

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Κτίριο Ασάνη: Η ΕΤΑΔ αξιοποιεί το εμβληματικό κτίριο της Κέρκυρας

Προκήρυξη ηλεκτρονικού πλειοδοτικού διαγωνισμού με
καταληκτική ημερομηνία 20 Μαΐου 2025

Αθήνα, 5 Μαρτίου 2025

Η «[Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.](#)» (ΕΤΑΔ Α.Ε.), θυγατρική του [Υπερταμείου](#), ανακοινώνει την έναρξη ανοικτού ηλεκτρονικού πλειοδοτικού διαγωνισμού (e-auction), για την εκμίσθωση του δημοσίου ακινήτου με ΑΒΚ 534 Κέρκυρας (κτίριο Ασάνη), με συνολικό εμβαδό των προς εκμίσθωση χώρων 867,4 τ.μ., ενός εμβληματικού κτιρίου στο ιστορικό κέντρο της Κέρκυρας , όπως αυτό περιγράφεται στη σχετική προκήρυξη.

Το κτίριο Ασάνη βρίσκεται στην Παλαιά Πόλη της Κέρκυρας, δίπλα από το ιστορικό Δημαρχείο (θέατρο San Giacomo) και αποτελεί τμήμα ενός μνημειακού συνόλου με ιδιαίτερη πολιτιστική και ιστορική αξία, που συγκαταλέγεται στον κατάλογο της Παγκόσμιας Πολιτιστικής Κληρονομιάς της UNESCO.

Η ξεχωριστή αρχιτεκτονική του κτιρίου μαρτυρά το ενετικό παρελθόν μιας αριστοκρατικής και κοσμοπολίτικης πόλης του παρελθόντος, που σήμερα χρήζει άμεσης παρέμβασης για τη διατήρηση και την ανάδειξή της.

Για το λόγο αυτό, η ΕΤΑΔ Α.Ε. προσκαλεί επενδυτές να αναδείξουν την μοναδικότητα της αρχιτεκτονικής και της τοποθεσίας του κτιρίου Ασάνη, μέσω των ποικίλων δυνατοτήτων αξιοποίησης που προσφέρει.

Η μίσθωση θα έχει διάρκεια 30 έτη με δυνατότητα δεκαετούς παράτασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην προκήρυξη, με σκοπό τη βέλτιστη αξιοποίηση και ανάδειξή του για κάθε επιτρεπόμενη χρήση.

Οι ενδιαφερόμενοι που επιθυμούν να λάβουν μέρος στο Διαγωνισμό καλούνται να επισκεφθούν την ηλεκτρονική πλατφόρμα www.e-publicrealestate.gr και να εγγραφούν, ώστε να λάβουν σχετική πληροφόρηση για τη διαγωνιστική διαδικασία και να προμηθευτούν τους Γενικούς και Ειδικούς όρους του Διαγωνισμού.

Προθεσμία και τόπος υποβολής του Φακέλου Δικαιολογητικών ορίζεται η Τρίτη 20 Μαΐου 2025, και ώρα Ελλάδος 14.00, στα γραφεία της ΕΤΑΔ Α.Ε., Βουλής 7 Σύνταγμα, Αθήνα (2ος όροφος - Πρωτόκολλο).