Η θητεία των μελών της Επιτροπής Επενδύσεων είναι ίση με τη θητεία των μελών του υφιστάμενου Διοικητικού Συμβουλίου, ενώ σε περίπτωση αντίθετης πρόβλεψης στον Εσωτερικό Κανονισμό, θα υπερισχύουν οι διατάξεις του τελευταίου.

Κατά την περίοδο 01.01.2021 - 15.02.2021, η Επιτροπή Επενδύσεων είχε την ακόλουθη σύνθεση:

- 1 Θεμιστοκλής Κουβαράκης, Πρόεδρος
- 2 Μαρίνα Νιφόρου, Μέλος
- 3 Κωνσταντίνος Δερδεμέζης, Μέλος

Στις 16.02.2021, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε τη συγκρότηση της Επιτροπής Επενδύσεων και της Επιτροπής Κινδύνων με την ακόλουθη σύνθεση:

- 1 Θύμιος Κυριακόπουλος, Πρόεδρος
- 2 Μάρκος Βερέμης, Μέλος
- 3 Μαρίνα Νιφόρου, Μέλος

Μετά την εκλογή του νέου Διοικητικού Συμβουλίου του Υπερταμείου, αναγνωρίστηκε η ανάγκη για την ύπαρξη μιας χωριστής Επιτροπής Κινδύνων. Με την απόφαση για τη σύσταση Επιτροπής Κινδύνων, η σχετική δραστηριότητα ανατέθηκε στα ίδια πρόσωπα με εκείνα που απαρτίζουν την Επιτροπή Επενδύσεων, ενώ αποφασίστηκε ότι η Επιτροπή Κινδύνων θα ενεργεί, προς το παρόν, ως διακριτό αλλά προσαρτημένο/συνδεδεμένο τμήμα στην Επιτροπή Επενδύσεων και ότι θα προτείνει την πιο κατάλληλη μακροπρόθεσμη δομή σε εύθετο χρόνο. Η Επιτροπή Κινδύνων θα λειτουργεί με χωριστό Κανονισμό Λειτουργίας και με διακριτά θέματα ημερήσιας διάταξης συνεδριάσεων, οι συνεδριάσεις της Επιτροπής Κινδύνων θα λαμβάνουν χώρα κατά την ίδια ημερομηνία με τις συνεδριάσεις της Επιτροπής Επενδύσεων και τα μέλη της Επιτροπής Κινδύνων δεν θα αμείβονται διακριτά για τις συνεδριάσεις της Επιτροπής Κινδύνων.

Μετά την παραίτηση του κ. Βερέμη από το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου με έναρξη ισχύος από τις 30.11.2021, η Επιτροπή Επενδύσεων και η Επιτροπή Κινδύνων του Υπερταμείου ανασυγκροτήθηκε στις 16.12.2021, με την ακόλουθη σύνθεση:

- 1 Θύμιος Κυριακόπουλος, Πρόεδρος
- 2 Μαρίνα Νιφόρου, Μέλος
- 3 Ηρώ Αθανασίου, Μέλος

Μετά την παραίτηση της κας Νιφόρου, τη λήξη της θητείας της κας Αθανασίου, την εκλογή νέων Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από το Εποπτικό Συμβούλιο δηλαδή των κ.κ. Αϊβάζη και Μακαβού και σχετική εισήγηση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε, στις 06.05.2022, την ανασυγκρότηση της Επιτροπής Επενδύσεων και της Επιτροπής Κινδύνων με την ακόλουθη σύνθεση:

- 1 Θύμιος Κυριακόπουλος, Πρόεδρος
- 2 Ιορδάνης Αϊβάζης, Μέλος
- 3 Δημήτριος Μακαβός, Μέλος

Μετά την παραίτηση της κας Καμπούρη, την εκλογή νέου Μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου από το Εποπτικό Συμβούλιο δηλαδή της κας Λάζαρη στη θέση της κας Αθανασίου της οποίας η θητεία είχε λήξει και σχετική εισήγηση από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε, στις 23.08.2022,

- 1 Θύμιος Κυριακόπουλος, Πρόεδρος
- 2 Δημήτριος Μακαβός, Μέλος
- 3 Αδαμαντίνη (Ντίνα) Λάζαρη, Μέλος

Τα κύρια θέματα που απασχόλησαν την Επιτροπή Επενδύσεων στις συνεδριάσεις της κατά την περίοδο 01.01.2021 - 31.12.2021 αναφέρονται κυρίως στα εξής: επικαιροποίηση του Κανονισμού Λειτουργίας της Επιτροπής, επισκόπηση του πλαισίου επενδύσεων, επικαιροποίηση της Επενδυτικής Πολιτικής, προετοιμασία Τεχνικού Προσαρτήματος, διάφορα λειτουργικά θέματα σχετικά με την επενδυτική δραστηριότητα, διαδικασία λήψης και εκτέλεσης επενδυτικών αποφάσεων, απαιτούμενη πληροφόρηση της Επιτροπής, εξέταση αιτημάτων δανειοδότησης της «Συμμετοχές 5G Α.Ε.» για την κάλυψη λειτουργικών δαπανών της μέχρι τη σύσταση του ταμείου Φαιστός, συζήτηση του τότε υπό διαμόρφωση Στρατηγικού Σχεδίου ως προς το σκέλος που αφορά στις επενδύσεις, θέματα σε σχέση με επενδυτικές αποφάσεις και συγκεκριμένα τα θέματα ημερήσιας διάταξης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της ΔΕΗ Α.Ε. της 19.10.2021 (ιδίως την ανακοινωθείσα αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ Α.Ε.) με λήψη υπόψη διάφορων παραμέτρων. Κατά την περίοδο 01.01.2021 - 31.12.2021, η Επιτροπή Επενδύσεων πραγματοποίησε συνολικά πέντε (5) συνεδριάσεις με τη συμμετοχή όλων των μελών της.

Περαιτέρω, τα κύρια θέματα που απασχόλησαν την Επιτροπή Κινδύνων στις συνεδριάσεις της κατά την περίοδο 01.01.2021 - 31.12.2021 αναφέρονται κυρίως στα εξής: θέματα σε σχέση με πολιτικές/διαδικασίες (όπως ο Κανονισμός Λειτουργίας Επιτροπής Κινδύνων, η διαμόρφωση του πλαισίου διαχείρισης κινδύνων), θέματα μονάδας/λειτουργίας διαχείρισης κινδύνων (ιδίως η διαδικασία διορισμού CRO), θέματα σχετικά με την ανακοινωθείσα αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ Α.Ε. στο πλαίσιο της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της ΔΕΗ Α.Ε. της 19.10.2021 (περιλαμβανόμενης της λήψης υπόψη υπολειμματικών κινδύνων σχετιζόμενων με την εν λόγω συναλλαγή). Κατά την περίοδο 01.01.2021 - 31.12.2021, η Επιτροπή Κινδύνων πραγματοποίησε συνολικά πέντε (5) συνεδριάσεις με τη συμμετοχή όλων των μελών της.

Επιτροπή Εταιρικής Διακυβέρνησης (Corporate Governance Committee)

Στελεχώνεται από τρία μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Αντικείμενό της είναι η παρακολούθηση της εφαρμογής και συμμόρφωσης των οργάνων, στελεχών και υπαλλήλων της Εταιρείας προς τους κανόνες εταιρικής διακυβέρνησης, διαφάνειας και εποπτείας, σύμφωνα με τον Εσωτερικό Κανονισμό της Εταιρείας, τις αποφάσεις των οργάνων της, το κείμενο νομοθετικό πλαίσιο καθώς και τις βέλτιστες διεθνείς πρακτικές και τις κατευθυντήριες γραμμές του ΟΟΣΑ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ. 2 (θ) του ν. 4389/2016. Ο Κανονισμός Λειτουργίας της Επιτροπής εγκρίθηκε στις 24.07.2017 και τροποποιήθηκε στις 20.06.2019 κατόπιν της θέσης σε ισχύ του νόμου 4618/2019 (ΦΕΚ Α 89/10.06.2019) καθώς και στις 16.12.2021.

Κατά την περίοδο 01.01.2021 - 15.02.2021, η Επιτροπή Εταιρικής Διακυβέρνησης είχε την ακόλουθη σύνθεση:

- 1 Μαρίνα Νιφόρου, Πρόεδρος
- 2 Αλίκη Γρηγοριάδη, Μέλος
- 3 Ηρώ Αθανασίου, Μέλος

Στις 16.02.2021, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε τη συγκρότηση της Επιτροπής Εταιρικής Διακυβέρνησης με την ακόλουθη σύνθεση:

- 1 Τζιοβάννα Καμπούρη, Πρόεδρος
- 2 Ηρώ Αθανασίου, Μέλος
- 3 Σπύρος Λορεντζιάδης, Μέλος

Μετά την παραίτηση της κας Νιφόρου, τη λήξη της θητείας της κας Αθανασίου, την εκλογή νέων Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από το Εποπτικό Συμβούλιο δηλαδή των κ.κ. Αϊβάζη και Μακαβού και σχετική εισήγηση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε, στις 06.05.2022, την ανασυγκρότηση της Επιτροπής Εταιρικής Διακυβέρνησης με την ακόλουθη σύνθεση:

- 1 Τζιοβάννα Καμπούρη, Πρόεδρος
- 2 Σπύρος Λορεντζιάδης, Μέλος
- 3 Ιορδάνης Αϊβάζης, Μέλος

Μετά την παραίτηση της κας Καμπούρη, την εκλογή νέου Μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου από το Εποπτικό Συμβούλιο δηλαδή της κας Λάζαρη στη θέση της κας Αθανασίου της οποίας η θητεία είχε λήξει και σχετική εισήγηση από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε, στις 23.08.2022, την ανασυγκρότηση της Επιτροπής Εταιρικής Διακυβέρνησης με την ακόλουθη σύνθεση:

- 1 Αδαμαντίνα (Ντίνα) Λάζαρη, Πρόεδρος
- 2 Σπύρος Λορεντζιάδης, Μέλος
- 3 Ιορδάνης Αϊβάζης, Μέλος

Τα κύρια θέματα που απασχόλησαν την Επιτροπή στις συνεδριάσεις της κατά την περίοδο 01.01.2021-31.12.2021 αναφέρονται κυρίως στα εξής: επικαιροποίηση του Κανονισμού Λειτουργίας της Επιτροπής Εταιρικής Διακυβέρνησης και των Κανονισμών Λειτουργίας των άλλων Επιτροπών Διοικητικού Συμβουλίου του Υπερταμείου, επισκόπηση του status των CG KPIs για το 2020, ζητήματα σχετικά με τη διαδικασία στοχοθεσίας σε θέματα εταιρικής διακυβέρνησης, συντονισμός διαδικασίας και συζήτηση επί των αποτελεσμάτων αυτοξιολόγησης του Διοικητικού Συμβουλίου του Υπερταμείου, θέματα διαχείρισης κινδύνων, εισαγωγική συζήτηση για την αποστολή και τον ρόλο του Υπερταμείου ως προς την εποπτεία των θυγατρικών με βάση τις νέες στρατηγικές κατευθύνσεις του μετόχου του Υπερταμείου και την τυχόν επίδραση στο ρόλο της Επιτροπής στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, επισκόπηση του ν. 4706/2020 σε σχέση με το θεσμικό πλαίσιο του Υπερταμείου, επικαιροποίηση θεσμικού πλαισίου/Εσωτερικού Κανονισμού ΕΕΣΥΠ, σύστημα αξιολόγησης ομίλου ΕΕΣΥΠ, επισκόπηση της προτεινόμενης προσέγγισης για θέματα βιωσιμότητας και ESG στο πλαίσιο διαμόρφωσης του Στρατηγικού Σχεδίου του Υπερταμείου, πλαίσιο συνεργασίας με θυγατρικές ΕΕΣΥΠ, θέματα εταιρικής διακυβέρνησης σχετικά με την οργανωτική δομή του Υπερταμείου, ενημέρωση για θέματα κανονιστικής συμμόρφωσης (Πολιτική Χορηγιών και Δωρεών, διαμόρφωση πολιτικής/διαδικασίας διαχείρισης αναφορών whistleblowing ethics survey), διαμόρφωση πολιτικής για το διορισμό μη ανεξάρτητων μελών ΔΣ στις θυγατρικές ως εκπροσώπων του Υπερταμείου.

Κατά την περίοδο 01.01.2021 - 31.12.2021, η Επιτροπή πραγματοποίησε συνολικά πέντε (5) συνεδριάσεις με τη συμμετοχή όλων των μελών της.

Επιτροπή Ανάδειξης Υποψηφίων

Σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 197 παρ. 4 του ν. 4389/2016, όπως τροποποιήθηκε από τον ν. 4512/2018, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συνέστησε Επιτροπή Ανάδειξης Υποψηφίων, αποτελούμενη από μέλη του.

Οι αρμοδιότητες της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφίων καθορίζονται στο άρθρο 197 παρ. 4 του ν. 4389/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Υπερταμείου, που αποτυπώνονται στον Κανονισμό Λειτουργίας της Επιτροπής. Ο μέγιστος αριθμός των μελών της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφίων είναι τα πέντε (5) και περιλαμβάνει τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, και μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου με εμπειρία στη διοίκηση Δημόσιων Επιχειρήσεων ή εμπειρία σε κλάδους στους οποίους η Εταιρεία έχει παρουσία μέσω των λοιπών θυγατρικών της ή εμπειρία σε άλλα θέματα όπως κριθεί απαραίτητο, σε συνάφεια με τις προβλέψεις του Εσωτερικού Κανονισμού. Κατά τον προσδιορισμό του τρόπου άσκησης του μετοχικού δικαιώματος για το διορισμό των διοικητικών συμβουλίων των άμεσων και λοιπών θυγατρικών, λαμβάνονται υπόψη οι αρχές του Εσωτερικού Κανονισμού σχετικά με το διορισμό μελών διοικητικών συμβουλίων, την καταλληλότητα των υποψηφίων σχετικά με τις απαιτήσεις διοίκησης των λοιπών θυγατρικών (Αποστολή Δημόσιας Επιχείρησης, Δίγλωσση Δεσμεύσεων, κ.α.), την αποφυγή διακρίσεων, την ανεξαρτησία και τα επαγγελματικά κριτήρια που κρίνονται απαραίτητα για την επίτευξη του σκοπού καθεμίας εκ των θυγατρικών.

Κατά την περίοδο 01.01.2021 - 15.02.2021, η Επιτροπή Ανάδειξης Υποψηφίων του Υπερταμείου είχε την ακόλουθη σύνθεση:

- 1 Ηρώ Αθανασίου, Πρόεδρος
- 2 Ουρανία Αικατερινάρη, Μέλος
- 3 Στέφανος Γιουρέλης, Μέλος
- 4 Κωνσταντίνος Δερδεμέζης, Μέλος
- 5 Θεμιστοκλής Κουβαράκης, Μέλος

Στις 16.02.2021, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε τη συγκρότηση της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφίων με την ακόλουθη σύνθεση:

- 1 Ηρώ Αθανασίου, Πρόεδρος (καταρχήν μέχρι το τέλος Μαρτίου 2021 για σκοπούς ολοκλήρωσης συγκεκριμένου έργου)
- 2 Γρηγόρης Δ. Δημητριάδης, Μέλος
- 3 Στέφανος Γιουρέλης, Μέλος
- 4 Μάρκος Βερέμης, Μέλος
- 5 Τζιοβάννα Καμπούρη, Μέλος

Στις 25.05.2021, η κ. Νιφόρου ανέλαβε επίσημα τον ρόλο της Προέδρου της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφίων της Εταιρείας (στη θέση της κ. Αθανασίου) βάσει σχετικής απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας στο πλαίσιο της από 25.05.2021 συνεδριάσής του, οπότε η σύνθεση της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφίων της Εταιρείας διαμορφώθηκε ως εξής:

- 1 Μαρίνα Νιφόρου, Πρόεδρος
- 2 Γρηγόρης Δ. Δημητριάδης, Μέλος
- 3 Στέφανος Γιουρέλης, Μέλος
- 4 Μάρκος Βερέμης, Μέλος
- 5 Τζιοβάννα Καμπούρη, Μέλος

Μετά την παραίτηση του κ. Βερέμη από το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου με έναρξη ισχύος στις 30.11.2021, η Επιτροπή Ανάδειξης Υποψηφίων του Υπερταμείου ανασυγκροτήθηκε στις 16.12.2021 με την ακόλουθη σύνθεση:

- 1 Μαρίνα Νιφόρου, Πρόεδρος
- 2 Γρηγόρης Δ. Δημητριάδης, Μέλος
- 3 Στέφανος Γιουρέλης, Μέλος
- 4 Θύμιος Κυριακόπουλος, Μέλος
- 5 Τζιοβάννα Καμπούρη, Μέλος

Μετά την παραίτηση της κ. Νιφόρου από το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου με έναρξη ισχύος στις 28.02.2022 και σε συνέχεια της εκλογής του κ. Αϊβάζη στη θέση του κ. Βερέμη, η Επιτροπή Ανάδειξης Υποψηφίων του Υπερταμείου ανασυγκροτήθηκε στις 22.03.2021 με την ακόλουθη σύνθεση:

- 1 Ιορδάνης Αϊβάζης, Πρόεδρος
- 2 Γρηγόρης Δ. Δημητριάδης, Μέλος
- 3 Στέφανος Γιουρέλης, Μέλος
- 4 Θύμιος Κυριακόπουλος, Μέλος
- 5 Τζιοβάννα Καμπούρη, Μέλος

Μετά την παραίτηση της κας Νιφόρου, τη λήξη της θητείας της κας Αθανασίου, την εκλογή νέων Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από το Εποπτικό Συμβούλιο δηλαδή των κ.κ. Αϊβάζη και Μακαβού και σχετική εισήγηση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε, στις 06.05.2022, την ανασυγκρότηση της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφίων με την ίδια ως άνω σύνθεση.

Μετά την παραίτηση της κας Καμπούρη, την εκλογή νέου Μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου από το Εποπτικό Συμβούλιο δηλαδή της κας Λάζαρη στη θέση της κας Αθανασίου της οποίας η θητεία είχε λήξει και σχετική εισήγηση από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε, στις 23.08.2022, την ανασυγκρότηση της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφίων με την ακόλουθη σύνθεση:

- 1 Ιορδάνης Αϊβάζης, Πρόεδρος
- 2 Γρηγόρης Δ. Δημητριάδης, Μέλος
- 3 Στέφανος Γιουρέλης, Μέλος
- 4 Θύμιος Κυριακόπουλος, Μέλος
- 5 Αδαμαντίνη (Ντίνα) Λάζαρη, Μέλος

Τα κύρια θέματα που απασχόλησαν την Επιτροπή στις συνεδριάσεις της κατά την περίοδο 01.01.2021 -31.12.2021 αναφέρονται κυρίως στα εξής: ενέργειες για σκοπούς αξιολόγησης διοικητικών συμβουλίων θυγατρικών, αναζήτηση, αξιολόγηση και επιλογή υποψηφίων για την πλήρωση των κενών θέσεων με τη συνδρομή εξωτερικών ανεξάρτητων συμβούλων όπου κρίνεται απαραίτητο, προετοιμασία και έγκριση του προφίλ - skills matrix των προς αξιολόγηση ή αναζήτηση υποψηφίων για εκτελεστικές και μη εκτελεστικές θέσεις μελών διοικητικών συμβουλίων, διεξαγωγή συνεντεύξεων με υποψηφίους για τη στελέχωση διοικητικών συμβουλίων, υποβολή εισηγήσεων προς το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου για θέματα σχετικά με τις αρμοδιότητες που ανατέθηκαν στην Επιτροπή Ανάδειξης Υποψηφίων από το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου, διάφορα οργανωτικά ζητήματα θέματα της Επιτροπής (όπως η επικαιροποίηση του Κανονισμού Λειτουργίας της, ο προγραμματισμός των εργασιών της, η επισκόπηση του ρόλου της και του πλαισίου συνεργασίας

με αντίστοιχες επιτροπές των εισηγμένων εταιρειών του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου κατά τη στελέχωση διοικητικών συμβουλίων).

Το σύνολο των συνεδριάσεων της Επιτροπής κατά την περίοδο 01.01.2021 - 31.12.2021 είναι δεκαέξι (16) οι οποίες ολοκληρώθηκαν σε τριάντα πέντε (35) συναντήσεις με συμμετοχή όλων των μελών της με εξαίρεση δύο (2) συναντήσεις στις οποίες απουσίασε η κ. Αικατερινάρη, ενώ ελήφθησαν και αποφάσεις με τρία (3) πρακτικά δια περιφοράς.

Αξιολόγηση της επίδοσης του Διοικητικού Συμβουλίου

Κατά το πρώτο τρίμηνο του 2021, το Εποπτικό Συμβούλιο προχώρησε στην αξιολόγηση των εκτελεστικών και μη εκτελεστικών Μελών του προηγούμενου Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας για το 2020 και στην αξιολόγηση των εκτελεστικών μελών αυτού με βάση την επίσης στοχοθεσία που είχε οριστεί με απόφαση του Εποπτικού Συμβουλίου και εξέδωσε απόφαση σχετικά με την απόδοση των εκτελεστικών μελών έναντι των εγκεκριμένων στόχων. Η αξιολόγηση από το Εποπτικό Συμβούλιο γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο νόμο 4389/2016 και με βάση το Κεφάλαιο του Εσωτερικού Κανονισμού με τίτλο «Κριτήρια Αξιολόγησης και Απομάκρυνσης Μελών ΔΣ του Υπερταμείου» που εισήχθη με την από 15.12.2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του Μοναδικού Μετόχου του Υπερταμείου.

Επίσης, σύμφωνα με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του Υπερταμείου (παράγραφος 3.7) η αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας του Διοικητικού Συμβουλίου και των επιτροπών του θα πρέπει να λαμβάνει χώρα τουλάχιστον κάθε δύο (2) έτη και να στηρίζεται σε συγκεκριμένη διαδικασία. Στη διαδικασία αυτή θα πρέπει να προϊσταται ο Πρόεδρος, και τα αποτελέσματά της να συζητούνται από το διοικητικό συμβούλιο, ενώ σε συνέχεια της αξιολόγησης, ο Πρόεδρος θα πρέπει να λαμβάνει μέτρα για την αντιμετώπιση των διαπιστωμένων αδυναμιών. Το διοικητικό συμβούλιο θα πρέπει επίσης να αξιολογεί την επίδοση του Προέδρου του, διαδικασία στην οποία προϊσταται άλλο μη εκτελεστικό μέλος του διοικητικού συμβουλίου. Κατά το τελευταίο τρίμηνο του έτους 2021, έλαβε χώρα διαδικασία αυτο-αξιολόγησης του Διοικητικού Συμβουλίου και των Επιτροπών του Υπερταμείου, με τη συνδρομή εξωτερικού συμβούλου-. Η σχετική έκθεση του συμβούλου συζητήθηκε σε επίπεδο Επιτροπής Εταιρικής Διακυβέρνησης και Διοικητικού Συμβουλίου του Υπερταμείου κατά το πρώτο τρίμηνο του 2022.

Σύγκρουση Συμφερόντων

Ο Εσωτερικός Κανονισμός της Εταιρείας περιλαμβάνει ειδικό κεφάλαιο για την πολιτική πρόληψης, εντοπισμού και διαχείρισης καταστάσεων σύγκρουσης συμφερόντων των Μελών του Εποπτικού Συμβουλίου και των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Επιπροσθέτως των ασυμβίβαστων και των κωλυμάτων που προβλέπονται στο άρθρο 194 του Ν.4389/2016, κατά τη διαδικασία της επιλογής των Μελών του Εποπτικού και του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται υπόψη ορισμένες περιστάσεις, οι οποίες θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε Καταστάσεις Σύγκρουσης Συμφερόντων, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στον Εσωτερικό Κανονισμό. Η έννοια της Κατάστασης Σύγκρουσης Συμφερόντων κατ' ελάχιστον περιλαμβάνει κάθε κατάσταση στο πλαίσιο της οποίας μπορεί ευλόγως να θεωρηθεί ότι κάθε άλλου είδους υποχρεώσεις, συμφέροντα ή καθήκοντα του υποψήφιου μέλους δύναται να:

- 1 έχουν ως συνέπεια βλάβη προκαλούμενη από τη μη αμερόληπτη και μη αντικειμενική ενάσκηση των καθηκόντων του υποψήφιου μέλους,
- 2 επιτρέψουν στο υποψήφιο μέλος να εκμεταλλευτεί τη θέση του καθώς και τις εμπιστευτικές πληροφορίες και στοιχεία που κατέχει, στα οποία έχει πρόσβαση ως εκ της θέσεώς του/της, προς ίδιον όφελος ή όφελος τρίτου προσώπου.

Ο έλεγχος για ύπαρξη Καταστάσεων Σύγκρουσης Συμφερόντων γίνεται τουλάχιστον στις ακόλουθες κατηγορίες φυσικών προσώπων:

- ▶ Υποψήφια Μέλη καθώς και
- ▶ Στενοί Συγγενείς, όπως ορίζονται στον Εσωτερικό Κανονισμό.

Κατά τη διάρκεια της θητείας τους, τα Μέλη του Εποπτικού Συμβουλίου και του Διοικητικού Συμβουλίου υποχρεούνται να:

- 1 αναγνωρίζουν τα Ιδιωτικά Συμφέροντα που ενδεχομένως θα οδηγούσαν σε Κατάσταση Σύγκρουσης Συμφερόντων με τα καθήκοντά τους. Τα Ιδιωτικά Συμφέροντα περιλαμβάνουν αθέμιτα πλεονεκτήματα που αφορούν είτε στο μέλος απευθείας είτε στην /στον σύζυγό του/της (ή τον σύντροφο του/της που εξομοιώνεται με σύζυγο σύμφωνα με το νόμο) είτε σε άλλους συγγενείς (εξ αίματος ή εξ αγχιστείας) όπως ορίζονται στον Εσωτερικό Κανονισμό ή νομικά πρόσωπα με τα οποία τα εν λόγω πρόσωπα έχουν στενούς δεσμούς. Σε περίπτωση που το μέλος γνωρίζει την ύπαρξη μίας τέτοιας κατάστασης τότε θα πρέπει να δηλώσει το υπάρχον εμπόδιο και να απέχει από την διαχείριση των υποθέσεων που σχετίζονται με αυτό.
- 2 άμεσα να αποκαλύπτουν πληροφορίες σχετικά με μία κατάσταση που θα μπορούσε να οδηγήσει σε σύγκρουση συμφερόντων όταν οι περιστάσεις αλλάζουν ύστερα από την αρχική τους γνωστοποίηση, ή όταν προκύπτουν

νέες καταστάσεις που θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε σύγκρουση συμφερόντων.

Η γνωστοποίηση πρέπει να περιλαμβάνει επαρκείς πληροφορίες για τα συμφέροντα που βρίσκονται σε σύγκρουση ώστε να είναι δυνατό το υπεύθυνο για το ζήτημα αυτό εταιρικό όργανο να λάβει μία επαρκή και πλήρως ενημερωμένη απόφαση για την αντιμετώπιση της Κατάστασης Σύγκρουσης Συμφερόντων.

Σημειώνεται ότι είναι σε εξέλιξη εργασίες επικαιροποίησης του άνω ειδικού κεφαλαίου του Εσωτερικού Κανονισμού του Υπερταμείου σχετικά με την πολιτική πρόληψης, εντοπισμού και διαχείρισης καταστάσεων σύγκρουσης συμφερόντων των Μελών του Εποπτικού Συμβουλίου και των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που εκτιμάται να ολοκληρωθούν εντός του έτους 2022.

Αμοιβές Μελών Εποπτικού Συμβουλίου και Διοικητικού Συμβουλίου

Αμοιβές Εποπτικού Συμβουλίου

Σύμφωνα με το άρθρο 194 παρ. 7 του ν. 4389/2016, ο καθορισμός της αμοιβής μέλους του Εποπτικού Συμβουλίου γίνεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη διάταξη του άρθρου 194 παρ. 7 (α) του ν. 4389/2016 και δυνάμει της από 17 Ιανουαρίου 2018 απόφασης της Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού Μετόχου της Εταιρείας, αποφασίστηκε η τροποποίηση της Πολιτικής Αμοιβών των Μελών του Εποπτικού Συμβουλίου, όπως αυτές είχαν καθοριστεί με την από 28.08.2017 απόφαση της αυτόκλητης έκτακτης ΓΣ, ως ακολούθως:

- ▶ Πρόεδρος: € 50.000 (ετήσια σταθερή αμοιβή) και € 2.000 (πρόσθετη αμοιβή ανά συνεδρίαση και έως 10 συνεδριάσεις κατ' έτος)
- ▶ Μέλος: € 45.000 (ετήσια σταθερή αμοιβή) και € 1.000 (πρόσθετη αμοιβή ανά συνεδρίαση και έως 10 συνεδριάσεις κατ' έτος)

Πίνακας με τις καταβαλλόμενες μεικτές και καθαρές αμοιβές Μελών Εποπτικού Συμβουλίου:

Πρόεδρος και μέλη Ε.Σ.***	Σταθερή Αμοιβή			Αμοιβή συμμετοχής σε Συνεδριάσεις**			Άλλες παροχές ή επιδόματα		
	Περίοδος 01.01.20-31.12.20	Περίοδος 01.01.21-31.12.21	Περίοδος 01.01.21-31.12.21	Περίοδος 01.01.20-31.12.20	Περίοδος 01.01.21-31.12.21	Περίοδος 01.01.21-31.12.21	Περίοδος 01.01.20-31.12.20	Περίοδος 01.01.21-31.12.21	Περίοδος 01.01.21-31.12.21
Όνοματεπώνυμο	Μεικτές Αποδοχές	Μεικτές Αποδοχές	Καθαρές Αποδοχές*	Μεικτές Αποδοχές	Μεικτές Αποδοχές	Καθαρές Αποδοχές*	Per diem μεικτές Αποδοχές	Per diem μεικτές Αποδοχές	Per diem καθαρές*
Jacques, Henri, Pierre, Catherine Le Pape, Πρόεδρος του Ε.Σ.	48.333	50.000	36.036	17.600	20.000	13.761	650	1.850	1.283
David Vegara Figueras, Μέλος	43.500	45.000	33.760	8.800	10.000	7.129	500	1.300	927
Ξένια Καζόλη, Μέλος	43.500	45.000	28.512	9.600	12.000	4.795	-	-	-
Χαράλαμπος Μειδάνης, Μέλος	43.500	45.000	28.635	9.600	12.000	4.796	-	-	-
Αβραάμ Μίνωας Μωυσής, Μέλος	43.500	35.700	22.620	9.600	10.000	3.996	-	-	-
Νάγια Καλογεράκη, Μέλος	-	9.450	5.988	-	2.000	799	-	-	-

* Στα καθαρά ποσά πρέπει να υπολογιστούν και περαιτέρω φόροι και ασφαλιστικές εισφορές ανάλογα με την ισχύουσα νομοθεσία.

**Στις 17.12.2021 πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Εποπτικού Συμβουλίου για την οποία έχει οριστεί η σχετική πρόβλεψη στο τέταρτο τρίμηνο του 2021.

*** Στις 15.10.2021, το νέο Εποπτικό Συμβούλιο της Εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα.

Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου

Σύμφωνα με το άρθρο 194 παρ. 7 του ν. 4389/2016 ο καθορισμός της αμοιβής μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου γίνεται σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από τον Εσωτερικό Κανονισμό κατά τρόπο που να διασφαλίζει ότι η αμοιβή κυμαίνεται σε ανταγωνιστικά επίπεδα και είναι δυνατό να προσελκύσει άριστους επαγγελματίες. Για το σκοπό αυτό το Εποπτικό Συμβούλιο αναφορικά με τη αμοιβή του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ανέθεσε σε διεθνή σύμβουλο να συνδράμει στην προετοιμασία της πολιτικής αποδοχών ως προς την Εταιρεία και τις άμεσες θυγατρικές της.

Με την από 25.06.2021 απόφαση του Εποπτικού Συμβουλίου ορίστηκε η αμοιβή του Προέδρου

του Διοικητικού Συμβουλίου σε ποσό 150.000 ευρώ ετησίως.

Για τα υπόλοιπα μη εκτελεστικά μέλη έχει οριστεί με απόφαση του Εποπτικού Συμβουλίου τον Μάρτιο 2017 αμοιβή ποσό 30.000 ευρώ ετησίως και επιπλέον αποζημίωση 1.000 ευρώ για κάθε συνεδρίαση Διοικητικού Συμβουλίου. Με απόφαση του Εποπτικού Συμβουλίου έχει οριστεί ανώτατο όριο συνεδριάσεων ΔΣ σε 14 ετησίως. Για τις Επιτροπές και αποκλειστικά για τα μη εκτελεστικά μέλη προβλέφθηκε ότι τα μέλη θα λαμβάνουν 1.000 ευρώ ανά συνεδρίαση Επιτροπής και αντίστοιχα 1.500 ευρώ ο Πρόεδρος κάθε Επιτροπής.

Εκτελεστικά μέλη Δ.Σ	Μισθός****			Πρόσθετη αμοιβή βάσει απόδοσης (bonus)***			Άλλες παροχές ή επιδόματα**	
	Περίοδος 01.01.20- 31.12.20 Μεικτές αποδοχές	Περίοδος 01.01.21- 31.12.21 Μεικτές αποδοχές	Περίοδος 01.01.21- 31.12.21 Καθαρές αποδοχές*	Περίοδος 01.01.20- 31.12.20 Μεικτές αποδοχές	Περίοδος 01.01.21- 31.12.21 Μεικτές αποδοχές	Περίοδος 01.01.21- 31.12.21 Καθαρές αποδοχές*	Περίοδος 01.01.20- 31.12.20 Μεικτές αποδοχές	Περίοδος 01.01.21- 31.12.21 Μεικτές αποδοχές
Γρηγόρης Δ. Δημητριάδης, Διευθύνων Σύμβουλος	-	201.220	99.869	-	-	-	-	19.803
Στέφανος Γιουρέλης, Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος και Εντεταλμένος Σύμβουλος	-	174.974	87.225	-	-	-	-	23.575
Ουρανία Αικατερινάρη, Διευθύνουσα Σύμβουλος 01.01.2021 -15.02.2021	266.160	66.425	39.165	-	50.274	-	21.350	64.557
Στέφανος Γιουρέλης, Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος και Εντεταλμένος Σύμβουλος 01.01.2021 -15.02.2021	226.729	55.930	32.946	-	43.275	-	15.600	3.800

* Στα καθαρά ποσά πρέπει να υπολογιστούν και περαιτέρω φόροι και ασφαλιστικές εισφορές ανάλογα με την ισχύουσα νομοθεσία.

** Η στήλη Άλλες παροχές ή επιδόματα περιλαμβάνει ιδίως καταβολές που προκύπτουν λόγω εταιρικού συνταξιοδοτικού προγράμματος, επιδόματος αυτοκινήτου και δαπανών τερματισμού υπηρεσίας. Για το σχετικό ποσό του εταιρικού συνταξιοδοτικού προγράμματος, σχηματίστηκε πρόβλεψη εντός του 2021.

*** Επίσης Μεταβλητή Πρόσθετη Αμοιβή Παραγωγικότητας (Annual Variable Extra Productivity Remuneration) για το έτος 2020 και Αναβαλλόμενη Πρόσθετη Αμοιβή βάσει Απόδοσης (Deferred Bonus) για τα τέσσερα (4) έτη.

**** Στις 16.02.2021, το νέο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα. Η στήλη Μισθός περιλαμβάνει επίσης παροχή για τερματισμό απασχόλησης.

Πρόεδρος και μη εκτελεστικά Μέλη του Δ.Σ.**	Σταθερή Αμοιβή			Αμοιβή συμμετοχής σε Συνεδριάσεις (για συμμετοχή σε συνεδριάσεις Δ.Σ. & Επιτροπές)			Άλλες παροχές ή επιδόματα		
	Περίοδος 01.01.20-31.12.20 Μεικτές αποδοχές	Περίοδος 01.01.21-31.12.21 Μεικτές αποδοχές	Περίοδος 01.01.21-31.12.21 Καθαρές αποδοχές*	Περίοδος 01.01.20-31.12.20 Μεικτές αποδοχές	Περίοδος 01.01.21-31.12.21 Μεικτές αποδοχές	Περίοδος 01.01.21-31.12.21 Καθαρές αποδοχές*	Περίοδος 01.01.20-31.12.20 Per diem μεικτές αποδοχές	Περίοδος 01.01.21-31.12.21 Per diem μεικτές αποδοχές	Περίοδος 01.01.21-31.12.21 Per diem καθαρές αποδοχές*
Κωνσταντίνος Δερδεμέζης, Πρόεδρος του Δ.Σ.	-	65.250	39.076	-	24.000	11.136	-	1.750	818
Ηρώ Αθανασίου, Μέλος	29.500	30.000	20.916	32.100	33.000	15.176	2.150	-	-
Μάρκος Βερέμης, Μέλος***	-	23.600	16.604	-	23.000	10.463	-	-	-
Τζιοβάννα Καμπούρη, Μέλος	-	26.100	17.884	-	25.500	11.829	-	3.600	1.536
Θύμιος Κυριακόπουλος, Μέλος	-	26.100	18.582	-	23.500	10.657	-	-	-
Σπύρος Λορεντζιάδης, Μέλος	29.500	30.000	21.048	21.000	28.000	12.842	-	-	-
Μαρίνα Νιφόρου, Μέλος	29.500	30.000	20.556	22.900	22.000	10.502	1.200	2.000	938
Γεώργιος Διαμαντόπουλος, Πρόεδρος του Δ.Σ. 01.01.2021 -15.02.2021	73.750	9.500	5.531	27.600	4.000	1.743	-	-	-
Αλίκη Γρηγοριάδη, Μέλος	29.500	3.800	2.690	20.600	2.000	1.142	-	-	-
Θεμιστοκλής Κουβαράκης, Μέλος"	29.500	3.800	2.690	26.300	5.000	2.400	-	-	-
Κωνσταντίνος Δερδεμέζης, Μέλος 01.01.2021 -15.02.2021"	24.500	3.800	2.885	-	3.000	1.620	400	-	-

* Στα καθαρά ποσά πρέπει να υπολογιστούν και περαιτέρω φόροι και ασφαλιστικές εισφορές ανάλογα με την ισχύουσα νομοθεσία.

** Στις 16.02.2021, το νέο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα.

*** Στις 30.11.2021, ο κ. Βερέμης υπέβαλε την παραίτησή του με έναρξη ισχύος από την ίδια ημερομηνία.

Συμβάσεις με Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Δεν υπάρχουν προγράμματα διάθεσης μετοχών, δικαιωμάτων προαίρεσης επί μετοχών και παρεμφερών τίτλων σε Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου.

Τα εκτελεστικά Μέλη έχουν συνάψει συμβάσεις παροχής υπηρεσιών τετραετούς διάρκειας που προβλέπουν τη διαμόρφωση αμοιβών με σταθερά στοιχεία (βασικές αποδοχές) και μεταβλητά στοιχεία συνδεδεμένα με την απόδοση (μεταβλητό μέρος της μισθοδοσίας). Οι αποδοχές υπόκεινται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις (ενδεικτικά φόρο μισθωτών υπηρεσιών, χαρτόσημο, εισφορές κύριας και επικουρικής ασφάλισης). Ειδικότερα, προβλέπεται ότι κατά τη διάρκεια της σύμβασης δύναται να καταβάλλονται στα εκτελεστικά Μέλη έκτακτες αποδοχές ως πρόσθετη αμοιβή παραγωγικότητας, με βάση την απόδοση και την επίτευξη συγκεκριμένων στόχων, οι οποίες θα συναρτώνται με την επίτευξη στόχων, όπως αυτοί θα καθορίζονται στο εκάστοτε ισχύον Επιχειρηματικό Σχέδιο της Εταιρείας. Ο τρόπος υπολογισμού των έκτακτων αποδοχών προσδιορίζεται ειδικότερα σε σχετική απόφαση του Εποπτικού Συμβουλίου της Εταιρείας, στην οποία καθορίζεται και το χρονικό σημείο έναρξης υπολογισμού των στόχων.

Κύρια χαρακτηριστικά των Συστημάτων Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείρισης Κινδύνων σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Τα Συστήματα Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείρισης Κινδύνων της Εταιρείας σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιλαμβάνουν τις οργανωτικές δομές, πολιτικές, διαδικασίες και δικλίδες ασφαλείας (ελεγκτικούς μηχανισμούς) που περιγράφονται συνοπτικά παρακάτω:

- Ο ν. 4389/2016 καθορίζει συγκεκριμένες δομές και αρμοδιότητες αναφορικά με τα όργανα διακυβέρνησης της Εταιρείας (Γενική Συνέλευση Μετόχου, Εποπτικό Συμβούλιο, Διοικητικό Συμβούλιο). Επιπροσθέτως, έχει εγκριθεί από τη Γενική Συνέλευση του Μοναδικού Μετόχου ο Εσωτερικός Κανονισμός της Εταιρείας, ο οποίος καλύπτει περιοχές όπως: «Πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς και πλαίσιο για την προετοιμασία της χρηματοοικονομικής αναφοράς», «Πλαίσιο παρακολούθησης απόδοσης: Πλαίσιο παρακολούθησης στόχων & αναφορών», «Πλαίσιο ελέγχου απόδοσης», κ.α. Ο Εσωτερικός Κανονισμός ορίζει βασικές πολιτικές, διαδικασίες και αρμοδιότητες των οργάνων της Εταιρείας, οι οποίες σχετίζονται τόσο άμεσα όσο και έμμεσα με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Στην Εταιρεία έχει συσταθεί και λειτουργεί Επιτροπή Ελέγχου, αποτελούμενη από μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Η σύνθεση και η λειτουργία της Επιτροπής Ελέγχου καθορίζονται σύμφωνα με το εφαρμοστέο νομικό και κανονιστικό πλαίσιο (ν. 4389/2016, ν. 4449/2017, ν. 4548/2018, καταστατικό Εταιρείας, κ.λπ.), καθώς και τις αρχές που αναφέρονται στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας. Βασικές αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου είναι: (α) η επισκόπηση της επάρκειας του

Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείρισης Κινδύνων, (β) η επισκόπηση της διαδικασίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και η διασφάλιση της ακεραιότητας των οικονομικών καταστάσεων, (γ) η διαδικασία επιλογής και η παρακολούθηση της απόδοσης και της ανεξαρτησίας των Εξωτερικών Ελεγκτών, (δ) η παρακολούθηση της αποτελεσματικότητας και απόδοσης της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου.

- Στην Εταιρεία έχει συσταθεί και λειτουργεί από τον Φεβρουάριο 2021 Επιτροπή Κινδύνων, αποτελούμενη από μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Οι επιχειρησιακοί κίνδυνοι της Εταιρείας (στρατηγικοί, λειτουργικοί, αναφορών, συμμόρφωσης) αναγνωρίζονται και αξιολογούνται περιοδικά από τη Διοίκηση της Εταιρείας βάσει δομημένης διαδικασίας, με την υποστήριξη και εξωτερικού συμβούλου.
- Στην Εταιρεία έχει συσταθεί και λειτουργεί ανεξάρτητη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου, η οποία αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο μέσω της Επιτροπής Ελέγχου. Η Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου εξετάζει την επάρκεια και αποτελεσματική λειτουργία των διαδικασιών αναγνώρισης και διαχείρισης κινδύνων και του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, τα οποία σχεδιάζονται και υλοποιούνται από τη Διοίκηση της Εταιρείας.
- Η Εταιρεία έχει θέσει ως μία από τις σημαντικότερες προτεραιότητές της την εγκαθίδρυση και ενδυνάμωση των Επιτροπών Ελέγχου στις θυγατρικές της. Η εξεύρεση και η πρόταση επιλογής κατάλληλων υποψηφίων για τη στελέχωση αυτών των επιτροπών είναι αρμοδιότητα της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων, η οποία αποτελείται από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Δίνεται ιδιαίτερη προσοχή στην επιλογή των Προέδρων των Επιτροπών Ελέγχου, έτσι ώστε να διασφαλιστεί ότι διαθέτουν επαρκή εμπειρία στα αντικείμενα της λογιστικής ή/και της ελεγκτικής. Επίσης, η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας έχει εγκαθιδρύσει ένα πλαίσιο συνεργασίας με τις αντίστοιχες επιτροπές των θυγατρικών, προκειμένου να τις υποστηρίξει στην υιοθέτηση καλών πρακτικών αναφορικά με τη λειτουργία τους και να παρακολουθεί την εφαρμογή των βελτιωτικών ενεργειών που υλοποιούνται από τις θυγατρικές αναφορικά με τον ρόλο των Επιτροπών Ελέγχου, ιδιαίτερα όσον αφορά την επισκόπηση της διαδικασίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και τη διασφάλιση της ακεραιότητας των οικονομικών τους καταστάσεων.
- Η Εταιρεία και ειδικότερα η Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου του Υπερταμείου υλοποιεί ενέργειες που στοχεύουν στην ενδυνάμωση των λειτουργιών Εσωτερικού Ελέγχου στις θυγατρικές της, προκειμένου αυτές να μπορούν να επιτελέσουν τον ρόλο τους αναφορικά με την επισκόπηση των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων.

Η εκχώρηση των αρμοδιοτήτων και εξουσιών, τόσο στην ανώτερη Διοίκηση της Εταιρείας όσο και στα στελέχη της, διασφαλίζει την αποτελεσματικότητα του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, με παράλληλη διαφύλαξη του απαιτούμενου διαχωρισμού αρμοδιοτήτων και καθηκόντων. Η αρχή του διαχωρισμού των αρμοδιοτήτων εφαρμόζεται και αναφορικά με αυτές που έχουν ανατεθεί σε τρίτα μέρη, όπως για παράδειγμα στους εξωτερικούς συνεργάτες υποστήριξης της λειτουργίας λογιστηρίου της Εταιρείας.

Ο προϋπολογισμός συντάσσεται σε ετήσια βάση και περιλαμβάνει μηνιαία ανάλυση. Εγκρίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η εφαρμογή του προϋπολογισμού είναι υπό διαρκή παρακολούθηση, με σχετικές αναφορές να υποβάλλονται από την Οικονομική Διεύθυνση τόσο στην Επιτροπή Ελέγχου όσο και στο Διοικητικό Συμβούλιο, όπου συζητούνται τυχόν σημαντικές αποκλίσεις και λαμβάνονται σχετικές αποφάσεις, όταν κριθεί απαραίτητο.

Έχει καθιερωθεί διαδικασία συνεχούς επικοινωνίας της Οικονομικής Διεύθυνσης της Εταιρείας με τις οικονομικές διευθύνσεις και τις διοικήσεις των θυγατρικών εταιρειών, η οποία περιλαμβάνει τη λήψη μηνιαίας ενημέρωσης αναφορικά με χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά στοιχεία, καθώς και επεξηγηματικών πληροφοριών, όπου απαιτείται. Η μηνιαία παρακολούθηση, ο έλεγχος των οικονομικών αποτελεσμάτων των θυγατρικών και οι αναλύσεις επί αυτών αποτελούν βασικές δικλίδες ασφαλείας αναφορικά με την ποιότητα και τη συνέπεια των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η κατάρτιση των ετήσιων και εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων (εταιρικών και ενοποιημένων), σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης έχει αναληφθεί από διεθνή εταιρεία συμβούλων εγνωσμένου κύρους, γνώσης και εμπειρίας.

Η Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί σε διαρκή βάση τις εγγραφές και τα αρχεία που ετοιμάζονται από τους εξωτερικούς συνεργάτες που έχουν αναλάβει τόσο τη λειτουργία λογιστηρίου όσο και αυτή της ενοποίησης και σύνταξης των εξαμηνιαίων και ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (εταιρικών και ενοποιημένων). Έχουν σχεδιαστεί και εφαρμόζονται πολλαπλές δικλίδες ασφαλείας, όπως επισκόπηση αναφορών και διενέργεια συμφωνιών.

Το προσωπικό της Οικονομικής Διεύθυνσης έχει σημαντική εμπειρία, κατέχει σειρά επαγγελματικών πιστοποιήσεων, ενώ ενημερώνεται περιοδικά αναφορικά με εξελίξεις και αλλαγές σχετικά με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Η Επιτροπή Ελέγχου, καθώς και η Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου, ενημερώνεται από την Οικονομική Διεύθυνση για τις χρηματοοικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου κατ' ελάχιστο σε τριμηνιαία βάση, παρακολουθεί τους λογαριασμούς της Εταιρείας και τους ενοποιημένους λογαριασμούς του Ομίλου, καθώς και τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, και ενημερώνει σχετικά το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Επιτροπή Ελέγχου λαμβάνει επίσης ενημέρωση για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων και εξετάζει την αποτελεσματικότητα του συστήματος διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας.

Οι Εξωτερικοί Ελεγκτές εξετάζουν τις εξαμηνιαίες και ελέγχουν τις ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και ενημερώνουν σχετικά την Επιτροπή Ελέγχου.

Οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο και υποβάλλονται στο Εποπτικό Συμβούλιο, κατόπιν σχετικής εισήγησης της Επιτροπής Ελέγχου.

Πολιτική διαφορετικότητας

Ο συστηματικός σεβασμός της διαφορετικότητας συμβάλλει στη δημιουργία ενός ανοικτού και παραγωγικού εργασιακού περιβάλλοντος, όπου οι εργαζόμενοι λειτουργούν υπεύθυνα αλλά και νιώθουν πως έχουν την ευκαιρία να είναι δραστήριοι και να αναλαμβάνουν πρωτοβουλίες.

Το Υπερταμείο, όπως πολλές σύγχρονες Ευρωπαϊκές εταιρείες, αναγνωρίζει την σπουδαιότητα της προώθησης της διαφορετικότητας τόσο στο Εποπτικό όσο και Διοικητικό της Συμβούλιο αλλά και στη σύνθεση των ανώτατων διευθυντικών στελεχών και του ανθρώπινου δυναμικού της, ειδικότερα όσο αφορά το φύλο, αλλά και άλλες πτυχές, όπως η ηλικία, το εκπαιδευτικό και επαγγελματικό υπόβαθρο, ο τόπος κατοικίας και η υπηκοότητα.

Προτεραιότητα του Υπερταμείου αποτελεί η υιοθέτηση ίσων ευκαιριών σε όλα τα επίπεδα με μετρήσιμα αποτελέσματα. Για παράδειγμα, στο Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου υπήρχαν, στις 31.12.2021, τρεις (3) γυναίκες μεταξύ των οκτώ (8) μελών του ενώ ανάλογα είναι και τα ποσοστά στις θέσεις ευθύνης της υπόλοιπης εταιρείας.

Το Υπερταμείο προσπαθεί να καλλιεργήσει ένα υψηλό επίπεδο προφίλ και στις θυγατρικές της αναφορικά με τα θέματα διαφορετικότητας στον εργασιακό χώρο και σε θέσεις ευθύνης, προωθώντας την ίση αντιμετώπιση και την πρόσβαση σε ευκαιρίες, όπως και την εκπαίδευση και επαγγελματική κατάρτιση όλων των εργαζομένων. Ειδικότερα, ως προς τις τοποθετήσεις νέων μελών στα διοικητικά συμβούλια των εταιρειών του χαρτοφυλακίου του, η στρατηγική του Υπερταμείου περιλαμβάνει επιλογή καταξιωμένων επαγγελματιών, μέσα από απόλυτα αξιολογημένες διαδικασίες και με εστίαση στα ουσιαστικά και τυπικά προσόντα που απαιτείται να διαθέτουν συλλογικά τα διοικητικά συμβούλια ώστε να ανταπεξέλθουν στο ρόλο τους.

Η ποιοτική σύνθεση αυτών των Διοικητικών Συμβουλίων είναι ενδεικτική της εφαρμογής βέλτιστων κριτηρίων κατά την επιλογή, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται η συμπληρωματικότητα των μελών σε δεξιότητες και εμπειρία, η ακαδημαϊκή κατάρτιση, η εξωστρέφεια, η ηλικία, η κατάρτιση αναφορικά με τις νέες τεχνολογίες και την καινοτομία αλλά και η ενίσχυση της γυναικείας παρουσίας, επισημαίνοντας τη δέσμευση του Υπερταμείου να στηρίξει τις αρχές του μη αποκλεισμού και της διαφορετικότητας.

Α.17. ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

Απόκτηση/ κατοχή ιδίων μετοχών

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές αυτής δεν κατέχουν ίδιες μετοχές (του Υπερταμείου).

Περιορισμοί στην μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι μη μεταβιβάσιμες. Σύμφωνα με το ν. 4389/2016, άρθρο 187 παρ 2, οι μετοχές της Εταιρείας, οι μετοχές των άμεσων θυγατρικών της, καθώς και οι τίτλοι που ενσωματώνουν το κεφάλαιο του Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας του ν. 3864/2010 (Α' 119) («ΤΧΣ») αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής κατά την έννοια της διάταξης του άρθρου 966 του Αστικού Κώδικα.

Ύπαρξη υποκαταστημάτων

Η Εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Δραστηριότητες στο τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Για την περίοδο 01.01.2021- 31.12.2021, δεν υπήρχαν σημαντικού ύψους δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

Κανόνες για το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του διοικητικού συμβουλίου, καθώς και για την τροποποίηση του καταστατικού, εφόσον διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον ν. 4548/2018

Σύμφωνα με το άρθρο 191 του ν.4389/2016, το Εποπτικό Συμβούλιο:

- 1 εκλέγει και διορίζει τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας υπό τις ειδικότερες προϋποθέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 192 του ν.4389/2016, και
- 2 ανακαλεί το διορισμό των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Επίσης το Εποπτικό Συμβούλιο προσυπογράφει την πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου για οποιαδήποτε τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας.

Αρμοδιότητα του διοικητικού συμβουλίου ή ορισμένων μελών του διοικητικού συμβουλίου, για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρ. το άρ. 49 του ν. 4548/2018.

Σύμφωνα με τα άρθρα 191 και 192 ν.4389/2016 το Εποπτικό Συμβούλιο προσυπογράφει την πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου για οποιαδήποτε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 2022

Ο Πρόεδρος
του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος
και Μέλος του Διοικητικού
Συμβουλίου

Ο Αναπληρωτής Διευθύνων
Σύμβουλος & Εντεταλμένος Σύμβουλος
και Μέλος του Διοικητικού
Συμβουλίου

Κωνσταντίνος Δερδεμέζης

Γρηγόριος Δημητριάδης

Στέφανος Γιουρέλης

Α.Δ.Τ. ΑΜ 508145

Α.Δ.Τ. ΑΒ 733147

Α.Δ.Τ. ΑΚ 142391



ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ



B. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση ελέγχου επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη», οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

- 1 Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν, με επιβεβαιωτικές επιστολές ή άλλες κατάλληλες ελεγκτικές διαδικασίες, υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο της άμεσης θυγατρικής «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΕΤΑΔ ΑΕ) σχετικά με τον Λογαριασμό Διαχείρισης Πόρων Δημοσίου ποσού € 0,9 εκατ περίπου, οι οποίες αφορούν υπόλοιπα της απορροφηθείσας στη χρήση 2011, εταιρείας «ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη σχετικά με την αξία των εν λόγω υποχρεώσεων και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου.
- 2 Κατά της άμεσης θυγατρικής «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΕΤΑΔ ΑΕ) έχουν ασκηθεί αγωγές –προσφυγές από μισθωτή ακινήτων της εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτόν εταιρειών όπως αναλυτικά περιγράφονται, συμπεριλαμβανομένων και των αντίστοιχων αιτούμενων ποσών, στη σημείωση 33 Α2.β των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Οι διαιτητικές αποφάσεις που εκδόθηκαν για τις εν λόγω αγωγές- προσφυγές με αριθμό 20/2019, 24/2019, 28/2019, 1/2020, 2/2020, 3/2020 και 4/2020 υποχρεώνουν την άμεση θυγατρική ΕΤΑΔ ΑΕ να καταβάλει στην ενάγουσα εταιρεία και τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρείες το ποσό των € 568 εκατ. περίπου, πλέον τόκων από την επίδοση των αγωγών και δικαστικών δαπανών. Κατά των ανωτέρω αναφερόμενων Διαιτητικών Αποφάσεων η άμεση θυγατρική ΕΤΑΔ ΑΕ έχει ασκήσει εμπροθέσμως τα προβλεπόμενα από τον Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας ένδικα βοηθήματα και μέσα για την ακύρωση, άλλως την αναγνώριση της ανυπαρξίας τους. Με την υπ' αριθ. 3747/06.09.2021 απόφαση του Εφετείου Αθηνών απορρίφθηκε η αγωγή της άμεσης θυγατρικής ΕΤΑΔ ΑΕ κατά της διαιτητικής απόφασης 20/2019. Η τελική έκβαση των παραπάνω αγωγών – προσφυγών δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο καθώς οι σχετικές διαδικασίες βρίσκονται σε εξέλιξη. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της επιπλέον πρόβλεψης που ενδεχομένως απαιτείται.
- 3 Στο κονδύλι του ισολογισμού «Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία», περιλαμβάνονται περιουσιακά στοιχεία, που αφορούν ακίνητα θυγατρικής εταιρείας συνολικής αξίας την 31/12/2021 €215 εκατ. περίπου, για τα οποία υπήρχαν ενδείξεις απομείωσης. Δεν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία προσδιορισμού του ύψους της απομείωσης που τυχόν απαιτείται. Κατά συνέπεια διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα ίδια κεφάλαια και στα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις

απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση Θεμάτων

Εφιστούμε την προσοχή σας στις σημειώσεις 2.5 και 6β των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται η διαδικασία αναγνώρισης που εφαρμόζεται από την άμεση θυγατρική «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΕΤΑΔ ΑΕ) σε σχέση με τα ακίνητα του άρθρου 196 του Ν 4389/2016, καθώς και από την θυγατρική ΓΑΙΑΟΣΕ ΑΕ, για τα ακίνητα του Ν 4111/2013, για τα οποία δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις αναγνώρισης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς την 31/12/2021 καθώς και τις ενέργειες που προγραμματίζονται από τις Διοικήσεις σχετικά με το θέμα αυτό. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους, ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους.

Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν.4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2021.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 2022

Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Αθανασία Αραμπατζή
ΑΜ ΣΟΕΛ 12821





ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ



ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Ενοπιωμένη και Εταιρική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2021

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
		31.12.2021	31.12.2020*	01.01.2020*	31.12.2021	31.12.2020*	01.01.2020*
Περιουσιακά στοιχεία							
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία							
Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία	5	2.168.138.708	2.209.339.520	2.274.211.619	213.416	218.037	931.577
Επενδύσεις σε ακίνητα και δικαιώματα διαχίσης και εκμ/σης επί ακινήτων	6	1.997.972.698	1.206.114.365	1.183.412.043	-	-	-
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	7	95.479.548	10.834.645	10.391.891	20.344	24.788	31.810
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	8	57.901.847	32.886.479	42.888.382	597.007	732.851	891.079
Επενδύσεις σε θυγατρικές	9	1	1	1	100.100.013	100.000.013	13
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	9	943.942.862	450.055.776	464.020.443	105.702.717	3	3
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	10	113.134.731	158.450.350	93.627.180	-	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	11	884.176.192	111.773.182	141.915.308	35.614	35.209	33.045
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος	12	2.654.049	2.635.135	5.161.845	300.000	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω απομειωμάτων	12	3.996.287	4.534.842	4.342.002	-	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	12	64.610	1.326.158	2.204.202	-	-	-
Σύνολο		5.567.461.533	4.187.950.453	4.222.174.916	206.969.111	101.010.901	1.187.527
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία							
Αποθέματα	13	85.297.417	90.318.042	93.274.413	-	-	-
Εμπορικές απαιτήσεις και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	14	452.661.965	437.353.272	448.874.922	2.659.243	3.188.273	688.252
Λοιπές απαιτήσεις	15	150.305.490	136.440.299	139.310.445	406.481	310.595	211.146
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος	16	-	-	-	1.012.500	-	-
Δεσμευμένες καταθέσεις	16	11.043.227	7.940.997	10.381.374	-	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	16	1.068.283.761	1.209.117.280	874.130.644	94.126.361	56.094.551	72.627.752
Σύνολο		1.767.591.860	1.881.169.890	1.565.971.798	98.204.585	59.593.419	73.527.150
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		7.335.053.393	6.069.120.343	5.788.146.714	305.173.696	160.604.320	74.714.677
Ίδια κεφάλαια							
Μετοχικό Κεφάλαιο	17	140.000.000	110.000.000	10.000.000	140.000.000	110.000.000	10.000.000
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	17	105.703.000	-	-	105.703.000	-	-
Λοιπά αποθεματικά	18	3.664.201.074	3.223.074.039	3.120.144.113	25.600.942	17.637.778	2.560.848
Αποτελέσματα εις νέον		(40.813.526)	41.987.092	81.527.945	31.114.734	30.278.965	57.228.202
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής Εταιρείας		3.869.090.548	3.375.061.131	3.211.672.058	302.418.676	157.916.743	69.789.050
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		506.984.395	511.516.445	549.279.944	-	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		4.376.074.943	3.886.577.576	3.760.952.002	302.418.676	157.916.743	69.789.050
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις							
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	10	40.440.159	37.554.330	42.179.596	-	-	-
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	19	389.793.883	423.868.694	402.589.966	33.290	22.166	11.686
Λοιπές προβλέψεις	20	138.488.921	165.313.070	190.483.390	-	-	-
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	21	41.680.310	53.409.339	68.011.733	-	-	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσας	8	40.621.056	24.863.240	33.892.015	485.476	619.675	766.534
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	22	1.020.970.645	212.004.361	227.245.710	-	-	-
Κρατικές επιχορηγήσεις	23	930.269.578	938.134.214	949.020.962	-	-	-
Σύνολο		1.902.264.552	1.155.147.248	1.213.423.372	518.766	641.841	778.220
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις							
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	21	3.688.367	7.015.059	8.319.643	-	-	-
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		113.186.253	117.929.971	119.391.114	-	-	-
Προβλεψη επιβάρυνσης αδιύλιστου νερού		-	157.500.000	-	-	-	-
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμου δανειακού	21	12.608.802	15.227.754	16.422.418	-	-	-
Προμηθευτές, λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες	24	464.081.614	263.735.722	233.950.138	915.354	881.959	624.797
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσας	8	20.713.683	9.553.672	10.144.237	164.236	156.211	149.598
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	25	442.435.179	456.433.341	425.543.790	1.156.664	1.007.566	3.373.012
Σύνολο		1.056.713.898	1.027.395.519	813.771.340	2.236.254	2.045.736	4.147.407
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Και Υποχρεώσεων		7.335.053.393	6.069.120.343	5.788.146.714	305.173.696	160.604.320	74.714.677

* Η συγκριτική περίοδος αναθεωρήθηκε λόγω αλλαγής στον τρόπο υπολογισμού της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία βάσει απόφασης του IASB, για περισσότερες λεπτομέρειες δείτε την Σημείωση 2.25. Οι σημειώσεις στις σελίδες 182-290 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Αποτελεσμάτων
της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021**

(ποσά σε €)	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01.2021- 31.12.2021	01.01.2020- 31.12.2020*	01.01.2021- 31.12.2021	01.01.2020- 31.12.2020*
Κύκλος εργασιών	26	993.667.171	957.196.079	37.020.930	35.213.684
Έσοδο από Καθολική Υπηρεσία 2013-2019	22	-	166.629.389	-	-
Κόστος Πωληθέντων	27	(1.010.760.170)	(948.751.114)	-	-
Επιχορηγήσεις αναλογούσες στο κόστος πωληθέντων	28	220.422.186	183.899.259	-	-
Μικτό Κέρδος		203.329.187	358.973.613	37.020.930	35.213.684
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	28	121.915.819	101.699.840	5.568	-
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	27	(168.123.594)	(163.069.107)	(7.044.960)	(6.391.319)
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	27	(62.721.964)	(59.978.681)	-	-
Κέρδη/(Ζημίες) από αναπροσαρμογή επενδύσεων σε ακίνητα	6	34.655.257	(30.817.510)	-	-
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	29	(40.668.477)	(57.482.831)	(1.489)	(4.079)
Έξοδα μετασχηματισμού θυγατρικής	27	(112.232.779)	-	-	-
Πρόβλεψη επιπλέον κόστος αδιύλιτου ύδατος 2013-2019	27	-	(135.300.000)	-	-
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		(23.846.551)	14.025.324	29.980.049	28.818.286
Έσοδα από μερίσματα		4.545.979	2.664.394	-	-
Αποτελέσματα συγγενών επιχειρήσεων	9	33.349.799	(13.615.844)	-	-
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	12	(543.555)	188.840	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	30	20.450.316	24.417.741	1.092.918	1.452.718
Χρηματοοικονομικά έξοδα	31	(11.765.217)	(10.983.095)	(43.003)	(49.083)
Κέρδη προ φόρων		22.190.771	16.697.360	31.029.964	30.221.921
Φόρος εισοδήματος	32	(32.034.818)	37.850.176	-	-
Καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)		(9.844.047)	54.547.536	31.029.964	30.221.921
Κατανεμημένα σε:					
Μετόχους μητρικής		(30.940.582)	64.639.669	31.029.964	30.221.921
Μη ελέγχουσες μετοχές		21.096.535	(10.092.133)	-	-

**Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων
της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021**

(ποσά σε €)	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01.2021- 31.12.2021	01.01.2020- 31.12.2020*	01.01.2021- 31.12.2021	01.01.2020- 31.12.2020*
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης		(9.844.047)	54.547.536	31.029.964	30.221.921
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα					
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) από πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού, μετά από φόρους		7.559.096	(17.095.235)	(555)	(1.963)
Αναπροσαρμογή περιουσιακών στοιχείων	6	119.436	-	-	-
Μερίδιο λοιπών συνολικών εισοδημάτων συγγενών εταιρειών (μη αναταξινομούμενα)	9	84.152	(92.792)	-	-
Μεταβολή αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (επενδύσεων σε συμμετοχικούς τίτλους) επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μετά από φόρους		(1.422.484)	(667.314)	-	-
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα (Β)		6.340.200	(17.855.341)	(555)	(1.963)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα χρήσης (Α)+(Β)		(3.503.847)	36.692.195	31.029.409	30.219.958
Κατανεμημένα σε:					
Μετόχους μητρικής		(27.985.241)	55.428.676	31.029.409	30.219.958
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		24.481.394	(18.736.481)	-	-

* Η συγκριτική περίοδος αναθεωρήθηκε λόγω αλλαγής στον τρόπο υπολογισμού της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία βάσει απόφασης του IASB, για περισσότερες λεπτομέρειες δείτε την Σημείωση 2.25. **Οι σημειώσεις στις σελίδες 182-290 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021

(Ποσά σε €)	Σημ.	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				Μη ελέγχουσες Συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
		Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπα την 01.01.2020		10.000.000	-	3.147.903.212	1.794.980	3.159.628.192	3.708.514.926
Επίδραση αλλαγής ΔΛΠ 19		-	-	(27.759.099)	79.802.965	52.043.866	52.437.076
Αναθεωρημένα Υπόλοιπα την 01.01.2020		10.000.000	-	3.120.144.113	81.527.945	3.211.672.058	3.760.952.002
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης		-	-	64.639.669	64.639.669	64.639.669	54.547.536
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)		-	-	(9.210.993)	(9.210.993)	(8.644.348)	(17.855.341)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα 31.12.2020		-	-	(9.210.993)	64.639.669	(18.736.481)	36.692.195
Διανεμηθέντα μερίσματα		-	-	-	(42.092.265)	(42.092.265)	(67.201.741)
Διάθεση κερδών		-	-	43.176.421	(43.198.155)	(21.734)	(21.734)
Απόκτηση ποσοστού μετόχων μειοψηφίας των ΕΛΤΑ		-	-	-	(6.082.458)	(6.082.458)	6.082.458
Πωλήσεις και παραχωρήσεις ακινήτων από το αποθεματικό μεταβίβασης άνευ ανταλλάγματος από μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων από/ προς το Ελληνικό Δημόσιο		-	-	(4.388.182)	(12.312.518)	(16.700.700)	(16.700.700)
Λοιπές μεταφορές		-	-	495.126	(495.126)	-	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	17	100.000.000	-	-	-	100.000.000	100.000.000
Αποθεματικό από μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων από/προς το Ελληνικό Δημόσιο άνευ ανταλλάγματος	6,18	-	-	72.857.554	-	72.857.554	72.857.554
Υπόλοιπα την 31.12.2020		110.000.000	-	3.223.074.039	41.987.092	3.375.061.131	3.886.577.576
Υπόλοιπα την 01.01.2021		110.000.000	-	3.223.074.039	41.987.092	3.375.061.131	3.886.577.576
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης		-	-	-	(30.940.582)	(30.940.582)	(9.844.047)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)		-	-	2.955.341	2.955.341	3.384.859	6.340.200
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα 31.12.2021		-	-	2.955.341	(30.940.582)	(27.985.241)	(3.503.847)
Αποθεματικό από μεταβίβαση άνευ ανταλλάγματος μετοχών ΔΕΗ	18	-	-	354.801.600	(22.230.476)	(22.230.476)	354.801.600
Διανεμηθέντα μερίσματα		-	-	20.585.761	(20.585.761)	-	(51.246.360)
Πωλήσεις και παραχωρήσεις ακινήτων από το αποθεματικό μεταβίβασης άνευ ανταλλάγματος από μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων από/ προς το Ελληνικό Δημόσιο		-	-	(3.996.083)	(9.729.817)	(13.725.900)	(13.725.900)
Λοιπές μεταφορές		-	-	(686.018)	686.018	-	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	17	30.000.000	105.703.000	-	-	135.703.000	135.705.440
Αποθεματικό από μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων από/ προς το Ελληνικό Δημόσιο άνευ ανταλλάγματος	6,8	-	-	67.466.434	-	67.466.434	67.466.434
Υπόλοιπα την 31.12.2021		140.000.000	105.703.000	3.664.201.074	(40.813.526)	3.869.090.548	4.376.074.943

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021

(Ποσά σε €)	Σημ.	ΕΤΑΙΡΕΙΑ				Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
		Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	
Υπόλοιπα την 01.01.2020 (δημοσιευμένα)		10.000.000	-	2.553.913	57.178.938	69.732.851
Επίδραση αλλαγής ΔΛΠ 19		-	-	6.935	49.264	56.199
Αναθεωρημένα Υπόλοιπα την 01.01.2020		10.000.000	-	2.560.848	57.228.202	69.789.050
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης		-	-	-	30.221.921	30.221.921
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)		-	-	(1.963)	-	(1.963)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα χρήσης 31.12.2020		-	-	(1.963)	30.221.921	30.219.958
Διανεμηθέντα μερίσματα		-	-	-	(42.092.265)	(42.092.265)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		100.000.000	-	-	-	100.000.000
Διάθεση κερδών		-	-	15.078.893	(15.078.893)	-
Υπόλοιπα την 31.12.2020		110.000.000	-	17.637.778	30.278.965	157.916.743
Υπόλοιπα την 01.01.2021		110.000.000	-	17.637.778	30.278.965	157.916.743
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης		-	-	(555)	31.029.964	31.029.964
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)		-	-	(555)	-	(555)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα χρήσης 31.12.2021		-	-	(555)	31.029.964	31.029.409
Διανεμηθέντα μερίσματα		-	-	-	(22.230.476)	(22.230.476)
Καταβολή σφραγισμένου μετοχικού κεφαλαίου	17	30.000.000	105.703.000	-	-	30.000.000
Προκαταβολή έναντι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		-	-	-	-	105.703.000
Διάθεση κερδών		-	-	7.963.719	(7.963.719)	-
Υπόλοιπα την 31.12.2021		140.000.000	105.703.000	25.600.942	31.114.734	302.418.676

* Η συγκριτική περίοδος αναθεωρήθηκε λόγω αλλαγής στον τρόπο υπολογισμού της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία βάσει απόφασης του IASB, για περισσότερες λεπτομέρειες δείτε την Σημείωση 2.25. **Οι σημειώσεις στις σελίδες 182-290 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**

Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021

(ποσό σε €)	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01.2021-31.12.2021	01.01.2020-31.12.2020*	01.01.2021-31.12.2021	01.01.2020-31.12.2020*
Λειτουργικές δραστηριότητες		22.190.771	16.697.360	31.029.964	30.221.921
Κέρδη προ φόρων					
Πλέον / μείον προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις	27	112.223.795	108.209.169	229.652	221.832
Απόσβεση προκαταβολών μισθομάτων- καθαρό έσοδο		(494.948)	(508.439)	-	-
Απόσβεση επιχορηγήσεων	23,28	(13.662.630)	(14.603.680)	-	-
Απόσβεση συμμετοχών καταναλωτών	22,28	(914.982)	(910.458)	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές		(80.578)	257.325	-	-
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	19	125.985.639	15.396.366	24.508	8.517
Λοιπές προβλέψεις		(15.866.595)	7.566.819	-	-
Πρόβλεψη αδιύλιστου νερού	27	-	157.500.000	-	-
Ζημιές (κέρδη) από πωλήσεις διαγραφές πάγιων περιουσιακών στοιχείων		914.711	5.707.578	31	1.200
Ζημιές απομείωσης ενσώματων παγίων		-	1.067.162	-	-
Απόπληξη χρηματοοικονομικών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	12,2	543.555	(188.840)	-	-
Αναπροσαρμογή επενδύσεων σε ακίνητα	6	(34.655.257)	30.817.510	-	-
Αποσβέσεις των επενδύσεων σε ακίνητα	9	(33.349.799)	13.615.844	-	-
Αποτελέσματα συγγενών επιχειρήσεων		(4.545.979)	(2.664.394)	-	-
Έσοδα από μερίσματα		(20.450.316)	(24.417.741)	(1.092.918)	(1.452.718)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	30	11.765.217	10.983.095	43.003	49.083
Χρηματοοικονομικά έξοδα	31	149.602.604	324.524.676	30.234.240	29.049.835
Λειτουργικά κέρδη προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης					
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων		557.095	(1.948.357)	-	-
(Αύξηση) / μείωση εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων		(40.808.678)	36.303.772	403.707	(2.601.613)
Αύξηση/ (μείωση) προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων		(33.037.688)	12.202.249	182.494	429.112
Καταβληθέντοι φόροι		(35.214.093)	(16.688.884)	-	-
Καταβληθέντες αποζημιώσεις προσωπικού		(136.278.183)	(16.375.500)	(13.939)	-
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		(95.178.943)	338.017.956	30.806.502	26.877.334
Επενδυτικές δραστηριότητες					
Αγορές παγίων περιουσιακών στοιχείων		(49.647.808)	(37.681.988)	(55.918)	(32.721)
Εισπράξεις από πώληση ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων		974.361	668.818	7.357	-
Εισπραξη επιχορηγήσεων και συμμετοχών καταναλωτών		5.978.934	3.086.956	-	-
Εισπράξεις από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	12	-	4.000.000	-	-
Απόκτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	12	(5.000)	(1.504.000)	(1.312.500)	-
Μερίσματα εισπραχθέντα		37.579.998	2.831.145	-	-
Πληρωμή για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου σε συμμετοχές		(105.702.714)	-	(105.802.714)	(100.000.000)
Ταμειακά διαθέσιμα από απορρόφηση θυγατρικών		28.904	-	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες		10.985.427	12.874.507	1.121.949	1.452.697
Σύνολο (εκροών) / εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(99.807.898)	(15.724.562)	(106.041.826)	(98.580.024)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Κίνηση αλληλόχρεου λογαριασμού και δανείων		(5.697.710)	(2.456.032)	-	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	17	30.000.000	100.000.000	30.000.000	100.000.000
Εισπραξη ποσού προοριζόμενο για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	17	135.000.000	-	135.000.000	-
Επιστροφή μέρους του ποσού που προοριζόταν για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	17	(29.297.000)	-	(29.297.000)	-
(Αύξηση)/ μείωση δεσμευμένων καταθέσεων		(3.102.927)	2.440.377	-	-
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου		-	(3)	-	-
Έξοδα τόκων και συναφή έξοδα καταβληθέντα		(4.781.767)	(5.529.149)	(8.458)	(7.743)
Πληρωμές υποχρεώσεων από μισθώσεις (κεφάλαιο και τόκος)	8	(14.184.220)	(12.791.626)	(196.932)	(193.107)
Καταβολή μερισμάτων		(53.783.754)	(68.970.325)	(92.230.476)	(44.629.661)
Σύνολο (εκροών) / εισροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		54.153.322	12.693.242	113.267.134	55.169.489
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)		(140.833.519)	334.986.636	38.031.810	(16.533.201)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης		1.209.117.280	874.130.644	56.094.551	72.627.752
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	16	1.068.283.761	1.209.117.280	94.126.361	56.094.551

* Η συγκριτική περίοδος αναθεωρήθηκε λόγω αλλαγής στον τρόπο υπολογισμού της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία βάσει απόφασης του IASB, για περισσότερες λεπτομέρειες δείτε την Σημείωση 2.25. **Οι σημειώσεις στις σελίδες 182-290 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**1. Γενικές πληροφορίες**

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις ετήσιες εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας με την επωνυμία «Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Ανώνυμη Εταιρεία» (εφεξής «ΕΕΣΥΠ» ή «Υπερταμείο» ή «Εταιρεία») και τις ετήσιες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (εφεξής «Όμιλος») για τη χρήση που έληξε τη 31η Δεκεμβρίου 2021.

Σκοπός της Εταιρείας, σύμφωνα με τον ιδρυτικό της νόμο 4389/2016, είναι η διαχείριση και αξιοποίηση της ιδιωτικής περιουσίας του Ελληνικού Δημοσίου που μεταβιβάστηκε σε αυτήν χάριν του δημοσίου συμφέροντος όπως περαιτέρω εξειδικεύεται στις διατάξεις του ν. 4389/2016 («Νόμος») και τις μετέπειτα τροποποιήσεις του. Η Εταιρεία συστήνεται για να εξυπηρετεί ειδικό δημόσιο σκοπό και να συνεισφέρει πόρους (α) για την υλοποίηση της επενδυτικής πολιτικής της χώρας και για την πραγματοποίηση επενδύσεων που συμβάλλουν στην ενίσχυση της ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας και (β) για την απομείωση των οικονομικών υποχρεώσεων της ελληνικής οικονομίας.

Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία: α) διαχειρίζεται τα περιουσιακά της στοιχεία αποβλέποντας στη μακροπρόθεσμη επαύξηση της αξίας τους, σύμφωνα με τον Εσωτερικό της Κανονισμό, με εγγυήσεις πλήρους διαφάνειας σύμφωνα με τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας, β) προωθεί μεταρρυθμίσεις των δημοσίων επιχειρήσεων, μεταξύ άλλων, μέσω αναδιάρθρωσης, βέλτιστης εταιρικής διακυβέρνησης και διαφάνειας, καθώς και μέσω της προαγωγής υπεύθυνης διοίκησης, κοινωνικής ευθύνης, αειφορίας, καινοτομίας και βέλτιστων εταιρικών πρακτικών και δύναται να επιχειρεί κάθε πράξη ή ενέργεια, η οποία αναφέρεται στο Νόμο και στο Καταστατικό.

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται στα ενενήντα εννέα (99) έτη από την ημερομηνία καταχώρισης της στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή, ήτοι 25.10.2016. Η Εταιρεία είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ: 140358160000, με έδρα την Αθήνα επί της οδού Καραγιώργη Σερβίας 4 Τ.Κ. 105 62. Το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας και των θυγατρικών της είναι το Ευρώ.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι μη μεταβιβάσιμες. Δεδομένου ότι η λειτουργία της και των άμεσων θυγατρικών της, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 188 του ν. 4389/2016, εξυπηρετεί ειδικό δημόσιο σκοπό, οι μετοχές της Εταιρείας, οι μετοχές των άμεσων θυγατρικών της, καθώς και οι τίτλοι που ενσωματώνουν το κεφάλαιο του Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας του ν. 3864/2010 (Α` 119) («ΤΧΣ») αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής κατά την έννοια της διάταξης του άρθρου 966 του Αστικού Κώδικα.

Οι συμμετοχές που έχουν μεταβιβαστεί από το Ελληνικό Δημόσιο απευθείας στην Εταιρεία άνευ ανταλλάγματος σύμφωνα με τον ν. 4389/2016 και τις μεταγενέστερες τροποποιήσεις του, αφορούν τις «Άμεσες Θυγατρικές» (οι οποίες μεταβιβάστηκαν εντός του έτους 2016) και τις «Λοιπές Θυγατρικές» (οι οποίες έχουν μεταβιβασθεί με 1 η Ιανουαρίου 2018, εκτός της ΓΑΙΑΟΣΕ που μεταβιβάστηκε με 1η Ιουλίου 2018) καθώς και της 5G Ventures που έλαβε νομική υπόσταση στις 14.01.2021 («Άμεση Θυγατρική»), είναι οι κατωτέρω:

A) «Άμεσες Θυγατρικές»:	% Συμμετοχής
(α) Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (ΤΧΣ) ¹	100%
(β) Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ)	100%
(γ) Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ)	100%
(δ) Συμμετοχές 5G Α.Ε.	100%
B) «Λοιπές Θυγατρικές» (κατά την έννοια του Ν. 4389/2016):	% Συμμετοχής
(α) Εταιρεία Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτεύουσας Α.Ε.(ΕΥΔΑΠ) ²	50%+1 μετοχή
(β) Εταιρεία Ύδρευσης & Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης Α.Ε. (ΕΥΑΘ) ³	50%+1 μετοχή
(γ) Οργανισμός Αστικών Συγκοινωνιών Αθήνας Α.Ε. (ΟΑΣΑ)	100%
(δ) Οργανισμός Κεντρικών Αγορών και Αλιείας Α.Ε. (ΟΚΑΑ)	100%
(ε) Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης Α.Ε. (ΚΑΘ)	100%
(στ) Ανώνυμος Εταιρεία Διάρυγος Κορίνθου Α.Ε. (ΑΕΔΙΚ)	100%
(ζ) Διεθνής Έκθεση Θεσσαλονίκης Α.Ε. (ΔΕΘ – HELEXPO)	100%
(η) ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. ³	100%
(θ) Ελληνικά Ταχυδρομεία Α.Ε. (ΕΛΤΑ) ⁴	90%
(ι) Ελληνικές Αλυκές Α.Ε.	55,19%
(ια) Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. (ΔΕΗ) ⁵	34,12%
(ιβ) ΕΤΒΑ –ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.	35%
(ιγ) Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών Α.Ε.	25%
(ιδ) Folli Follie Α.Ε.	0,96%

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

- 1 Το Υπερταμείο δεν έχει ουσιαστικά εξουσίες σχετικά με το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (ΤΧΣ) καθώς οι αποφάσεις για την υλοποίηση της αποστολής και του σκοπού του λαμβάνονται αποκλειστικά από τα όργανα διοίκησης του ΤΧΣ. Επιπλέον, τα όργανα διοίκησης του ΤΧΣ δεν επιλέγονται από το Υπερταμείο.
- 2 Σχετικά με τις μετοχές που κατέχει το Υπερταμείο στις εταιρείες ΕΥΔΑΠ Α.Ε και ΕΥΑΘ Α.Ε. κατόπιν των αποφάσεων του Συμβουλίου της Επικρατείας (Ολομέλεια) υπ' αριθμόν 190/2022 και 191/2022, εκδόθηκε ο νόμος 4964/2022, ο οποίος στα άρθρα 114 και 115 ρυθμίζει τα θέματα σχετικά με τον ρόλο του Υπερταμείου και του Ελληνικού Δημοσίου.

- 3 Σύμφωνα με το άρθρο 113 του ν. 4549/2018, η συμμετοχή του Δημοσίου στη ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. μεταβιβάστηκε στην Εταιρεία από 01.07.2018.
- 4 Το ποσοστό συμμετοχής του Υπερταμείου στα Ελληνικά Ταχυδρομεία Α.Ε. μεταβλήθηκε μετά τη μείωση και μετέπειτα αύξηση μετοχικού κεφαλαίου των ΕΛΤΑ που πραγματοποιήθηκαν το Δεκέμβριο του 2020 από 90% σε 100%.
- 5 Αναφορικά με τη συμμετοχή του Υπερταμείου στη ΔΕΗ, στις 27.10.2021 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε ομόφωνα η Εταιρεία να συμμετάσχει στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ Α.Ε. με το αναγκαίο ποσό προκειμένου το Ελληνικό Δημόσιο να διατηρήσει ποσοστό 34,12% στο μετοχικό κεφάλαιο της ΔΕΗ όπως αυτό προκύπτει από την αύξηση μετοχικού της κεφαλαίου και λαμβάνοντας υπόψη το ποσοστό των μετοχών της ΔΕΗ Α.Ε. που κατέχει το ΤΑΙΠΕΔ. Το Υπερταμείο έλαβε προκαταβολή από το Ελλ. Δημόσιο έναντι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου ποσού € 135 εκατ. και τελικά από αυτό χρησιμοποιήθηκαν για τη συμμετοχή στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ ποσό ύψους € 105,7 εκατ., ενώ € 29,3 εκατ. επεστράφησαν στο Ελλ. Δημόσιο. Το Υπερταμείο συμμετείχε στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ καταβάλλοντας €105,7 εκατ. για 11.744.746 μετοχές, ενώ δια του Ν. 4876/23.12.2021, το Ελληνικό Δημόσιο μεταβίβασε άνευ ανταλλάγματος στο Υπερταμείο άλλες 39.440.000 μετοχές που κατείχε το ΤΑΙΠΕΔ (το τυπικό σκέλος της μεταβίβασης των μετοχών ολοκληρώθηκε εντός του 2022). Ως αποτέλεσμα των ανωτέρω, το Υπερταμείο διατήρησε το ποσοστό που κατείχε στη ΔΕΗ το οποίο παρέμεινε στο 34,12%.

Επιπρόσθετα:

α) με το άρθρο 350 του Ν. 4512/2018 «Το δικαίωμα είσπραξης μερίσματος του Ελληνικού Δημοσίου λόγω της συμμετοχής του στο μετοχικό κεφάλαιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών Ελλάδος Α.Ε.» (Ο.Τ.Ε. Α.Ε.) μεταβιβάζεται στην Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε.». Το Ελληνικό Δημόσιο διατηρεί το δικαίωμα ψήφου στη Γενική Συνέλευση του ΟΤΕ για τις μετοχές που του αναλογούν,

β) βάσει της διάταξης του άρθ. 198 παρ.2 ν. 4389/2916, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, μεταβιβάζονται αυτοδικαίως και χωρίς αντάλλαγμα από το ΤΑΙΠΕΔ στην Εταιρεία τα περιουσιακά φύσης δικαιώματα, δικαιώματα διαχείρισης και εκμετάλλευσης, κεκτημένα οικονομικά συμφέροντα, άυλα δικαιώματα και δικαιώματα λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης υποδομών, τα οποία είχαν μεταβιβαστεί στο ΤΑΙΠΕΔ δυνάμει της υπ' αριθμ. 195/2011 (Β` 2501) απόφασης της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιάρθρωσεων και Αποκρατικοποιήσεων σχετικά με το δικαίωμα παραχώρησης σε τρίτους, μέσω συμβάσεων παραχώρησης, των δικαιωμάτων που αφορούν στη διοίκηση, διαχείριση, λειτουργία, ανάπτυξη, επέκταση, συντήρηση και εκμετάλλευση όλων των κρατικών αεροδρομίων, των οποίων η οργάνωση, λειτουργία και διοίκηση ανήκει στην Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας, συμπεριλαμβανομένων και των δικαιωμάτων διοίκησης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί των κινητών και ακινήτων που σχετίζονται με τη λειτουργία τους, καθώς και των χώρων εμπορικής ή άλλης χρήσης που βρίσκονται μέσα ή κοντά στα κρατικά αυτά αεροδρόμια και υπό τους όρους που θα καθορίζονται στη σχετική σύμβαση παραχώρησης, εξαιρουμένων ρητά των κρατικών Περιφερειακών αεροδρομίων Κρήτης, Ηπειρωτικής Ελλάδας, Ιονίου και Αιγαίου, τα οποία έχουν ήδη παραχωρηθεί με συμβάσεις

παραχώρησης, οι οποίες κυρώθηκαν με τα άρθρα 215 και 216 ν. 4389/2016.

γ) σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4549/2018, μέχρι την πλήρη αποπληρωμή του δανείου που χορηγήθηκε στο πλαίσιο της Σύμβασης Χρηματοδοτικής Διευκόλυνσης και των μεταγενέστερων τροποποιήσεών της, η Εταιρεία ορίσθηκε ως εγγυητής με υποχρεώσεις όπως ορίζονται στην εν λόγω σύμβαση.

Οι παρούσες ετήσιες ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31.12.2021 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 21.09.2022 και θα είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας www.growthfund.gr, στην ενότητα «Εταιρεία», στην υποενότητα «Οικ. Αποτελέσματα – Ετήσια Δελτία» μετά την έγκρισή τους από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Πολιτικών

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής «ΔΠΧΑ») του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (εφεξής ΣΔΛΠ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί επί της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας και σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τις περιπτώσεις των επενδυτικών ακινήτων και τους χρεωστικούς ή συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και μέσω των συνολικών εισοδημάτων που αποτιμήθηκαν σε εύλογες αξίες.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31.12.2020, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1η Ιανουαρίου 2021 και περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.1. Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων από τη Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση 4.

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμνεύσεις

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμνεύσεις έχουν εκδοθεί, τα οποία έγιναν υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2021 και μεταγενέστερα και τα οποία αναλύονται παρακάτω.

2.2.1 Πρότυπα και Διερμνεύσεις υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

Τα κατωτέρω πρότυπα και τροποποιήσεις έχουν εκδοθεί η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική από την τρέχουσα οικονομική χρήση. Η εφαρμογή τους δεν είχε σημαντική επίδραση στις Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Αναμόρφωση Επιτοκίου Αναφοράς – Φάση 2 ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4, ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις)

Τον Αύγουστο του 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) εξέδωσε τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16, με τις οποίες ολοκληρώνονται οι εργασίες του αναφορικά με τις επιπτώσεις της αναμόρφωσης των διατραπεζικών επιτοκίων δανεισμού στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι τροποποιήσεις προβλέπουν προσωρινές διευκολύνσεις οι οποίες αντιμετωπίζουν τις επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση όταν ένα διατραπεζικό επιτόκιο δανεισμού αντικαθίσταται με ένα εναλλακτικό επιτόκιο σχεδόν μηδενικού κινδύνου. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις προβλέπουν μια πρακτική διευκόλυνση για τη λογιστική αντιμετώπιση αλλαγών στη βάση προσδιορισμού των συμβατικών ταμειακών ροών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, απαιτώντας την προσαρμογή του πραγματικού επιτοκίου, όπως γίνεται στην περίπτωση αλλαγής στο επιτόκιο αγοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις εισάγουν διευκολύνσεις για τη μη διακοπή των σχέσεων αντιστάθμισης, συμπεριλαμβανομένης μιας προσωρινής διευκόλυνσης από την απαίτηση διακριτής αναγνωρισιμότητας ενός εναλλακτικού επιτοκίου σχεδόν μηδενικού κινδύνου, που προσδιορίζεται ως αντιστάθμιση ενός στοιχείου κινδύνου. Ακόμη, οι τροποποιήσεις εισάγουν στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» πρόσθετες γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν τις επιπτώσεις της αναμόρφωσης των διατραπεζικών επιτοκίων δανεισμού στα χρηματοοικονομικά μέσα και στη στρατηγική διαχείρισης κινδύνων της οικονομικής οντότητας. Οι τροποποιήσεις δεν απαιτούν από την οντότητα να αναμορφώσει τις προηγούμενες περιόδους αναφοράς. Η εφαρμογή τους δεν είχε σημαντική επίδραση στις Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις-Εκπτώσεις ενοικίου που σχετίζονται με τον COVID-19 (Τροποποιήσεις)

Η τροποποίηση εφαρμόζεται, αναδρομικά, για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουνίου 2020. Επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων και των οικονομικών καταστάσεων που δεν έχουν ακόμη εγκριθεί για έκδοση κατά την 28η Μαΐου 2020. Το ΣΔΛΠ τροποποίησε το πρότυπο

απαλλάσσοντας τους μισθωτές από την εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16 αναφορικά με τη λογιστική τροποποίησης μίσθωσης για εκπτώσεις ενοικίου που προκύπτουν ως άμεση συνέπεια της πανδημίας COVID-19. Η τροποποίηση παρέχει πρακτική διευκόλυνση στον μισθωτή να αντιμετωπίσει λογιστικά οποιαδήποτε αλλαγή ή έκπτωση επί μισθωμάτων ως συνέπεια του COVID-19, με τον ίδιο τρόπο βάσει των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16, εάν η αλλαγή ή έκπτωση δεν θεωρείτο τροποποίηση της μίσθωσης, εφόσον πληρούνται όλες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- ▶ Η αλλαγή στις πληρωμές μισθωμάτων οδηγεί σε αναθεωρημένο αντάλλαγμα που είναι ουσιαστικά ίδιο με ή μικρότερο από το αντάλλαγμα για το μίσθωμα αμέσως πριν από την αλλαγή,
- ▶ Οποιαδήποτε μείωση στις πληρωμές μισθωμάτων επηρεάζει πληρωμές που οφείλονται την ή πριν από την 30 Ιουνίου 2021,
- ▶ Δεν υπάρχει ουσιαστική αλλαγή σε άλλους όρους και προϋποθέσεις της μίσθωσης.

Η εφαρμογή τους δεν είχε σημαντική επίδραση στις Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Απόφαση της Επιτροπής Διερμνευτών των ΔΠΧΑ, περί της «Κατανομής παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ19)»

Η Επιτροπή Διερμνευτών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»). Οι εν λόγω επεξηγηματικές πληροφορίες διαφοροποιούν τον τρόπο με τον οποίο εφαρμόζονταν, στην Ελλάδα, κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές και οι κανόνες του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο "IASB Due Process Handbook (παρ.8.6)", οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την Λογιστική τους Πολιτική ως προς το θέμα αυτό. Βάσει των ανωτέρω, η εφαρμογή της ως άνω απόφασης θα γίνει σύμφωνα με τις παρ. 19-22 του ΔΛΠ 8 ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής. Η εν λόγω Οδηγία διευκρινίζει το χειρισμό των προβλέψεων για αποζημίωση των εργαζομένων, που καταβάλλεται σε αυτούς όταν αποχωρούν λόγω συνταξιοδότησης, βάσει των διατάξεων της ελληνικής εργατικής νομοθεσίας (Ν. 3198/1955), η οποία φθάνει στο μέγιστο σημείο μετά από 16 έτη υπηρεσίας στον ίδιο εργοδότη. Σύμφωνα με την γνωμοδότηση της Επιτροπής, σε περίπτωση πολιτικής αποζημιώσεων που προβλέπει

καταβολή παροχής μόνο κατά την ηλικία συνταξιοδότησης και το ύψος της παροχής αυξάνει με τα έτη υπηρεσίας έως ένα ανώτατο όριο (πχ μέχρι τα 16 έτη), η αναλογούσα εργοδοτική υποχρέωση κατανέμεται κατά τα τελευταία εργασιακά έτη πριν τη συνταξιοδότηση, λαμβάνοντας υπόψη τη μέγιστη περίοδο, πέραν την οποία δεν αυξάνεται περαιτέρω η παροχή.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζοντας την απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών προχώρησαν σε επαναδιατύπωση με την επίδραση να απεικονίζεται αναλυτικά στη Σημείωση «2.25 Αναπροσαρμογές κονδυλίων λόγω τροποποίησης ΔΛΠ 19».

2.2.2 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους, αλλά δεν έχουν ακόμα θεθεί σε ισχύ και δεν υιοθετήθηκαν νωρίτερα από τον Όμιλο και την Εταιρεία

Τα κάτωθι πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους και δεν υιοθετήθηκαν νωρίτερα. Ο Όμιλος επί του παρόντος βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης των τυχόν επιπτώσεων αυτών.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων και Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ 2: Γνωστοποίηση των Λογιστικών Πολιτικών (Τροποποιήσεις)

Οι Τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023 με νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή κρίσεων ουσιαστικής σημασίας στις γνωστοποιήσεις λογιστικής πολιτικής. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 αντικαθιστούν την απαίτηση γνωστοποίησης «σημαντικών» λογιστικών πολιτικών με την απαίτηση γνωστοποίησης «ουσιωδών» λογιστικών πολιτικών. Επίσης, προστίθενται οδηγίες και επεξηγηματικά παραδείγματα στη Δήλωση Πρακτικής για να βοηθήσουν στην εφαρμογή της έννοιας της ουσιαστικότητας κατά τη λήψη κρίσεων για γνωστοποιήσεις λογιστικής πολιτικής. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης από την εφαρμογή των τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις.

ΔΛΠ 8 Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή και ισχύουν για αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και αλλαγές σε λογιστικές εκτιμήσεις που πραγματοποιούνται κατά ή μετά την έναρξη αυτής της περιόδου. Οι τροποποιήσεις εισάγουν νέο ορισμό της λογιστικής εκτίμησης ως νομισματικά ποσά στις οικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα επιμέτρησης. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ποιες είναι οι αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και πώς διαφέρουν από τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και τις διορθώσεις λαθών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης από την εφαρμογή των τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και

Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης από την εφαρμογή των τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Ωστόσο, λόγω της πανδημίας Covid-19 το ΣΔΛΠ ανέβαλε την ημερομηνία εφαρμογής κατά ένα έτος, δηλαδή από την 1η Ιανουαρίου 2023, δίνοντας περισσότερο χρόνο στις εταιρείες να προσδιορίσουν τυχόν αλλαγές στην ταξινόμηση των υποχρεώσεων. Οι τροποποιήσεις έχουν στόχο την επίτευξη συνέπειας στην εφαρμογή των απαιτήσεων του προτύπου, βοηθώντας τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσο ο δανεισμός και οι λοιπές υποχρεώσεις με αβέβαιη ημερομηνία διακανονισμού ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Οι τροποποιήσεις επηρεάζουν την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, ενώ δεν τροποποιούν τις υφιστάμενες απαιτήσεις αναφορικά με την επιμέτρηση ή το χρόνο αναγνώρισης ενός περιουσιακού στοιχείου, υποχρέωσης, εσόδου ή εξόδου ή τις γνωστοποιήσεις επί των στοιχείων αυτών.

Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις απαιτήσεις ταξινόμησης για το δανεισμό, τον οποίο μπορεί να διακανονήσει μία εταιρεία εκδίδοντας συμμετοχικούς τίτλους.

Τον Νοέμβριο του 2021, το ΣΔΛΠ εξέδωσε ένα προσχέδιο έκθεσης το οποίο διευκρινίζει την ταξινόμηση των υποχρεώσεων που υπόκεινται σε όρους συμμόρφωσης σε ημερομηνία μεταγενέστερη της περιόδου αναφοράς. Ειδικότερα, το ΣΔΛΠ πρότεινε τροποποιήσεις περιορισμένου πεδίου στο ΔΛΠ 1, οι οποίες αντιστρέφουν τις τροποποιήσεις του 2020 που απαιτούν από τις οντότητες να ταξινομήσουν ως βραχυπρόθεσμες, τις υποχρεώσεις που υπόκεινται σε τήρηση όρων συμμόρφωσης, μόνο εντός των επόμενων δώδεκα μηνών μετά την περίοδο αναφοράς, εάν οι όροι συμμόρφωσης δεν πληρούνται στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι προτάσεις αφορούν στο να παρουσιάζουν οι οντότητες ξεχωριστά τις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που υπόκεινται σε τήρηση όρων συμμόρφωσης εντός δώδεκα

μηνών από την περίοδο αναφοράς. Επιπροσθέτως, θα απαιτούνται πρόσθετες γνωστοποιήσεις όταν οι οντότητες δεν τηρούν τους όρους συμμόρφωσης στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι προτάσεις θα τεθούν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την 1η μετά την 1η Ιανουαρίου 2024 και θα πρέπει να εφαρμοστούν αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, ενώ επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή. Το ΣΔΛΠ πρότεινε επίσης, την αναβολή της έναρξης ισχύος των τροποποιήσεων του 2020 αναφορικά με την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες, μέχρι την εφαρμογή των προτάσεων του προσχέδιου έκθεσης. Οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβανομένων των προτάσεων του προσχέδιου έκθεσης δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης από την εφαρμογή των τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων, ΔΛΠ 16 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις, IAS 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και Ετήσιες Αναβαθμίσεις ΔΠΧΑ (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η μετά την 1η Ιανουαρίου 2022, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Το ΣΔΛΠ εξέδωσε, περιορισμένου πεδίου, τροποποιήσεις σε πρότυπα, ως κατωτέρω:

- **ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων:** οι τροποποιήσεις επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για Χρηματοοικονομικές Αναφορές χωρίς αλλαγή στις λογιστικές απαιτήσεις του προτύπου για συνενώσεις επιχειρήσεων.
- **ΔΛΠ 16 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις:** οι τροποποιήσεις απαγορεύουν τη μείωση του κόστους των ενσώματων ακίνητοποιήσεων με ποσά που λαμβάνονται από την πώληση στοιχείων που παράγονται ενώ η εταιρεία προετοιμάζει το περιουσιακό στοιχείο για την προοριζόμενη χρήση του. Τα έσοδα από τις πωλήσεις και το σχετικό κόστος αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.
- **ΔΛΠ 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία:** οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν τις δαπάνες εκπλήρωσης μιας σύμβασης, στο πλαίσιο της αξιολόγησης της σύμβασης εάν είναι επαχθής.
- Μικρές τροποποιήσεις διενεργήθηκαν στις **Ετήσιες Αναβαθμίσεις** στα πρότυπα **ΔΠΧΑ 1- Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, στο ΔΠΧΑ 9-Χρηματοοικονομικά Μέσα, στο ΔΠΛ 41-Γεωργία** και στα ενδεικτικά παραδείγματα που συνοδεύουν το **ΔΠΧΑ 16-Μισθώσεις**.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης από την εφαρμογή των τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις-Εκπτώσεις ενοικίου που σχετίζονται με τον COVID-19 (Τροποποιήσεις)

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την 1η ή μετά την 1η Απριλίου 2021, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των οικονομικών καταστάσεων που δεν έχουν ακόμη εγκριθεί για έκδοση κατά την 31η Μαρτίου 2021. Τον Μάρτιο του 2021, το ΣΔΛΠ τροποποίησε τους όρους της πρακτικής διευκόλυνσης που παρέχεται στον μισθωτή να αντιμετωπίσει λογιστικά οποιαδήποτε αλλαγή ή έκπτωση επί μισθωμάτων ως συνέπεια του Covid-19, με τον ίδιο τρόπο βάσει των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16, εάν η αλλαγή ή έκπτωση δεν θεωρείτο τροποποίηση της μίσθωσης.

Με βάση την τροποποίηση, η πρακτική διευκόλυνση εφαρμόζεται για μειώσεις σε πληρωμές μισθωμάτων και επηρεάζει πληρωμές που οφείλονται την 1η πριν από την 30η Ιουνίου 2022, εφόσον πληρούνται οι υπόλοιπες προϋποθέσεις της πρακτικής διευκόλυνσης. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης από την εφαρμογή των τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις.

ΔΛΠ 12 Αναβαλλόμενη φορολογία σχετιζόμενη με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις από μια μεμονωμένη συναλλαγή (τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η μετά την 1η Ιανουαρίου 2023, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Το Μάιο του 2021, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις οι οποίες περιορίζουν το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης αρχικής αναγνώρισης του ΔΛΠ 12 και καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι εταιρείες πρέπει να αντιμετωπίσουν λογιστικά την αναβαλλόμενη φορολογία σε συναλλαγές όπως μισθώσεις και υποχρεώσεις παροπλισμού. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η αρχική εξαίρεση αναγνώρισης δεν ισχύει για συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, δημιουργούν ίσες φορολογητέες και εκπεστές προσωρινές διαφορές. Ισχύει μόνο εάν η αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου μίσθωσης και υποχρέωσης μίσθωσης (ή υποχρέωσης παροπλισμού και περιουσιακού στοιχείου παροπλισμού) δημιουργεί προσωρινές διαφορές που δεν είναι ίσες. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης από την εφαρμογή των τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις.

2.3 Ενοποίηση

(α) Θυγατρικές

Θυγατρικές είναι οι εταιρείες στις οποίες ο Όμιλος ασκεί έλεγχο. Ο Όμιλος ελέγχει μια εταιρεία όταν είναι εκτεθειμένος ή έχει δικαιώματα σε κυμαινόμενες αποδόσεις στο πλαίσιο της συμμετοχής του στην εταιρεία και έχει τη δυνατότητα να επηρεάσει τις αποδόσεις αυτές μέσω της εξουσίας του επί της εταιρείας. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, ο Όμιλος επανεξετάζει κατά πόσον ασκεί έλεγχο επί των επενδύσεων του, σε περιπτώσεις που γεγονότα

και καταστάσεις υποδεικνύουν πως υπήρξε κάποια σημαντική αλλαγή. Οι θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης από την ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος αποκτά τον έλεγχο και παύουν να ενοποιούνται την ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος παύει να έχει τον έλεγχο.

Τα κέρδη ή ζημίες και κάθε στοιχείο της κατάστασης των λοιπών συνολικών εισοδημάτων μερίζονται στη μητρική εταιρεία και στις μη ελέγχουσες συμμετοχές, ακόμα και αν αυτό επιφέρει μείωση των μη ελέγχουσων συμμετοχών σε χρεωστικό υπόλοιπο. Όταν απαιτείται, πραγματοποιούνται προσαρμογές στις οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών για να εξασφαλιστεί ότι οι λογιστικές τους πολιτικές είναι συνεπείς με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Όλες οι ενδοεταιρικές συναλλαγές, τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα, τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες και οι ενδοεταιρικές ταμειακές ροές που προκύπτουν από συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Ομίλου, απαλείφονται κατά την ενοποίηση.

Οι μη ελέγχουσες συμμετοχές στα αποτελέσματα και την καθαρή θέση θυγατρικών εταιρειών εμφανίζονται ξεχωριστά στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης, στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων και στην ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών, που χρησιμοποιούνται για σκοπούς ενοποίησης, συντάσσονται για την ίδια ημερομηνία και περίοδο αναφοράς και χρησιμοποιούν τις ίδιες λογιστικές αρχές με τη Μητρική Εταιρεία. Στις περιπτώσεις όπου οι θυγατρικές στις εταιρικές τους καταστάσεις χρησιμοποιούν πολιτικές διαφορετικές από τον Όμιλο ή εντοπίζονται στα πιστοποιητικά των ορκωτών ελεγκτών λογιστών τους λάθη επί αυτών για τα οποία υπάρχει επαρκής πληροφόρηση ώστε να μπορεί να προσδιοριστεί το ποσό της διορθωτικής εγγραφής που απαιτείται, καταχωρούνται κατάλληλες προσαρμογές.

Μετά την απόκτηση του ελέγχου, όταν μεταβάλλεται το ποσοστό συμμετοχής σε θυγατρική από συναλλαγές με τις μη ελέγχουσες συμμετοχές, χωρίς μεταβολή στο καθεστώς του ελέγχου από τον Όμιλο, τότε η διαφορά μεταξύ του τιμήματος και του μέρους της λογιστικής αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής που αποκτήθηκε από ή μεταβιβάστηκε σε μη ελέγχουσα συμμετοχή αναγνωρίζεται απευθείας στην καθαρή θέση.

Σε περίπτωση που ο Όμιλος χάσει τον έλεγχο σε μια θυγατρική, αποαναγνωρίζει όλα τα σχετικά περιουσιακά στοιχεία (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας), τις υποχρεώσεις, τις μη ελέγχουσες συμμετοχές και τα υπόλοιπα στοιχεία της καθαρής θέσης, ενώ το εναπομείναν κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης. Αν παραμένει κάποια συμμετοχή, αυτή αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία.

(α.1) Απόκτηση θυγατρικών όταν η συναλλαγή δεν διενεργείται μεταξύ σχημάτων υπό κοινό έλεγχο:

Όταν η απόκτηση θυγατρικών εταιρειών δεν αφορά συνενώσεις επιχειρήσεων υπό κοινό έλεγχο, τότε λογιστικοποιείται με τη μέθοδο της απόκτησης, σύμφωνα με τις προβλέψεις του ΔΠΧΑ 3. Το τίμημα της εξαγοράς για την

απόκτηση μιας θυγατρικής εταιρείας υπολογίζεται ως το σύνολο των εύλογων αξιών των περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται, των υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται προς τους πρώην μετόχους και των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν από τον Όμιλο. Το τίμημα της εξαγοράς περιλαμβάνει επίσης την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων ή των υποχρεώσεων που προκύπτουν από μια συμφωνία ενδεχόμενου ανταλλάγματος. Τα διακριτά αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται, καθώς και οι υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αναλαμβάνονται σε μια επιχειρηματική συνένωση, επιμετρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Εάν υπάρχει, ο Όμιλος αναγνωρίζει μη ελέγχουσα συμμετοχή στη θυγατρική, είτε στην εύλογη αξία, είτε στην αξία του μεριδίου της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην καθαρή θέση της αποκτηθείσας εταιρείας. Η διαφορά μεταξύ του τιμήματος εξαγοράς και της αναλογούσας εύλογης αξίας της καθαρής θέσης της θυγατρικής που αποκτήθηκε, εμφανίζεται ως υπεραξία. Αν το τίμημα εξαγοράς είναι μικρότερο από την αναλογία του Ομίλου στην καθαρή θέση της θυγατρικής που αποκτήθηκε, η διαφορά αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσης.

Εάν μια επιχειρηματική συνένωση επιτυγχάνεται σταδιακά μέχρι την απόκτηση του ελέγχου, η τρέχουσα αξία της συμμετοχής που κατείχε ο Όμιλος στην αποκτηθείσα εταιρεία επαναμετράται στην εύλογη αξία της κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την επαναμέτρηση της εύλογης αξίας αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

(α.2) Απόκτηση θυγατρικών όταν η συναλλαγή διενεργείται από σχήματα υπό κοινό έλεγχο:

Η απόκτηση θυγατρικών, όταν η συναλλαγή διενεργείται από σχήματα υπό κοινό έλεγχο, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ είναι συναλλαγή που εξαιρείται από το πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3.

Όταν η απόκτηση θυγατρικών εταιρειών προέρχεται από μεταβίβαση από τον απώτερο μέτοχο τότε ο Όμιλος ακολουθεί τη μέθοδο της συνένωσης οικονομικών οντοτήτων ή επιχειρήσεων υπό κοινό έλεγχο (common control transactions). Μια συνένωση επιχειρήσεων που αφορά οικονομικές οντότητες ή επιχειρήσεις που τελούν υπό κοινό έλεγχο είναι μια συνένωση επιχειρήσεων στην οποία όλες οι συνενωμένες οντότητες ή επιχειρήσεις τελικά ελέγχονται από το ίδιο μέρος ή μέρη πριν και μετά τη συνένωση επιχειρήσεων και ο έλεγχος αυτός δεν είναι προσωρινός.

Στις περιπτώσεις αυτές ο Όμιλος, σύμφωνα με τις παραγράφους 10 έως 12 του ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές των Λογιστικών Εκτιμήσεων και Λάθη» που μεταξύ άλλων αναφέρουν πως «Εν απουσία προτύπου ή διερμηνείας που εφαρμόζεται ειδικώς σε συναλλαγή ή σε άλλο γεγονός ή περίπτωση, η διοίκηση θα αναπτύξει και θα εφαρμόσει κατά την κρίση της μια λογιστική πολιτική από την οποία προκύπτουν πληροφορίες που είναι σχετικές με τις ανάγκες λήψης οικονομικών αποφάσεων των χρηστών και αξιόπιστες», εφαρμόζει λογιστική μέθοδο συνένωσης οικονομικών οντοτήτων υπό κοινό έλεγχο με βάση την οποία αθροίζονται οι λογιστικές αξίες των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων χωρίς περαιτέρω υπολογισμό εύλογων αξιών.

Πιο αναλυτικά:

- ▶ Τα στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων των εταιρειών αναγνωρίζονται στις λογιστικές αξίες, όπως προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις των εταιρειών με κατάλληλες προσαρμογές α) για την επίτευξη ομοιόμορφων λογιστικών πολιτικών και β) για τη διόρθωση τυχών λαθών που είτε έχουν επισημανθεί από τους ορκωτούς ελεγκτές τους ή έγιναν αντιληπτά εντός 12 μηνών από τη μεταβίβαση, αφορούσαν θέματα προ μεταβίβασης και για τα οποία υπάρχει επαρκής πληροφόρηση ώστε να μπορεί να προσδιοριστεί το ποσό της εγγραφής που απαιτείται.
- ▶ Δεν αναγνωρίζεται υπεραξία. Η διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσης της επένδυσης και της καθαρής θέσης της μεταβιβασθείσας εταιρείας αναγνωρίζεται σε διακριτό αποθεματικό στα Ίδια Κεφάλαια «Αποθεματικό από απόκτηση θυγατρικών», καθώς προκύπτει από συναλλαγή με τον μέτοχο.
- ▶ Τα κόστη της συναλλαγής (εάν υπάρχουν) αναγνωρίζονται απευθείας ως έξοδα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις κάθε νέα οντότητα από την ημερομηνία που τίθεται σε ισχύ η μεταβίβασή της, χωρίς αναμόρφωση των συγκριτικών στοιχείων προηγούμενης περιόδου.

(α.3) Λογιστικός χειρισμός που ακολουθήθηκε για την απόκτηση συμμετοχών στις «Άμεσες» και «Λοιπές θυγατρικές» (για τις περιπτώσεις που μεταβιβάστηκε πλειοψηφικό ποσοστό συμμετοχής)

Με το άρθρο 188 του ν.4389/2016 (ως ίσχυε έως την 31.12.2017) ορίστηκε ότι από την απόκτηση της νομικής προσωπικότητας της Εταιρείας τα κατωτέρω νομικά πρόσωπα, των οποίων το μετοχικό κεφάλαιο ή οι τίτλοι που το ενσωματώνουν μεταβιβάζονται στην Εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4389/2016, θεωρούνται για τους σκοπούς του νόμου 4389/2016 άμεσες θυγατρικές της (οι «Άμεσες Θυγατρικές»):

«Άμεσες Θυγατρικές»:	% Συμμετοχής
Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (ΤΧΣ)	100%
Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ)	100%
Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ)	100%

Περαιτέρω, μετά την τροποποίηση του ν.4389/2016 όπως επήλθε από τις διατάξεις του ν.4512/2018, μεταβιβάστηκαν στην Εταιρεία οι συμμετοχές του Ελληνικού Δημοσίου σε αριθμό επιχειρήσεων που κατά την έννοια του νόμου ονομάστηκαν «Λοιπές Θυγατρικές», για κάποιες εκ των οποίων μεταβιβάστηκε πλειοψηφικό ποσοστό και για κάποιες μειοψηφικό. Η ανάλυση των λοιπών θυγατρικών έχει ως εξής:

«Λοιπές Θυγατρικές» κατά την έννοια του Ν. 4389/2016 στις οποίες μεταβιβάστηκε πλειοψηφικό ποσοστό:	% Συμμετοχής
Εταιρεία Υδρεύσεως και Αποχέυσεως Πρωτεύουσας Α.Ε.(ΕΥΔΑΠ)	50%+1 μετοχή
Εταιρεία Ύδρευσης και Αποχέυσεως Θεσσαλονίκης Α.Ε. (ΕΥΑΘ)	50%+1 μετοχή
Οργανισμός Αστικών Συγκοινωνιών Αθήνας Α.Ε. (ΟΑΣΑ)	100%
Οργανισμός Κεντρικών Αγορών και Αλιείας Α.Ε. (ΟΚΑΑ)	100%
Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης Α.Ε. (ΚΑΘ)	100%
Ανώνυμος Εταιρεία Διώρυγος Κορίνθου Α.Ε. (ΑΕΔΙΚ)	100%
Ελληνικά Ταχυδρομεία Α.Ε. (ΕΛΤΑ) **	90%
Διεθνής Έκθεση Θεσσαλονίκης Α.Ε. (ΔΕΘ – HELEXPO)	100%
Ελληνικές Αλυκές Α.Ε.	55,19%
ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε.*	100%

«Λοιπές Θυγατρικές» κατά την έννοια του Ν. 4389/2016 στις οποίες μεταβιβάστηκε μειοψηφικό ποσοστό:	% Συμμετοχής
Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. (ΔΕΗ)	34,12%
ΕΤΒΑ –ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε	35%
Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών Α.Ε. (ΔΑΑ)	25%
Folli Follie Α.Ε.	0,96%

*Οι συμμετοχές μεταβιβάστηκαν στις 01.01.2018, εκτός της ΓΑΙΑΟΣΕ που μεταβιβάστηκε στις 01.07.2018.

** Το ποσοστό συμμετοχής του Υπερταμείου στα Ελληνικά Ταχυδρομεία Α.Ε. μεταβλήθηκε μετά τη μείωση και μετέπειτα αύξηση μετοχικού κεφαλαίου των ΕΛΤΑ που πραγματοποιήθηκαν το Δεκέμβριο του 2020 από 90% σε 100%.

Στον ανωτέρω πίνακα δεν περιλαμβάνεται η νέα άμεση θυγατρική «5G Συμμετοχές Α.Ε.», καθώς δεν μεταβιβάστηκε στο Υπερταμείο αλλά έλαβε νομική υπόσταση στις 14.01.2021, επομένως δεν τηρήθηκε ο συγκεκριμένος λογιστικός χειρισμός, καθώς δεν μεταβιβάστηκε αλλά ιδρύθηκε.

Καθώς το Υπερταμείο, η ΕΤΑΔ, το ΤΑΙΠΕΔ και οι «Λοιπές θυγατρικές» των οποίων το πλειοψηφικό ποσοστό μεταβιβάστηκε στο Υπερταμείο, βρίσκονται υπό τον κοινό έλεγχο του ίδιου τελικού μετόχου, ο οποίος είναι ο ίδιος πριν και μετά την συνένωση, η μεταβίβαση των μετοχών των εταιρειών αυτών στο Υπερταμείο, θεωρείται ότι είναι μεταξύ οντοτήτων

υπό κοινό έλεγχο, η οποία εξαιρείται από το πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3. Κατά συνέπεια, ο Όμιλος για την απόκτησή τους ακολούθησε την λογιστική πολιτική που περιγράφεται ανωτέρω στην παράγραφο 2.3 περ. α.2.

Όσον αφορά το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας Α.Ε. (ΤΧΣ), ο Όμιλος εξέτασε τα γεγονότα και τις περιστάσεις που αφορούν την κατοχή των τίτλων που ενσωματώνουν το κεφάλαιο του Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας και τις πρόνοιες του ν. 4389/2016 αναφορικά με τα δικαιώματα και την σχέση του Υπερταμείου και του ΤΧΣ, και έκρινε ότι ο Όμιλος με βάση τα προβλεπόμενα από τα ΔΠΧΑ δεν ασκεί έλεγχο ή ουσιώδη επιρροή επί του ΤΧΣ.

Περαιτέρω ο Όμιλος κατέθεσε ερώτημα παραθέτοντας τα πραγματικά γεγονότα στο Συμβούλιο Λογιστικής Τυποποίησης (ΣΛΟΤ) της ΕΛΤΕ, το οποίο με απάντησή του επί του ερωτήματος της Εταιρείας, κατέληξε ότι δεν προκύπτει σχέση ελέγχου ή ουσιώδους επιρροής από το Υπερταμείο προς το ΤΧΣ.

Με βάση τα ανωτέρω, η Εταιρεία δεν ενοποίησε τις Οικονομικές Καταστάσεις του ΤΧΣ, είτε με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης είτε με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η συμμετοχή της Εταιρείας στο ΤΧΣ αντιμετωπίζεται ως συμμετοχή στις ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της και έχει αναγνωριστεί στο κόστος κτήσης (συμβολική αξία του €1) στο κονδύλι «Επενδύσεις σε θυγατρικές».

(α.4) Λογιστικός χειρισμός μεταβιβασθέντων μειοψηφικών ποσοστών στις «λοιπές θυγατρικές»

Αναφορικά με το μεταβιβασθέν στο Υπερταμείο ποσοστό στις εταιρείες ΔΕΗ (34,12%) και ΔΑΑ (25%), η Εταιρεία κατά την πρώτη μεταβίβαση, με βάση τα προβλεπόμενα στο ΔΠΧΑ 10 εξέτασε τα γεγονότα και τις περιστάσεις ώστε να αξιολογήσει εάν ασκεί έλεγχο επί αυτών (αν αποτελούν θυγατρικές) ή ουσιώδη επιρροή (αν αποτελούν συγγενείς εταιρείες).

Ως πρώτο βήμα εξετάστηκε το εάν θα πρέπει να ληφθεί υπόψη στην αξιολόγηση και το ποσοστό που κατέχει η θυγατρική ΤΑΙΠΕΔ στις εν λόγω εταιρείες (ΔΕΗ 17% και ΔΑΑ 30%).

Όπως αναγράφεται και στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του ΤΑΙΠΕΔ, οι κινητές αξίες εταιρειών (όπως είναι και το ποσοστό στη ΔΕΗ και στον ΔΑΑ) καθώς και τα ακίνητα, δικαιώματα κλπ, τα οποία έχουν μεταφερθεί στο ΤΑΙΠΕΔ, δεν αναγνωρίζονται (καταχωρούνται) στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις λαμβάνοντας υπόψη ότι:

- ▶ το ΤΑΙΠΕΔ λειτουργεί ως αντιπρόσωπος (agent) και ως εκ τούτου κατά την απόκτηση των περιουσιακών στοιχείων δεν αυξάνονται τα αποτελέσματα και η καθαρή θέση του, ενώ επίσης και με την αξιοποίηση είτε με τη μεταβίβασή τους δεν μεταβάλλονται τα αποτελέσματα και η καθαρή θέση του, με εξαίρεση το έσοδο που εισπράττει ως ποσοστό επί του βεβαίου τιμήματος αξιοποίησης των περιουσιακών στοιχείων,
- ▶ το ΤΑΙΠΕΔ διαμεσολαβεί στην πώληση των περιουσιακών στοιχείων για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου, και για τον λόγο αυτό τα περιουσιακά στοιχεία που μεταφέρθηκαν σ' αυτό παρακολουθούνται διακριτά σε πληροφοριακούς λογαριασμούς,
- ▶ οι κίνδυνοι και τα οφέλη αυτών των περιουσιακών στοιχείων παραμένουν στο Ελληνικό Δημόσιο μέχρι την

ολοκλήρωση της συναλλαγής που αφορά στην αξιοποίησή τους και δεν περιέχονται στο ΤΑΙΠΕΔ.

Με βάση τα ανωτέρω, το ΤΑΙΠΕΔ δεν εμφανίζει τις συμμετοχές αυτές στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις, καθώς κατ' ουσία λειτουργεί για αυτές ως αντιπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου (όπως και σε άλλα περιουσιακά στοιχεία τα οποία τύποις έχουν μεταβιβασθεί σε αυτό) και τυχόν πρόσδοδοι από μερίσματα ή από πωλήσεις ή άλλες αξιοποιήσεις των περιουσιακών στοιχείων αποδίδονται στο Δημόσιο, ενώ το ΤΑΙΠΕΔ λαμβάνει μόνο ποσοστό για την αμοιβή διαχείρισης.

Με βάση τον τρόπο λειτουργίας του ΤΑΙΠΕΔ, το ΤΑΙΠΕΔ, και κατά συνέπεια ο Όμιλος:

- ▶ δεν έχει τοποθετήσεις ή δικαιώματα για μεταβλητές αποδόσεις από το 17% που έχει στο μετοχικό κεφάλαιο της ΔΕΗ και από το 30% που έχει στο μετοχικό κεφάλαιο του ΔΑΑ,
- ▶ δεν ασκεί έλεγχο επί των ποσοστών αυτών, καθώς βάση της παραγράφου 18 του ΔΠΧΑ 10, ένας επενδυτής που είναι αντιπρόσωπος δεν ελέγχει μια εκδότρια (για το ποσοστό που κατέχει) όταν ασκεί δικαιώματα λήψης αποφάσεων που του έχουν εκχωρηθεί.

Για τους ανωτέρω λόγους αξιολογήθηκε ότι τα ποσοστά που κατέχονται από το ΤΑΙΠΕΔ δεν προσμετρώνται στο μετοχικό ποσοστό που ελέγχει ο Όμιλος.

Ως επόμενο βήμα στην αξιολόγηση εξετάστηκε εάν με βάση τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 10, το Υπερταμείο με το μη πλειοψηφικό ποσοστό που κατέχει, ασκεί έλεγχο ή ουσιώδη επιρροή στις δύο αυτές εταιρείες.

Εξετάζοντας τα διάφορα γεγονότα και περιστάσεις, όπως ότι το ποσοστό του Υπερταμείου δεν είναι άνω του 50% των μετοχών και δικαιωμάτων, δεν έχει ειδικά δικαιώματα μονομερούς ορισμού της πλειοψηφίας του Διοικητικού Συμβουλίου των εταιρειών αυτών ή καθορισμού των ενεργειών τους, δεν έχει ειδικές συμφωνίες με άλλους μετόχους για από κοινού αποφάσεις στις Γενικές Συνελεύσεις κλπ, και λαμβάνοντας επίσης τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 10, όπως οι παράγραφοι Β42 (περ. α-δ), Β45 (παράδειγμα 8), Β46 κλπ, η Εταιρεία αξιολόγησε ότι δεν ασκεί έλεγχο επί των εν λόγω δύο εταιρειών και κατά συνέπεια έχει λογιστικοποιήσει αυτές ως συγγενείς με την μέθοδο της καθαρής θέσης.

Τον Νοέμβριο του 2021 το Υπερταμείο συμμετείχε στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ με ποσό τέτοιο ώστε, σε συνδυασμό με το μειωμένο (diluted) ποσοστό που κατείχε το ΤΑΙΠΕΔ μετά την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου (από 17% σε 10,3%) και το οποίο μεταβιβάστηκε στο Υπερταμείο άνευ ανταλλάγματος, να μην μεταβληθεί το ποσοστό συμμετοχής του Υπερταμείου στην ΔΕΗ από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου (34,12%). Από τα παραπάνω το ποσοστό που κατέχει το Υπερταμείο μετά την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου παρέμεινε αμετάβλητο σε σχέση με την προ της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ κατάσταση (34,12%), ενώ το ΤΑΙΠΕΔ δεν κατέχει πλέον κάποιο ποσοστό.

(α.5) Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις στις Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της μητρικής η αναγνώριση των συγκεκριμένων συμμετοχών γίνεται στο κόστος κτήσης. Δεδομένου ότι η μεταφορά των άμεσων και λοιπών θυγατρικών στο Υπερταμείο σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 188 του Ν.4389/2016 έγινε άνευ ανταλλάγματος, το κόστος της αρχικής κτήσης των συγκεκριμένων συμμετοχών είναι μηδενικό και οι συμμετοχές αυτές έχουν αναγνωρισθεί στη συμβολική αξία του € 1 ανά θυγατρική.

(β) Συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες

Συγγενείς είναι οι εταιρείες στις οποίες ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή, αλλά δεν ασκεί έλεγχο επί της λειτουργίας τους, ήτοι όταν υπάρχει δυνατότητα συμμετοχής στις αποφάσεις της οικονομικής και επιχειρησιακής πολιτικής της εταιρείας, χωρίς όμως να πρόκειται για έλεγχο ή από κοινού έλεγχο των εν λόγω πολιτικών. Η ουσιώδης επιρροή τεκμαίρεται καταρχήν, εφόσον υπάρχει άμεση ή έμμεση συμμετοχή άνω του 20% και έως 50%, των δικαιωμάτων ψήφου, εκτός εάν αποδεικνύεται καθαρά ότι δεν υφίσταται αυτή η περίπτωση. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα ή μετατρέψιμα, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν ο Όμιλος ασκεί ουσιώδη επιρροή. Ουσιώδης επιρροή μπορεί να υπάρχει και με ποσοστό συμμετοχής μεγαλύτερο από 50% ή μικρότερο από 20% των δικαιωμάτων ψήφου εάν αποδεικνύεται καθαρά ότι ο Όμιλος ασκεί ουσιώδη επιρροή (και η κυριότητα σε δικαιώματα ψήφου δε συνιστά έλεγχο στην περίπτωση της κατοχής άνω του 50%).

Μια κοινοπραξία είναι μια από κοινού συμφωνία όπου τα μέρη που έχουν κοινό έλεγχο στη συμφωνία έχουν δικαιώματα επί των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της συμφωνίας. Κοινός έλεγχος είναι ο συμβατικά συμφωνημένος επιμερισμός του ελέγχου επί μιας συμφωνίας, ο οποίος υφίσταται μόνο όταν οι αποφάσεις που σχετίζονται με τη δραστηριότητα απαιτούν την ομόφωνη συγκατάθεση των μερών που μοιράζονται τον έλεγχο.

Οι συγγενείς εταιρείες και οι κοινοπραξίες στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι επενδύσεις του Ομίλου σε συγγενείς επιχειρήσεις ή κοινοπραξίες εμπεριέχουν την υπεραξία (καθαρή από οποιοσδήποτε ζημίες από απομείωση) που προέκυψε κατά την απόκτηση.

Σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, οι συμμετοχές σε συγγενείς ή σε κοινοπραξίες αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος και περαιτέρω, για την ολοκλήρωση της αρχικής αναγνώρισης (με βάση το ΔΠΛ 28, παρ. 32) η Εταιρεία προσδιορίζει το μερίδιο που κατέχει επί της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της αποκτηθείσας. Η συμμετοχή του Ομίλου στα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν μετά την απόκτηση των συγγενών εταιριών ή κοινοπραξιών αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και η συμμετοχή του Ομίλου επί των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα του Ομίλου με την

ταυτόχρονη μεταβολή της λογιστικής αξίας της επένδυσης. Εάν το μερίδιο του Ομίλου στις ζημίες μιας συγγενούς επιχείρησης ή κοινοπραξίας ισούται ή υπερβαίνει την αξία της επένδυσής του, τότε ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημίες, εκτός εάν έχει αναλάβει νομικές ή συμβατικές υποχρεώσεις ή πραγματοποιήσει πληρωμές για λογαριασμό της εταιρείας αυτής. Εάν το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου σε μία συγγενή επιχείρηση μειωθεί, αλλά συνεχίζει να διατηρεί σημαντική επιρροή, τότε από τα ποσά που είχαν προηγουμένως αναγνωρισθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα μόνο η αναλογία που αντιστοιχεί στο ποσοστό της μείωσης της συμμετοχής καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, ο Όμιλος εξετάζει εάν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις απομείωσης της συμμετοχής στη συγγενή επιχείρηση ή στην κοινοπραξία. Σε αυτή τη περίπτωση, ο Όμιλος υπολογίζει το ποσό της απομείωσης της συμμετοχής του ως τη διαφορά μεταξύ του ανακτήσιμου ποσού της και της τρέχουσας αξίας της και το ποσό της απομείωσης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, στο κονδύλι «Αποτελέσματα συγγενών επιχειρήσεων».

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών εταιριών ή των κοινοπραξιών απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου σ' αυτές. Μη πραγματοποιημένες ζημίες απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου.

Οι λογιστικές πολιτικές των συγγενών εταιριών και των κοινοπραξιών πρέπει να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

(β.1) Λογιστικός χειρισμός απόκτησης συγγενών όταν η συναλλαγή διενεργείται από σχήματα υπό κοινό έλεγχο

Σύμφωνα με το Ν.4389/2016, μεταβιβάστηκε στο Υπερταμείο η συμμετοχή του Ελληνικού Δημοσίου στις εταιρείες ΔΕΗ, ΔΑΑ και ΕΤΒΑ-ΒΙΠΕ, οι οποίες για σκοπούς ενοποίησης θεωρούνται συγγενείς καθώς ο Όμιλος ασκεί ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο επί αυτών. Σύμφωνα με το ΔΛΠ 28 παρ.32, κατά την ημερομηνία απόκτησης μιας επένδυσης σε συγγενή ή κοινοπραξία, η Εταιρεία θα πρέπει να προσδιορίσει το μερίδιο που κατέχει επί της εύλογης αξίας των καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της αποκτηθείσας. Η διαφορά μεταξύ του κόστους της επένδυσης και του μεριδίου της οικονομικής οντότητας στην καθαρή εύλογη αξία των αναγνωρίσιμων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων της συγγενούς ή της κοινοπραξίας, καθώς η μεταβίβαση των συγγενών έγινε άνευ ανταλλάγματος, λογιστικοποιείται ως αύξηση των ιδίων κεφαλαίων μέσω του «Αποθεματικού από μεταβίβαση θυγατρικών και συγγενών επιχειρήσεων» λόγω του γεγονότος ότι η συναλλαγή έγινε με τον απώτερο μέτοχο (σε σχήμα

υπό κοινό έλεγχο), στην περίοδο κατά την οποία η επένδυση αποκτάται.

Αναφορικά με τις συναλλαγές που προέκυψαν από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου στην ΔΕΗ τον Νοέμβριο του 2021 (συμμετοχή του Υπερταμείου στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, μείωση του ποσοστού συμμετοχής του Υπερταμείου αλλά και μεταβίβαση άνευ ανταλλάγματος του ποσοστού συμμετοχής του ΤΑΙΠΕΔ στο Υπερταμείο που επανέφερε το ποσοστό του στα αρχικά προ της αύξησης επίπεδα), θεωρούμε ότι είναι τεχνικές διευθετήσεις και στην ουσία το ποσοστό του Υπερταμείου στην ΔΕΗ παρέμεινε αμετάβλητο στο 34,12%. Όσον αφορά τον επιπλέον αριθμό μετοχών που απέκτησε το Υπερταμείο, οι νέες μετοχές που αποκτήθηκαν μέσω της συμμετοχής με μετρητά στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ, αναγνωρίστηκαν με το ποσό που καταβλήθηκε και που αντιπροσώπευε την εύλογη αξία κατά την στιγμή της απόκτησης και τις μετοχές που μεταβιβάστηκαν άνευ ανταλλάγματος από το ΤΑΙΠΕΔ/Ελληνικό Δημόσιο τις αναγνώρισε στην εύλογη αξία με ισόποση αύξηση των ιδίων κεφαλαίων μέσω του «Αποθεματικού από μεταβίβαση άνευ ανταλλάγματος μετοχών ΔΕΗ» λόγω του γεγονότος ότι η συναλλαγή έγινε με τον απώτερο μέτοχο (σε σχήμα υπό κοινό έλεγχο).

Ο Όμιλος αναγνωρίζει στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις κάθε νέα συγγενή εταιρεία από την ημερομηνία που τίθεται σε ισχύ η μεταφορά της, χωρίς αναμόρφωση των συγκριτικών στοιχείων προηγούμενης περιόδου.

2.4 Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα ενσώματα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που συμπεριλαμβάνονται στο λογαριασμό «Επενδύσεις σε ακίνητα», παρουσιάζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις. Το ιστορικό κόστος περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριφθείσες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Οι μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό ότι τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης που πραγματοποιούνται. Οι αποσβέσεις των παγίων στοιχείων του ενεργητικού, εκτός των γηπέδων και οικοπέδων που δεν αποσβένονται, υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της προβλεπόμενης ωφέλιμης ζωής τους ως ακολούθως:

- ▶ Κτίρια και τεχνικές εγκαταστάσεις από 4 έως 100 έτη
- ▶ Μεταφορικά μέσα από 5 έως 33 έτη
- ▶ Μηχανολογικός εξοπλισμός από 3 έως 33 έτη
- ▶ Λοιπά έπιπλα και εξοπλισμός από 3 έως 33 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση και προσαρμόζονται ανάλογα στο τέλος κάθε χρήσης.

Η λογιστική αξία ενός παγίου στοιχείου μειώνεται στην ανακτήσιμη αξία του, όταν η λογιστική του αξία υπερβαίνει την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του και η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (Σημείωση 2.8).

Ένα στοιχείο των ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων περιουσιακών στοιχείων αποαναγνωρίζεται με την πώληση του ή όταν δεν αναμένεται ότι θα εισρεύσουν οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή την πώληση του. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει από την αποαναγνώριση ενός ιδιοχρησιμοποιούμενου ενσώματου παγίου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται κατά την πώληση και της λογιστικής αξίας του παγίου και καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα πάγια υπό κατασκευή απεικονίζονται στο κόστος τους, μείον τυχόν σωρευμένες απομειώσεις. Τα πάγια υπό κατασκευή δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να τεθεί σε παραγωγική λειτουργία.

2.5 Επενδύσεις σε ακίνητα και δικαιώματα διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί ακινήτων

Ακίνητα και δικαιώματα διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί ακινήτων τα οποία κατέχονται για μακροχρόνιες εκμισθώσεις ή για κεφαλαιουχικά κέρδη ή και τα δύο κατηγοριοποιούνται ως επενδύσεις σε ακίνητα. Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών άμεσων εξόδων κτήσης καθώς και, αν είναι εφαρμόσιμο, του κόστους δανεισμού. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται σε εύλογη αξία. Κάθε κέρδος ή ζημιά που προκύπτει από τη μεταβολή της εύλογης αξίας από μεταγενέστερη επιμέτρηση σε κάθε περίοδο αναφοράς αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της συγκεκριμένης περιόδου αναφοράς.

Η εύλογη αξία βασίζεται σε τιμές που ισχύουν σε μία ενεργή αγορά, αναμορφωμένες, όπου κρίνεται απαραίτητο, λόγω διαφορών στη φυσική κατάσταση, την τοποθεσία ή την κατάσταση του εκάστοτε ακινήτου. Αν η πληροφόρηση αυτή δεν είναι διαθέσιμη, ο Όμιλος εφαρμόζει εναλλακτικές μεθόδους αποτίμησης όπως πρόσφατες τιμές σε λιγότερο ενεργές αγορές ή προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι αποτιμήσεις αυτές διεξάγονται περιοδικά από ανεξάρτητους εκτιμητές και συνάδουν με τις οδηγίες που εκδίδονται από την Επιτροπή των Διεθνών Προτύπων Αποτίμησης (International Valuation Standards Committee).

Η εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, έσοδα από ενοίκια υφιστάμενων εκμισθώσεων, έσοδα από παραχωρήσεις χρήσης και παραδοχές σχετικά με τα έσοδα από μελλοντικές εκμισθώσεις, βάσει των τρεχουσών συνθηκών που ισχύουν στην αγορά.

Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία του ακινήτου μόνο όταν είναι πιθανόν ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που σχετίζονται με το εν λόγω ακίνητο, θα εισρεύσουν στον Όμιλο και ότι τα σχετικά κόστη μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα έξοδα επισκευών και συντηρήσεων επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα παύουν να αναγνωρίζονται όταν πωλούνται ή όταν παύει οριστικά η χρήση ενός επενδυτικού ακινήτου και δεν αναμένεται οικονομικό όφελος από την πώληση του.

Οι αναταξινομήσεις από και προς τις επενδύσεις σε ακίνητα αντιμετωπίζονται ως εξής:

- 1 Αν η χρήση κάποιου ακινήτου το οποίο έχει ταξινομηθεί στις επενδύσεις σε ακίνητα μεταβληθεί σε ιδιοχρηστική, τότε το ακίνητο ταξινομείται στα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία και η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της επαναταξινόμησης θεωρείται το τεκμαρτό κόστος του ακινήτου για λογιστικούς σκοπούς.
- 2 Αν η χρήση ενός πάγιου περιουσιακού στοιχείου μεταβληθεί από ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια ή προκαταβολές μισθωμάτων σε επενδυτικό ακίνητο, οποιαδήποτε διαφορά που προκύπτει μεταξύ της λογιστικής και της εύλογης του αξίας κατά την ημερομηνία της μεταφοράς του, αναγνωρίζεται στα ίδια κεφάλαια ως επανεκτίμηση της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων, βάσει του ΔΛΠ 16. Ωστόσο, εάν το κέρδος από αποτίμηση σε εύλογη αξία αντιστρέφει προγενέστερες ζημιές απομείωσης, τότε το κέρδος αυτό αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης στο βαθμό που αντισταθμίζει μια προγενέστερη ζημία απομείωσης. Τυχόν υπόλοιπο κέρδους αναγνωρίζεται απευθείας στην καθαρή θέση μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Σε περίπτωση εκποίησης κάποιου περιουσιακού στοιχείου που περιλαμβάνεται στα επενδυτικά ακίνητα του Ομίλου, η τρέχουσα αξία του αναπροσαρμόζεται, κατά την εκποίηση, στην τιμή πώλησης και η διαφορά λογιστικοποιείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Επενδύσεις σε ακίνητα και δικαιώματα διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί ακινήτων που μεταβιβάστηκαν άνευ ανταλλάγματος στον Όμιλο (ν.4389/2016)

Όσον αφορά τις επενδύσεις σε ακίνητα και τα δικαιώματα διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί ακινήτων που μεταβιβάστηκαν βάσει του νόμου 4389/2016, η διαδικασία αρχικής αναγνώρισης και λογιστικοποίησης θα γίνεται με την πολιτική που θα ακολουθείται για όλες τις μεταβιβάσεις περιουσιακών στοιχείων που θα διενεργούνται άνευ ανταλλάγματος από τον άνωτερο μέτοχο (Ελληνικό Δημόσιο) και οι οποίες θα καταχωρούνται στην εύλογη αξία με την διαφορά (κέρδος) μεταξύ της εύλογης αξίας και του πραγματικού αντιτίμου να καταχωρείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Στο πλαίσιο αυτό και αναφορικά με τις μεταβιβάσεις των επενδυτικών ακινήτων από το Ελληνικό Δημόσιο προς την ΕΤΑΔ με βάση τον ανωτέρω νόμο, η καταχώρηση (είτε με την ψήφιση του νόμου, είτε μεταγενέστερα με την πρόοδο της διαδικασίας σταδιακής ταυτοποίησης των τίτλων των ακινήτων αυτών, την κατανόηση και καταγραφή των στοιχείων και ιδιοτήτων τους και την αποτίμηση και καταχώρηση/λογιστικοποίηση τους) πραγματοποιήθηκε στην εύλογη αξία και η διαφορά κόστους και εύλογης αξίας αναγνωρίστηκε απευθείας στα ίδια κεφάλαια (μείον τυχόν αναβαλλόμενη φορολογία) σε ειδικό αποθεματικό («Αποθεματικό από μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων από/ προς το Ελληνικό Δημόσιο άνευ ανταλλάγματος»), καθώς αφορά συναλλαγή με τον άνωτερο μέτοχο.

Για τις μεταβιβάσεις περιουσιακών στοιχείων από την ΕΤΑΔ προς το Ελληνικό Δημόσιο άνευ ανταλλάγματος (όπως επενδυτικών ακινήτων ή ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων) η διαφορά (ζημία) μεταξύ του ληφθέντος ανταλλάγματος/τιμήματος και της εύλογης αξίας του περιουσιακού στοιχείου θα καταχωρείται αρχικά απευθείας στα ίδια κεφάλαια στο «αποθεματικό από μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων από/ προς το Ελληνικό Δημόσιο άνευ ανταλλάγματος» και με την αποαναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου το σύνολο του δημιουργηθέντος αποθεματικού για το ακίνητο αυτό θα μεταφέρεται στο υπόλοιπο των κερδών/ζημιών εις νέο.

Επιπλέον, η θυγατρική ΓΑΙΑΟΣΕ (μεταβιβασθείσα στο Υπερταμείο με 01.07.2018) κατέχει σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (όπως Ν.3891/2010, Ν.4111/2013) την αποκλειστική διαχείριση, αξιοποίηση και εμπορική εκμετάλλευση όλων των ακινήτων του ΟΣΕ, καθώς και αυτών που μεταβιβάζονται με τον εν λόγω νόμο στο Ελληνικό Δημόσιο, εκτός από τα ακίνητα που σχετίζονται με τη σιδηροδρομική υποδομή και τις λειτουργικές ανάγκες διαχείρισης αυτής. Η ΓΑΙΑΟΣΕ έχει ξεκινήσει αντίστοιχη διαδικασία με την ΕΤΑΔ για την κατανόηση και καταγραφή των στοιχείων και ιδιοτήτων των δικαιωμάτων ακινήτων της, ώστε να προβεί σε σταδιακή αποτίμηση και αναγνώρισή τους.

Η αναγνώριση των παραπάνω περιουσιακών στοιχείων γίνεται λαμβάνοντας υπόψη τις πρόνοιες των ΔΠΧΑ για την αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου όπου αναφέρεται ότι:

- ▶ Βάσει του Ενωσιολογικού Πλαισίου Αναφοράς των ΔΠΧΑ («Ε.Π.Α.»), ένα στοιχείο αναγνωρίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, όταν πληροί όλα από τα κάτωθι κριτήρια:
 - 1 Είναι ένας πόρος που ελέγχεται από την εταιρεία ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος (Ε.Π.Α. παρ. 4.4.α),
 - 2 Από τον πόρο αυτό αναμένεται να εισρεύσουν μελλοντικές οικονομικές ωφέλειες στην εταιρεία (Ε.Π.Α. παρ. 4.4.α και 4.38.α),
 - 3 Η αξία του πόρου αυτού μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα (Ε.Π.Α. παρ. 4.38.β).
- ▶ Επίσης στην παρ. 16 του ΔΛΠ 40 τα ειδικότερα κριτήρια που τίθενται για την αναγνώριση μιας επένδυσης σε ακίνητα συμπίπτουν με τα κριτήρια που αναφέρονται παραπάνω.
- ▶ Σύμφωνα με το Ενωσιολογικό Πλαίσιο Αναφοράς των ΔΠΧΑ, παρ. 4.42 ένα στοιχείο, το οποίο σε δεδομένη χρονική στιγμή δεν πληροί τα κριτήρια αναγνώρισης των ΔΠΧΑ, μπορεί να πληροί τα κριτήρια αυτά και να αναγνωρισθεί σε μεταγενέστερο χρόνο, ως αποτέλεσμα μεταγενέστερων γεγονότων ή περιστάσεων.

Εφόσον πληρούνται οι παραπάνω προϋποθέσεις, αναγνωρίζονται τα περιουσιακά στοιχεία που

μεταφέρθηκαν με βάση τον Ν. 4389/2016, με τη διαδικασία που περιγράφεται παραπάνω.

Η αναγνώριση των παραπάνω ακινήτων και δικαιωμάτων διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί ακινήτων θα γίνεται στην εύλογη αξία τους όπως αυτή θα προσδιορίζεται από πιστοποιημένο εκτιμητή, με βάση τα διαθέσιμα στοιχεία. Δεδομένου ότι αυτά μεταβιβάζονται στην εταιρεία από το δημόσιο άνευ ανταλλάγματος, η ωφέλεια που προκύπτει μεταξύ του κόστους κτήσης και της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία αναγνώρισής τους θα μεταφέρεται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας. Μετά την πρώτη αναγνώριση, τα ακίνητα θα αποτιμώνται σύμφωνα με τις προβλέψεις του ΔΛΠ 40, ως επενδυτικά ακίνητα, στην εύλογη αξία. Κάθε κέρδος ή ζημιά που θα προκύπτει από τη μεταβολή της εύλογης αξίας από μεταγενέστερη επιμέτρηση σε κάθε περίοδο αναφοράς θα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της συγκεκριμένης περιόδου αναφοράς.

2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(1) Άδειες λειτουργίας

Οι άδειες λειτουργίας αποτιμώνται στο κόστος μείον σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται από την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας της άδειας, με τη σταθερή μέθοδο, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

(2) Λογισμικά προγράμματα

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον σωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία είναι από 3 έως 10 έτη. Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση των λογισμικών προγραμμάτων καταχωρούνται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

(3) Υπεραξία

Η υπεραξία που προκύπτει από την απόκτηση θυγατρικής εταιρείας ορίζεται ως το υπερβάλλον ποσό του συνόλου του τιμήματος εξαγοράς και του ποσού που αναγνωρίστηκε ως μη ελέγχουσα συμμετοχή στην αποκτηθείσα εταιρεία και της εύλογης αξίας οποιασδήποτε προηγούμενης συμμετοχής στην αποκτηθείσα εταιρεία κατά την ημερομηνία της εξαγοράς, έναντι της εύλογης αξίας των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής που αποκτήθηκε. Αν το άθροισμα του συνολικού τιμήματος εξαγοράς, της μη ελέγχουσας συμμετοχής που αναγνωρίστηκε και της εύλογης αξίας της προηγούμενης συμμετοχής στην αποκτηθείσα εταιρεία είναι μικρότερο από την εύλογη αξία της καθαρής θέσης της θυγατρικής που αποκτήθηκε σε περίπτωση μίας συμφέρουσας αγοράς, η διαφορά αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα. Η υπεραξία απεικονίζει τις μελλοντικές οικονομικές ωφέλειες από περιουσιακά στοιχεία που δεν μπορούν μεμονωμένα να προσδιοριστούν και να αναγνωριστούν κατά τις συνενώσεις των επιχειρήσεων.

Η υπεραξία δεν υπόκειται σε απόσβεση. Μετά την αρχική αναγνώρισή της, αποτιμάται στο κόστος κτήσης μείον τις οποιασδήποτε σωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Για τους σκοπούς διενέργειας του ελέγχου απομείωσης, η

υπεραξία κατανέμεται, κατά την ημερομηνία απόκτησης, σε κάθε μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών (ή ομάδες μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών) που αναμένεται ότι θα επωφεληθεί από τις συνέργειες της συνένωσης. Κάθε μονάδα (ή ομάδα αυτών) στην οποία έχει κατανεμηθεί η υπεραξία, αποτελεί το μικρότερο επίπεδο παρακολούθησης της υπεραξίας μέσα στην οικονομική οντότητα για σκοπούς εσωτερικής διαχείρισης.

Ο επανέλεγχος της απομείωσης γίνεται ετησίως (ακόμα κι αν δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης), ή συχνότερα, εφόσον γεγονότα ή αλλαγές στις υπάρχουσες καταστάσεις υποδηλώνουν ενδεχόμενη απομείωση. Η τρέχουσα αξία της υπεραξίας συγκρίνεται με το ανακτήσιμο ποσό, που είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της αξίας χρήσης και της εύλογης αξίας μείον τα έξοδα πώλησης. Κάθε απομείωση αναγνωρίζεται απευθείας ως ζημιά στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και δεν αναστρέφεται μεταγενέστερα.

Στην περίπτωση που η υπεραξία κατανέμεται σε μια μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών και μέρος της δραστηριότητας αυτής της μονάδας εκποιηθεί, η υπεραξία που σχετίζεται με το μέρος της δραστηριότητας που εκποιήθηκε συμπεριλαμβάνεται στη λογιστική αξία αυτής, όταν καθορίζεται το κέρδος ή η ζημιά από την πώληση. Στην περίπτωση αυτή, η υπεραξία που εκποιήθηκε υπολογίζεται με βάση τις σχετικές αξίες της εκποιούμενης δραστηριότητας και του μέρους της μονάδας ταμειακών ροών που διατηρήθηκε.

(4) Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο ιστορικό κόστος. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Εσωτερικά δημιουργημένα άυλα περιουσιακά πάγια, εκτός των κεφαλαιοποιούμενων δαπανών ανάπτυξης, δεν κεφαλαιοποιούνται και οι δαπάνες καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης, όπου αυτές πραγματοποιούνται. Τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου έχουν πεπερασμένη ωφέλιμη ζωή, εκτός του δικαιώματος της Διώρυγας Κορίνθου που κατέχει η θυγατρική ΑΕΔΙΚ που έχει απεριόριστη ζωή.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με πεπερασμένη ωφέλιμη ζωή αποσβένονται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους και αξιολογούνται για απομείωση, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι ενδέχεται να έχουν υποστεί απομείωση. Η ωφέλιμη ζωή και η μέθοδος απόσβεσης για τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με πεπερασμένη ωφέλιμη ζωή επανεξετάζονται τουλάχιστον κάθε περίοδο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Αλλαγές στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή ή στον αναμενόμενο τρόπο ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών από κάθε άυλο περιουσιακό στοιχείο αντιμετωπίζονται ως αλλαγή στις λογιστικές εκτιμήσεις. Η δαπάνη της απόσβεσης των άυλων περιουσιακών στοιχείων με πεπερασμένη ωφέλιμη ζωή αναγνωρίζεται στην κατάσταση των αποτελεσμάτων στην κατηγορία του εξόδου, που συνάδει με τη λειτουργία του ασώματου αυτού παγίου.

Κέρδη ή ζημίες που προέρχονται από τη διαγραφή λόγω εκποίησης ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου υπολογίζονται ως η διαφορά μεταξύ των καθαρών εσόδων από την εκποίηση και της τρέχουσας αξίας του περιουσιακού στοιχείου και καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.7 Μισθώσεις

Ο καθορισμός του κατά πόσο μία συναλλαγή εμπεριέχει μίσθωση ή όχι βασίζεται στην ουσία της συναλλαγής κατά την ημερομηνία σύναψης της σχετικής σύμβασης. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

(1) Εταιρεία Ομίλου ως μισθωτής

Οι εταιρείες του Ομίλου εφαρμόζουν ενιαία μέθοδο αναγνώρισης και επιμέτρησης των μισθώσεων περιουσιακών στοιχείων από τρίτους με εξαίρεση τις βραχυχρόνιες μισθώσεις (που ορίζονται ως μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο) και τις μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων και δικαιώματα χρήσης παγίων που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης επί των μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων που ανήκουν σε τρίτους.

1) Δικαιώματα χρήσης παγίων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν δικαιώματα χρήσης παγίων στην έναρξη της μίσθωσης (την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα δικαιώματα χρήσης παγίων επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη σωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους και προσαρμοσμένο κατά την επαναμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων μισθώσεων. Το κόστος των δικαιωμάτων χρήσης παγίων συμπεριλαμβάνει το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων που έχουν αναγνωριστεί, τις αρχικές άμεσα συνδεδεμένες σχετικές δαπάνες και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ή πριν την ημερομηνία έναρξης, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων.

Εκτός των περιπτώσεων όπου ο Όμιλος και η Εταιρεία είναι σχετικά βέβαιοι ότι το μισθωμένο πάγιο θα περιέλθει στην κατοχή τους στο τέλος της σύμβασης μίσθωσης, τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου παγίου και των όρων της σύμβασης μίσθωσης. Εάν η κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στον Όμιλο ή την Εταιρεία στο τέλος της μισθωτικής περιόδου ή εάν το κόστος του αντανάκλα την άσκηση δικαιώματος αγοράς, οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου. Η απόσβεση αρχίζει από την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης.

Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων παρουσιάζονται χωριστά στην ενοποιημένη και εταιρική κατάσταση οικονομικής θέσης.

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους (Σημείωση 2.8). Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από την μίσθωση και κατά

συνέπεια δεν αποτελούν συστατικό στοιχείο της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων την περίοδο κατά την οποία επήλθε το γεγονός ή ο όρος ενεργοποίησης αυτών των καταβολών.

II) Υποχρεώσεις μισθώσεων

Κατά την έναρξη της μίσθωσης, ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων που απομένουν να πληρωθούν κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Για να υπολογίσουν την παρούσα αξία των πληρωμών, ο Όμιλος και η Εταιρεία χρησιμοποιούν το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εφόσον το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται.

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

- ▶ σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων), μειωμένα κατά τυχόν κίνητρα μίσθωσης,
- ▶ κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρούνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- ▶ ποσά τα οποία αναμένεται να καταβάλλει ο μισθωτής βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
- ▶ την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο μισθωτής θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα, και
- ▶ την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος του μισθωτή για καταγγελία της μίσθωσης.

Τα μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από μίσθωση και αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή.

Η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετρούται μεταγενέστερα, αυξάνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι τόκοι επί της υποχρέωσης από

την μίσθωση (με χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου) και μειώνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι καταβολές των μισθωμάτων. Ο Όμιλος και η Εταιρεία επαναμετρούν την υποχρέωση από τη μίσθωση (και κάνουν τις αντίστοιχες προσαρμογές στα σχετικά δικαιώματα χρήσης παγίων) εάν:

- επέλθει αλλαγή στη διάρκεια της μίσθωσης ή εάν επέλθει μεταβολή στην εκτίμηση του δικαιώματος αγοράς, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επαναμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο.
- επέλθει μεταβολή στα μισθώματα εξαιτίας της μεταβολής στο δείκτη ή στο επιτόκιο ή στα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν λόγω της εγγύησης υπολειμματικής αξίας. Σε αυτές τις περιπτώσεις η υποχρέωση από την μίσθωση επαναμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αρχικό προεξοφλητικό επιτόκιο.
- μια μίσθωση τροποποιείται και η τροποποίηση της μίσθωσης δεν αντιμετωπίζεται λογιστικά ως χωριστή μίσθωση, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επαναμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα κάνοντας χρήση του αναθεωρημένου προεξοφλητικού επιτοκίου.

Οι επαναμετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε μια γραμμή στη σημείωση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ως μετατροπές/ επαναμετρήσεις.

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις παρουσιάζονται χωριστά στην ενοποιημένη και εταιρική κατάσταση οικονομικής θέσης.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιο τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν στα κέρδη ή στις ζημιές (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία ενός άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία:

- (α) το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και
- (β) τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές.

III) Βραχυχρόνιες μισθώσεις και μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την εξαίρεση σχετικά με τις βραχυχρόνιες μισθώσεις (δηλαδή μισθώσεις διάρκειας μικρότερης ή ίσης των 12 μηνών, από την ημερομηνία έναρξης της σύμβασης μίσθωσης, όπου δεν υπάρχει το δικαίωμα αγοράς του περιουσιακού στοιχείου). Επίσης εφαρμόζουν την εξαίρεση σχετικά με περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας (δηλαδή αξίας μικρότερης των

€5.000). Πληρωμές μισθωμάτων για βραχυχρόνιες και χαμηλής αξίας μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

(2) Εταιρεία Ομίλου ως εκμισθωτής

(i) Λειτουργική μίσθωση

Μισθώσεις όπου ο Όμιλος δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες της ιδιοκτησίας, χαρακτηρίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία εκμισθώνονται στο πλαίσιο λειτουργικών μισθώσεων, παρουσιάζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης ως επενδύσεις σε ακίνητα σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου. Τα έσοδα που πραγματοποιούνται από λειτουργικές μισθώσεις, συμπεριλαμβανομένων των προκαταβολών που έχουν ληφθεί, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης, με τη σταθερή μέθοδο, αναλογικά κατά τη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Τα αρχικά άμεσα κόστη που επιβαρύνουν τους εκμισθωτές κατά τη διαπραγμάτευση μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στη λογιστική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της μίσθωσης στην ίδια βάση με τα έσοδα της μίσθωσης.

2.8 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται (π.χ. οικόπεδα), και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν κάποια γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος, και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες). Η ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από υπεραξία, που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμώνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης σε κανονική επιχειρηματική διαδικασία, μειωμένη κατά το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Ο Όμιλος σχηματίζει επαρκείς προβλέψεις για απαξιωμένα αποθέματα. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

2.10 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, μειωμένο με τυχόν ζημιά απομείωσης. Η ζημιά απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις σχηματίζεται βάσει όσων αναφέρονται στη σημείωση 2.11.1.

2.11 Χρηματοοικονομικά μέσα

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει επίσης μία νέα προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο μοντέλο του ΔΛΠ 39.

Οι νέες πρόνοιες για τις ζημιές απομείωσης, έχουν ως αποτέλεσμα σε ορισμένες περιπτώσεις οι αναμενόμενες ζημιές να αναγνωριστούν νωρίτερα.

2.11.1 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Κατάταξη και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Εκτός από τις απαιτήσεις από πελάτες που αρχικά αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής εκτός αν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης είναι σημαντικό, ο Όμιλος αρχικά αποτιμά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία του συν το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, τα χρηματοοικονομικά μέσα κατατάσσονται αρχικά και μεταγενέστερα επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβεσμένο κόστος, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Η κατάταξη βασίζεται σε δύο κριτήρια:

- ▶ το επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών καθώς και η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και
- ▶ εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου («SPPI» κριτήριο).

Η κατάταξη και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου έχει ως εξής:

○ Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος:
Κατατάσσονται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία διατηρούνται στο πλαίσιο του επιχειρηματικού μοντέλου με στόχο τη διακράτηση τους και την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών που πληρούν το «SPPI» κριτήριο. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται μεταγενέστερα της αναγνώρισης τους με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και υπόκεινται σε απομείωση. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν κατά την αποαναγνώριση, τροποποίηση ή απομείωση των περιουσιακών στοιχείων αυτών καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

○ Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (χρεωστικοί τίτλοι):
Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας είναι χρεωστικοί τίτλοι που πληρούν το SPPI κριτήριο και κατέχονται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου είσπραξης ταμειακών ροών και πώλησή τους. Οι μεταβολές στη λογιστική αξία τους αναγνωρίζονται στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων, εκτός από την αναγνώριση κερδών ή ζημιών απομείωσης, εσόδων από τόκους και κερδών ή ζημιών από συναλλαγματικές διαφορές, τα οποία αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Κατά την αποαναγνώριση τους, το σωρευμένο ποσό των μεταβολών της εύλογης αξίας που έχει αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ανακυκλώνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Τα έσοδα τόκων από αυτά τα στοιχεία περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα και αναγνωρίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

○ Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (συμμετοχικοί τίτλοι): Κατά την αρχική αναγνώριση, μια οικονομική οντότητα μπορεί να επιλέξει αμετάκλητα να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά εισοδήματα μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία μιας επένδυσης σε συμμετοχικό τίτλο, ο οποίος δεν διακρατείται για διαπραγμάτευση ούτε αποτελεί ενδεχόμενο αντάλλαγμα αναγνωριζόμενο από έναν αποκτώντα σε συνένωση επιχειρήσεων στην οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 3. Τα ποσά που απεικονίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα δεν μεταφέρονται ποτέ στα αποτελέσματα. Τα μερίσματα από αυτές τις επενδύσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, εκτός εάν το μερίσμα αντιπροσωπεύει σαφώς ανάκτηση μέρους του κόστους της επένδυσης που θα αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που κατατάσσονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης.

○ Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων: Για τα περιουσιακά στοιχεία αυτά ο Όμιλος έχει ως στόχο την πραγματοποίηση

ταμειακών ροών μέσω της πώλησης τους. Τα παράγωγα κατατάσσονται επίσης σε αυτή την κατηγορία εκτός αν αποτελούν αποτελεσματικό μέσο αντιστάθμισης. Εάν οι όροι του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου προκαλούν τυχόν άλλες ταμειακές ροές ή περιορίζουν τις ταμειακές ροές κατά τρόπο που δεν συμβαδίζει με τις πληρωμές που αντιπροσωπεύουν κεφάλαιο και τόκους, τότε το χρηματοοικονομικό μέσο αυτό κατατάσσεται επίσης στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, ανεξαρτήτως του επιχειρηματικού μοντέλου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης στην εύλογη αξία με τις μεταβολές της εύλογης αξίας να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης.

Αποαναγώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγώριζεται όταν:

- ▶ Τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου εκπνεύσουν.
- ▶ Μεταβιβαστούν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή έχει αναληφθεί η συμβατική δέσμευση να καταβληθούν οι ταμειακές ροές σε έναν ή περισσότερους παραλήπτες, χωρίς σημαντική καθυστέρηση και είτε (α) έχουν μεταβιβαστεί ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και ωφέλειες του περιουσιακού στοιχείου ή (β) δεν έχουν μεταβιβαστεί ούτε διατηρηθεί ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και ωφέλειες του περιουσιακού στοιχείου αλλά έχει μεταβιβαστεί ο έλεγχος του στοιχείου αυτού.

Απομείωση

Το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί από τον Όμιλο να υιοθετήσει το μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλους τους χρεωστικούς τίτλους που δεν επιμετρούνται στην εύλογη αξία.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που ο Όμιλος αναμένει ότι θα εισπράξει, οι οποίες προεξοφλούνται με βάση το αρχικό πραγματικό επιτόκιο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Απομείωση συμβατικών περιουσιακών στοιχείων, εμπορικών απαιτήσεων και απαιτήσεων από μισθώματα

Ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις εμπορικές απαιτήσεις, τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και τις απαιτήσεις από μισθώματα.

Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις απαιτήσεις αυτές, ο Όμιλος χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία του Ομίλου για πιστωτικές ζημιές, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

Απομείωση λοιπών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων επιμετρούμενων στο αποσβεσμένο κόστος

Για τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου που επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιείται η γενική προσέγγιση, η οποία γίνεται σε δύο φάσεις. Εάν, κατά την ημερομηνία αναφοράς, ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, ο Όμιλος επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για το εν λόγω χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές δωδεκαμήνου. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος του χρηματοοικονομικού μέσου έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, ο Όμιλος επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του.

2.11.2 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Ταξινόμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου ταξινομούνται στις κατηγορίες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και σε δάνεια και υποχρεώσεις. Η Διοίκηση καθορίζει την κατηγορία στην οποία θα ταξινομήσει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την αρχική αναγνώριση τους βάσει του σκοπού απόκτησής τους.

Δάνεια και υποχρεώσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δε διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Περιλαμβάνονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός από εκείνες με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Οι τελευταίες συμπεριλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Αναγώριση και επιμέτρηση

Τα δάνεια και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, καθαρά από άμεσα έξοδα (τραπεζικά έξοδα και προμήθειες), και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Το αποσβεσμένο κόστος υπολογίζεται λαμβάνοντας υπόψη τυχόν ποσά υπό ή υπέρ το άρτιο κατά την απόκτηση καθώς και τυχόν κόστη ή δαπάνες που αποτελούν τμήμα του πραγματικού επιτοκίου. Η απόσβεση αυτή περιλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα των αποτελεσμάτων χρήσης.

Αποαναγώριση

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται όταν η σχετική υποχρέωση απαλλάσσεται, ακυρώνεται ή έχει λήξει. Στην περίπτωση που μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από άλλο του ίδιου δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή όπου οι όροι μιας υπάρχουσας υποχρέωσης έχουν ουσιαστικά τροποποιηθεί, η ανταλλαγή αυτή ή η τροποποίηση θεωρείται ως παύση αναγνώρισης της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώρισης μιας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες τρέχουσες αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.11.3 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης μόνο όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

2.12 Δεσμευμένες καταθέσεις

Οι δεσμευμένες καταθέσεις είναι ταμειακά ισοδύναμα τα οποία δεν είναι άμεσα διαθέσιμα προς χρήση. Αυτά τα ταμειακά ισοδύναμα δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν από τον Όμιλο μέχρι την επέλευση ενός συγκεκριμένου χρονικού σημείου ή γεγονότος στο μέλλον. Στις περιπτώσεις που οι δεσμευμένες καταθέσεις αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Όμως εάν δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο.

2.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις καταθέσεις προθεσμίας με ληκτότητα μέχρι τρεις μήνες.

2.14 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει την αξία των ονομαστικών μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί. Τα έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου παρουσιάζονται, καθαρά από φόρους, αφαιρετικά στα Ίδια Κεφάλαια ως μείωση του προϊόντος έκδοσης. Το Οφειλόμενο Κεφάλαιο παρουσιάζεται αφαιρετικά στα Ίδια Κεφάλαια.

2.15 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν. Συγκεκριμένα, για τον υπο-όμιλο ΟΑΣΑ ο οποίος λαμβάνει επιχορήγηση για κάλυψη μέχρι το 40% του λειτουργικού κόστους προ αποσβέσεων, το ποσό που αφορά κόστος πωληθέντων αναγνωρίζεται σε ξεχωριστό κονδύλι της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης που ονομάζεται «Επιχορηγήσεις αναλογούσες στο κόστος πωληθέντων», ενώ το μέρος της επιχορήγησης που αφορά λοιπές κατηγορίες εξόδων καθώς και επιχορηγήσεις εξόδων των λοιπών εταιρειών του Ομίλου αναγνωρίζεται στα «Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης».

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων ή την κατασκευή έργων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και μεταφέρονται ως «Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης» στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

2.16 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο φόρος της χρήσης αποτελείται από τον τρέχοντα φόρο και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός από τις περιπτώσεις που αφορούν στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση. Στην περίπτωση αυτή, ο φόρος αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση, αντίστοιχα.

Τρέχων φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών νόμων που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η διοίκηση της εκάστοτε θυγατρικής αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις που λαμβάνονται στις φορολογικές δηλώσεις, όταν η ισχύουσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνείες και δημιουργεί προβλέψεις, όπου χρειάζεται, με βάση τα ποσά που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με τη χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές εκτός από:

- ▶ Όταν η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση προκύπτει από την αρχική αναγνώριση υπεραξίας ή ενός περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης από συναλλαγή που δεν αφορά συνένωση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζεται το λογιστικό ή φορολογικό αποτέλεσμα.
- ▶ Σε σχέση με τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και με συμμετοχές σε κοινοπραξίες, αναγνωρίζονται μόνο αν η μητρική εταιρεία, ο επενδυτής ή ο κοινοπρακτών είναι σε θέση να ελέγξουν το χρονικό σημείο της αναστροφής της προσωρινής διαφοράς και αναμένεται ότι η προσωρινή διαφορά δε θα αναστραφεί στο μέλλον.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστές

προσωρινές διαφορές, τις μεταφερόμενες ακρισιμολογικές ζημιές και τους μεταφερόμενους ακρισιμολογικούς πιστωτικούς φόρους. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο κατά την έκταση στην οποία είναι πιθανό ότι θα υπάρξει μελλοντικό διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση, εκτός από:

- ▶ Όταν η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση προκύπτει από την αρχική αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης από συναλλαγή που δεν αφορά συνένωση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζεται το λογιστικό ή φορολογικό αποτέλεσμα.
- ▶ Σε σχέση με τις εκπεστές προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και με συμμετοχές σε κοινοπραξίες, αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο κατά την έκταση που αναμένεται ότι οι προσωρινές διαφορές θα αναστραφούν στο μέλλον και θα υπάρξει φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η προσωρινή διαφορά μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Το υπόλοιπο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων εξετάζεται σε κάθε περίοδο αναφοράς και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξουν στο μέλλον επαρκή φορολογικά κέρδη που θα επιτρέψουν το σύνολο ή μέρος της απαίτησης να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τις τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σχετίζονται με φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή, είτε αφορά την ίδια φορολογητέα οντότητα, είτε διαφορετικές φορολογητέες οντότητες στις οποίες υπάρχει η πρόθεση να τακτοποιήσουν τα υπόλοιπα σε καθαρή βάση.

Σύμφωνα με το άρθρο 206 του ν.4389/2016, η Εταιρεία και οι άμεσες θυγατρικές της (εκτός από το ΤΧΣ και το ΤΑΙΠΕΔ, για τα οποία εξακολουθούν να εφαρμόζονται οι ειδικές διατάξεις των ιδρυτικών τους νόμων), απολαμβάνουν όλων των διοικητικών, οικονομικών, φορολογικών, δικαστικών, ουσιαστικού και δικονομικού δικαίου προνομίων και στερειών του Ελληνικού Δημοσίου, πλην του ΦΠΑ.

Με βάση τα ανωτέρω, στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δεν αναγνωρίζονται τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία.

2.17 Παροχές σε εργαζομένους

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων παροχών όσο και προγράμματα καθορισμένων εισφορών.

Α) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό παροχής συντάξεως το οποίο θα εισπράξει ο εργαζόμενος όταν συνταξιοδοτηθεί το οποίο

συνήθως εξαρτάται από ένα ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση οικονομική θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή, κατά την ημερομηνία ισολογισμού, μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται επισίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπροθέσμων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης εταιρικών ομολόγων που έχουν διάρκεια περίπου ίση με το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα.

Το κόστος τρέχουσας υπηρεσίας του προγράμματος καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις αποδοχές προσωπικού, αντανakλά την αύξηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από υπηρεσία εργαζομένου κατά την τρέχουσα περίοδο, αλλαγές της παροχής, περικοπές και διακανονισμούς. Το καταχωρημένο κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Το καθαρό κόστος τόκων υπολογίζεται ως το καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος επί το επιτόκιο προεξόφλησης.

Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές χρεώνονται ή πιστώνονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα κατά την περίοδο την οποία προκύπτουν.

Οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο, προκύπτει από τον υπολογισμό αυτό, περιορίζεται στις μη αναγνωρισμένες αναλογιστικές ζημιές και το κόστος προϋπηρεσίας, πλέον την παρούσα αξία των διαθέσιμων επιστροφών και των μειώσεων των μελλοντικών εισφορών στο πρόγραμμα.

Εντός του 2021, η Επιτροπή Διεργειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IASB), απαντώντας σε ερώτημα σχετικά με το πλαίσιο εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 8 του Ν.3198/1955 αναφορικά με τον τρόπο αναγνώρισης της παροχής αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης, εξέδωσε οριστική απόφαση σύμφωνα με την οποία ο Όμιλος κατανέμει τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία κατ' έτος παροχής υπηρεσιών των εργαζομένων, κατά την περίοδο των τελευταίων ετών προ της εξόδου των εργαζομένων από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Η περίοδος αυτή αποτελεί την εύλογη βάση σχηματισμού της σχετικής πρόβλεψης (όπως αυτή ορίζεται στην επόμενη παράγραφο) καθώς πέραν της περιόδου αυτής δεν προσυζητώνται ουσιαστικά οι παροχές συνταξιοδότησής τους.

Εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού

από την υπηρεσία, θεωρείται η ηλικία των εργαζομένων που νομοθετικά προβλέπεται η συνταξιοδότησή τους (π.χ 62 έτη), οπότε η κατανομή των παροχών συνταξιοδότησης πραγματοποιείται στις πλείστες των περιπτώσεων από το 46ο μέχρι το 62ο έτος της ηλικίας τους, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων εκείνων όπου αποδεδειγμένα η ηλικία συνταξιοδότησης είναι μεγαλύτερη των 62 ετών, περίπτωση κατά την οποία ο χρόνος έναρξης της κατανομής μεταβάλλεται ανάλογα.

Βάσει των ανωτέρω, η εφαρμογή της ως άνω οριστικής Απόφαση έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την αλλαγή αναδρομικά από την έναρξη της πρώτης συγκριτικής περιόδου, σύμφωνα με τις παραγράφους 19 - 22 του ΔΛΠ 8 (Σημείωση 2.25).

Β) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στο πλαίσιο του οποίου ο Όμιλος πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Ο Όμιλος δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει επιπλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών ο Όμιλος πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Ο Όμιλος δεν έχει άλλη υποχρέωση εφόσον έχει πληρώσει τις εισφορές του. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε προκύπτει οφειλή. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με μελλοντικές οφειλές.

2.18 Προμηθευτές, λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

2.19 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις που αφορούν ενδεχόμενες υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει μία παρούσα νομική ή με άλλο τρόπο τεκμηριωμένη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης και όταν η αξία της μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση, όταν είναι σημαντική η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανάκλα τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και του σχετικού κινδύνου της υποχρέωσης. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων, η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και, εάν δεν είναι πλέον πιθανόν ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης αντιστρέφονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.20 Αναγνώριση εσόδων

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικά Συμβόλαια», το ΔΛΠ 18 «Εσοδα» καθώς επίσης και τις Διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13 «Προγράμματα Πιστότητας Πελατών», ΕΔΔΠΧΑ 15 «Συμβάσεις για την Κατασκευή Ακινήτων», ΕΔΔΠΧΑ 18 «Μεταβιβάσεις Περιουσιακών Στοιχείων από Πελάτες» και ΜΕΔ 31 «Πράξεις Ανταλλαγής που Αφορούν Υπηρεσίες Διαφήμισης» και εφαρμόζεται σε όλα τα έσοδα που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες, εκτός εάν οι συμβάσεις αυτές εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων. Το πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε σταδίων για να επιμετρήσει τα έσοδα που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες.

- 1 Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
- 2 Προσδιορισμός των ξεχωριστών υποχρεώσεων εκτέλεσης που απορρέουν από τη σύμβαση με τον πελάτη.
- 3 Προσδιορισμός του τιμήματος συναλλαγής.
- 4 Επιμερισμός του τιμήματος συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης που απορρέουν από τη σύμβαση με τον πελάτη.
- 5 Αναγνώριση εσόδων όταν (ή ενόσω) μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει μια υποχρέωση εκτέλεσης που απορρέει από τη σύμβαση με τον πελάτη.

Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Επίσης, περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης απόκτα τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών, προσδιορίζοντας το χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου - είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Ο Όμιλος εφαρμόσε το πρότυπο για τη χρήση 2018, και όσον αφορά τις προηγούμενες περιόδους, αναγνώρισε τη σωρευτική επίδραση της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 15 για όλες τις συμβάσεις που δεν είχαν ακόμα ολοκληρωθεί κατά την 1η Ιανουαρίου 2018, ως προσαρμογή στο αρχικό υπόλοιπο των ιδίων κεφαλαίων την 1η Ιανουαρίου 2018 (τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση). Οι συμβάσεις που ολοκληρώθηκαν πριν από την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής (δηλαδή την 1η Ιανουαρίου 2018) δεν αναθεωρήθηκαν.

(1) Έσοδα από μισθώματα

Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, με την ευθεία μέθοδο, καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Όταν ο Όμιλος παρέχει κίνητρα στους πελάτες του, το κόστος αυτών των κινήτρων αναγνωρίζεται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, με την ευθεία μέθοδο, μειωτικά του εσόδου από τη μίσθωση.

(2) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται τη λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Ειδικά όσον αφορά τη θυγατρική ΤΑΙΠΕΔ, αυτή ενεργεί ως αντιπρόσωπος, ο οποίος διενεργεί εισπράξεις από την αξιοποίηση των περιουσιακών στοιχείων για λογαριασμό του Δημοσίου, και κατά συνέπεια τα έσοδα από αποκρατικοποιήσεις δε θεωρούνται έσοδα του ΤΑΙΠΕΔ επομένως και του Ομίλου. Σε αυτήν την περίπτωση, στα λειτουργικά έσοδα του Ομίλου, λογίζεται η προμήθεια και όχι το ακαθάριστο έσοδο. Η συγκεκριμένη προμήθεια της άμεσης θυγατρικής του Ομίλου, σύμφωνα με την Αποφ. Υπ. Οικ. Μ.Α.Δ.Κ.Α. 0009449 ΕΞ 2016 -ΦΕΚ 1603/07.06.2016, ορίζεται ως τμήμα αξιοποίησης των περιουσιακών στοιχείων του Δημοσίου και ανέρχεται σε 0,5%.

(3) Έσοδα από πώληση αγαθών

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει στον αγοραστή τους ουσιαστικούς κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών.

(4) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

(5) Έσοδα από μερίσματα

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν το δικαίωμα εισπράξεώς τους έχει θεμελιωθεί. Σημειώνεται ότι καθώς τα έσοδα από μερίσματα αποτελούν την κύρια πηγή εσόδου της Εταιρείας (αλλά όχι του Ομίλου), στην εταιρική κατάσταση αποτελεσμάτων του Υπερταμείου αυτά παρουσιάζονται ως «Κύκλος εργασιών», ενώ σε επίπεδο Ομίλου τα ενδοομιλικά μερίσματα απαλείφονται και τα εναπομείναντα μερίσματα του Ομίλου απεικονίζονται στο κονδύλι «Έσοδα από μερίσματα». Στις ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Υπερταμείου, όπου υπάρχει επιστροφή κεφαλαίων από συμμετοχή που αποκτήθηκε με μηδενικό κόστος κτήσης, η επιστροφή κεφαλαίου λογίζεται ως έσοδο.

2.21 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στο μέτοχο της μητρικής εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.22 Συναλλαγματικές μετατροπές

Οι συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά από το νόμισμα λειτουργίας των οικονομικών μονάδων (ξένα νομίσματα) καταχωρούνται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης τα εκφραζόμενα σε ξένο νόμισμα νομισματικά στοιχεία αποτιμώνται με την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν κατά το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων και κατά την επαναμετατροπή των νομισματικών στοιχείων, περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης, εκτός αν αυτές προέρχονται από την ενοποίηση καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό οι οποίες θα αναγνωρίζονται αρχικά σε ιδιαίτερο στοιχείο των ιδίων κεφαλαίων και στα αποτελέσματα κατά τη διάθεση της καθαρής επένδυσης. Τα μη χρηματικά στοιχεία, που αποτιμώνται βάσει του ιστορικού κόστους σε ξένο νόμισμα, θα μετατρέπονται με τη συναλλαγματική ισοτιμία της ημερομηνίας της αρχικής συναλλαγής. Τα μη χρηματικά στοιχεία, που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες σε ξένο νόμισμα, θα μετατρέπονται με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που υπήρχαν, όταν προσδιορίστηκαν οι εύλογες αξίες.

2.23 Κινητές Αξίες, Ακίνητα και Δικαιώματα που έχουν περιέλθει στο ΤΑΙΠΕΔ

Οι κινητές αξίες εταιρειών καθώς και τα ακίνητα, δικαιώματα κ.λπ. τα οποία έχουν μεταφερθεί στο ΤΑΙΠΕΔ, δεν αναγνωρίζονται (καταχωρούνται) στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου λαμβάνοντας υπόψη ότι οι κίνδυνοι και τα οφέλη παραμένουν στο Ελληνικό Δημόσιο και δεν περιέχονται στο ΤΑΙΠΕΔ.

Το ΤΑΙΠΕΔ λειτουργεί ως αντιπρόσωπος για την αξιοποίηση αυτών των περιουσιακών στοιχείων και ως εκ τούτου κατά την απόκτηση των περιουσιακών στοιχείων δεν αυξάνονται τα αποτελέσματα και η καθαρή θέση του, ενώ είτε με την αξιοποίηση είτε με τη μεταβίβασή τους επίσης δεν μεταβάλλονται τα αποτελέσματα και η καθαρή θέση του, με εξαίρεση το έσοδο που εισπράττει ως ποσοστό επί του βεβαίου τιμήματος αξιοποίησης των περιουσιακών στοιχείων το οποίο προορίζεται για την κάλυψη των λειτουργικών του εξόδων. Οι οποιοσδήποτε ταμειακές εισροές από τη μεταβίβαση και αξιοποίηση περιουσιακών στοιχείων θα ισοσκελίζονται από ισόποσες ταμειακές εκροές προς το Ελληνικό Δημόσιο.

Με δεδομένο ότι το ΤΑΙΠΕΔ διαμεσολαβεί στην πώληση των περιουσιακών στοιχείων για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου, τα περιουσιακά στοιχεία που μεταφέρθηκαν σ' αυτό παρακολουθούνται διακριτά σε πληροφοριακούς λογαριασμούς. Τα περιουσιακά αυτά στοιχεία μεταβιβάζονται και περιέρχονται χωρίς αντάλλαγμα στο Ταμείο σύμφωνα με τον ν. 3986/2011. Τα περιουσιακά στοιχεία του Ελληνικού Δημοσίου που έχουν μεταφερθεί στο ΤΑΙΠΕΔ και παραμένουν, με σκοπό την αξιοποίησή τους καθώς και αυτά που έχουν ήδη αξιοποιηθεί παρουσιάζονται αναλυτικά στις Οικονομικές Καταστάσεις του ΤΑΙΠΕΔ.

2.24 Αναταξινομήσεις και στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε ευρώ, ενώ διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

Εντός της χρήσης δεν έχουν πραγματοποιηθεί αναταξινομήσεις στην κατάσταση οικονομικής θέσης και στην κατάσταση αποτελεσμάτων της 31.12.2020 του Ομίλου και της Εταιρείας.

Παρόλα αυτά έχουν γίνει αναταξινομήσεις σε πίνακες των επιμέρους σημειώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας, έτσι ώστε οι παρεχόμενες πληροφορίες στις σημειώσεις αυτές να είναι συγκρίσιμες με αυτές της τρέχουσας περιόδου. Οι παραπάνω αναταξινομήσεις δεν είχαν επίπτωση στην καθαρή θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας.

2.25 Αναπροσαρμογές κονδυλίων λόγω τροποποίησης ΔΛΠ 19

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν. 3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»).

Με βάση την ως άνω Απόφαση διαφοροποιείται ο

τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο "IASB Due Process Handbook (παρ. 8.6)", οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Ο Όμιλος μέχρι την έκδοση της απόφασης ημερήσιας διάταξης εφαρμόζε το ΔΛΠ 19 κατανέμοντας τις παροχές που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, τον Ν.2112/1920 και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων. Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής απόφασης στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία δεκαέξι (16) έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Βάσει των ανωτέρω, η εφαρμογή της ως άνω οριστικής απόφασης έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την αλλαγή αναδρομικά από την έναρξη της πρώτης συγκριτικής περιόδου, ήτοι 01.01.2020 – 31.12.2020, σύμφωνα με τις παραγράφους 19 - 22 του ΔΛΠ 8.

Η επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις των προηγούμενων χρήσεων παρουσιάζεται στους πίνακες που ακολουθούν:

Απόσπασμα από την κατάσταση οικονομικής θέσης:

(ποσά σε €)	ΟΜΙΛΟΣ		
	31 Δεκεμβρίου 2020 όπως δημοσιεύτηκε	Επίδραση αλλαγής του ΔΛΠ 19	1 Ιανουαρίου 2021 μετά την επίδραση της αλλαγής του ΔΛΠ 19
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	446.312.793	3.742.983	450.055.776
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	164.576.015	(6.125.665)	158.450.350
Ίδια κεφάλαια			
Λοιπά αποθεματικά	3.249.159.792	(26.085.753)	3.223.074.039
Αποτελέσματα εις νέον	(35.592.823)	77.579.915	41.987.092
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	511.159.796	356.649	511.516.445
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	37.337.879	216.451	37.554.330
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	478.318.637	(54.449.943)	423.868.694

ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
(ποσά σε €)	31 Δεκεμβρίου 2020 όπως δημοσιεύτηκε	Επίδραση αλλαγής του ΔΛΠ 19	1 Ιανουαρίου 2021 μετά την επίδραση της αλλαγής του ΔΛΠ 19
Ίδια κεφάλαια			
Λοιπά αποθεματικά	17.619.947	17.831	17.637.778
Αποτελέσματα εις νέον	30.214.835	64.130	30.278.965
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	104.128	(81.962)	22.166

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει απόσπασμα από την κατάσταση οικονομικής θέσης υποθέτοντας πως η εφαρμογή της αλλαγής στο ΔΛΠ 19 θα είχε γίνει από την 1 Ιανουαρίου 2020:

ΟΜΙΛΟΣ			
(ποσά σε €)	31 Δεκεμβρίου 2019 όπως δημοσιεύτηκε	Επίδραση αλλαγής του ΔΛΠ 19	1 Ιανουαρίου 2020 μετά την επίδραση της αλλαγής του ΔΛΠ 19
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	460.903.240	3.117.203	464.020.443
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	94.307.335	(680.155)	93.627.180
Ίδια κεφάλαια			
Λοιπά αποθεματικά	3.147.903.212	(27.759.099)	3.120.144.113
Αποτελέσματα εις νέον	1.724.980	79.802.965	81.527.945
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	548.886.734	393.210	549.279.944
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	37.162.626	5.016.970	42.179.596
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	457.606.963	(55.016.997)	402.589.966

ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
(ποσά σε €)	31 Δεκεμβρίου 2019 όπως δημοσιεύτηκε	Επίδραση αλλαγής του ΔΛΠ 19	1 Ιανουαρίου 2020 μετά την επίδραση της αλλαγής του ΔΛΠ 19
Ίδια κεφάλαια			
Λοιπά αποθεματικά	2.553.913	6.935	2.560.848
Αποτελέσματα εις νέον	57.178.938	49.264	57.228.202
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	67.885	(56.199)	11.686

Τα κονδύλια των Καταστάσεων Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων που επηρεάστηκαν από την αλλαγή της λογιστικής πολιτικής παρουσιάζονται παρακάτω:

ΟΜΙΛΟΣ			
(ποσά σε €)	31 Δεκεμβρίου 2020 όπως δημοσιεύτηκε	Επίδραση αλλαγής του ΔΛΠ 19	1 Ιανουαρίου 2021 μετά την επίδραση της αλλαγής του ΔΛΠ 19
Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων			
Κόστος Πωληθέντων	(946.422.481)	(2.328.633)	(948.751.114)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	101.699.597	243	101.699.840
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(162.876.915)	(192.192)	(163.069.107)
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	(59.932.807)	(45.874)	(59.978.681)
Αποτελέσματα συγγενών επιχειρήσεων	(14.021.345)	405.501	(13.615.844)
Φόρος εισοδήματος	37.911.705	(61.529)	37.850.176
Ενοποιημένη Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων			
Μερίδιο λοιπών συνολικών εισοδημάτων συγγενών εταιρειών (μη αναταξινομούμενα)	(313.073)	220.281	(92.792)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) από πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού, μετά από φόρους	(18.511.173)	1.415.938	(17.095.235)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
(ποσά σε €)	31 Δεκεμβρίου 2020 όπως δημοσιεύτηκε	Επίδραση αλλαγής του ΔΛΠ 19	1 Ιανουαρίου 2021 μετά την επίδραση της αλλαγής του ΔΛΠ 19
Εταιρική Κατάσταση Αποτελεσμάτων			
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(6.406.185)	14.866	(6.391.319)
Εταιρική Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) από πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού, μετά από φόρους	(12.859)	10.896	(1.963)

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούν τα κύρια χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας και των θυγατρικών της, με βασικό σκοπό την παροχή χρηματοδότησης των εργασιών τους. Οι θυγατρικές εταιρείες κατείχαν, επίσης, διάφορα άλλα χρηματοπιστωτικά μέσα, όπως εμπορικές απαιτήσεις και εμπορικές υποχρεώσεις, τα οποία προκύπτουν άμεσα από τις εργασίες τους, ενώ επίσης ορισμένες θυγατρικές κατέχουν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (αλλά για σημαντικά χαμηλότερα ποσά) που έχουν σχέση με μετοχές εισηγμένης εταιρείας και ομόλογα. Πολιτική της Εταιρείας και των θυγατρικών της, κατά τη χρήση που έληξε την 31.12.2021, ήταν να μην δραστηριοποιούνται σε κερδοσκοπικές συναλλαγές χρηματοπιστωτικών μέσων.

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της, υπό την παρούσα δομή του Ομίλου, εκτίθεται σε ένα φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι συνθήκες κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται, είναι κίνδυνοι αγοράς (συναλλαγματικός κίνδυνος, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας.

Η διαχείριση των κινδύνων εστιάσθηκε κυρίως στην αναγνώριση και εκτίμηση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, ενώ παράλληλα υπάρχει η διαχείριση των κινδύνων αυτών από τις αρμόδιες διοικήσεις και τμήματα της εκάστοτε θυγατρικής.

Κίνδυνος αγοράς

i. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Συναλλαγματικός κίνδυνος είναι αυτός που προκύπτει λόγω των συναλλαγών και υπολοίπων σε

ξένο νόμισμα. Το νόμισμα λειτουργίας του Ομίλου είναι το Ευρώ (€). Η Εταιρεία και οι ενοποιούμενες θυγατρικές δεν έχουν δραστηριότητα στο εξωτερικό λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων τους, και κατά συνέπεια, δεν είναι ουσιαστικά εκτεθειμένες σημαντικά σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών, καθώς το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών τους γίνεται σε Ευρώ (€).

Συγκεκριμένα, μερικός συναλλαγματικός κίνδυνος υπάρχει σε ορισμένες εταιρείες και προκύπτει λόγω διεθνών συναλλαγών που μπορεί να έχουν (όπως π.χ. τα ΕΛΤΑ με τη διεθνή αλληλογραφία που αποτελεί μέρος της δραστηριότητάς τους ή περιστασιακά σε άλλες θυγατρικές όταν προκύπτουν αμοιβές συμβούλων, καθώς και έξοδα έργων που διενεργούνται σε ξένα νομίσματα). Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της ελέγχουν και αξιολογούν σε περιοδική βάση, ξεχωριστά αλλά και συνδυαστικά την έκθεσή τους σε συναλλαγματικό κίνδυνο και θα χρησιμοποιήσουν τα κατάλληλα χρηματοοικονομικά μέσα εάν απαιτηθεί για τη διαχείρισή του.

ii. Κίνδυνος τιμών

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της δεν εκτίθενται σημαντικά σε κίνδυνο μεταβολής των τιμών, εκτός της έκθεσης που υπάρχει σε συγκεκριμένο μέρος των περιουσιακών στοιχείων που αφορούν μετοχές εισηγμένες στο ΧΑΑ και ομόλογα.

Το σημαντικότερο μέρος της έκθεσης της Εταιρείας και των θυγατρικών της σε κίνδυνο τιμών αφορά κυρίως μη χρηματοοικονομικά μέσα, όπως τα επενδυτικά ακίνητα, αποθέματα κλπ. Για τέτοια περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις υπάρχουν κίνδυνοι από τις μεταβολές τιμών, διακυμάνσεις διεθνών τιμών εμπορευμάτων, όπως π.χ.:

- ▶ η έκθεση θυγατρικών στον κίνδυνο από σχετικές μεταβολές στην εύλογη αξία των ακινήτων, που μπορεί να επηρεάσει τα ποσά που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις σε εύλογες αξίες (όπως τα επενδυτικά ακίνητα),
- ▶ η περιορισμένη έκθεση θυγατρικών σε κίνδυνο μεταβολής τιμών (π.χ. λόγω πληθωρισμού) όπου μέρος των εσόδων τους προέρχονται από συμβάσεις μίσθωσης, οι τιμές των οποίων μπορούν να επηρεαστούν στο βαθμό που δεν αναπροσαρμόζονται βάσει συμβάσεων σε ετήσια βάση με το Δείκτη Τιμών Καταναλωτή,
- ▶ η έκθεση θυγατρικών σε διακυμάνσεις διεθνών τιμών εμπορευμάτων όπως καυσίμων (π.χ. στις μεταφορές) αλλά και ρυθμιζόμενων τιμών (όπως για το κόστος του ακατέργαστου νερού στις εταιρείες ύδρευσης και αποχέτευσης) κλπ. Τέτοιες μεταβολές τιμών μπορούν να επηρεάσουν τις οικονομικές επιδόσεις των εταιρειών αυτών εάν δε μπορούν να μετακυλισθούν στους καταναλωτές (όπως σε περιπτώσεις όπου οι τιμές πώλησης ή παροχής της υπηρεσίας είναι ρυθμιστικά οριζόμενες και είτε δεν είναι εφικτό να μετακυλισθούν είτε είναι εξαιρετικά χρονοβόρο).

iii. Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Ο κίνδυνος ταμειακών ροών και μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων αφορά τον κίνδυνο της μεταβολής της εύλογης αξίας ενός χρηματοοικονομικού μέσου ως αποτέλεσμα των μεταβολών των επιτοκίων, καθώς

και τον κίνδυνο της επίδρασης των μεταβολών των επιτοκίων στις ταμειακές εισροές-έσοδα και εκροές-έξοδα της Εταιρείας και των θυγατρικών της.

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της, υπό την παρούσα δομή, έχουν περιορισμένη έκθεση στους κινδύνους αυτούς, καθώς:

- ▶ Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της διαθέτουν στο ενεργητικό τους έντοκα περιουσιακά στοιχεία, όπως βραχυχρόνιες επενδύσεις σε κλειστές προθεσμιακές, καταθέσεις στην Τράπεζα της Ελλάδος καθώς και καταθέσεις όψεως τα οποία στο μεγαλύτερο βαθμό τους φέρουν μεταβλητά επιτόκια ή έχουν βραχυπρόθεσμες λήξεις, με συνέπεια ο κίνδυνος μεταβολής εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών αυτών μέσων να είναι μειωμένος. Παράλληλα τυχόν διακύμανση των επιτοκίων μπορεί να επηρεάζει το ύψος των εσόδων από τόκους, ωστόσο τυχόν μεταβολή δεν εκτιμάται ότι θα επιφέρει ουσιώδεις μεταβολές στα αποτελέσματα της Εταιρείας και των θυγατρικών της.
- ▶ Αν και ορισμένες θυγατρικές της Εταιρείας έχουν υποχρεώσεις από δάνεια, ο κίνδυνος για μεταβολή της εύλογης αξίας τους από μεταβολές των επιτοκίων είναι σχετικά περιορισμένος καθώς σε μεγάλο βαθμό αυτά φέρουν μεταβλητά επιτόκια.

Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς την Εταιρεία και τις θυγατρικές της των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλομένων και αποτελούνται κυρίως από εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, καθώς και από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

Οι εμπορικές απαιτήσεις στις περισσότερες θυγατρικές του Υπερταμείου προέρχονται από μία μεγάλη βάση πελατών, ενώ αξιολογολογούμενο μέρος των πωλήσεων τους διακανονίζονται σε μετρητά ή ισοδύναμα, όπως π.χ. στις αστικές μεταφορές.

Για το μέρος που δε διακανονίζεται σε μετρητά και το ανεξόφλητο μέρος το οποίο απεικονίζεται στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις βαίνει αυξανόμενο, ακολουθούνται στο μέτρο του εφικτού, μέτρα διαχείρισης του κινδύνου, όπως κάτωθι:

- Για απαιτήσεις στο τομέα ακινήτων, μέρος των απαιτήσεων από πελάτες είναι ασφαλισμένο έναντι πιστωτικού κινδύνου με λήψη εγγυητικών επιστολών καλής εκτέλεσης των συμβάσεων, από τραπεζικά ιδρύματα.
- Σημαντικό μέρος των εμπορικών απαιτήσεων των εταιρειών αφορά μεγάλο πλήθος πελατών με σχετικά μικρό υπόλοιπο με συνέπεια να υπάρχει σημαντική διασπορά του κινδύνου (η περαιτέρω διαχείριση του οποίου γίνεται από τις αρμόδιες διευθύνσεις των εταιρειών εφαρμόζοντας είτε προληπτικές διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου είτε σε περιπτώσεις με δυσκολίες είσπραξης όπου ακολουθούνται διαδικασίες είσπραξης μέσω ρύθμισης οφειλών ή μέσω αναγκαστικών εισπράξεων (νομικής/δικαστικής οδού).
- Επίσης, μεγάλο μέρος των απαιτήσεων αφορά είτε απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο, είτε απαιτήσεις που αντιστοιχίζονται με υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο (όπως οι απαιτήσεις του ΤΑΙΠΕΔ από αξιοποιήσεις περιουσιακών στοιχείων που είναι αποδοτές

στο Δημόσιο, ή απαιτήσεις της ΕΤΑΔ από το Δημόσιο για εγγυημένα δάνεια). Σημαντικές τέτοιες απαιτήσεις αφορούν απαιτήσεις αποζημίωσης των εταιρειών αστικών μεταφορών για την παροχή δικαιωμάτων μετακίνησης με πλήρη ή μερική απαλλαγή από την καταβολή κομίστρου σε ειδικές κατηγορίες επιβατών (π.χ. Άνεργοι, ΑΜΕΑ, Πολύτεκνοι, κα) και απαιτήσεις των εταιρειών ύδρευσης από Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Για τέτοιες φύσεως απαιτήσεις, ο Μηχανισμός Συντονισμού θα μειώσει την αβεβαιότητα και την έλλειψη σωστών διαδικασιών και επικοινωνίας μεταξύ κράτους και δημοσίων επιχειρήσεων για τη διευθέτηση οφειλόμενων από το Ελληνικό Δημόσιο.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία και τις θυγατρικές της. Για τη διαχείριση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, τα διαθέσιμα της Εταιρείας και σημαντικό μέρος των διαθεσίμων των θυγατρικών της είναι κατατεθειμένα στην Τράπεζα της Ελλάδος, ενώ περαιτέρω η Εταιρεία και οι θυγατρικές της συνεργάζονται με χρηματοοικονομικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης και αξιολογούν το βαθμό έκθεσης τους σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Κατάλληλες προβλέψεις αναγνωρίζονται για ζημιές προερχόμενες από απομείωση απαιτήσεων λόγω συγκεκριμένων πιστωτικών κινδύνων με βάση τις εκτιμήσεις της διοίκησης της εκάστοτε θυγατρικής. Τα στοιχεία του ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρείας τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς αναλύονται ως εξής:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.068.283.761	1.209.117.280	94.126.361	56.094.551
Απαιτήσεις- Εντός επόμενου έτους	452.661.965	437.353.272	2.659.243	3.188.275
Απαιτήσεις-1-5 έτη*	882.980.748	110.949.344	35.614	35.209
Λοιπές απαιτήσεις**	141.453.847	123.064.087	28.443	658
Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων	11.043.227	7.940.997	-	-
Καθαρή Λογιστική Αξία	2.556.423.548	1.888.424.980	96.849.661	59.318.693

*Χωρίς προκαταβολές μισθωμάτων.

**Χωρίς έξοδα επομένων χρήσεων.

Κίνδυνος ρευστότητας και διαχείριση κεφαλαίων

Ο κίνδυνος ταμειακών ροών αφορά τον κίνδυνο της μη ύπαρξης επαρκούς ρευστότητας της Εταιρείας και των θυγατρικών της για την εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών τους υποχρεώσεων και τη χρηματοδότηση της δραστηριότητάς τους. Η αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας περιλαμβάνει μεταξύ άλλων τη διατήρηση επαρκών χρηματικών διαθεσίμων, τη σωστή διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης και των ταμειακών ροών και την ύπαρξη δυνατότητας χρηματοδότησης σε περίπτωση ανάγκης.

Η Εταιρεία και η πλειοψηφία των ενοποιούμενων θυγατρικών, υπό την υπάρχουσα δομή και τους πόρους που διαθέτουν, εκτιμούν ότι υπό κανονικές συνθήκες έχουν μειωμένη έκθεση στον κίνδυνο αυτό, βασιζόμενοι στη διατήρηση επαρκούς ρευστότητας (ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων) και την σωστή διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης και των ταμειακών ροών.

Η έκθεση στον κίνδυνο αυτό είναι μεγαλύτερη σε δύο θυγατρικές του Υπερταμείου, καθώς για τη μία οι ταμειακές της ροές, λόγω της φύσης της δραστηριότητάς της εξαρτώνται σε σημαντικό βαθμό από την έγκαιρη είσπραξη από το Ελληνικό Δημόσιο της δικαιούμενης αμοιβής για την παροχή υπηρεσιών γενικού οικονομικού συμφέροντος, ή ελαφρύνσεων που δίδει με ρυθμιστικές διατάξεις το Ελληνικό Δημόσιο σε κοινωνικές ομάδες, καθώς και τυχόν επιχορηγήσεων για δαπάνες που ορισμένοι οργανισμοί υφίστανται. Για τη δεύτερη υφίσταται λόγω της μερικής διακοπής των δραστηριοτήτων της για σημαντική χρονική περίοδο λόγω εργασιών αποκατάστασης.

Επίσης, η έκθεση είναι αυξημένη στο ένα υπο-όμιλο εταιρειών, καθώς θεσμικά δεν δύναται να προσφύγει σε δανεισμό ώστε να καλύψει το χρονικό κενό μεταξύ των δαπανών που διενεργεί και των ποσών που είναι να εισπράξει από το Ελληνικό Δημόσιο. Οι εταιρείες αυτές διαχειρίζονται τον εν λόγω κίνδυνο με παρακολούθηση των ταμειακών ροών τους και διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης.

Η έξαρση της πανδημίας δημιούργησε επίσης σε κάποιες εταιρείες (ειδικά σε αυτές που επηρεάστηκαν δραματικά τα έσοδα τους) σημαντικές πιέσεις στη διαθέσιμη ρευστότητα και στον τρόπο διαχείρισης του κεφαλαίου κίνησης.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Εντός του επόμενου έτους (Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις)				
-Προμηθευτές, λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες*	426.419.876	226.932.543	915.354	881.959
-Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	113.186.253	117.929.971	-	-
-Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμου δανεισμού	12.608.802	15.227.754	-	-
-Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	20.713.683	9.553.672	164.236	156.211
-Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**	329.698.206	330.848.980	800.163	685.823
	902.626.820	700.492.920	1.879.753	1.723.993
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
-Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις***	990.367.359	180.092.719	-	-
-Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	40.621.056	24.863.240	485.476	619.676
-Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	41.680.310	53.409.339	-	-
	1.072.668.725	258.365.298	485.476	619.676
Σύνολο	1.975.295.545	958.858.218	2.365.229	2.343.669

* Στην ανάλυση «Προμηθευτών, λοιπών εμπορικών υποχρεώσεων και υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες» δεν περιλαμβάνονται τα ποσά από «προκαταβολές πελάτων» και «υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες και έσοδα επόμενων χρήσεων».

** Στην ανάλυση «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» δεν περιλαμβάνονται τα ποσά από «υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς» και «υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους τέλη».

*** Στην ανάλυση «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» δεν περιλαμβάνονται τα ποσά από «συμμετοχές καταναλωτών» και «προεισπραχθέντα μισθώματα».

Κίνδυνος από φορολογικές και άλλες ρυθμίσεις

Το φορολογικό καθεστώς στην Ελλάδα, όσον αφορά τη φορολογία των εταιρικών κερδών, υπόκειται σε συχνές αναθεωρήσεις και οι θυγατρικές του Υπερταμείου ενδέχεται στο μέλλον να αντιμετωπίσουν αυξημένα ποσοστά φόρου. Η επιβολή νέων φόρων ή η αλλαγή της ερμηνείας και της εφαρμογής των φορολογικών διατάξεων από τις Φορολογικές Αρχές και η εναρμόνιση της φορολογικής νομοθεσίας της Ελλάδας με αυτή της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ενδέχεται να έχουν σαν αποτέλεσμα πρόσθετα πληρωτέα από την Εταιρεία και τις θυγατρικές της ποσά, που μπορεί να επιφέρουν σημαντική αρνητική επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα και στη ρευστότητα των εταιρειών.

3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία ισολογισμού κατατάσσονται στα παρακάτω επίπεδα, ανάλογα με τον τρόπο προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους:

- ▶ Επίπεδο 1: για στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργή αγορά και των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τιμές αγοράς (μη προσαρμοσμένες) όμοιων στοιχείων, στις οποίες η εταιρεία μπορεί να έχει πρόσβαση κατά την ημερομηνία της επιμέτρησης.
- ▶ Επίπεδο 2: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από παράγοντες που σχετίζονται με δεδομένα της αγοράς, είτε άμεσα (τιμές) είτε έμμεσα (παράγωγα τιμών).
- ▶ Επίπεδο 3: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία δεν προσδιορίζεται με παρατηρήσεις από την αγορά, παρά βασίζεται κυρίως σε εσωτερικές εκτιμήσεις.

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων καθώς και των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων προσεγγίζει τις λογιστικές τους αξίες.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού του Ομίλου που αποτιμώνται στην εύλογη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021 και την 31 Δεκεμβρίου 2020.

ΟΜΙΛΟΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ 31.12.2021				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	3.929.152	6.041	61.094	3.996.287
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	14.614	-	49.996	64.610
Σύνολο	3.943.766	6.041	111.090	4.060.897

ΟΜΙΛΟΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ 31.12.2020				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	4.463.546	15.202	56.094	4.534.842
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	1.276.162	-	49.996	1.326.158
Σύνολο	5.739.708	15.202	106.090	5.861.000

Το επίπεδο 1 περιλαμβάνει την επένδυση σε ομόλογα του Ελληνικού Δημοσίου καθώς και σε μετοχές της Τράπεζας Αττικής που είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων, κρίσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της Διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, των εσόδων και των εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή πληροφόρηση της Διοίκησης της Εταιρείας και των διοικήσεων των εταιρειών του Ομίλου σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και περιστάσεις, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου.

Οι εκτιμήσεις, κρίσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

(α) Εκτιμήσεις επί των Επενδυτικών ακινήτων και δικαιωμάτων διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί ακινήτων

Η πλέον κατάλληλη ένδειξη της «εύλογης αξίας» είναι οι τρέχουσες αξίες που ισχύουν σε μια ενεργή αγορά συναφών μισθωτηρίων αλλά και λοιπών συμβολαίων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Εάν δεν είναι εφικτή η εξεύρεση τέτοιων πληροφοριών, ο Όμιλος προσδιορίζει την αξία μέσα σε ένα εύρος λογικών εκτιμήσεων των «εύλογων αξιών». Για να πάρει μια τέτοια απόφαση, ο Όμιλος λαμβάνει υπ' όψη του δεδομένα από μια πληθώρα πηγών, που περιλαμβάνουν:

I. Τρέχουσες τιμές σε μια ενεργή αγορά ακινήτων διαφορετικής φύσης, κατάστασης ή τοποθεσίας (ή υποκείμενες σε διαφορετικούς όρους μισθωτηρίων ή λοιπών συμβολαίων), οι οποίες έχουν αναπροσαρμοστεί ώστε να απεικονίζουν αυτές τις διαφορές.

II. Πρόσφατες τιμές παρόμοιων ακινήτων σε λιγότερο ενεργές αγορές, αναπροσαρμοσμένες έτσι ώστε να απεικονίζονται οποιεσδήποτε μεταβολές στις οικονομικές συνθήκες που έλαβαν χώρα από την ημερομηνία που έγιναν οι αντίστοιχες συναλλαγές σε εκείνες τις τιμές, και

III. Προεξοφλημένες μελλοντικές ταμειακές ροές, βασιζόμενες σε αξιόπιστες εκτιμήσεις μελλοντικών ταμειακών ροών, που πηγάζουν από τους όρους των εν ισχύ μισθωτηρίων και άλλων συμβολαίων και (όπου είναι εφικτό) από εξωτερικά στοιχεία όπως, τρέχουσες τιμές ενοικίασης παρεμφερών ακινήτων στην ίδια τοποθεσία και κατάσταση, με χρήση προεξοφλητικών επιτοκίων που απεικονίζουν την τρέχουσα αξιολόγηση της αγοράς αναφορικά με την αβεβαιότητα για το ύψος και τη χρονική στιγμή εμφάνισης αυτών των ταμειακών ροών.

Οι γνωστοποιήσεις σχετικά με τον υπολογισμό της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων και δικαιωμάτων διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί ακινήτων παρουσιάζονται αναλυτικά στη σημείωση 6.

(β) Ακίνητα και δικαιώματα που δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4389/2016 προβλέπεται να περιέλθει χωρίς αντάλλαγμα στην ΕΤΑΔ και ΓΑΙΑΟΣΕ ένα χαρτοφυλάκιο με πλήθος ακινήτων (κυριότητα ή/ και διαχείριση επί αυτών) για μέρος του οποίου όμως υπάρχουν σημαντικές ασάφειες και αβεβαιότητες. Όσον αφορά το λογιστικό χειρισμό του εν λόγω μέρους του χαρτοφυλακίου τίτλων ακινήτων, οι διοικήσεις των θυγατρικών του Ομίλου προέβησαν σε εκτιμήσεις σχετικά

με τον έλεγχο των εταιρειών επί των ακινήτων ή/και δικαιωμάτων διαχείρισης και εκμετάλλευσης αυτών, καθώς και σε εκτίμηση διαφόρων ποιοτικών, νομικών και τεχνικών χαρακτηριστικών τους, τα οποία δύναται να επηρεάζουν μεταξύ άλλων αν πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης τις πιθανές μελλοντικές οικονομικές ωφέλειες στις εταιρείες.

(γ) Προβλέψεις

- Προβλέψεις για ενδεχόμενες υποχρεώσεις και εκκρεμείς νομικές υποθέσεις

Οι εταιρείες του Ομίλου εμπλέκονται σε διάφορες αντιδικίες και νομικές υποθέσεις για τις οποίες οι διοικήσεις των θυγατρικών εξετάζουν την κατάσταση κάθε σημαντικής υπόθεσης σε περιοδική βάση για να αξιολογούν την πιθανότητα εκροής χρηματοοικονομικών πόρων, βασιζόμενη εν μέρει στην άποψη των νομικών τους συμβούλων. Εάν η ενδεχόμενη χρηματοοικονομική εκροή από οποιεσδήποτε αντιδικίες και νομικές υποθέσεις θεωρείται πιθανή και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, οι εταιρείες του Ομίλου καταχωρούν πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Τόσο για τον καθορισμό της πιθανότητας όσο και για τον καθορισμό του αν το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, απαιτείται σε σημαντικό βαθμό η κρίση των διοικήσεων των θυγατρικών. Όταν πρόσθετες πληροφορίες καθίστανται διαθέσιμες, οι διοικήσεις των θυγατρικών οφείλουν να επανεξετάζουν την πιθανή υποχρέωση και πιθανόν να αναθεωρήσουν τις εκτιμήσεις για την πιθανότητα ενός δυσμενούς αποτελέσματος και τη σχετική εκτίμηση της πιθανής εκροής. Η επάρκεια των προβλέψεων για τις υπάρχουσες εκκρεμείς νομικές υποθέσεις επανεκτιμάται, λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία των Νομικών Υπηρεσιών των θυγατρικών του Ομίλου, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζονται (Σημείωση 33).

- Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Οι επισφαλούς είσπραξης λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης, καθώς και από την εμπειρία των εταιρειών του Ομίλου σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών τους. Όταν γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ. χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

- Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει τη στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και οι διοικήσεις των θυγατρικών του Υπερταμείου οφείλουν να προβαίνουν σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

(δ) Έλεγχος απομείωσης συγγενών επιχειρήσεων

Ο Όμιλος εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των επενδύσεών του σε συγγενείς επιχειρήσεις, και σε περίπτωση που υπάρχουν, συγκρίνει το ανακτήσιμο ποσό της κάθε επένδυσης (την υψηλότερη αξία μεταξύ της αξίας λόγω χρήσης και της εύλογης αξίας μείον τα κόστη της πώλησης) με τη λογιστική της αξία. Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις για τον καθορισμό του

ανακτήσιμοι ποσού, οι οποίες περιλαμβάνουν βασικές παραδοχές για την περίοδο των εκτιμωμένων ταμειακών ροών, τις ταμειακές ροές, τον ρυθμό ανάπτυξης των ροών και το επιτόκιο προεξόφλησης, προκειμένου να προσδιορίσει την παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών συγγενούς εταιρείας.

(ε) Ωφέλιμη ζωή ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται κατά τη διάρκεια της εκτιμωμένης ωφέλιμης ζωής τους. Η πραγματική ωφέλιμη ζωή τους επανεκτιμάται περιοδικά και ενδέχεται να διαφέρει λόγω διαφόρων παραγόντων, όπως η τεχνική βαθμιαία απαξίωση.

(στ) Απομείωση ιδιοχρησιμοποιούμενων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος και εν συνεχεία, αποσβένονται σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή τους. Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της εξετάζουν σε κάθε περίοδο αναφοράς αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των ενσώματων παγίων. Εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης, ο έλεγχος απομείωσης πραγματοποιείται βάσει στοιχείων της αγοράς και των εκτιμήσεων της εταιρείας που διενεργεί τον έλεγχο απομείωσης για τις μελλοντικές λειτουργικές και οικονομικές συνθήκες. Κατά τη διαδικασία ελέγχου απομείωσης οι διοικήσεις των εταιρειών του Ομίλου συνεργάζονται με ανεξάρτητους εκτιμητές.

(ζ) Ύπαρξη ελέγχου ή ουσιώδους επιρροής στις συμμετοχές που μεταβιβάστηκαν άνευ ανταλλάγματος από το Ελληνικό Δημόσιο

Σύμφωνα με το ν.4389/2016, μεταβιβάστηκε στο Υπερταμείο η συμμετοχή του Ελληνικού Δημοσίου σε διάφορες δημόσιες επιχειρήσεις. Η συμμετοχή αυτή αφορά σε κάποιες περιπτώσεις πλειοψηφικό ποσοστό και σε κάποιες περιπτώσεις μειοψηφικό ποσοστό. Για την αξιολόγηση αν με το εκάστοτε ποσοστό συμμετοχής το Υπερταμείο ασκεί έλεγχο ή ουσιώδη επιρροή επί της οντότητας της οποίας οι μετοχές έχουν μεταφερθεί, για το σκοπό κατάρτισης ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση του Ομίλου ασκεί εκτιμήσεις και κρίσεις, οι οποίες αναλύονται στις Σημειώσεις 2.3.(α3), 2.3.(α4) και 2.3 (β).

(η) Αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για τα οποία δεν υπάρχει ενεργή αγορά ή η διαπραγματεύσή τους έχει ανασταλεί

Σύμφωνα με το ν.4389/2016, μεταβιβάστηκε στο Υπερταμείο η συμμετοχή του Ελληνικού Δημοσίου ποσοστού 0,96% στη Folli Follie, η οποία είναι εταιρεία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών. Καθώς η μετοχή της Folli Follie σταμάτησε να διαπραγματεύεται στο ΧΑΑ, η αξία της πρέπει να εκτιμηθεί με τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσεων (Σημείωση 12.2).

(θ) Σκοπός χαρτοφυλακίου σε χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχουν οι θυγατρικές του Υπερταμείου σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9

Αρκετές θυγατρικές του Υπερταμείου κατέχουν στο χαρτοφυλάκιο τους συμμετοχικούς τίτλους και άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία είτε για πώληση είτε για διακράτηση. Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αυτών σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών καθώς και η πώληση του. Το επιχειρηματικό μοντέλο αποτελεί μια σημαντική κρίση που πραγματοποιούν οι διοικήσεις των θυγατρικών του Υπερταμείου.

(ι) Αποτίμηση για σκοπούς αρχικής αναγνώρισης της αξίας των συγγενών επιχειρήσεων

Η αρχική αναγνώριση των συγγενών εταιρειών σε ενοποιημένο επίπεδο έγινε σύμφωνα με το ΔΛΠ 28/παρ. 32 επί του μεριδίου του Υπερταμείου (με βάση το ποσοστό της) στην εύλογη αξία της εκάστοτε επιχείρησης, όπως αυτή ίσχυε και με τα γεγονότα και συνθήκες που επικρατούσαν κατά την ημερομηνία μεταβίβασης. Για την ΔΕΗ της οποίας οι μετοχές είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών, η αξία που χρησιμοποιήθηκε προκύπτει με χρήση της χρηματιστηριακής αξίας την 01.01.2018 (ιεραρχία 1 εύλογης αξίας). Για τις συγγενείς εταιρείες ΔΑΑ και ΕΤΒΑ-ΒΙΠΕ των οποίων οι μετοχές δεν είναι εισηγμένες σε κάποια ενεργή αγορά, χρησιμοποιήθηκαν άλλες μέθοδοι αποτίμησης. Για τα δεδομένα και τις παραμέτρους που χρησιμοποιήθηκαν στα μοντέλα αποτίμησης όπου είναι δυνατό χρησιμοποιήθηκαν παρατηρήσιμα στοιχεία, αλλά όπου αυτό είναι αδύνατο απαιτήθηκαν σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας. Αλλαγές στις παραδοχές αυτές θα μπορούσαν να επηρεάσουν την εύλογη αξία που αναγνωρίστηκε κατά την ημερομηνία της μεταβίβασης των συγγενών επιχειρήσεων. Οι μέθοδοι και παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την αποτίμηση των εταιρειών ΔΑΑ και ΕΤΒΑ-ΒΙΠΕ αναλύονται στη Σημείωση 9.

(κ) Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα στο μέλλον ή θα αναστραφούν ανάλογες αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις στην ίδια περίοδο. Σημαντικές εκτιμήσεις των διοικήσεων των θυγατρικών απαιτούνται για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωρισθεί, με βάση τον πιθανό χρόνο και το ύψος των μελλοντικών φορολογητέων κερδών σε συνδυασμό με το φορολογικό προγραμματισμό της οντότητας.

(λ) Προσδιορισμός της διάρκειας μίσθωσης – Λογιστική μίσθωσης από το μισθωτή

Κατά τον καθορισμό της διάρκειας μίσθωσης, ο Όμιλος εξετάζει όλα τα γεγονότα και τις περιστάσεις που δημιουργούν ένα οικονομικό κίνητρο για να ασκήσει μια επιλογή επέκτασης ή να μην ασκήσει μια επιλογή τερματισμού. Οι επιλογές επέκτασης (ή οι περίοδοι με τις επιλογές τερματισμού) περιλαμβάνονται μόνο στη μίσθωση, εάν η μίσθωση είναι εύλογα βέβαιη ότι θα παραταθεί (ή δεν θα τερματιστεί). Εάν υπάρχουν σημαντικές κυρώσεις για να τερματιστεί μια μίσθωση (ή να μην επεκταθεί), ο Όμιλος είναι συνήθως εύλογο να επεκτείνει (ή να μην τερματίσει) τη μίσθωση. Εάν οι βελτιώσεις μίσθωσης ακινήτων αναμένεται να έχουν σημαντική υπολειπόμενη αξία, ο Όμιλος είναι αρκετά εύλογο να επεκτείνει (ή να μην τερματίσει) τη μίσθωση. Διαφορετικά, ο Όμιλος εξετάζει άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των ιστορικών χρόνων μίσθωσης και του κόστους και της διακοπής που απαιτούνται για την αντικατάσταση του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου. Οι περισσότερες δυνατότητες επέκτασης σε μισθώσεις γραφείων και οχημάτων δεν έχουν συμπεριληφθεί στην υποχρέωση μίσθωσης, επειδή ο Όμιλος θα μπορούσε να αντικαταστήσει τα περιουσιακά στοιχεία χωρίς σημαντικό κόστος ή διακοπή λειτουργίας. Η περίοδος μίσθωσης επανεκτιμάται όταν μια επιλογή ασκείται (ή δεν ασκείται) ή ο Όμιλος καθίσταται υποχρεωμένος να την ασκήσει (ή να μην την ασκήσει). Η εκτίμηση της εύλογης βεβαιότητας αναθεωρείται μόνο εάν συμβεί ένα σημαντικό συμβάν ή μια σημαντική μεταβολή των συνθηκών, η οποία επηρεάζει την εκτίμηση αυτή και βρίσκεται υπό τον έλεγχο του μισθωτή.

(μ) Εκτίμηση επίδρασης απόφασης του ΣτΕ για τη μεταβίβαση 10.119 ακινήτων του Δημοσίου

Με την υπ' αριθμ. 86/18.6.2018 (ΦΕΚ/ Β' 2317/19.6.2018) απόφαση του Κυβερνητικού Συμβουλίου Οικονομικής Πολιτικής (ΚΥΣΟΙΠ), εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Οικονομικών να εκδώσει τις σχετικές πράξεις και να προβεί σε κάθε αναγκαία ενέργεια προς μεταβίβαση στην ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε δέκα χιλιάδων εκατόν δεκαεννέα [10.119] ακινήτων, κυριότητας Ελληνικού Δημοσίου, όπως αυτά εξειδικεύονται με Κωδικό Αριθμό Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) στο Παράρτημα Ι.. Σε εφαρμογή της ανωτέρω απόφασης του ΚΥΣΟΙΠ εκδόθηκε η υπ' αριθμ. ΥΠΟΙΚ 0004586 ΕΞ 2018/19.6.2018 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (Β' 2320/19.6.2018), με την οποία προβλέφθηκε η μεταβίβαση στην ΕΤΑΔ Α.Ε., κατ' άρθρα 196 παρ. 6 και 209 του ν. 4389/2016, των ανωτέρω δέκα χιλιάδων εκατόν δεκαεννέα (10.119) ακινήτων του Ελληνικού Δημοσίου που διαλαμβάνονταν στην αριθμ. 86/18.06.2018 (ΦΕΚ Β' 2317/19.06.2018) απόφαση του Κυβερνητικού Συμβουλίου Οικονομικής Πολιτικής (ΚΥΣΟΙΠ).

Όσoςo στα 10.119 ακίνητα που θα περιέρχονταν στην κυριότητα της ΕΤΑΔ Α.Ε., με τη καταχώριση κάθε μεταβιβασθέντος ακινήτου στο κτηματολόγιο, περιλαμβάνονταν και 2.445 ακίνητα αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών, που ήταν ήδη καταχωρισμένα στο Χαρτοφυλάκιο της ΕΤΑΔ Α.Ε. (Μητρώο/MIS), ως καταγεγραμμένα δημόσια ακίνητα (ΑΒΚ), δυνάμει των διατάξεων του ν. 973/1979 σε συνδυασμό με το άρθρο 196 του ν. 4389/2016 . Εξ αυτών των 2.445 ακινήτων αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών και ήδη καταχωρισμένων στο Μητρώο της ΕΤΑΔ δυνάμει των ανωτέρω διατάξεων, υπάρχουν 218 ακίνητα συνολικής

εύλογης αξίας την 31.12.2021 ποσού € 91 εκατ. περίπου που έχουν ήδη αναγνωρισθεί στις οικονομικές καταστάσεις της ΕΤΑΔ Α.Ε..

Υπό τα ανωτέρω δεδομένα, η διοίκηση της θυγατρικής θεωρεί ότι οι πρόσφατες αποφάσεις του ΣτΕ (Δ' Τμήμα) με αριθμούς 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934/2020, με τις οποίες ακυρώνονται οι υπ αριθμ. 86/18.6.2018 και 0004586ΕΞ2018/ 19.6.2018 αποφάσεις του Κυβερνητικού Συμβουλίου Οικονομικής Πολιτικής και του Υπουργού Οικονομικών, δεν θα έχουν καμία επίδραση στα ακίνητα που έχουν αναγνωρισθεί στις οικονομικές καταστάσεις της ΕΤΑΔ Α.Ε..



5. Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία

ΟΜΙΛΟΣ							
	Σημ.	Κτίρια -γήπεδα -τεχνικές εγκαταστάσεις	Μηχαν/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
Κόστος κτήσης 01.01.2020		2.720.506.224	665.312.873	977.252.856	213.072.483	16.788.539	4.592.932.975
Προσθήκες		758.469	663.218	4.104.384	3.077.948	27.952.043	36.556.062
Πωλήσεις/Διαγραφές		(486)	(1.807.652)	(13.320.582)	(1.167.133)	-	(16.295.853)
Μεταφορές από επενδυτικά ακίνητα	6	2.165.552	-	-	-	-	2.165.552
Μεταφορές σε επενδυτικά ακίνητα	6	(1.870.983)	-	-	-	-	(1.870.983)
Λοιπές μεταφορές		11.598.233	3.522.883	-	83.879	(15.204.995)	-
Κόστος κτήσης 31.12.2020		2.733.157.009	667.691.322	968.036.658	215.067.177	29.535.587	4.613.487.753
Κόστος κτήσης 01.01.2021		2.733.157.009	667.691.322	968.036.658	215.067.177	29.535.587	4.613.487.753
Προσθήκες		2.265.596	3.469.734	9.930.409	4.342.231	25.993.116	46.001.086
Πωλήσεις/Διαγραφές		(1.703.208)	(109.493)	(17.802.868)	(759.935)	-	(20.375.504)
Μεταφορές από επενδυτικά ακίνητα	6	601.454	-	-	-	-	601.454
Μεταφορές σε επενδυτικά ακίνητα	6	(2.626.370)	-	-	-	-	(2.626.370)
Λοιπές μεταφορές		21.041.635	3.023.548	-	704.780	(25.071.740)	(301.777)
Κόστος κτήσης 31.12.2021		2.752.736.116	674.075.111	960.164.199	219.354.253	30.456.963	4.636.786.642
Σωρευμ. αποσβέσεις/ζημιές απομείωσης 01.01.2020		(878.453.090)	(407.593.228)	(828.358.805)	(201.627.762)	(2.688.471)	(2.318.721.356)
Αποσβέσεις χρήσης		(47.236.401)	(24.950.597)	(21.139.209)	(2.957.351)	-	(96.283.558)
Απομειώσεις		(227.456)	-	-	-	-	(227.456)
Πωλήσεις/Διαγραφές		12.866	1.673.589	8.293.333	1.067.200	-	11.046.988
Αποσβέσεις μεταφορών σε επενδυτικά ακίνητα	6	37.149	-	-	-	-	37.149
Σωρευμ. αποσβέσεις/ζημιές απομείωσης 31.12.2020		(925.866.932)	(430.870.236)	(841.204.681)	(203.517.913)	(2.688.471)	(2.404.148.233)
Σωρευμ. αποσβέσεις/ζημιές απομείωσης 01.01.2021		(925.866.932)	(430.870.236)	(841.204.681)	(203.517.913)	(2.688.471)	(2.404.148.233)
Αποσβέσεις χρήσης		(45.136.989)	(22.987.207)	(20.022.829)	(3.098.708)	-	(91.245.733)
Απομειώσεις		(850.612)	-	-	-	-	(850.612)
Αναστροφή απομειώσεων	28	8.281.915	-	-	-	-	8.281.915
Πωλήσεις/Διαγραφές		635.231	62.412	17.613.726	701.583	-	19.012.952
Λοιπές μεταφορές		196.380	-	(5.000)	110.397	-	301.777
Σωρευμ. αποσβέσεις/ζημιές απομείωσης 31.12.2021		(962.741.007)	(453.795.031)	(843.618.784)	(205.804.641)	(2.688.471)	(2.468.647.934)
Αναπόσβεστη αξία λήξης 31.12.2020		1.807.290.077	236.821.086	126.831.977	11.549.264	26.847.116	2.209.339.520
Αναπόσβεστη αξία λήξης 31.12.2021		1.789.995.109	220.280.080	116.545.415	13.549.612	27.768.492	2.168.138.708

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Κτίρια -γήπεδα -τεχνικές εγκαταστάσεις	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος κτήσης 01.01.2020	102.826	177.875	280.701
Προσθήκες	8.489	92.761	31.250
Πωλήσεις/Διαγραφές	-	(4.176)	(4.176)
Κόστος κτήσης 31.12.2020/ 01.01.2021	111.315	196.460	307.775
Προσθήκες	17.650	34.168	51.818
Πωλήσεις/Διαγραφές	-	(8.867)	(8.867)
Κόστος κτήσης 31.12.2021	128.965	221.761	350.726
Σωρευμ. αποσβέσεις/ζημιές απομείωσης 01.01.2020	(11.486)	(37.638)	(49.124)
Αποσβέσεις χρήσης	(15.199)	(28.392)	(43.591)
Πωλήσεις/Διαγραφές	-	2.977	2.977
Σωρευμ. αποσβέσεις/ζημιές απομείωσης 31.12.2020/ 01.01.2021	(26.685)	(63.053)	(89.738)
Αποσβέσεις χρήσης	(16.585)	(32.466)	(49.051)
Πωλήσεις/Διαγραφές	-	1.479	1.479
Σωρευμ. αποσβέσεις/ζημιές απομείωσης 31.12.2021	(43.270)	(94.040)	(137.310)
Αναπόσβεστη αξία λήξης 31.12.2020	84.630	133.407	218.037
Αναπόσβεστη αξία λήξης 31.12.2021	85.695	127.721	213.416

Εμπράγματα Βάρη:

Επί των ιδιοχρησιμοποιούμενων πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Επί των ιδιοχρησιμοποιούμενων πάγιων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου, την 31η Δεκεμβρίου 2021 έχουν προσημειωθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων 5 ακίνητα της θυγατρικής ΕΛΤΑ με το ποσό της προσημείωσης για κάθε ακίνητο να ανέρχεται σε €115 εκατ. Επίσης, αριθμός ακινήτων της θυγατρικής ΕΛΤΑ έχουν προσημειωθεί για το δάνειο των ΕΛΤΑ από την Τράπεζα Αττικής.

Διαγραφές

Οι διαγραφές στις ενοποιημένες καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου προέρχονται κυρίως από εκποίηση παλαιών, αποσυρμένων από την κυκλοφορία λεωφορείων της θυγατρικής ΟΣΥ από την οποία προέκυψε κέρδος € 85 χιλ.. Το υπόλοιπο ποσό αφορά διαγραφές περιουσιακών στοιχείων της ΕΤΑΔ, συνολικής αναπόσβεστης αξίας € 1,14 εκ., εκ των οποίων, το μεγαλύτερο μέρος αφορά πάγια του υποκαταστήματος Μαρίνας Αλίμου, το οποίο δεν βρίσκεται πλέον υπό την διαχείριση της ΕΤΑΔ.

Πάγια υπό κατασκευή

Στον Όμιλο, τα πάγια υπό κατασκευή κατά την 31.12.2021 και την 31.12.2020 αφορούν κυρίως έργα για την επέκταση δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης των θυγατρικών ΕΥΔΑΠ και ΕΥΑΘ, ενώ οι σωρευμένες αποσβέσεις/ ζημιές απομείωσης αφορούν απομειώσεις επί αυτών.

Ωφέλιμη ζωή παγίων

Οι αποσβέσεις των παγίων στοιχείων του ενεργητικού, εκτός των γηπέδων και οικοπέδων που δεν αποσβένονται,

υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της προβλεπόμενης ωφέλιμης ζωής τους ως ακολούθως:

- ▶ Κτίρια και τεχνικές εγκαταστάσεις από 4 έως 100 έτη.
- ▶ Μηχανολογικός εξοπλισμός από 3 έως 33 έτη.
- ▶ Μεταφορικά μέσα από 5 έως 33 έτη.
- ▶ Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός από 3 έως 33 έτη.

Έλεγχος απομείωσης

Κατά την ημερομηνία μεταβίβασης της συμμετοχής των Δημόσιων Επιχειρήσεων στο Υπερταμείο, σε διάφορες εκ των μεταβιβασθέντων θυγατρικών τα πιστοποιητικά Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών από προηγούμενα έτη έφεραν επιφυλάξεις σχετικά με πιθανή απομείωση της αξίας τους. Για την επίλυση του χρονίζοντος αυτού θέματος, θυγατρικές με σημαντικό ύψος ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων εκκίνησαν διαδικασίες ελέγχου απομείωσης. Στις περισσότερες εκ των θυγατρικών ο έλεγχος αυτός ολοκληρώθηκε πριν τη δημοσίευση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2018 και το ποσό της απομείωσης αναγνωρίστηκε από τον Όμιλο ως διόρθωση της αξίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων και της καθαρής θέσης των θυγατρικών που μεταβιβάστηκαν κατά την ημερομηνία μεταβίβασης και ανήλθε σε €184,8 εκατ. Η εργασία αυτή είναι σε εξέλιξη για μία θυγατρική και δεν έχει ολοκληρωθεί έως την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών αυτών καταστάσεων. Οποιοσδήποτε διορθωτικές εγγραφές προκύψουν κατά την ολοκλήρωση της διαδικασίας αυτής και αφορούν την προ της μεταβίβασης περίοδο θα καταχωρηθούν με αναδρομική ισχύ μέσω της διόρθωσης της καθαρής θέσης πρώτης ενοποίησης της εταιρείας αυτής.

6. Επενδύσεις σε ακίνητα και δικαιώματα διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί ακινήτων

	σημ.	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Υπόλοιπο 01.01.2020		1.183.412.043	-
Εύλογη αξία ακινήτων που μεταβιβάστηκαν από/ (προς) το Ελληνικό Δημόσιο άνευ ανταλλάγματος	18	72.857.554	-
Λοιπές προσθήκες		23.102	-
Πωλήσεις/Διαγραφές		(18.191.343)	-
Κέρδη/ (Ζημίες) από αναπροσαρμογή εύλογης αξίας		(30.817.510)	-
Μεταφορές σε ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια	5	(2.165.552)	-
Μεταφορές από ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια	5	996.071	-
Υπόλοιπο 31.12.2020		1.206.114.365	-
Υπόλοιπο 01.01.2021		1.206.114.365	-
Εύλογη αξία ακινήτων που μεταβιβάστηκαν από/ (προς) το Ελληνικό Δημόσιο άνευ ανταλλάγματος	18	70.595.991	-
Λοιπές προσθήκες		36.273	-
Πωλήσεις/Διαγραφές		(15.573.540)	-
Κέρδη/ (Ζημίες) από αναπροσαρμογή εύλογης αξίας		34.655.257	-
Μεταφορές σε ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια	5	(601.454)	-
Μεταφορές από ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια	5	2.745.806	-
Υπόλοιπο 31.12.2021		1.297.972.698	-

Το έσοδο από τις εκμισθώσεις ακινήτων που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων για την τρέχουσα χρήση ανέρχεται σε € 44,6 εκατ. (31.12.2020: € 40,6 εκατ.) (Σημείωση 26).

Οι επιμετρήσεις εύλογης αξίας των επενδύσεων σε ακίνητα και δικαιωμάτων διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί ακινήτων έχουν καταχωρηθεί στο 3ο Επίπεδο Ιεραρχίας της εύλογης αξίας. Η αποτίμηση των επενδύσεων σε ακίνητα στην εύλογη αξία κατά την 31.12.2021, διενεργήθηκε με βάση έκθεση ανεξάρτητου εκτιμητή.

Ο εκτιμητής εφάρμοσε τα Διεθνή Αναγνωρισμένα Πρότυπα Εκτιμήσεων – International Valuation Standards – IVS και έλαβε υπόψη τις οδηγίες και κώδικες του Βασιλικού Ινστιτούτου Ορκωτών Πραγματογνομόνων (Royal Institute of Chartered Surveyors – RICS) της Μεγάλης Βρετανίας και κώδικες του Βασιλικού Ινστιτούτου Ορκωτών Πραγματογνομόνων (Royal Institute of Chartered Surveyors – RICS) της Μεγάλης Βρετανίας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης Εκτιμητών (European Group of Valuers Associations – TEGOVA).

Οι βασικές μέθοδοι αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι εξής:

- 1 Η προσέγγιση της αγοράς (Sales Comparison Approach - Market Approach) θεωρείται ότι αντανακλά την πλέον αξιόπιστη ένδειξη αξίας, για ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία για τα οποία υφίσταται οργανωμένη δευτερεύουσα αγορά και διαμορφώνει την αξία με βάση την ανάλυση και σύγκριση παλαιότερων ή πρόσφατων αγοραπωλησιών συγκρίσιμων παγίων. Βασίζεται στην υπόθεση ότι, ένας ενημερωμένος αγοραστής δε θα πλήρωνε για την απόκτηση μίας ιδιοκτησίας ή ενός παγίου, περισσότερο από το κόστος αγοράς ενός παρόμοιου, για την ίδια ακριβώς χρήση και σκοπιμότητα.
- 2 Η προσέγγιση του κόστους (Cost Approach), η οποία εφαρμόστηκε κατά την εκτίμηση των εξειδικευμένων κτιριακών εγκαταστάσεων, των υποδομών και των βελτιώσεων γης των επιμέρους ιδιοκτησιών του Ομίλου, εφόσον διαπιστώθηκε ότι δεν υφίσταται οργανωμένη-ενεργός αγορά πώλησης αντίστοιχων ακινήτων.
- 3 Η προσέγγιση της προσόδου (Income Capitalisation Approach), η οποία εφαρμόστηκε κατά κύριο λόγο στην αποτίμηση επιχειρήσεων ή άυλων περιουσιακών στοιχείων και δικαιωμάτων και καθορίζει την αξία, με βάση την κεφαλαιοποίηση των πηγών προσόδου την οποία αποφέρει ή μπορεί να αποφέρει η ιδιοκτησία, σύμφωνα με την παρούσα χρήση της. Η προσέγγιση της προσόδου εφαρμόζεται επιπλέον και για τη διαπίστωση της αξίας ακινήτων, κυρίως επενδυτικών ή εμπορικών ή δυνάμενων να μισθωθούν, όπου ως εκμετάλλευση θεωρείται η δυνητική μίσθωση του ακινήτου και της προσόδου που δύναται να επιτευχθεί από την κεφαλαιοποίηση των μισθωμάτων. Δύο τεχνικές μπορεί να ληφθούν υπόψη κατά την εφαρμογή της προσέγγισης της προσόδου για την εκτίμηση επενδυτικών κυρίως ακινήτων. Η τεχνική της άμεσης κεφαλαιοποίησης (Direct Capitalization) και η τεχνική των απομειούμενων ταμειακών ροών (Discounted Cash Flow Analysis).

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 έχουν προσημειωθεί στην Τράπεζα Αττικής τέσσερα επενδυτικά ακίνητα της θυγατρικής ΕΛΤΑ.

(Α) Αναγνώριση νέων ακινήτων και δικαιωμάτων διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί ακινήτων, τα οποία πληρούν, κατά την κλειόμενη χρήση τις προϋποθέσεις αναγνώρισης σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ

Εντός της τρέχουσας χρήσης αναγνωρίστηκαν από τις θυγατρικές ΕΤΑΔ και ΓΑΙΑΟΣΕ επιπλέον επενδυτικά ακίνητα/δικαιώματα διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί ακινήτων αξίας € 70,6 εκατ. (2020: € 72,9 εκατ.) (σημ.18), τα οποία πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου 196 του ν.4389/2016 και των κριτηρίων των ΔΠΧΑ.

Στην περίπτωση των νέων ακινήτων/ δικαιωμάτων που αναγνωρίστηκαν από τις θυγατρικές κατ' εφαρμογή των προβλέψεων του Ν. 4389/2016 και τους ανήκουν κατά πλήρη κυριότητα, η αρχική αναγνώριση (είτε με την ψήφιση του νόμου, είτε μεταγενέστερα με την πρόοδο της διαδικασίας σταδιακής ταυτοποίησης των τίτλων των ακινήτων αυτών, την κατανόηση και καταγραφή των στοιχείων και ιδιοτήτων τους και την αποτίμηση και καταχώριση/ λογιστικοποίηση τους)

πραγματοποιήθηκε στην εύλογη αξία και η διαφορά κόστους και εύλογης αξίας αναγνωρίστηκε απευθείας στα ίδια κεφάλαια, καθώς αφορά συναλλαγή με τον απώτερο μέτοχο.

Στην περίπτωση που οι θυγατρικές αναγνωρίζουν νέα περιουσιακά στοιχεία/ δικαιώματα, στα οποία δεν έχουν την πλήρη κυριότητα αλλά δικαίωμα χρήσης διαχείρισης και εκμετάλλευσης, αυτά αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία τους. Σε περίπτωση που για τον καθορισμό της αξίας του δικαιώματος χρησιμοποιείται ως βάση εκκίνησης η αξία του ακινήτου υπό καθεστώς πλήρους κυριότητας, η αξία του δικαιώματος τους επί των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων, προσδιορίζεται με την εφαρμογή κατάλληλων τροποποιήσεων έτσι ώστε η εύλογη αξία να ανταποκρίνεται στην εύλογη αξία του δικαιώματος χρήσης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης (και όχι πλήρους κυριότητας). Σε τέτοιες αποτιμήσεις συνήθως είναι η χρησιμοποίηση της Έννοιας της Επικαρπίας, σύμφωνα με την οποία η χρήση και εκμετάλλευση επί μακρού χρόνου ενός ενσώματου περιουσιακού στοιχείου, το οποίο ανήκει κατά κυριότητα σε άλλον, δεν μπορεί να ξεπεράσει τα 8/10 της αξίας του περιουσιακού στοιχείου υπό καθεστώς πλήρους κυριότητας.

Περαιτέρω, στη θυγατρική ΕΤΑΔ, έχει παραχωρηθεί μέχρι τη λήξη της διάρκειάς της (2097), η χρήση και εκμετάλλευση των ακινήτων που ανήκουν στον Ε.Ο.Τ. και ως εκ τούτου, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη πρακτική και την έννοια της Επικαρπίας, η Αξία των Ασώματων Περιουσιακών Στοιχείων της, δηλαδή η αξία των Δικαιωμάτων Διοίκησης, Διαχείρισης, Εκμετάλλευσης και Αξιοποίησης των ακινήτων του ΕΟΤ δεν μπορεί να ξεπεράσει το 80% της Εμπορικής Αξίας των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων, υπό καθεστώς πλήρους κυριότητας. Για τα υπόλοιπα δε ακίνητα που προέρχονται από τον ΕΟΤ η αξία υπολογίζεται στο 100%, υπό καθεστώς πλήρους κυριότητας. Η μεθοδολογία αυτή εφαρμόζεται για τα περιουσιακά στοιχεία που αφορούν Δικαιώματα Διοίκησης, Διαχείρισης, Εκμετάλλευσης και Αξιοποίησης των ακινήτων του ΕΟΤ (π.χ. για τους Αιγιαλούς), ενώ για τα ακίνητα του ΕΟΤ που πλέον ανήκουν υπό καθεστώς πλήρους κυριότητας στην ΕΤΑΔ η αξία τους υπολογίζεται στο 100% της εύλογης αξίας τους την περίοδο αναφοράς.

Όσον αφορά τις βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων της ΕΤΑΔ παρουσιάζονται παρακάτω:

- 1 Στα ακίνητα του χαρτοφυλακίου της ΕΤΑΔ ή σε τμήματά τους, τα οποία σύμφωνα με τα στοιχεία που διατέθηκαν, εντάσσονται σε θεσμοθετημένες περιοχές «Natura» ή «Ramsar» και έχουν επιφάνεια μικρότερη των 10 στρ, θεωρήθηκε κατά παραδοχή ότι υφίσταται υπό προϋποθέσεις δυνατότητα αξιοποίησης των εν λόγω ακινήτων και ως εκ τούτου τους προσέδωσε αξία με την εφαρμογή μειωτικού συντελεστή της τάξεως έως και 85% προκειμένου να αντανακλάται ο κίνδυνος της αξιοποίησής τους λόγω των ειδικών πολεοδομικών δεσμεύσεων που επιβάλλουν ειδική διαδικασία αδειοδότησης. Σε ακίνητα τα οποία εντάσσονται σε θεσμοθετημένες περιοχές «Natura» ή «Ramsar», έχουν επιφάνεια μεγαλύτερη των 10 στρ. και δεν έχουν επιπλέον περιβαλλοντικές δεσμεύσεις, δεν εφαρμόζεται μειωτικός συντελεστής.

- 2 Για ακίνητα τα οποία εμφανίζουν ειδικές δεσμεύσεις (πολεοδομικές και νομικές) κατά την ημερομηνία εκτίμησης, όπως επί παραδείγματι μη οικοδομήσιμα ακίνητα λόγω μη ολοκληρωμένης πράξης εφαρμογής, σε εξέλιξη αρχαιολογική ανασκαφή, χαρακτηρισμένοι χώροι πρασίνου, καταπατημένες

ή διεκδικούμενες εκτάσεις, υιοθετήθηκαν συντελεστές απομείωσης της αξίας προκειμένου να αντανakλάται η δυσκολία εκμετάλλευσης των εν λόγω ακινήτων. Τα ποσοστά απομείωσης της αξίας, τα οποία εφαρμόστηκαν για πολεοδομικές δεσμεύσεις κυμάνθηκαν από 20% - 90% ανάλογα τη δέσμευση:

Κατηγορίες Πολεοδομικών Περιορισμών	Μειωτικός Συντελεστής (%)
Ακίνητο στο οποίο δεν έχουν καθορισθεί οι χρήσεις, διατηρητέο κτίσμα, υπό ένταξη στο σχέδιο πόλεως, υφίσταται συνιδιοκτησία στο ακίνητο	έως 20%
Πεδίο Βολής, Μακρόστενο - Μη οικοδομήσιμο ακίνητο, παλιός αιγιαλός, έλος, παρόχθια - παραλίμνια έκταση, ρυμοτομούμενο ακίνητο	έως 50%
Βοσκότοπος, ακίνητο πρώην λατομείο	έως 60%
Βραχώδης έκταση - Δυσκολία αξιοποίησης	έως 80%
Δασικό τμήμα, ακίνητα με ειδικούς πολεοδομικούς περιορισμούς	έως 85%
Ακίνητα χαρακτηρισμένοι ως χώροι πρασίνου, αρχαιολογικοί χώροι	έως 90%
Δίκτυο NATURA 2000: Επιφάνεια <10 στρ και με επιπλέον περιβαλλοντικές δεσμεύσεις	έως 85%

Τα ποσοστά απομείωσης της αξίας, τα οποία εφαρμόστηκαν για νομικές δεσμεύσεις κυμάνθηκαν από 30% - 80% ανάλογα με τη δέσμευση:

Κατηγορίες Νομικών Περιορισμών	Μειωτικός Συντελεστής (%)
Διεκδικούμενα ακίνητα	έως 30%
Κατεχόμενα, καταπατημένα, προσκυρωτέα, αμφίβολα	έως 50%
Παραχωρημένα, ειδικής φύσης ακίνητα	έως 80%

- 3 Εφόσον σε ακίνητα της θυγατρικής ΕΤΑΔ με απαγορευτικές δεσμεύσεις των γηπεδικών τους εκτάσεων, όπως σε δάση, σε αρχαιολογικούς χώρους, σε περιοχές «Natura» ή «Ramsar» κλπ, διαπιστώθηκε από τα στοιχεία η ύπαρξη κτιριακών εγκαταστάσεων, αυτά εκτιμήθηκαν με βάση την προσέγγιση του κόστους, οπότε και η εύλογη αξία του ακινήτου προέκυψε από το άθροισμα του απαξιωμένου κόστους αντικατάστασης (DRC) των κτιριακών εγκαταστάσεων και της αξίας της γης η οποία προέκυψε με την προσέγγιση της Αγοράς και με βάση τον υλοποιημένο συντελεστή δόμησης.
- 4 Σε ακίνητα ή τμήματα ακινήτων εκτός σχεδίου πόλεως για τα οποία όμως από τα στοιχεία τα οποία χορηγήθηκαν ή συλλέχθηκαν από τον εκτιμητή, προκύπτει η ένταξή τους στο σχέδιο πόλεως ο εκτιμητής προσέδωσε αυξητικό συντελεστή της αξίας για εκτός σχεδίου πόλεως ακίνητα.
- 5 Η αξία των γηπεδικών εκτάσεων εντός και εκτός σχεδίου καθώς και η αξία των ακινήτων για τα οποία ήταν εφικτός ο εντοπισμός αξιόπιστων συγκριτικών στοιχείων, εφαρμόστηκε η προσέγγιση της αγοράς, προσδίδοντας την ενδεδειγμένη τιμή (€/ τ.μ.) κατόπιν σχετικής

διερεύνησης της αγοράς (σε επίπεδο Νομού ή περιοχής εκάστου ακινήτου) πραγματοποιώντας παράλληλα τις αναγκαίες προσαρμογές στα συγκριτικά ανάλογα με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά εκάστου εκτιμώμενου ακινήτου. Οι προσαρμογές επί των συγκριτικών αφορούν σε:

- ▶ Την απομείωση της ζητούμενης τιμής πώλησης, όπως προέκυψε από την εργασία γραφείου σε ποσοστό που κυμαίνεται κατά περίπτωση από 0% έως 20%, ανάλογα με τα στοιχεία του συγκριτικού στοιχείου έτσι ώστε να ποσοτικοποιηθεί η διαφορά μεταξύ της ζητούμενης τιμής και της τιμής πώλησης στην οποία θα κατέληγε μια δυνητική αγοραπωλησία έπειτα από διαπραγμάτευση μεταξύ αγοραστή και πωλητή.
- ▶ Την απομείωση της ζητούμενης τιμής πώλησης ανάλογα με το χρόνο παραμονής του εντοπισθέντος συγκριτικού στοιχείου στην αγορά.
- ▶ Την προσαρμογή της ζητούμενης τιμής πώλησης ή μίσθωσης, ανάλογα με τα φυσικά χαρακτηριστικά του συγκριτικού στοιχείου (τοποθεσία, επιφάνεια, πρόσοψη, όροφος, έτος κατασκευής κλπ.).

6 Τα μισθωμένα ακίνητα αποτιμήθηκαν με τη χρήση της προσέγγισης της προσόδου και ειδικότερα τη μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών, με βάση τα μελλοντικά μισθώματα. Επί των μελλοντικών αυτών μισθωτικών εισοδημάτων υπολογίσθηκε συντελεστής επισφαλειών από 5% μέχρι 15% με κριτήριο κυρίως το μέχρι την ημερομηνία εκτίμησης ιστορικό εξυπηρέτησης των σχετικών μισθωτικών συμβάσεων και άλλους παράγοντες που κατά την κρίση του εκτιμητή σχετίζονται με την πιθανότητα κανονικής εξυπηρέτησης αυτών στο μέλλον. Υπολογίσθηκε επιπλέον στο τέλος της περιόδου, η υπολειμματική αξία του υπό εκτίμηση ακινήτου, με την τεχνική της κεφαλαιοποίησης

των μισθωτικών εισοδημάτων κατά το πρώτο έτος μετά την λήξη της περιόδου. Οι αξίες που προέκυψαν κατά τα ανωτέρω, μεταφέρθηκαν στη συνέχεια σε παρούσες αξίες με συντελεστή προεξόφλησης, ο οποίος θα προκύπτει από την εκτιμώμενη απόδοση του εκάστοτε επαγγελματικού ακινήτου (Yield, 4% έως 12,25%) πλέον του μέσου εκτιμώμενου συντελεστή ανάπτυξης (average GDP growth ή Μ.Ε.Σ.Α.) ο οποίος ταυτίζεται με την προσδοκώμενη εξέλιξη του εγχώριου Α.Ε.Π και παρατίθεται κατωτέρω σύμφωνα με τις προβλέψεις του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου.

Έτος	2022	2023	2024	2025	2026
Μ.Ε.Σ.Α.	4,60%	2,60%	1,80%	1,50%	1,30%

7 Ο υπολογισμός του ρυθμού αύξησης των μισθωμάτων βασίσθηκε στις υφιστάμενες μισθωτικές συμβάσεις. Η ακόλουθη παραδοχή πραγματοποιήθηκε για το δείκτη τιμών καταναλωτή, σύμφωνα με τις προβλέψεις του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου (IMF Report 2021). Για το έτος 2022 λήφθηκε υπόψη το ποσοστό 3,1% που προβλέπει

η Ευρωπαϊκή Επιτροπή, καθώς θεωρήθηκε το πλέον αντιπροσωπευτικό λόγω των ανοδικών τάσεων του πληθωρισμού, ενώ για τα επόμενα έτη λήφθηκε υπόψη το προβλεπόμενο ποσοστό από το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (IMF Report 2021).

Έτος	2022	2023	2024	2025	2026
ΔΤΚ	3,10%	1,10%	1,60%	1,80%	1,90%

8 Μηδενικές εύλογες αξίες προσδόθηκαν από τον εκτιμητή σε επιμέρους διακεκριμένα ακίνητα, μόνο όταν κατόπιν αξιολόγησης των στοιχείων, τα οποία χορηγήθηκαν από την ΕΤΑΔ ή διαπίστωσε ο ίδιος από στοιχεία της βάσης δεδομένων του ή από πληροφόρηση την οποία είχε από τρίτους, ότι τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία δεν μπορούν κατά την ανεξάρτητη γνώμη του να αποτελέσουν αντικείμενο συναλλαγής ή οιασδήποτε μορφής εμπορικής εκμετάλλευσης λόγω ειδικών πολεοδομικών, χωροταξικών ή και άλλων διοικητικών περιορισμών. Οι λόγοι για τους οποίους δεν προσδιορίστηκε αξία, σε διακεκριμένα ακίνητα της ΕΤΑΔ, αποτυπώνονται κατωτέρω:

- ▶ Ακίνητα με ελλιπή ή μη σαφή στοιχεία
- ▶ Στις αμιγώς δασικές εκτάσεις ή λίμνες ή ποτάμια
- ▶ Ακίνητα απολύτου προστασίας – Εθνικά Πάρκα
- ▶ Ακίνητα με ειδικές πολεοδομικές δεσμεύσεις
- ▶ Σε κτίσματα ακινήτων τα οποία διαφαίνεται να έχουν ανοικοδομηθεί από αυθαίρετους κατόχους.

Στην περίπτωση κατά την οποία σε ακίνητα με δεσμεύσεις κατά τα ανωτέρω και κατόπιν αξιολόγησης διαπιστώθηκε ότι μπορούν να αποτελέσουν αντικείμενο μεταβίβασης ή εμπορικής εκμετάλλευσης, προσδόθηκε εύλογη αξία.

9 Για αιγιαλούς που χαρακτηρίζονται ως Τουριστικά Δημόσια Κτήματα (ΤΔΚ), για τα οποία η διοίκηση/διαχείριση μεταφέρεται στην Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας σύμφωνα με τη γνωμάτευση της διεύθυνσης νομικών υπηρεσιών της ΕΤΑΔ σχετικά με το άρθρο 68 παρ 1 του ν. 4484/2017 δεν θα υπολογίζεται αξία ως μνη ανήκον στην ΕΤΑΔ. Για τα ΤΔΚ με ενεργές μισθώσεις ή παραχωρήσεις, θα υπολογισθεί εύλογη αξία μέχρι την ημερομηνία λήξης της μίσθωσης/ παραχώρησης.

(Β) Ακίνητα και δικαιώματα, τα οποία δεν πληρούν τα κριτήρια των ΔΠΧΑ και δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Τα ακίνητα και δικαιώματα που δεν πληρούν τα κριτήρια των ΔΠΧΑ, αφορούν περιουσιακά στοιχεία του Ελληνικού Δημοσίου τα οποία μεταβιβάστηκαν στην ΕΤΑΔ δυνάμει των διατάξεων του ν.4389/2016 και για τα οποία προκύπτουν νομικά ή τεχνικά κωλύματα, ή η ΕΤΑΔ δεν έχει στη διάθεσή της αυτή τη στιγμή το σύνολο των στοιχείων των τίτλων ιδιοκτησίας, που θα ήταν απαραίτητοι για την αναγνώρισή τους. Πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα τις διατάξεις του Ν. 4389/2016 προβλέπεται να περιέλθει χωρίς αντάλλαγμα στη θυγατρική ΕΤΑΔ ένα χαρτοφυλάκιο με πλήθος ακινήτων για μέρος του οποίου όμως υπάρχουν σημαντικές ασάφειες και αβεβαιότητες καθώς:

- 1 Στον ανωτέρω νόμο δεν υπήρχε αναλυτική καταγραφή των ακινήτων που μεταβιβάζονται.
- 2 Για μέρος των ακινήτων του χαρτοφυλακίου υπάρχει αβεβαιότητα ως προς τη δυνατότητα να μεταβιβασθούν στην ΕΤΑΔ, είτε γιατί ανήκουν ολικώς ή μερικώς στις εξαιρέσεις που προβλέπονται από το νόμο, είτε γιατί υπάρχουν άλλα νομικά και τεχνικά κωλύματα, καθώς επίσης δεν είναι γνωστό για ποιους εκ των τίτλων αυτών τα τυχόν κωλύματα επιδέχονται θεραπείας.
- 3 Το γεγονός ότι δεν έχουν παραδοθεί στην ΕΤΑΔ σημαντικό μέρος των στοιχείων ακινήτων περιουσιακών στοιχείων, η κυριότητα και νομή των οποίων περιήλθαν στην ΕΤΑΔ με βάση των ανωτέρω νόμο, ώστε η ΕΤΑΔ να είναι ενήμερη για τα επιμέρους στοιχεία, ιδιότητες, ποιοτικά, νομικά και τεχνικά χαρακτηριστικά των ακινήτων αυτών.
- 4 Κατά τη διάρκεια δοκιμών πιλοτικής μεταγραφής ορισμένων ακινήτων παρατηρήθηκαν περιπτώσεις όπου ασυμβατότητες καθιστούν προβληματική την μεταγραφή τους, είτε περιπτώσεις για τις οποίες προωθείται νομοθετική ρύθμιση ώστε να είναι δυνατή η μεταγραφή τους.

Επίσης, η θυγατρική ΓΑΙΑΟΣΕ (μεταβιβασθείσα στο Υπερταμείο με 01.07.2018) έχει σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (όπως Ν.3891/2010, Ν.4111/2013) την αποκλειστική διαχείριση, αξιοποίηση και εμπορική εκμετάλλευση όλων των ακινήτων του ΟΣΕ, καθώς και αυτών που μεταβιβάζονται με τον εν λόγω νόμο στο Ελληνικό Δημόσιο, εκτός από τα ακίνητα που σχετίζονται με τη σιδηροδρομική υποδομή και τις λειτουργικές ανάγκες διαχείρισης αυτής. Για τα ακίνητα αυτά υπάρχουν επίσης ασάφειες και αβεβαιότητες.

Όσον αφορά το λογιστικό χειρισμό του εν λόγω μέρους του χαρτοφυλακίου τίτλων ακινήτων, η διοίκηση της εταιρείας ΕΤΑΔ έλαβε υπόψη τις πρόνοιες των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για την αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου όπου αναφέρεται ότι:

► Με βάση το Ενωσιολογικό Πλαίσιο Αναφοράς των ΔΠΧΑ («Ε.Π.Α.»), ένα στοιχείο αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, όταν πληροί όλα από τα κάτωθι κριτήρια:

- 1 Είναι ένας πόρος που ελέγχεται από την εταιρεία ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος (Ε.Π.Α. παρ. 4.4.α),
- 2 Από τον πόρο αυτό αναμένεται να εισρεύσουν μελλοντικές οικονομικές ωφέλειες στην εταιρεία (Ε.Π.Α. παρ. 4.4.α και 4.38.α),
- 3 Η αξία του πόρου αυτού μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα (Ε.Π.Α. παρ 4.38.β).

► Επίσης, στην παρ 16 του ΔΛΠ 40 τα ειδικότερα κριτήρια που τίθενται για την αναγνώριση μιας επένδυσης σε ακίνητα συμπίπτουν με τα κριτήρια που αναφέρονται παραπάνω.

► Σύμφωνα με το Ενωσιολογικό Πλαίσιο Αναφοράς των ΔΠΧΑ, παρ. 4.42 ένα στοιχείο, το οποίο σε δεδομένη χρονική στιγμή δεν πληροί τα κριτήρια αναγνώρισης των ΔΠΧΑ, μπορεί να πληροί τα κριτήρια αυτά και να αναγνωρισθεί σε μεταγενέστερο χρόνο, ως αποτέλεσμα μεταγενέστερων γεγονότων ή περιστάσεων.

Όσον αφορά την εκπλήρωση των ανωτέρω κριτηρίων, η διοίκηση της ΕΤΑΔ εκτίμησε ότι:

► Για αδιευκρίνιστο αριθμό ακινήτων είναι αβέβαιο εάν η ΕΤΑΔ θα ασκεί τον έλεγχο καθώς είτε ανήκουν μερικώς ή ολικώς στις εξαιρέσεις του νόμου, είτε υπάρχουν νομικά και τεχνικά κωλύματα που πρέπει να επιλυθούν και η έκβαση των οποίων είναι αβέβαια, ενώ για μέρος αυτών η ύπαρξή τους είναι αβέβαια ελλείψει στοιχείων. Περαιτέρω δεν έχουν διενεργηθεί οι διαδικασίες μεταφοράς της κυριότητας τους στα κτηματολόγια και υποθηκοφυλακεία.

► Λόγω του ανωτέρω αλλά και της έλλειψης στοιχείων σχετικά με τα ποιοτικά, νομικά και τεχνικά χαρακτηριστικά τους υπάρχει αβεβαιότητα για το εάν θα εισρεύσουν μελλοντικές οικονομικές ωφέλειες στην εταιρεία.

► Ως αποτέλεσμα των ανωτέρω, η αξία των δυνητικών ανωτέρω πόρων επί του παρόντος και πριν την επίλυση των διαφόρων κωλυμάτων, δε μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Κατά συνέπεια, η διοίκηση της ΕΤΑΔ έκρινε ότι με βάση τα γεγονότα και περιστάσεις και κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων των ΔΠΧΑ όπως αναλύονται, για το ανωτέρω μέρος του χαρτοφυλακίου, προς το παρόν δεν πληρούνται τα κριτήρια αναγνώρισης ενός στοιχείου ενεργητικού που ορίζουν τα ΔΠΧΑ και δεν έχει προβεί επί του παρόντος στην αναγνώρισή τους κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η θυγατρική ΕΤΑΔ συνεχίζει τις προγραμματισμένες τις ενέργειες για την εξέταση της δυνατότητας και τη δημιουργία των προϋποθέσεων αναγνώρισης αυτών των ακινήτων. Στο πλαίσιο αυτό, με την απόφαση υπ.αριθμ 2/9655/0004 της 17.03.2017, ο Υπουργός Οικονομικών αποφάσισε την σύσταση, συγκρότηση και ορισμό μελών Ομάδας Εργασίας για την παράδοση στην ΕΤΑΔ στοιχείων των ακινήτων που περιίληθον στην κυριότητά της, ενώ η ΕΤΑΔ έχει ορίσει ανάλογη ομάδα εργασίας για την επεξεργασία των ληφθέντων στοιχείων και τη διεξαγωγή περαιτέρω ενεργειών σχετικά με την επιβεβαίωση της ύπαρξής τους, την καταγραφή των ποιοτικών χαρακτηριστικών των στοιχείων των ακινήτων και την οριστικοποίηση του αν περιέρχονται στην κυριότητά της ολικώς ή μερικώς, ώστε να απαλειφθούν οι τυχόν ασάφειες και αβεβαιότητες σχετικά με την κυριότητα της ΕΤΑΔ επί αυτών.

Βασιζόμενη στην παραπάνω προεργασία, η ΕΤΑΔ συνεχίζει τη σταδιακή ταυτοποίηση των τίτλων των ακινήτων αυτών, την κατανόηση και καταγραφή των στοιχείων και ιδιοτήτων των ακινήτων, την καταχώριση της μεταβίβασης τους στην ΕΤΑΔ στα αρμόδια κτηματολόγια ή υποθηκοφυλακεία κατά περίπτωση, καθώς και στην αποτίμηση και καταχώριση/λογιστικοποίησή τους για όσα ακίνητα έχουν αρθεί οι αβεβαιότητες. Στο πλαίσιο αυτών των ενεργειών, η ΕΤΑΔ, εντός του 2021 οριστικοποίησε την πλήρη ταυτοποίηση, καταγραφή, αποτίμηση και καταχώριση εκ των ανωτέρω, τα οποία καταχωρήθηκαν με συνολική εύλογη αξία ύψους € 56,15 εκατ. με χρέωση των Επενδυτικών Ακινήτων και πίστωση των Ιδίων Κεφαλαίων.

Λόγω του πλήθους των ακινήτων, των θεμάτων που αναφέρθηκαν ανωτέρω και του πλήθους των νομικών και τεχνικών κωλυμάτων που υπάρχουν σε μεγάλο μέρος των τίτλων, αναμένεται να απαιτηθεί σημαντικός χρόνος για την ολοκλήρωση αυτής της διαδικασίας.

Επιπλέον, η θυγατρική ΓΑΙΑΟΣΕ (μεταβιβασθείσα στο Υπερταμείο με 01.07.2018), ανέλαβε με το ν. 3891/2010 ως αρμοδιότητα και ευθύνη την αποκλειστική διαχείριση, αξιοποίηση και εμπορική εκμετάλλευση όλων των ακινήτων του ΟΣΕ, καθώς και αυτών που μεταβιβάζονται διά του προαναφερθέντος νόμου στο Δημόσιο. Η ΓΑΙΑΟΣΕ δικαιούται να ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και διαθέσεως για δικό της λογαριασμό και στο όνομα της. Η ακίνητη περιουσία του Ο.Σ.Ε. περιλαμβάνει ακίνητα απαραίτητα για τη σιδηροδρομική λειτουργία (κτιριακές υποδομές, σιδηροδρομική επιδομή, κ.α.), καθώς και αυτοτελή ή τμηματικά ακίνητα (γη ή κτιριακό απόθεμα) που δύνανται να τεθούν προς εκμετάλλευση και αξιοποίηση.

Σύμφωνα με το αρ. 6 παρ. 5 περ. β του ν. 3891/2010, στην έννοια της ανωτέρω αρμοδιότητας της ΓΑΙΑΟΣΕ δεν περιλαμβάνονται οι διαχειριστικές δραστηριότητες που σχετίζονται με τη λειτουργία της σιδηροδρομικής υποδομής, οι οποίες κατά την κείμενη νομοθεσία ανήκουν στον Διαχειριστή Υποδομής (ΟΣΕ Α.Ε.) και παραμένουν στην αποκλειστική αρμοδιότητα του. Όσον αφορά τα ακίνητα που εξυπηρετούν τη σιδηροδρομική λειτουργία, στη σημερινή χρονική συγκυρία, ο μόνος διαχωρισμός που έχει γίνει, είναι αυτός του ενεργού σιδηροδρομικού δικτύου, του δικτύου σε αναστολή λειτουργίας και του κατηρημένου δικτύου. Από την κατηγοριοποίηση αυτή τα μόνα ακίνητα που δύνανται η ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. να αξιοποιήσει ελεύθερα είναι ορισμένα που ανήκουν στο καταργημένο δίκτυο. Η αξιοποίηση και εν γένει εμπορική εκμετάλλευση των ακινήτων, που έχουν προσδιορισθεί, κατά την παράγραφο 3 του αρ. 6 του ν. 3891/2010, ότι εξυπηρετούν λειτουργικά

την Εθνική Σιδηροδρομική Υποδομή, εφόσον αυτή είναι δυνατή, ανήκει αποκλειστικά στη ΓΑΙΑΟΣΕ. Πλην όμως την περίπτωση αυτή, η ΓΑΙΑΟΣΕ λαμβάνει προηγουμένως τη σύμφωνη γνώμη του Διαχειριστή Υποδομής ως προς τις τεχνικές προδιαγραφές και τη λειτουργία των σχεδιαζόμενων κατασκευών, προκειμένου να μην τίθεται σε κίνδυνο ή να μην παρεμποδίζεται η δραστηριότητα του Διαχειριστή Υποδομής.

Ως εκ τούτου καθίσταται σαφές ότι η υποχρέωση παροχής της σύμφωνης γνώμης από τον ΟΣΕ μπορεί να θέσει περιορισμούς στην ελεύθερη εμπορική εκμετάλλευση των ακινήτων της σιδηροδρομικής υποδομής από τη ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. Οι ανωτέρω δε περιορισμοί μπορούν να επεκταθούν σε ακίνητα του καταργημένου δικτύου, λαμβανομένης υπόψιν της δυνατότητας του ΟΣΕ, μέσω της κατ' έτος Δηλώσεως Δικτύου, να θέσει σε λειτουργία κατηρημένο δίκτυο. Παρότι μέχρι σήμερα κάτι τέτοιο δεν έχει συμβεί, η δυνατότητα που δίνεται στον ΟΣΕ να κάνει χρήση του δικαιώματός τους αυτού, όσο ακόμη δεν έχει γίνει προσδιορισμός των ακινήτων που εξυπηρετούν λειτουργικά την Εθνική Σιδηροδρομική Υποδομή, σύμφωνα με τη διαδικασία της παρ. 3 του αρ. 6 του ν. 3891/2010, υπάρχει αυξημένη αβεβαιότητα ως προς την δυνατότητα του ελέγχου της ελεύθερης αξιοποίησής τους από την ΓΑΙΑΟΣΕ και της δυνατότητας της αποτίμησης των δικαιωμάτων διαχείρισης και εκμετάλλευσης των ακινήτων αυτών αξιόπιστα.

Στα πλαίσια αυτά, επί του χαρτοφυλακίου ακινήτων που διαχειρίζεται και εκμεταλλεύεται η ΓΑΙΑΟΣΕ υπάρχουν αβεβαιότητες επί των ιδιοτήτων τους, όπως η δυναμική ύπαρξη κωλυμάτων (νομικών, πολεοδομικών κτλ) επί μέρους αυτών, αλλά και σχετικές με τη δυνατότητα ακώλυτης εκμετάλλευσης από την εταιρεία των επί μέρους δικαιωμάτων αυτών (π.χ. αν για κάποια προκύψει θέμα μελλοντικής συγκοινωνιακής ενεργοποίησης) που επηρεάζουν την δυνατότητα επιμέτρησης με αξιοπιστία των πόρων αυτών. Στα πλαίσια αυτά κρίθηκε ότι τα δικαιώματα αυτά δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια αναγνώρισης των ΔΠΧΑ και η εταιρεία δεν τα έχει αναγνωρίσει στα περιουσιακά της στοιχεία. Η ΓΑΙΑΟΣΕ έχει εκκινήσει διαδικασία με την οποία σταδιακά άρονται οι τυχόν αβεβαιότητες ή/και κωλύματα, και κατά την διάρκεια της προόδου της διαδικασίας αυτής, θα προχωρά σταδιακά στην αναγνώριση και επιμέτρηση των περιουσιακών αυτών στοιχείων. Έτσι, κατά την τρέχουσα χρήση, η ΓΑΙΑΟΣΕ αναγνώρισε νέα περιουσιακά στοιχεία. Στα ακίνητα αυτά (οικοπεδικές εκτάσεις και ακίνητα σιδηροδρομικών σταθμών) η ΓΑΙΑΟΣΕ δεν έχει πλήρη κυριότητα αλλά δικαίωμα χρήσης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης. Για την αναγνώριση της αξίας τους, η ΓΑΙΑΟΣΕ προχώρησε σε προσαρμογή, αναγνωρίζοντάς τα σε ποσοστό 80% της εύλογης αξίας πλήρους κυριότητας λαμβάνοντας υπόψη ότι δεν έχει δικαίωμα κυριότητας αλλά δικαίωμα χρήσης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων.

(Γ) Μετάταξη ακινήτων από την κατηγορία «Ιδιοχρησιμοποιούμενα περιουσιακά στοιχεία» σε «Επενδυτικά Ακίνητα»

Σε επίπεδο Ομίλου, στην τρέχουσα χρήση, προέρχεται κυρίως από μεταφορά ποσού € 2,7 εκατ. από τα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία στα επενδυτικά ακίνητα, η οποία αφορά ακίνητα της ΣΤΑΣΥ. Η αναπόσβεστη αξία προ μεταφοράς ανερχόταν σε € 2,6 εκατ., ενώ η θετική διαφορά με την εύλογη αξία καταχωρήθηκε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

Σε επίπεδο Ομίλου, στη συγκριτική χρήση, η μεταφορά από τα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία στα επενδυτικά ακίνητα ύψους € 0,9 εκατ. αφορούσε κυρίως ακίνητο ποσού € 0,6 εκατ. της ΣΤΑΣΥ στο σταθμό του Ηλεκτρικού του Αμαρουσίου. Η αναπόσβεστη αξία προ μεταφοράς ανερχόταν σε € 1,8 εκατ., ενώ η διαφορά με την εύλογη αξία καταχωρήθηκε στα Λοιπά Έξοδα.

(Δ) Μετάταξη ακινήτων από την κατηγορία «Επενδυτικά Ακίνητα» στα «Ιδιοχρησιμοποιούμενα περιουσιακά στοιχεία»

Σε επίπεδο Ομίλου, στην τρέχουσα χρήση, πραγματοποιήθηκε μεταφορά ποσού €0,6 εκατ. από τα επενδυτικά ακίνητα στα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία που προέρχεται από την θυγατρική ΑΕΔΙΚ.

Σε επίπεδο Ομίλου, στη συγκριτική χρήση, πραγματοποιήθηκε μεταφορά ποσού €1,6 εκατ. από τα επενδυτικά ακίνητα στα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία, η οποία αφορά χώρο Παρκινγκ στη περιοχή της Θεσσαλονίκης το οποίο η θυγατρική ΕΤΑΔ αποφάσισε να το εκμεταλλευτεί με δικά της μέσα. Επίσης, η συγκριτική χρήση περιλάμβανε μεταφορά ποσού €0,6 εκατ. από τα επενδυτικά ακίνητα στα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία της θυγατρικής ΑΕΔΙΚ.

(Ε) Πωλήσεις και παραχωρήσεις ακινήτων

Η θυγατρική ΕΤΑΔ κατά την τρέχουσα χρήση που έληξε την 31.12.2021 προχώρησε στην αναγνώριση και πώληση ενός ακόμη ακινήτου. Για το εν λόγω ακίνητο, σύμφωνα με το άρθρο 94 του Ν. 4605/2019, ποσοστό εβδομήντα τοις εκατό (70%) του τιμήματος πώλησης αποδίδεται στο Ελληνικό Δημόσιο. Η ΕΤΑΔ αφού εξέτασε τα χαρακτηριστικά της συναλλαγής, κατέληξε στο συμπέρασμα ότι δεν λαμβάνει το σύνολο των ωφελειών από την αναγνώριση του παγίου στο 100% της εύλογης του αξία και ως εκ τούτου, το ακίνητο αναγνωρίστηκε στο 30% της αξίας του, ήτοι € 0,5 εκατ. (2020: €0,3 εκατ.). Το συνολικό αντίτιμο της πώλησης ανήλθε σε € 1,65 εκατ. (2020: €1,0 εκατ.) με ταυτόχρονη αναγνώριση υποχρέωσης το 70%.

Επιπρόσθετα, η ΕΤΑΔ προχώρησε σε πωλήσεις διαμερισμάτων και εμπορικού καταστήματος συνολικού ποσού € 1,34 εκατ. (2020: € 1,2 εκατ.).

Επίσης, η ΕΤΑΔ προχώρησε στη παραχώρηση χρήσης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης του Πανθεσσαλικού Σταδίου στο Δήμο Βόλου ύψους € 13,73 εκατ. Στο συγκρίσιμο έτος 2020 η ΕΤΑΔ προχώρησε στη παραχώρηση χρήσης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης του Ολυμπιακού Κέντρου Άνω Λιοσίων στην Γενική Γραμματεία Αθλητισμού ύψους € 16,7 εκατ..

7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	ΟΜΙΛΟΣ				
	Υπεραξία	Λογισμικά προγράμματα	Άδειες λειτουργίας	Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	Σύνολο
Κόστος κτήσης 01.01.2020	3.356.880	65.808.717	1.027.631	5.768.061	75.961.289
Προσθήκες	-	1.250.803	900	397.319	1.649.022
Κόστος κτήσης 31.12.2020	3.356.880	67.059.520	1.028.531	6.165.380	77.610.311
Κόστος κτήσης 01.01.2021	3.356.880	67.059.520	1.028.531	6.165.380	77.610.311
Προσθήκες	-	3.262.938	-	87.847.511	91.110.449
Πωλήσεις/Διαγραφές	-	(22.000)	-	-	(22.000)
Μεταφορές	-	2.903	-	-	2.903
Κόστος κτήσης 31.12.2021	3.356.880	70.303.361	1.028.531	94.012.891	168.701.663
Σωρευμ. αποσβέσεις/ζημιές απομείωσης 01.01.2020	-	(62.980.602)	(1.021.133)	(1.567.663)	(65.569.398)
Αποσβέσεις χρήσης	-	(1.201.763)	(1.430)	(4.380)	(1.207.573)
Μεταφορές	-	1.305	-	-	1.305
Σωρευμ. αποσβέσεις/ζημιές απομείωσης 31.12.2020	-	(64.181.060)	(1.022.563)	(1.572.043)	(66.775.666)
Σωρευμ. αποσβέσεις/ζημιές απομείωσης 01.01.2021	-	(64.181.060)	(1.022.563)	(1.572.043)	(66.775.666)
Αποσβέσεις χρήσης	-	(2.067.536)	(1.452)	(4.396.706)	(6.465.694)
Πωλήσεις/Διαγραφές	-	22.000	-	-	22.000
Μεταφορές	-	(2.755)	-	-	(2.755)
Σωρευμ. αποσβέσεις/ζημιές απομείωσης 31.12.2021	-	(66.229.351)	(1.024.015)	(5.968.749)	(73.222.115)
Αναπόσβεστη αξία λήξης 31.12.2020	3.356.880	2.878.460	5.968	4.593.337	10.834.645
Αναπόσβεστη αξία λήξης 31.12.2021	3.356.880	4.074.010	4.516	88.044.142	95.479.548

Για τον Όμιλο, το ποσό της υπεραξίας ύψους €3.357 χιλ. (31.12.2020: €3.357 χιλ.) αφορά τη διαφορά μεταξύ του τιμήματος απόκτησης που είχε καταβάλει η θυγατρική εταιρεία ΕΥΔΑΠ κατά την εξαγορά των δικτύων Ελευσίνας, Ασπρόπυργου και Λυκόβρυσης και της εύλογης αξίας των δικτύων αυτών.

Αναφορικά με αναπόσβεστη αξία την 31.12.2021 των λοιπών άυλων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου ύψους € 88,0 εκατ. (31.12.2020: €4,6 εκατ.) αφορά κυρίως:

Α) το άυλο δικαίωμα αποκλειστικής παροχής αδιύλιστου ύδατος για την περίοδο 2021-2040 ύψους € 87,5 εκατ. που αναγνώρισε η θυγατρική εταιρεία ΕΥΔΑΠ Α.Ε. Στη χρήση του 2021 απόσβεσε το ένα εικοστό αυτού του ποσού που αντιστοιχεί σε € 4,36 εκατ., και

Β) την απεικόνιση του δικαιώματος χρήσης διώρυγας της θυγατρικής εταιρείας ΑΕΔΙΚ ποσού €4,1 εκατ..

Αναλυτικότερα, σε ότι αφορά το άυλο δικαίωμα αποκλειστικής παροχής αδιύλιστου ύδατος την 02.02.2022, δυνάμει των παραγράφων 1, 2 και 4 του άρθρου 114 του Ν 4812/2021, υπεγράφησαν μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου ΕΠΕΥΔΑΠ και της ΕΥΔΑΠ Α.Ε.

(1) η σχετική σύμβαση του Ν. 4812/2021 (Σύμβαση Αποκλειστικού Δικαιώματος) με την οποία, μεταξύ άλλων, έναντι ανταλλάγματος το Δημόσιο – ΕΠΕΥΔΑΠ παραχωρεί το άυλο και προβλεπόμενο από τον Νόμο ειδικού χαρακτήρα δικαίωμα της αποκλειστικής παροχής ακατέργαστου ύδατος προς την ΕΥΔΑΠ και συμφωνεί την ανά έτος και για είκοσι έτη με έναρξη ισχύος την 1.1.2021 και με λήξη την 31.12.2040 παροχή ακατέργαστου ύδατος, όπως ειδικότερα ορίζεται στο άρθρο 10 της σύμβασης αυτής,

(2) η σχετική σύμβαση του άρθρου 4812/2021, με την οποία ανατέθηκε στην ΕΥΔΑΠ η λειτουργία και συντήρηση του ΕΥΣ (SLA) με αρχική διάρκεια τριών ετών και με δυνατότητα παράτασης άλλους έξι μήνες.

Σε εκτέλεση της νομοθετικής ως άνω πρόβλεψης, με το άρθρο 10 της Σύμβασης Αποκλειστικού Δικαιώματος, παρέχεται έναντι ανταλλάγματος στην ΕΥΔΑΠ ΑΕ το ειδικού χαρακτήρα άυλο δικαίωμα αποκλειστικής προμήθειας Ακατέργαστου Ύδατος καθ' όλη την προβλεπόμενη στον Νόμο και στη σύμβαση διάρκεια (είκοσι έτη: 01.01.2021 – 31.12.2040) και συμφωνείται η Τιμή αυτού (Ακατέργαστου Ύδατος), προσδιοριζόμενη με βάση τιμή ανά κυβικό μέτρο που ισχύει για κάθε έτος αναφοράς σύμφωνα με πίνακα που περιλαμβάνεται στην εν λόγω Σύμβαση.

Την 27.04.2022 υπογράφηκε μνημόνιο συναντίληψης μεταξύ ΕΥΔΑΠ και ΕΠΕΥΔΑΠ, και προσδιορίστηκε

το καταβαλλόμενο τίμημα για το άυλο δικαίωμα αποκλειστικής παροχής αδιύλιστου ύδατος στο ποσό των € 87,5 εκατ. Η δαπάνη απόκτησης του άυλου δικαιώματος υπόκειται σε απόσβεση που αντιστοιχεί στη διάρκεια δέσμευσης της σύμβασης προμήθειας του ακατέργαστου ύδατος. Σημειώνεται ότι η ΕΠΕΥΔΑΠ δεν θα εισπράξει ταμειακά το ποσό του άυλου δικαιώματος καθώς η απαίτηση της θα συμψηφιστεί με την αντίστοιχη απαίτηση της εταιρείας λόγω της παρεχόμενης υπηρεσίας συντήρησης του δικτύου στη διάρκεια των τριετήμιων ετών, σύμφωνα με την αντίστοιχη σύμβαση συντήρησης και λειτουργίας του εξωτερικού υδροδοτικού συστήματος.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Λογισμικά προγράμματα	Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	Σύνολο
Κόστος κτήσης 01.01.2020	33.718	5.200	38.918
Προσθήκες	271	1.200	1.471
Κόστος κτήσης 31.12.2020/ 01.01.2021	33.989	6.400	40.389
Προσθήκες	2.900	1.200	4.100
Κόστος κτήσης 31.12.2021	36.889	7.600	44.489
Σωρευμ. αποσβέσεις/ζημιές απομείωσης 01.01.2020	(6.414)	(694)	(7.108)
Αποσβέσεις χρήσης	(6.253)	(2.240)	(8.493)
Σωρευμ. αποσβέσεις/ζημιές απομείωσης 31.12.2020/ 01.01.2021	(12.667)	(2.934)	(15.601)
Αποσβέσεις χρήσης	(7.344)	(1.200)	(8.544)
Σωρευμ. αποσβέσεις/ζημιές απομείωσης 31.12.2021	(20.011)	(4.134)	(24.145)
Αναπόσβεστη αξία λήξης 31.12.2020	21.322	3.466	24.788
Αναπόσβεστη αξία λήξης 31.12.2021	16.878	3.466	20.344

Δεν υπάρχουν άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας, τα οποία να είναι ενεχυριασμένα σε εξασφάλιση υποχρεώσεων.

Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων, εκτός της υπεραξίας που δεν αποσβένεται και του δικαιώματος της χρήσης διώρυγας της θυγατρικής ΑΕΔΙΚ που δεν αποσβένεται λόγω της απεριόριστης

διάρκειας του δικαιώματος, υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της προβλεπόμενης ωφέλιμης ζωής τους ως ακολούθως:

- ▶ Λογισμικά προγράμματα από 3 έως 10 έτη.
- ▶ Άδειες λειτουργίας από 3 έως 10 έτη.
- ▶ Λοιπά άυλα από 3 έως 20 έτη.

8. Μισθώσεις

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ				
Κόστος	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2020	52.298.227	1.372.981	-	53.671.208
Προσθήκες	129.742	803.384	-	933.126
31 Δεκεμβρίου 2020	52.427.969	2.176.365	-	54.604.334
1 Ιανουαρίου 2021	52.427.969	2.176.365	-	54.604.334
Προσθήκες	4.865.796	35.779.762	27.438	40.672.996
31 Δεκεμβρίου 2021	57.293.765	37.956.127	27.438	95.277.330
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1 Ιανουαρίου 2020	(10.295.848)	(486.979)	-	(10.782.827)
Αποσβέσεις χρήσης	(10.273.927)	(444.111)	-	(10.718.038)
Λοιπές κινήσεις	(216.990)	-	-	(216.990)
31 Δεκεμβρίου 2020	(20.786.765)	(931.090)	-	(21.717.855)
1 Ιανουαρίου 2021	(20.786.765)	(931.090)	-	(21.717.855)
Αποσβέσεις χρήσης	(10.080.804)	(4.425.833)	(5.731)	(14.512.368)
Μετατροπές/ επαναμετρήσεις	(107.898)	(22.789)	-	(130.687)
Αποαναγνώριση δικαιώματος χρήσης λόγω διακοπής σύμβασης	(981.955)	(32.618)	-	(1.014.573)
31 Δεκεμβρίου 2021	(31.957.422)	(5.412.330)	(5.731)	(37.375.483)
Αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2020	31.641.204	1.245.275	-	32.886.479
Αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2021	25.336.343	32.543.797	21.707	57.901.847

Στο 2021 οι προσθήκες στην κατηγορία μεταφορικά μέσα αφορούν κυρίως τη θυγατρική εταιρεία ΟΣΥ Α.Ε., η οποία σύμφωνα με τα αποτελέσματα της υπ.αριθμ 11/20 διακήρυξης προέβη σε σύναψη συμβάσεων μίσθωσης 300 λεωφορείων (90 πετρελαιοκίνητων αρθρωτών και 210 κανονικών αστικών λεωφορείων με σκοπό την ενίσχυση του στόλου της για την αποτελεσματική εκτέλεση του συγκοινωνιακού της έργου. Στα δικαιώματα χρήσης

μεταφορικών μέσων συμπεριλαμβάνονται τα 293 οχήματα πετρελαίου τεχνολογίας EURO V & EEV μέσου όρου ηλικίας 11 ετών, έχοντας ολοκληρωθεί η παραλαβή του συνολικού αριθμού μισθωμένων οχημάτων.

Επιπλέον, αποαναγνωρίστηκαν περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης ποσού 1,01 εκατ. που προήλθαν κυρίως από την θυγατρική ΕΥΔΑΠ λόγω διακοπής σύμβασης μίσθωσης.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Κόστος	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2020	1.010.778	47.809	1.058.587
Προσθήκες	-	11.520	11.520
31 Δεκεμβρίου 2020	1.010.778	59.329	1.070.107
1 Ιανουαρίου 2021	1.010.778	59.329	1.070.107
Προσθήκες	-	36.213	36.213
31 Δεκεμβρίου 2021	1.010.778	95.542	1.106.320
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
1 Ιανουαρίου 2020	(149.745)	(17.763)	(167.508)
Αποσβέσεις χρήσης	(149.745)	(20.003)	(169.748)
31 Δεκεμβρίου 2020	(299.490)	(37.766)	(337.256)
1 Ιανουαρίου 2021	(299.490)	(37.766)	(337.256)
Αποσβέσεις χρήσης	(149.745)	(22.312)	(172.057)
31 Δεκεμβρίου 2021	(449.235)	(60.078)	(509.313)
Αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2020	711.288	21.563	732.851
Αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2021	561.543	35.464	597.007

Η ενοποιημένη και εταιρική κατάσταση οικονομικής θέσης 2021, περιλαμβάνει τα παρακάτω ποσά που σχετίζονται με υποχρεώσεις από μισθώσεις:

ΟΜΙΛΟΣ					
	Σημ.	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μακροπρόθεσμη υποχρέωση μισθώσεων					
Υπόλοιπο 01.01.2020		33.001.891	890.124	-	33.892.015
Προσθήκες		70.895	524.218	-	595.113
Μεταφορά σε βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης		(9.202.646)	(421.242)	-	(9.623.888)
Υπόλοιπο μακροπρόθεσμης υποχρέωσης μισθώσεων 31.12.2020		23.870.140	993.100	-	24.863.240
Υπόλοιπο 01.01.2021		23.870.140	993.100	-	24.863.240
Προσθήκες		2.794.823	27.964.391	16.155	30.775.369
Μετατροπές/ επαναμετρήσεις		(783.300)	(20.540)	-	(803.840)
Μεταφορά σε βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης		(9.474.204)	(4.736.400)	(3.109)	(14.213.713)
Υπόλοιπο μακροπρόθεσμης υποχρέωσης μισθώσεων 31.12.2021		16.407.459	24.200.551	13.046	40.621.056
Βραχυπρόθεσμη υποχρέωση μισθώσεων					
Υπόλοιπο 01.01.2020		9.846.190	298.047	-	10.144.237
Προσθήκες		44.125	275.037	-	319.162
Μεταφορά από μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης		9.202.821	427.877	-	9.630.698
Τόκοι χρήσης	31	2.118.824	132.377	-	2.251.201
Πληρωμές χρήσης		(11.898.891)	(892.735)	-	(12.791.626)
Υπόλοιπο βραχυπρόθεσμης υποχρέωσης μισθώσεων 31.12.2020		9.313.069	240.603	-	9.553.672
Υπόλοιπο 01.01.2021		9.313.069	240.603	-	9.553.672
Προσθήκες		1.466.593	7.815.373	11.285	9.293.251
Μετατροπές/ επαναμετρήσεις		(338.066)	(36.004)	-	(374.070)
Μεταφορά από μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης		9.474.204	4.736.400	3.109	14.213.713
Τόκοι χρήσης	31	1.637.253	573.329	755	2.211.337
Πληρωμές χρήσης		(11.090.159)	(3.087.888)	(6.173)	(14.184.220)
Υπόλοιπο βραχυπρόθεσμης υποχρέωσης μισθώσεων 31.12.2021		10.462.894	10.241.813	8.976	20.713.683

ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Σημ.	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Μακροπρόθεσμη υποχρέωση μισθώσεων				
Υπόλοιπο 01.01.2020		754.035	12.499	766.534
Προσθήκες		-	7.800	7.800
Μεταφορά σε βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης		(139.939)	(14.720)	(154.659)
Υπόλοιπο μακροπρόθεσμης υποχρέωσης μισθώσεων 31.12.2020		614.096	5.579	619.675
Υπόλοιπο 01.01.2021		614.096	5.579	619.675
Προσθήκες		-	24.667	24.667
Μεταφορά σε βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης		(148.788)	(10.078)	(158.866)
Υπόλοιπο μακροπρόθεσμης υποχρέωσης μισθώσεων 31.12.2021		465.308	20.168	485.476
Βραχυπρόθεσμη υποχρέωση μισθώσεων				
Υπόλοιπο 01.01.2020		131.533	18.065	149.598
Προσθήκες		-	3.721	3.721
Μεταφορά από μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης		139.939	14.720	154.659
Τόκοι χρήσης	31	40.067	1.273	41.340
Πληρωμές χρήσης		(171.600)	(21.507)	(193.107)
Υπόλοιπο βραχυπρόθεσμης υποχρέωσης μισθώσεων 31.12.2020		139.939	16.272	156.211
Υπόλοιπο 01.01.2021		139.939	16.272	156.211
Προσθήκες		-	11.546	11.546
Μεταφορά από μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης		148.788	10.078	158.866
Τόκοι χρήσης	31	33.377	1.168	34.545
Πληρωμές χρήσης		(173.316)	(23.616)	(196.932)
Υπόλοιπο βραχυπρόθεσμης υποχρέωσης μισθώσεων 31.12.2021		148.788	15.448	164.236



9. Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις**9.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές**

Σύμφωνα με το άρθρο 188 του ν.4389/2016, η συμμετοχή του Δημοσίου σε ένα χαρτοφυλάκιο δημοσίων επιχειρήσεων μεταφέρθηκε στο Υπερταμείο άνευ ανταλλάγματος.

Από αυτές, σε κάποιες το Υπερταμείο ασκεί άμεσα έλεγχο και επομένως έχουν αναγνωρισθεί στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως «Επενδύσεις σε θυγατρικές».

Οι δημόσιες επιχειρήσεις αυτές αναλύονται κάτωθι:

Θυγατρικές εταιρείες	Αντικείμενο εργασίας	Χώρα που δραστ/ται	% Άμεσης συμμετοχής	31.12.2021	31.12.2020	Μέθοδος ενοποίησης
				% Άμεσης συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης	
Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. (ΕΤΑΔ)	Διαχείριση και αξιοποίηση χαρτοφυλακίου ακίνητης περιουσίας που περιήλθε στην κυριότητα της από το Ελληνικό Δημόσιο	Ελλάδα	100,00%	100,00%		Πλήρης
Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ)	Αξιοποίηση της ιδιωτικής περιουσίας του Δημοσίου και προώθηση της υλοποίησης των ιδιωτικοποιήσεων	Ελλάδα	100,00%	100,00%		Πλήρης
Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (ΤΧΣ)	Συνεισφορά στη διατήρηση της σταθερότητας του ελληνικού τραπεζικού συστήματος, μέσω της ενίσχυσης της κεφαλαιακής επάρκειας των πιστωτικών ιδρυμάτων	Ελλάδα	100,00%	100,00%		Δεν ενοποιείται (σημ. 2.3)
Συμμετοχές 5G Α.Ε.	Υπηρεσίες διαχείρισης αμοιβαίων κεφαλαίων	Ελλάδα	100,00%	-		Πλήρης
Εταιρεία Υδρεύσεως & Αποχετεύσεως Πρωτεύουσας Α.Ε. (ΕΥΔΑΠ)*	Διανομή και διαχείριση ύδατος και παροχή υπηρεσιών αποχέτευσης και επεξεργασίας λυμάτων	Ελλάδα	50% + 1 μετοχή	50% + 1 μετοχή		Πλήρης
Εταιρεία Ύδρευσης & Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης Α.Ε. (ΕΥΑΘ)*	Παροχή υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης, τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών και παραγωγή και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας	Ελλάδα	50% + 1 μετοχή**	50% + 1 μετοχή**		Πλήρης
Οργανισμός Αστικών Συγκοινωνιών Αθηνών Α.Ε. (ΟΑΣΑ)	Σχεδιασμός, προγραμματισμός, οργάνωση, συντονισμός, έλεγχος και παροχή του συγκοινωνιακού έργου των επίγειων και υπόγειων μέσων μαζικής μεταφοράς	Ελλάδα	100,00%	100,00%		Πλήρης
Οργανισμός Κεντρικών Αγορών και Αλιείας Α.Ε. (ΟΚΑΑ)	Διοίκηση και διαχείριση Κεντρικών Αγορών, Ιχθυαγορών και Ιχθυοσκαλών	Ελλάδα	100,00%	100,00%		Πλήρης
Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης Α.Ε. (ΚΑΘ)	Διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης	Ελλάδα	100,00%	100,00%		Πλήρης
Ανώνυμος Εταιρεία Διώρυγος Κορίνθου (ΑΕΔΙΚ)	Άσκηση και εκμετάλλευση των δικαιωμάτων της Διώρυγας Κορίνθου	Ελλάδα	100,00%	100,00%		Πλήρης
Ελληνικά Ταχυδρομεία Α.Ε. (ΕΛΤΑ)	Παροχή και ανάπτυξη ταχυδρομικών υπηρεσιών και εμπορία και προμήθεια ηλεκτρικής ενέργειας	Ελλάδα	100,00%	100,00%		Πλήρης
Διεθνής Έκθεση Θεσσαλονίκης Α.Ε. (ΔΕΘ)	Διοργάνωση επαγγελματικών εκθέσεων	Ελλάδα	100,00%	100,00%		Πλήρης
Ελληνικές Αλυκές Α.Ε.	Βελτίωση, ανάπτυξη και εκμετάλλευση των αλυκών της Ελλάδας και επεξεργασία και εμπορία προϊόντων των αλυκών	Ελλάδα	55,19%	55,19%		Πλήρης
ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε.	Διαχείριση σιδηροδρομικής περιουσίας, ίδρυση και λειτουργία εμπορευματικών κέντρων	Ελλάδα	100,00%	100,00%		Πλήρης

* Σχετικά με τις μετοχές που κατέχει το Υπερταμείο στις εταιρείες ΕΥΔΑΠ Α.Ε. και ΕΥΑΘ Α.Ε. κατόπιν των αποφάσεων του Συμβουλίου της Επικρατείας (Ολομέλεια) υπ' αριθμόν 190/2022 και 191/2022, εκδόθηκε ο νόμος 4964/2022, ο οποίος στα άρθρα 114 και 115 ρυθμίζει τα θέματα σχετικά με τον ρόλο του Υπερταμείου και του Ελληνικού Δημοσίου.

** Επίσης, μέσω της θυγατρικής ΕΥΔΑΠ κατέχονται επιπλέον 264.880 μετοχές.

Οι μετοχές ή τίτλοι που ενσωματώνουν το κεφάλαιο των θυγατρικών μεταβιβάστηκαν στην Εταιρεία άνευ ανταλλάγματος. Η μητρική Εταιρεία αναγνώρισε στις εταιρικές καταστάσεις τη συμμετοχή της στις ανωτέρω θυγατρικές στο κόστος κτήσης και τις απεικονίζει στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης σε συμβολική αξία (€1 ευρώ ανά εταιρεία).

Αναφορικά με την συμμετοχή της Εταιρείας στη νεοϊδρυθείσα άμεση θυγατρική Συμμετοχές 5G απεικονίζεται στο κονδύλι «Επενδύσεις σε θυγατρικές» με αξία €100 κιλ., το οποίο αντιστοιχεί στο ποσό που καταβλήθηκε από το Υπερταμείο ως μετοχικό κεφάλαιο κατά την ίδρυση της θυγατρικής.

Ο Όμιλος μέσω των θυγατρικών του έχει τον έλεγχο στις ακόλουθες επιχειρήσεις:

Επωνυμία Θυγατρικών με έμμεση συμμετοχή ΕΕΣΥΠ	Θυγατρική Εταιρεία Ομίλου	Χώρα που δραστηριοποιείται	31.12.2021	31.12.2020
			% έμμεσης συμμετοχής ΕΕΣΥΠ	% έμμεσης συμμετοχής ΕΕΣΥΠ
ΕΥΔΑΠ Νήσων Αναπτυξιακή Α.Ε.	ΕΥΔΑΠ	Ελλάδα	50%+ 1 μετοχή	50%+ 1 μετοχή
ΕΥΑΘ Υπηρεσίες Α.Ε.	ΕΥΑΘ	Ελλάδα	50%+ 1 μετοχή	50%+ 1 μετοχή
Οδικές Συγκοινωνίες Α.Ε.	ΟΑΣΑ	Ελλάδα	100,00%	100,00%
Σταθερές Συγκοινωνίες Α.Ε.	ΟΑΣΑ	Ελλάδα	100,00%	100,00%
ΟΚΑΑ Ενεργειακή Α.Ε.	ΟΚΑΑ	Ελλάδα	100,00%	100,00%
Επιχειρηματικό Πάρκο ΟΚΑΑ	ΟΚΑΑ	Ελλάδα	100,00%	100,00%
Κοινωνική Επισιτιστική Βοήθεια ΑΜΚΕ	ΚΑΘ	Ελλάδα	95,00%	95,00%
Ταχυμεταφορές ΕΛΤΑ Α.Ε.	ΕΛΤΑ	Ελλάδα	99,98%	99,98%
ΚΕΚ ΕΛΤΑ Α.Ε.*	ΕΛΤΑ	Ελλάδα	70,00%	70,00%
Ελληνικές Εκθεσιακές Παραγωγές Α.Ε.	ΔΕΘ	Ελλάδα	70,00%	70,00%
ΓΑΙΑ ΟΣΕ Φωτοβολταϊκά Αττικής & Βοιωτίας Α.Ε.**	ΓΑΙΑΟΣΕ	Ελλάδα	100,00%	100,00%
ΓΑΙΑ ΟΣΕ Φωτοβολταϊκά Λάρισας Α.Ε.**	ΓΑΙΑΟΣΕ	Ελλάδα	100,00%	100,00%
ΓΑΙΑ ΟΣΕ Φωτοβολταϊκά Καρδίτσας Α.Ε.**	ΓΑΙΑΟΣΕ	Ελλάδα	100,00%	100,00%

* Την 13.11.2021 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, ο ισολογισμός έναρξης εκκαθάρισης της ΚΕΚ ΕΛΤΑ Α.Ε..

** Στις 24 Ιουνίου 2021 ολοκληρώθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση στην εταιρεία ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. των θυγατρικών της «ΓΑΙΑΟΣΕ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ», «ΓΑΙΑΟΣΕ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΛΑΡΙΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» και «ΓΑΙΑΟΣΕ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ», δυνάμει των διατάξεων 6 παρ. 3, 7-21 και 35 του Ν. 4601/2019 και των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993, με ημερομηνία ισολογισμού μετασχηματισμού την 30η Απριλίου 2021.

9.2 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Από τις επιχειρήσεις των οποίων η συμμετοχή του Δημοσίου μεταβιβάστηκε στο Υπερταμείο, σε ορισμένες το Υπερταμείο ασκεί ουσιώδη επιρροή και επομένως έχουν αναγνωριστεί στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις». Οι επιχειρήσεις αυτές αναλύονται κάτωθι:

Συγγενείς εταιρείες	Αντικείμενο εργασίας	Χώρα που δραστηριοποιείται	31.12.2021	31.12.2020
			% έμμεσης συμμετοχής ΕΕΣΥΠ	% έμμεσης συμμετοχής ΕΕΣΥΠ
Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. (ΔΕΗ)	Παραγωγή, μεταφορά και διανομή ηλεκτρικής ενέργειας	Ελλάδα	34,12%	34,12%
Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών Α.Ε. (ΔΑΑ)	Χρηματοδότηση, κατασκευή και λειτουργία πολιτικών αερολιμένων και διαχείριση ΔΑΑ στα Σπάτα Αττικής		25,00%	25,00%
ΕΤΒΑ Βιομηχανικές Περιοχές Α.Ε. (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ)	Ίδρυση, οργάνωση, εκμετάλλευση και διοίκηση-διαχείριση οργανωμένων χώρων εγκατάστασης επιχειρήσεων (βιομηχανικών περιοχών)	Ελλάδα	35,00%	35,00%

Οι μετοχές ή τίτλοι που ενσωματώνουν το κεφάλαιο των συγγενών εταιρειών που μεταβιβάστηκαν αρχικά (01.01.2018) στην Εταιρεία μεταβιβάστηκαν άνευ ανταλλάγματος. Η μητρική Εταιρεία αναγνώρισε στις εταιρικές (ατομικές) χρηματοοικονομικές καταστάσεις τη συμμετοχή της στις συγγενείς οι οποίες τις μεταβιβάστηκαν στο κόστος κτήσης και τις απεικονίζει στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης σε συμβολική αξία (€1 ευρώ ανά εταιρεία).

Εντός του 2021 το Υπερταμείο απέκτησε επιπλέον μετοχές στη ΔΕΗ (με το ποσοστό της να παραμένει αμετάβλητο).

Από τις νέες μετοχές, 11.744.746 μετοχές αποκτήθηκαν μέσω συμμετοχής στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ, καταβάλλοντας €105,7 εκατ. το οποίο αύξησε το κόστος κτήσης και 39.440.000 μετοχές μεταβιβάστηκαν άνευ ανταλλάγματος από το ΤΑΙΠΕΔ/ Ελληνικό Δημόσιο βάση του Ν. 4876/2021 στις 23.12.2021.

Ο Όμιλος μέσω των θυγατρικών και των συγγενών εταιρειών του έχει ουσιώδη επιρροή στις ακόλουθες επιχειρήσεις:

Επωνυμία συγγενών επιχειρήσεων	Θυγατρική/Συγγενής εταιρεία Ομίλου	Χώρα που δραστ/ται	31.12.2021	31.12.2020
			% συμμετοχής	% συμμετοχής
Μαρίνα Ζέας Α.Ε.	ΕΤΑΔ	Ελλάδα	25,00%	25,00%
Lamda Flisvos Marina Α.Ε.	ΕΤΑΔ	Ελλάδα	22,77%	22,77%
Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.	ΕΤΑΔ	Ελλάδα	49,00%	49,00%
Κοινοπραξία ΟΚΑΑ - Ένωση Εμπόρων Κεντρικής Αγοράς Αθηνών ΙΚΕ	ΟΚΑΑ	Ελλάδα	50,00%	50,00%
ΔΕΗ Ανανεώσιμες Α.Ε.	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	34,12%
ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε.	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	34,12%
Αρκαδικός Ήλιος 1 Α.Ε.	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	34,12%
Αρκαδικός Ήλιος 2 Α.Ε.	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	34,12%
ΗΛΙΑΚΟ ΒΕΛΟΣ 1 Α.Ε.	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	34,12%
ΑΜΑΛΘΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	34,12%
SOLARLAB Α.Ε.	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	34,12%
Ηλιακά Πάρκα Δυτικής Μακεδονίας 1 Α.Ε.	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	34,12%
Ηλιακά Πάρκα Δυτικής Μακεδονίας 2 Α.Ε.	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	34,12%
PPC FINANCE PLC	ΔΕΗ	Ηνωμένο Βασίλειο	34,12%	34,12%
PPC Bulgaria JSCo	ΔΕΗ	Βουλγαρία	29,00%	29,00%
PPC Elektrik Tedarik Ve Ticaret A.S	ΔΕΗ	Τουρκία	34,12%	34,12%
ΦΟΙΒΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	34,12%
PPC ALBANIA	ΔΕΗ	Αλβανία	34,12%	34,12%
ΓΕΩΘΕΡΜΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ Α.Ε.	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	34,12%
ΓΕΩΘΕΡΜΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΔΥΟ Α.Ε.	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	34,12%
WINDARROW ΜΟΥΖΑΚΙ ENERGY S.A.	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	34,12%
EDS DOO Skopje	ΔΕΗ	ΔΤΒΜ	34,12%	34,12%
EDS DOO Belgrade	ΔΕΗ	Σερβία	34,12%	34,12%
EDS International SK SRO	ΔΕΗ	Σλοβακία	34,12%	34,12%
EDS International KS LLC	ΔΕΗ	Κόσσοβο	34,12%	34,12%
ΛΙΓΝΙΤΙΚΗ ΜΕΛΙΤΗΣ Α.Ε.	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	34,12%
ΛΙΓΝΙΤΙΚΗ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ Α.Ε.	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	34,12%

ΑΜΥΝΤΑΙΟ ΦΒ ΠΑΡΚΟ ΕΝΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.(σημ.1)	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	-
ΑΜΥΝΤΑΙΟ ΦΒ ΠΑΡΚΟ ΔΥΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.(σημ.1)	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	-
ΑΜΥΝΤΑΙΟ ΦΒ ΠΑΡΚΟ ΤΡΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.(σημ.1)	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	-
ΑΜΥΝΤΑΙΟ ΦΒ ΠΑΡΚΟ ΤΕΣΣΕΡΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.(σημ.1)	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	-
ΑΜΥΝΤΑΙΟ ΦΒ ΠΑΡΚΟ ΠΕΝΤΕ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.(σημ.1)	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	-
ΑΜΥΝΤΑΙΟ ΦΒ ΠΑΡΚΟ ΕΞΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.(σημ.1)	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	-
ΑΜΥΝΤΑΙΟ ΦΒ ΠΑΡΚΟ ΕΠΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.(σημ.1)	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	-
ΑΜΥΝΤΑΙΟ ΦΒ ΠΑΡΚΟ ΟΚΤΩ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.(σημ.1)	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	-
ΑΜΥΝΤΑΙΟ ΦΒ ΠΑΡΚΟ ΕΝΝΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.(σημ.1)	ΔΕΗ	Ελλάδα	34,12%	-
Διαχειριστική ΒΙ.ΠΑ Καστοριάς Α.Ε.	ΕΤΒΑ ΒΙΓΠΕ	Ελλάδα	30,98%	30,98%
ΕΤΒΑ Αναπτυξιακή Α.Ε.(σημ.2)	ΕΤΒΑ ΒΙΓΠΕ	Ελλάδα	0,00%	35,00%
ΕΤΒΑ Διαχείρισης Α.Κ.Ε.Σ. Α.Ε. (σημ.2)	ΕΤΒΑ ΒΙΓΠΕ	Ελλάδα	0,00%	35,00%
Ελληνικό Ταμείο Βιώσιμης Ανάπτυξης (σημ.3)	ΕΤΒΑ ΒΙΓΠΕ	Ελλάδα	0,00%	0,00%
Θριάσιο Εμπορευματικό Κέντρο Α.Ε. (σημ.4)	ΕΤΒΑ ΒΙΓΠΕ	Ελλάδα	21,00%	28,00%
Διεθνές Εκθεσιακό Κέντρο Κρήτης (σημ.5)	ΔΕΘ	Ελλάδα	33,33%	33,33%
Οργανισμός Τουριστικής Προβολής και Μάρκετινγκ Ν. Θεσ/κης (σημ. 5)	ΔΕΘ	Ελλάδα	32,39%	32,39%
Ινστιτούτο Εκθεσιακών Ερευνών (σημ.5)	ΔΕΘ	Ελλάδα	50,00%	50,00%
Διεθνές Εκθεσιακό Κέντρο Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης (σημ.5)	ΔΕΘ	Ελλάδα	30,00%	30,00%
Παγκόσμιο Κέντρο Εμπορίου Θεσσαλονίκης(σημ. 5)	ΔΕΘ	Ελλάδα	19,05%	19,05%
Κοινοπραξία Helexpro- Τεχνοεκδοτική (σημ.5)	ΔΕΘ	Ελλάδα	50,00%	50,00%
Κοινοπραξία Helexpro- AG (σημ.5)	ΔΕΘ	Ελλάδα	50,00%	50,00%

Σημειώσεις:

- 1) Την 2α Αυγούστου 2021 συστάθηκαν οι 100% ανωτέρω θυγατρικές Εταιρείες της ΔΕΗ Ανανεώσιμες Α.Ε.
- 2) Εκκαθαρίστηκαν εντός Νοεμβρίου 2021.
- 3) Εκκαθαρίστηκε την 23.07.2020.
- 4) Μείωση ποσοστού λόγω μεταβίβαση μετοχών της στο μέτοχο μειοψηφίας το Δεκέμβριο 2021.
- 5) Στις συγγενείς αυτές δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης καθώς δεν έχουν σημαντική δραστηριότητα.



Η λογιστική αξία συγγενών επιχειρήσεων μετά την εφαρμογή της μεθόδου καθαρής θέσης στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχει ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020 (Αναθεωρημένο)	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020
Υπόλοιπο αρχής (αναθεωρημένο)	450.055.776	464.020.443	3	3
Συμμετοχή σε ΑΜΚ ΔΕΗ	105.702.714	-	105.702.714	-
Εύλογη αξία μεταβιβασθέντων μετοχών ΔΕΗ άνευ ανταλλάγματος	354.801.600	-	-	-
Αναλογία κέρδους/(ζημίας), μετά από φόρους	33.349.799	(13.615.844)	-	-
Λοιπά	(51.179)	(14.285)	-	-
Αναλογία λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μετά από φόρους	84.152	(92.792)	-	-
Διανομή μερίσματος	-	(241.746)	-	-
Υπόλοιπο λήξης	943.942.862	450.055.776	105.702.717	3

Το ποσό των € 105,7 εκατ. αφορά την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Υπερταμείου να συμμετάσχει στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ Α.Ε., με το αναγκαίο ποσό προκειμένου το Ελληνικό Δημόσιο να διατηρήσει ποσοστό 34,12% στο μετοχικό κεφάλαιο της ΔΕΗ όπως αυτό προκύπτει από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της και λαμβάνοντας υπόψη το ποσοστό των μετοχών της ΔΕΗ Α.Ε. που κατέχει το ΤΑΙΠΕΔ και το οποίο βάσει του Νόμου 4876/2021 μεταφέρθηκαν στο Υπερταμείο στις 23.12.2021. Το τυπικό σκέλος της μεταφοράς των μετοχών ολοκληρώθηκε εντός του πρώτου τριμήνου 2022.

Το ποσό των € 354,8 εκατ. αφορά την εύλογη αξία των μετοχών που κατείχε το ΤΑΙΠΕΔ, οι οποίες μεταφέρθηκαν στο Υπερταμείο άνευ ανταλλάγματος, με αντίστοιχη πίστωση των αποθεματικών των ενοποιημένων ιδίων κεφαλαίων.

Η αποτίμηση αυτών έγινε στην τιμή των €9/μετοχή που ήταν η τιμή της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ, επί της βάσης ότι οι μετοχές για τις οποίες συμμετείχε το Υπερταμείο στην αύξηση υπολογίσθηκαν με βάση τον αριθμό των επιπλέον μετοχών που θα λάμβανε από το ΤΑΙΠΕΔ ώστε το ποσοστό της να παραμείνει ίδιο.

Μέθοδοι αποτίμησης μεταβιβασθέντων επενδύσεων σε συγγενείς

Κατά την 01.01.2018 μεταβιβάστηκαν στην Εταιρεία, με μειοψηφικό ποσοστό, οι συμμετοχές στις συγγενείς ΔΕΗ Α.Ε., Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών Α.Ε. («ΔΑΑ») και ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ άνευ ανταλλάγματος.

Η μητρική Εταιρεία αναγνώρισε τις συμμετοχές αυτές στο κόστος κτήσης (που ήταν μηδενικό) και απεικονίσθηκαν στην κατάσταση οικονομικής θέσης με συμβολική αξία €1.

Στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΛΠ 28 (παρ.32), οι ως άνω συμμετοχές αναγνωρίστηκαν στην εύλογη

αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που μεταβιβάστηκαν βάσει του ποσοστού συμμετοχής της Εταιρείας σε κάθε συγγενή. Η διαφορά μεταξύ του κόστους της επένδυσης και του μεριδίου της Εταιρείας στην εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάστηκαν λογιστικοποιήθηκε, σύμφωνα με το ΔΛΠ 1 (παρ.106 (d) (iii)), ως αύξηση των ιδίων κεφαλαίων μέσω του «Αποθεματικού από μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων από / προς το Δημόσιο άνευ ανταλλάγματος», λόγω του γεγονότος ότι η συναλλαγή έγινε με τον απώτερο μέτοχο (σε σχήμα υπό κοινό έλεγχο).

Για τον καθορισμό της εύλογης αξίας των ως άνω συμμετοχών εξετάστηκαν οι απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 13, το οποίο επιδιώκει να αυξήσει τη συνοχή και τη συγκρισιμότητα στις επιμετρήσεις της εύλογης αξίας και τις σχετικές γνωστοποιήσεις μέσω μιας «ιεραρχίας της εύλογης αξίας». Η ιεραρχία κατατάσσει τα στοιχεία που χρησιμοποιούνται στις τεχνικές αποτίμησης σε τρία επίπεδα ως κάτωθι και δίνει την υψηλότερη προτεραιότητα στις (μη προσαρμοσμένες) τιμές των ενεργών αγορών για όμοια στοιχεία του ενεργητικού ή του παθητικού και χαμηλότερη προτεραιότητα στις μη παρατηρούμενες εισροές.

- ▶ Επίπεδο 1: για στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τιμές αγοράς (μη προσαρμοσμένες) όμοιων στοιχείων, στις οποίες η εταιρεία μπορεί να έχει πρόσβαση κατά την ημερομηνία της επιμέτρησης.
- ▶ Επίπεδο 2: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από παράγοντες που σχετίζονται με δεδομένα της αγοράς, είτε άμεσα (τιμές) είτε έμμεσα (παράγωγα τιμών).
- ▶ Επίπεδο 3: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία δεν προσδιορίζεται με παρατηρήσεις από την αγορά, παρά βασίζεται κυρίως σε εσωτερικές εκτιμήσεις.

Με βάση τα ανωτέρω, η εκτίμηση της εύλογης αξίας της επένδυσης στην ΔΕΗ ΑΕ, της οποίας οι μετοχές είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών, προσδιορίστηκε με βάση την δημοσιευμένη τιμή της μετοχής της κατά την ημερομηνία απόκτησης, ήτοι 01.01.2018 (επίπεδο ιεραρχίας 1).

Για τις συγγενείς ΔΑΑ και ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ, των οποίων οι μετοχές δεν διαπραγματεύονται σε κάποια ενεργό αγορά, αναζητήθηκαν οι καταλληλότερες μέθοδοι για την αποτίμηση τους. Στα πλαίσια αυτά, το Υπερταμείο προσέλαβε ανεξάρτητο εκτιμητή διεθνούς κύρους προκειμένου να προβεί στην επιλογή της καταλληλότερης μεθόδου αποτίμησης των εν λόγω εταιρειών, καθώς και για τον προσδιορισμό των ποσών που θα έπρεπε να αναγνωριστούν λογιστικά, με ημερομηνία αποτίμησης την 01.01.2018 που ήταν η ημερομηνία μεταβίβασης της συμμετοχής σε αυτές. Οι τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν για κάθε συμμετοχή αναλύονται παρακάτω:

Η εκτίμηση της εύλογης αξίας του ΔΑΑ την 01.01.2018 πραγματοποιήθηκε εφαρμόζοντας τη Μέθοδο Εισοδήματος (Income Approach) και συγκεκριμένα τη Μεθοδολογία Προεξόφλησης Μελλοντικών Μερισμάτων (DDM). Εξετάστηκε επίσης η καταλληλότητα άλλων μεθοδολογιών αποτίμησης όπως η Μεθοδολογία των Δεικτών της Κεφαλαιαγοράς, καθώς και η Μεθοδολογία των Δεικτών Συγκρίσιμων Συναλλαγών. Ωστόσο, οι εν λόγω Μέθοδοι Αγοράς (Market Approach) δεν κρίθηκαν κατάλληλες, λόγω της περιορισμένης συγκρισιμότητας της υποκείμενης εταιρείας με εταιρείες και συναλλαγές/ οργανωμένες χρηματαγορές που εξετάστηκαν και αφορούσαν εταιρείες με παρεμφερές αντικείμενο δραστηριοτήτων.

Η Μεθοδολογία της Αναπροσαρμοσμένης Καθαρής Θέσης, επίσης δεν κρίθηκε κατάλληλη καθώς εξετάζει την υπό αποτίμηση εταιρεία στατικά, και δεν λαμβάνει υπόψη τις προοπτικές ανάπτυξής της. Κατά την εφαρμογή της Μεθοδολογίας Προεξόφλησης Μελλοντικών Μερισμάτων, λήφθηκε υπόψη το Επιχειρηματικό Σχέδιο που δόθηκε από τον ΔΑΑ και βασίστηκε στα ισχύοντα δεδομένα κατά την ημερομηνία αποτίμησης της συμμετοχής από την ΕΕΣΥΠ (01.01.2018), δηλαδή επιδόσεις από 01.01.2018 έως το τέλος της περιόδου της ισχύουσας κατά την Ημερομηνία Αποτίμησης σύμβασης παραχώρησης (λήξη τον Ιούνιο 2026). Τα μελλοντικά μερίσματα βάσει του επιχειρηματικού σχεδίου του ΔΑΑ προεξοφλήθηκαν με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο (Κόστος Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 01.01.2018) ενώ για το τέλος της προβλεπόμενης περιόδου (2026 με ημερομηνία 01.01.2018), έγινε η παραδοχή ότι η εταιρεία λύεται, οι υποδομές του αεροδρομίου περιέρχονται στο Ελληνικό Δημόσιο ενώ αντίστοιχα το Ελληνικό Δημόσιο αναλαμβάνει το εκτιμώμενο υπόλοιπο του δανεισμού στο τέλος της περιόδου παραχώρησης.

Αντίστοιχα, η εκτίμηση της εύλογης αξίας της εταιρείας ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ την 01.01.2018 πραγματοποιήθηκε εφαρμόζοντας τη Μέθοδο Κόστους (Cost Approach) και συγκεκριμένα τη Μεθοδολογία της Αναπροσαρμοσμένης Καθαρής Θέσης (Adjusted Net Assets Value), λαμβάνοντας υπόψη ότι, η αξία της εταιρείας εξαρτάται σε σημαντικό βαθμό από την αξία του αποθέματος ακινήτων που κατέχει.

Εξετάστηκε επίσης η καταλληλότητα άλλων μεθοδολογιών αποτίμησης όπως η Μεθοδολογία Προεξόφλησης Μελλοντικών Ταμειακών Ροών (DCF), η Μεθοδολογία των Δεικτών της Κεφαλαιαγοράς, καθώς και η Μεθοδολογία των Δεικτών Συγκρίσιμων Συναλλαγών, οι οποίες όμως κρίθηκαν ως μη κατάλληλες για την αποτίμηση της συμμετοχής.

Για την εφαρμογή της Μεθοδολογίας της Αναπροσαρμοσμένης Καθαρής Θέσης (Adjusted Net Assets Value), πραγματοποιήθηκαν προσαρμογές στην Καθαρή Θέση της ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ, όπως αυτή προκύπτει από τις ελεγμένες και δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2017, οι οποίες συντάχθηκαν με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Οι προσαρμογές σε συγκεκριμένους λογαριασμούς του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας, στηρίχθηκαν σε πληροφορίες για γεγονότα που είχαν συντελεστεί προγενέστερα της 01.01.2018 ή που βάσιμα μπορούσαν να πιθανολογηθούν την ημερομηνία αυτή, καθώς και σε άλλες παραδοχές που κρίθηκαν δόκιμες για σκοπούς αποτίμησης.

Ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας των συγγενών ΔΑΑ και ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ κατατάσσεται στο επίπεδο 3 προσδιορισμού των εύλογων αξιών.

Αναφορικά με τη συμμετοχή στην ΔΕΗ, στις 27.10.2021 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε ομόφωνα να συμμετάσχει το Υπερταμείο στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ Α.Ε., με το αναγκαίο ποσό προκειμένου το Ελληνικό Δημόσιο να διατηρήσει ποσοστό 34,12% στο μετοχικό κεφάλαιο της ΔΕΗ όπως αυτό προκύψει από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της και λαμβάνοντας υπόψη το ποσοστό των μετοχών της ΔΕΗ Α.Ε. που κατέχει το ΤΑΙΠΕΔ. Από το ποσό των €135 εκατ. που έλαβε από το Ελληνικό Δημόσιο το Υπερταμείο ως προκαταβολή έναντι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου, χρησιμοποιήθηκε ποσό ύψους € 105,7 εκατ. ενώ €29,3 εκατ. επιστράφηκαν σε αυτό.

Συνέπεια της ανωτέρω απόφασης, το Υπερταμείο συμμετείχε στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ καταβάλλοντας το ποσό των €105,7 εκατ. για 11.744.746 μετοχές, ενώ δια του Ν. 4876/2021 το Ελληνικό Δημόσιο μεταβίβασε άνευ ανταλλάγματος στο Υπερταμείο άλλες 39.440.000 μετοχές που κατείχε το ΤΑΙΠΕΔ (το τυπικό σκέλος της μεταβίβασης των μετοχών ολοκληρώθηκε στο 2022). Με βάση τις ενέργειες αυτές και τις τεχνικές διευθετήσεις το ποσοστό του Υπερταμείου στην ΔΕΗ, στην ουσία, παρέμεινε αμετάβλητο στο 34,12%.

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας με τη συμφωνία της αναλογίας επί των ιδίων κεφαλαίων και των αποτελεσμάτων χρήσης των συγγενών με τα ποσά που εμφανίζονται ως «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» στην κατάσταση οικονομικής θέσης, ως «Αποτελέσματα συγγενών επιχειρήσεων» στην κατάσταση αποτελεσμάτων και ως «Μερίδιο λοιπών συνολικών εισοδημάτων συγγενών εταιρειών» στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Τρέχουσα χρήση 2021

Συνοπτικά στοιχεία κατάστασης συνολικών εισοδημάτων	ΔΕΗ	ΔΑΑ	ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ('Όμιλος)	Μαρίνα Ζέας Α.Ε.	Lamda Flisvos Marina Α.Ε.	Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε	Σύνολο
Κύκλος εργασιών	5.706.391.000	219.574.644	13.046.846	7.361.682	13.977.199	28.338.002	
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης	(18.370.000)	158.819.293	9.016.510	2.819.324	3.063.883	(14.005.016)	
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης (μετά από φόρους)	726.477.000	349.558	(7.975)	-	(541)	(660)	
Αναλογία κέρδους/(ζημίας), μετά από φόρους*	(4.002.051)	39.704.822	3.158.188	704.831	697.646	(6.862.458)	33.400.978
Αναλογία από λοιπά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους	-	87.390	(2.792)	-	(123)	(323)	84.152
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-	-	-	-	-
% Συμμετοχής	34,12%	25,00%	35,00%	25,00%	22,77%	49,00%	

Συνοπτικά στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	ΔΕΗ	ΔΑΑ	ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ('Όμιλος)	Μαρίνα Ζέας Α.Ε.	Lamda Flisvos Marina Α.Ε.	Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε	Σύνολο
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	11.185.862.000	1.753.346.149	32.382.478	26.912.909	130.924.244	52.729.824	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	6.593.322.000	471.172.785	179.766.812	10.882.155	15.134.360	9.592.632	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.978.393.000	1.056.577.662	15.331.475	16.352.946	111.421.937	6.850.444	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.721.784.000	177.658.336	5.799.329	7.755.586	17.914.301	16.034.485	
Ίδια κεφάλαια	5.079.007.000	990.282.936	191.018.486	13.686.532	16.722.365	39.437.527	
Αναλογία συμμετοχής στα Ίδια κεφάλαια της συγγενούς	1.733.110.000	247.570.734	66.856.470	3.421.633	3.807.683	19.324.388	2.074.090.908
Προσαρμογή για ομοιομορφία λογιστικών πολιτικών και επιμερισμού εύλογης αξίας αρχικής αναγνώρισης	(906.034.054)	-	-	-	-	-	(906.034.054)
Προσαρμογή από επίδραση επιμέτρησης εύλογης αξίας και ζημιών χρήσης 2018	(366.571.632)	144.834.540	1.566.619	-	-	-	(220.170.473)
Ζημιές περιόδου 2018-2020 που δεν είχαν αναγνωρισθεί, μείον αναλογία έτους 2021	(4.002.051)	-	-	-	-	-	(4.002.051)
Υπόλοιπο επενδύσεων σε συγγενείς**	456.502.263	392.405.274	68.423.089	3.421.633	3.807.683	19.324.388	943.884.330

* Η διαφορά με το κονδύλι «Αποτελέσματα συγγενών επιχειρήσεων» στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων αφορά στην «Κοινοπραξία ΟΚΑΑ - Ένωση Εμπόρων Κεντρικής Αγοράς Αθηνών ΙΚΕ» ποσού ζημιάς €51.179 που δεν περιλαμβάνεται στον ανωτέρω πίνακα.

** Η διαφορά με το υπόλοιπο των επενδύσεων σε συγγενείς στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης αφορά τις επενδύσεις σε λοιπές συγγενείς της θυγατρικής ΔΕΘ που δεν περιλαμβάνονται στον ανωτέρω πίνακα.

*** Αναφορικά με την ΔΕΗ: α) σημαντικό μέρος της διαφοράς οφείλεται σε διαφορετική λογιστική πολιτική επί των ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων (Όμιλος ΕΕΣΥΠ: κόστος μείον αποσβέσεις και απομειώσεις, Όμιλος ΔΕΗ: Κόστος κτήσης πλέον περιοδικές αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία μείον αποσβέσεις και απομειώσεις) και β) την περίοδο από β' εξάμηνο 2018 έως και τέλος έτους 2020 ζημιές της ΔΕΗ που αναλογούσαν στο ποσοστό του Υπερταμείου δεν είχαν ενοποιηθεί καθώς από την ενοποίηση μέρους των ζημιών 2018 η συμμετοχή είχε ήδη απομειωθεί. Οι ζημιές αυτές καλύφθηκαν κατά την παρούσα χρήση.

Προηγούμενη χρήση 2020*

Συνοπτικά στοιχεία κατάστασης συνολικών εισοδημάτων	ΔΕΗ	ΔΑΑ	ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ	Μαρίνα Ζέας Α.Ε.	Lamda Flisvos Marina Α.Ε.	Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε	Σύνολο
Κύκλος εργασιών	4.649.444.000	150.950.488	8.988.597	5.489.144	11.681.793	27.645.915	
Καθαρά κέρδη /(ζημιές) χρήσης	19.481.000	(40.476.888)	1.187.094	(368.416)	10.315.020	(12.574.047)	
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης (μετά από φόρους)	8.450.000	(276.138)	(6.657)	-	(1.025)	(43.255)	
Αναλογία κέρδους/(ζημίας), μετά από φόρους*	-	(10.119.222)	415.483	(92.104)	2.348.730	(6.161.283)	(13.608.396)
Αναλογία από λοιπά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους	-	(69.034)	(2.330)	-	(233)	(21.195)	(92.792)
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-	(241.746)	-	-	(241.746)
% Συμμετοχής	34,12%	25,00%	35,00%	25,00%	22,77%	49,00%	

Συνοπτικά στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	ΔΕΗ	ΔΑΑ	ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ	Μαρίνα Ζέας Α.Ε.	Lamda Flisvos Marina Α.Ε.	Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε	Σύνολο
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	10.697.887.000	1.808.259.862	19.794.264	27.813.722	133.209.994	61.033.269	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.987.107.000	414.193.032	183.493.442	6.495.801	10.344.614	12.586.999	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.107.165.000	1.087.826.944	14.995.828	17.709.064	13.117.738	8.733.176	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.490.888.000	303.511.865	5.996.361	5.733.250	116.777.847	11.443.891	
Ίδια κεφάλαια	3.086.941.000	831.114.085	182.295.517	10.867.209	13.659.023	53.443.201	
Αναλογία συμμετοχής στα Ίδια κεφάλαια της συγγενούς	1.052.658.639	207.778.521	63.803.431	2.716.802	3.110.160	26.187.168	1.356.254.721
Προσαρμογή για ομοιομορφία λογιστικών πολιτικών και επιμερισμού εύλογης αξίας αρχικής αναγνώρισης	(789.229.007)	-	-	-	-	-	(789.229.007)
Προσαρμογή από επίδραση επιμέτρησης εύλογης αξίας και ζημιών χρήσης 2018	(366.571.632)	144.834.540	1.566.619	-	-	-	(220.170.473)
Ζημιές περιόδου 2018-2020 που δεν είχαν αναγνωρισθεί, μείον αναλογία έτους 2021	103.142.000	-	-	-	-	-	103.142.000
Υπόλοιπο επενδύσεων σε συγγενείς**	-	352.613.061	65.370.050	2.716.802	3.110.160	26.187.168	449.997.241

* Η διαφορά με το κονδύλι « Αποτελέσματα συγγενών επιχειρήσεων» στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων αφορά στην «Κοινοπραξία ΟΚΑΑ - Ένωση Εμπόρων Κεντρικής Αγοράς Αθηνών ΙΚΕ» ποσού € 7.448 που δεν περιλαμβάνεται στον ανωτέρω πίνακα.

** Η διαφορά με το υπόλοιπο των επενδύσεων σε συγγενείς στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης αφορά τις επενδύσεις σε λοιπές συγγενείς της θυγατρικής ΔΕΘ που δεν περιλαμβάνονται στον ανωτέρω πίνακα.

*** Τα συγκριτικά στοιχεία των συγγενών επιχειρήσεων είναι αναθεωρημένα, όπως αναλύεται στη σημείωση 2.25.

10. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και οι δύο στην ίδια φορολογική αρχή και επιμετρώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι και την ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Με φορολογικές ρυθμίσεις που αποφασίστηκαν με το Ν. 4799/2021, επήλθε μείωση του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στο 22% για τα εισοδήματα φορολογικού έτους 2021.

Επομένως, για την τρέχουσα περίοδο ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίστηκε με συντελεστή 22%, ενώ για τη συγκριτική περίοδο υπολογίστηκε με συντελεστή 24% βάσει του Νόμου 4646/2019.

ΟΜΙΛΟΣ

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις/ Υποχρεώσεις	Υπόλοιπο έναρξης την 01.01.2021 (Αναθεωρημένο)	Κίνηση περιόδου στα Αποτελέσματα	Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα	Κίνηση περιόδου μέσω Καθαρής Θέσης	Υπόλοιπο λήξης 31.12.2021
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	69.797.043	(11.191.303)	(2.276.309)	-	56.329.431
Λοιπές προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	46.946.733	(37.097.427)	-	-	9.849.306
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	21.819.028	(2.213.446)	-	-	19.605.582
Λοιπές εκπεστέες προσωρινές διαφορές	9.427.430	137.152	-	-	9.564.582
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	8.131.994	1.587.786	-	-	9.719.780
Αναβαλλόμενη φορολογία από φορ/θέν αποθεματικό από αναπροσαρμογή ακινήτων	7.449.080	(620.757)	-	-	6.828.323
Απομείωση συμμετοχικών τίτλων	7.118.894	(204.513)	(160.937)	-	6.753.444
Φορολογικές ζημιές προς συμψηφισμό	6.629.806	7.388.808	-	-	14.018.614
Απομείωση αποθεμάτων	1.299.456	(39.266)	-	-	1.260.190
Επιχορηγήσεις	756.099	(464.839)	-	-	291.260
Λοιπές φορολογητέες προσωρινές διαφορές	(116.079)	(56.657)	-	-	(172.736)
Άυλα και ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	(22.934.079)	18.616	-	-	(22.915.463)
Επιμέτρηση των επενδύσεων σε ακίνητα στην εύλογη αξία	(35.429.385)	121.204	578.200	(3.707.760)	(38.437.741)
Σύνολο	120.896.020	(42.634.642)	(1.859.046)	(3.707.760)	72.694.572

Στο κονδύλι «Λοιπές Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα», η θυγατρική ΕΥΔΑΠ είχε αναγνωρίσει την προηγούμενη χρήση αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ύψους € 36.012 χιλ, λόγω του σχηματισμού μη αναγνωριζόμενης φορολογικά πρόβλεψης ύψους € 157,5 εκατ., η οποία αφορούσε την εκτίμηση για το επιπλέον κόστος του αδιύλιστου ύδατος για την περίοδο 2013-2020.

Κατόπιν έκδοσης της σχετικής Κ.Υ.Α. (υπ' αριθμ. 352462/14.12.2021, ΦΕΚ Αριθ.Φύλλου 5830) από τα συναρμόδια υπουργεία, ρυθμίστηκαν με τρόπο οριστικό τόσο οι ληξιπρόθεσμες οφειλές της ΕΥΔΑΠ προς το Ελληνικό Δημόσιο για το τίμημα προμήθειας του ακατέργαστου ύδατος περιόδου 12.10.2013-31.12.2020

όσο και οι λειτουργικές δαπάνες της ΕΥΔΑΠ για την διαχείριση, συντήρηση και επίβλεψη καλής λειτουργίας του Εξωτερικού Υδροδοτικού Συστήματος κατά την περίοδο από 01.10.2013 και έως 31.12.2020. Στις 28.12.2021 πραγματοποιήθηκε η υποβολή τροποποιητικών δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος, εκ μέρους της ΕΥΔΑΠ για συνολικά έξι φορολογικά έτη και (2015 – 2020) και με βάση τα νέα διαμορφωθέντα φορολογητέα αποτελέσματα της Εταιρείας, προέκυψε πιστωτικό υπόλοιπο προς επιστροφή στην Εταιρεία ύψους € 39,5 εκατ., το οποίο απεικονίζεται στο κονδύλι «Λοιπές Απαιτήσεις» (Σημείωση 15), ενώ έπαψε να υφίσταται η παραπάνω αναφερόμενη αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

ΟΜΙΛΟΣ

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις/ Υποχρεώσεις	Υπόλοιπο έναρξης την 01.01.2020 (Αναθεωρημένο)	Κίνηση περιόδου στα Αποτελέσματα	Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα	Υπόλοιπο λήξης 31.12.2020
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	66.066.189	(1.431.775)	5.162.629	69.797.043
Λοιπές προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	14.772.109	32.174.624	-	46.946.733
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	22.097.376	(278.348)	-	21.819.028
Λοιπές εκπεστές προσωρινές διαφορές	8.397.563	1.029.867	-	9.427.430
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	15.304.151	(7.172.157)	-	8.131.994
Αναβαλλόμενη φορολογία από φορ/θέν αποθεματικό από αναπροσαρμογή ακινήτων	7.449.080	-	-	7.449.080
Απομείωση συμμετοχικών τίτλων	6.978.078	(69.915)	210.731	7.118.894
Φορολογικές ζημιές προς συμψηφισμό	240.000	6.389.806	-	6.629.806
Απομείωση αποθεμάτων	1.275.021	24.435	-	1.299.456
Επιχορηγήσεις	1.387.781	(631.682)	-	756.099
Προσαρμογή της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης της θυγατρικής ΕΛΤΑ	(34.985.379)	34.985.379	-	-
Λοιπές φορολογητέες προσωρινές διαφορές	(127.980)	11.901	-	(116.079)
Άυλα και ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	(21.907.271)	(1.026.808)	-	(22.934.079)
Επιμέτρηση των επενδύσεων σε ακίνητα στην εύλογη αξία	(35.499.134)	69.749	-	(35.429.385)
Σύνολο	51.447.584	64.075.076	5.373.360	120.896.020

Επίσης κατά την συγκριτική περίοδο σημαντική αύξηση στο ύψος των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων προήλθε από τις εξελίξεις σχετικά με την καθολική υπηρεσία των ΕΛΤΑ (αναγνώριση και είσπραξη αποζημιώσης Καθολικής υπηρεσίας προηγούμενων περιόδων), καθώς σημαντικό ποσό αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης (κυρίως επί μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών αλλά και επί μέρους των προσωρινών διαφορών) σε παρελθόντα έτη δεν είχε αναγνωρισθεί αφού δεν πληρούνταν τα κριτήρια

αναγνώρισης των ΔΠΧΑ (δεν αναμενόταν στα επόμενα χρόνια φορολογητέα κέρδη με τα οποία θα μπορούσαν να συμψηφιστούν οι ζημιές). Καθώς, μετά τις εξελίξεις σχετικά με την καθολική υπηρεσία, ήδη εντός του έτους 2020 η εταιρεία μπόρεσε να χρησιμοποιήσει μεγάλο μέρος των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών, ενώ επιπλέον αναμένεται να υπάρχουν φορολογητέα κέρδη και σε επόμενες χρήσεις, ώστε να δύνανται να εκπεσθούν/χρησιμοποιηθούν φορολογικά και οι προσωρινές διαφορές.

11. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Απαιτήσεις από πώληση περι/κών στοιχείων (α)	92	826.207.609	51.096.023	-	-
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από Δημόσιο και ΟΤΑ (β)		32.373.947	45.433.316	-	-
Δοσμένες Εγγυήσεις		9.062.829	8.540.038	35.614	35.209
Δάνεια προσωπικού (γ)		4.790.523	5.010.343	-	-
Λοιπά (δ)		12.604.929	2.928.713	-	-
Προκαταβολές μισθωμάτων		1.195.444	823.838	-	-
Προβλέψεις για επισφαλείς μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (ε)		(2.059.089)	(2.059.089)	-	-
Σύνολο		884.176.192	111.773.182	35.614	35.209



(α) Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από την πώληση περιουσιακών στοιχείων αντιστοιχίζονται με ισόποσες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις (σημείωση 22). Η θυγατρική εταιρεία ΤΑΙΠΕΔ αναγνωρίζει απαίτηση βάσει του συμφωνηθέντος τιμήματος από τον αγοραστή και ισόποση υποχρέωση προς το Ελληνικό Δημόσιο.

Το ποσό των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων και αντίστοιχων υποχρεώσεων από πώληση περιουσιακών στοιχείων του Δημοσίου αφορά τα παρακάτω περιουσιακά στοιχεία και αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ

Περιουσιακό στοιχείο	31.12.2021	31.12.2020
Πώληση μετοχών Ελληνικό Α.Ε.	615.000.000	-
Αμοιβή Παραχώρησης Περιφερειακών Αεροδρομίων	101.804.158	-
Δικαίωμα Χρήσης Ραδιοσυχνοτήτων στις Ζώνες 700 MHz, 2 GHz, 3400-3800 MHz & 26 GHz (5G)	83.335.806	-
Πώληση δικαιωμάτων χρήσης ραδ/των μέσω της Ε.Ε.Τ.Τ. (ζώνη 1800 MHz)	21.276.000	28.368.000
Πώληση 33% του Μετοχικού Κεφαλαίου της ΟΠΑΠ Α.Ε.	3.000.000	6.000.000
Πώληση μετοχών Castello Bibelli	1.011.505	1.786.505
Πώληση ακινήτων μέσω διαδικτυακής ηλεκτρονικής πλατφόρμας	400.140	1.095.410
Πώληση μετοχών της "Στοά Μοδιάνο Α.Ε."	380.000	760.000
Τόκοι Λογ. Μεσεγγύησης ΤΑΙΠΕΔ-COSCO (Πώληση 16% μετοχών ΟΛΠ)	-	11.086.108
Πώληση μετοχών της "Επενδύσεις Ακινήτων Νέας Κέρκυρας Α.Ε."	-	2.000.000
Σύνολο μακροπρόθεσμων απαιτήσεων από πώληση περ/κών στοιχείων	826.207.609	51.096.023

(β) Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από Δημόσιο και ΟΤΑ αναλύονται ως εξής:

- ▶ Ποσό ύψους €30,8 εκατ. (31.12.2020: €43,7 εκατ.) αφορά απαιτήσεις της πρώην ΚΕΔ για αποπληρωμή χρεολυτικών δόσεων δανείων που έχουν ληφθεί με την εγγύηση του Δημοσίου. Τα ποσά αυτά αντιστοιχίζονται με υποχρεώσεις για ομολογιακά και λοιπά δάνεια, όπως απεικονίζονται στην Ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.
- ▶ Ποσό ύψους €0,1 εκατ. (31.12.2020: €0,4 εκατ.) αφορά ρυθμίσεις οφειλών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ), ΝΠΔΔ και φορέων Γενικής Κυβέρνησης της θυγατρικής ΕΥΔΑΠ. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που εφαρμόζεται για ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις από Δήμους, ανέρχεται σε 8,51% και το ποσό που καταχωρήθηκε στα χρηματοοικονομικά έσοδα για τις προαναφερόμενες απαιτήσεις ανέρχεται σε €0,1 εκατ. (2020: €0,1 εκατ.).

- ▶ Ποσό ύψους €1,3 εκατ. (31.12.2020: €1,2 εκατ.) αφορά απαιτήσεις της θυγατρικής εταιρείας ΕΥΑΘ από το Ελληνικό Δημόσιο και τους ΟΤΑ που έχουν διακανονιστεί.

(γ) Τα δάνεια προσωπικού ύψους €4,8 εκατ. (31.12.2020: €5,0 εκατ.) αφορούν το μακροπρόθεσμο μέρος έντοκων χορηγούμενων δανείων που παρέχει η θυγατρική ΕΥΔΑΠ στο προσωπικό της.

(δ) Η μεγάλη μεταβολή στο κονδύλι «Λοιπά» οφείλεται στην αναταξινόμηση απαίτησης από τις εμπορικές απαιτήσεις, ύψους € 10,06 εκ., σε μακροπρόθεσμη απαίτηση, καθώς η θυγατρική ΕΤΑΔ προχώρησε σε διακανονισμό με τον πελάτη της Μαρίνα Αθηνών.

(Ε) Η κίνηση των προβλέψεων για μακροπρόθεσμες απαιτήσεις είναι ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	2.059.089	2.059.089	-	-
Προβλέψεις που χρησιμοποιήθηκαν στην τρέχουσα χρήση	-	-	-	-
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	2.059.089	2.059.089	-	-

12. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

12.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος ποσού €2,65 εκατ. (31.12.2020: €2,6 εκατ.) αφορούν ομόλογα τραπεζών που προέρχονται από τη θυγατρική εταιρεία ΟΚΑΑ. Εντός του 2019, η θυγατρική ΟΚΑΑ, σύμφωνα με απόφαση του ΔΣ της, προέβη στην αγορά ομολόγου μειωμένης εξασφάλισης, αξίας €1.240.000, εκδόσεως Συνεταιριστικής Τράπεζας Χανίων, διάρκειας επτά (7) ετών, με ετήσιο επιτόκιο 5,30%. Το παραπάνω ομόλογο εκδόθηκε την 31.10.2019 και θα λήξει την 31.10.2026. Τέλος, εντός του 2020 η θυγατρική ΟΚΑΑ, σύμφωνα με απόφαση του ΔΣ της, προέβη στην αγορά ομολόγου μειωμένης εξασφάλισης, αξίας ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (1.500.000,00), εκδόσεως Συνεταιριστικής Τράπεζας Χανίων, διάρκειας επτά (7) ετών, με ετήσιο επιτόκιο 4%. Το παραπάνω ομόλογο εκδόθηκε την 31.12.2020 και θα λήξει την 31.12.2027.

Στην κλειόμενη χρήση διενεργήθηκε αναστροφή απομείωσης των ομολόγων ποσού € 18.914 το οποίο ποσό βελτίωσε τα αποτελέσματα της χρήσης.

Σε επίπεδο Εταιρείας, το Υπερταμείο προχώρησε στην χορήγηση δανείων σε δύο θυγατρικές της συνολικού ποσού € 1,3 εκατ. και τα οποία κατηγοριοποιήθηκαν στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία και μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ανάλογα με την συμβατική υποχρέωση αποπληρωμής τους.

12.2 Χρηματοοικονομικά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αποτελούνται κυρίως από ομόλογα του Ελληνικού Δημοσίου της θυγατρικής ΟΑΣΑ, συνεταιριστικά μερίδια της Τράπεζας Χανίων της θυγατρικής ΟΚΑΑ καθώς και μετοχές της Τράπεζας Αττικής, αμοιβαία κεφάλαια και ομόλογα που κατέχει η θυγατρική ΕΛΤΑ.

Η κατηγοριοποίηση και εμφάνισή τους στα χρηματοοικονομικά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, έγινε βάση της ταξινόμησης που ακολουθήθηκε από την εκάστοτε θυγατρική του Ομίλου σε συνέχεια της αξιολόγησης του σκοπού διακράτησης αυτών από τις διοικήσεις των εταιρειών.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων				
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	4.534.842	4.342.002	-	-
Αποτίμηση που καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(543.555)	188.840	-	-
Λοιπές κινήσεις	5.000	4.000	-	-
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	3.996.287	4.534.842	-	-

Επίσης, την 01.01.2018 μεταβιβάστηκε άνευ ανταλλάγματος από το Ελληνικό Δημόσιο στο Υπερταμείο η συμμετοχή του 0,96% στη Folli Follie A.E, η οποία εντάχθηκε ως χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία. Οι μετοχές που μεταβιβάστηκαν κατά την ημερομηνία μεταβίβασης είχαν χρηματιστηριακή αξία €12.233.853. Μεταγενέστερα, αποκαλύφθηκε

ότι οι οικονομικές καταστάσεις της Folli Follie δεν απεικόνιζαν ορθά την πραγματική οικονομική θέση και επίδοσή της με αποτέλεσμα η τιμή της μετοχής να καταρρεύσει και να τεθεί σε αναστολή διαπραγμάτευσης στις 25.05.2018. Κατά την 15.07.2019, δημοσιεύθηκε ο αναθεωρημένος ισολογισμός της 31.12.2017 ο οποίος απεικόνιζε τα παρακάτω στοιχεία:

ΟΜΙΛΟΣ

	Αναμορφωμένα 2017	Αρχικά δημοσιευμένα 2017	Διαφορά
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	(127.802.218)	242.038.190	(369.840.408)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	69.553.317	1.919.231.546	(1.849.678.229)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Αναμορφωμένα 2017	Αρχικά δημοσιευμένα 2017	Διαφορά
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	(197.765.090)	(53.492.052)	(144.273.038)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	(25.328.641)	154.530.848	(179.859.489)

Δηλαδή, απεικόνιζε αρνητική καθαρή θέση σε εταιρικό επίπεδο και €69,6 εκατ. θετικά ίδια κεφάλαια σε ενοποιημένο επίπεδο, και το ποσό αυτό ήταν προ της τυχόν επίδρασης των επιφυλάξεων και της αρνητικής γνώμης των ορκωτών ελεγκτών λογιστών επί των οικονομικών καταστάσεων. Το Υπερταμείο προέβη σε νόμιμες ενέργειες για την αποζημίωση της ζημίας που προέκυψε από το θέμα αυτό.

Ο Όμιλος εκτιμά ότι τα στοιχεία που οδήγησαν στην μείωση της τιμής και της αναστολής διαπραγμάτευσής της στο Χρηματιστήριο προϋπήρχαν της μεταβίβασης (το Υπερταμείο έχει ασκήσει αγωγή για αποζημιώσεις). Επίσης, για την εκτίμηση της αξίας αναγνώρισης θα έπρεπε να ληφθούν υπόψη η οικονομική θέση και επιδόσεις της εταιρείας όπως αυτές προέκυψαν μετά την αναμόρφωσή τους

και λαμβάνοντας υπόψη το πιστοποιητικό ελέγχου επί αυτών καθώς απεικόνιζαν την κατάσταση που υπήρχε την 01.01.2018.

Με βάση τα ανωτέρω, και ελλείψει επιπλέον στοιχείων τα οποία θα ήταν απαραίτητα για την αξιόπιστη αποτίμηση της εύλογης αξίας της συμμετοχής, η αξία αναγνώρισης της συμμετοχής κατά την 01.01.2018, αναπροσαρμόστηκε ως κάτωθι για να αντικατοπτρίσει το αβέβαιο της έκβασης της συγκεκριμένης υπόθεσης και θα επανεξεταστεί στο μέλλον όταν υπάρξουν περισσότερα στοιχεία που θα επιτρέψουν αποτίμηση με επαρκή αξιοπιστία.

Αποτίμηση αξίας μετοχών (643.887 μτχ*€19), με βάση την χρηματιστηριακή τιμή την 01.01.2018	12.233.853,00
Αναπροσαρμογή αποτίμησης κατά την 01.01.2018	(12.233.853,00)

Εμφάνιση χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

0,00

12.3 Χρηματοοικονομικά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων αποτελούνται από μετοχές κυρίως στην Τράπεζα Αττικής των θυγατρικών ΕΥΔΑΠ και ΚΑΘ. Τα στοιχεία αυτά αναγνωρίστηκαν σε επίπεδο Ομίλου στην εύλογη τους αξία την ημερομηνία μεταβίβασης τους στο Υπερταμείο, δηλαδή την 01.01.2018, και έπειτα επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, καθώς οι διοικήσεις των θυγατρικών

θεώρησαν την επένδυση σε μετοχές της Τράπεζα Αττικής στρατηγικού χαρακτήρα και ως εκ τούτου επέλεξαν την ένταξή της στην κατηγορία των συμμετοχικών τίτλων στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Αυτές αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία σύμφωνα με την επίσημη τιμή του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών κατά την 31.12.2021 και η διαφορά (ζημία) που προέκυψε λόγω μεταβολής της εύλογης αξίας καταχωρήθηκε στα ίδια κεφάλαια μέσω της κατάστασης λοιπών εισοδημάτων.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο έναρξης	1.326.158	2.204.202	-	-
Αποτίμηση που καταχωρείται στην κατάσταση λοιπών εισοδημάτων	(1.261.548)	(878.044)	-	-
Υπόλοιπο λήξης	64.610	1.326.158	-	-

13. Αποθέματα

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των αποθεμάτων.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	739.446	613.832	-	-
Εμπορεύματα	5.395.630	5.280.925	-	-
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	3.988.827	5.589.243	-	-
Αναλώσιμα Υλικά - Ανταλλακτικά	91.632.841	90.778.100	-	-
Αγορές υπό παραλαβή	44.309	96.048	-	-
Πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων	(16.503.636)	(12.040.106)	-	-
Σύνολο	85.297.417	90.318.042	-	-

Η αξία ανάλωσης των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα της χρήσης (σημείωση 27) την τρέχουσα περίοδο ανέρχεται σε €110,1 εκατ. (31.12.2020: €96,2 εκατ.).

	ΟΜΙΛΟΣ	
	31.12.2021	31.12.2020
Πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων		
Υπόλοιπο πρόβλεψης αποθεμάτων στην έναρξη της χρήσης	12.040.106	7.135.377
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσης	4.463.530	4.904.729
Υπόλοιπο πρόβλεψης αποθεμάτων στη λήξη της χρήσης	16.503.636	12.040.106

14. Εμπορικές απαιτήσεις και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των εμπορικών απαιτήσεων και συμβατικών περιουσιακών στοιχείων.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Εμπορικές απαιτήσεις από τρίτους (α)	629.582.548	607.373.939	-	-
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και έσοδα χρήσεως εισπρακτέα (β)	87.923.715	73.431.053	659.243	688.273
Εμπορικές απαιτήσεις από Ν.Π.Δ.Δ. & Δημόσιες Επιχειρήσεις (γ)	58.059.982	61.766.999	-	-
Ελληνικό Δημόσιο - Απαιτήσεις Διαχείρισης (δ)	31.740.440	32.154.091	-	-
Απαιτήσεις από πώληση περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου (ε)	15.393.378	18.031.440	-	-
Επιταγές εισπρακτέες	4.067.683	3.706.003	-	-
Επιταγές σε καθυστέρηση	2.600.945	2.509.260	-	-
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	1.630.788	1.703.265	-	-
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο για έξοδα τρίτων	745.709	1.034.732	-	-
Μερίσματα εισπρακτέα	-	-	2.000.000	2.500.000
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις (στ)	(379.083.223)	(364.357.510)	-	-
Σύνολο	452.661.965	437.353.272	2.659.243	3.188.273

Δεν υπάρχουν σημαντικές διαφορές μεταξύ εύλογων και λογιστικών αξιών.

(α) Οι «Εμπορικές απαιτήσεις από τρίτους» αφορούν κυρίως απαιτήσεις από ιδιώτες πελάτες ύδρευσης της θυγατρικής ΕΥΔΑΠ ποσού €214,2 εκατ. (31.12.2020: €175,3 εκατ.), απαιτήσεις από πελάτες εσωτερικού και εξωτερικού της θυγατρικής ΕΤΑΔ ποσού €146,1 εκατ. (31.12.2020: €153,5 εκατ.), απαιτήσεις από πελάτες της θυγατρικής ΕΥΑΘ ποσού €81,1 εκατ. (31.12.2020: €85,3 εκατ.) καθώς και απαιτήσεις από πελάτες εσωτερικού και εξωτερικού του υπο-ομίλου ΕΛΤΑ ποσού €118,0 εκατ. (31.12.2020: €117,1 εκατ.).

(β) Το κονδύλι «Συμβατικά Περιουσιακά Στοιχεία και έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» αφορά κυρίως δεδουλευμένα, μη

τιμολογημένα έσοδα στους πελάτες ύδρευσης και αποχέτευσης της θυγατρικής ΕΥΔΑΠ ποσού €64,3 εκατ. (31.12.2020: €48,4 εκατ.) και της ΕΥΑΘ ποσού €15,0 εκατ. (31.12.2020: €14,6 εκατ.). Το υπόλοιπο του κονδυλίου αυτού περιλαμβάνει επίσης δεδουλευμένα έσοδα της θυγατρικής ΟΑΣΑ που προέκυψαν στα πλαίσια κοινωνικών παροχών ποσού €1,9 εκατ..

(γ) Οι εμπορικές απαιτήσεις από «Ν.Π.Δ.Δ. και Δημόσιες επιχειρήσεις» αφορούν κυρίως απαιτήσεις από πελάτες Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Ελληνικού Δημοσίου και ΔΕΚΟ της θυγατρικής ΕΥΔΑΠ ποσού €50,4 εκατ. (31.12.2020: €54,8 εκατ.).

(δ) Το ποσό €31,7 εκατ. (31.12.2020: €32,2 εκατ.) των «Ελληνικό Δημόσιο- Διαχείριση Απαιτήσεων» αφορά κυρίως απαιτήσεις της πρώην ΚΕΔ από τις αντίστοιχες Δ.Ο.Υ. για έσοδα από τη διαχείριση ακινήτων του Δημοσίου (μισθώσεις, παραχωρήσεις, εκποιήσεις).

(ε) Το ποσό €15,4 εκατ. (31.12.2020: €18,0 εκατ.) «Απαιτήσεις από πώληση περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου» αφορά κυρίως το βραχυπρόθεσμο μέρος των απαιτήσεων της θυγατρικής ΤΑΙΠΕΔ από τρίτους λόγω αξιοποίησης περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου το τίμημα των οποίων αναμένεται να εισπραχθεί από τους αντισυμβαλλόμενους εντός της επόμενης χρήσης οπότε και θα καταβληθούν στο Ελληνικό Δημόσιο. Για τα κατωτέρω ποσά υπάρχει αντίστοιχη υποχρέωση προς το Ελληνικό Δημόσιο που απεικονίζεται στη γραμμή «Βραχυπρόθεσμο μέρος των υποχρεώσεων από πώληση περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου» στο κονδύλι των «Προμηθευτών, λοιπών εμπορικών υποχρεώσεων και υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες» (Σημείωση 24). Οι απαιτήσεις αυτές αναλύονται:

- ▶ € 7,1 εκατ. (31.12.2020: € 7,1 εκατ.) αφορούν μέρος του τιμήματος από την χορήγηση δικαιωμάτων χρήσης ραδιοσυχνοτήτων στην ζώνη των 1800 MHz μέσω της Ε.Ε.Τ.Τ.
- ▶ € 4 εκατ. (31.12.2020: € 2 εκατ.) μέρος του τιμήματος από την πώληση των μετοχών της εταιρείας «Επενδύσεις Ακινήτων Νέας Κέρκυρας Α.Ε.»
- ▶ € 3 εκατ. (31.12.2020: € 3 εκατ.) που είναι μέρος του τιμήματος της πώλησης του 33% του μετοχικού κεφαλαίου της ΟΠΑΠ Α.Ε.
- ▶ € 0,55 εκατ. (31.12.2020: € 4,8 εκατ.) από τιμήματα ακινήτων που πωλήθηκαν μέσω της διαδικτυακής ηλεκτρονικής πλατφόρμας
- ▶ € 0,38 εκατ. (31.12.2020: € 0,38 εκατ.) που είναι μέρος του τιμήματος από την πώληση των μετοχών της εταιρείας «Στοά Μοδιάνο Α.Ε.»
- ▶ € 0,37 εκατ. (31.12.2020: -) αφορούν τόκους λογαριασμού μεσεγγύησης ΤΑΙΠΕΔ- COSCO (Πώληση 16% μετοχών ΟΛΠ).
- ▶ € - (31.12.2020: € 0,8 εκατ.) από πώληση μετοχών του ακινήτου Castello Bibelli
- ▶ € - (31.12.2020: € 0,7 χιλ.) που αφορά απαίτηση από την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΠΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ.

(στ) Η κίνηση των προβλέψεων για επισφαλείς πελάτες του Ομίλου είναι ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Προβλέψεις για απομείωση πελατών	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο πρόβλεψης στην έναρξη	364.357.510	344.240.503	-	-
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσης	17.962.684	22.810.747	-	-
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	(3.197.124)	(330.105)	-	-
Προβλέψεις που χρησιμοποιήθηκαν στην τρέχουσα χρήση	(39.847)	(2.363.635)	-	-
Υπόλοιπο λήξης	379.083.223	364.357.510	-	-



15. Λοιπές απαιτήσεις

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των Λοιπών απαιτήσεων.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Χρεώστες Διάφοροι (α)	54.409.577	57.794.735	5.043	552
Ελληνικό Δημόσιο - Λοιπές Απαιτήσεις (β)	108.808.908	55.521.104	23.296	2
Απαίτηση από εισπρακτέα επιχορήγηση (γ)	1.631.158	39.536.862	-	-
Έξοδα επομένων χρήσεων	8.851.643	13.376.212	378.038	309.937
Λοιπές απαιτήσεις	12.541.194	12.124.304	104	104
Απαιτήσεις από το προσωπικό	11.918.593	12.015.065	-	-
Χρεωστικά υπόλοιπα πιστωτών	21.755.224	11.540.950	-	-
Επίδικες απαιτήσεις κατά του Ελληνικού Δημοσίου	8.919.008	10.100.431	-	-
Μερίσματα εισπρακτέα προς απόδοση στο Ελλ. Δημόσιο (δ)	520.048	1.764.338	-	-
Επίδικες απαιτήσεις	200.370	200.370	-	-
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης (ε)	(79.250.233)	(77.534.072)	-	-
Σύνολο	150.305.490	136.440.299	406.481	310.595

(α) Οι «Χρεώστες διάφοροι» αφορούν κυρίως απαιτήσεις του υπο-ομίλου ΕΛΤΑ ποσού €33,7 εκατ. (31.12.2020: €36,7 εκατ.) κυρίως από χρεώστες ηλεκτρικής ενέργειας, απαιτήσεις από ΟΑΕΔ, απαιτήσεις από Eurobank για τα POS και προπληρωμένες υπηρεσίες πόρτα-πόρτα, απαιτήσεις της θυγατρικής ΕΥΔΑΠ ποσού €7,2 εκατ. (31.12.2020: €7,6 εκατ.) και απαιτήσεις του υπο-ομίλου ΟΑΣΑ ποσού €4,8 εκατ. (31.12.2020: €4,6 εκατ.).

(β) Το υπόλοιπο του κονδυλίου «Ελληνικό δημόσιο – λοιπές απαιτήσεις» προέρχεται κυρίως: Από τη θυγατρική ΕΤΑΔ ποσό € 37,3 εκατ. που περιλαμβάνει κυρίως:

- ▶ Ποσό ύψους € 12,0 εκατ. (2020: € 14,7 εκατ.) το οποίο προέρχεται από την απορροφούμενη εταιρεία ΚΕΔ και αφορά σε βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις προερχόμενες από εγγυημένες απαιτήσεις που έχει η ΚΕΔ από το Ελληνικό Δημόσιο για αποπληρωμή χρεολυτικών δόσεων δανείων που έχουν ληφθεί με την εγγύηση του Δημοσίου. Το ποσό αυτό συσχετίζεται με αντίστοιχη υποχρέωση στο κονδύλι «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμου δανεισμού» (Σημείωση 21).
- ▶ Ποσό ύψους € 7,9 εκατ. (2020: € 7,9 εκατ.) αφορά απαίτηση από δημοτική αρχή. Για τις εν λόγω απαιτήσεις η ΕΤΑΔ έχει σχηματίσει πρόβλεψη για το σύνολο των ποσών των απαιτήσεων.
- ▶ Απαίτηση ύψους € 7,7 εκατ. (2020: €-), το οποίο αφορά τις επιδοτήσεις που αναμένει η Εταιρεία από το Ελληνικό

Δημόσιο, ως αποζημίωση για την μείωση των μισθωμάτων στο πλαίσιο αντιμετώπισης των επιπτώσεων του κορωνοϊού COVID-19.

- ▶ Απαίτηση συνολικού ποσού € 4,6 εκατ. (2020: € 4,6 εκατ.) που αφορά προκαταβολή της θυγατρικής ΕΤΑΔ, έναντι του ειδικού τέλους του Ν.3220/2004, για την απόκτηση ακινήτων κυριότητας ή διοίκησης και διαχείρισης του ΕΟΤ. Για το ανωτέρω ποσό έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη επισφάλειας.
- ▶ Ποσό ύψους € 2,3 εκατ. περίπου (2020: € 2,3 εκατ.) περιλαμβάνει κυρίως απαίτηση της ΕΤΑΔ για την επιστροφή προκαταβολής φόρου παρελθούσας χρήσης.

Από τη θυγατρική ΕΥΔΑΠ ποσό € 43,6 εκατ. που περιλαμβάνει κυρίως:

- ▶ Απαίτηση της ΕΥΔΑΠ από το Ελληνικό Δημόσιο ύψους € 39,5 εκατ.. Κατόπιν έκδοσης της σχετικής Κ.Υ.Α. (υπ' αριθμ. 352462/14.12.2021, ΦΕΚ Αριθ.Φύλλου 5830) από τα συναρμόδια υπουργεία, ρυθμίστηκαν με τρόπο οριστικό τόσο οι ληξιπρόθεσμες οφειλές της ΕΥΔΑΠ προς το Ελληνικό Δημόσιο για το τίμημα προμήθειας του ακατέργαστου ύδατος περιόδου 12.10.2013-31.12.2020 όσο και οι λειτουργικές δαπάνες της ΕΥΔΑΠ για την διαχείριση, συντήρηση και επίβλεψη καλής λειτουργίας του Εξωτερικού Υδροδοτικού Συστήματος κατά την περίοδο από 01.10.2013 και έως 31.12.2020. Στις 28.12.2021 πραγματοποιήθηκε η υποβολή τροποποιητικών δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος,

εκ μέρους της Εταιρείας για συνολικά έξι φορολογικά έτη και (2015 – 2020) και με βάση τα νέα διαμορφωθέντα φορολογητέα αποτελέσματα της Εταιρείας, προέκυψε πιστωτικό υπόλοιπο προς επιστροφή στην Εταιρεία ύψους € 39,5 εκατ..

(Υ) Η «Απαίτηση από εισπρακτέα επιχορήγηση» κατά το προηγούμενο έτος (31.12.2020) περιλαμβάνει κυρίως απαίτηση του υπο-ομίλου ΟΑΣΑ ποσού ύψους € 38,1 εκατ. που αφορά έκτακτη επιχορήγηση από το Ελληνικό Δημόσιο λόγω διαφυγόντων εσόδων εξαιτίας της πανδημίας Covid-19 και η οποία εισπράχθηκε εντός του 2021. Σκοπός της εν λόγω έκτακτης επιχορήγησης είναι η παροχή της απαιτούμενης ρευστότητας προς τις θυγατρικές του υπο-ομίλου Ο.ΣΥ ΑΕ (€ 13,2 εκατ.) και ΣΤΑ.ΣΥ ΑΕ (€ 24,9 εκατ.), ούτως ώστε να μπορέσουν να ανταπεξέλθουν στις ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις έναντι τρίτων. Το 2021 ο υπο-όμιλος ΟΑΣΑ αναγνώρισε επιχορήγηση για αντίστοιχο θέμα (Σημείωση 28), η οποία όμως εισπράχθηκε εντός της χρήσης.

(Δ) Τα «Μερίσματα εισπρακτέα προς απόδοση στο Ελλ. Δημόσιο» αφορούν την 31.12.2021 μέρισμα του Οργανισμού Λιμένος Ελευσίνας για τη χρήση 2020 ποσού € 0,52 εκατ. που εγκρίθηκε το Δεκέμβριο του 2021. Το υπόλοιπο την 31.12.2020 αφορά μερίσματα των εταιρειών Ο.Λ. Ηρακλείου ποσού €0,7 εκατ., Ελληνικό Α.Ε. ποσού €0,8 εκατ., του Ο.Λ. Κέρκυρας ποσού €0,2 εκατ. και του Ο.Λ. Ραφήνας € 0,03 εκατ..

Τα μερίσματα αυτά είναι εισπρακτέα από το ΤΑΙΠΕΔ και αποδοτέα στο Ελληνικό Δημόσιο, επομένως υπάρχει και αντίστοιχη υποχρέωση (Σημείωση 25).

(Ε) Η κίνηση των προβλέψεων για λοιπές απαιτήσεις είναι ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Προβλέψεις για λοιπές απαιτήσεις	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο πρόβλεψης στην έναρξη	77.534.072	76.896.865	-	-
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσης	3.735.308	4.694.286	-	-
Λοιπές κινήσεις	-	27.712	-	-
Προβλέψεις που χρησιμοποιήθηκαν στην τρέχουσα χρήση	(1.921.663)	(162)	-	-
Έσοδα από ακρισιμοποίητες προβλέψεις	(797.484)	(4.084.629)	-	-
Υπόλοιπο στη λήξη	79.250.233	77.534.072	-	-

16. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και Δεσμευμένες Καταθέσεις

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των ταμειακών διαθεσίμων του Ομίλου και της Εταιρείας.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Καταθέσεις όψεως	992.569.343	1.132.883.810	94.125.288	56.094.438
Προθεσμιακές καταθέσεις	53.191.591	61.425.138	-	-
Μετρητά στο ταμείο	22.522.827	14.808.332	1.073	113
Σύνολο	1.068.283.761	1.209.117.280	94.126.361	56.094.551

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών, αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις στην Τράπεζα της Ελλάδος, τραπεζικές καταθέσεις όψεως, διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση και προθεσμιακές καταθέσεις λήξης εντός τριών μηνών.

Η μεταβολή των ταμειακών διαθεσίμων του Ομίλου οφείλεται κυρίως: α) στην μείωση των ταμειακών διαθεσίμων της θυγατρικής ΕΛΤΑ κατά € 187,5 εκατ. που οφείλεται κυρίως στην καταβολή ποσού € 135,3 εκατ. στα πλαίσια προγράμματος εθελουσίας εξόδου που υλοποιήθηκε εντός του 2021 καθώς και στην αποπληρωμή υποχρεώσεων ύψους € 47,2 εκατ. β) στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου του Υπερταμείου κατά €30 εκατ., γ) στην αύξηση των χρηματικών διαθεσίμων του υπο-ομίλου ΟΑΣΑ κατά € 34 εκατ. που προέρχεται κυρίως από την είσπραξη έκτακτης επιχορήγησης για το 2020 εντός του 2021 και δ) στην μείωση των χρηματικών διαθεσίμων του ΤΑΙΠΕΔ κατά €22,9 εκατ. καθώς στη χρήση 2021 περιλαμβάνει χαμηλού ύψους τιμήματα € 881 χιλ. (31.12.2020: € 27,74 εκατ.) από αξιολόγηση περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου, τα οποία αποδόθηκαν στο Ελληνικό Δημόσιο μετά την ημερομηνία αναφοράς.

Η καθαρή μεταβολή των χρηματικών διαθεσίμων της Εταιρείας οφείλεται κυρίως στην είσπραξη μερισμάτων από τις εταιρείες του χαρτοφυλακίου καθώς και στην είσπραξη του οφειλόμενου μετοχικού κεφαλαίου ύψους € 30 εκατ. που αντισταθμίστηκε από την πληρωμή μερισμάτων ύψους € 22 εκατ. προς το Ελληνικό Δημόσιο.

Στον λογαριασμό της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης «Δεσμευμένες καταθέσεις» περιλαμβάνονται καταθέσεις κυρίως της θυγατρικής ΕΛΤΑ ποσού € 10,3 εκατ. (31.12.2020: € 7,4 εκατ.) οι οποίες έχουν δεσμευτεί ως ασφάλεια για έκδοση εγγυητικών επιστολών υπέρ τρίτων για την καλή εκτέλεση έργων και τη συμμετοχή σε διαγωνισμούς, καθώς και καταθέσεις της θυγατρικής ΕΤΑΔ ποσού € 0,4 εκατ. (31.12.2020: € 0,4 εκατ.) οι οποίες δεν είναι διαθέσιμες προς την εταιρεία λόγω εκκρεμών δικαστικών υποθέσεων.

17. Μετοχικό Κεφάλαιο και Λοιπά Στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων

Σύμφωνα με το άρθρο 188 ν. 4389/2016 το αρχικό ονομαστικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31.12.2019 ανέρχονταν σε € 40.000.000, διαιρούμενο σε 40.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1.000 έκαστη.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου, με την από 03.03.2017 απόφασή του, πιστοποίησε την μερική πληρωμή του μετοχικού κεφαλαίου, και ειδικότερα την πληρωμή του ποσού των 10.000.000 ευρώ, το οποίο αντιστοιχεί στην κάλυψη του ¼ της ονομαστικής αξίας των μετοχών της Εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4548/2018 περί μερικής καταβολής κεφαλαίου.

Στις 18 Δεκεμβρίου 2020 έλαβε χώρα Έκτακτη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας, δυνάμει της οποίας αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά €100.000.000 με την έκδοση 100.000 μετοχών ονομαστικής αξίας 1.000 ευρώ/μετοχή και αντίστοιχα τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας περί μετοχικού κεφαλαίου.

Στις 20 Ιανουαρίου 2021 το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε την πιστοποίηση της καταβολής ποσού εκατό εκατομμυρίων ευρώ (€ 100.000.000) σε συνέχεια της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου του Υπερταμείου ποσού € 100.000.000, η οποία αποφασίστηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της εταιρείας της 18ης Δεκεμβρίου 2020.

Στις 24 Σεπτεμβρίου 2021, έλαβε χώρα η Τακτική Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας, στο πλαίσιο της οποίας αποφασίστηκε η καταβολή του υπόλοιπου ποσού ύψους € 30.000.000 από το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο που είχε καταβληθεί μερικά, προκειμένου να καταβληθεί πλήρως η ονομαστική αξία των μετοχών του αρχικού μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας που είχε αναληφθεί από τον μοναδικό μέτοχο της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 187 παρ. 1 του ν. 4389/2016. Στις 16 Νοεμβρίου 2021, το Διοικητικό Συμβούλιο προέβη σε πιστοποίηση της καταβολής του υπολειπόμενου ποσού ύψους € 30.000.000 εκ του αρχικού μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας που είχε καταβληθεί μερικά. Κατόπιν τούτου, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχονταν σε ποσό ύψους € 140.000.000, διαιρούμενο σε 140.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 1.000 η καθεμία και ήταν ολοσχερώς καταβεβλημένο.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας καλύπτεται στο σύνολό του από το Ελληνικό Δημόσιο:

	31.12.2021	31.12.2020
Κεφάλαιο ίδρυσης	40.000.000	40.000.000
Οφειλόμενο κεφάλαιο	-	(30.000.000)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	100.000.000	100.000.000
Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο	140.000.000	110.000.000

Στις 27.10.2021 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε ομόφωνα η Εταιρεία να συμμετάσχει στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ Α.Ε. με το αναγκαίο ποσό προκειμένου το Ελληνικό Δημόσιο να διατηρήσει ποσοστό 34,12% στο μετοχικό κεφάλαιο της ΔΕΗ όπως αυτό προκύπτει από την αύξηση μετοχικού της κεφαλαίου και λαμβάνοντας υπόψη το ποσοστό των μετοχών της ΔΕΗ Α.Ε. που κατέχει το ΤΑΙΠΕΔ.

Καταθέτοντας αίτημα κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 191 παρ. 4 και 192 παρ. 2 του Ν.4389/2016 προς τη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, έλαβε προκαταβολή από το Ελληνικό Δημόσιο έναντι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου μέχρι του ποσού € 135 εκατ..

Από αυτό χρησιμοποιήθηκαν για τη συμμετοχή στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ ποσό ύψους € 105,7 εκατ., ενώ € 29,3 εκατ. επεστράφησαν στο Ελληνικό Δημόσιο. Το Υπερταμείο συμμετείχε στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ καταβάλλοντας € 105,7 εκατ. για 11.744.746 μετοχές, ενώ δια του Ν. 4876/23.12.2021, το Ελληνικό Δημόσιο μεταβίβασε άνευ ανταλλάγματος στο Υπερταμείο άλλες 39.440.000 μετοχές που κατείχε το ΤΑΙΠΕΔ (το τυπικό σκέλος της μεταβίβασης των μετοχών ολοκληρώθηκε εντός του 2022).

Ως αποτέλεσμα των ανωτέρω, το Υπερταμείο διατήρησε το ποσοστό που κατείχε στη ΔΕΗ το οποίο παρέμεινε στο 34,12%.

Καθώς όπως αναφέρεται κάτωθι, η ολοκλήρωση της τυπικής διαδικασίας της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου για το ποσό των €105,7 εκατ. ολοκληρώθηκε μετά τη λήξη της χρήσης, με 31.12.2021 αυτό έχει απεικονισθεί στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ως «Λοιπά Στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων».

Στη 01 Φεβρουαρίου 2022, έλαβε χώρα Έκτακτη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας,

στο πλαίσιο της οποίας αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά €105.703.000 με έκδοση 1.057.030 ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 100 η καθεμία και αντίστοιχα τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας περί μετοχικού κεφαλαίου. Στις 25 Φεβρουαρίου 2022, το Διοικητικό Συμβούλιο προέβη σε πιστοποίηση καταβολής του ποσού της αύξησης.

Την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 245.703.000, διαιρούμενο σε 140.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 1.000 η καθεμία και σε 1.057.030 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 100 η καθεμία, και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας δύναται να αυξάνεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού μετόχου, κατόπιν πρότασης του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία προσυπογράφεται από το Εποπτικό Συμβούλιο.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας καλύπτεται στο σύνολό του από το Ελληνικό Δημόσιο και κατατίθεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών σε λογαριασμό που τηρείται στην Τράπεζα της Ελλάδος στο όνομα της Εταιρείας.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι μη μεταβιβάσιμες. Καθώς η λειτουργία της και των άμεσων θυγατρικών της, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 188 του ν. 4389/2016, εξυπηρετεί ειδικό δημόσιο σκοπό, οι μετοχές της Εταιρείας, οι μετοχές των άμεσων θυγατρικών της, καθώς και οι τίτλοι που ενσωματώνουν το κεφάλαιο του Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας του ν. 3864/2010 (Α' 119) («ΤΧΣ») αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής κατά την έννοια της διάταξης του άρθρου 966 του Αστικού Κώδικα.



18. Λοιπά Αποθεματικά

Τα υπόλοιπα των Λοιπών αποθεματικών του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2021	31.12.2020*	31.12.2021	31.12.2020*
Αποθεματικό από απόκτηση λοιπών θυγατρικών (όπως ορίζονται από το νόμο)		2.185.046.972	2.185.046.972	13	13
Αποθεματικό από απόκτηση θυγατρικής ΕΤΑΔ και συγγενών της		438.246.293	438.246.293	1	1
Αποθεματικό από απόκτηση θυγατρικής ΤΑΙΠΕΔ		19.451.328	19.451.328	1	1
Υποσύνολο (α)		2.642.744.593	2.642.744.593	15	15
Αποθεματικό από απόκτηση θυγατρικής ΤΧΣ		1	1	1	1
Αποθεματικό από μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων από/ (προς) το Ελληνικό Δημόσιο άνευ ανταλλάγματος (β)	6	648.330.974	584.860.622	-	-
Αποθεματικό μισθωμάτων από τροχαίο σιδηροδρομικό υλικό (γ)		37.804.820	26.171.290	-	-
Αποθεματικό από διακρατούμενα κέρδη για επενδύσεις από την ΕΕΣΥΠ (δ)		20.750.397	14.296.386	20.750.395	14.296.386
Τακτικό αποθεματικό		10.042.472	7.544.251	4.853.894	3.344.184
Αποθεματικό αναπροσαρμογής επενδυτικών ακινήτων (ε)	6	2.694.085	2.694.085	-	-
Αποθεματικά από λοιπά συνολικά εισοδήματα συγγενών που ανακατατάσσονται στα αποτελέσματα		(41.002)	(41.002)	-	-
Αποθεματικό μερίδιου λοιπών συνολικών εισοδημάτων συγγενών εταιρειών (μη αναταξινομούμενο στα αποτελέσματα)		(467.349)	(551.501)	-	-
Αποθεματικό χρηματοοικονομικών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων		(1.624.157)	(899.814)	-	-
Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών) από θυγατρικές του Ομίλου και συγγενείς επιχειρήσεις		(50.835.360)	(53.744.872)	(3.363)	(2.808)
Αποθεματικό από μεταβίβαση άνευ ανταλλάγματος μετοχών ΔΕΗ	9	354.801.600	-	-	-
Σύνολο		3.664.201.074	3.223.074.039	25.600.942	17.637.778

(α) Το ποσό € 2.642,7 εκατ. (31.12.2020: € 2.642,7 εκατ.) «Αποθεματικά από μεταβίβαση θυγατρικών και συγγενών επιχειρήσεων» σχηματίστηκε εν μέρει κατά την 25.10.2016, ημερομηνία μεταβίβασης των θυγατρικών και των συγγενών αυτών βάσει του Ν.4389/2016 και εν μέρη κατά την 01.01.2018 (και μεταγενέστερα την 01.07.2018 με τη μεταβίβαση της ΓΑΙΑΟΣΕ) ημερομηνία μεταβίβασης των λοιπών θυγατρικών. Το αποθεματικό απεικονίζει τη διαφορά της καθαρής θέσης των θυγατρικών και των συγγενών

αυτών, οι οποίες ενοποιήθηκαν κατά την ημερομηνία μεταβίβασης, σε σχέση με το κόστος κτήσης/ αναγνώρισης των επενδύσεων σε θυγατρικές (συμβολικό τίμημα € 1 έκαστη) και σε συγγενείς.

(β) Το ποσό € 684,3 εκατ. (31.12.2020: € 584,9 εκατ.) «Αποθεματικό από μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων από/ προς το Δημόσιο άνευ ανταλλάγματος» αφορά την εύλογη αξία των ακινήτων που περιήλθαν άνευ ανταλλάγματος στην

κατοχή των θυγατρικών ΕΤΑΔ και ΓΑΙΑΟΣΕ από την ημερομηνία μεταβίβασης τους στο Υπερταμείο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4389/2016 αναγνωρίζοντας σταδιακά από την ημερομηνία εκείνη.

(γ) Το ποσό € 37,8 εκατ. (31.12.2020: € 26,2 εκατ.) «Αποθεματικό μισθωμάτων από τροχαίο σιδηροδρομικό υλικό» αφορά τα εισπραχθέντα από τη ΓΑΙΑΟΣΕ μισθώματα για το τροχαίο σιδηροδρομικό υλικό τα οποία σχηματίστηκαν βάσει της παραγράφου 8, του άρθρου 8, του Ν. 3891/2010. Το εν λόγω μισθώματα σύμφωνα με τον νόμο, έχουν εισπραχθεί για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου και έχουν ως σκοπό την εκτεταμένη συντήρηση του τροχαίου σιδηροδρομικού υλικού για την επαναφορά του στην δέουσα λειτουργική κατάσταση.

(δ) Το ποσό € 20,7 εκατ. (31.12.2020: € 14,3 εκατ.) «Αποθεματικό από διακρατούμενα κέρδη για επενδύσεις από την ΕΕΣΥΠ» αφορά κέρδη που θα χρησιμοποιούνται για επενδύσεις σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 200 του Ν.4389/2016 (το οποίο δύναται να διακρατηθεί για να καλυφθούν πιθανές μελλοντικές ζημιές).

(ε) Το ποσό € 2,7 εκατ. (31.12.2020: € 2,7 εκατ.) «Αποθεματικό αναπροσαρμογής επενδυτικών ακινήτων» αφορά τη μεταβολή της εύλογης αξίας των ακινήτων που ήδη είχαν περιέλθει άνευ ανταλλάγματος στην κατοχή της θυγατρικής ΕΤΑΔ από προηγούμενη χρήση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4389/2016.

Τα ποσά των εταιρειών έχουν προσαρμοσθεί για την εξασφάλιση ότι οι λογιστικές πολιτικές είναι συνεπείς με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο και για να απομακρυνθούν τυχόν μετρήσιμες παρατηρήσεις στα πιστοποιητικά των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών.

19. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της αναγνωρίζουν ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή καθορισμένων παροχών στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικών μελετών. Συγκεκριμένα, οι σχετικές μελέτες αφορούσαν στη διερεύνηση και υπολογισμό των αναλογιστικών μεγεθών που απαιτούνται από τις προδιαγραφές που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ 19) και είναι υποχρεωτικό να καταχωρηθούν στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης και στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Συνολικών εισοδημάτων κάθε επιχείρησης.

Α) Για τον υπολογισμό των σχετικών προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.

Οι κύριες παραδοχές της αναλογιστικής μελέτης είναι οι εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Κύριες αναλογιστικές παραδοχές	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,45-1,20%	0,04%-1,29%	0,75%	0,70%
Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών	0,0% -2,90%	0,0% -2,90%	1,80%	1,50%
Μέση αναμενόμενη απομένουσα εργασιακή ζωή (έτη)*	5,89-19,61	7,23- 20,09	19,61	20,09
Πληθωρισμός	1,50-2,07%	1%-2%	1,80%	1,50%

* Τα συγκριτικά μεγέθη έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλέπε σημείωση 2.25).



Β) Για τον υπολογισμό των σχετικών προβλέψεων ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης της ΕΥΔΑΠ.

Η θυγατρική ΕΥΔΑΠ καλύπτει έξοδα ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης για τους εργαζομένους, τους συνταξιούχους και τα προστατευόμενα μέλη τους με βάση τον ισχύοντα εσωτερικό της κανονισμό. Το πρόγραμμα χρηματοδοτείται, μερικώς, από εισφορές των εργαζομένων και των συνταξιούχων.

Οι κύριες παραδοχές της αναλογιστικής μελέτης είναι οι εξής:

Κύριες αναλογιστικές παραδοχές	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,11%	0,71%	-	-
		2020-21: ~ 2,13%		
Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών	2022+: 1,70%	2022+: 1,60%	-	-
Διάρκεια Υποχρεώσεων	16,51	16,54	-	-
Ιατρικός Πληθωρισμός	2022+: 1,70%	2021+: 1,60%	-	-

Γ) Για δυο προγράμματα ειδικών εφάπαξ αποζημιώσεων προσληφθέντων πριν και μετά την 25.10.1999 της ΕΥΔΑΠ

Γ) 1 Για τον υπολογισμό των σχετικών προβλέψεων του ειδικού εφάπαξ λογαριασμού προσληφθέντων από 26/10/1999 της ΕΥΔΑΠ.

Οι κύριες παραδοχές της αναλογιστικής μελέτης είναι οι εξής:

Κύριες αναλογιστικές παραδοχές	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,60%	0,44%	-	-
		2021-2,13%		
Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών	2022+: 2,07%	2022+: 1,60%	-	-
Διάρκεια Υποχρεώσεων	10,75	11,95	-	-
Πληθωρισμός	2022+: 2,07%	2021+: 1,60%	-	-

Γ) 2 Για τον υπολογισμό των σχετικών προβλέψεων του ειδικού εφάπαξ λογαριασμού προσληφθέντων μέχρι 25/10/1999 της ΕΥΔΑΠ.

Οι κύριες παραδοχές της αναλογιστικής μελέτης είναι οι εξής:

Κύριες αναλογιστικές παραδοχές	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,60%	0,14%	-	-
		2021-2,13%		
Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών	2022+: 2,07%	2022+: 1,60%	-	-
Διάρκεια Υποχρεώσεων	5,40	6,39	-	-
Πληθωρισμός	2022+: 2,07%	2021+: 1,60%	-	-

Τα ποσά, τα οποία αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων αναλύονται ως εξής:

Συστατικά της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020 (Αναθεωρημένο)	31.12.2021	31.12.2020 (Αναθεωρημένο)
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	11.368.430	10.769.096	12.090	8.366
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.546.741	3.504.614	155	151
Κόστος προϋπηρεσίας	(178.219)	7.366	-	-
Κόστος διακανονισμών*	113.248.687	1.115.290	12.263	-
Συνολική επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσης	125.985.639	15.396.366	24.508	8.517

Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα (OCI)				
Καθαρά αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές) αναγνωρισμένα στην χρήση	9.835.406	(22.320.566)	(555)	(1.963)
Σωρευτικό ποσό που καταχωρείται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	9.835.406	(22.320.566)	(555)	(1.963)

Η μεταβολή στις υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι ως εξής:

Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020 (Αναθεωρημένο)	31.12.2021	31.12.2020 (Αναθεωρημένο)
Υπόλοιπο έναρξης	423.868.694	402.589.966	22.166	11.686
Σωρευτικό ποσό που καταχωρείται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	(9.835.406)	22.320.566	555	1.963
Συνολική επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσης*	125.985.639	15.396.366	24.508	8.517
Εισφορές εργαζομένων	1.760.083	1.840.949	-	-
Εισφορές πληρωθείσες εργοδότη	(5.959.134)	(3.815.940)	-	-
Παροχές που καταβλήθηκαν μέσα στην χρήση*	(146.051.972)	(14.463.213)	(13.939)	-
Παροχές που πληρώθηκαν από το σχέδιο	25.979	-	-	-
Καθαρή υποχρέωση στη λήξη της χρήσης	(389.793.883)	423.868.694	33.290	22.166

Το ποσό που έχει καταχωρηθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα είναι έσοδο €7,6 εκατ. (2020: έξοδο € 17,9 εκατ.) μετά την αφαίρεση της επίδρασης της αναβαλλόμενης φορολογίας € 2,3 εκατ. για το 2021 και για το 2020 € 5,4 εκατ..

* Εντός του 2021 η θυγατρική εταιρεία ΕΛΤΑ πραγματοποίησε πρόγραμμα εθελούσιας εξόδου.

Αναλυτικότερα:

Με την 28.01.2021 απόφαση του ΔΣ θυγατρικής εταιρείας ΕΛΤΑ εγκρίθηκε το πρόγραμμα εθελούσιας εξόδου για το προσωπικό της ΕΛΤΑ στο πλαίσιο του εταιρικού μετασχηματισμού της. Το Πρόγραμμα διήρκεσε από την 1η Φεβρουαρίου 2021, έως και την 23η Φεβρουαρίου 2021 και η συμμετοχή σε αυτό ήταν πλήρως προαιρετική. Στο πρόγραμμα συμμετείχαν 1.976 υπάλληλοι.

Η διαδικασία υλοποίησης του προγράμματος εθελουσίας εξόδου ΕΛΤΑ πραγματοποιήθηκε σε τρία (3) στάδια, όπως παρατίθενται ακολούθως:

- ▶ Το πρώτο (1ο) στάδιο διήρκησε από 01.03.2021 έως και 30.04.2021, διάστημα κατά το οποίο το ποσοστό των αποχωρήσεων ανήλθε σε 70,3% επί του συνόλου των αιτήσεων.
- ▶ Το δεύτερο (2ο) στάδιο διήρκησε από 01.05.2021 έως και 31.07.2021 με το ποσοστό των αποχωρήσεων να ανέρχεται στο 24,5% επί του συνόλου των αιτήσεων.

- ▶ Στο τρίτο (3ο) στάδιο το οποίο διήρκησε από 01.08.2021 έως και 30.11.2021 το ποσοστό των αποχωρήσεων ανήλθε σε 5,2%.

Το συνολικό κόστος της εθελουσίας ανήλθε σε € 134,85 εκατ., το οποίο και καταβλήθηκε. Το καθαρό κόστος από την εθελουσία έξοδο που επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης ανήλθε σε € 112,23 εκατ., καθώς λήφθηκε υπόψη η συσσωρευμένη πρόβλεψη που είχε σχηματιστεί για τους αποχωρούντες υπαλλήλους (και συμμετέχοντες στο πρόγραμμα) ύψους € 22,62 εκατ..

Η ανάλυση ευαισθησίας των συνταξιοδοτικών παροχών από μεταβολές για την Εταιρεία στις κυριότερες παραδοχές είναι:

Αναλογιστική υποχρέωση (μεταβολή)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Σενάριο	31.12.2021	31.12.2020
Επιτόκιο προεξόφλησης +0,5%	-4%	-11%
Επιτόκιο προεξόφλησης -0,5%	4%	13%
Αύξηση αποδοχών +0,5%	2%	9%
Μείωση αποδοχών -0,5%	-2%	-8%

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρείας στο τέλος της τρέχουσας χρήσης ανέρχεται σε 14.096 (31.12.2020: 16.001) και 52 (31.12.2020: 49) υπάλληλους ως μισθοδοτούμενο τακτικό προσωπικό, ενώ το εποχικό προσωπικό του Ομίλου στο τέλος της χρήσης ανέρχεται σε 987 (31.12.2020: 612).

20. Λοιπές προβλέψεις

Στον πίνακα παρουσιάζεται η κίνηση των λοιπών προβλέψεων για τον Όμιλο για την τρέχουσα χρήση. Η Εταιρεία δεν έχει λοιπές προβλέψεις.

ΟΜΙΛΟΣ				
	Λοιπές διάφορες προβλέψεις	Προβλέψεις για δικαστικές υποθέσεις	Προβλέψεις φόρων	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2021	8.027.413	154.373.491	2.912.166	165.313.070
Επιπρόσθετες προβλέψεις χρήσης	2.210.000	1.879.788	-	4.089.788
Προβλέψεις που χρησιμοποιήθηκαν στη χρήση	(58.470)	-	-	(58.470)
Έσοδα από ακριβοπληρωμένες προβλέψεις	(1.992.313)	(28.863.154)	-	(30.855.467)
Μεταφορές	(53.933)	63.933	(10.000)	-
Υπόλοιπο τέλους χρήσης 31.12.2021	8.132.697	127.454.058	2.902.166	138.488.921

ΟΜΙΛΟΣ				
	Λοιπές διάφορες προβλέψεις	Προβλέψεις για δικαστικές υποθέσεις	Προβλέψεις φόρων	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2020	11.764.137	175.807.087	2.912.166	190.483.390
Επιπρόσθετες προβλέψεις χρήσης	5.659.474	4.285.333	-	9.944.807
Μεταφορές στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(1.280.001)	(730.597)	-	(2.010.598)
Προβλέψεις που χρησιμοποιήθηκαν στη χρήση	(379.786)	(4.404.347)	-	(4.784.133)
Έσοδα από ακριβοπληρωμένες προβλέψεις	(7.736.411)	(20.583.985)	-	(28.320.396)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης 31.12.2020	8.027.413	154.373.491	2.912.166	165.313.070

Οι «Προβλέψεις για δικαστικές υποθέσεις» αφορούν κυρίως προβλέψεις από αξιώσεις τρίτων και εργαζομένων κατά θυγατρικών του Ομίλου από εκκρεμείς νομικές και λοιπές υποθέσεις (σημείωση 33).

Η μείωση που εμφανίζεται στις «Προβλέψεις για δικαστικές υποθέσεις» προέρχεται κατά κύριο λόγο από τον υπο- Όμιλο ΟΑΣΑ (€ 26,4 εκατ.) και αφορά τη θετική έκβαση δικαστικής απόφασης αναφορικά με αγωγές των εργαζομένων. Ειδικότερα, με βάση την υπ' αριθμ. 1/2021 απόφαση της Ολομέλειας, δια της οποίας απορρίπτονται οι αγωγές των εργαζομένων, το σύνολο των υποθέσεων του 25% αναμένεται να λήξει υπέρ του υπο- Ομίλου ΟΑΣΑ. Μέχρι στιγμής είχαν συζητηθεί αρκετές υποθέσεις με αυτή τη διαφορά, πλην όμως δεν είχε εκδοθεί καμία απόφαση. Με έκδοση σχετικής απόφασης του Ειρηνοδικείου της Νίκαιας, η οποία συζητήθηκε μετά την έκδοση της απόφασης της Ολομέλειας, απορρίπτεται η αγωγή των εργαζομένων. Ως εκ τούτου υφίσταται πλέον, μετά την έκδοση της αποφάσεως του Ειρηνοδικείου, ασφαλής δείκτης περί της πορείας και των υπολοίπων ανάλογων υποθέσεων.

21. Δανειακές Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις και Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμου δανεισμού

Τα ομολογιακά και λοιπά δάνεια είχαν ληφθεί από την πρώην ΚΕΔ με την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου για εκτέλεση συγκεκριμένων έργων για λογαριασμό του Δημοσίου. Τα χρεολύσια των δανείων και οι τόκοι τους πληρώνονται κατά βάση από το Ελληνικό Δημόσιο. Η αντίστοιχη απαίτηση από το Ελληνικό Δημόσιο εμφανίζεται στη σημείωση 11 «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις». Το επιτόκιο των δανείων κυρίως είναι κυμαινόμενο αναπροσαρμοζόμενο ανά εξαμήνο με βάση το Euribor εξαμήνου προσαυξανόμενο κάθε φορά και με τυχόν περιθώριο ως ποσοστό επί του Euribor.

Επιπλέον, το ποσό των «Μακροπρόθεσμων Δανειακών Υποχρεώσεων» της ενοποιημένης κατάστασης οικονομικής θέσης περιέχει και € 9,3 εκατ. (31.12.2020: € 10,0 εκατ.) προερχόμενο από τη θυγατρική ΕΛΤΑ και αφορά το τμήμα του δανείου από την Τράπεζα Αττικής λήγει στις 07.12.2028. Το βραχυπρόθεσμο μέρος του συγκεκριμένου δανείου ανέρχεται σε € 0,6 εκατ. Το δάνειο φέρει προσημειώσεις επί ακινήτων των ΕΛΤΑ (Σημ. 5 & 6).

Επίσης, στο ποσό των «Μακροπρόθεσμων Δανειακών Υποχρεώσεων» της ενοποιημένης κατάστασης οικονομικής θέσης περιλαμβάνεται και ποσό ύψους € 1,8 εκατ. (31.12.2020: € 0,0 εκατ.) προερχόμενο από τη θυγατρική ΑΕΔΙΚ και αφορά το από 05.08.2021 δάνειο από την Τράπεζα Πειραιώς για το οποίο προβλέπεται τμηματική εκταμίευση συνδεδεμένη άμεσα με την εξέλιξη των εργασιών αποκατάστασης της λειτουργίας της Διώρυγας.

Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνεται το υπόλοιπο του ορίου υπερανάληψης των ΕΛΤΑ από το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων, το οποίο περιλαμβάνει και το υπόλοιπο των σχετικών ληξιπρόθεσμων τόκων με το υπόλοιπο των Αλληλόχρεων αυτών Τραπεζικών Λογαριασμών να ανέρχεται στις 31.12.2021 σε € 109,4 εκατ. (31.12.2020: € 114,5 εκατ). Επιπλέον ποσό € 3,4 εκατ. (31.12.2020: € 3,4 εκατ) αφορά τραπεζικές χορηγήσεις τακτής λήξης με διάρκεια από έναν έως τρεις μήνες της έμμεσης θυγατρικής ΕΛΤΑ Courier.

22. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Σημ.	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Υποχρεώσεις από πώληση περιουσιακών στοιχείων (α)	11	826.207.609	51.096.023	-	-
Υποχρεώσεις προς μισθωτές (β)		45.006.266	46.137.021	-	-
Εγγυήσεις πελατών - μακροπρόθεσμες		38.366.227	38.549.314	-	-
Υποχρέωση προς Ελληνικό Δημόσιο, βάσει Παρ.8, Αρθρ.8, Ν.3891/2010 (γ)		31.560.708	31.560.708	-	-
Συμμετοχές Καταναλωτών (δ)		20.299.515	21.033.557	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις (ε)		49.226.549	12.749.653	-	-
Προεισπραχθέντα μισθώματα		10.303.771	10.878.085	-	-
Σύνολο		1.020.970.645	212.004.361	-	-

(α) Όπως αναφέρθηκε ανωτέρω, οι μακροπρόθεσμες αυτές υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο αντιστοιχίζονται με ισόποσες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από τους αντισυμβαλλομένους των πωλήσεων περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου (σημείωση 11).

(β) Οι υποχρεώσεις προς μισθωτές € 45,0 εκατ. (31.12.2020: € 46,1 εκατ.) οφείλονται κυρίως σε μισθώτριες εταιρείες για επενδύσεις που πραγματοποιήσαν στα ακίνητα που μισθώνουν από τη θυγατρική ΕΤΑΔ. Οι συγκεκριμένες υποχρεώσεις συμφωνήθηκε να συμψηφιστούν με απαιτήσεις της θυγατρικής ΕΤΑΔ από μελλοντικά μισθώματα.

(γ) Το ποσό της υποχρέωσης προς το Ελληνικό Δημόσιο βάσει παρ.8, άρθρ.8, Ν.3891/2010 ύψους € 31,6 εκατ. (31.12.2020: € 31,6 εκατ.) προέρχεται από τη θυγατρική ΓΑΙΑΟΣΕ και αντιπροσωπεύει τα εισπραχθέντα μισθώματα

για το τροχαίο σιδηροδρομικό υλικό μέχρι και την ημερομηνία αποκρατικοποίησης της ΤΡΑΙΝΟΣΕ Α.Ε. τα οποία σχηματίστηκαν βάσει του άρθρου 8, παρ. 8 του ν. 3891/2010. Η εν λόγω υποχρέωση σύμφωνα με τον νόμο έχει εισπραχθεί για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου και έχει ως σκοπό την εκτεταμένη συντήρηση του τροχαίου σιδηροδρομικού υλικού για την επαναφορά του στη δέουσα λειτουργική κατάσταση.

(δ) Το ποσό των συμμετοχών καταναλωτών αφορά στη συμμετοχή των πελατών της θυγατρικής ΕΥΔΑΠ (συμπεριλαμβανομένων του Δημοσίου και της Τοπικής Αυτοδιοίκησης) στη χρηματοδότηση του αρχικού κόστους ανάπτυξης του δικτύου (μετρητές, δικτυακές ενώσεις κλπ.) ή της αναβάθμισής του.

Συμμετοχές καταναλωτών	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Αρχική αξία εσόδων από δικαιώματα αποχέτευσης		21.033.557	21.916.290	-	-
Εισπράξεις χρήσης		180.940	27.725	-	-
Αποσβέσεις χρήσης	28	(914.982)	(910.458)	-	-
Τελική αξία εσόδων από δικαιώματα αποχέτευσης		20.299.515	21.033.557	-	-

(ε) Στις λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ύψους € 49,2 εκατ. (31.12.2020: € 12,7 εκατ.) περιλαμβάνονται:

► Από τη θυγατρική ΕΥΔΑΠ ποσό €37,5 εκατ. που αφορά υποχρέωση αποκλειστικού δικαιώματος προμήθειας αδιύλιστου ύδατος.

Με βάση τις από 02.02.2022 συμβάσεις που υπεγράφησαν μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου, Εταιρείας Παγίων ΕΥΔΑΠ (ΕΠΕΥΔΑΠ) και ΕΥΔΑΠ Α.Ε., και του από 27.04.2022 μνημονίου συναντίληψης, αναγνωρίστηκε από την ΕΥΔΑΠ το άυλο αποκλειστικό δικαίωμα προμήθειας ακατέργαστου ύδατος για την περίοδο 2021-2040. Σχετική αναφορά γίνεται στην σημείωση 7. Το καταβαλλόμενο τίμημα για το άυλο αποκλειστικό δικαίωμα παροχής αδιύλιστου ύδατος προσδιορίστηκε σε € 87,5 εκατ..

Στην διάρκεια της κλειόμενης χρήσης μέρος της υποχρέωσης αυτής συμψηφίστηκε με απαίτηση της ΕΥΔΑΠ από την ΕΠΕΥΔΑΠ, από την παροχή υπηρεσιών λειτουργίας και συντήρησης του Εξωτερικού Υδροδοτικού Συστήματος, ύψους € 25,0 εκατ., με συνέπεια το ύψος της υποχρέωσης αυτής να διαμορφωθεί σε € 62,5 εκατ. στις 31.12.2021 (€ 37,5 εκατ. απεικονίζονται στις Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και € 25 εκατ. στο κονδύλι «Προμηθευτές, λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες», σημείωση 24).

► Από τη θυγατρική ΕΤΑΔ ποσό € 10,03 εκατ. που αφορά κυρίως:

- υποχρεώσεις προς την «Αστήρ Μαρίνα Βουλιαγμένης» ποσού € 10,02 εκατ. (31.12.2020: € 10,4 εκατ.) και,

- προς την Εθνική Τράπεζα ποσού € 3χιλ. (31.12.2020: € 0,9 εκατ.) προερχόμενες από την αγορά κτιρίου από την πρώην ΚΕΔ για λογαριασμό του Υπουργείου Εξωτερικών.

23. Κρατικές επιχορηγήσεις

Το ποσό των επιχορηγήσεων αφορά σε επιχορηγήσεις που έλαβαν οι θυγατρικές Ομίλου από το Ελληνικό Δημόσιο για τη διενέργεια παγίων επενδύσεων και μεταφέρονται σταδιακά στα αποτελέσματα του Ομίλου με βάση τον βαθμό απόσβεσης των αντίστοιχων παγίων.

Η κίνηση των επιχορηγήσεων για τη χρήση έχει ως εξής:

Κρατικές Επιχορηγήσεις	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο έναρξης		238.134.214	249.020.962	-	-
Ληφθείσες εντός της χρήσης		5.797.994	3.716.932	-	-
Απόσβεση στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	28	(13.662.630)	(14.603.680)	-	-
Υπόλοιπο λήξης		230.269.578	238.134.214	-	-

24. Προμηθευτές, λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες

Τα υπόλοιπα των προμηθευτών, λοιπών εμπορικών υποχρεώσεων και υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Προμηθευτές εσωτερικού και εξωτερικού (α)	391.314.188	156.097.456	915.354	881.959
Προκαταβολές πελατών	25.355.262	11.062.243	-	-
Βραχυπρόθεσμο μέρος των υποχρεώσεων από πώληση περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου (β)	16.274.427	45.768.877	-	-
Υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες και έσοδα επόμενων χρήσεων	12.306.476	25.740.936	-	-
Εγγυήσεις πελατών - βραχυπρόθεσμες	7.750.687	7.442.116	-	-
Εμπορικές υποχρεώσεις σε Ν.Π.Δ.Δ. και Δημόσιες Επιχειρήσεις	6.247.816	11.475.950	-	-
Λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	3.898.423	3.886.318	-	-
Λογαριασμός Διαχείρισης Πόρων Δημοσίου (ΚΕΔ) (γ)	934.335	2.261.826	-	-
Σύνολο	464.081.614	263.735.722	915.354	881.959

(α) Οι «Προμηθευτές εσωτερικού και εξωτερικού» αφορούν κυρίως υποχρεώσεις προς προμηθευτές του υπο-ομίλου ΟΑΣΑ ποσού €88,2 εκατ. (31.12.2020: €77,3 εκατ.), της ΕΥΔΑΠ ποσού €256,8 εκατ.

(31.12.2020: €26,2 εκατ.), του υπο-ομίλου ΕΛΤΑ ποσού €12,9 εκατ. (31.12.2020: €20,4 εκατ.) καθώς και της ΕΤΑΔ ποσού €15,9 εκατ. (31.12.2020: €18,5 εκατ.).

Αναφορικά με την ΕΥΔΑΠ περιλαμβάνεται υποχρέωση προς την ΕΠΕΥΔΑΠ ποσού € 225,3 εκατ. περίπου που αφορά κυρίως i) την επιβάρυνση αδιύλιστου νερού ετών 2013-2020 (για το οποίο στην συγκριτική χρήση είχε γίνει σχετική πρόβλεψη η οποία εμφανίζεται στο κονδύλι «Πρόβλεψη Επιβάρυνσης Αδιύλιστου νερού») ποσού € 157,5 εκατ., ii) ποσό € 28,4 εκατ. για το κόστος αδιύλιστου νερού για το 2021 και iii) ποσό € 25 εκατ. που αφορά το βραχυπρόθεσμο υπόλοιπο για το άυλο αποκλειστικό δικαίωμα προμήθειας ακατέργαστου ύδατος για την περίοδο 2021-2040 (στις λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις το υπόλοιπο ποσό των € 37,5 εκατ. από το συνολικό ποσό των € 62,5 εκατ.). Το ποσό της επιβάρυνσης αδιύλιστου νερού ετών 2013-2020, καταβλήθηκε εντός του 2022 στην ΕΠΕΥΔΑΠ.

(β) Το ποσό € 16,27 εκατ. (31.12.2020: € 45,8 εκατ.) των «Βραχυπρόθεσμο μέρος των υποχρεώσεων από πώληση περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου» αφορά υποχρεώσεις της θυγατρικής ΤΑΙΠΕΔ από αξιοποίηση περιουσιακών στοιχείων προς το Ελληνικό Δημόσιο οι οποίες αναμένεται να καταβληθούν στο ΤΑΙΠΕΔ από τους αντισυμβαλλόμενους εντός της επόμενης χρήσης και στην συνέχεια θα καταβληθούν στον Ειδικό Λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου σύμφωνα με τα οριζόμενα με το Ν. 3986/2011. Την 31.12.2020 το υπόλοιπο των «Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από πώληση περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου» περιλάμβανε α) ποσό € 27,7 εκατ. που αφορούσε

υποχρέωση προς το Ελληνικό Δημόσιο από την αξιοποίηση της Μαρίνας Αλίμου, το οποίο καταβλήθηκε στον Ειδικό Λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου σύμφωνα με τα οριζόμενα με το Ν. 3986/2011 μετά την ημερομηνία αναφοράς και β) ποσό € 18,0 εκατ. υποχρεώσεις της θυγατρικής ΤΑΙΠΕΔ από αξιοποίηση περιουσιακών στοιχείων προς το Ελληνικό Δημόσιο οι οποίες αναμενόταν να καταβληθούν στο ΤΑΙΠΕΔ από τους αντισυμβαλλόμενους εντός της επόμενης χρήσης και στην συνέχεια να καταβληθούν στον Ειδικό Λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου σύμφωνα με τα οριζόμενα με το Ν. 3986/2011.

Οι υποχρεώσεις αυτές προς το Ελληνικό Δημόσιο αντιστοιχίζονται με απαιτήσεις από τους αντισυμβαλλόμενους των αξιοποιήσεων των περιουσιακών στοιχείων (Σημείωση 14).

(γ) Ο λογαριασμός Διαχείρισης Πόρων Δημοσίου (ΚΕΔ) ποσού € 0,9 εκατ. (31.12.2020: € 2,3 εκατ.) αφορά τα αδιάθετα υπόλοιπα χρηματοδοτήσεων εκτέλεσης έργων από την πρώην ΚΕΔ για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων εκκρεμεί η εκκαθάριση του υπολοίπου μετά την διευθέτηση εκκρεμών υποθέσεων έργων που είχαν εκτελεστεί από την πρώην ΚΕΔ σε προηγούμενες χρήσεις ή έργων που παρέμεναν σε εξέλιξη.

25. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Αποδοτέα χρήματα τρίτων (α)	133.714.658	118.374.345	-	-
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	84.579.172	93.068.558	139.271	121.027
Λοιποί συγκοινωνιακοί φορείς εκτός ομίλου (β)	51.433.173	50.739.149	-	-
Οργανισμοί κοινής ωφελείας	32.109.493	48.469.211	-	-
Έξοδα χρήσης δουλευμένα	29.500.690	16.913.631	799.075	685.393
Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη (εκτός φόρου εισοδήματος)	28.157.801	32.515.803	217.230	200.716
Λοιπές υποχρεώσεις	23.641.953	36.827.321	-	-
Πιστωτές διάφοροι	22.074.090	25.119.294	-	-
Υποχρεώσεις σε τράπεζα Eurobank	9.490.386	9.658.790	-	-
Εγγυήσεις	8.896.268	6.860.805	-	-
Υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο	7.569.915	2.773.782	-	-
Οφειλόμενες αμοιβές και έξοδα προσωπικού	6.630.555	9.925.493	1.088	430
Μερίσματα θυγατρικών πληρωτέα (γ)	4.083.335	4.854.891	-	-
Επιταγές πληρωτέες	553.690	332.268	-	-
Σύνολο	442.435.179	456.433.341	1.156.664	1.007.566

(α) Το κονδύλι «Αποδοτέα χρήματα τρίτων» προέρχεται από τη θυγατρική ΕΛΤΑ. Τα ΕΛΤΑ έχουν αναλάβει την πληρωμή των συντάξεων ΟΓΑ, ΙΚΑ και επιδομάτων πρόνοιας καθώς επίσης και την είσπραξη και απόδοση εξοφλήσεων λογαριασμών οργανισμών και επιχειρήσεων όπως ΔΕΗ, ΕΥΔΑΠ, ΟΤΕ, COSMOTE κτλ.

(β) Το ποσό των υποχρεώσεων προς «Λοιπούς συγκοινωνιακούς φορείς εκτός ομίλου» αφορά κυρίως υποχρέωση της έμμεσης θυγατρικής ΣΤΑΣΥ προς την ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΑΕ.

(γ) Τα «Μερίσματα θυγατρικών πληρωτέα» αφορούν i) ποσό € 1,0 εκατ. (2020: € 1,9 εκατ.) από μερίσματα εταιρειών τα οποία μετά την είσπραξη τους από το ΤΑΙΠΕΔ θα αποδοθούν στο Ελληνικό Δημόσιο (Σημείωση 15) και ii) μερίσματα προς μετόχους μειοψηφίας ή παλαιούς μετόχους θυγατρικών.

26. Κύκλος εργασιών

Περιγραφή Πηγής Εσόδου	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020
Έσοδα εταιρειών ύδρευσης και αποχέτευσης (α)	406.551.517	398.363.052	-	-
Έσοδα από παροχή ταχυδρομικών υπηρεσιών (β)	212.467.324	231.732.811	-	-
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών συγκοινωνιακού έργου (γ)	135.802.964	140.653.230	-	-
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	86.879.460	71.309.648	-	-
Έσοδα από πώληση ηλεκτρικού ρεύματος	40.228.407	45.345.977	-	-
Έσοδα από μισθώματα (δ)	44.602.753	40.587.845	-	-
Λοιπά έσοδα	19.501.181	13.344.854	-	-
Έσοδα από πώληση αγαθών	15.747.913	12.181.476	-	-
Έσοδα από στάθμευση	2.424.731	2.087.872	-	-
Έσοδα από επανατιμολόγηση αμοιβών τρίτων στο Ελληνικό Δημόσιο(ε)	22.546.691	1.415.431	-	-
Έσοδα από τιμολόγηση προς το Ελληνικό Δημόσιο αμοιβής του ΤΑΙΠΕΔ (στ)	6.914.230	173.883	-	-
Έσοδα από μερίσματα και επιστροφές κεφαλαίου (ζ)	-	-	37.020.930	35.213.684
Σύνολο	993.667.171	957.196.079	37.020.930	35.213.684

(α) Τα «Έσοδα εταιρειών ύδρευσης και αποχέτευσης» αφορούν έσοδα των θυγατρικών ΕΥΔΑΠ και ΕΥΑΘ από τις παρεχόμενες υπηρεσίες ύδρευσης και αποχέτευσης.

(β) Τα «Έσοδα από παροχή ταχυδρομικών υπηρεσιών» αφορούν έσοδα του υπο-ομίλου ΕΛΤΑ για υπηρεσίες αλληλογραφίας, διανομής δεμάτων, ταχυμεταφορών καθώς και την αποζημίωση για το κόστος καθολικής υπηρεσίας.

(γ) Τα «Έσοδα από παροχή υπηρεσιών συγκοινωνιακού έργου» αφορούν έσοδα του υπο-ομίλου ΟΑΣΑ από πωλήσεις εισιτηρίων και καρτών, καθώς και έσοδα από συμβάσεις με το Ελληνικό Δημόσιο για παροχή υπηρεσιών με χαμηλότερο κόμιστρο σε ειδικές ομάδες επιβατών, όπως πχ δωρεάν μεταφορά ανέργων κλπ.

(δ) Τα «Έσοδα από μισθώματα» αφορούν κυρίως έσοδα της θυγατρικής ΕΤΑΔ ποσού € 29,6 εκατ.

(31.12.2020: € 25,2 εκατ.), έσοδα μισθωμάτων της θυγατρικής ΓΑΙΑΟΣΕ ποσού € 4,6 εκατ. (31.12.2020: € 4,5 εκατ.) καθώς και έσοδα από μισθώματα των δυο κεντρικών αγορών ποσού € 6,8 εκατ. (31.12.2020: € 6,9 εκατ.).

(ε) Τα «Έσοδα από επανατιμολόγηση αμοιβών τρίτων στο Ελληνικό Δημόσιο» ποσού € 22,5 εκατ. (31.12.2020: € 1,4 εκατ.) αφορά επανατιμολόγηση αυτούσιου του ποσού των ειδικών εξόδων που αφορούν στην αξιοποίηση των περιουσιακών στοιχείων από τη θυγατρική ΤΑΙΠΕΔ.

(στ) Τα «Έσοδα από τιμολόγηση προς το Ελληνικό Δημόσιο αμοιβής του ΤΑΙΠΕΔ» ποσού € 6,9 εκατ. (31.12.2020: € 0,2 εκατ.) αφορούν σε έσοδο της θυγατρικής ΤΑΙΠΕΔ το οποίο υπολογίζεται ως ποσοστό 0,5% σύμφωνα με την από

07/06/2016 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών Μ.Α.Δ.Κ.Α. 009449 (ΦΕΚ τεύχος Β' 1603) επί του βέβαιου τιμήματος αξιοποίησης των περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου και αφορά στην κάλυψη των διοικητικών και λειτουργικών εξόδων του ΤΑΙΠΕΔ.

(ζ) Τα έσοδα από μερίσματα της Εταιρείας αφορούν μερίσματα και επιστροφές κεφαλαίου που προέρχονται από τις εταιρείες του Ομίλου και αναλύονται ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020
Εταιρεία Υδρεύσεως & Αποχετεύσεως Πρωτεύουσας Α.Ε. (ΕΥΔΑΠ)*	25.027.500	20.235.000
Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών Ελλάδος Α.Ε. (Ο.Τ.Ε. Α.Ε.)	4.545.980	2.664.395
Εταιρεία Ύδρευσης & Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης Α.Ε. (ΕΥΑΘ)	4.047.450	4.864.200
ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε.	2.000.000	4.500.000
Οργανισμός Κεντρικών Αγορών και Αλιείας Α.Ε. (ΟΚΑΑ)	1.000.000	1.700.000
Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης Α.Ε. (ΚΑΘ)	400.000	1.000.000
Ανώνυμος Εταιρεία Διώρυγος Κορίνθου (ΑΕΔΙΚ)	-	150.000
Ελληνικές Αλυκές Α.Ε.	-	100.089
Σύνολο	37.020.930	35.213.684

*Η επιστροφή κεφαλαίου λογιστικοποιήθηκε ως έσοδο, καθώς η συμμετοχή στην ΕΥΔΑΠ είναι αναγνωρισμένη στο κόστος κτήσης το οποίο είναι μηδενικό (μεταβίβαση άνευ ανταλλάγματος).

Από τα ως άνω μερίσματα και επιστροφές κεφαλαίου ποσό ύψους € 37,5 εκατ. εισπράχθηκε στο 2021 (€ 2,5 εκατ. αφορούσαν μέρισμα που αναγνωρίστηκε το 2020) και ποσό ύψους € 32,7 εκατ. στο 2020.

27. Έξοδα ανά κατηγορία

Τα έξοδα ανά κατηγορία του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

ΟΜΙΛΟΣ					
Περίοδος 01.01.2021 - 31.12.2021	Σημ.	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		400.376.717	84.481.720	32.340.546	517.198.983
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		157.613.610	34.187.920	10.868.496	202.670.026
Αποσβέσεις ιδιοχρησιμοποιούμενων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και δικαιωμάτων χρήσης	5, 7, 8	98.578.266	10.765.612	2.879.917	112.223.795
Παροχές τρίτων		111.557.431	10.738.068	4.300.357	126.595.856
Κόστος αναλώσεων εμπορευμάτων		108.683.522	1.097.431	310.792	110.091.745
Διάφορα έξοδα		52.267.849	8.427.354	9.507.251	70.202.454
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων		27.431.184	5.517.302	639.881	33.588.367
Κόστος αδιύλιστου νερού		28.395.146	-	-	28.395.146
Λοιποί φόροι - τέλη		12.620.659	4.368.647	811.006	17.800.312
Έξοδα λειτουργικών μισθώσεων		1.323.064	8.736.370	1.095.375	11.154.809
Αμοιβές και έξοδα τρίτων για αξιοποίηση ιδιωτικής περιουσίας του Δημοσίου-Προς επαναμιμολόγηση		22.546.691	-	-	22.546.691
Έσοδα από ιδιοπαραγωγή		(10.633.969)	(196.830)	(31.657)	(10.862.456)
Σύνολο		1.010.760.170	168.123.594	62.721.964	1.241.605.728

ΟΜΙΛΟΣ

Περίοδος 01.01.2020 - 31.12.2020	Σημ.	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (αναθεωρημένο)		448.077.338	86.480.276	31.624.854	566.182.468
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		114.782.221	31.565.863	8.967.124	155.315.208
Αποσβέσεις ιδιοχρησιμοποιούμενων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και δικαιωμάτων χρήσης	5, 7, 8	94.989.841	10.178.821	3.040.507	108.209.169
Παροχές τρίτων		90.132.504	9.829.271	5.831.730	105.793.505
Κόστος αναλώσεων εμπορευμάτων		94.997.562	916.417	322.865	96.236.844
Διάφορα έξοδα		55.288.450	9.367.873	7.592.890	72.249.213
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων		22.322.906	4.152.583	621.264	27.096.753
Πρόβλεψη επιβάρυνσης αδιύλιστου νερού		22.200.000	-	-	22.200.000
Λοιποί φόροι - τέλη		12.689.257	3.391.443	897.211	16.977.911
Έξοδα λειτουργικών μισθώσεων		2.837.908	7.430.657	1.120.913	11.389.478
Αμοιβές και έξοδα τρίτων για αξιοποίηση ιδιωτικής περιουσίας του Δημοσίου-Προς επανατιμολόγηση		1.415.431	-	-	1.415.431
Έσοδα από ιδιοπαραγωγή		(10.982.304)	(244.097)	(40.677)	(11.267.078)
Σύνολο		948.751.114	163.069.107	59.978.681	1.171.798.902

Έξοδα μετασχηματισμού θυγατρικής:

Στις 28.01.2021 με απόφαση του ΔΣ των ΕΛΤΑ τέθηκε σε εφαρμογή το πρόγραμμα εθελούσιας εξόδου για το προσωπικό στο πλαίσιο του εταιρικού μετασχηματισμού τους. Το Πρόγραμμα διήρκεσε από την 1η Φεβρουαρίου 2021, έως και την 23η Φεβρουαρίου 2021 και η συμμετοχή σε αυτό ήταν πλήρως προαιρετική. Στο πρόγραμμα συμμετείχαν 1.976 υπάλληλοι.

Η διαδικασία υλοποίησης του προγράμματος εθελουσίας εξόδου ΕΛΤΑ πραγματοποιήθηκε σε τρία (3) στάδια, όπως παρατίθενται ακολούθως:

- ▶ Το πρώτο (1ο) στάδιο διήρκεσε από 01.03.2021 έως και 30.04.2021, διάστημα κατά το οποίο το ποσοστό των αποχωρήσεων ανήλθε σε 70,3 % επί του συνόλου των αιτήσεων.
- ▶ Το δεύτερο (2ο) στάδιο διήρκεσε από 01.05.2021 έως και 31.07.2021 με το ποσοστό των αποχωρήσεων να ανέρχεται στο 24,5 % επί του συνόλου των αιτήσεων. Ειδικότερα για το χρονικό διάστημα από 28.02.2021 έως και 30.06.2021 (1ο εξάμηνο 2021) αποχώρησαν 1.678 υπάλληλοι (84,9 % επί του συνόλου των αιτήσεων).
- ▶ Στο τρίτο (3ο) στάδιο το οποίο διήρκεσε από 01.08.2021 έως και 30.11.2021 το ποσοστό των αποχωρήσεων ανήλθε σε 5,2 %.

Υιοθετώντας τις διατάξεις των ΔΠΧΑ (ΔΛΠ 9.165), τα ΕΛΤΑ αναγνώρισαν το συνολικό κόστος της εθελουσίας το οποίο ανήλθε σε € 134,85 εκατ., στα αποτελέσματα της χρήσης 2021. Το καθαρό κόστος από την εθελούσια έξοδο που επιβάρυνε τα αποτελέσματα υπολογίζεται σε € 112,23 εκατ., καθώς το συνολικό κόστος απεικονίζεται μειωμένο με την πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης που είχε σχηματιστεί για τους αποχωρούντες υπαλλήλους (και συμμετέχοντες στο πρόγραμμα) ύψους € 22,62 εκατ. και που είχε σχηματιστεί σε προηγούμενα έτη.

Πρόβλεψη επιπλέον κόστος αδιύλιστου ύδατος περιόδου 2013-2019:

Στο 2020, η θυγατρική εταιρεία ΕΥΔΑΠ, προχώρησε στον σχηματισμό πρόβλεψης για το επιπλέον κόστος του αδιύλιστου ύδατος για την περίοδο 2013-2020, ύψους € 157,5 εκατ., η οποία επιβάρυνε τα αποτελέσματα της συγκριτικής χρήσης. Για το έτος 2020 η σχηματισθείσα πρόβλεψη ανερχόταν σε ποσό €22,2 εκατ. περίπου που περιελίφθει στο κόστος πωληθέντων. Για τα έτη 2013 έως 2019 σχηματίστηκε πρόβλεψη συνολικού ποσού €135,3 εκατ. περίπου που αναγνωρίστηκε σε ξεχωριστό κονδύλι της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης που ονομάστηκε «Πρόβλεψη επιπλέον κόστος αδιύλιστου ύδατος περιόδου 2013-2019».

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	Σημ.	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (αναθεωρημένο)		4.368.314	3.629.504
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		1.565.061	2.016.971
Παροχές τρίτων		419.719	311.745
Αποσβέσεις ιδιοχρησιμοποιούμενων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και δικαιωμάτων χρήσης	5, 7, 8	229.652	221.832
Διάφορα έξοδα		415.206	183.084
Λοιποί φόροι – τέλη		34.735	26.566
Έξοδα λειτουργικών μισθώσεων		3.860	1.421
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων		8.413	896
Σύνολο		7.044.960	6.391.319

Οι αμοιβές και έξοδα προσωπικού περιλαμβάνουν το κόστος προσωπικού, Εποπτικού Συμβουλίου, Διοικητικού Συμβουλίου και των επιτροπών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και συναφή έξοδα.

Η αύξηση της δαπάνης στη χρήση του 2021 οφείλεται σε συνδυασμό παραγόντων όπως: α) ότι κατά την διάρκεια του 2020 οι δαπάνες μισθοδοσίας δεν περιλάμβαναν ορισμένες θέσεις που είχαν παραμείνει για ένα διάστημα κενές, β) το 2021 ως συνέπεια της ολοκλήρωσης θητείας και αλλαγής ορισμένων μελών διοίκησης της Εταιρείας προέκυψε αύξηση του κόστους λόγω εκκαθάρισης των αμοιβών απερχόμενων μελών του ΔΣ αλλά και αυξημένων συνεδριάσεων και γ) το ανθρώπινο δυναμικό της εταιρείας ενισχύθηκε κατά το 2021 με επιπλέον προσωπικό για να ανταποκριθεί σε ένα νέο μοντέλο πιο ενεργής διαχείρισης των θεμάτων των θυγατρικών της.

Οι αμοιβές τρίτων της Εταιρείας εμφανίζονται μειωμένες σε σύγκριση με το 2020, κυρίως λόγω του ότι:

Α) κατά τη συγκριτική περίοδο του 2020 ήταν αυξημένες κυρίως λόγω της χρηματοδότησης δυο μεγάλων συμβουλευτικών έργων για το σχεδιασμό του μετασχηματισμού της θυγατρικής ΕΛΤΑ, του έργου για τον σχεδιασμό αναπτυξιακού σχεδίου μετάβασης για τις λιγνιτικές περιοχές της χώρας αλλά και της λήψης συμβουλευτικών υπηρεσιών σε διάφορα έργα και παροχής νομικών υπηρεσιών και

Β) στο γεγονός ότι σημαντικά συμβουλευτικά έργα για το 2021 ξεκίνησαν στο τελευταίο τρίμηνο 2021 με συνέπεια η δαπάνη εντός του 2021 να είναι χαμηλότερη (καθώς τα έργα αυτά ωριμάζουν στο επόμενο έτος).

28. Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως και επικορηγήσεις αναλογούσες στο κόστος πωληθέντων

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020*	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις (α)		35.033.269	32.735.365	-	-
Ειδικές Επικορηγήσεις-Επιδότησεις εξόδων (β)		40.616.078	37.867.786	-	-
Αποσβέσεις ληφθεισών επικορηγήσεων	23	13.662.630	14.603.680	-	-
Λοιπά έσοδα		13.535.291	7.334.498	254	-
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών		8.221.554	5.405.390	4.235	-
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		1.650.100	2.375.911	1.078	-
Αποσβέσεις συμμετοχών καταναλωτών	22	914.982	910.458	-	-
Έσοδα από διευθέτηση συμβάσεων (IVECO)		-	466.752	-	-
Έσοδα από αναστροφή απομείωσης ιδιοχρ/νων περιουσιακών στοιχείων	5	8.281.915	-	-	-
Σύνολο		121.915.819	101.699.840	5.568	-

(α) Τα έσοδα από ακρσιμοποίητες προβλέψεις αφορούν κυρίως έσοδο € 28,0 εκατ. του υπο-ομίλου ΟΑΣΑ, €3,2 εκατ. του υπο-ομίλου ΕΛΤΑ και 3,2 εκατ. από την θυγατρική εταιρεία ΕΥΑΘ.

(β) Τα έσοδα από «Ειδικές επιχορηγήσεις- Επιδότησεις εξόδων» προέρχονται κυρίως από τον υπο-Όμιλο ΟΑΣΑ. Από το συνολικό ποσό των ληφθεισών επιχορηγήσεων του υπο-ομίλου ΟΑΣΑ ύψους € 257,8 εκατ. (2020: € 220,7 εκατ.), ποσό €220,4 εκατ. (31.12.2020: €183,9 εκατ.) αφορά την αναλογία των επιχορηγήσεων επί του κόστους πωληθέντων και έχει απεικονιστεί διακριτά στο κονδύλι «Επιχορηγήσεις αναλογούσες στο κόστος πωληθέντων» των αποτελεσμάτων χρήσης, ενώ το υπόλοιπο ποσό (2021: €37,3 εκατ., 2020: €36,8 εκατ.) έχει απεικονιστεί στο κονδύλι των Λοιπών εσόδων και αφορούν:

► επιδότηση ποσού €126 εκατ. (31.12.2020: € 106 εκατ.) από τον Κρατικό Προϋπολογισμό του λειτουργικού ελλείμματος του ΟΑΣΑ μέχρι το 40% του ετήσιου λειτουργικού κόστους προ αποσβέσεων,

- ποσό € 63,3 εκατ. (31.12.2020: € 81,9 εκατ.) που αφορά έκτακτη επιχορήγηση στον υπο-όμιλο ΟΑΣΑ λόγω μειωμένων εσόδων εξαιτίας της πανδημίας Covid-19 για την κάλυψη ανελαστικών δαπανών της ΟΣΥ και της ΣΤΑΣΥ,
- ποσό €25,1 εκατ. (31.12.2020: € 4 εκατ.) από τη σύμβαση του ΟΑΣΑ με τα ΚΤΕΛ για τη διενέργεια συγκοινωνιακού έργου,
- ποσό €19,5 εκατ. (31.12.2020: 18,3 εκατ.) που αφορούν ειδικές επιχορηγήσεις για έργα ΣΔΙΤ (Τηλεματική και ΑΣΣΚ),
- ποσό € 0,1 εκατ. (31.12.2020: € 3,7 εκατ.) από κρατική επιχορήγηση προς τη ΣΤΑ.ΣΥ ΑΕ για την εκκαθάριση ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων προς την Δ.Ε.Η από την Γεν.Γραμ. Δημοσιονομικής Πολιτικής Γενικό Λογιστήριο του Κράτους,
- καθώς και μικρότερα ποσά έκτακτης επιχορήγησης που έλαβαν οι εταιρείες του υπο-ομίλου.

29. Λοιπά έξοδα εκμεταλλεύσεως

Τα Λοιπά έξοδα εκμεταλλεύσεως του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020
Προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων	16.016.421	27.505.033	-	-
Λοιπές προβλέψεις	10.185.870	12.749.538	-	-
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	5.076.497	5.134.881	-	1.003
Ζημιά από πώληση/ διαγραφή ακινήτων	1.134.450	5.117.552	31	1.200
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	5.352.153	4.671.587	961	589
Ζημιά αποτίμησης παγίου που μεταφέρθηκε στα επενδυτικά ακίνητα	-	837.763	-	-
Λοιπά έξοδα	1.301.375	801.412	-	-
Λοιπές έκτακτες ζημιές	583.812	302.365	-	-
Ζημιές απομείωσης ιδιοχρ/νων περιουσιακών στοιχείων	850.612	229.399	-	-
Φορολογικά πρόστιμα	167.287	133.301	497	1.287
Σύνολο	40.668.477	57.482.831	1.489	4.079

30. Χρηματοοικονομικά έσοδα

Τα Χρηματοοικονομικά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020
Έσοδα από τόκους	20.235.865	24.125.754	1.074.185	1.452.718
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	214.451	291.987	18.733	-
Σύνολο	20.450.316	24.417.741	1.092.918	1.452.718

Τα έσοδα από τόκους ανέρχονται σε € 20,2 εκατ. (2020: € 24,1 εκατ.) και αφορούν κυρίως τόκους από προθεσμιακές καταθέσεις και καταθέσεις όψεως καθώς και τόκους πελατών λόγω καθυστέρησης καταβολής οφειλών.

31. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα Χρηματοοικονομικά έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα		5.966.583	4.889.935	8.458	7.743
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων		3.587.297	3.841.959	-	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα σχετικά με τις υποχρεώσεις μισθώσεων	8	2.211.337	2.251.201	34.545	41.340
Σύνολο		11.765.217	10.983.095	43.003	49.083

32. Φόρος εισοδήματος

Η Εταιρεία απαλλάσσεται του φόρου εισοδήματος όπως αναλύθηκε στη σημείωση 2.16.

Ο φόρος που αναλογεί στα αποτελέσματα χρήσης αναλύεται ως εξής:

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020 (Αναθεωρημένο)	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020
Τρέχων φόρος εισοδήματος		(24.329.820)	(26.246.058)	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	10	(42.634.642)	64.075.076	-	-
Διαφορές εκκαθάρισης φόρου εισοδήματος		35.269.780	-	-	-
Διαφορές φορολογικού ελέγχου		(340.136)	21.158	-	-
Σύνολο		(32.034.818)	37.850.176	-	-



	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020 (Αναθεωρημένο)	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020 (Αναθεωρημένο)
Αποτέλεσμα προ φόρων	22.190.771	16.697.360	31.029.964	30.221.921
Τρέχων συντελεστής φόρου (ποσοστό)	22%	24%	22%	24%
Φόρος εισοδήματος βάσει τρέχοντος φορολογικού συντελεστή	(4.881.970)	(4.007.366)	(6.826.592)	(7.253.261)
Επίδραση από:				
- Μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης/ (απαίτησης) επί κερδών/ (ζημιών) εταιρειών απαλλασ/νων του φόρου εισοδήματος	3.255.723	(15.201.879)	6.826.592	7.253.261
- Μη υπολογισμός αναβαλλόμενης φορολογίας επί του κέρδους/ ζημίας από το μερίδιο σε αποτελέσματα συγγενών ή κοινοπραξιών	8.206.148	(3.363.335)	-	-
- Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης προηγούμενων χρήσεων	-	41.375.185	-	-
- Χρησιμοποίηση φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων για τις οποίες δεν είχε σχηματισθεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	20.755	24.712.846	-	-
- Αφορολόγητα έσοδα	2.939.359	3.519.548	-	-
- Φόροι προηγούμενων χρήσεων	(1.718.337)	21.158	-	-
- Λοιπά	(572.976)	(903.234)	-	-
- Αλλαγή φορολογικού συντελεστή	(9.991.416)	4.380.000	-	-
-Μη εκπεστέες φορολογικά δαπάνες	(9.494.418)	(12.653.003)	-	-
- Μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης λόγω ζημιών	(19.797.686)	(29.744)	-	-
Σύνολο	(32.034.818)	37.850.176	-	-

Σύμφωνα με τον Ν.4646/2019, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των νομικών προσώπων που είναι φορολογικοί κάτοικοι Ελλάδας, για τα εισοδήματα της χρήσης 2020 ορίζονταν σε ποσοστό 24%. Με φορολογικές ρυθμίσεις που αποφασίστηκαν με το Ν. 4799/2021, επήλθε μείωση του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στο 22% για τα εισοδήματα φορολογικού έτους 2021.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 12, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις θα πρέπει να επιμετρώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαδώς θεσπιστεί, μέχρι και την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων.

Με βάση τα ανωτέρω, οι θυγατρικές της Εταιρείας επιμέτρησαν εκ νέου τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις τους με βάση τον τρόπο με τον οποίο ανέμεναν κατά την ημερομηνία αναφοράς να ανακτήσουν ή να εξοφλήσουν τη λογιστική αξία των

απαιτήσεων και υποχρεώσεών τους. Η επίδραση στα αποτελέσματα της συγκριτικής χρήσης από τη μεταβολή του φορολογικού συντελεστή βάσει των ανωτέρω απεικονίζεται στον ανωτέρω πίνακα στη γραμμή «Αλλαγή φορολογικού συντελεστή».

Αναφορικά με το κονδύλι «Διαφορές εκκαθάρισης φόρου εισοδήματος», αυτό αφορά τη θυγατρική εταιρεία ΕΥΔΑΠ Α.Ε. Αναλυτικότερα, κατόπιν της υπ' αριθμ. 352462/14.12.2021 εκδοθείσας Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ Αριθ.Φύλλου 5830) των Υπουργείων Οικονομικών, Ανάπτυξης & Επενδύσεων, Περιβάλλοντος & Ενέργειας, Υποδομών & Μεταφορών, όπου και ρυθμίστηκαν με τρόπο οριστικό τόσο οι ληξιπρόθεσμες οφειλές της ΕΥΔΑΠ προς το Ελληνικό Δημόσιο για το τμήμα προμήθειας του ακατέργαστου ύδατος περιόδου 12.10.2013-31.12.2020 όσο και οι λειτουργικές δαπάνες της ΕΥΔΑΠ για την διαχείριση, συντήρηση και επίβλεψη καλής λειτουργίας του ΕΥΣ κατά την περίοδο από 01.10.2013 και έως 31.12.2020, πραγματοποιήθηκε υποβολή τροποποιητικών δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος, εκ μέρους της ΕΥΔΑΠ για συνολικά έξι (6) φορολογικά έτη και συγκεκριμένα για τα έτη 2015 – 2020.

Κατά την ηλεκτρονική εκκαθάριση των ως άνω φορολογικών δηλώσεων ετών 2015-2020 και με βάση τα νέα διαμορφωθέντα φορολογητέα αποτελέσματα της ΕΥΔΑΠ, προέκυψε πιστωτικό υπόλοιπο προς επιστροφή στην ΕΥΔΑΠ ύψους € 39,5 εκατ.. Από το ποσό αυτό, ποσό €3,67 εκατ. αφορά την επιστροφή επιπλέον προκαταβολής που είχε καταβληθεί από την ΕΥΔΑΠ, λόγω του υπολογισμού υψηλότερου φόρου εισοδήματος στις χρήσεις 2015-2020.

Το γεγονός ότι κατά την συγκριτική χρήση παρά τα κέρδη προ φόρων, ο φόρος χρήσεως (τρέχων και αναβαλλόμενος) προκύπτει να είναι έσοδο παρά την κερδοφορία προ φόρων οφείλεται κυρίως στα κάτωθι:

α) η θυγατρική ΕΛΤΑ αναγνώρισε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση από μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές ποσού €41,4 εκατ. που δύναται να συμψηφιστούν έως και το 2022 βάσει του εγκεκριμένου επιχειρηματικού πλάνου των ΕΛΤΑ, αντίστοιχη της οποίας δεν είχε αναγνωριστεί σε προηγούμενα έτη και

β) στο γεγονός ότι τα αποτελέσματα χρήσης απεικονίζουν ζημία από συγγενείς εταιρείες επί της οποίας δεν υπολογίζεται αναβαλλόμενη φορολογική ωφέλεια/ κέρδος καθώς το Υπερταμείο απαλλάσσεται του φόρου εισοδήματος, ενώ επίσης η εγγραφή δεν έχει φορολογική βάση.

33. Ενδεχόμενες απαιτήσεις / υποχρεώσεις

Εγγυητικές επιστολές

Ο Όμιλος έχει λάβει εγγυητικές επιστολές τραπεζών από τρίτους στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων του που αναλύονται ανά εταιρεία ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	
	31.12.2021	31.12.2020
Εγγυητικές επιστολές ΤΑΙΠΕΔ	663.256.602	183.957.990
Εγγυητικές επιστολές ΟΑΣΑ (Όμιλος)	80.788.619	92.561.843
Εγγυητικές επιστολές ΕΤΑΔ	55.818.517	53.107.800
Εγγυητικές επιστολές ΕΛΤΑ	12.268.689	5.765.084
Εγγυητικές επιστολές ΓΑΙΑΟΣΕ	11.370.097	3.132.636
Εγγυητικές επιστολές ΟΚΑΑ	571.218	571.218
Εγγυητικές επιστολές ΔΕΘ	423.032	334.485
Εγγυητικές επιστολές ΕΕΣΥΠ	139.052	71.801
Σύνολο	824.635.826	339.502.857

Ο Όμιλος έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση υποχρεώσεων που αναλύονται ανά εταιρεία ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	
	31.12.2021	31.12.2020
Δοθείσες εγγυητικές επιστολές ΕΥΑΘ	514.386	511.386
Δοθείσες εγγυητικές επιστολές ΟΑΣΑ	366.381	415.581
Δοθείσες εγγυητικές επιστολές ΕΥΔΑΠ	345.489	362.658
Δοθείσες εγγυητικές επιστολές ΔΕΘ	39.191	-
Δοθείσες εγγυητικές επιστολές ΑΛΥΚΕΣ	3.186	2.625
Σύνολο	1.268.633	1.292.250

Νομικές υποθέσεις σχετικά με αξιώσεις τρίτων κατά του Υπερταμείου ή κατά των θυγατρικών της**A1. Αναφορικά με την ΕΕΣΥΠ**

1. Έχουν ασκηθεί ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ) τέσσερις αιτήσεις ακύρωσης οι οποίες αφορούν στο ζήτημα της συνταγματικότητας της μεταβίβασης προς την ΕΕΣΥΠ των μετοχών του Ελληνικού Δημοσίου στην ΕΥΔΑΠ και την ΕΥΑΘ. Οι με αρ. 692/2018 και 822/2018, αφορούν στο ζήτημα της μεταβίβασης των μετοχών της ΕΥΔΑΠ στο Υπερταμείο αναδρομικά από 01.01.2018 και οι με αρ. 693/2018 και 823/2018, αφορούν τη μεταβίβαση των μετοχών της ΕΥΑΘ προς την ΕΕΣΥΠ αναδρομικά από 01.01.2018. Οι εν λόγω αιτήσεις προσβάλλουν αφενός την ατομική ρύθμιση του ν. 4512/2018, δυνάμει της οποίας μεταβιβάστηκαν αυτομάτως στο Υπερταμείο οι μετοχές του Ελληνικού Δημοσίου στις ως άνω εταιρείες ύδρευσης, αφετέρου τις από 20.3.2018 πράξεις εξωχρηματιστηριακής συναλλαγής με τις οποίες ολοκληρώθηκε μέσω του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών η μεταβίβαση των μετοχών του Ελληνικού Δημοσίου στις ανωτέρω εισηγμένες εταιρείες προς την ΕΕΣΥΠ.

Επί των αιτήσεων αυτών η Εταιρεία άσκησε παρέμβαση ζητώντας την απόρριψη των αιτήσεων ακύρωσης προβάλλοντας ουσιαστικούς λόγους για τη συνταγματικότητα της εν λόγω μεταβίβασης. Οι εν λόγω αιτήσεις δικάστηκαν στις 27.11.2018 ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας και εκδόθηκαν οι αποφάσεις με αριθμό 1223 και 1224/2020 του Δ' Τμήματος (Επιταμελής Σύνοψη) με τις οποίες η υπόθεση παραπέμφθηκε στην Ολομέλεια του Συμβουλίου της Επικρατείας λόγω σπουδαιότητας. Η συζήτηση της υπόθεσης ενώπιον της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας έλαβε χώρα στις 06.11.2020 και εκδόθηκαν οι υπ' αρ. 190 και 191/2022 αποφάσεις της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας με τις οποίες κρίθηκε αντισυνταγματική η μεταβίβαση της πλειοψηφίας του Μετοχικού Κεφαλαίου των εταιρειών ΕΥΔΑΠ ΑΕ και ΕΥΑΘ ΑΕ στην Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας με τον ν. 4389/2016.

Στις 30.07.2022 δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ο νόμος 4964/2022 (ΦΕΚ Α' 150/30.07.2022). Σύμφωνα με το αρ. 114 του ν. 4964/2022 «Στον ν. 4389/2016 (Α' 94), προστίθεται άρθρο 197Α ως εξής: Άρθρο 197Α «Ειδικές ρυθμίσεις για την Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και την Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε.»:

«1. Οι μετοχές των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. που μεταβιβάζονται στην εταιρεία δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 197 του παρόντος, είναι αμεταβίβαστες και ακατάσχετες.

2. Οποιαδήποτε απόφαση περί μεταβολής του μετοχικού κεφαλαίου των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. και Ε.Υ.Α.Θ. δεν μπορεί να οδηγήσει σε μείωση του ποσοστού συμμετοχής της Ε.Ε.ΣΥ.Π. στις εταιρείες αυτές και απώλεια της απόλυτης πλειοψηφίας της επί του μετοχικού κεφαλαίου των εν λόγω εταιρειών. Απόφαση που τυχόν επιφέρει τις συνέπειες του προηγούμενου εδαφίου είναι άκυρη και δεν παράγει έννομα αποτελέσματα.

3. Η Ε.Ε.ΣΥ.Π. ασκεί τα δικαιώματα ψήφου στις γενικές συνελεύσεις των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. για τις μετοχές που έχουν μεταβιβαστεί δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 197 κατόπιν προηγούμενης έγκρισης

από τη γενική συνέλευση του μοναδικού μετόχου της Ε.Ε.ΣΥ.Π., δηλαδή του ελληνικού Δημοσίου.

4. Η Ε.Ε.ΣΥ.Π. προτείνει στη γενική συνέλευση των μετόχων των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. τα προς εκλογή μέλη του διοικητικού συμβουλίου τους, ως μέτοχος πλειοψηφίας, κατόπιν προηγούμενης έγκρισης από τη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της ελληνικού Δημοσίου. Η διάταξη του δευτέρου εδαφίου της παρ. 4 του άρθρου 197 δεν θίγεται από τη ρύθμιση του πρώτου εδαφίου της παρούσας. Τα μέλη των διοικητικών συμβουλίων των δύο παραπάνω εταιρειών που αποκτούν την ιδιότητα αυτή μετά από πρόταση της Ε.Ε.ΣΥ.Π. με βάση την παραπάνω διαδικασία, ενεργούν εντός του πλαισίου που θέτουν η παρ. 5 του άρθρου 5 και η παρ. 3 του άρθρου 21 του Συντάγματος για τη διαρκή παροχή υψηλού επιπέδου υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης προς το κοινωνικό σύνολο.

5. Η γενική συνέλευση του μοναδικού μετόχου της εταιρείας, Ελληνικού Δημοσίου, δύναται, πλην των στρατηγικών κατευθύνσεων που προβλέπονται στην περ. α' της παρ. 2 του άρθρου 190, να απευθύνει στην εταιρεία και δεσμευτικές έγγραφες οδηγίες ή συστάσεις σχετικά με θέματα διαχείρισης των συμμετοχών του Δημοσίου στις εταιρείες Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε.

6. Η Ε.Ε.ΣΥ.Π. έχει υποχρέωση, κατά τη διαχείριση των συμμετοχών της στις εταιρείες Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. να συμβάλλει ουσιαστικά στην εκπλήρωση της συνταγματικής υποχρέωσης του κράτους για αδιάλειπτη και υψηλής ποιότητας παροχή στο κοινωνικό σύνολο υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης.»

Επιπλέον, σύμφωνα με το αρ. 115 του ν. 4964/2022 με τίτλο Ρύθμιση θεμάτων για τη μεταβίβαση από το Δημόσιο στην Ε.Ε.ΣΥ.Π. μετοχών των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε.:

«1. Η μεταβίβαση προς την Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε. των μετοχών των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε., κυριότητας του ελληνικού δημοσίου, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 197 του ν. 4389/2016 (Α' 94), θεωρείται από της ισχύος του παρόντος σύνομη και ισχυρή ως προς όλες τις συνέπειες. Επανάληψη των προβλεπόμενων από τη νομοθεσία ενεργειών και διαδικασιών που προηγούνται ή έπονται της μεταβίβασης των ανωτέρω μετοχών στην Ε.Ε.ΣΥ.Π. και συνάπτονται με αυτήν δεν απαιτείται.

2. Αναγνωρίζονται ως έγκυρες και σύνομες όλες οι πράξεις και αποφάσεις, οι οποίες έλαβαν χώρα μετά τη μεταβίβαση προς την Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε. των μετοχών των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. κυριότητας του ελληνικού δημοσίου, βάσει της παρ. 1 του άρθρου 197 του ν. 4389/2016, και μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος:

α. των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε.
β. της εταιρείας Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε. σχετικά με τη διοίκηση και διαχείριση των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε., καθώς και την είσπραξη και διανομή εκ μέρους της των κερδών που αντιστοιχούν στο

χαρτοφυλάκιο μετοχών των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και την Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε.

3. Η αναγνώριση του έγκυρου και σύννομου, κατά την παρ. 2, αφορά σε αμφισβητήσεις πράξεων και αποφάσεων των εταιρειών Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε., Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. και Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. που συνάπτονται αποκλειστικά με τη νομιμότητα κατοχής εκ μέρους της Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε. της πλειοψηφίας των μετοχών των εταιρειών Ε.Υ.Δ.Α.Π. και Ε.Υ.Α.Θ., καθώς και την άσκηση των δικαιωμάτων που ανήκουν στην Ε.Ε.ΣΥ.Π. ως μέτοχο που κατέχει την πλειοψηφία του μετοχικού κεφαλαίου των εταιρειών αυτών.»

2. Η Εταιρεία έχει ασκήσει ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών την από 15.11.2018 αγωγή με ΓΑΚ 107643/2018 κατά των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των μελών της Επιτροπής Ελέγχου της εταιρείας με την επωνυμία Follli – Follie Ανώνυμη Εμπορική Βιοτεχνική και Τεχνική Εταιρεία. Η Εταιρεία κατέχει το 0,96 % των μετοχών στη Follli-Follie. Με την εν λόγω αγωγή ζητείται να υποχρεωθούν οι εναγόμενοι ευθυνόμενοι αλληλεγγύως και εις ολόκληρον να καταβάλουν στην Εταιρεία το ποσό των €12.349.752,66, άλλως το ποσό των €9.259.095,06, καθώς και €500.000 χρηματική ικανοποίηση για ηθική βλάβη, για το λόγο ότι εξαιτίας των παράνομων πράξεων και παραλείψεών τους κατά τη διοίκηση της Follli – Follie ευθύνονται για τον εκμηδενισμό της αξίας της μετοχής.

Επί της υπόθεσης εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 3572/2020 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία απέρριψε την αγωγή με την αιτιολογία κυρίως ότι ο μέτοχος ως εμμέσως ζημιωθεις δεν νομιμοποιείται να ασκήσει αγωγή αποζημίωσης σε βάρος μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας. Η ΕΕΣΥΠ έχει ασκήσει έφεση κατά της απόφασης αυτής εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας και έχει ορισθεί δικάσιμος για τη συζήτηση της υπόθεσης στις 17.11.2022.

3. Στις 19.08.2019 κοινοποιήθηκε εντολή κατάσχεσης σε βάρος του Υπερταμείου στο Παρίσι επί τη βάσει διαιτητικής απόφασης για αντιδίκη μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ (Σκαραμαγκά) ΑΕ. Η υπόθεση αφορά κατάσχεση που επιδιώχθηκε από την Ελληνικά Ναυπηγεία Σκαραμαγκά Α.Ε. -ΕΝΑΕ- κατά της Εταιρείας εις χείρας Τράπεζας στη Γαλλία για ποσό ύψους €210.924.931,51, για την εκτέλεση διαιτητικής απόφασης του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου (ICC) σε συνδυασμό και δυνάμει της από 27.06.2019 απόφασης του Εφετείου Παρισίων που έκανε δεκτή τη δυνατότητα της ΕΝΑΕ να προβεί σε εκτέλεση κατά της Εταιρείας στη Γαλλία. Η Εταιρεία έχει ασκήσει τα προβλεπόμενα ένδικα μέσα κατά της απόφασης στα αρμόδια δικαστήρια της Γαλλίας με τον ισχυρισμό ότι η ΕΕΣΥΠ στερείται παθητικής νομιμοποίησης όσο αφορά την αντιδίκη μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και τρίτων μερών, αλλά και εν γένει βάσει του νόμου 4389/2016 δεν είναι υπόχρεη για απαιτήσεις τρίτων σε βάρος του Ελληνικού Δημοσίου καθώς πρόκειται για διακριτή ανεξάρτητη νομική οντότητα. Η υπόθεση ενώπιον του αρμόδιου δικαστηρίου (Paris Court of Appeal) συζητήθηκε στις 22.06.2021 και αναμένεται η έκδοση απόφασης.

Α2. Αναφορικά με τις Άμεσες θυγατρικές

ΕΤΑΔ

α) Η ΕΤΑΔ εμπλέκεται σε δικαστικές και λοιπές υποθέσεις, που αφορούν αξιώσεις τρίτων κατά της ΕΤΑΔ, για τις οποίες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη σε βάρος των αποτελεσμάτων της

συνολικού ποσού € 44 εκ. περίπου. Επισημαίνεται ότι σε πολλές περιπτώσεις υπάρχουν αντικρουόμενες διεκδικήσεις μεταξύ της ΕΤΑΔ και τρίτων, με άσκηση αγωγών και ανταγωγών.

β) Το Ξενοδοχειακό Συγκρότημα Λαγονησίου εκμισθώθηκε στην ΑΤΤΙΚΟΣ ΗΛΙΟΣ ΑΕ με την 10469/1999 σύμβαση, η οποία τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε στη συνέχεια με τις υπ' αριθμ. 555/2003 και 633/2003 συμβάσεις αντίστοιχα (με την δεύτερη εκμισθώθηκε στην ΑΤΤΙΚΟΣ ΗΛΙΟΣ και μία παρακείμενη έκταση), καθώς και την υπ' αριθμ. 1175/2009 σύμβαση, με την οποίαν ρυθμίστηκαν εκκρεμή συμβατικά θέματα. Ειδικότερα έχουν ασκηθεί οι κατωτέρω υπό Α.1 - 8 αγωγές:

Α.1) Με την από 9.8.2018 προσφυγή – αγωγή τους η ΑΤΤΙΚΟΣ ΗΛΙΟΣ Α.Ε., μαζί με την ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. και την ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε. κατά της ΕΤΑΔ ζητούσε, μεταξύ άλλων, να υποχρεωθεί η ΕΤΑΔ να καταβάλει στην Αττικός Ήλιος ΑΕ το ποσό των 52.161.634 ευρώ ως διαφυγόντα κέρδη των ετών 2010-2020 από τη μη παράδοση της ακώλυτης χρήσης της παρακείμενης έκτασης, να υποχρεωθεί η ΕΤΑΔ να καταβάλει στην Αττικός Ήλιος ΑΕ το ποσό των 24.952.181,31 ευρώ μετά τελών χαρτοσήμου 2,4% νομιμοτόκως από 1.1.2003 να υποχρεωθεί η ΕΤΑΔ να καταβάλει στην Αττικός Ήλιος ΑΕ το ποσό του 1.229.420,44 ευρώ πλέον τέλους χαρτοσήμου 2,4% νομιμοτόκως, να υποχρεωθεί η ΕΤΑΔ να καταβάλει στην Αττικός Ήλιος ΑΕ το χρηματικό ποσό των 5.000.000 ευρώ ως χρηματική ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης, να υποχρεωθεί η ΕΤΑΔ να καταβάλει στην Ήλιος ΑΕ το ποσό των 9.522.527 ευρώ για την υλική ζημία που υπέστη καθώς και ποσό 5.000.000 ευρώ ως χρηματική ικανοποίηση, λόγω ηθικής βλάβης ήτοι συνολικά 14.522.527 ευρώ και να υποχρεωθεί η ΕΤΑΔ να καταβάλει στην Τουριστική Ξενοδοχειακή Εμπορική ΑΕ το ποσό του 1.000.000 ευρώ ως χρηματική ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης. Η προσφυγή – αγωγή αυτή συζητήθηκε ενώπιον Διαιτητικού Δικαστηρίου και εξεδόθη επ' αυτής η υπ' αριθ. 20/2019 απόφαση, η οποία δέχεται εν μέρει την αγωγή και υποχρεώνει την ΕΤΑΔ να καταβάλει στην «Αττικός Ήλιος ΑΞΤΕΝΕ» το ποσό των 34.678.834 ευρώ με το νόμιμο τόκο από την επίδοση της αγωγής, το ποσό των 21.209.354 ευρώ αυξημένο κατά 2,4% για τέλη χαρτοσήμου με τον συμφωνηθέντα συμβατικό τόκο εκ 5,9 % ετησίως για το χρονικό διάστημα από 1.1.2003 και μέχρι την επίδοση της αγωγής, έκτοτε δε νομιμοτόκως, το ποσό των 1.045.007 ευρώ αυξημένο κατά 2,4% για τέλη χαρτοσήμου, νομιμοτόκως από την επίδοση της αγωγής και καταδικάζει την ΕΤΑΔ να καταβάλει στην «Αττικός Ήλιος ΑΞΤΕΝΕ» το ποσό των 820.000 ευρώ για δικαστική δαπάνη και σε όλες τις ως άνω εταιρείες το ποσό των 69.300 ευρώ. Επιπλέον, καταδικάζει την «Τουριστική Ξενοδοχειακή Εμπορική Ανώνυμη Εταιρεία» να καταβάλει στην ΕΤΑΔ το ποσό των 20.000 ευρώ και την «Ανώνυμος Τουριστική Εταιρεία Ήλιος ΑΕ» το ποσό των 290.000 ευρώ.

Α.2) Η ΑΤΤΙΚΟΣ ΗΛΙΟΣ Α.Ε., μαζί με την ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. και την ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε. άσκησαν κατά της ΕΤΑΔ την από 28.11.2018 αγωγή αποζημίωσης με την οποία ζητούν να καταδικασθεί η ΕΤΑΔ να καταβάλει στην Αττικός Ήλιος ΑΕ το χρηματικό ποσό των 258.753.105 ευρώ εντόκως, ποσό που συνιστά τα κέρδη που με βεβαιότητα θα είχε αποκομίσει κατά τη χρονική περίοδο 2005 – 2012, να καταδικασθεί η ΕΤΑΔ να καταβάλει ως χρηματική ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης στην Αττικός Ήλιος το χρηματικό ποσό των 5.000.000 ευρώ,

στην Ήλιος ΑΕ το ποσό των 5.000.000 ευρώ και στην Τουριστική Ξενοδοχειακή Εμπορική ΑΕ το ποσό των 3.000.000 ευρώ. Η ως άνω αγωγή συζητήθηκε ενώπιον Διαιτητικού Δικαστηρίου και εξεδόθη επ' αυτής η υπ' αριθ. 24/2019 απόφαση, η οποία δέχθηκε εν μέρει την αγωγή, υποχρέωσε την ΕΤΑΔ να καταβάλει στην «Απτικός Ήλιος ΑΞΤΕΝΕ» το ποσό των 64.955.567 ευρώ με το νόμιμο τόκο από την επίδοση της αγωγής μέχρις εξοφλήσεως, το ποσό των 900.000 ευρώ ως δικαστική δαπάνη και το ποσό των 69.300 ευρώ ως αμοιβή του επιδαιτητή, των διαιτητών και της γραμματέως. Επιπλέον, καταδίκασε την «Ανώνυμος Τουριστική Εταιρεία Ήλιος ΑΕ» στην πληρωμή της δικαστικής δαπάνης της ΕΤΑΔ που όρισε στο ποσό των 100.000 ευρώ και την «Τουριστική Ξενοδοχειακή Εμπορική Ανώνυμη Εταιρεία» στην πληρωμή της δικαστικής δαπάνης της ΕΤΑΔ που όρισε στο ποσό των 60.000 ευρώ.

A.3) Κοινοποιήθηκε την 12η Απριλίου 2019 διαιτητική αγωγή, με την οποία η ΑΠΤΙΚΟΣ ΗΛΙΟΣ Α.Ε., μαζί με την ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. και την ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε. ζητούν να καταδικασθεί η ΕΤΑΔ να καταβάλει στην πρώτη εξ αυτών το ποσό των 66.987.803,20 ευρώ ως αποζημίωση με τον ισχυρισμό ότι η αιτούσα απώλεσε τις επιχορηγήσεις που θεωρεί ότι θα λάμβανε από το Ελληνικό Δημόσιο, εάν είχε υποβάλει σχετική αίτηση για την υλοποίηση επενδύσεων που δεν πραγματοποιήθηκαν, καθώς και ποσό 10.000.000 ευρώ ως χρηματική ικανοποίηση για την αποκατάσταση της ηθικής της βλάβης, να καταδικασθεί η ΕΤΑΔ να καταβάλει στη δεύτερη εκ των εταιρειών το ποσό των 5.000.000 ευρώ ως χρηματική ικανοποίηση για την αποκατάσταση της ηθικής της βλάβης και να καταδικασθεί η ΕΤΑΔ να καταβάλει στην τρίτη εκ των εταιρειών το ποσό των 10.000.000 ευρώ ως χρηματική ικανοποίηση για την αποκατάσταση της ηθικής της βλάβης. Επί της αγωγής αυτής εξεδόθη η υπ' αριθ. 3/2020 Διαιτητική Απόφαση, η οποία δέχθηκε εν μέρει την αγωγή, αναγνώρισε την υποχρέωση της ΕΤΑΔ να καταβάλει στην ως άνω πρώτη ενάγουσα το ποσό των 66.987.803,20 ευρώ, καταδίκασε την ΕΤΑΔ να καταβάλει στην «Απτικός Ήλιος ΑΞΤΕΝΕ» το ποσό των 850.000 ευρώ ως δικαστική δαπάνη και υποχρέωσε την ΕΤΑΔ να καταβάλει στις ενάγουσες το ποσό των 69.300 ευρώ ως αμοιβή του επιδαιτητή, των διαιτητών και της γραμματέως. Επιπλέον, καταδίκασε την «Τουριστική Ξενοδοχειακή Εμπορική ΑΕ» στην πληρωμή της δικαστικής δαπάνης της ΕΤΑΔ ύψους 50.000 ευρώ και την «Ανώνυμος Τουριστική Εταιρεία Ήλιος ΑΕ» στην πληρωμή της δικαστικής δαπάνης της ΕΤΑΔ ύψους 100.000 ευρώ.

A.4) Κοινοποιήθηκε την 10η Απριλίου 2019 διαιτητική αγωγή, με την οποία η ΑΠΤΙΚΟΣ ΗΛΙΟΣ Α.Ε., μαζί με την ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. και την ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε. ζητούν, να καταδικασθεί η ΕΤΑΔ να καταβάλει στην πρώτη εξ αυτών το ποσό των 26.552.304 ευρώ ως αποζημίωση με τον ισχυρισμό ότι η αιτούσα απώλεσε τις επιχορηγήσεις που θεωρεί ότι θα λάμβανε από το Ελληνικό Δημόσιο, εάν είχε υποβάλει σχετική αίτηση για την υλοποίηση επενδύσεων που δεν πραγματοποιήθηκαν, καθώς και ποσό 5.000.000 ευρώ ως χρηματική ικανοποίηση για την αποκατάσταση της ηθικής της βλάβης, να καταδικασθεί η ΕΤΑΔ, να καταβάλει στη δεύτερη εκ των εταιρειών το ποσό των 2.000.000 ευρώ ως χρηματική ικανοποίηση για

την αποκατάσταση της ηθικής της βλάβης και να καταδικασθεί η ΕΤΑΔ να καταβάλει στην τρίτη εκ των εταιρειών το ποσό των 5.000.000 ευρώ ως χρηματική ικανοποίηση για την αποκατάσταση της ηθικής της βλάβης. Επί της αγωγής αυτής εξεδόθη η υπ' αριθ. 4/2020 Διαιτητική Απόφαση, η οποία δέχθηκε εν μέρει την αγωγή, αναγνώρισε την υποχρέωση της ΕΤΑΔ να καταβάλει στην ως άνω πρώτη ενάγουσα το ποσό των 26.552.304,00 ευρώ, καταδίκασε την ΕΤΑΔ να καταβάλει στην «Απτικός Ήλιος ΑΞΤΕΝΕ» το ποσό των 700.000 ευρώ ως δικαστική δαπάνη και υποχρέωσε την ΕΤΑΔ να καταβάλει στις ενάγουσες το ποσό των 69.300 ευρώ ως αμοιβή του επιδαιτητή, των διαιτητών και της γραμματέως. Επιπλέον, καταδίκασε την «Τουριστική Ξενοδοχειακή Εμπορική ΑΕ» στην πληρωμή της δικαστικής δαπάνης της ΕΤΑΔ ύψους 70.000 ευρώ και την «Ανώνυμος Τουριστική Εταιρεία Ήλιος ΑΕ» στην πληρωμή της δικαστικής δαπάνης της ΕΤΑΔ ύψους 150.000 ευρώ.

A.5) Κοινοποιήθηκε η από 7η Μαΐου 2019 διαιτητική αγωγή, με την οποία η ΑΠΤΙΚΟΣ ΗΛΙΟΣ Α.Ε., μαζί με την ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. και την ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε. ζητούν να καταδικασθεί η ΕΤΑΔ να καταβάλει στην πρώτη εξ αυτών το ποσό των 352.670.184,83 ευρώ, ως διαφυγόντα κέρδη για τη χρονική περίοδο 2015 που φτάνει και μελλοντικά έως 2025, καθώς και χρηματική ικανοποίηση για την αποκατάσταση της ηθικής βλάβης που υπέστη συνολικού ποσού 20.000.000 ευρώ, να καταδικασθεί η ΕΤΑΔ να καταβάλει στη δεύτερη εκ των εταιρειών χρηματική ικανοποίηση για την αποκατάσταση της ηθικής βλάβης που υπέστη συνολικού ποσού 30.000.000 ευρώ, να καταδικασθεί η ΕΤΑΔ να καταβάλει στην τρίτη εκ των εταιρειών συνολικά το ποσό των 10.000.000 ευρώ ως χρηματική ικανοποίηση για την αποκατάσταση της ηθικής της βλάβης που υπέστη. Επί της διαιτητικής αυτής αγωγής εξεδόθη η υπ' αριθ. 1/2020 Διαιτητική Απόφαση η οποία υποχρεώνει την ΕΤΑΔ να καταβάλει στην «Απτικός Ήλιος ΑΞΤΕΝΕ» το ποσό των 292.716.254 ευρώ με το νόμιμο τόκο από την επίδοση της αγωγής μέχρις εξοφλήσεως, καθώς και μέρος τη δικαστικής δαπάνης ύψους 1.400.000 ευρώ και το ποσό των 69.300 ευρώ ως αμοιβή της επιδαιτητή, των διαιτητών και της γραμματέως. Επιπλέον, καταδικάζει την «Ανώνυμος Τουριστική Εταιρεία Ήλιος ΑΕ» στην πληρωμή της δικαστικής δαπάνης της ΕΤΑΔ, που την ορίζει στο ποσό των 100.000 ευρώ και την «Τουριστική Ξενοδοχειακή Εμπορική Ανώνυμη Εταιρεία» στην πληρωμή της δικαστικής δαπάνης της ΕΤΑΔ, που την ορίζει στο ποσό των 60.000 ευρώ.

A.6) Κοινοποιήθηκε η από 12.5.2019 διαιτητική αγωγή με την οποία η ΑΠΤΙΚΟΣ ΗΛΙΟΣ Α.Ε., μαζί με την ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. και την ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε. ζητούν να αναγνωρισθεί ότι η ΕΤΑΔ υποχρεούται να καταβάλει το ποσό των 21.980.000 ευρώ, για την κατάπτωση των ποινών που επιβλήθηκαν δυνάμει του στ. Β διατακτικού της υπ' αριθ. 4/2006 διαιτητικής αγωγής, το ποσό των 21.980.000 ευρώ ως οφειλόμενες χρηματικές ποινές για την κατάπτωση των ποινών που επιβλήθηκαν δυνάμει του στ. Δ του διατακτικού της υπ' αριθ. 4/2006 διαιτητικής

απόφασης και το ποσό των 10.000.000 ευρώ ως χρηματική ικανοποίηση από ηθική βλάβη στην πρώτη των εναγουσών και το ποσό των 5.000.000 ευρώ ως χρηματική ικανοποίηση από ηθική βλάβη στην δεύτερη και την τρίτη των εναγουσών. Επί της αγωγής αυτής εξεδόθη η υπ' αριθ. 2/2020 Διαιτητική Απόφαση με την οποία γίνεται δεκτή εν μέρει, αναγνώρισε την υποχρέωση της ΕΤΑΔ να καταβάλει στην ως άνω πρώτη ενάγουσα το ποσό των 43.960.000 ευρώ, καταδίκασε την ΕΤΑΔ να καταβάλει στην «Αττικός Ήλιος ΑΕΤΕΝΕ» το ποσό των 600.000 ευρώ ως δικαστική δαπάνη και υποχρέωσε την ΕΤΑΔ να καταβάλει στις ενάγουσες το ποσό των 69.200 ευρώ ως αμοιβή του επιδαιτητή, των διαιτητών και της γραμματέως. Επιπλέον, καταδίκασε την «Τουριστική Ξενοδοχειακή Εμπορική ΑΕ» στην πληρωμή της δικαστικής δαπάνης της ΕΤΑΔ ύψους 100.000 ευρώ και την «Ανώνυμος Τουριστική Εταιρεία Ήλιος ΑΕ» στην πληρωμή της δικαστικής δαπάνης της ΕΤΑΔ ύψους 100.000 ευρώ.

A.7) Με την από 15.5.2019 διαιτητική αγωγή τους, η ΑΤΤΙΚΟΣ ΗΛΙΟΣ Α.Ε., μαζί με την ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. και την ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε. ζήτησαν να υποχρεωθεί η ΕΤΑΔ να καταβάλει απευθείας στις Τράπεζες στο όνομα και για λογαριασμό της γ' των εναγουσών που είναι η δανειολήπτρια και της α' από τις ενάγουσες που έχει εγγυηθεί, δάνειο της γ' των εναγουσών ως αυτοοφειλέτρια, άλλως να το καταβάλει σε αυτές για να το καταβάλουν στις Τράπεζες, το ποσό των 365.360.555 ευρώ. Επίσης, με την ίδια διαιτητική αγωγή οι ενάγουσες ζητούν να υποχρεωθεί η ΕΤΑΔ να τους καταβάλει χρηματική ικανοποίηση για ηθική βλάβη στην α' 10.000.000 ευρώ, στην β' 5.000.000 ευρώ και στην γ' 15.000.000 ευρώ. Με την υπ' αριθ. 28/2019 απόφασή του το διαιτητικό δικαστήριο δέχθηκε κατά ένα μέρος την ως άνω διαιτητική αγωγή, υποχρέωσε την ΕΤΑΔ να καταβάλει στην «Αττικός Ήλιος ΑΕΤΕΝΕ» το ποσό των 4.000.000 ευρώ, στην «Τουριστική Ξενοδοχειακή Εμπορική ΑΕ» το ποσό του 1.000.000 ευρώ και στην «Ανώνυμος Τουριστική Εταιρεία Ήλιος ΑΕ» το ποσό των 10.000.000 ευρώ, καθώς και το ποσό των 250.000 ευρώ για δικαστική τους δαπάνη και το ποσό των 69.300 ευρώ ως αμοιβή του επιδαιτητή, των διαιτητών και του γραμματέα.

A.8) Με την από 4.6.2019 διαιτητική αγωγή, η ΑΤΤΙΚΟΣ ΗΛΙΟΣ Α.Ε., μαζί με την ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. και την ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε. ζήτησαν να καταδικασθεί η ΕΤΑΔ να τους καταβάλει το ποσό των 640.000 ευρώ για φερόμενη μη συμμόρφωση της ΕΤΑΔ στο διατακτικό της 32/2011 διαιτητικής απόφασης, από 1.4.2019 και εντεύθεν και στο ποσό των 5.000 ευρώ ημερησίως από την άσκηση της διαιτητικής αγωγής και μέχρι την τελευταία συζήτηση στο ακροατήριο της αγωγής αυτής, καθώς και το ποσό του 1.000.000 ευρώ για κάθε μία εκ των εναγουσών για τη φερόμενη ηθική βλάβη τους και το σύνολο της δικαστικής δαπάνης και των αμοιβών των διαιτητών. Το διαιτητικό δικαστήριο με την υπ' αριθ. 29/2019 απόφασή του, απέρριψε την ως άνω διαιτητική αγωγή και καταδίκασε τις εταιρείες στην καταβολή στην ΕΤΑΔ μέρος της δικαστικής της δαπάνης, ποσού 40.000 ευρώ. Επίσης, καταδίκασε την ΕΤΑΔ να καταβάλει στις ως άνω εταιρείες το ποσό των 27.720 ευρώ ως αμοιβή του επιδαιτητή, των διαιτητών και της γραμματέως.

Κατά των ανωτέρων αναφερόμενων υπ' αριθμ. 20/2019, 24/2019, 28/2019, 29/2019, 1/2020, 2/2020, 3/2020 και 4/2020 Διαιτητικών Αποφάσεων η ΕΤΑΔ έχει ασκήσει εμπροθέσμως όλα τα προβλεπόμενα από τον Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας ένδικα βοηθήματα και μέσα για την ακύρωση, άλλως την

αναγνώριση της ανυπαρξίας τους. Ειδικότερα έχουν ασκηθεί οι υπό Β.1- 8 αγωγές ακύρωσης:

B.1) Κατά της υπ' αριθμ. 20/2019 Διαιτητικής Αποφάσεως η ΕΤΑΔ έχει ασκήσει ενώπιον του Εφετείου Αθηνών την από 26.09.2019 και με ΓΑΚ:8807/2019 αγωγή ακύρωσής της, άλλως αναγνώρισης της ανυπαρξίας της, καθώς και την από 17.10.2019 συμπληρωματική αγωγή ακύρωσης. Η από 26.09.2019 και με ΓΑΚ:8807/2019 κύρια αγωγή ακύρωσης συζητήθηκε μετά από την με ΓΑΚ: 12421/2019 κλήση των αντιδίκων για σύντηψη δικασίμου σε ένα πινάκιο μαζί με την από 17.10.2019 συμπληρωματική αγωγή ακύρωσης την 12.03.2020 και εκδόθηκε η υπ' αριθ. 3747/2021 απόφαση του Εφετείου Αθηνών που απορρίπτει την αγωγή της ΕΤΑΔ. Επίσης, στις 24.09.2020 συζητήθηκε η από 17.10.2019 συμπληρωματική αγωγή ακύρωσης κατά την αρχική της ημερομηνία, αφού κατά την άποψη της ΕΤΑΔ στην δικάσιμο της 12.03.2020 δεν είχε εγγραφεί στο πινάκιο και εκδόθηκε η υπ' αριθ. 474/2021 απόφαση του Εφετείου Αθηνών, δυνάμει της οποίας ανεστάλη η δίκη έως την τελεσίδικη περάτωση της με ΓΑΚ:8807/2019 κύριας αγωγής. Σημειώνουμε ότι με την υπ' αριθμ. 1064/2020 απόφαση του Εφετείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) απερρίφθη η αίτηση της ΕΤΑΔ για αναστολή εκτέλεσης της διαιτητικής απόφασης.

B.2) Κατά της υπ' αριθμ. 24/2019 Διαιτητικής Αποφάσεως η ΕΤΑΔ είχε ασκήσει ενώπιον του Εφετείου Αθηνών την από 17.12.2019 αγωγή ακύρωσης της, άλλως αναγνώρισης της ανυπαρξίας της, από την οποία παραιτήθηκε στις 19.02.2020. Παρά ταύτα, η συγκεκριμένη αγωγή συζητήθηκε την 20.02.2020 και εξεδόθη η υπ' αριθμ 4481/2020 απόφαση του Εφετείου Αθηνών, η οποία έκρινε κατηρημένη τη δίκη. Η ΕΤΑΔ, στις 19.02.2020 άσκησε εμπρόθεσμα νέα αγωγή ακύρωσης, άλλως αναγνώρισης της ανυπαρξίας της υπ' αριθμ. 24/2019 Διαιτητικής Αποφάσεως η οποία επρόκειτο να συζητηθεί στις 04.03.2021, πλην όμως με κλήση ορισμού συντομοτέρας δικασίμου προσδιορίστηκε για την δικάσιμο της 3.12.2020, ότε και ματαιώθηκε λόγω των περιορισμών της συζήτησης των υποθέσεων εξαιτίας της πανδημίας του COVID-19. Κατόπιν κλήσης της αντίδικης για τον εκ νέου προσδιορισμό ημερομηνίας συζήτησης της ως άνω αγωγής, η συζήτηση προσδιορίστηκε για τη δικάσιμο της 20.05.2021, αναβλήθηκε για τη δικάσιμο της 02.06.2022, οπότε και συζητήθηκε και αναμένεται η έκδοση απόφασης.

B.3) Κατά της υπ' αριθμ. 03/2020 Διαιτητικής Αποφάσεως η ΕΤΑΔ έχει ασκήσει ενώπιον του Εφετείου Αθηνών την από 12.06.2020 αγωγή ακύρωσής της, άλλως αναγνώρισης της ανυπαρξίας της, η οποία επρόκειτο να συζητηθεί στις 15.04.2021, πλην όμως με κλήση ορισμού συντομοτέρας δικασίμου προσδιορίστηκε για την δικάσιμο της 19.11.2020, ότε και ματαιώθηκε λόγω των περιορισμών της συζήτησης των υποθέσεων εξαιτίας της πανδημίας του COVID-19. Κατόπιν κλήσης της αντίδικης για τον εκ νέου προσδιορισμό ημερομηνίας συζήτησης της ως άνω αγωγής, η συζήτηση προσδιορίστηκε για τη δικάσιμο της 20.05.2021, οπότε και αναβλήθηκε για τη δικάσιμο της 26.01.2023.

B.4) Κατά της υπ' αριθμ. 04/2020 Διαιτητικής Αποφάσεως η ΕΤΑΔ έχει ασκήσει ενώπιον του Εφετείου Αθηνών την από 12.06.2020 αγωγή ακύρωσής της, άλλως αναγνώρισης της ανυπαρξίας της, η οποία επρόκειτο να συζητηθεί στις 15.04.2021, πλην όμως με κλήση ορισμού συντομοτέρας δικασίμου προσδιορίστηκε για την δικάσιμο της 19.11.2020, ότε και ματαιώθηκε λόγω των περιορισμών της συζήτησης των υποθέσεων εξαιτίας της πανδημίας του COVID-19.

Κατόπιν κλήσης της αντίδικης για τον εκ νέου προσδιορισμό ημερομηνίας συζήτησης της ως άνω αγωγής, η συζήτηση προσδιορίστηκε για τη δικάσιμο της 20.05.2021, οπότε και αναβλήθηκε για τη δικάσιμο της 26.01.2023.

B.5) Κατά της υπ' αριθμ. 01/2020 Διαιτητικής Αποφάσεως η ΕΤΑΔ έχει ασκήσει ενώπιον του Εφετείου Αθηνών την από 12.06.2020 αγωγή ακύρωσής της, άλλως αναγνώρισης της ανυπαρξίας της, η οποία επρόκειτο να συζητηθεί στις 20.05.2021, πλην όμως με κλήση ορισμού συντομότερας δικάσιμου προσδιορίστηκε για την δικάσιμο της 3.12.2020, ότε και ματαιώθηκε λόγω των περιορισμών της συζήτησης των υποθέσεων εξαιτίας της πανδημίας του COVID-19. Κατόπιν κλήσης της αντίδικης για τον εκ νέου προσδιορισμό ημερομηνίας συζήτησης της ως άνω αγωγής, η συζήτηση προσδιορίστηκε για τη δικάσιμο της 20.05.2021, αναβλήθηκε για τη δικάσιμο της 02.06.2022, οπότε και συζητήθηκε και αναμένεται η έκδοση απόφασης.

B.6) Κατά της υπ' αριθμ. 02/2020 Διαιτητικής Αποφάσεως η ΕΤΑΔ έχει ασκήσει ενώπιον του Εφετείου Αθηνών την από 12.06.2020 αγωγή ακύρωσής της, άλλως αναγνώρισης της ανυπαρξίας της, η οποία επρόκειτο να συζητηθεί στις 15.04.2021, πλην όμως με κλήση ορισμού συντομότερας δικάσιμου προσδιορίστηκε για την δικάσιμο της 19.11.2020, ότε και ματαιώθηκε λόγω των περιορισμών της συζήτησης των υποθέσεων εξαιτίας της πανδημίας του COVID-19. Κατόπιν κλήσης της αντίδικης για τον εκ νέου προσδιορισμό ημερομηνίας συζήτησης της ως άνω αγωγής, η συζήτηση προσδιορίστηκε για τη δικάσιμο της 20.05.2021, οπότε και αναβλήθηκε για τη δικάσιμο της 26.01.2023.

B.7) Κατά της υπ' αριθμ. 28/2019 Διαιτητικής Αποφάσεως η ΕΤΑΔ έχει ασκήσει ενώπιον του Εφετείου Αθηνών την από 10.06.2020 αγωγή ακύρωσής της, άλλως αναγνώρισης της ανυπαρξίας της, η οποία επρόκειτο να συζητηθεί στις 15.04.2021, πλην όμως με κλήση ορισμού συντομότερας δικάσιμου προσδιορίστηκε για την δικάσιμο της 19.11.2020, ότε και ματαιώθηκε λόγω των περιορισμών της συζήτησης των υποθέσεων εξαιτίας της πανδημίας του COVID-19. Κατόπιν κλήσης της αντίδικης για τον εκ νέου προσδιορισμό ημερομηνίας συζήτησης της ως άνω αγωγής, η συζήτηση προσδιορίστηκε για τη δικάσιμο της 20.05.2021, οπότε και αναβλήθηκε για τη δικάσιμο της 26.01.2023.

B.8) Κατά της υπ' αριθμ. 29/2019 Διαιτητικής Αποφάσεως η ΕΤΑΔ έχει ασκήσει ενώπιον του Εφετείου Αθηνών την από 10.06.2020 αγωγή ακύρωσής της, άλλως αναγνώρισης της ανυπαρξίας της, η οποία επρόκειτο να συζητηθεί στις 20.05.2021, πλην όμως με κλήση ορισμού συντομότερας δικάσιμου προσδιορίστηκε για την δικάσιμο της 3.12.2020, ότε και ματαιώθηκε λόγω των περιορισμών της συζήτησης των υποθέσεων εξαιτίας της πανδημίας του COVID-19. Κατόπιν κλήσης της αντίδικης για τον εκ νέου προσδιορισμό ημερομηνίας συζήτησης της ως άνω αγωγής, η συζήτηση προσδιορίστηκε για τη δικάσιμο της 20.05.2021, αναβλήθηκε για τη δικάσιμο της 02.06.2022, οπότε και συζητήθηκε και αναμένεται η έκδοση απόφασης.

Κατά των αποφάσεων του Εφετείου Αθηνών επί των αγωγών ακυρώσεως, προβλέπεται η δυνατότητα άσκησης αναίρεσης ενώπιον του Αρείου Πάγου, από τον πτηθέντα διάδικο και ήδη ασκήθηκε αίτηση αναίρεσης από την ΕΤΑΔ κατά της υπ' αριθ. 3747/2021 απόφασης του Εφετείου Αθηνών, όπως ανωτέρω υπό Β1 αναφέρεται. Σημειώνεται επίσης, ότι κάθε αγωγή ακύρωσης κατά Διαιτητικής Απόφασης είναι αυτοτελής, έχει δική της ιστορική και νομική βάση και η έκδοση της υπ' αριθ. 3747/2021 απόφασης του Εφετείου Αθηνών δεν παράγει δεδικασμένο για τις λοιπές αγωγές ακύρωσης που συζητήθηκαν ή εκκρεμούν προς συζήτηση στο Εφετείο Αθηνών.

Γ) Κατά των διατάξεων των υπ' αριθμ. 20/2019, 24/2019, 28/2019, 1/2020, 2/2020, 3/2020 και 4/2020, Κατά των διατάξεων των υπ' αριθμ. 20/2019, 24/2019, 28/2019, 1/2020, 2/2020, 3/2020 και 4/2020, και Διαιτητικών Αποφάσεων, με τις οποίες η ΕΤΑΔ καταδικάστηκε στην καταβολή των αναφερόμενων ανωτέρω για έκαστη διαιτητική απόφαση δικαστικών δαπανών, η ΕΤΑΔ έχει ασκήσει ενώπιον του αρμοδίου Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών τις από 18.12.2019, 03.02.2020, 03.02.2020, 03.02.2020, 03.02.2020, 12.03.2020 και 12.03.2020 αντίστοιχες προσφυγές – αγωγές και με τις οποίες αιτείται την εξαφάνιση των σχετικών διατάξεων των διαιτητικών αποφάσεων.

Οι από 03.02.2020 προσφυγές κατά των υπ' αριθ. 24 & 28/2019, 1 & 2/2020 αποφάσεων προσδιορίστηκαν για την δικάσιμο της 17.11.2020, οπότε και ματαιώθηκαν λόγω των περιορισμών της συζήτησης των υποθέσεων εξαιτίας της πανδημίας του COVID-19, προσδιορίστηκε δε νέα δικάσιμος συζήτησης και των τεσσάρων η 28.9.2021, οπότε και συζητήθηκαν και αναμένεται η έκδοση απόφασης.

Η συζήτηση της από 18.12.2019 προσφυγής κατά της υπ' αριθ. 20/2019 απόφασης είχε προσδιοριστεί για την δικάσιμο της 19.01.2021, οπότε και ματαιώθηκε εξαιτίας της πανδημίας του COVID-19 και προσδιορίστηκε νέα δικάσιμος για τις 9.11.2021, οπότε και συζητήθηκε και αναμένεται η έκδοση απόφασης.

Οι από 12.03.2020 και με ΓΑΚ: 24050 και 24065/2020 προσφυγές κατά των υπ' αριθ. 3 & 4/2020 αποφάσεων συζητήθηκαν κατά την δικάσιμο της 11.05.2021 και εκδόθηκαν οι υπ' αριθ. 77/2021 και 80/2021 αποφάσεις του ΜΠΑ αντίστοιχα που απορρίπτουν τις προσφυγές της ΕΤΑΔ. Η ΕΤΑΔ άσκησε εφέσεις κατά των ανωτέρω 77/2021 και 80/2021 αποφάσεων του ΜΠΑ, οι οποίες προσδιορίστηκαν να συζητηθούν ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών κατά την δικάσιμο της 12.04.2022, οπότε και αναβλήθηκαν για την δικάσιμο της 20.09.2022.

Δ1) Με την από 10 Ιουνίου 2019 πράξη επιβολής αναγκαστικής εκτέλεσης – κατασχετήριο, η «Απτικός Ήλιος» επέβαλε αναγκαστική κατάσχεση σε βάρος της ΕΤΑΔ εις χείρας, μεταξύ άλλων, της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, της Τράπεζας Πειραιώς ΑΕ, της Τράπεζας Eurobank Ergasias ΑΕ, της Άλφα Τράπεζας ΑΕ, της Άπικα Μπανκ ΑΤΕ

και της Τράπεζας της Ελλάδος για το ποσό των 43.965.050 ευρώ από φερόμενες ως οφειλόμενες χρηματικές ποινές, που κατά τους αντιδίκους μας επιβλήθηκαν στην ΕΤΑΔ με την υπ' αριθ. 4/2006 διαιτητική απόφαση. Προς απόκρουση της κατάσχεσης αυτής η ΕΤΑΔ κατέθεσε ανακοπή, η οποία πρόκειται να συζητηθεί στις 15.11.2022, μετά από αναβολή από την αρχική δικάσιμο της 15.03.2022, καθώς και την από 14.6.2019 αίτηση προσωρινής ρύθμισης κατάστασης. Επί της αιτήσεως αυτής εξεδόθη η υπ' αριθ. 378/2020 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία έκανε δεκτή την ως άνω αίτηση, ανέστειλε τη διαδικασία αναγκαστικής εκτέλεσης που περιγράφεται ανωτέρω μέχρι την έκδοση οριστικής απόφασης επί της ασκηθείσας ανακοπής και επιδίκασε στην ΕΤΑΔ το ποσό των 300 ευρώ ως δικαστική δαπάνη.

Δ2) Η εταιρεία «ΑΤΤΙΚΟΣ ΗΛΙΟΣ Α.Ε.» κοινοποίησε την 27.01.2022 στην ΕΤΑΔ την από 24.01.2022 επιταγή προς εκτέλεση μετά αντιγράφου του πρώτου εκτελεστού απογράφου της υπ' αριθμ. 3/2022 αποφάσεως του Τριμελούς Συμβουλίου του Αρείου Πάγου και με την οποία επιτάσσεται η ΕΤΑΔ να της καταβάλει το ποσό των εκατό χιλιάδων ευρώ (100.000€) ως κύρωση για την εν μέρει μη συμμόρφωση της ΕΤΑΔ κατά το σκεπτικό της ανωτέρω υπ' αριθ. 3/2022 Απόφασης. Κατά της παραπάνω επιταγής, η ΕΤΑΔ άσκησε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών την από 02.02.2022 και με ΓΑΚ:7407/2022 Ανακοπή, η συζήτηση της οποίας προσδιορίστηκε για την δικάσιμο της 28.03.2028.

Ε) Η ΑΤΤΙΚΟΣ ΗΛΙΟΣ Α.Ε., μαζί με την «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.» και την «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε.» έχουν ασκήσει:

Ε.1) Η ΑΤΤΙΚΟΣ ΗΛΙΟΣ Α.Ε., μαζί με την «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.» και την «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε.» έχουν ασκήσει την από 10-9-2015 με ΓΑΚ 83910/2015 και ΑΚΔ 3072/2015 αγωγή κατά της ΕΤΑΔ, με την οποία ζητούν να υποχρεωθεί η ΕΤΑΔ να τους καταβάλουν χρηματική ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης και συγκεκριμένα, από 6.000.000€ στην καθεμία και από 4.000.000€ στην καθεμία, η οποία συζητήθηκε την 18-04-2019. Επί της ως άνω αγωγής εκδόθηκε η υπ' αριθ. 3982/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών που απορρίπτει την αγωγή και επιδικάζει στους εναγόμενους το ποσό των 20.000 ευρώ ως δικαστική δαπάνη. Κατά της παραπάνω απόφασης οι ενάγουσες εταιρείες άσκησαν ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών την από 13.01.2020 και με ΓΑΚ:7110/2020 έφεση, καθώς και τους από 15.01.2021 και με ΓΑΚ:304/2021 πρόσθετους λόγους αυτής, που προσδιορίστηκαν να συζητηθούν την 18.02.2021 ότε και ματαιώθηκαν λόγω των περιορισμών της συζήτησης των υποθέσεων εξαιτίας της πανδημίας του COVID-19 και επαναπροσδιορίστηκαν για τη δικάσιμο της 02.09.2021, οπότε και συζητήθηκαν και εκδόθηκε η υπ' αριθ. 152/2022 απόφαση του Εφετείου Αθηνών, δυνάμει της οποίας απορρίφθηκε τελεσίδικα η ως άνω αγωγή αλλά έγινε δεκτό το αίτημα εξαφάνισης της επιδικασθείσας υπέρ της ΕΤΑΔ δικαστικής δαπάνης.

Ε.2) Η ΑΤΤΙΚΟΣ ΗΛΙΟΣ έχει ασκήσει ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και κατά της απορροφηθείσας από την ΕΤΑΔ εταιρείας, «ΠΑΡΑΚΤΙΟ ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΩΠΟ Α.Ε.» την από 20-2-2015 με ΓΑΚ 21136/2015 και ΑΚΔ 673/2015 αγωγή της, με την οποία ζητά 20.000.000€ για ηθική βλάβη, η οποία επρόκειτο να συζητηθεί ενώπιον του Π.Π.Α. την 11-5-2017, αναβλήθηκε για την 21-2-2019 για να αναβληθεί εκ νέου για

την 9.5.2019, οπότε και συζητήθηκε. Με την υπ' αριθ. 2487/2020 απόφαση του ΠΠΡΑΘ, η αγωγή αυτή απορρίφθηκε ως απαράδεκτη λόγω αοριστίας και επιβλήθηκε δικαστική δαπάνη σε βάρος της ενάγουσας ποσού € 1.500,00. Κατά της υπ' αριθ. 2487/2020 απόφασης του ΠΠΡΑΘ, ασκήθηκε ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών η με ΓΑΚ:6325/2021 έφεση, που δεν έχει ακόμη προσδιοριστεί.

Ε.3) Η ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. άσκησε κατά της ΕΤΑΔ, ως καθολικής διαδόχου της ΠΑΡΑΚΤΙΟ ΜΕΤΩΠΟ Α.Ε. την από 30-7-2015 με ΓΑΚ 77682/2015 και 2737/2015 αγωγή της, με την οποία αιτήθηκε να της καταβληθεί το ποσό των € 10.000.000 για ηθική βλάβη. Η αγωγή επρόκειτο να συζητηθεί ενώπιον του Π.Π.Α. την 11-5-2017, οπότε αρχικά αναβλήθηκε για 21-2-2019 κι εν συνεχεία αναβλήθηκε για 09.05.2019, οπότε και η αντίδικος, με προφορικής της δήλωση, που καταχωρήθηκε στα πρακτικά, παραιτήθηκε από το δικόγραφο της αγωγής. Επί της υποθέσεως αυτής εκδόθηκε η υπ' αριθ. 2008/2020 απόφαση του ΠΠΡΑΘ, με την οποία κηρύχθηκε κατηργημένη η δίκη και επιδικάζεται δικαστική δαπάνη σε βάρος της ενάγουσας ποσού € 20.000,00. Κατά της απόφασης αυτής, η αντίδικος άσκησε την με ΓΑΚ:2145/2021 έφεση, που δεν έχει ακόμη προσδιοριστεί.

Ε.4) Η ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε. άσκησε κατά της ΕΤΑΔ, ως καθολικής διαδόχου της ΠΑΡΑΚΤΙΟ ΜΕΤΩΠΟ Α.Ε. την από 2-3-2015 με ΓΑΚ 27101/2015 και ΑΚΔ 896/2015 αγωγή της, με την οποία αιτήθηκε να της καταβληθεί το ποσό των €20.000.000 για ηθική βλάβη. Η αγωγή επρόκειτο να συζητηθεί ενώπιον του Π.Π.Α. την 11-5-2017, οπότε αρχικά αναβλήθηκε για 21-2-2019, κι εν συνεχεία αναβλήθηκε για 09.05.2019, οπότε και συζητήθηκε. Επί της αγωγής αυτής εκδόθηκε η υπ' αριθ. 2489/2020 απόφαση του ΠΠΡΑΘ, με την οποία απορρίφθηκε η αγωγή και επιδικάστηκε δικαστική δαπάνη σε βάρος της ενάγουσας ποσού €1.500,00. Κατά της απόφασης αυτής, η αντίδικος άσκησε την με ΓΑΚ:6288/2021 έφεση, που δεν έχει ακόμη προσδιοριστεί.

ΤΑΙΠΕΔ

Επίδικες απαιτήσεις-υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας, πλην:

1. ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ

Με την από 20.09.2012 αγωγή της ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά της «Εγνατία Οδός Α.Ε.», του ΤΑΙΠΕΔ και του Ελληνικού Δημοσίου, η Τράπεζα Πειραιώς ζητά την αναγνώριση της εγκυρότητας εξασφαλιστικής σύμβασης επί μελλοντικών εσόδων διοδίων τελών, τα οποία δυνάμει του Ν. 3986/2011, θεωρεί ότι της έχουν αποστερηθεί και τα οποία διασφάλιζαν δανειακή απαίτηση της από την εταιρεία «Εγνατία Οδός Α.Ε.», καθώς και την καταβολή ποσού €255.237.289 εις ολόκληρο από τους εναγόμενους, ήτοι του ανεξόφλητου, κατά το χρόνο κατάθεσης της αγωγής της, υπολοίπου του δανείου που η Τράπεζα έχει χορηγήσει στην «Εγνατία Οδός Α.Ε.». Ήδη η Τράπεζα Πειραιώς περιόρισε το αγωγικό της αίτημα στο ποσό των €132.904.469,58. Σε συνέχεια της συζήτησης (δικάσιμος 06.10.2016 μετά από αναβολή) της υπόθεσης, εκδόθηκε απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία διορθώθηκε οίκοθεν με απόφαση του ιδίου ως άνω Δικαστηρίου, με την οποία αναβλήθηκε η συζήτηση των υπό κρίση αγωγών ενώπιον της

έκδοσης απόφασης επί της από 12.11.2012 Αιτήσεως Ακυρώσεως, την οποία έχει ασκήσει η Τράπεζα Πειραιώς και αναφέρεται κατωτέρω. Ωστόσο, με την εν λόγω απόφαση του το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών έκρινε ότι το αίτημα της Τράπεζας Πειραιώς για αποζημίωση από το Ελληνικό Δημόσιο δυνάμει του άρθρου 2 § 12 του ν. 3986/2011 είναι απαράδεκτο λόγω έλλειψης δικαιοδοσίας. Επιπλέον, το Δικαστήριο απέρριψε το αίτημα της Τράπεζας Πειραιώς για αποζημίωση από το ΤΑΙΠΕΔ, λόγω έλλειψης παθητικής νομιμοποίησης. Σημειώνεται ότι η Τράπεζα Πειραιώς άσκησε την από 22.04.2019 έφεση της κατά των ως άνω αποφάσεων του ΠΠΑ (η οποία επιδόθηκε την 31.03.2021), και ίδια κατά των οριστικών κρίσεων αυτών, η οποία (έφεση) συζητήθηκε την 12.04.2022. Σημειώνεται ότι δυνάμει της απόφασης του Συμβουλίου της Επικρατείας η εν λόγω αίτηση ακύρωσης της Τράπεζας Πειραιώς έχει απορριφθεί. Κατόπιν της ως άνω εκδοθείσας απόφασης του ΣΤΕ, η εταιρεία «Εγνατία Οδός Α.Ε.» κατέθεσε την από 09.03.2019 κλήση, δυνάμει της οποίας η συζήτηση της άνω αγωγής της Τράπεζας Πειραιώς και της συνεκδικαζόμενης με αυτή σχετικής αγωγής της Εγνατία Οδός Α.Ε. προσδιορίστηκαν ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών την 31.10.2019, οπότε και συζητήθηκαν. Επί των ανωτέρω εκδόθηκε απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία αναβάλλει την έκδοση απόφασης μέχρι την εκδίκαση και λήψη απόφασης επί της ως άνω έφεσης της Τράπεζας Πειραιώς.

2. Διαιτησία της Emma Delta κατά του ΤΑΙΠΕΔ και του Ελληνικού Δημοσίου με βάση την από 12.08.2013 Σύμβαση Μεταβίβασης Μετοχών για την πώληση ποσοστού 33% της ΟΠΑΠ Α.Ε.

Η συζήτηση της υπόθεσης ολοκληρώθηκε ενώπιον του διαιτητικού δικαστηρίου το Νοέμβριο 2020 και στις 15 Ιουνίου 2021 εκδόθηκε η απόφασή του ως ακολούθως: Αποδέχθηκε ότι οφείλεται από το ΤΑΙΠΕΔ/ Ελληνικό Δημόσιο στον Αγοραστή το ποσό αποζημίωσης που αξιώνει: α) για μεν τον φορολογικό έλεγχο του 2010 στα €7,81 εκ. πλέον τόκων €4,08 εκ., άρα σύνολο €11,89 εκ. και β) για δε τον φορολογικό έλεγχο του 2012 στις €43 χιλ. πλέον τόκων €836 χιλ., άρα σύνολο €878 χιλ. Δεν αποδέχθηκε το αίτημα αποζημίωσης του Αγοραστή για την πρόσθετη επιβάρυνση της ΟΠΑΠ Α.Ε. συνεπεία της αύξησης της συμμετοχής του Ελληνικού Δημοσίου στα ακαθάριστα έσοδα της εταιρίας από 30% σε 35% δυνάμει του άρθρου 56 του ν. 4389/2016 (παρ. 12.1 της Σύμβασης) ύψους €60,6 εκ. πλέον τόκων €10,5 εκ. δηλαδή σύνολο €71,1 εκ. Αποδέχθηκε ότι οφείλεται από το ΤΑΙΠΕΔ/ Ελληνικό Δημόσιο στον Αγοραστή το ποσό των €750 χιλ. για τα νομικά τους έξοδα. Όρισε την υποχρέωση πληρωμής από το ΤΑΙΠΕΔ επιπλέον €99.478,16 για τα έξοδα της διαδικασίας διαιτησίας. Το ποσό αυτό υπερκαλύπτεται από καταθέσεις που έχουν γίνει ήδη από το ΤΑΙΠΕΔ στο οποίο έχει επιστραφεί ποσό €26.120,97. Ισχύει η προβλεπόμενη στο Ν. 3986/2011 διάταξη περί αλληλέγγυας και εις ολόκληρο ευθύνης του Δημοσίου. Στο πλαίσιο αυτό, στις 14.10.2021 έχει καταβληθεί από το Ε.Δ. στον Αγοραστή το σύνολο των επιδικασθέντων ποσών, που με τόκους και συμψηφισμούς ανήλθαν στα €13.594.027,71.

3. Ενδεχόμενες απαιτήσεις της Emma Delta με βάση την από 12.08.2013 Σύμβαση Μεταβίβασης Μετοχών για την πώληση ποσοστού 33% της ΟΠΑΠ Α.Ε. λόγω μεταβολής του νομοθετικού πλαισίου περί παιγνίων και αποκλειστικού δικαιώματος στο διαδίκτυο

Στις 30.04.2019 η Emma Delta απέστειλε επιστολή προς το ΤΑΙΠΕΔ όπου ενημέρωσε για την πρόθεσή της να ζητήσει αποζημίωση σε περίπτωση που ψηφιστεί νομοσχέδιο του Υπουργείου Οικονομικών, που βρισκόταν τότε σε διαβούλευση υπό τη διαδικασία TRIS της Ε.Ε., για την τροποποίηση του Ν. 4002/2011 σε θέματα που αφορούν τη διεξαγωγή τυχερών παιγνίων μέσω του διαδικτύου (ήδη Ν. 4635/2019). Το σκεπτικό της Emma Delta είναι ότι οι ρυθμίσεις αυτές θίγουν τα αποκλειστικά δικαιώματα της ΟΠΑΠ Α.Ε. που απορρέουν από τη σύμβαση παραχώρησης που έχει με το Δημόσιο, ως ισχύει τροποποιημένη. Κατά την άποψη της Emma Delta, κάτι τέτοιο θα οδηγούσε σε μερική ανάκληση της αποκλειστικής άδειας βάσει της σύμβασης παραχώρησης, γεγονός το οποίο διατείνεται ότι ως επακόλουθο θα οδηγήσει σε υποχρέωση αποζημίωσης του ΤΑΙΠΕΔ με βάση την από 12.08.2013 Σύμβαση Μεταβίβασης Μετοχών για την πώληση ποσοστού 33% της ΟΠΑΠ Α.Ε. Το ΤΑΙΠΕΔ έχει απαντήσει στην ανωτέρω επιστολή, αρνούμενο την οποιαδήποτε ευθύνη του. Η Emma Delta επανήλθε στις 23.09.2019 με νεότερη επιστολή της, επαναλαμβάνοντας τις ενδεχόμενες απαιτήσεις της κατά του ΤΑΙΠΕΔ, ανέστειλε όμως τις διεκδικήσεις και την έγερση αξιώσεων, εν αναμονή της εξέλιξης και του αποτελέσματος των δύο διαιτησιών της ΟΠΑΠ Α.Ε. κατά του Ελληνικού Δημοσίου επί του ίδιου θέματος. Μέχρι σήμερα δεν υπάρχουν εξελίξεις που εμπλέκουν το ΤΑΙΠΕΔ για το θέμα αυτό.

4. Αξιώσεις με βάση την από 30.07.2013 Σύμβαση Παραχώρησης Κρατικών Λαχειών

Με τις από 19.06.2015 και 29.07.2015 επιστολές, η εταιρεία με την επωνυμία «Ελληνικά Λαχεία Α.Ε.», που τυγχάνει Παραχωρησιούχος του δικαιώματος εκμετάλλευσης κρατικών λαχειών, επικαλέστηκε την παραβίαση της από 30.07.2013 Σύμβασης Παραχώρησης για τα Κρατικά Λαχεία, ισχυριζόμενη ότι η μεταβολή του ασφαλιστικού καθεστώτος των λαχειοπωλών συνιστούσε μονομερή εκ μέρους του Δημοσίου τροποποίηση νόμου, που ενεργούσε σε βάρος του Παραχωρησιούχου. Σε μηνιαία βάση, ο Παραχωρησιούχος αποστέλλει επιστολές με τις οποίες δηλώνει ότι έχει καταβάλει το ποσό των ασφαλιστικών εισφορών και προβάλλει αίτημα αποζημίωσης τα οποία αντιστοιχούν στα εν λόγω ποσά των ασφαλιστικών εισφορών των λαχειοπωλών τα οποία κατέβαλε ο Παραχωρησιούχος στον ΕΦΚΑ. Τα εν λόγω αιτήματα απευθύνονται μεν απευθείας στο Δημόσιο, ωστόσο δεν μπορεί να αποκλειστεί η άσκηση αγωγής κατά και του ΤΑΙΠΕΔ το οποίο αποτελεί τον αντισυμβαλλόμενο του Παραχωρησιούχου στη Σύμβαση Παραχώρησης. Σε κάθε περίπτωση και εδώ ισχύει η προβλεπόμενη στο Ν.3986/2011 διάταξη περί αλληλέγγυας και εις ολόκληρο ευθύνης του Δημοσίου.

5. Η από 26.03.2021 Αίτηση για προσφυγή σε διαιτησία (Request for Arbitration), που υπέβαλε ενώπιον του LCIA η «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΧΕΙΑ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ, ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ, ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΛΑΧΕΙΩΝ» κατά του ΤΑΙΠΕΔ και του Ελληνικού Δημοσίου

Με την παραπάνω αίτηση για προσφυγή σε διαιτησία, υποβλήθηκαν αιτήματα, τα οποία μεταξύ άλλων, αποτελούν τροποποίηση όρων της Σύμβασης Παραχώρησης, που υπογράφηκε στις 30 Ιουλίου 2013 μεταξύ του ΤΑΙΠΕΔ και της Ελληνικά Λαχεία. Η Ελληνικά Λαχεία επικαλείται λόγους που σχετίζονται με την πανδημία και ζητά την απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής της μη καταβληθείσας Ελάχιστης Ετήσιας Αμοιβής για το έτος 2020, την επιστροφή μέρους του οικονομικού ανταλλάγματος της Παραχώρησης ως η ίδια διατείνεται, καθώς και την παράταση της διάρκειας ισχύος της Σύμβασης Παραχώρησης. Το Ταμείο έχει ήδη υποβάλλει Υπόμνημα Αντίκρουσης υποστηρίζοντας ότι δεν θα πρέπει να είναι διάδικος σε αυτήν την Διαιτησία και πως πρέπει να εξαιρεθεί πριν προχωρήσει η συζήτηση της υπόθεσης, αίτημα που δεν έγινε δεκτό από το Διαιτητικό Δικαστήριο. Εν συνεχεία, συνεχίζοντας ως διάδικος στη Διαιτησία το Ταμείο θα πρέπει να υποβάλει Δήλωση Άμυνας συνοδευόμενη και από εκθέσεις νομικών και χρηματοοικονομικών εμπειρογνομόνων για την αντίκρουση των επιχειρημάτων της Ελληνικά Λαχεία. Το οικονομικό αντικείμενο της διαφοράς που επιδικάζεται με την Ελληνικά Λαχεία κυμαίνεται εντός εύρους €73,1 εκατ. - €84,2 εκατ. και αναλύεται ως εξής: (α) ποσό € 44,7 εκατ. αφορά σε διαφορά (κόστος για το Ε.Δ.) από ισχυριζόμενη μη καταβολή μέρους της Ελάχιστης Ετήσιας Αμοιβής για το διάστημα 01.01-31.12.2020 και 01.01-30.10.2021 και (β) ποσό εντός εύρους €28,4 εκατ. - €39,5 εκατ. αφορά σε ισχυριζόμενη/ απαιτούμενη επιστροφή μέρους του εφάπαξ οικονομικού ανταλλάγματος των €190 εκατ. η οποία επιστροφή θα μπορούσε να ανταλλαχθεί με παράταση της Παραχώρησης για διάστημα 17.6 μηνών έως 22.5 μηνών. Το κόστος της παράτασης για το Ε.Δ. δεν μπορεί να εκτιμηθεί. Το χρονοδιάγραμμα για τη συζήτηση της υπόθεσης έχει οριστικοποιηθεί και η βασική ακρόαση για την ουσία της διαφοράς θα λάβει χώρα το Φεβρουάριο του 2023. Σε κάθε περίπτωση αναφορικά με το ΤΑΙΠΕΔ και εδώ ισχύει η προβλεπόμενη στο Ν. 3986/2011 διάταξη περί αλληλέγγυας και εις ολόκληρον ευθύνης του Δημοσίου.

6. Η από 26.03.2021 αγωγή της INTRALOT κατά ΟΔΙΕ, ΤΑΙΠΕΔ και Ελληνικού Δημοσίου

Η Intralot στην αγωγή της διατείνεται ότι ο ΟΔΙΕ από τον Αύγουστο του 2019 μέχρι το Σεπτέμβριο 2020, κατ' εντολή του ΤΑΙΠΕΔ και του Ελληνικού Δημοσίου, και χωρίς καμία διαβούλευση με την Intralot, ξεκίνησε να εφαρμόζει την από 2019 τροποποίηση της σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου στο Μαρκόπουλο Αττικής που στεγάζονται και μισθώνουν οι Ιπποδρομίες Α.Ε., αποδεχόμενος τον συμψηφισμό δαπανών της μισθώτριας Ιπποδρομίες Α.Ε. με αποτέλεσμα την καταβολή μειωμένου μισθώματος. Συγκεκριμένα, για την σύμβαση μίσθωσης του ακινήτου, με το από 24.11.2015 ιδιωτικό συμφωνητικό που υπογράφηκε ανάμεσα στην ενάγουσα Intralot και τον ΟΔΙΕ έγινε αναγνώριση των οφειλών του ΟΔΙΕ προς την ενάγουσα από την παροχή υπηρεσιών και ρυθμίστηκε ο τρόπος καταβολής αυτών. Με το ίδιο συμφωνητικό η ΟΔΙΕ εκχώρησε προς την Intralot ποσοστό 2/3 του μισθώματος που λαμβάνει από την εταιρεία «ΙΠΠΟΔΡΟΜΙΕΣ Α.Ε.» για την εκμίσθωση προς αυτήν ακινήτου που βρίσκεται στο Μαρκόπουλο Αττικής (εγκαταστάσεις

Ιπποδρόμου). Είχε προηγηθεί επιδίκαση των απαιτήσεων της Intralot, η οποία είχε επιβάλλει αναγκαστική κατάσχεση επί του ακινήτου του Ιπποδρόμου. Με το Ν. 4338/2015 κυρώθηκε η Σύμβαση Παραχώρησης του δικαιώματος διεξαγωγής Ιπποδρομιών και των συναφών δικαιωμάτων. Στο άρθρο 2, παρ. 2 του Ν. 4338/2015 προβλέφθηκε η αναστολή αναγκαστικής εκτέλεσης εις βάρος του ΟΔΙΕ. Στο άρθρο 7, παρ. 2 του ίδιου νόμου προβλέφθηκε η δυνατότητα του ΟΔΙΕ να συμφωνεί την εκχώρηση έως και των 2/3 του μηνιαίου μισθώματος προς πιστωτές που έχουν επιβάλλει αναγκαστική κατάσχεση.

Η τήρηση των όρων της συμφωνίας εκχώρησης επιφέρει και για τους πιστωτές αυτούς αναστολή της αναγκαστικής εκτέλεσης. Έτσι, η τήρηση των όρων του ως άνω συμφωνητικού αναγνώρισης και ρύθμισης οφειλής και εκχώρησης μισθωμάτων συνδέθηκε με την εκχώρηση των μισθωμάτων και την απρόσκοπτη λειτουργία της Σύμβασης Παραχώρησης. Στο ως άνω συμφωνητικό, ο ΟΔΙΕ υποσχέθηκε να μην δεχθεί μεταβολή των εκχωρουμένων απαιτήσεων και να μην τις εκχωρήσει περαιτέρω. Με τον όρο 9.3 του ιδιωτικού συμφωνητικού, ο ΟΔΙΕ ανέλαβε επίσης την υποχρέωση να μην μειωθεί το μίσθωμα (που είχε κατά 2/3 εκχωρηθεί) κατά ποσό ανώτερο των €30.000 ετησίως, χωρίς προηγούμενη έγγραφη συναίνεση της Intralot. Στο άρθρο 49 του Ν. 4608/2019 προβλέφθηκε η δυνατότητα τροποποιήσεων της Σύμβασης Παραχώρησης του Ιπποδρόμου, όπως τις διατάξεις που αφορούν στην μίσθωση του Ιπποδρόμου (δυνατότητα αναπροσαρμογής του μισθώματος και προς τα κάτω, δυνατότητα της μισθώτριας να συμψηφίζει αξιώσεις της από δαπάνες βελτίωσης με το μίσθωμα μέχρι ποσοστό 60% αυτού).

Ο ΟΔΙΕ εφαρμόζοντας τη δυνατότητα που παρέχει ο Ν. 4608/2019 υπέγραψε σύμβαση τροποποίησης των όρων της μίσθωσης, με τον όρο ότι αυτή θα ενεργοποιηθεί μόνο αν εγκριθεί από το Ελεγκτικό Συνέδριο. Επειδή η υπογραφέισα τροποποίηση της σύμβασης μίσθωσης θα κατέληγε σε σημαντική μείωση του μισθώματος, άρα και της εκχωρηθείσας απαίτησης, η Intralot θεωρεί ότι ο ΟΔΙΕ παραβίασε τους όρους του συμφωνητικού ρύθμισης οφειλών, ότι αυτό ακυρώνεται και ότι άρα έχει άμεση αξίωση καταβολής του συνόλου των ρυθμισμένων οφειλών εκ ποσού €14 εκατ. κατά προσέγγιση. Περαιτέρω, η Intralot θεωρεί ότι δεν έχει αξίωση μόνο κατά του αντισυμβαλλόμενου της ΟΔΙΕ, αλλά και κατά του ΤΑΙΠΕΔ, ως μοναδικού μετόχου του ΟΔΙΕ, και κατά του Δημοσίου, το οποίο εκπροσωπείται από το ΤΑΙΠΕΔ.

Η ενάγουσα Intralot επικαλείται δε άρση της αυτοτέλειας του νομικού προσώπου του ΟΔΙΕ, στην οποία θεμελιώνει την ισχυριζόμενη εις ολόκληρον ευθύνη του ΤΑΙΠΕΔ και του Δημοσίου για τις οφειλές του ΟΔΙΕ. Ως προς την ισχυριζόμενη εις ολόκληρον ευθύνη του ΤΑΙΠΕΔ και του ΟΔΙΕ έχουμε τη γνώμη ότι η αγωγή είναι νομικώς αβάσιμη, ενώ σημειώνεται ότι τελικά οι τροποποιήσεις του Ν. 4608/2019 δεν έχουν καμία ισχύ και δεν παράγουν έννομα αποτελέσματα ως κανένα από τα συμβαλλόμενα μέρη (άρα δεν δεσμεύουν ούτε και τον ΟΔΙΕ για τη μείωση του μισθώματος), διότι το Ελεγκτικό Συνέδριο δεν ενέκρινε στο τέλος τη διαδικασία που ακολουθήθηκε για την υπογραφή των τροποποιήσεων της σύμβασης παραχώρησης και μίσθωσης. Για την υπόθεση ο φάκελος με τις προτάσεις έκλεισε τον Ιούνιο του 2021 και περαιτέρω ορίστηκε ημερομηνία δικασίμου στις 22.09.2022. Εν συνεχεία, αναμένεται η έκδοση σχετικής απόφασης.

7. Αξιώσεις πρώην εργαζομένων ΟΔΙΕ κατά του Ελληνικού Δημοσίου, ΤΑΙΠΕΔ και Ιπποδρομίες Α.Ε.

Το ΤΑΙΠΕΔ έλαβε αρχές Ιουνίου 2021, 6 ομαδικές αγωγές από 700 περίπου συνολικά, πρώην ωρομίσθιους απασχολούμενους στον Ιππόδρομο, με οικονομικές αξιώσεις €80.000 περίπου ανά απασχολούμενο. Οι αγωγές αναβλήθηκαν για Δεκέμβριο 2022 και Ιανουάριο 2023 με την ειδική διαδικασία των εργατικών διαφορών. Οι αγωγές στρέφονται κατά του Ελληνικού Δημοσίου, ΤΑΙΠΕΔ και Ιπποδρομίες Α.Ε. όχι όμως κατά του ΟΔΙΕ. Οικονομικό αντικείμενο: Περίπου €62 εκατ. Πιθανολογείται η απόρριψη των αγωγών για δικονομικούς λόγους. Σε κάθε περίπτωση και εδώ ισχύει η προβλεπόμενη στο Ν. 3986/2011 διάταξη περί αλληλέγγυας και εις ολόκληρο ευθύνης του Δημοσίου.

8. Αξιώσεις Δήμου Κέρκυρας κατά του ΤΑΙΠΕΔ για το ακίνητο στην Κασσιώπη

α. Η με αριθμό κατάθεσης δικογράφου αγωγής 21/2018 αγωγή του Δήμου Κέρκυρας κατά του ΤΑΙΠΕΔ και της εταιρίας «Επενδύσεις Ακινήτων Νέας Κέρκυρας Α.Ε.» ενώπιον του Ειρηνοδικείου Κέρκυρας, με την οποία ζητούνται να αναγνωριστούν ιδιοκτησιακά δικαιώματα του Δήμου Κέρκυρας επί μονοπατιών που βρίσκονται εντός του ακινήτου. Το ΤΑΙΠΕΔ κατέθεσε τις προτάσεις τον Ιούνιο 2018 και αναμένεται η έκδοση της απόφασης. Σημειώνεται ότι ο Δήμος Κέρκυρας είχε ασκήσει αιτήσεις ασφαλιστικών μέτρων με ταυτόσημα αιτήματα, οι οποίες ωστόσο είχαν απορριφθεί από το Ειρηνοδικείο Κέρκυρας. Με την υπ' αριθμ. 682/2019 απόφαση του Ειρηνοδικείου Κέρκυρας διατάχθηκε πραγματογνωμοσύνη, προκειμένου να προσδιορισθεί η αξία των μονοπατιών και να διευκρινισθεί εάν η υπόθεση εμπίπτει στην καθ' ύλην αρμοδιότητα του Ειρηνοδικείου. Στις 24.07.2020 επιδόθηκε στο ΤΑΙΠΕΔ η σχετική έκθεση ορκίσεως πραγματογνώμονα, καθώς και δήλωση διορισμού τεχνικού συμβούλου του Δήμου Βόρειας Κέρκυρας, σε συνέχεια της ως άνω προδικαστικής απόφασης 682/2019 του Ειρηνοδικείου Κέρκυρας. Αναμένεται η ολοκλήρωση της σύνταξης της πραγματογνωμοσύνης. Μόλις κατατεθεί η πραγματογνωμοσύνη, ο Δήμος Βόρειας Κέρκυρας θα αναλάβει πρωτοβουλία για επαναπροσδιορισμό της συζήτησης. Η κλήση θα επιδοθεί και στο ΤΑΙΠΕΔ.

β. Έχει ασκηθεί η με αριθμό κατάθεσης ΑΚ87/2017 αίτηση ακύρωσης του συλλόγου «ΕΡΗΜΙΤΗΣ ΠΛΟΥΣ» κατά της υπ' αριθμ. 8/2017 απόφασης της Τεχνικής Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων και η οποία αρχικώς είχε προσδιορισθεί να συζητηθεί ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Ιωαννίνων στις 26.06.2019. Η εν λόγω διαφορά αφορά σε πράξη της Διεύθυνσης Δασών Κέρκυρας αναφορικά με το χαρακτηρισμό ή μη ως δασικού τμήματος του ακινήτου της Κασσιώπης. Η υπόθεση συζητήθηκε τελικά το Νοέμβριο 2019, αλλά με την υπ' αριθμ. 122/2020 απόφαση του Δικαστηρίου διατάχθηκε η επανάληψη της συζήτησης. Κατόπιν αυτού, ορίστηκε νέα δικάσιμος για την 24.02.2021, οπότε και αναβλήθηκε για τις 23.06.2021. Η υπόθεση συζητήθηκε κατά την τελευταία ημερομηνία και εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 48/12.4.2022 Απόφαση του άνω Δικαστηρίου, με την οποία η αίτηση ακύρωσης του συλλόγου απορρίφθηκε επιβεβαιώνοντας την με αρ. 8/2017 απόφαση της Τεχνικής Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων που αφορά σε χαρακτηρισμό έκτασης εντός του ακινήτου (τέως Ναυτικό Οχυρό) ως μη δασικής.

9. Αξιώσεις κατά του ΤΑΙΠΕΔ με βάση την από 08.04.2016 Σύμβαση Μεταβίβασης Μετοχών για την πώληση ποσοστού 67% στην ΟΛΠ Α.Ε.

Το ΤΑΙΠΕΔ έλαβε την από 12.07.2018 επιστολή με την οποία η Cosco (Hong Kong) Group Limited ήγειρε συγκεκριμένες αξιώσεις έναντι του ΤΑΙΠΕΔ με βάση την από 08.04.2016 Σύμβαση Μεταβίβασης Μετοχών, για μεταβίβαση του ποσοστού 67% της ΟΛΠ Α.Ε. στην COSCO που πραγματοποιείται σε δύο στάδια: Μεταβίβαση ποσοστού 51% με την πλήρωση συγκεκριμένων αναβλητικών αιρέσεων (Οικονομικό Κλείσιμο Ι, το οποίο ολοκληρώθηκε τον Αύγουστο του 2016). Μεταβίβαση ποσοστού 16% κατά την 5η επέτειο από το Οικονομικό Κλείσιμο Ι υπό την πρόσθετη αναβλητική αίτηση ότι ο Ανεξάρτητος Μηχανικός έχει χορηγήσει βεβαίωση για την ολοκλήρωση των υποχρεωτικών επενδύσεων της πρώτης επενδυτικής περιόδου. Με την επιστολή αυτή, επισημαίνονται διάφορες αθετήσεις της σύμβασης, οι οποίες αφορούν τα ακόλουθα:

- (1) αθέτηση της απαγόρευσης της σύμβασης για σύναψη ουσιωδών συμβάσεων κατά το στάδιο μεταξύ υπογραφής της σύμβασης και της μεταβίβασης των μετοχών,
- (2) ανακριβείς εγγυοδοτικές δηλώσεις ιδίως σε σχέση με την απεικόνιση στις οικονομικές καταστάσεις του ΟΛΠ συγκεκριμένων γεγονότων και
- (3) εν γένει παράσταση ψευδών ή ανακριβών γεγονότων και μη επαρκής διαφώτισης της Cosco επί συγκεκριμένων θεμάτων.

Με την ίδια επιστολή η Cosco επαναφέρει και τις αξιώσεις που είχε εγείρει δια της από 28.10.2016 επιστολής της, και οι οποίες αφορούσαν σε αθέτηση της υποχρέωσης μη υποβολής του ΟΛΠ σε δαπάνες (no leakage undertaking). Επί των συγκεκριμένων απαιτήσεων το ΤΑΙΠΕΔ έχει απαντήσει δια της από 29.11.2016 επιστολής. Δυνάμει της από 23.04.2019 επιστολής της, η Cosco έθεσε υπόψη του ΤΑΙΠΕΔ σειρά ζητημάτων σχετικά με την επένδυση του ΟΛΠ, ισχυριζόμενη αντισυμβατική συμπεριφορά του Δημοσίου. Με την ίδια επιστολή η Cosco αιτείται την άμεση μεταβίβαση ποσοστού 16%, του οποίου η πώληση έχει συμφωνηθεί με την από 08.04.2016 σύμβαση αγοραπωλησίας μετοχών, ωστόσο τελεί υπό την αναβλητική αίτηση της ολοκλήρωσης των υποχρεωτικών επενδύσεων της πρώτης επενδυτικής περιόδου.

Η Cosco επανήλθε εκ νέου με το συγκεκριμένο αίτημα δυνάμει της από 23.11.2020 επιστολής της. Το ζήτημα αυτό λύθηκε με διαπραγμάτευση για την τροποποίηση της Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ Ε.Δ. και του ΟΛΠ. Συνέπεια της τροποποίησης της Σύμβασης Παραχώρησης προέκυψε η ανάγκη για τις τροποποιήσεις των συμβατικών κειμένων που αφορούν το ΤΑΙΠΕΔ, δηλαδή τη Σύμβαση Πώλησης Μετοχών (ΣΑΜ) και τη Σύμβαση Μετόχων (ΣΜ) μεταξύ ΤΑΙΠΕΔ και COSCO.

Το ΤΑΙΠΕΔ έλαβε την έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο για τις τροποποιήσεις των ΣΑΜ και ΣΜ, μετά την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Εμπειρογνομόνων και την απόφαση από το Ελεγκτικό Συνέδριο σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις ότι δεν

κωλύεται η υπογραφή τους. Οι συμβάσεις υπεγράφησαν ενώ κυρώθηκε από το Ελληνικό Κοινοβούλιο η τροποποίηση της ΣΠ. Ακολούθησε το κλείσιμο της συναλλαγής με την εκτέλεση της μεταφοράς των μετοχών και των χρημάτων αντίστοιχα. Στις 06.10.2021 ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση του υπόλοιπου 16% στην COSCO SHIPPING (Hong Kong) Co., Limited η οποία κατέβαλλε στο ΤΑΙΠΕΔ το τίμημα των €88 εκατ. για το 16% των μετοχών, για το οποίο το ΤΑΙΠΕΔ εισέπραξε δεδουλευμένους τόκους €11,87 εκατ. Προς διασφάλιση του ΤΑΙΠΕΔ, οι πρόσφατα μεταβιβασθείσες μετοχές έχουν τεθεί σε φύλαξη και τελούν υπό διαλυτική αίρεση στην περίπτωση αθέτησης των συμφωνηθέντων, με αναστροφή της πώλησης και μεταβίβασης των μετοχών. Οι ρήτρες αποζημίωσης της ΣΠ διατηρούνται και, επιπλέον, έχει δοθεί στο ΤΑΙΠΕΔ εγγυητική επιστολή €29 εκατ. Το μέλος του ΔΣ της ΟΛΠ που δικαιούται να διορίζει το ΤΑΙΠΕΔ, έχει διευρυμένα δικαιώματα αρνησικυρίας. Μετά την ολοκλήρωση της μεταβίβασης του 67% των μετοχών της ΟΛΠ στην COSCO, το ΤΑΙΠΕΔ εξακολουθεί να είναι μέτοχος και κατέχει 7,14 % των μετοχών της ΟΛΠ.

10. Αξιώσεις κατά του ΤΑΙΠΕΔ με βάση την από 17.09.2014 Σύμβαση Μεταβίβασης Μετοχών για την πώληση της ΑΣΤΗΡ Α.Ε.

Στις 12.11.2018 γνωστοποιήθηκε στο ΤΑΙΠΕΔ και την Εθνική Τράπεζα, συμπωλητές της Αστήρ Α.Ε. απαίτηση της Apollo Investment HoldCo ύψους €763 χιλ. περίπου λόγω φορολογικού ελέγχου παρελθόντων ετών. Το ποσό επιμερίζεται μεταξύ των συμπωλητών κατά ποσοστό 85,35% για την Εθνική Τράπεζα και 14,65% για το ΤΑΙΠΕΔ. Σε κάθε περίπτωση και εδώ ισχύει η προβλεπόμενη στο Ν. 3986/2011 διάταξη περί αλληλέγγυας και εις ολόκληρο ευθύνης του Δημοσίου.

11. Αγωγές εργαζομένων κατά ΟΛΠ και ΟΛΘ

Έχουν ασκηθεί αγωγές εργαζομένων κατά του ΟΛΠ και του ΟΛΘ με τις οποίες ζητείται η αναδρομική καταβολή των περικοπών που υποβλήθηκαν στις αποδοχές τους δυνάμει των μνημονιακών νόμων. Στις υποθέσεις έχει ασκήσει παρέμβαση το ΤΑΙΠΕΔ δεδομένου ότι πιθανή ευδοκίμησή τους θα μπορούσε να γεννήσει αξιώσεις των αγοραστών κατά του ΤΑΙΠΕΔ από τις σχετικές συμφωνίες πώλησης μετοχών. Ήδη έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. 61/2019 απόφαση του Ειρηνοδικείου Αθηνών η οποία κάνει μερικώς δεκτό το αίτημα των εργαζομένων και κατά της οποίας έχει ασκηθεί έφεση. Περαιτέρω, έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. 5/2021 απόφαση του Ειρηνοδικείου Θεσσαλονίκης, η οποία έχει απορρίψει την αγωγή των εργαζομένων.

12. Νότιο Αφάντου

Εκκρεμεί ενώπιον του Πρωτοδικείου Ρόδου αγωγή ιδιώτη με την οποία επικαλείται εμπράγματα δικαιώματα επί του ακινήτου ιδιοκτησίας ΤΑΙΠΕΔ. Δυνάμει της υπ' αριθμ. 314/2020 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου η υπόθεση διαβιβάστηκε στο Πολυμελές Πρωτοδικείο λόγω αναρμοδιότητας (σε συνέχεια της με αρ. 67/2020 κλήσης του ΤΑΙΠΕΔ). Επί της αγωγής κατατέθηκαν προτάσεις του ΤΑΙΠΕΔ στις 26.10.2020 και αναμένεται ο ορισμός δικασίμου από το ΠΠΡ. Στο πλαίσιο της ίδιας υπόθεσης, έχει κατατεθεί η με αριθμό κατάθεσης 109/2020 αγωγή του Αγοραστή κατά του ιδιώτη καταπατητή, ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ρόδου, στην οποία το ΤΑΙΠΕΔ έχει ασκήσει παρέμβαση υπέρ του Αγοραστή (συζητήθηκε στις 26.10.2020, δεν έχει εκδοθεί

ακόμη απόφαση). Ασκήθηκε η με ΑΚ 614/2020 έφεση ιδιώτη καταπατητή ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου κατά της με αρ. 74/2020 απόφασης του Ειρηνοδικείου Ρόδου, η οποία απορρίπτει την με αριθμό 161/2019 ανακοπή του ιδιώτη κατά του Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής. Η έφεση συζητήθηκε 01.06.2021 και εκδόθηκε η με αρ. 184/2021 απόφαση του ΜΠΡ που επικυρώνει το Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής.

13. Βόρειο Αφάντου

1) Το ΤΑΙΠΕΔ άσκησε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου τη με αρ. καταθ. 378/2018 αγωγή κατά ιδιώτη με αίτημα την αποβολή του από τμήμα ακινήτου κυριότητας ΤΑΙΠΕΔ. Δυνάμει της με αρ. 315/2020 απόφασης που εκδόθηκε επί της ανωτέρω αγωγής το Δικαστήριο διέταξε επανάληψη της συζήτησης προκειμένου να διενεργηθεί τεχνική πραγματογνωμοσύνη και διόρισε πραγματογνώμονα. Στις 20.05.2021 κατατέθηκε η υπ' αριθμ. 15/2021 πραγματογνωμοσύνη και η υπόθεση επαναφέρθηκε με κλήση για την έκδοση οριστικής απόφασης για τις 10.03.2022, οπότε αναβλήθηκε για τις 09.03.2023.

2) Για την καταπάτηση τμημάτων συνολικού εμβαδού 7.312,54 τ.μ. σε τμήματα της ΚΜ 1411 γαιών Αφάντου έχει ασκηθεί αρχικά η με αρ. καταθ. 71/26.06.2020 αγωγή του ΤΑΙΠΕΔ ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ρόδου και μετά την παραίτηση του ΤΑΙΠΕΔ από το ανωτέρω δικόγραφο, ασκήθηκε εκ νέου η με αρ. καταθ. 162/9.11.2020 αγωγή. Στις 21.05.2021 κατατέθηκαν οι προτάσεις μας και η ΥΑΣ. Εκκρεμεί η έκδοση απόφασης.

14. Σαμπάριζα

1) Εκκρεμεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ναυπλίου αγωγή ιδιωτών με την οποία επικαλούνται εμπράγματα δικαιώματα επί του ακινήτου ιδιοκτησίας ΤΑΙΠΕΔ. Η εν λόγω αγωγή προσδιορίστηκε για συζήτηση ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ναυπλίου για τη δικάσιμο της 19.05.2021, οπότε συζητήθηκε και αναμένεται η έκδοση της απόφασης.

2) Είχε ασκηθεί η από 14.06.2021 ανακοπή κατά του πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής από τμήμα του εν λόγω ακινήτου του Ελληνικού Δημοσίου και της Κτηματικής Υπηρεσίας Ναυπλίου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ναυπλίου (διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων). Το ΤΑΙΠΕΔ άσκησε Αυτοτελή Πρόσθετη Παρέμβαση υπέρ του κύρους του πρωτοκόλλου της διοικητικής αποβολής. Η υπόθεση συζητήθηκε στις 08.12.2021 και εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 33/2022 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ναυπλίου, η οποία απορρίπτει την ανακοπή.

15. Αγωγές πρώην εργαζομένων

Α. Έχει ασκηθεί αγωγή (διαδικασία εργατικών διαφορών) ενώπιον του Μον. Πρωτ. Αθηνών πρώην εργαζομένου κατά της εταιρείας. Με την εν λόγω αγωγή ζητείται η καταβολή ποσού €215.315,87 για δήθεν υπερωρίες και επιδόματα εορτών και αδειάς, σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται σε αυτήν. Η συζήτηση προσδιορίστηκε για την 28.02.2020, οπότε αναβλήθηκε για την 10.06.2020. Τότε αναβλήθηκε ξανά, κατόπιν αιτήματος του ενάγοντος, για τη δικάσιμο της 25.01.2021, οπότε και λόγω των μέτρων περιορισμού της Covid-19 αναβλήθηκε οίκοθεν για την 12.11.2021, ημερομηνία κατά την οποία συζητήθηκε και αναμένεται απόφαση. Η ευδοκίμηση της αγωγής δεν πιθανολογείται ενόψει του νομικού πλαισίου σύστασης και λειτουργίας του ΤΑΙΠΕΔ και της πάγιας πρακτικής περί μη υπερωριακής εργασίας του προσωπικού αυτού.

Β. Έχει ασκηθεί αγωγή (διαδικασία εργατικών διαφορών) ενώπιον του Μον. Πρωτ. Αθηνών πρώην εργαζομένου κατά της εταιρείας. Με την εν λόγω αγωγή ζητείται η καταβολή ποσού €56.516,42 για δόθεν υπερωρίες και επιδόματα εορτών και αδείας, σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται σε αυτήν. Η συζήτηση προσδιορίστηκε για την 27.05.2021 και αναβλήθηκε για την 06.04.2022 οπότε συζητήθηκε και αναμένεται απόφαση. Η ευδοκίμηση της αγωγής δεν πιθανολογείται ενώπιε του νομικού πλαισίου σύστασης και λειτουργίας του ΤΑΙΠΕΔ και της πάγιας πρακτικής περί μη υπερωριακής εργασίας του προσωπικού αυτού.

16. ΕΕΣΣΤΥ

Άσκηση, την 15.10.2020, Πρόσθετης Παρέμβασης από το ΤΑΙΠΕΔ ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών κατά της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «RAIL CARGO LOGISTICS GOLDAIR ΔΙΕΘΝΩΝ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΩΝ ΔΙΑΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ LOGISTICS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η προσφεύγουσα) και υπέρ του κύριου της υπ' αριθ. 680/2019 Απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού, δυνάμει της οποίας εγκρίθηκε η γνωστοποιηθείσα συγκέντρωση που αφορά στην απόκτηση από την επιχείρηση με την επωνυμία "ΤΡΑΙΝΟΣΕ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ -ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΤΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ", αποκλειστικού ελέγχου επί της επιχείρησης με την επωνυμία "ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΤΡΟΧΑΙΟΥ ΥΛΙΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Με την από 21.02.2020 προσφυγή της ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών η ως άνω προσφεύγουσα ζήτησε να ακυρωθεί η ως άνω απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού: (α) λόγω ελλιπούς αιτιολόγησης ως προς την αξιολόγηση των επιπτώσεων της συγκέντρωσης στην κάθετη αγορά επόμενου σταδίου σιδηροδρομικών μεταφορών και (β) λόγω πλάνης περί τα πράγματα ως προς την εκτίμηση των επιπτώσεων της συγκέντρωσης στην αγορά συντήρησης σιδηροδρομικού τροχαίου υλικού. Το ΤΑΙΠΕΔ άσκησε την ως άνω παρέμβαση έχοντας προφανές ένομο συμφέρον για την διατήρηση της ισχύος της ως άνω απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού, η οποία αποτελούσε προϋπόθεση (αναβλητική αίρεση) της ολοκλήρωσης της μεταβίβασης των μετοχών της ΕΕΣΣΤΥ από το ΤΑΙΠΕΔ στην ΤΡΑΙΝΟΣΕ (Sale Condition). Συνεπώς, στην περίπτωση που, τυχόν, ακυρωθεί η έγκριση της συγκέντρωσης από την Επιτροπή Ανταγωνισμού, θα ελλείπει ένας ουσιώδης όρος (συγκεκριμένα, αναβλητική αίρεση) για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης, ο οποίος ρητά προβλεπόταν ως προϋπόθεση ολοκλήρωσης της σύμβασης μεταβίβασης των μετοχών της ΕΕΣΣΤΥ από το ΤΑΙΠΕΔ στην ΤΡΑΙΝΟΣΕ και θα εγερθούν ζητήματα, τουλάχιστον, ως προς την υλοποίηση και εφαρμογή της σύμβασης αποκρατικοποίησης της ΕΕΣΣΤΥ, σύμβαση η οποία, έχει ήδη υπογραφεί από τις 29.10.2018 και έχει παράξει ένομα αποτελέσματα, καθώς η ΤΡΑΙΝΟΣΕ έχει ήδη καταβάλει το σχετικό αντάλλαγμα και έχει πλέον καταστεί μοναδική μέτοχος της ΕΕΣΣΤΥ, την οποία και ελέγχει και έχει πλέον απορροφήσει. Η συζήτηση της Προσφυγής έχει οριστεί για τις 22.10.2020 ότε και αναβλήθηκε για την δικάσιμο της 20.05.2021, ότε και συζητήθηκε μαζί με τον ασκηθέντα την 28.04.2021 πρόσθετο λόγο της RAIL CARGO LOGISTICS GOLDAIR ΔΙΕΘΝΩΝ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΩΝ ΔΙΑΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ LOGISTICS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και αναμένεται η έκδοση απόφασης. Στις 09.09.2021 εκδόθηκε

η υπ' αριθμ. 2028/2021 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, με την οποία απερρίφθη η ως άνω προσφυγή και οι πρόσθετοι λόγοι αυτής, ενώ δέχτηκε τις πρόσθετες παρεμβάσεις συμπεριλαμβανομένης αυτής του ΤΑΙΠΕΔ.

17. Ακίνητο στην οδό Ιπποκράτους στην Αθήνα

1) Η από 15.06.2020 διεκδικητική αγωγή (1094 ΑΚ) του ΤΑΙΠΕΔ κατά της «ΝΕΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΩΡΥΓΟΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ» (ΝΑΕΔΚ) ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών με αίτημα να αναγνωρισθεί το ΤΑΙΠΕΔ κύριος οικοπέδου (ΑΒΚ 3052) με πενταόροφη οικοδομή και να αποδώσει η ΝΑΕΔΚ ελεύθερο προς χρήση το δεύτερο όροφο αυτής. Η αντίδικος ερημοδικάσθηκε και αναμένεται η έκδοση απόφασης.

2) Η από 17.06.2020 διεκδικητική αγωγή (1094 ΑΚ) του ΤΑΙΠΕΔ κατά της «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΩΡΥΓΟΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ» (Α.Ε.ΔΙ.Κ) ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών με αίτημα να αναγνωρισθεί το ΤΑΙΠΕΔ κύριος οικοπέδου (ΑΒΚ 3052) με πενταόροφη οικοδομή και να αποδώσει η ΑΕΔΙΚ ελεύθερο προς χρήση τον τέταρτο όροφο αυτής. Έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. 144/2022 απόφαση περί αναρμοδιότητας. Η αγωγή έχει καταστεί άνευ αντικείμενου, κατόπιν της αποχώρησης (συναινετικά) της ΑΕΔΙΚ. 3) Η από 15.06.2020 διεκδικητική αγωγή (1094 ΑΚ) του ΤΑΙΠΕΔ κατά της «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΩΡΥΓΟΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ» (Α.Ε.ΔΙ.Κ) ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών με αίτημα να αναγνωρισθεί το ΤΑΙΠΕΔ κύριος οικοπέδου (ΑΒΚ 3052) με πενταόροφη οικοδομή και να αποδώσει η ΑΕΔΙΚ ελεύθερο προς χρήση τον πέμπτο όροφο και το δώμα αυτής. Αναμένεται η έκδοση απόφασης. Η αγωγή έχει καταστεί άνευ αντικείμενου, κατόπιν της αποχώρησης (συναινετικά) της ΑΕΔΙΚ.

18. Ελληνικό Αναγνωριστική αγωγή αναφορικά με ακίνητο στον Άλιμο Αττικής

Την 14.09.2020 κατατέθηκε ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών η με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης 62860/2020 αναγνωριστική αγωγή κατά του Ελληνικού Δημοσίου και του ΤΑΙΠΕΔ, με την οποία οι ενάγοντες ζητούν να αναγνωρισθεί η κυριότητα τους κατά ποσοστό 50% εξ αδιαιρέτου σε έκαστον αυτών, επί ενός οικοπέδου με ΚΑΕΚ 050132817001, συνολικής επιφανείας 1752 τ.μ., που βρίσκεται στον Άλιμο Αττικής και ειδικότερα επί οικοπεδικού τμήματος του εν λόγω ακινήτου επιφανείας 732,5 τ.μ. Η συζήτηση της υπόθεσης προσδιορίστηκε για τις 19.10.2021 με τη νέα τακτική διαδικασία και εκδόθηκε η υπ' αριθ. 461/2022 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία η αγωγή και η ασκηθείσα από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε. πρόσθετη παρέμβαση υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και του ΤΑΙΠΕΔ παραπέμφθηκαν προς εκδίκαση στο αρμόδιο καθ' ύλην και κατά τόπο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών, στο οποίο συμμετέχει ο αρμοδίως ορισθείς Κτηματολογικός Δικαστής. Λαμβανομένης υπόψη της έκτασης του επίδικου οικοπεδικού τμήματος, η έκβαση της δίκης δεν πιθανολογείται ότι θα έχει ουσιώδη επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα του ΤΑΙΠΕΔ.

19. Ελληνικό Ακρωτήρι Αγ. Κοσμά

Σε μισθωτική αγωγή που είχε ασκήσει στις 18.07.2013 η εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε.» (της οποίας το σύνολο των μετοχών κατείχε το ΤΑΙΠΕΔ κατά τον ανωτέρω χρόνο) κατά του μισθωτή δύο μίσθιων χώρων στο Ακρωτήρι Αγ. Κοσμά με σκοπό την έξωση αυτού και την επιδίκαση των οφειλόμενων μισθωμάτων, το ΤΑΙΠΕΔ ως μοναδικός μέτοχος της ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε. και συγκύριος της ανωτέρω έκτασης σε ποσοστό 30% εξ αδιαιρέτου, είχε ασκήσει πρόσθετη παρέμβαση υπέρ της ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε. και κατά του μισθωτή. Αντίστοιχα παρέμβαση υπέρ της ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε. και κατά του μισθωτή είχε καταθέσει και το Ελληνικό Δημόσιο, συγκύριος κατά τον ανωτέρω χρόνο της έκτασης σε ποσοστό 70% εξ αδιαιρέτου.

Τέλος, η Ιερά Μητρόπολη Γλυφάδας, Ελληνικού, Βούλας, Βάρης και Βουλιαγμένης είχε ασκήσει πρόσθετη παρέμβαση υπέρ του μισθωτή και κατά της «ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε.», επικαλούμενη δήθεν δικαίωμα κυριότητας στην έκταση. Στις 09.01.2018 δημοσιεύθηκε η 61/2018 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία έκανε δεκτές τις πρόσθετες παρεμβάσεις του ΤΑΙΠΕΔ και του Ελληνικού Δημοσίου και την αγωγή της «ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε.» ως προς όλα της τα αιτήματα, διατάσσοντας την απόδοση των μίσθιων χώρων, καθώς και την καταβολή ποσού 133.292,95 ευρώ, στην «ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε.».

Ο μισθωτής, στις 23.02.2018, και η Ιερά Μητρόπολη Γλυφάδας, Ελληνικού, Βούλας, Βάρης και Βουλιαγμένης στις 22.10.2018, άσκησαν αντιστοίχως εφέσεις κατά της 61/2018 απόφασης του Πρωτοδικείου στρεφόμενες κατά της ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε., του ΤΑΙΠΕΔ και του Ελληνικού Δημοσίου. Οι ανωτέρω δύο εφέσεις συζητήθηκαν, στις 04.12.2018, και επ' αυτών εκδόθηκε η υπ' αριθ. 4927/2019 απόφαση του Εφετείου Αθηνών, η οποία απέρριψε αυτές κατ' ουσίαν και επικύρωσε την πρωτοβάθμια απόφαση 61/2018 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών. Κατά της ως άνω υπ' αριθ. 4927/2019 απόφασης του Εφετείου Αθηνών κατατέθηκαν ενώπιον Αρείου Πάγου δύο αιτήσεις αναιρέσεως που ασκήθηκαν από τον μισθωτή και την Ιερά Μητρόπολη Γλυφάδας, Ελληνικού, Βούλας, Βάρης και Βουλιαγμένης, στρεφόμενες κατά της ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε., του ΤΑΙΠΕΔ και του Ελληνικού Δημοσίου.

Οι δύο αιτήσεις αναιρέσεως συζητήθηκαν στις 24.09.2021. Το ΤΑΙΠΕΔ, το Ελληνικό Δημόσιο και η ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε. παρέστησαν προς αντίκρουση των δύο αιτήσεων αναιρέσεως και αναμένεται η έκδοση απόφασης. Εκδόθηκαν οι υπ' αριθμ. 445 και 446/2022 αποφάσεις που διατάσσουν επανάληψη της συζήτησης. Με κλήση προσδιορίστηκαν για τις 17.02.2023.

20. Μαρίνα Καλαμαριάς

Δημοσιεύθηκε η υπ' αριθμ. 567/2022 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, δυνάμει της οποίας ακυρώθηκε η Πρόσκληση Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και κατ' επέκταση η διαγωνιστική διαδικασία για την αξιοποίηση της Μαρίνας Καλαμαριάς.

21. Μαρίνα Αλίμου

Στις 05.03.2021 κοινοποιήθηκε στο ΤΑΙΠΕΔ με σχετική κλήση του Δικαστηρίου η με αριθμό καταθέσεως Ε 2707/2020 αίτηση ακυρώσεως του Σώματός με την επωνυμία «ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΕΥ ΠΛΗΡΩΜΑΤΟΣ» («Σ.Ι.Τ.Ε.Σ.Α.Π.») και λοιπών αιτούντων ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, η οποία στρέφεται κατά του Ελληνικού Δημοσίου και του ΤΑΙΠΕΔ, με αίτημα την ακύρωση

(α) της Πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου με αρ. 8/07.04.2020 (ΦΕΚ Α' 77/2020) και τίτλο «Συμυπογραφή από το Ελληνικό Δημόσιο της Σύμβασης παραχώρησης για τη χρήση, λειτουργία, διαχείριση και εκμετάλλευση της μαρίνας Αλίμου και της απευθείας σύμβασης σχετικά με την ανάπτυξη της μαρίνας Αλίμου, καθώς και παροχή εξουσιοδότησης για την προαναφερόμενη συμυπογραφή στους Υπουργούς Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Τουρισμού»,

(β) της υπογραφής της από 13.05.2020 Σύμβασης παραχώρησης, με την οποία το ΤΑΙΠΕΔ παραχώρησε στην εταιρεία με την επωνυμία "ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΝΕΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΑΛΙΜΟΥ ΜΟΝΟΜΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ" το δικαίωμα χρήσης, λειτουργίας, διαχείρισης και εκμετάλλευσης της μαρίνας Αλίμου, καθώς και

(γ) κάθε συναφούς πράξης ή παράλειψης. Αναφορικά με την ένδικη αίτηση ακυρώσεως, κοινοποιήθηκε περαιτέρω στο ΤΑΙΠΕΔ στις 13.04.2021 το με αρ. καταθ. 295/09.04.2021 δικόγραφο προσθέτων λόγων ακυρώσεως των ιδίων αιτούντων. Το ΤΑΙΠΕΔ άσκησε παρέμβαση υπέρ του κύριου των προσβαλλόμενων πράξεων, ενώ παρεμβάσεις άσκησαν επίσης τόσο η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε. (ΕΤΑΔ) όσο και ο Παραχωρησιούχος "ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΝΕΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΑΛΙΜΟΥ ΜΟΝΟΜΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ". Η υπόθεση συζητήθηκε στην Ολομέλεια του Συμβουλίου της Επικρατείας κατά τη δικάσιμο της 14.05.2021 και αναμένεται η έκδοση απόφασης.

22. ΛΑΡΚΟ

Δυνάμει της παρ. 7, του άρθρου 21 του ν. 4664/2020, έχει διεξαχθεί διαιτησία μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, της ΛΑΡΚΟ και των πιστωτών της, προκειμένου να προσδιορισθεί το ιδιοκτησιακό καθεστώς του εργοστασίου της Λάρυμνας, το οποίο μέχρι σήμερα διαχειρίζεται η ΛΑΡΚΟ. Εκδόθηκε σχετικά η υπ' αριθμ. 1/2020 απόφαση του διαιτητικού δικαστηρίου, η οποία διορθώθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2020 απόφαση του ίδιου δικαστηρίου. Η απόφαση αυτή προσβλήθηκε με αγωγές ακύρωσης ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών, οι οποίες απορρίφθηκαν δυνάμει των υπ' αριθμ. 1618/2021 και 1619/2021 αποφάσεων του εν λόγω δικαστηρίου. Κατά της πρώτης απόφασης έχει ασκηθεί αναίρεση, η οποία συζητήθηκε στις 14.02.2022, ενώ η αναίρεση που έχει ασκηθεί κατά της δεύτερης απόφασης πρόκειται να συζητηθεί στις 31.10.2022. Σημειώνεται ότι δυνάμει της από 30.11.2020 Πρόσκλησης Υποβολής Εκδηλώσεων Ενδιαφέροντος το ΤΑΙΠΕΔ διεξάγει για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου διαγωνισμό για τη μίσθωση του εργοστασίου της Λάρυμνας, σύμφωνα με την πρόβλεψη της παρ. 11 του άρθρου 21 του ν. 4664/2020. Διευκρινίζεται, ωστόσο, ότι το εν λόγω περιουσιακό στοιχείο δεν έχει μεταβιβασθεί στο ΤΑΙΠΕΔ κατά τη διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 2 του ν. 3986/2011 και ότι η σχετική σύμβαση αξιοποίησης θα υπογραφεί μόνο από το Ελληνικό Δημόσιο και όχι (και) από το ΤΑΙΠΕΔ, σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ. 11 του ν. 4664/2020.

A3. Αναφορικά με τις «Λοιπές Θυγατρικές» στις οποίες το Υπερταμείο κατέχει πλειοψηφικό πακέτο

Σημειώνεται ότι κατωτέρω αναφέρονται συνοπτικά οι πλέον σημαντικές δικαστικές υποθέσεις. Περισσότερες λεπτομέρειες αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις της εκάστοτε δημόσιας επιχείρησης.

ΕΥΔΑΠ (Όμιλος)
Νομικές υποθέσεις

Έχουν ασκηθεί αγωγές για αστικές υποθέσεις κατά της ΕΥΔΑΠ συνολικού ύψους περίπου €73,03 εκατ. κατά την 31.12.2021. Οι αγωγές αυτές αφορούν κυρίως αποζημιώσεις λόγω καταστροφών από πλημμύρες (λόγω θραύσης αγωγών ή βροχοπτώσεων), είτε αγωγές διάφορων αντισυμβαλλόμενων προμηθευτών και εργολάβων για παραβάσεις συμβατικών όρων. Επίσης υπάρχουν σε εκκρεμότητα δικαστικές υποθέσεις για εργατικές διαφορές ύψους €96,2 εκατ. περίπου.

Το συνολικό ύψος των προβλέψεων που έχει σχηματίσει η ΕΥΔΑΠ ανέρχεται σε €45,1 εκατ. περίπου κατά την 31.12.2021 (ποσό €44,6 εκατ. περίπου κατά την 31.12.2020). Επιπρόσθετα ποσό €2,1 εκατ. περίπου, που αφορά υπόλοιπο συμβιβαστικής επίλυσης εργατικών διαφορών των υπ' αριθμ. 19105/21.12.2016 και 19224/24.05.2017 αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, παρουσιάζεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, (το αντίστοιχο περυσινό, ανερχόταν σε ποσό €2,2 εκατ. περίπου).

Η πρόβλεψη επίδικων υποθέσεων βασίζεται σε εκτιμήσεις της Διοίκησης σε συνεργασία με τη Διεύθυνση Νομικών Υπηρεσιών για το ποσό που πιθανολογείται ότι θα εκταμιευτεί.

ΕΥΑΘ (Όμιλος)
Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Κατά την 31.12.2021 υφίστανται αγωγές, εξώδικες προσκλήσεις και γενικά μελλοντικές διεκδικήσεις κατά της ΕΥΑΘ και του ομίλου ΕΥΑΘ συνολικού ύψους € 46 εκατ. περίπου για τις οποίες έχει σχηματισθεί πρόβλεψη συνολικού ποσού € 1,4 εκατ..

Από τις αγωγές αυτές, € 10 εκατ. αφορούν κυρίως αποζημιώσεις λόγω καταστροφών από πλημμύρες είτε αγωγές διάφορων αντισυμβαλλόμενων προμηθευτών και εργολάβων για παραβάσεις συμβατικών όρων και € 36 εκατ. αφορούν υποθέσεις για εργατικές διαφορές, αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης και πρόστιμα ασφαλιστικών ταμείων.

Η νομική υπηρεσία της ΕΥΑΘ εκτιμά ότι πέραν της σχηματισθείσας πρόβλεψης δεν θα προκύψουν άλλες υποθέσεις των οποίων η δικαστική έκβαση θα επηρεάσει σημαντικά την περιουσιακή κατάσταση και λειτουργία του ομίλου ΕΥΑΘ.

ΟΑΣΑ (Όμιλος)
Δικαστικές υποθέσεις

Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της διοίκησης της θυγατρικής ΣΤΑ.ΣΥ ΑΕ και λαμβανομένης υπόψη τη γνώμη της νομικής υπηρεσίας, την 31.12.2021 υφίστανται αγωγές και διεκδικήσεις τρίτων κατά της εταιρείας ΣΤΑ.ΣΥ. Α.Ε. συνολικού ύψους €66,8 εκατ. περίπου, από τις οποίες

ποσό €41,6 εκατ. αφορά εργατικά και ασφαλιστικά, ποσό €6,16 εκατ. αφορά υποθέσεις αστικής ευθύνης (ασφαλιστικές), ποσό €13,19 εκατ. αφορά υποθέσεις συμβάσεων (αστικές) και ποσό €5,85 εκατ. λοιπές υποθέσεις. Για μέρος των αγωγών αυτών ποσού €10,1 εκατ. περίπου η θυγατρική πιθανολογεί ότι θα προκύψει ζημιά στο μέλλον και καταχώρησε στις οικονομικές καταστάσεις πρόβλεψη ποσού € 6,081 εκατ. Για τις υπόλοιπες αγωγές και διεκδικήσεις ποσού € 56,7 εκατ. δεν έχει γίνει σχετική πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις, διότι εκτιμάται ότι θα έχουν θετική έκβαση υπέρ της θυγατρικής. Κατά την εκτίμηση της νομικής υπηρεσίας έχει γίνει αναστροφή πρόβλεψης € 7,41 εκ. η οποία αφορά κυρίως εργατικές υποθέσεις.

Έναντι της θυγατρικής εταιρείας ΟΣΥ ΑΕ εκκρεμούν δικαστικές υποθέσεις συνολικού ποσού € 111,5 εκατ., εκ των οποίων € 95,4 εκατ. αφορούν εργατικές και ασφαλιστικές υποθέσεις, ποσό € 14 εκατ. αφορά υποθέσεις αστικής ευθύνης και ποσό € 2 εκ. αφορούν λοιπές υποθέσεις. Για τις ως άνω δικαστικές υποθέσεις η θυγατρική εταιρεία έχει σχηματίσει συνολική πρόβλεψη ύψους € 5,7 εκατ., ενώ για τις υπόλοιπες αγωγές και διεκδικήσεις τρίτων ποσού € 105,8 εκατ. δεν έχει γίνει σχετική πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις, καθώς εκτιμάται ότι θα έχουν θετική έκβαση υπέρ της θυγατρικής εταιρείας. Κατά την εκτίμηση της νομικής υπηρεσίας της θυγατρικής έχει γίνει αναστροφή πρόβλεψης 21,4 εκατ. ευρώ η οποία αφορά κυρίως εργατικές υποθέσεις.

Έναντι της ΟΑΣΑ Α.Ε. εκκρεμούν δικαστικές υποθέσεις που αφορούν απαιτήσεις από ΣΕΠ (€ 967,3 εκατ.), αγωγές από τράπεζες (€ 15 εκατ.) και εργατικές και ασφαλιστικές υποθέσεις (€ 36,9 εκατ.). Η ΟΑΣΑ ΑΕ για τις εν λόγω αγωγές και δικαστικές διεκδικήσεις τρίτων, έχει σχηματίσει προβλέψεις, βάσει γνώμης της νομικής υπηρεσίας, ύψους € 17 εκατ. περίπου.

Έναντι των εταιρειών του Ομίλου εκκρεμούν δικαστικές υποθέσεις συνολικού ποσού € 1.169 εκατ., για τις οποίες σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης του Ομίλου ΟΑΣΑ και λαμβανομένης υπόψη της γνώμης της νομικής υπηρεσίας δεν σχηματίστηκαν προβλέψεις.



Επίδικες απαιτήσεις

Η «ΟΑΣΑ ΑΕ» για το συγκοινωνιακό έργο που παρείχε σε ειδικές κατηγορίες πολιτών, στις χρήσεις από το 2011 έως και το 2019, έχει προσφύγει στο Νομικό Συμβούλιο του Κράτους για την αναγνώριση απαιτήσεών της, βασιζόμενη στο Ν. 3086/2002 περί «Οργανισμού του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους» (άρθρ. 2 παρ. 1, άρθρ. 6 και άρθρ. 7), κατά του Ελληνικού Δημοσίου (Υπουργό Οικονομικών) και κατά του Υπουργού Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας. Συγκεκριμένα, έχει κατατεθεί:

- ▶ Αίτηση στο Νομικό Συμβούλιο του Κράτους, διεκδικεί ποσό € 72,81 εκατ. που αφορά την παροχή συγκοινωνιακού έργου στα έτη 2011 και 2012.
- ▶ Αγωγή ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, διεκδικώντας ποσό € 185,9 εκατ. που αφορά την παροχή συγκοινωνιακού έργου στα έτη 2013, 2014 και 2015 κατά ποσό € 126,5 εκατ. και τόκους υπερημερίας του διεκδικούμενου ποσού για το συγκοινωνιακό έργο των ετών 2011 και 2012 κατά ποσό € 59,4 εκατ..
- ▶ Αγωγή ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, διεκδικώντας ποσό € 86,4 εκατ. που αφορά την παροχή συγκοινωνιακού έργου του έτους 2016.
- ▶ Αγωγή ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, διεκδικώντας ποσό € 104,6 εκατ. που αφορά την παροχή συγκοινωνιακού έργου του έτους 2017.
- ▶ Αγωγή ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, διεκδικώντας ποσό € 112,6 εκατ. που αφορά την παροχή συγκοινωνιακού έργου του έτους 2019.

Οι ανωτέρω απαιτήσεις δεν περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του Ομίλου ΟΑΣΑ την 31.12.2021. Σημειώνεται ότι την 31 Ιουλίου 2020 ψηφίστηκε ο Ν. 4714/2020, (§6, αρ. 110) οποίος αναφέρει: "Τυχόν απαιτήσεις παρελθόντων ετών των φορέων παροχής συγκοινωνιακού έργου, από μετακινήσεις ατόμων με πλήρη ή μερική απαλλαγή κομίστρου, δεν αναζητούνται. "

ΟΚΑΑ (Όμιλος) Αντιδίκες και Διεκδικήσεις

Ο Όμιλος ΟΚΑΑ εμπλέκεται σε διάφορες νομικές υποθέσεις και νομικές διαδικασίες στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Η διοίκηση του ΟΚΑΑ καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι όλες οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου ΟΚΑΑ.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαίτησά διαφορές

Κατά την 31.12.2021 υφίστανται ένδικες απαιτήσεις τρίτων κατά του Ομίλου ΟΚΑΑ συνολικού ποσού περίπου € 371.807,15 για τις οποίες έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη. Η ανάλυση της πρόβλεψης βασίζεται σε επιστολές δικηγόρων της εταιρείας.

ΚΑΘ Ενδεχόμενες απαιτήσεις

Υφίστανται απαίτηση της ΚΑΘ κατά του Ελληνικού Δημοσίου από απαλλοτρίωση ακινήτου. Λόγω της αβεβαιότητας

αναφορικά με το τελικό ποσό της αποζημίωσης που θα επιδικαστεί στην ΚΑΘ, δεν έχει γίνει αναγνώριση οποιασδήποτε σχετικής απαίτησης από το Ελληνικό Δημόσιο στις οικονομικές καταστάσεις της ΚΑΘ.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις - Επίδικες διαφορές

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, υφίσταται η εξής επίδικη υπόθεση κατά της ΚΑΘ:

- ▶ Ένας εκ των εργαζομένων έχει κάνει αγωγή κατά της ΚΑΘ με αίτημα την αναδρομική αναγνώριση της πανεπιστημιακής του εκπαίδευσης για το χρονικό διάστημα από 29.10.2010 και εντεύθεν ή άλλως από 22.08.2012, ημερομηνία ενάρξεως του Ν.4002/2011. Αγωγικό αίτημα €34.851,71. Λόγω της αβεβαιότητας αναφορικά με την έκβαση της υπόθεσης, δεν έχει αναγνωριστεί καμία πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις.

Πέντε εκ των εργαζομένων της ΚΑΘ έχουν καταθέσει αγωγικό αίτημα με κύρια βάση αγωγής (€ 27.500) την αντισυμβατικότητα του νόμου για την κατάργηση των επιδομάτων. Η αγωγή συζητήθηκε την 26.11.2021 και εκδόθηκε απόφαση που την απορρίπτει.

Αγωγές της ΚΑΘ κατά τρίτων

Κατά την ημερομηνία αναφοράς, η ΚΑΘ είχε επίδικες απαιτήσεις από πελάτες της, ύψους € 453.125,65. Για το μέρος των επίδικων απαιτήσεων για το οποίο η διοίκηση της ΚΑΘ εκτιμά ότι δεν είναι ανακτήσιμο έχει σχηματίσει ζημία απομείωσης.

ΑΕΔΙΚ Εκκρεμείς Δικαστικές Υποθέσεις

Η ΑΕΔΙΚ εμπλέκεται υπό την ιδιότητα του ενάγοντος και του εναγόμενου σε διάφορες νομικές υποθέσεις. Κατά την 31.12.2021 υφίστανται αγωγές/μελλοντικές διεκδικήσεις που αφορούν αξιώσεις τρίτων κατά της Εταιρείας (όπως εργατικές διαφορές) με το ύψος του συνόλου των νομικών υποθέσεων να ανέρχεται περίπου σε €2,4 εκατ πλέον τυχόν προσαυξήσεις. Η Εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις στις οικονομικές καταστάσεις σχετικά με τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, στις περιπτώσεις εκείνες που θεωρείται πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της υποχρέωσης και το ποσό αυτό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Το ποσό της πρόβλεψης που έχει ήδη σχηματιστεί για τις υποθέσεις αυτές ανέρχεται σε € 386 χιλ.

ΕΛΤΑ

Η ΕΛΤΑ και θυγατρικές της εταιρείες εμπλέκονται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε δικαστικές υποθέσεις στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας τους. Ο Όμιλος ΕΛΤΑ σχηματίζει προβλέψεις στις οικονομικές καταστάσεις σχετικά με τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, όταν είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της υποχρέωσης και το ποσό αυτό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Στα πλαίσια αυτά, ο Όμιλος ΕΛΤΑ έχει αναγνωρίσει κατά την 31.12.2021 προβλέψεις ύψους € 6.617 χιλ. (2020: € 7.007 χιλ.) για επίδικες υποθέσεις. Η Διοίκηση της ΕΛΤΑ καθώς και οι νομικοί της σύμβουλοι εκτιμούν ότι, πέρα των ως άνω σχηματισθέντων προβλέψεων, οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην ενοποιημένη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου ή της Εταιρείας, ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας τους πέρα της ήδη σχηματισθείσας πρόβλεψης επίδικων υποθέσεων.

Σημαντικές αξιώσεις τρίτων κατά ΕΛΤΑ Α.Ε.:

- Κ/Ξ εταιρειών διεκδικούν δικαστικώς πρόσθετο εργολαβικό αντάλλαγμα ποσού € 17.800 χιλ. πλέον Φ.Π.Α. και τόκων με 12 αγωγές που εκκρεμούν σε πρώτο βαθμό δικαιοδοσίας. Στις 27.09.2020 και ενώ εκκρεμεί ο προσδιορισμός των προαναφερόμενων υποθέσεων, κοινοποιήθηκαν στην εταιρεία 11 αγωγές της ίδιας ως άνω ενάγουσας Κ/Ξ εταιρειών κατά των ΕΛΤΑ, με τις οποίες η ενάγουσα αναθεωρεί τα σχετικά ποσά και αιτείται συνολικά το ποσό των € 77.834 χιλ..

Η Νομική Υπηρεσία των ΕΛΤΑ Α.Ε. εκτιμά ότι θα έχει θετική έκβαση και οι αγωγές θα απορριφθούν, πλην ενός ποσού που ανέρχεται περίπου στα € 2.000 χιλ., για το οποίο δεν υπήρξε καταβολή εκ μέρους των ΕΛΤΑ εξαιτίας πραγματικών συνθηκών που εκτίμησε τότε η Διοίκηση.

- Ομάδες υπαλλήλων έχουν ασκήσει αγωγές κατά των ΕΛΤΑ. Το ποσό που διεκδικούν ανέρχεται στις € 1.065 χιλ.. Από τις αγωγές αυτές μια (που αφορά το ποσό των € 17,1 χιλ.) συζητήθηκε κατά τη δικάσιμο της 02/05/2017, έγινε δεκτή στο σύνολό της και έχει ασκηθεί έφεση που προσδιορίστηκε στις 11/11/2022. Η τελευταία αγωγή συζητήθηκε την 27/11/2017, έγινε δεκτή σε πρώτο βαθμό και έχει ασκηθεί κατ'αυτής έφεση η οποία εκδικάστηκε στις 27/09/2020. Το ποσό που πρωτοδικώς έχουν υποχρεωθεί τα ΕΛΤΑ να καταβάλλουν ανέρχεται στις € 326 χιλ. πλέον των τόκων υπερημερίας. Η αγωγή αυτή έγινε εν τέλει δεκτή κριθείσα σε δεύτερο βαθμό. Γενικά αναμένεται ότι οι αγωγές αυτές θα απορριφθούν και μάλιστα έχει εκδοθεί ήδη μια τελεσίδικη απόφαση, όπου δέχεται την έλλειψη υπαιτιότητας της Εταιρείας. Σύμφωνα με την ΕΛΤΑ Α.Ε., για τις εν λόγω υποθέσεις η Νομική Υπηρεσία της πιθανολογεί την θετική έκβαση.

- Ομάδες υπαλλήλων έχουν ασκήσει κατά της ΕΛΤΑ Α.Ε. αγωγές (πέντε το σύνολο) με αίτημα την καταβολή συνολικά του ποσού του €1.185 χιλ., που αποτελεί τη μείωση των αποδοχών που υπέστησαν με βάση την § α΄ του πρώτου όρου της από 20/07/2017 Κοινής Συμφωνίας Πλαίσιο μεταξύ ΕΛΤΑ και ΠΟΣΤ αλλά και τις μειώσεις που έχουν υποστεί λόγω των μνημονιακών νόμων. Από τις αγωγές αυτές έχει εκδικασθεί μόνο μία στις 11/10/2019 που αφορά 100 εργαζόμενους επί της οποίας εκδόθηκε απόφαση η οποία απέρριψε την αγωγή. Οι λοιπές αγωγές αυτές αναβλήθηκαν από τις δικασίμους 09/09/2020, 02/10/2020 και οι νέες δικασίμοι είναι 17/03/2021 και 28/05/2021. Παραμένει και άλλη μια που εκδικάστηκε στις 21/10/2020. Σύμφωνα με την ΕΛΤΑ Α.Ε., για τις εν λόγω αγωγές η Νομική Υπηρεσία της εκτιμά ότι στο σύνολό τους θα απορριφθούν και κατά συνέπεια την θετική έκβαση για την ΕΛΤΑ.

- Ομάδες πρώην υπαλλήλων και νυν συνταξιούχων (462) με εννέα (9) αγωγές τους, που εκδικάζονται: α) οι πέντε (5) εξ' αυτών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά τις δικασίμους: 08/11/21, 09/11/21, 10/11/21 και β) οι τέσσερις εξ' αυτών ενώπιον του Ειρηνοδικείου Αθηνών κατά τις δικασίμους: 03-06-2021, 21-05-2021(ανεβλήθη για 07-04-2022), 08-10-2021 (που ανεβλήθη για 30-05-2022) και 17-09-2021 (που ανεβλήθη για 04-05-2022), ζητούν τη διαφορά της αποζημίωσης απόλυσης, η οποία προκύπτει από τη διαφορά του

καταβληθέντος σε αυτούς ποσό για την αιτία αυτή μέχρι του ποσού των €30.000 που κατέβαλε η εταιρεία ως όρο συλλογικής σύμβασης, την οποία όμως στη συνέχεια περιόρισε στο ποσό των €15 χιλ. κατ'εφαρμογή διατάξεων νόμων αναγκαστικής ισχύος που δέσμευαν αμφιμερώς ΕΛΤΑ και εργαζόμενους. Το ποσό που ζητούν συνολικά και με τις δυο αγωγές ανέρχεται σε €7.973 χιλ.. Σύμφωνα με την ΕΛΤΑ, για τις εν λόγω υποθέσεις η Νομική Υπηρεσία της εκτιμά ότι οι αγωγές θα απορριφθούν καθώς οι διατάξεις που εφάρμοσε η ΕΛΤΑ Α.Ε. και βάσει αυτών προέβη στον περιορισμό της αποζημίωσης απόλυσης, είναι αναγκαστικού δικαίου.

Σημαντικές αξιώσεις ΕΛΤΑ Α.Ε. κατά τρίτων:

- Τα ΕΛΤΑ έχουν ασκήσει αγωγή ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών κατά Δημοσίου Οργανισμού για το ποσό των € 6.509 χιλ. το οποίο τους οφείλει για τη διακίνηση της αλληλογραφίας του. Η αγωγή αυτή εκδικάστηκε στις 28/04/2015 και επ' αυτής εκδόθηκε απόφαση που παραπέμπει την υπόθεση για εκδίκαση στο Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών, ενώπιον του οποίου εκδικάστηκε στις 11/04/2019 και πρόσφατα εκδόθηκε απόφαση που κάνει δεκτή την αγωγή στο σύνολό της. Κατά της απόφασης αυτής ο καθολικός διάδοχος του Δημοσίου Οργανισμού, ήτοι ΕΦΚΑ, άσκησε έφεση η οποία συζητήθηκε στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών στις 17.11.2020 και επ' αυτής εκδόθηκε απόφαση που δέχεται την αγωγή. Κατά της απόφασης αυτής το αντίδικο νομικό πρόσωπο έχει ασκήσει αίτηση αναίρεσης η δικάσιμο της οποίας δεν έχει ακόμη προσδιορισθεί ενώπιον του ΣτΕ. Σύμφωνα με την ΕΛΤΑ Α.Ε., για την εν λόγω υπόθεση η Νομική Υπηρεσία της θεωρεί βέβαιη της απόρριψή της και την είσπραξη της οφειλής μετά την αμετάκλητη απόφαση καθώς το αντίδικο νομικό πρόσωπο έχει αποδεχθεί την αγωγή στην ουσία της.

- Τα ΕΛΤΑ έχουν απαίτηση από το Ελληνικό Δημόσιο για ταχυδρομικό έργο που έχουν παράσχει σε Υπουργείο: α) ύψους € 5.034 χιλ., για τη διεκδίκηση της οποίας έχει ασκηθεί αγωγή ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών. Δικάσιμος για τη συζήτηση της υπόθεσης είχε ορισθεί η 14/05/2020. Αναβλήθηκε για τη δικάσιμο της 21.01.2020 οπότε και συζητήθηκε και εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 2040/2020 προδικαστική απόφαση. Ορίστηκε νέα δικάσιμος στις 19.01.2021, όπου συζητήθηκε και εκδόθηκε απόφαση η οποία δέχεται μερικώς την αγωγή για ποσό € 2.800 χιλ. και θα διερευνηθεί η σκοπιμότητα άσκησης αναίρεσης κατ'αυτής και β) ποσού 541.184,10 € που αφορά την παροχή ταχυδρομικών υπηρεσιών για τα έτη 2013-2014, για το οποίο ασκήθηκε αγωγή, δεν τελεσφόρησε η ενδοδικαστική επίλυση της διαφοράς και ορίστηκε δικάσιμος η 08.12.2020 και μετ' αναβολή 07.06.2022. Σύμφωνα με την ΕΛΤΑ Α.Ε., για τις εν λόγω υποθέσεις η Νομική Υπηρεσία της εκτιμά ότι εν λόγω αγωγές θα γίνουν δεκτές.

ΔΕΘ

Ενδεχόμενες απαιτήσεις

Για την κατασκευή έργων για το ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, στο σταθμό Σιντριβάνι, απαλλοτριώθηκαν, αναγκαστικά, ακίνητα αναμφισβήτητης ιδιοκτησίας της ΔΕΘ-Helexro Α.Ε. Η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 380/2014 απόφαση το Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης. Η ΔΕΘ κατέθεσε στο Τριμελές Εφετείο αυτοτελή αίτηση για καθορισμό οριστικής αποζημίωσης αιτούμενη το ποσό των € 500.000. Λόγω της αβεβαιότητας αναφορικά με το τελικό ποσό της αποζημίωσης που θα επιδικαστεί στη ΔΕΘ, δεν έχει γίνει αναγνώριση οποιασδήποτε σχετικής απαίτησης από το Ελληνικό Δημόσιο στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις - Επίδικες διαφορές

Κατά την 31.12.2021 και 31.12.2020 υφίστανται αγωγές, εξώδικες προσκλήσεις και γενικά μελλοντικές διεκδικήσεις συνολικού ύψους € 5,9 εκ. περίπου κατά του ομίλου ΔΕΘ, για τις οποίες έχει σχηματισθεί πρόβλεψη ύψους € 600 χιλ.. Η νομική υπηρεσία της ΔΕΘ εκτιμά ότι πέραν της σχηματισθείσας πρόβλεψης δεν θα προκύψουν άλλες υποθέσεις των οποίων η δικαστική έκβαση θα επηρεάσει σημαντικά την περιουσιακή κατάσταση και λειτουργία της ΔΕΘ και του ομίλου της.

Ελληνικές Αλικές

Επίδικες υποθέσεις

Η Εταιρεία «Ελληνικές Αλικές» εμπλέκεται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις και διαδικασίες επιδιαιτησίας στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Η διοίκηση των Ελληνικών Αλικών καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας, ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας της. Οι εκκρεμείς υποθέσεις σε απαιτήσεις τρίτων κατά των Ελληνικών Αλικών ανέρχονται σε πέντε (5) και οι απαιτήσεις των Ελληνικών Αλικών κατά τρίτων σε δέκα τέσσερις (14).

ΓΑΙΑΟΣΕ

Ενδεχόμενες απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις της ΓΑΙΑΟΣΕ κατά της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με τις υπ' αριθμ. 11117/2017, 2188/2018 και 3492/2019 δικαστικές αποφάσεις, επιδικαζόμενων ποσών € 1.938.643,20, €12.098,80 και € 6.263.419,87 αντίστοιχα, κατέστησαν πλέον αμετάκλητες, μετά την παρέλευση των ενδίκων μέσων. Η ΓΑΙΑΟΣΕ θα εξετάσει τις επόμενες ενέργειές της για την είσπραξη των παραπάνω ποσών.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Στις 31.01.2020 στάλθηκε από την ΤΡΑΙΝΟΣΕ ΑΕ προς την ΓΑΙΑΟΣΕ, τιμολόγιο, με ημερομηνία έκδοσης την 31.12.2019, συνολικού ποσού € 10.529.786,12 (€ 8.491.763 πλέον ΦΠΑ € 2.038.023,12) και με αιτιολογία την «Τιμολόγηση εργασιών συμπληρωματικής συντήρησης που εκτελέστηκαν λόγω μη Διενέργειας της εκτεταμένης συντήρησης του τροχαίου υλικού 9/2018 έως 2/2019». Παράλληλα στάλθηκε εξώδικη δήλωση – γνωστοποίηση οφειλής – πρόταση συμψηφισμού, με την οποία η ΤΡΑΙΝΟΣΕ πρότεινε τον συμψηφισμό του παραπάνω ποσού των € 8.491.763, το οποίο, σύμφωνα με την ΤΡΑΙΝΟΣΕ,

αντιστοιχεί στο κόστος εργασιών συμπληρωματικής συντήρησης που εκτελέστηκαν λόγω της μη διενέργειας εκτεταμένης συντήρησης με υπαιτιότητα της ΓΑΙΑΟΣΕ, με ισόποση οφειλή από μισθώματα τροχαίου υλικού. Η διοίκηση της ΓΑΙΑΟΣΕ, με βάση γνωμάτευση της νομικής της υπηρεσίας, θεωρεί ότι οι απαιτήσεις της ΤΡΑΙΝΟΣΕ είναι νομικά και ουσιαστικά αβάσιμη και δεν στοιχειοθετείται σε συμβατικούς όρους, ούτε στον νόμο αλλά αντιθέτως σε αυθαίρετες ερμηνείες διατάξεων του νόμου. Κατόπιν αυτού, δεν καταχώρησε τα τιμολόγια αυτό στα βιβλία της εταιρείας, ενώ προχώρησε στην επιστροφή του στην ΤΡΑΙΝΟΣΕ ΑΕ, και κατόπιν της άρνησης της τελευταίας να το παραλάβει, στην κατάθεσή του σε συμβολαιογράφο, κοινοποιώντας τη δήλωση άρνησης της απαίτησης και άρνησης καταχώρισης του τιμολογίου και στη ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών.



Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Μητρική Εταιρεία και θυγατρικές (1)	Ανέλεγκτες χρήσεις από φορολογικές αρχές	Φορολογικό πιστοποιητικό από ελεγκτικά γραφεία	Σημειώσεις
Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας (ΕΕΣΥΠ)	25.10.2016-2021	2018-2019-2020	
Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. (ΕΤΑΔ) ⁽²⁾	2012-2021	2013-2020	
Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε.	2009-2011	-	Απορροφηθείσα από ΕΤΑΔ το 2011
Κτηματική Εταιρεία Δημοσίου (ΚΕΔ) Α.Ε.	2008-2011	-	Απορροφηθείσα από ΕΤΑΔ το 2011
Παράκτιο Αττικό Μέτωπο Α.Ε.	21.08.2013 -21.03.2015	21.08.2013 -31.12.2014	Απορροφηθείσα από ΕΤΑΔ το 2015
Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ) ⁽²⁾	2012-2021	30.06.2012 -31.12.2020	
Συμμετοχές 5G Α.Ε. ⁽²⁾	2021	-	
Εταιρεία Υδρεύσεως & Αποχετεύσεως Πρωτεύουσας	2015-2021	2011-2020	
ΕΥΔΑΠ Νήσων Αναπτυξιακή Α.Ε.	2011-2021	-	100% θυγατρική ΕΥΔΑΠ
Εταιρεία Ύδρευσης & Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης	2016-2021	2011-2020	
ΕΥΑΘ Υπηρεσίες Α.Ε.	2016-2021	2011-2020	100% θυγατρική ΕΥΑΘ
Οργανισμός Αστικών Συγκοινωνιών Αθηνών Α.Ε. (ΟΑΣΑ)	2015-2021	2013-2020	
Οδικές Συγκοινωνίες Α.Ε.	2015-2021	2013-2020	100% θυγατρική ΟΑΣΑ
Σταθερές Συγκοινωνίες Α.Ε.	2015-2021	2013-2015, 2017-2020	100% θυγατρική ΟΑΣΑ
Οργανισμός Κεντρικών Αγορών και Αλιείας Α.Ε. (ΟΚΑΑ)	2016- 2021	2011-2020	
ΟΚΑΑ Ενεργειακή Α.Ε.	05.07.2012-2021	2013-2020	100% θυγατρική ΟΚΑΑ
Επιχειρηματικό Πάρκο ΟΚΑΑ	26.11.2015-2021	2015-2020	100% θυγατρική ΟΚΑΑ
Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης Α.Ε. (ΚΑΘ)	2015-2021	2011-2015, 2017-2020	
Ανώνυμος Εταιρεία Διώρυγος Κορινθίου (ΑΕΔΙΚ)	2013-2021	2011-2020	
Ελληνικά Ταχυδρομεία Α.Ε. (ΕΛΤΑ)	2014-2021	2011-2020	
Ταχυμεταφορές ΕΛΤΑ Α.Ε.	2014-2021	2011-2020	99,98% θυγατρική ΕΛΤΑ
ΚΕΚ ΕΛΤΑ Α.Ε.	2014-2021	2011-2020	70% θυγατρική ΕΛΤΑ, υπό εκκαθάριση
Διεθνής Έκθεση Θεσσαλονίκης Α.Ε. (ΔΕΘ)	2014-2021	2012-2015, 2018- 2020	
Ηλεκτρο Ελληνικές Εκθέσεις Α.Ε.	2010- 30.04.2013	2011-2012	Απορροφηθείσα από ΔΕΘ το 2013
Ελληνικές Εκθεσιακές Παραγωγές Α.Ε.	2014-2021	2011-2012, 2014-2015	Υπό Εκκαθάριση
Ελληνικές Αλυκές Α.Ε.	2015-2021	2011-2020	
ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε.	2013-2021	2011-2020	
ΓΑΙΑΟΣΕ Φωτοβολταϊκά Αττικής και Βοιωτίας Α.Ε.	2013-2021	2011-2020	Απορροφηθείσα από ΓΑΙΑΟΣΕ εντός 2021
ΓΑΙΑΟΣΕ Φωτοβολταϊκά Λάρισας Α.Ε.	2013-2021	2011-2020	Απορροφηθείσα από ΓΑΙΑΟΣΕ εντός 2021
ΓΑΙΑΟΣΕ Φωτοβολταϊκά Καρδίτσας Α.Ε.	2013-2021	2011-2020	Απορροφηθείσα από ΓΑΙΑΟΣΕ εντός 2021

(1) Δεν περιλαμβάνεται το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (ΤΧΣ) καθώς και οι συγγενείς εταιρείες του Ομίλου όπως αυτές αναλύονται στη Σημείωση 9.2.

(2) Με την παρ. 1 του άρθρου 10 του ν. 4474/2017 (ΦΕΚ Α' 80/07.06.2017) ορίζεται οι άμεσες θυγατρικές του Υπερταμείου θεωρείται ότι έχουν περαιώσει οριστικά τις φορολογικές τους υποχρεώσεις για τις αντίστοιχες διαχειριστικές περιόδους ή φορολογικά έτη κατά τα οποία έλαβαν φορολογικά πιστοποιητικά από Ορκωτούς Ελεγκτές εφόσον στα επίσημα φορολογικά πιστοποιητικά που εκδόθηκαν ή πρόκειται να εκδοθούν, δεν υπάρχουν παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Σε περίπτωση που υπάρχουν παραβάσεις στα ως άνω φορολογικά πιστοποιητικά, ο φορολογικός έλεγχος περιορίζεται αποκλειστικά και μόνο στις παραβάσεις αυτές.

Για τη χρήση 2021 σχεδόν το σύνολο των εταιρειών του Ομίλου έχει υπαχθεί επίσης στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2021.

Με την έναρξη του έτους 2021 κοινοποιήθηκε στον ΟΚΑΑ πρόσκληση φορολογικού ελέγχου από την Δ.Ο.Υ ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ με αρ. πρωτοκόλλου 1847/ 21-1-2021 που αφορά τις χρήσεις 2009-2011 και ο οποίος ολοκληρώθηκε στις 4/10/2021 χωρίς να επιβληθούν επιπλέον φόροι και τυχών επιβαρύνσεις που θα επηρέαζαν αρνητικά τα αποτελέσματα του Ομίλου.

34. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

i) Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου και της Εταιρείας:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Απαιτήσεις				
Θυγατρικές	-	-	3.335.469	2.500.000
Συγγενείς εταιρείες	11.336.499	5.532.319	1.365	-
Σύνολο	11.336.499	5.532.319	3.336.834	2.500.000

Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις του Ομίλου από συγγενείς εταιρείες αφορούν κυρίως απαιτήσεις από παροχή υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης καθώς και ταχυδρομικών υπηρεσιών.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Υποχρεώσεις				
Θυγατρικές	-	-	5.249	3.757
Συγγενείς εταιρείες	62.743.785	63.437.376	4.032	2.466
Σύνολο	62.743.785	63.437.376	9.281	6.223

Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου σε συγγενείς εταιρείες αφορούν κυρίως υποχρεώσεις από προμήθεια/ αγορά ηλεκτρικής ενέργειας.

ii) Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου και της Εταιρείας:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020
Έξοδα				
Θυγατρικές	-	-	32.497.919	32.549.290
Συγγενείς εταιρείες	26.427.706	26.983.617	-	-
Σύνολο	26.427.706	26.983.617	32.497.919	32.549.290

Έσοδα

Τα έσοδα του Ομίλου από συγγενείς εταιρείες αφορούν κατά κύριο λόγο έσοδα για ταχυδρομικές υπηρεσίες, έσοδα μισθωμάτων και έσοδα από υπηρεσίες ύδρευσης και αποχέτευσης.

Αναφορικά με την Εταιρεία, το έσοδο αφορά κυρίως έσοδα από μερίσματα και επιστροφές κεφαλαίου στη χρήση.

Έξοδα	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020
Θυγατρικές	-	-	14.203	7.571
Συγγενείς εταιρείες	83.617.220	74.042.525	21.372	15.713
Σύνολο	83.617.220	74.042.525	35.575	23.284

Έξοδα

Τα έξοδα του Ομίλου από συγγενείς εταιρείες αφορούν κυρίως έξοδο ηλεκτρικής ενέργειας (€ 82,2 εκατ.) και έξοδα μισθωμάτων (€1,4 εκατ.).

Οι παροχές προς τη Διοίκηση σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Διοικητικά Συμβούλια και Διευθυντικά Στελέχη

Οι μικτές αμοιβές και λοιπές παροχές/ αποζημιώσεις των μελών των Διοικητικών Συμβουλίων και των Διευθυντικών Στελεχών για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχουν ως κάτωθι:

- ▶ Όμιλος: για την περίοδο που έληξε την 31.12.2021 ανήλθε σε € 10.837.154 (31.12.2020: 9.386.316)
- ▶ Εταιρεία: για τη χρήση 01.01.2021-31.12.2021, ανήλθαν σε € 1.984.566 έναντι € 1.654.783 για την χρήση 01.01.2020-31.12.2020.

Εποπτικό Συμβούλιο

Οι μικτές αμοιβές των μελών του Εποπτικού Συμβουλίου για τη χρήση 01.01.2021- 31.12.2021 ανήλθαν σε € 299.300 έναντι € 278.683 για την χρήση 01.01.2020-31.12.2020.

35. Ανειλημμένες υποχρεώσεις και απαιτήσεις Δεσμεύσεις**Δεσμεύσεις****α) Δεσμεύσεις για επένδυση κεφαλαίου**

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις για επένδυση κεφαλαίου που έχουν αναληφθεί και δεν έχουν εκτελεστεί κατά την 31.12.2021, εκτός από τις δεσμεύσεις που περιγράφονται στη σημ. δ. «λοιπές δεσμεύσεις» που ακολουθεί.

β) Δεσμεύσεις μισθώσεων ακινήτων όπου ο Όμιλος είναι μισθωτής

Ο Όμιλος μισθώνει ακίνητα για να στεγάσει τις διοικητικές υπηρεσίες του με λειτουργικές μισθώσεις που μπορεί να αποδεσμευτεί σύμφωνα με τους όρους των επιμέρους συμβάσεων. Δεν αναμένονται σημαντικές επιπτώσεις στον Όμιλο σε περίπτωση αποδέσμευσης του από τις μισθωτικές συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης.

γ) Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις

Οι μελλοντικές ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων λειτουργικής μίσθωσης βάσει μη ακυρώσιμης σύμβασης λειτουργικής μίσθωσης για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχουν ως εξής:

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Έως ένα (1) έτος	11.386.180	872.081	-	-
Από δύο (2) έτη έως και πέντε (5) έτη	24.101.892	85.997	-	-
Πέραν των πέντε (5) ετών	79.624	108.680	-	-
Σύνολο	35.567.696	1.066.758	-	-

Η μεταβολή στις δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις σε σχέση με το 2020 προέρχεται από την ΟΣΥ (θυγατρική του υπο-ομίλου ΟΑΣΑ) και την σύμβαση Leasing για λεωφορεία.

Το ποσό των ελάχιστων προς είσπραξη μισθωμάτων που απορρέουν από μη δυνάμενες προς ανάκληση λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων, μεταφορικών και λοιπών για τον Όμιλο και την Εταιρεία:

Εισπράξεις από λειτουργικές μισθώσεις

Εισπράξεις από λειτουργικές μισθώσεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Έως ένα (1) έτος	29.143.839	27.581.624	-	-
Από δύο (2) έτη έως και πέντε (5) έτη	100.077.838	97.529.454	-	-
Πέραν των πέντε (5) ετών	466.570.931	450.659.274	-	-
Σύνολο	595.792.608	575.770.352	-	-

δ) Λοιπές Δεσμεύσεις

Υπερταμείο

Σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4549/2018, μέχρι την πλήρη αποπληρωμή του δανείου που χορηγήθηκε στα πλαίσια της Σύμβασης Χρηματοδοτικής Διευκόλυνσης και των μεταγενέστερων τροποποιήσεών της, η Εταιρεία ορίσθηκε ως εγγυητής με υποχρεώσεις όπως ορίζονται στην εν λόγω σύμβαση.

ΕΥΔΑΠ

Δεσμεύσεις από ανεκτέλεστες συμβάσεις

Οι δεσμεύσεις της ΕΥΔΑΠ που αφορούν επεκτάσεις, βελτιώσεις και συντηρήσεις δικτύων και εγκαταστάσεων, τοποθετήσεις παροχών μονάδων συμπαραγωγής ηλεκτρικής και θερμικής ενέργειας κ.λ.π. ανέρχονται την 31.12.2021 σε € 64 εκατ. περίπου και την 31.12.2020 σε € 39 εκατ. περίπου.

ΟΑΣΑ

Δεσμεύσεις για επενδυτικά προγράμματα

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2014 υπεγράφησαν από τον ΟΑΣΑ δύο Συμβάσεις Σύμπραξης Δημοσίου Ιδιωτικού Τομέα οι οποίες αφορούσαν τα έργα «Μελέτη, Χρηματοδότηση, Εγκατάσταση, Υποστήριξη Λειτουργίας, Συντήρηση και Τεχνική Διαχείριση ενός Ενιαίου Αυτόματου Συστήματος Συλλογής Κομίστρου για τις εταιρείες του Ομίλου ΟΑΣΑ» και «Μελέτη, Χρηματοδότηση, Εγκατάσταση, Υποστήριξη Λειτουργίας, Συντήρηση και Τεχνική Διαχείριση ενός ολοκληρωμένου Συστήματος Πληροφόρησης Επιβατών και Διαχείρισης Στόλου για τις Οδικές Συγκοινωνίες ΑΕ».

Το πρώτο έργο καλύπτει και θα εξυπηρετεί το σύνολο των μέσων μαζικής μεταφοράς και θα έχει χρονική διάρκεια δώδεκα (12) ετών. Το κόστος κατασκευής του έργου ανέρχεται σε € 58.800.000 εκ των οποίων η συμμετοχή του ΟΑΣΑ μέσω ΕΣΠΑ είναι € 28.812.000. Με την 2η Τροποποίηση της υπ. αριθμ. 43/2014 Σύμβασης Σύμπραξης, το κόστος κατασκευής προσαυξήθηκε κατά € 4.973.239 λόγω της μεταβολής της συνολικής ποσότητας και των χαρακτηριστικών των πυλών. Η συνολική καθαρή παρούσα αξία των επίσιων ενιαίων χρεώσεων οι οποίες θα καταβάλλονται τμηματικά κατά τη διάρκεια της περιόδου υπηρεσιών ανέρχεται προϋπολογιστικά σε € 93,6 εκατ. με προεξοφλητικό επιτόκιο 7,53%. Η κρατική συμμετοχή στο κόστος κατασκευής του έργου είναι διασφαλισμένη από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ενώ οι

πληρωμές διαθεσιμότητας θα αντληθούν από το Εθνικό πρόγραμμα δημόσιων επενδύσεων. Ο ανάδοχος θα αποπληρώνεται κατά την περίοδο λειτουργίας του έργου βάσει της διαθεσιμότητας μέσω λεπτομερούς μηχανισμού πληρωμών που θα ελέγχει συνεχώς την καλή λειτουργία του έργου. Η Φάση 2 του έργου ολοκληρώθηκε και εκταμιεύθηκε η χρηματοδότηση στις 23.12.2016 με βάση το Πιστοποιητικό Αποδοχής του Έργου από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή, την Εισήγηση της επιτροπής πιστοποίησης ολοκλήρωσης Φάσεων ΑΣΣΚ και τις σχετικές Αποφάσεις ΔΣ ΟΑΣΑ και κατεβλήθη η Χρηματοδότηση της Αναθέτουσας Αρχής προς την ανάδοχο εταιρεία "HELLAS SMARTICKET A.E.", ποσού € 4.644.783,00. Η κατασκευή του έργου ολοκληρώθηκε την 31.07.2017 με την εγκατάσταση των πυλών και τις διασυνδέσεις λειτουργικότητας.

Το δεύτερο έργο καλύπτει και εξυπηρετεί τα θερμικά λεωφορεία και τα ηλεκτροκίνητα λεωφορεία – τρόλεϊ που δραστηριοποιούνται στην γεωγραφική περιοχή αρμοδιότητας των Συγκοινωνιών Αθηνών και έχει χρονική διάρκεια επίσης δώδεκα ετών (12), με αρχική ημερομηνία λειτουργίας την 21 Μαρτίου 2016. Μετά το πέρας των 12 ετών το σύστημα θα μεταβιβαστεί εξ' ολοκλήρου στον ΟΑΣΑ. Η υλοποίηση του έργου συγχρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό πρόγραμμα «Ψηφιακή Σύγκλιση» του ΕΣΠΑ και το πρόγραμμα Jessica, παράλληλα με ιδιωτικούς πόρους. Το κατασκευαστικό κόστος του έργου ανέρχεται σε € 13.284.575 χωρίς ΦΠΑ από το οποίο το 40%, ήτοι το ποσό των € 5.313.830 είναι η συμμετοχή του ΟΑΣΑ. Η συμμετοχή του ΟΑΣΑ μέχρι σήμερα ανέρχεται σε € 4.974.714,49 η οποία επιδοτήθηκε από το ΕΣΠΑ (Ψηφιακή Σύγκλιση) και το ΠΕΠ ΑΤΤΙΚΗΣ ΕΣΠΑ 2014-2020. Η συνολική καθαρή παρούσα αξία των επίσιων ενιαίων χρεώσεων η οποία θα καταβάλλεται τμηματικά για τα υπολειπόμενα 9 χρόνια κατά τη διάρκεια της περιόδου υπηρεσιών ανέρχεται στο ποσό των €28,9 εκατ. με προεξοφλητικό επιτόκιο 7,53%. Η περίοδος εργασιών του έργου ολοκληρώθηκε την 21.03.2016 και από 22.03.2016 ξεκίνησε η περίοδος υπηρεσιών, η οποία θα ολοκληρωθεί την 30/06/2026.

36. Μεταγενέστερα γεγονότα

Οι ενόπτες Α12.4 και Α.13 της έκθεσης διαχείρισης περιγράφουν διάφορα σημαντικά γεγονότα που αφορούν την Εταιρεία και τον Όμιλο τα οποία συνέβησαν μεταγενέστερα της ημερομηνίας αναφοράς και έως την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων. Εξ' αυτών, οι περιπτώσεις που βάσει του ΔΛΠ 10 χρήζουν γνωστοποίησης στις οικονομικές

καταστάσεις, έχουν γνωστοποιηθεί είτε στις επιμέρους σημειώσεις (όπως στις νομικές υποθέσεις) είτε αναφέρονται κατωτέρω:

Υπερταμείο

Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου του Υπερταμείου

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δυνάμει της από 27.10.2021 απόφασής του, αποφάσισε ομόφωνα η Εταιρεία να συμμετάσχει στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής ΔΕΗ Α.Ε., με το αναγκαίο ποσό προκειμένου να διατηρήσει ποσοστό 34,123% στο μετοχικό κεφάλαιο της ΔΕΗ (το συνολικό ποσοστό του ΕΔ) μετά την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου που εγκρίθηκε από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων στις 19.10.2021 ανάλογα με το τελικό ποσό της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ Α.Ε. και το ποσοστό των μετοχών της ΔΕΗ Α.Ε. που κατέχει το ΤΑΙΠΕΔ, καθώς και να υποβληθεί αίτημα κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 191 παρ 4 και 192 παρ 2 ν. 4389/2016 προς τη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ποσού 135.000.000 ευρώ.

Από το αίτημα αυτό χρησιμοποιήθηκαν για τη συμμετοχή στην αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της ΔΕΗ ποσό ύψους €105,7 εκατ., ενώ €29,3 εκατ. επιστράφηκαν στο Ελληνικό Δημόσιο.

Στη 01 Φεβρουαρίου 2022, έλαβε χώρα Έκτακτη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας, στο πλαίσιο της οποίας αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά €105.703.000 με έκδοση 1.057.030 ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 100 η καθεμία και αντίστοιχα τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας περί μετοχικού κεφαλαίου. Στις 25 Φεβρουαρίου 2022, το Διοικητικό Συμβούλιο προέβη σε πιστοποίηση καταβολής του ποσού της αύξησης.

Μεταβίβαση στο Υπερταμείο του ποσοστού συμμετοχής που κατέχει το ΤΑΙΠΕΔ στην ΔΕΗ

Μετά την επιτυχημένη συμμετοχή του Υπερταμείου στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ με το αναγκαίο ποσό προκειμένου το Ελληνικό Δημόσιο να διατηρήσει ποσοστό 34,12% στο μετοχικό κεφάλαιο της ΔΕΗ (λαμβάνοντας υπόψη το ποσοστό των μετοχών που κατέχει το ΤΑΙΠΕΔ), αποφασίστηκε η μεταβίβαση του ποσοστού των μετοχών της ΔΕΗ που είχε το ΤΑΙΠΕΔ στο Υπερταμείο άνευ ανταλλάγματος. Αναλυτικότερα, το Υπερταμείο συμμετείχε στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ καταβάλλοντας € 105,7 εκατ. για 11.744.746 μετοχές, ενώ δια του Ν. 4876/23.12.2021, το Ελληνικό Δημόσιο μεταβίβασε άνευ ανταλλάγματος στο Υπερταμείο άλλες 39.440.000 μετοχές που κατείχε το ΤΑΙΠΕΔ (το τυπικό σκέλος της μεταβίβασης των μετοχών ολοκληρώθηκε εντός του 2022). Ως αποτέλεσμα των ανωτέρω, το Υπερταμείο διατήρησε το ποσοστό που κατείχε στη ΔΕΗ το οποίο παρέμεινε στο 34,12%.

Απόφαση ΣτΕ για μεταβίβαση εταιρειών ύδρευσης

Η Ολομέλεια του Συμβουλίου της Επικρατείας με τις υπ. αριθμόν 190 -191/2022 αποφάσεις της έκρινε αντισυνταγματικές τις διατάξεις του νόμου 4389/2016 σύμφωνα με τις οποίες η πλειοψηφία των μετοχών των

δύο εταιρειών ύδρευσης (ΕΥΔΑΠ και ΕΥΑΘ, Αθήνας και Θεσσαλονίκης, αντιστοίχως) είχαν μεταβιβασθεί στην Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας, που ανήκει στο ελληνικό δημόσιο.

ΤΑΙΠΕΔ

Πρόοδος του Προγράμματος Αποκρατικοποιήσεων

Τα μεταγενέστερα γεγονότα όσον αφορά στις συμβάσεις ιδιωτικοποιήσεων που αφορούν σε υποδομές και εταιρικό χαρτοφυλάκιο, αναφέρονται με λεπτομέρειες στην ιστοσελίδα του ΤΑΙΠΕΔ <http://hradf.com/>. Για τα γεγονότα αυτά δεν επιβάλλεται σχετική προσαρμογή των οικονομικών καταστάσεων ή γνωστοποίηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), επομένως δεν περιλαμβάνονται στην σημείωση αυτή.

ΕΤΑΔ

Στις 4 Ιουνίου του 2021, η ΕΤΑΔ ανακοίνωσε την προκήρυξη ανοικτού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την πώληση του ακινήτου στην περιοχή των Ναυπηγείων Σκαραμαγκά. Η διαδικασία του διαγωνισμού ολοκληρώθηκε αρχές Ιουλίου και νέος ιδιοκτήτης του ακινήτου αναδείχθηκε η εταιρεία «MILINA ENTERPRISES COMPANY LTD», με οικονομικό αντίτιμο στα € 37,3 εκατ.

Η επιτυχής έκβαση της πώλησης του ακινήτου της εταιρείας στα Ναυπηγεία Σκαραμαγκά είναι ένα έργο που είχε τεθεί ως προτεραιότητα από την ελληνική Κυβέρνηση με μεγάλη εθνική σημασία για την ελληνική οικονομία. Μετά από σειρά προπαρασκευαστικών ενεργειών που έλαβαν χώρα το 2020 και το 2021 και οι οποίες περιλάμβαναν μεταξύ άλλων ανταλλαγές εκτάσεων, τακτοποιήσεις, νομική και τεχνική ωρίμανση, συνεργασία με την ΚΕΜΚΕ και την ΕΝΑΕ Ειδικός Διαχειριστής, διεθνείς εταιρείες εκτιμητών, καθώς και συστηματικές επαφές με επενδυτές, η ΕΤΑΔ κατάφερε μέσω του άρτιου διαγωνισμού που διενήργησε και με όρους διαφάνειας και ισότητας να εξασφαλίσει τελικό τίμημα υψηλότερο κατά 21,5% από την τιμή εκκίνησης. Η πώληση αυτή διασφαλίζει σημαντικά έσοδα για το Ελληνικό Δημόσιο και σηματοδοτεί την απαρχή μίας εμβληματικής επένδυσης που θα λειτουργήσει πολλαπλασιαστικά για την ελληνική οικονομία και τη χώρα. Έχει ασκηθεί η από 24-9-2021 με Α.Κ. Ε2148/2021 αίτηση ακυρώσεως του διαγωνισμού της ΕΤΑΔ από το Δήμο Χαϊδαρίου. Είναι η μόνη δικαστική εκκρεμότητα του συγκεκριμένου διαγωνισμού. Η υπόθεση συζητήθηκε από την Ολομέλεια του Συμβουλίου της Επικρατείας την 11η Μαρτίου 2022 και εκκρεμεί η έκδοση αποφάσεως. Ο Δήμος ισχυρίζεται ότι το ακίνητο που εκποιεί η ΕΤΑΔ, πρώην παλιός αιγιαλός, περιήλθε στην κοινή χρήση το έτος 2019 με τη διάταξη του άρθρου 24 του Ν. 4607/2019. Επιπλέον, βάλει κατά της διάταξης του άρθρου 8 του Ν. 4664/2020, που προβλέπει δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης του αιγιαλού έμπροσθεν του ακινήτου στον Ανάδοχο του διαγωνισμού, μετά τη μεταβίβαση σε αυτόν του προς εκποίηση ακινήτου,

εάν αναπτύξει στο ακίνητο Ναυπηγείο. Σύμφωνα με ανακοίνωση του Προέδρου του Δικαστηρίου, η Ολομέλεια συνεδρίασε για να συζητήσει την υπόθεση και αποφάσισε την απόρριψη της αιτήσεως ακυρώσεως του Δήμου Χαϊδαρίου. Η απόφαση με το προαναφερόμενο διατακτικό θα εκδοθεί εντός του Οκτωβρίου 2022.

Συμμετοχές 5G Α.Ε.

Στις 16.03.2022 υπεγράφη η Σύμβαση Σύστασης και Διαχείρισης του Αμοιβαίου Κεφαλαίου Επιχειρηματικών Συμμετοχών (ΑΚΕΣ) με την επωνυμία «Επενδυτικό Ταμείο Φαιστός» (Establishment & Management Agreement for the Venture Capital Mutual Fund under the name “Phaistos Investment Fund”). Στο Αμοιβαίο Κεφάλαιο συμμετέχουν η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων Α.Ε. (ΕΑΤΕ, πρώην ΤΑΝΕΟ), ως εντολοδόχος του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με το άρθρο 94 παρ. 7 του ν. 4727/2020, ιδιώτες Επενδυτές (ήτοι: ΟΤΕ / Deutsche Telekom, Latsco Family Office, Daskaloroulos Family Office), η Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε., ως Θεματοφύλακας, και η Συμμετοχές 5G ΑΕ. η οποία αποτελεί την εταιρεία διαχείρισης (fund manager). Το ενεργητικό του «Ταμείου Φαιστός» κατά το πρώτο κλείσιμο (First Closing) ανέρχεται σε € 101.065.288 (εκατόν ένα εκατομμύρια εξήντα πέντε χιλιάδες και διακόσια ογδόντα οκτώ ευρώ).

Σύμφωνα με το άρθρο 94 παρ. 4 του ν. 4727/2020, το «Ταμείο Φαιστός» έχει ως αποκλειστικό σκοπό τις επενδύσεις σε επιχειρήσεις οι οποίες εδρεύουν στην Ελλάδα ή σε άλλο Κράτος της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή σε Τρίτη Χώρα, με την προϋπόθεση ότι δραστηριοποιούνται στην έρευνα ή/και ανάπτυξη προϊόντων ή/και υπηρεσιών που λειτουργούν σε υποδομές 5G (ή σχετικές με αυτές) αυτών στην Ελλάδα. Ενδεικτικά στους ακόλουθους κλάδους: μεταφορές/εφοδιαστική (logistics), μεταποίηση, βιομηχανία, αγαθά και δίκτυα κοινής ωφέλειας, υγεία, τουρισμός, πληροφόρηση και μέσα ενημέρωσης. Σε συνέχεια της υπογραφής της από 16.03.2022 Σύμβασης Σύστασης και Διαχείρισης του «Ταμείου Φαιστός» Συμμετοχές 5G Α.Ε., ως διαχειρίστρια του Ταμείου, προχώρησε σε ολοσχερή αποπληρωμή του συνολικού ποσού των δανείων που είχαν εκταμιεύσει βάσει των από 23.03.2021 & 28.12.2021 αντίστοιχων Συμβάσεων δανείων με ημερομηνία καταβολής την 31η Μαρτίου 2022. Το συνολικό ποσό πληρωμής (καταβολής) των ποσών δανείων (κεφαλαίου) και των δεδουλευμένων τόκων κατά τα ως άνω ανέρχεται σε € 1.395.305 (ένα εκατομμύριο τριακόσιες ενενήντα πέντε χιλιάδες τριακόσια πέντε ευρώ).

ΕΥΔΑΠ

Καταβολή σε ΕΠΕΥΔΑΠ των ληξιπρόθεσμων οφειλών ετών 2013-2020

Με την υπ' αριθ. 352462/14.12.2021 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 5830) των Υπουργείων Οικονομικών, Ανάπτυξης & Επενδύσεων, Περιβάλλοντος & Ενέργειας, Υποδομών & Μεταφορών, ρυθμίστηκαν με τρόπο οριστικό τόσο οι ληξιπρόθεσμες οφειλές της ΕΥΔΑΠ προς το Ελληνικό Δημόσιο για το τίμημα προμήθειας του ακατέργαστου ύδατος περιόδου 2013 - 2020 όσο και οι λειτουργικές δαπάνες της ΕΥΔΑΠ Α.Ε. για την διαχείριση, συντήρηση και επίβλεψη καλής λειτουργίας του ΕΥΣ κατά την περίοδο από 01.10.2013 και έως 31.12.2020.

Στο τέλος του έτους 2021 τιμολογήθηκαν οι εκατέρωθεν απαιτήσεις και υποχρεώσεις των μερών και συγκεκριμένα:

- ▶ η ΕΠΕΥΔΑΠ τιμολόγησε το ποσό των Ευρώ 346,7 εκατ. για τις ποσότητες του ακατέργαστου ύδατος που της παρέχει το Ελληνικό Δημόσιο (μέσω της εταιρείας ΕΠΕΥΔΑΠ) και αντίστοιχα
- ▶ η ΕΥΔΑΠ ΑΕ τιμολόγησε το συνολικό ποσό των Ευρώ 189,5 εκατ. που αναλύεται σε απαίτηση ύψους:
 1. Ευρώ 1,1 εκατ. από την εκτέλεση έργων του Εξωτερικού Υδροδοτικού Συστήματος και
 2. Ευρώ 188,4 εκατ. από την παροχή υπηρεσιών λειτουργίας, συντήρησης του Εξωτερικού Υδροδοτικού Συστήματος για τα έτη από το 2013 έως και 2020. Στις 08.02.2022 πραγματοποιήθηκε η καταβολή του ποσού των Ευρώ 157 εκατ. περίπου, στην ΕΠΕΥΔΑΠ.

ΕΥΑΘ

Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της ΕΥΑΘ Υπηρεσίες Α.Ε.

Στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση της ΕΥΑΘ Υπηρεσίες Α.Ε. που πραγματοποιήθηκε στις 11/02/2022 αποφασίστηκε η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών και τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού. Πιο συγκεκριμένα, αποφασίστηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό του ενός εκατομμυρίου ευρώ (1.000.000) ευρώ, με καταβολή μετρητών, με την έκδοση δυο εκατομμυρίων ονομαστικών μετοχών (2.000.000) αξίας 0,50 Ευρώ (πενήντα λεπτά) η κάθε μία. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου πραγματοποιήθηκε για την κάλυψη των ζημιών και των μεσοπρόθεσμων ταμειακών αναγκών της εταιρείας προκειμένου να χρηματοδοτηθεί το επενδυτικό πρόγραμμά της.

Στη συνεδρίαση του Δ.Σ. της ΕΥΑΘ Υπηρεσίες Α.Ε. στις 10/03/2022 με την υπ. αρ. 002/2022 απόφαση, το Δ.Σ πιστοποίησε την καταβολή του ποσού της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ΕΥΑΘ Υπηρεσίες Α.Ε.

ΕΛΤΑ

Κυβερνοεπίθεση

Στις 20 Μαρτίου 2022, τα ΕΛΤΑ δέχθηκαν κακόβουλη κυβερνοεπίθεση με συνέπεια τα συστήματα των ΕΛΤΑ να τεθούν εκτός λειτουργίας αλλά να επανέλθουν όμως ταχέως και πλήρως. Η διαδικασία επαναφοράς πραγματοποιήθηκε με την συνεργασία της εσωτερικής ομάδας διαχείρισης κρίσεων και των εξωτερικών συνεργατών των ΕΛΤΑ, οι οποίοι συνέδραμαν στο έργο της αποκατάστασης των συστημάτων και της ασφαλούς επαναλειτουργίας τους. Η Διοίκηση της ΕΛΤΑ ενημέρωσε ότι η επάνοδος πραγματοποιήθηκε με ακόμη καλύτερες, αξιόπιστες και ασφαλέστερες υπηρεσίες, ταυτόχρονα με ανανέωση του εξοπλισμού και τη δημιουργία νέων δικλείδων ασφαλείας.

DG Comp

Στις 10 Μαρτίου 2022, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή κατόπιν καταγγελίας από ανταγωνιστική επιχείρηση εκκίνησε έρευνα για να αξιολογήσει εάν ορισμένες ενέργειες συνάδουν με τους κανόνες της ΕΕ για τις κρατικές ενισχύσεις. Τα θέματα που ερευνά η Ευρωπαϊκή Επιτροπή περιλαμβάνουν α) την καταβολή από το Ελληνικό Δημόσιο στα ΕΛΤΑ της οφειλόμενης αποζημίωσης για την Καθολική Υπηρεσία που

αφορούσε τη διαφορά μεταξύ του υπολογισθέντος ποσού από την ΕΕΤΤ για την περίοδο 2013 – 2018 και του ποσού που είχε ήδη καταβληθεί, β) την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου των ΕΛΤΑ ύψους €100 εκατ. με απόφαση γενικής συνέλευσης του μετόχου Υπερταμείο τον Δεκέμβριο του 2020 και γ) το καθεστώς απαλλαγής φόρου Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ) στις ταχυδρομικές υπηρεσίες των ΕΛΤΑ που ισχύει από το 2000.

ΑΕΔΙΚ

Διακοπή λειτουργίας της διώρυγας λόγω κατάρπτωσης πρηνών

Από το τέλος της χρήσης 2020 παρατηρήθηκαν συχνές καταπτώσεις από τα πρηνά της Διώρυγας με αποκορύφωμα την κατάρπτωση που σημειώθηκε στις 15.1.2021 στο πρηνές της Διώρυγας στην πλευρά της Πελοποννήσου στην περιοχή του βιολογικού καθαρισμού, με αποτέλεσμα να διακοπούν οι διελεύσεις. Κατόπιν σχετικής τεχνογεωλογικής μελέτης αποφασίστηκε η αποκατάσταση των πρηνών. Στις 26.11.2021 παραδόθηκε στο Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, που έχει τη μελέτη και εποπτεία του έργου, από την ανάδοχο μελετητική εταιρεία, η τελική μελέτη για την αποκατάσταση των πρηνών. Η μελέτη προβλέπει την διενέργεια εργασιών σε δυο φάσεις:

α) εργασίες αποφόρτισης των πρηνών και καθαρισμό του καναλιού που αναμένεται να ολοκληρωθούν της 1ης εβδομάδα του Ιουλίου ώστε να λειτουργήσει η διώρυγα κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, και
β) λιμενικές εργασίες σταθεροποίησης της βάσης των πρηνών που θα ξεκινήσουν το φθινόπωρο του 2022. Την 14η Δεκεμβρίου 2021, δημοσιεύτηκε η υπ' αριθ. 360749/14.12.2021 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με την οποία εγκρίνει την ανάθεση του έργου «Αποκατάσταση των ζημιών στο πρηνές από την πλευρά της Πελοποννήσου της Διώρυγας Κορίνθου από ΧΘ : 2+456 έως ΧΘ : 3+486» στον Οικονομικό Φορέα «ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ» με συνολική δαπάνη 30.570.454,72 ευρώ. Τα έργα ξεκίνησαν τον Φεβρουάριο και αναμένεται να ολοκληρωθούν μέχρι τις αρχές Ιουλίου (Α Φάση). Υπεγράφη προγραμματική συμφωνία με την Περιφέρεια Πελοποννήσου και τον Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας & Αγίων Θεοδώρων για το έργο περίφραξης κατά μήκος της Διώρυγας, προς ενίσχυση της ασφάλειας.

Τον Δεκέμβριο του 2021 προκηρύχθηκε ο Διαγωνισμός από την Περιφέρεια Πελοποννήσου για την περίφραξη ασφαλείας και τον Ιανουάριο του 2022 οριστικοποιήθηκε ο ανάδοχος υλοποίησης του έργου. Οι σχετικές εργασίες αναμένεται να ξεκινήσουν και αναμένεται να ολοκληρωθούν εντός του 2022. Η ΑΕΔΙΚ παρέλαβε επίσημα ένα ρυμουλκό που αποκτήθηκε μεταχειρισμένο το οποίο και μεταφέρθηκε στις εγκαταστάσεις της εταιρείας. Η προσθήκη του σκάφους αναβαθμίζει σημαντικά τις επιχειρησιακές ικανότητες του στολίσκου σκαφών της εταιρείας.

Παράλληλα με την πορεία αποκατάστασης της λειτουργίας της Διώρυγας, η Εταιρεία, με την έμπρακτη στήριξη και συμβολή της Μητρικής ΕΕΣΥΠ, έχει προβεί σε ενέργειες για την διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας.

ΟΑΣΑ

Πανδημία Covid-19

Η πανδημία παρά την κάμψη που εμφανίζει, επηρέασε τα έσοδα των πρώτων μηνών του 2022 σε σχέση με τα αντίστοιχα έσοδά του 2019.

Στο πλαίσιο αυτό λαμβάνει προληπτικά μέτρα ακολουθώντας τις οδηγίες της πολιτείας και τις κατευθυντήριες γραμμές του ΠΟΥ, συμβάλλοντας στην εθνική προσπάθεια για την πρόληψη της εξάπλωσης του COVID-19. Εφαρμόζεται ειδική πολιτική προστασίας που περιλαμβάνει την χρήση της μάσκας εντός των Μέσων Μαζικής Μεταφοράς και ειδική καθοδήγηση για την υγιεινή. Ο ΟΑΣΑ και οι θυγατρικές του Ο.ΣΥ και ΣΤΑ.ΣΥ παρακολουθούν τις εξελίξεις προκειμένου να ενεργήσουν κατάλληλα, προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί η επίπτωση του κινδύνου από την εξάπλωση του κορωνοϊού και να συνεχίσουν την απρόσκοπτη λειτουργία τους για την εξυπηρέτηση του επιβατικού κοινού.

Την 21.03.2022 με την υπ.αρ. 4794/ΓΔΟΥ/ΔΕΣΑ επιστολή της Διοίκησης του ΟΑΣΑ προς το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών αιτήθηκε «Έκτακτη επιδότηση 2022 Ομίλου ΟΑΣΑ - Κάλυψη διαφυγόντων εσόδων.» για την περίοδο Σεπτεμβρίου 2021 — Φεβρουαρίου 2022, ύψους € 32,46 εκατ. Ευρώ (από τα οποία 18,69 εκ. ευρώ αφορούν το 2021).

Μέχρι σήμερα δεν έχει εγκριθεί από τα αρμόδια Υπουργεία η χορήγηση του παραπάνω ποσού.

Κοινωνική Πολιτική

Αυξήθηκε κατά € 33,6 εκ. το εγκεκριμένο ποσό για την κοινωνική πολιτική του έτους 2022 σε σχέση με το 2021 και πιο συγκεκριμένα:

Νομικό Πρόσωπο	ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (άρθρο 86 του Ν.4530/2018, όπως ισχύει) ΜΕ ΦΠΑ 13% (1)	ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΜΕ ΦΠΑ 13% (2)	ΝΕΟ ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΜΕ ΦΠΑ (3)=(1)+(2)
Ο.ΣΥ Α.Ε.	28.250.000	19.000.000	47.250.000
ΣΤΑ.ΣΥ Α.Ε.	28.250.000	19.000.000	47.250.000
ΣΥΝΟΛΑ	56.500.000	38.000.000	94.500.000

Την 03.06.2022 κατατέθηκαν 40.419.802,65 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 13%) για το Α' εξάμηνο 2022. Η διαφορά προκύπτει καθώς δεν έχουν βγει όλες οι σχετικές ΚΥΑ από τα Υπουργεία που είναι αρμόδια για τις σχετικές εκπτώσεις ή απαλλαγές κομίστρου σε ειδικές κατηγορίες επιβατών.

ΓΑΙΑΟΣΕ

Σχετικά με το Θρίασιο Εμπορευματικό Κέντρο, η ΓΑΙΑΟΣΕ, στις 14.01.2022 απέστειλε το σχέδιο της συμφωνίας τροποποίησης (και κατόπιν στις 31.01.2022 ορθή επανάληψη αυτού) στο Ελεγκτικό Συνέδριο, το οποίο έδωσε τη σύμφωνη γνώμη του στις 03.03.2022, προκειμένου να υπογραφεί από τα εμπλεκόμενα μέρη. Στις 30.03.2022 η σύμβαση υπογράφηκε από τον Υπουργό Οικονομικών, τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών, τη ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε., τη ΘΕΚ Α.Ε., και τους μετόχους της, δηλ. την Goldair Cargo Α.Ε. και την ΕΤΒΑ-ΒΙΠΕ Α.Ε.

Στις 14 Μαρτίου 2022, η ΤΡΑΙΝΟΣΕ αιτήθηκε την 5-ετή παράταση της από 26.04.2016 συμφωνίας μίσθωσης τροχαίου υλικού, η οποία έγινε αποδεκτή κατά την 346/23.03.2022 συνεδρίαση του ΔΣ της ΓΑΙΑΟΣΕ.

ΟΜΙΛΟΣ

Σύρραξη Ρωσίας-Ουκρανίας

Η γεωπολιτική κρίση στην Ουκρανία που ξεκίνησε το Φεβρουάριο του 2022, σε συνδυασμό με τις οικονομικές κυρώσεις που έχουν επιβληθεί στη Ρωσία έχουν δημιουργήσει συνθήκες αβεβαιότητας στο οικονομικό περιβάλλον σε Ευρωπαϊκό και παγκόσμιο επίπεδο. Ο Όμιλος ΕΕΣΥΠ δεν διαθέτει άμεση έκθεση στις εν λόγω χώρες καθώς δεν διαθέτει σχετική εμπορική παρουσία, με αποτέλεσμα να μην προκύπτει άμεση επίδραση στις δραστηριότητές του. Παρόλα αυτά αναμένεται έμμεση επίδραση καθώς έχουν λάβει χώρα σημαντικές ανατιμήσεις και πληθωριστικές πιέσεις, κυρίως στο ενεργειακό κόστος.



37. Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2021 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. στις 21.09.2022.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 2022

**Ο Πρόεδρος
του Διοικητικού Συμβουλίου**

Κωνσταντίνος Δερδεμέζης
Α.Δ.Τ. ΑΜ 508145

**Ο Διευθύνων Σύμβουλος
και Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου**

Γρηγόριος Δημητριάδης
Α.Δ.Τ. ΑΒ 733147

**Ο Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος
& Εντεταλμένος Σύμβουλος
και Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου**

Στέφανος Γιουρέλης
Α.Δ.Τ. ΑΚ142391

**Ο Οικονομικός
Διευθυντής**

Χαράλαμπος Πηλιτσίδης
Αρ. Αδείας ΟΕΕ Α΄ Τάξης 33983

**Ο Υπεύθυνος Σύνταξης
Χρηματοοικονομικών
Καταστάσεων με βάση τα ΔΠΧΑ**

Πολυζώης Ι. Σωτηρόπουλος
Αρ. Αδείας ΟΕΕ Α΄ Τάξης 0018370



PwC ACCOUNTING A.E.

Αρ. Αδείας 1494



ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ
ΕΘΝΙΚΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ



ΕΝΕΡΓΕΙΑ & ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ



ΤΡΟΦΙΜΑ &
ΕΦΟΔΙΑΣΜΟΣ



ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ



ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ & ΥΠΟΔΟΜΕΣ



ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ



ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ



ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ
ΕΘΝΙΚΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ

WWW.GROWTHFUND.GR