

ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΩΤΟΥ ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2025

επί των Πεπραγμένων και
Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων
01.01.2025- 31.03.2025



ΕΝΕΡΓΕΙΑ



ΤΡΟΦΙΜΑ &
ΕΦΟΔΙΑΣΜΟΣ



ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ



ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ & ΥΠΟΔΟΜΕΣ



ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ



ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Περιεχόμενα

A. Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε.	4
A.1. Σκοπός, Θεσμικό Πλαίσιο και Δομή της Εταιρείας.....	4
A.2. Κύρια Όργανα Διοίκησης της Εταιρείας.....	7
A.3. Οργανόγραμμα.....	12
A.4. Εσωτερικός Έλεγχος και Κανονιστική Συμμόρφωση	13
A.5. Εξωτερικός Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής.....	15
A.6. Ταμειακά Διαθέσιμα - Ενιαίος Λογαριασμός Θησαυροφυλακίου	15
A.7. Εσωτερικός Κανονισμός και Αναφορές Διοικητικού Συμβουλίου	15
A.8. Πεπραγμένα περιόδου 01.01.2025 – 31.03.2025 και σημαντικά μεταγενέστερα γεγονότα.....	16
B. Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.....	24
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31.03.2025	24
Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων Περιόδου 01.01.2025 – 31.03.2025	25
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Περιόδου 01.01.2025 – 31.03.2025.....	26
Κατάσταση Ταμειακών Ροών Περιόδου 01.01.2025 – 31.03.2025	27
Σημειώσεις επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων	28
1. Γενικές πληροφορίες.....	28
2. Βάση κατάρτισης Τριμηνιαίας Οικονομικής Αναφοράς.....	31
3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως	33
4. Απορρόφηση της θυγατρικής ΤΑΙΠΕΔ και μεταφορά στην ΕΕΣΥΠ των τίτλων που ενσωματώνουν το κεφάλαιο του ΤΧΣ καθώς και τα δικαιώματα και υποχρεώσεις του	34
5. Πληροφόρηση ανά τομέα δραστηριότητας.....	38
6. Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς επιχειρήσεις και λοιπές συμμετοχές	40
6.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές	40
6.2 Επενδύσεις σε συγγενείς και λοιπές συμμετοχές	41
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	43
7.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος.....	43
7.2 Χρηματοοικονομικά στοιχεία που επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	43
8. Απαιτήσεις από τράπεζες υπό εκκαθάριση	44
9. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	45
10. Εμπορικές απαιτήσεις και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	46
11. Λοιπές απαιτήσεις.....	47
12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	47
13. Αποτελέσματα εις νέον	47
14. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	48
15. Προμηθευτές, λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες	48
16. Μερίσματα πληρωτέα	49
17. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	49
18. Σημειώσεις επί των αποτελεσμάτων χρήσης	50
19. Μεταγενέστερα γεγονότα.....	51



ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ
ΕΘΝΙΚΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ

Α. Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας

Α. Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε.

Α.1. Σκοπός, Θεσμικό Πλαίσιο και Δομή της Εταιρείας

Η Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. («ΕΕΣΥΠ», «Υπερταμείο» ή η «Εταιρεία») είναι εταιρεία συμμετοχών που διέπεται από τις διατάξεις του ν. 4389/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (εφεξής ο «ιδρυτικός νόμος»).



Η Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας **λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος**, σύμφωνα με τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και έχει συσταθεί για να εξυπηρετεί ειδικό δημόσιο σκοπό. Για την εκπλήρωση του σκοπού της, **η Εταιρεία ενεργεί με τρόπο ανεξάρτητο και επαγγελματικό, με μακροπρόθεσμη προοπτική στην επίτευξη των στόχων της**, σύμφωνα με το θεσμικό πλαίσιο που ορίζει ο ιδρυτικός της νόμος, η κείμενη νομοθεσία και ο Εσωτερικός της Κανονισμός, καθώς επίσης και **με εγγυήσεις πλήρους διαφάνειας**.

Η Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας προωθεί μεταρρυθμίσεις των δημοσίων επιχειρήσεων, μέσω αναδιάρθρωσης, προαγωγής υπεύθυνης διοίκησης και καλής εταιρικής διακυβέρνησης, καθώς και εταιρικής κοινωνικής ευθύνης, καινοτομίας και βέλτιστων εταιρικών πρακτικών. Η Εταιρεία έχει επίσης τη δυνατότητα να ιδρύει επιπλέον θυγατρικές, προς επίτευξη του σκοπού της.

Δυνάμει του α. 188Α Ν. 4389/2016, το οποίο προστέθηκε με τον Ν. 5131/2024, την 31.12.2024 η Εταιρεία απορρόφησε την άμεση θυγατρική της, ΤΑΙΠΕΔ. Επιπλέον η άμεση θυγατρική της, ΤΧΣ, κατά την ως άνω ημερομηνία καταργήθηκε και τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις του περιήλθαν στην Εταιρεία. Η Μονάδα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας της παρ. 1 του άρθρου 58 του ν. 3986/2011 διατηρήθηκε εντός της Εταιρείας ως διακριτή λειτουργική και λογιστική μονάδα, εφαρμοζόμενου του συνόλου των διατάξεων που διέπουν τη λειτουργία της. Στο χαρτοφυλάκιο της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας περιλαμβάνονται «Άμεσες Θυγατρικές», όπως η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου «ΕΤΑΔ» και η εταιρεία «Συμμετοχές 5G Α.Ε.», ενώ οι συμμετοχές του Ελληνικού Δημοσίου σε δημόσιες επιχειρήσεις οι οποίες έχουν μεταφερθεί στο Υπερταμείο αναφέρονται ως «λοιπές θυγατρικές».

Οι “λοιπές” θυγατρικές του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου δραστηριοποιούνται σε κλάδους της ελληνικής οικονομίας, όπως η ενέργεια, οι υποδομές, οι μεταφορές, οι υπηρεσίες, οι κεντρικές αγορές κ.α., κλάδοι οι οποίοι επηρεάζουν κρίσιμα μεγέθη της ελληνικής οικονομίας, όπως η ανάπτυξη, η απασχόληση, η ανταγωνιστικότητα και η εξωστρέφεια.

Δυνάμει του ν. 5110/24.05.2024 συστάθηκε η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ελληνικό Κέντρο Αμυντικής Καινοτομίας», η οποία εποπτεύεται από τον Υπουργό Εθνικής Άμυνας. Η Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας κατέχει το 33% του μετοχικού κεφαλαίου της, ενώ το Ελληνικό Δημόσιο το 67% αυτού. Σκοπός του Ελληνικού Κέντρου Αμυντικής Καινοτομίας είναι μεταξύ άλλων: α) η

παρακολούθηση και ο συντονισμός των διακρατικών προγραμμάτων, συμπεριλαμβανομένων των Διακρατικών Ολοκληρωμένων Προγραμμάτων Ερευνητικής και Αναπτυξιακής Συνεργασίας του άρθρου 75 του ν. 3978/2011, για λογαριασμό του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, β) η ανάληψη και η υλοποίηση πρωτοβουλιών για την καλλιέργεια εγχώριου οικοσυστήματος ανάπτυξης καινοτόμων τεχνολογιών, προϊόντων, διαδικασιών ή εφαρμογών οι οποίες επιτρέπουν την αξιοποίησή τους στον τομέα της άμυνας και ασφάλειας και για μη στρατιωτικούς σκοπούς, ιδίως αυτών του Λιμενικού Σώματος - Ελληνικής Ακτοφυλακής, της Ελληνικής Αστυνομίας και του Πυροσβεστικού Σώματος και εν γένει της πολιτικής προστασίας, γ) ο σχεδιασμός, η ανάπτυξη, η αξιολόγηση και η διαχείριση χρηματοδοτικών και μη χρηματοδοτικών εργαλείων, έργων και συναφών προγραμμάτων για την ενίσχυση του οικοσυστήματος αμυντικής καινοτομίας, τη μεταφορά τεχνολογίας μεταξύ καινοτόμων ή νεοφυών επιχειρήσεων και των αμυντικών βιομηχανιών και τη συνεργασία με άλλους φορείς και ιδίως με Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα, με Ανώτατα Στρατιωτικά Εκπαιδευτικά Ιδρύματα, με σχολές των Ενόπλων Δυνάμεων και με ερευνητικά κέντρα, δ) η επιτάχυνση της ανάπτυξης και της υιοθέτησης νέων τεχνολογιών από τις Ένοπλες Δυνάμεις και η υποβολή εισηγήσεων για τη διαμόρφωση του Ειδικού Στρατηγικού Σχεδιασμού Προγραμμάτων Έρευνας και Ανάπτυξης, ε) η υποστήριξη των νεοφυών και καινοτόμων επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στον τομέα της άμυνας και της ασφάλειας, καθώς και της πολιτικής προστασίας, των ερευνητικών κέντρων και των αμυντικών βιομηχανιών σε όλον τον κύκλο της ανάπτυξης των προϊόντων, των υπηρεσιών και των ερευνητικών τους προγραμμάτων, καθώς και η διασύνδεσή τους με τις Ένοπλες Δυνάμεις, τα Ανώτατα Στρατιωτικά Εκπαιδευτικά Ιδρύματα, το Λιμενικό Σώμα - Ελληνική Ακτοφυλακή, την Ελληνική Αστυνομία, το Πυροσβεστικό Σώμα αλλά και μεταξύ τους.

Δυνάμει του Ν. 5131/2024 (άρθρου 16), προβλέπεται ότι η Εταιρεία θα συστήσει Επενδυτικό Ταμείο για την προώθηση και χρηματοδότηση ή συγχρηματοδότηση αναπτυξιακών επενδυτικών δραστηριοτήτων. Η αποστολή του Επενδυτικού Ταμείου θα είναι να επενδύει σε αναπτυξιακούς τομείς προς όφελος της ελληνικής οικονομίας και να υποστηρίζει τη μόχλευση πρόσθετων επενδύσεων. Για την επίτευξη των σκοπών του, το Επενδυτικό Ταμείο διαχειρίζεται το επενδυτικό του κεφάλαιο, αποκλειστικά, σύμφωνα με: α) επενδυτικά κριτήρια της ιδιωτικής οικονομίας, β) τους διεθνώς αποδεκτούς κανόνες, όρους και κριτήρια που χρησιμοποιούνται από αντίστοιχα επενδυτικά ταμεία, καθώς και τις διεθνώς αποδεκτές πρακτικές και μεθόδους για επενδύσεις αυτής της μορφής.

Άλλες Συμμετοχές και Δικαιώματα

Συμβάσεις Παραχώρησης

Σύμφωνα με το άρθρο 198 ν. 4389/2016, μεταβιβάζονται στην Εταιρεία αυτοδικαίως οι συμβάσεις παραχώρησης των λοιπών θυγατρικών. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών δύναται να μεταβιβάζεται στην Εταιρεία η δυνατότητα να συνάπτει ή να ανανεώνει συμβάσεις παραχώρησης, οι οποίες σχετίζονται με τις δημόσιες επιχειρήσεις, οι μετοχές των οποίων μεταβιβάζονται σε αυτή. Το Ελληνικό Δημόσιο, με πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου, κατόπιν αιτιολογημένης εισήγησης της Εταιρείας, δύναται να αποφασίζει την συνυπογραφή εκ μέρους του Ελληνικού Δημοσίου ως εκ τρίτου συμβαλλόμενου, συμβάσεων παραχώρησης περιουσιακών δικαιωμάτων, άυλων δικαιωμάτων, δικαιωμάτων λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης υποδομών, μόνο ως προς τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνει το ίδιο. Με την ίδια πράξη, ορίζονται και εξουσιοδοτούνται τα αρμόδια όργανα για την συνυπογραφή των ως άνω συμβάσεων ως προς τους συγκεκριμένους όρους μετά την ολοκλήρωση του προβλεπόμενου στο άρθρο 201 ν. 4389/2016 προσυμβατικού ελέγχου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

23 Περιφερειακά αεροδρόμια

Βάσει της διάταξης του άρθ. 198 παρ.2 ν. 4389/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, μεταβιβάζονται αυτοδικαίως και χωρίς αντάλλαγμα από το ΤΑΙΠΕΔ στην Εταιρεία τα περιουσιακά φύσης δικαιώματα, δικαιώματα διαχείρισης και εκμετάλλευσης, κεκτημένα οικονομικά συμφέροντα, άλλα δικαιώματα και δικαιώματα λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης υποδομών, τα οποία είχαν μεταβιβαστεί στο ΤΑΙΠΕΔ δυνάμει της υπ' αριθμ. 195/2011 (Β'2501) απόφασης της Διϋπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων σχετικά με το δικαίωμα παραχώρησης σε τρίτους, μέσω συμβάσεων παραχώρησης, των δικαιωμάτων που αφορούν στη διοίκηση, διαχείριση, λειτουργία, ανάπτυξη, επέκταση, συντήρηση και εκμετάλλευση όλων των κρατικών αεροδρομίων, των οποίων η οργάνωση, λειτουργία και διοίκηση ανήκει στην Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας, συμπεριλαμβανομένων και των δικαιωμάτων διοίκησης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί των κινητών και ακινήτων που σχετίζονται με τη λειτουργία τους, καθώς και των χώρων εμπορικής ή άλλης χρήσης που βρίσκονται μέσα ή κοντά στα κρατικά αυτά αεροδρόμια και υπό τους όρους που θα καθορίζονται στη σχετική σύμβαση παραχώρησης, εξαιρουμένων ρητά των κρατικών Περιφερειακών αεροδρομίων Κρήτης, Ηπειρωτικής Ελλάδας, Ιονίου και Αιγαίου, τα οποία έχουν ήδη παραχωρηθεί με συμβάσεις παραχώρησης, οι οποίες κυρώθηκαν με τα άρθρα 215 και 216 ν. 4389/2016.

- | | | | |
|------------------|---------------|----------|----------------|
| • Αλεξανδρούπολη | • Ικαρία | • Λέρος | • Νέα Αγχίαλος |
| • Ιωάννινα | • Κάρπαθος | • Μήλος | • Σητεία |
| • Άραξος | • Κάσος | • Πάρος | • Νάξος |
| • Καλαμάτα | • Καστελόριζο | • Σκύρος | • Κοζάνη |
| • Αστυπάλαια | • Καστοριά | • Χίος | • Λήμνος |
| • Κάλυμνος | • Κύθηρα | • Σύρος | |

Μέρισμα ΟΤΕ

Επιπλέον, σύμφωνα με το άρθρο 350 του ν. 4512/2018, το Ελληνικό Δημόσιο, έχει παραχωρήσει στο Υπερταμείο το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος που αντιστοιχεί στη συμμετοχή του Δημοσίου στο μετοχικό κεφάλαιο του ΟΤΕ, που ανέρχεται σε ποσοστό 1%.

Δομή της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας

Η Δομή της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας παρουσιάζεται υπό τη μορφή εισηγμένων και μη – εισηγμένων επιχειρήσεων.

Ιδία συμμετοχή		Συμμετοχή για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου	
Εισηγμένες Επιχειρήσεις	 ΔΕΗ 35.3%	 Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών 25.5%	 ΕΥΔΑΠ 11.33%
	 ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ 8.39%	 attica bank Attica Bank 36.16%	 ΕΛΙΑΣ 24.02%
		 HELLENiQ ENERGY HelleniQ Energy 31.18%	 ΟΛΠ Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης 7.3%
			 ΟΛΠ Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς 7.14%

Ιδία συμμετοχή					Συμμετοχή για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου	
Μη Εισηγμένες Επιχειρήσεις	 5G Ventures 100%	 Ελληνικό Κέντρο Αιμυντικής 33%	 ΕΤΒΑ 35%	 Ελληνικές 80%	 ΔΕΠΑ Εμπορείας 100%	
	 ΟΑΣΑ και κατά 100% θυγατρικές 100%	 Εταιρεία Ακινήτων 100%	 Ελληνικά Ταχυδρομεία 100%	 ΔΕΘ 100%	 23 Περ. Αεροδρόμια *Δικαιώματα Παραχώρησης	 Λιμάνια & Μαρίνες**
	 Οργ. Κεντρικών Αυτοδών & 100%	 Κεντρική Αγορά 100%	 ΓΑΙΑΟΣΕ 100%	 Ανόνημος Εταιρεία Διούργας 100%	 Άλλη ακίνητη Περιουσία	 Άλλες Υποδομές

*Δικαιώματα Παραχώρησης

** Μετοχές, Δικαιώματα, Αρχή Σχεδιασμού Λιμένων

A.2. Κύρια Όργανα Διοίκησης της Εταιρείας

Το ανώτατο όργανο της Εταιρείας είναι η **Γενική Συνέλευση** του μοναδικού μετόχου, που είναι το Ελληνικό Δημόσιο, όπως αυτό εκπροσωπείται νόμιμα από τον Υπουργό Οικονομικών. Η Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου είναι το μόνο αρμόδιο όργανο να αποφασίζει για θέματα, τα οποία σύμφωνα με την εφαρμοστέα νομοθεσία, υπάγονται στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης του μετόχου, με εξαίρεση την εκλογή και την ανάκληση του διορισμού των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, τον καθορισμό της πολιτικής αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και την τροποποίηση του Καταστατικού της.

Το **Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (πρώην Εποπτικό Συμβούλιο)** είναι υπεύθυνο για την εποπτεία του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με σκοπό να διασφαλίσει ότι αυτό λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του θεσμικού πλαισίου που διέπει τη λειτουργία προς το συμφέρον της Εταιρείας και προς εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος. Αποτελείται από πέντε (5) μέλη και έχει πενταετή θητεία τα οποία διορίζονται από τη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου, σύμφωνα με τα κατωτέρω:

- Τρία (3) μέλη επιλέγονται από τον μοναδικό μέτοχο, κατόπιν σύμφωνης γνώμης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας ενεργώντας από κοινού,
- Δύο (2) μέλη, μεταξύ των οποίων ο Πρόεδρος του Εποπτικού Συμβουλίου, επιλέγονται από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας, ενεργώντας από κοινού, κατόπιν σύμφωνης γνώμης του Υπουργού Οικονομικών.

Η Γενική Συνέλευση του Υπερταμείου, δυνάμει της από 15.10.2021 απόφασης και σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 191 του ν. 4389/2016, εξέλεξε νέο Εποπτικό Συμβούλιο.

Με την από 30.11.2022 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας, ο κος Kevin Cardiff εξελέγη ως νέο μέλος του Εποπτικού Συμβουλίου στη θέση του παραιτηθέντος

μέλους κου Figueras και μέχρι το τέλος της θητείας αυτού, δηλαδή μέχρι την 15.10.2026, σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 191 παρ. 2 και 6 του Ν. 4389/2016.

Μετά τον ως άνω διορισμό του κου Cardiff ως νέου μέλους του Εποπτικού Συμβουλίου στη θέση του παραιτηθέντος μέλους κου Figueras, η σύνθεση του Εποπτικού Συμβουλίου της Εταιρείας είχε ως ακολούθως, με θητεία μέχρι την 15.10.2026:

1. Jacques, Henri, Pierre Catherine Le Pape, Πρόεδρος του Εποπτικού Συμβουλίου
2. Kevin Cardiff, Μέλος
3. Πολυξένη (Ξένια) Καζόλη, Μέλος
4. Χαράλαμπος Μειδάνης, Μέλος
5. Παναγιώτα (Νάγια) Καλογεράκη, Μέλος

Δυνάμει του άρθρου 191 Ν. 4389/2016, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 5131/2024, το Εποπτικό Συμβούλιο αντικαθίσταται από το «Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης» (ΣΕΔ), το οποίο είναι υπεύθυνο για την παρακολούθηση της απόδοσης και της αποτελεσματικότητας της λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, με σκοπό να διασφαλίσει ότι αυτό λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου, του καταστατικού και του Εσωτερικού Κανονισμού, προς το συμφέρον της Εταιρείας και προς εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος. Το ΣΕΔ διασφαλίζει υψηλό επίπεδο εταιρικής διακυβέρνησης σύμφωνα με τον νόμο. Αποτελείται από πέντε (5) μέλη και έχει πενταετή θητεία τα οποία διορίζονται από τη Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου, σύμφωνα με τα κατωτέρω:

- Τρία (3) μέλη ορίζονται από τον μοναδικό μέτοχο, και περιλαμβάνουν έναν (1) από τους Υποδιοικητές της Τράπεζας της Ελλάδος, έναν (1) από τους Γενικούς Γραμματείς του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και τον Γενικό Διευθυντή του Οργανισμού Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους (Ο.Δ.ΔΗ.Χ.),
- Δύο (2) μέλη, μεταξύ των οποίων ο Πρόεδρος του Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης, επιλέγονται από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας, ενεργώντας από κοινού.

Κατόπιν έκδοσης του Ν. 5131/2024, δυνάμει της από 31.10.2024 συνεδρίασης της Αυτόκλητης Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης του Μοναδικού Μετόχου της Εταιρείας, ορίστηκαν τρία νέα Μέλη του Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης σε αντικατάσταση των κ.κ. Πολυξένης (Ξένιας) Καζόλη, Χαράλαμπου Μειδάνη, και Παναγιώτας (Νάγιας) Καλογεράκη.

Τα νέα Μέλη είναι:

- i Χριστίνα Παπακωνσταντίνου, Υποδιοικήτρια της Τράπεζας της Ελλάδος,
- ii Γεώργιος – Θεόδωρος Χριστόπουλος, Γενικός Γραμματέας Οικονομικής Πολιτικής και Στρατηγικής του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και
- iii Δημήτριος Τσάκωνας, Γενικός Διευθυντής του Οργανισμού Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους (Ο.Δ.ΔΗ.Χ.).

Η θητεία των νέων Μελών λήγει την 15.10.2026. Για τα άλλα δύο Μέλη του ΣΕΔ τους κ.κ. Jacques, Henri, Pierre Catherine Le Pape, Πρόεδρου και Kevin Cardiff, Μέλους συνεχίζεται η θητεία τους όπως είχε αρχικά οριστεί δυνάμει της από 30.11.2022 απόφασης της Γενικής Συνέλευσης.

Το **Διοικητικό Συμβούλιο** είναι υπεύθυνο για τη διοίκηση της Εταιρείας και την επίτευξη των καταστατικών της σκοπών. Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει επί όλων των θεμάτων που σχετίζονται με τη διαχείριση της Εταιρείας, εκτός από τα θέματα εκείνα που ανήκουν στην

αρμοδιότητα του Εποπτικού Συμβουλίου (πλέον Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης) ή της Γενικής Συνέλευσης ή για τα οποία απαιτείται η προσυπογραφή από το ΣΕΔ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου μπορεί να αποτελείται από πέντε (5) έως εννέα (9) μέλη τα οποία εκλέγονται από το Εποπτικό Συμβούλιο (πλέον με απόφαση του Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης) σύμφωνα με τις διατάξεις του ιδρυτικού του νόμου και υπό τις προϋποθέσεις που θέτει ο εσωτερικός του κανονισμός.

Δυνάμει του Ν. 5131/2024 το ΣΕΔ διορίζει μεταξύ των μελών του διοικητικού συμβουλίου τον πρόεδρο και τον διευθύνοντα σύμβουλο. Πέραν του διορισμού του πρώτου διευθύνοντος συμβούλου της Εταιρείας, ο διορισμός του διευθύνοντος συμβούλου της πραγματοποιείται κατόπιν διαβούλευσης του ΣΕΔ με τα μη εκτελεστικά μέλη του διοικητικού συμβουλίου. Στην έναρξη της διαδικασίας επιλογής, το ΣΕΔ ζητά την απλή γνώμη του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών επί των προτεινόμενων χαρακτηριστικών του προσώπου που θα διορισθεί ως διευθύνων σύμβουλος. Ο Υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών παρέχει την ως άνω γνώμη εντός δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την υποβολή του αιτήματος του ΣΕΔ. Με την παρέλευση της ως άνω προθεσμίας, το ΣΕΔ προχωρά στη διαδικασία επιλογής, ακόμα και αν η γνώμη δεν έχει δοθεί. Στο τέλος της διαδικασίας επιλογής το ΣΕΔ υποβάλλει στον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών τελική λίστα με τους κατάλληλους υποψήφιους για τη θέση του διευθύνοντος συμβούλου και ο Υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών παρέχει, εντός δέκα (10) εργάσιμων ημερών, την απλή γνώμη του επί των υποψηφιοτήτων. Με την παρέλευση της ως άνω προθεσμίας το ΣΕΔ προβαίνει στην επιλογή, ακόμα και αν η ανωτέρω γνώμη δεν έχει δοθεί. Πέραν του διευθύνοντος συμβούλου, το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να διορίσει άλλο ένα (1) εκτελεστικό μέλος. Όλα τα υπόλοιπα μέλη του διοικητικού συμβουλίου είναι μη εκτελεστικά.

Επιπλέον, ένας εκπρόσωπος που ορίζεται από κοινού από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας, παρευρίσκεται στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ως παρατηρητής χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Την 19.02.2025 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, η από 15.02.2025 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, σύμφωνα με την οποία κατόπιν την λήξης της θητείας του κ Στέφανου Γιουρέλη και της από 308/11.02.2025 απόφασης του Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης για την παράταση της θητείας του Διευθύνοντος Συμβούλου κ Γ. Δημητριάδη μέχρι τις 4 Μαρτίου 2025 και της θητείας των μη εκτελεστικών μελών Α. Κονίδα, Ε. Παπαδοπούλου και Δ. Μακαβού, μέχρι τις 13 Απριλίου 2025, τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ανασυγκροτήθηκαν σε σώμα ως εξής:

1. Στέφανος Θεοδωρίδης, Πρόεδρος - Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του λήγει την 02.03.2028.
2. Γρηγόριος Δημητριάδης, Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του έληγε την 04.03.2025.
3. Σπυρίδων Λορεντζιάδης, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του λήγει την 13.01.2027.
4. Δημήτριος Μακαβός, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του λήγει την 13.04.2025.
5. Αδαμαντίνη (Ντίνα) Λάζαρη, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία της λήγει την 01.08.2026.
6. Αλεξάνδρα Κονίδα, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία της λήγει την 13.04.2025.
7. Έλενα Παπαδοπούλου, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία της λήγει την 13.04.2025.

Την 26.02.2025 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, η από 20.02.2025 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, σύμφωνα με την οποία, κατόπιν της από 308/11.02.2025 απόφασης του Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης για τον ορισμό του κ. Παναγιώτη Σταμπουλίδη

ως δεύτερου Εκτελεστικού Μέλους, τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ανασυγκροτήθηκαν σε σώμα, ως εξής:

1. Στέφανος Θεοδωρίδης, Πρόεδρος - Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του λήγει την 02.03.2028.
2. Γρηγόριος Δημητριάδης, Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του έληγε την 04.03.2025.
3. Παναγιώτης Σταμπουλίδης, Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος & Εντεταλμένος Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος Η θητεία του λήγει την 15.02.2029.
4. Σπυρίδων Λορεντζιάδης, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του λήγει την 13.01.2027.
5. Δημήτριος Μακαβός, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του λήγει την 13.04.2025.
6. Αδαμαντίνη (Ντίνα) Λάζαρη, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία της λήγει την 01.08.2026.
7. Αλεξάνδρα Κονίδα, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία της λήγει την 13.04.2025.
8. Έλενα Παπαδοπούλου, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία της λήγει την 13.04.2025.

Την 10.03.2025 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο η από 05.03.2025 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, σύμφωνα με την οποία κατόπιν της από 308/11.02.2025 απόφασης του Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης για τον ορισμό του κ. Ιωάννη Παπαχρήστου, ως Διευθύνοντος Συμβούλου-Εκτελεστικού Μέλους, τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ανασυγκροτήθηκαν σε σώμα ως εξής:

1. Στέφανος Θεοδωρίδης, Πρόεδρος - Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του λήγει την 02.03.2028.
2. Ιωάννης Παπαχρήστου, Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του λήγει την 04.03.2029.
3. Παναγιώτης Σταμπουλίδης, Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό Μέλος & Εντεταλμένος Σύμβουλος. Η θητεία του λήγει την 15.02.2029.
4. Σπυρίδων Λορεντζιάδης, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του λήγει την 13.01.2027.
5. Δημήτριος Μακαβός, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του λήγει την 13.04.2025.
6. Αδαμαντίνη (Ντίνα) Λάζαρη, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία της λήγει την 01.08.2026.
7. Αλεξάνδρα Κονίδα, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία της λήγει την 13.04.2025.
8. Έλενα Παπαδοπούλου, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία της λήγει την 13.04.2025.

Την 17.04.2025 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο η από 14.04.2025 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, σύμφωνα με την οποία κατόπιν της από 312/07.04.2025 απόφασης του Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης για τον ορισμό του κ. Ανδρέα Σταυρόπουλου, ως μη Εκτελεστικού Μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου και την παράταση της θητείας των κ.κ. Αλεξάνδρας Κονίδα, Έλενας Παπαδοπούλου και Δημήτρη Μακαβού, μη Εκτελεστικών Μελών του Διοικητικού, έως τις 13.05.2025, τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ανασυγκροτήθηκαν σε σώμα ως εξής:

1. Στέφανος Θεοδωρίδης, Πρόεδρος - Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του λήγει την 02.03.2028.
2. Ιωάννης Παπαχρήστου, Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του λήγει την 04.03.2029.
3. Παναγιώτης Σταμπουλίδης, Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό Μέλος & Εντεταλμένος Σύμβουλος. Η θητεία του λήγει την 15.02.2029.
4. Σπυρίδων Λορεντζιάδης, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του λήγει την 13.01.2027.
5. Δημήτριος Μακαβός, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του λήγει την 13.05.2025.
6. Αδαμαντίνη (Ντίνα) Λάζαρη, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία της λήγει την 01.08.2026.
7. Αλεξάνδρα Κονίδα, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία της λήγει την 13.05.2025.

8. Έλενα Παπαδοπούλου, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία της λήγει την 13.05.2025.
9. Ανδρέας Σταυρόπουλος, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του λήγει την 14.04.2029.

Την 15.05.2025 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο η από 14.05.2025 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, σύμφωνα με την οποία κατόπιν της από 313/28.04.2025 απόφασης του Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης για την παράταση της θητείας των κ.κ. Α. Κονίδα, Ε. Παπαδοπούλου και Δ. Μακαβού, μη Εκτελεστικών Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, έως τις 13.05.2029, τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ανασυγκροτήθηκαν σε σώμα ως εξής:

1. Στέφανος Θεοδωρίδης, Πρόεδρος - Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του λήγει την 02.03.2028.
2. Ιωάννης Παπαχρήστου, Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του λήγει την 04.03.2029.
3. Παναγιώτης Σταμπουλίδης, Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό Μέλος & Εντεταλμένος Σύμβουλος. Η θητεία του λήγει την 15.02.2029.
4. Σπυρίδων Λορεντζιάδης, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του λήγει την 13.01.2027.
5. Δημήτριος Μακαβός, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του λήγει την 13.05.2029.
6. Αδαμαντίνη (Ντίνα) Λάζαρη, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία της λήγει την 01.08.2026.
7. Αλεξάνδρα Κονίδα, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία της λήγει την 13.05.2029.
8. Έλενα Παπαδοπούλου, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία της λήγει την 13.05.2029.
9. Ανδρέας Σταυρόπουλος, Μη Εκτελεστικό Μέλος. Η θητεία του λήγει την 14.04.2029.

Ως προς τις αρμοδιότητες των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και ως προς όλες τις εξουσίες εκπροσώπησης της Εταιρείας εξακολουθούν να ισχύουν οι από 05.03.2025 και 26.03.2025 αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου.

Για την υποστήριξη της λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν συσταθεί οι ακόλουθες Επιτροπές, και συγκεκριμένα:

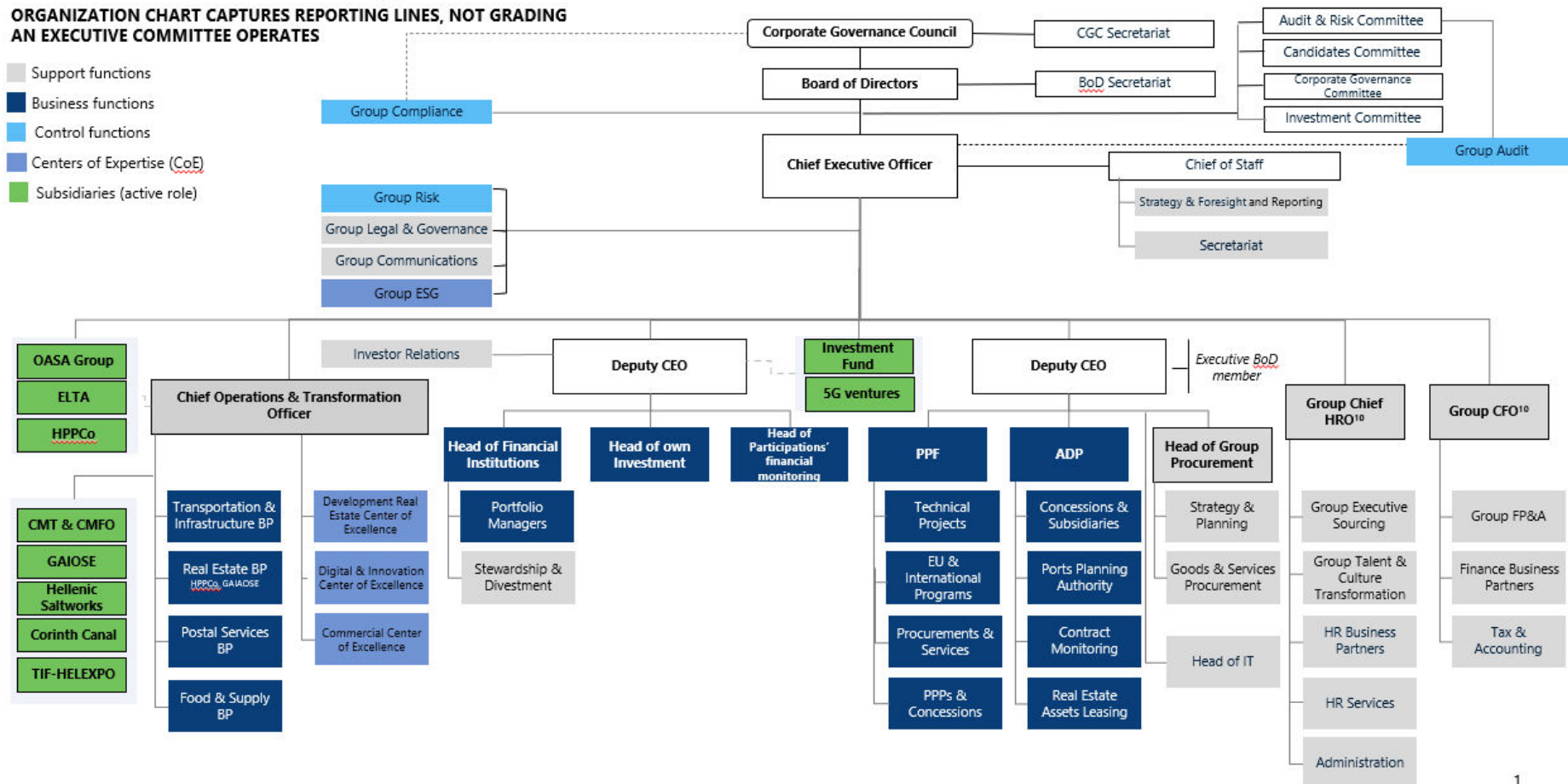
- Επιτροπή Ελέγχου & Κινδύνων,
- Επιτροπή Επενδύσεων
- Επιτροπή Εταιρικής Διακυβέρνησης, και
- Επιτροπή Ανάδειξης Υποψηφίων

A.3. Οργανόγραμμα

Το οργανόγραμμα του Υπερταμείου έχει ως ακολούθως:

**ORGANIZATION CHART CAPTURES REPORTING LINES, NOT GRADING
AN EXECUTIVE COMMITTEE OPERATES**

- Support functions
- Business functions
- Control functions
- Centers of Expertise (CoE)
- Subsidiaries (active role)



1

A.4. Εσωτερικός Έλεγχος και Κανονιστική Συμμόρφωση

Η Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου (ΔΕΕ) υποστηρίζει το Διοικητικό Συμβούλιο του Υπερταμείου στον εποπτικό του ρόλο, αναφορικά με το σύστημα εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας, και τη Διοίκηση του Υπερταμείου στην άσκηση των καθηκόντων της και στην επίτευξη των στόχων που έχουν προσδιοριστεί μέσω της διασφάλισης της ορθής εφαρμογής των διαδικασιών και λειτουργιών των οργανωτικών μονάδων της Εταιρείας, καθώς και μέσω του ελέγχου εφαρμογής αποτελεσματικών συστημάτων και διαδικασιών εσωτερικού ελέγχου, διαχείρισης κινδύνου, πληροφοριακών συστημάτων και εταιρικής διακυβέρνησης. Η ΔΕΕ λειτουργεί με βάση τον Εσωτερικό Κανονισμό της Εταιρείας, Κεφάλαιο «Πλαίσιο Ελέγχου Απόδοσης», είναι ανεξάρτητη και αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, μέσω της Επιτροπής Ελέγχου & Κινδύνων, από την οποία και εποπτεύεται.

Η ΔΕΕ επιβεβαιώνει την ορθή τήρηση των οδηγιών και κατευθύνσεων της Διοίκησης μέσω τακτικών και έκτακτων ελέγχων των διαδικασιών, των οικονομικών στοιχείων και των πληροφοριακών συστημάτων και υποβάλλει σχετικές εκθέσεις προς τη Διοίκηση και την Επιτροπή Ελέγχου & Κινδύνων. Διασφαλίζεται στα στελέχη της η πλήρης ελευθερία και απρόσκοπτη πρόσβαση σε αρχεία, υπηρεσίες, λογιστικά στοιχεία και βιβλία, φυσικά περιουσιακά στοιχεία και προσωπικό της Εταιρείας.

Η ΔΕΕ καταρτίζει ετήσιο πλάνο για τις δραστηριότητες εσωτερικού ελέγχου, βασισμένο σε αξιολόγηση κινδύνων, το οποίο εγκρίνεται από την Επιτροπή Ελέγχου & Κινδύνων και το Διοικητικό Συμβούλιο. Η ΔΕΕ υλοποίησε κατά το πρώτο τρίμηνο του 2025 τις προβλεπόμενες δράσεις, βάσει του από 19.12.2024 εγκεκριμένου Πλάνου Ελέγχων για το Α' Εξάμηνο 2025, ενώ υπέβαλε και παρουσίασε σχετική έκθεση πεπραγμένων στη συνεδρίαση της Επιτροπής Ελέγχου & Κινδύνων στις 17.3.2025. Επιπλέον, κατά το 1^ο τρίμηνο του 2025 η ΔΕΕ έλαβε την "Πιστοποίηση Συμμόρφωσης με τα Διεθνή Πρότυπα Εσωτερικού Ελέγχου", από τον Φορέα Αξιολόγησης του Γαλλικού Ινστιτούτου Εσωτερικών Ελεγκτών (IFACI Certification), κατόπιν διενέργειας Εξωτερικής Αξιολόγησης Ποιότητας.

Η ΔΕΕ υποστηρίζει επίσης τις Μονάδες Εσωτερικού Ελέγχου των εταιρειών του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου στην υιοθέτηση βέλτιστων πρακτικών και προωθεί την ομοιόμορφη λειτουργία του εσωτερικού ελέγχου, σύμφωνα με τα αντίστοιχα Διεθνή Πρότυπα. Στο πλαίσιο αυτό, η ΔΕΕ του Υπερταμείου έχει αναλάβει τις ακόλουθες δράσεις/πρωτοβουλίες:

- ✓ Αναπτύσσει και επικοινωνεί ελεγκτικές διαδικασίες, οι οποίες έχουν υιοθετηθεί και από τις εταιρείες του χαρτοφυλακίου.
- ✓ Αναπτύσσει και παρακολουθεί συγκεκριμένους Βασικούς Δείκτες Απόδοσης (KPIs) όσον αφορά στις Μονάδες Εσωτερικού Ελέγχου των εταιρειών του χαρτοφυλακίου.
- ✓ Πραγματοποιεί τακτική και συνεχή παρακολούθηση της προόδου εργασιών των Μονάδων Εσωτερικού Ελέγχου των εταιρειών του χαρτοφυλακίου.
- ✓ Διοργανώνει/πραγματοποιεί σεμινάρια/διαδικτυακά σεμινάρια/ημερίδες για την επαγγελματική ανάπτυξη των Μονάδων Εσωτερικού Ελέγχου των εταιρειών του χαρτοφυλακίου.

Εντός του 1ου τριμήνου 2025, στο πλαίσιο της ενδυνάμωσης του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου και της στήριξης της λειτουργίας του Εσωτερικού Ελέγχου στις εταιρείες του χαρτοφυλακίου, η ΔΕΕ:

- ✓ Πραγματοποίησε συναντήσεις με τους Επικεφαλής των Μονάδων Εσωτερικού Ελέγχου των θυγατρικών, με τους οποίους συζήτησε την πρόοδο των εργασιών τους, όπως αυτές απεικονίζονται στις σχετικές αναφορές των δραστηριοτήτων τους.

- ✓ Συμμετείχε στη διαδικασία κατάρτισης των πλάνων ελέγχων των θυγατρικών για το έτος 2025.
- ✓ Πραγματοποίησε επανέλεγχο της προόδου των Δεικτών Απόδοσης (KPIs), που είχαν τεθεί για τις Μονάδες Εσωτερικού Ελέγχου των Θυγατρικών για το 2024, και τα σχετικά αποτελέσματα παρουσιάστηκαν στην Επιτροπή Ελέγχου & Κινδύνων.
- ✓ Ανέπτυξε Δείκτες Απόδοσης (KPIs) για το 2025 για τις Μονάδες Εσωτερικού Ελέγχου των Θυγατρικών, οι οποίοι, μετά την έγκριση από την Επιτροπή Ελέγχου & Κινδύνων, κοινοποιήθηκαν στους Επικεφαλής Εσωτερικού Ελέγχου των Θυγατρικών.

Η **Κανονιστική Συμμόρφωση** του Υπερταμείου έχει επίσης αναπτύξει πολιτικές και μηχανισμούς με σκοπό την καλύτερη πρόληψη περιπτώσεων σύγκρουσης συμφερόντων. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται διαδικασία ελέγχου για όλα τα μέλη του Εποπτικού Συμβουλίου και Διοικητικού Συμβουλίου του Υπερταμείου, αλλά και των Διοικητικών Συμβουλίων των θυγατρικών του χαρτοφυλακίου, τα οποία αξιολογούνται ή/και διορίζονται από το Υπερταμείο, ώστε να διαπιστωθεί κατά πόσον τα προσωπικά τους συμφέροντα ή σχέσεις δεν αποτελούν πηγή σύγκρουσης συμφερόντων.

Η θέσπιση και εφαρμογή των πολιτικών και διαδικασιών κανονιστικής συμμόρφωσης σε κάθε εταιρεία του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου, είναι μία περιοχή συστηματικής παρακολούθησης μέσω συγκεκριμένων δεικτών απόδοσης (KPIs). Σε όλες τις θυγατρικές έχουν οριστεί υπεύθυνοι κανονιστικής συμμόρφωσης, ώστε να διασφαλίζεται η καλύτερη επικοινωνία με το Υπερταμείο, αλλά και η καλύτερη διαχείριση και εφαρμογή των κανόνων και αρχών συμμόρφωσης στην καθημερινή λειτουργία της κάθε εταιρείας.

Επιπλέον, η Κανονιστική Συμμόρφωση του Υπερταμείου έχει διαμορφώσει ολοκληρωμένα προγράμματα εκπαίδευσης και υποστήριξης των θυγατρικών σε θέματα εταιρικής κουλτούρας, επιχειρηματικής ηθικής και κανονιστικής συμμόρφωσης (προσαρμοσμένα στις ανάγκες της κάθε εταιρείας), και οργανώνει παρουσιάσεις και σεμινάρια με σκοπό την προώθηση, διαρκή ενημέρωση, και ευαισθητοποίησή τους σε σχετικά θέματα. Ιδιαίτερη σημασία, επίσης, δίνεται στην εκπαίδευση και εξέλιξη των υπευθύνων κανονιστικής συμμόρφωσης, και για αυτό το σκοπό διοργανώνονται σεμινάρια, ημερίδες και εκπαιδευτικά προγράμματα (σε συνεργασία και με το International Compliance Association). Στο πλαίσιο αυτό, έχει δημιουργηθεί ένα καινοτόμο διαδικτυακό πρόγραμμα εκπαίδευσης προσωπικού μέσω μιας εκπαιδευτικής πλατφόρμας για την εξυπηρέτηση όλων των εταιρειών του χαρτοφυλακίου.

Στα πλαίσια του σχεδιασμού του πλαισίου για τον έγκαιρο εντοπισμό παρατυπιών, παραλείψεων ή αξιόποινων πράξεων έχει δημιουργηθεί ένα σύστημα διαχείρισης αναφορών ('whistleblowing system'), το οποίο συμβάλλει καθοριστικά στην αποκάλυψη και την πρόληψη τέτοιων περιστατικών και περιλαμβάνει αποτελεσματικούς, εμπιστευτικούς και ασφαλείς δίαυλους αναφοράς για το Υπερταμείο και τις θυγατρικές του.

Λοιπές Πρωτοβουλίες και Δράσεις

Το Υπερταμείο στηρίζει επίσης έμπρακτα ενέργειες που στόχο έχουν την ανάδειξη της σημασίας της κανονιστικής συμμόρφωσης / επιχειρηματικής ηθικής για τις ελληνικές επιχειρήσεις. Ειδικότερα:

- ✓ Εκπροσωπείται στο Συμβούλιο Διοίκησης του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ), αλλά και στο 15μελές Συμβούλιο Εμπειρογνομώνων του ΕΣΕΔ.
- ✓ Συμμετέχει στο Φόρουμ Επιχειρηματικής Ακεραιότητας (Business Integrity Forum) της Διεθνούς Διαφάνειας – Ελλάδος που προωθεί την υπεύθυνη επιχειρηματικότητα, τη διαφάνεια και τη λογοδοσία.

- ✓ Συνεργασία με την Εθνική Αρχή Διαφάνειας (ΕΑΔ) τόσο σχετικά με το Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο για την Καταπολέμηση της Διαφθοράς 2022 – 2025, όπως και για άλλα θέματα σχετικά με την επιχειρηματική ηθική. Υπογραφή Μνημονίου Συνεργασίας που προβλέπει μία σειρά από δράσεις και πρωτοβουλίες μεταξύ του Υπερταμείου και της ΕΑΔ.
- ✓ Ολοκλήρωση έρευνας για την αξιολόγηση της εφαρμογής και αποτελεσματικότητας του Συστήματος Κανονιστικής Συμμόρφωσης και Επιχειρηματικής Ηθικής στις θυγατρικές του (με βάση τις διεθνείς βέλτιστες πρακτικές).
- ✓ Επικοινωνία Βασικών Δεικτών Απόδοσης (KPI's) της Κανονιστικής Συμμόρφωσης με Θυγατρικές εταιρείες.
- ✓ Ενοποίηση και εναρμόνιση του πλαισίου πολιτικών και διαδικασιών του Υπερταμείου με εκείνα του ΤΑΙΠΕΔ και του ΤΧΣ, με στόχο τη διασφάλιση απρόσκοπτης επιχειρησιακής συνέχειας υπό ενιαίο μοντέλο διακυβέρνησης.

A.5. Εξωτερικός Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σύμφωνα με την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού μετόχου που έλαβε χώρα την 13η Δεκεμβρίου 2024, η εταιρεία Grant Thornton εκλέχτηκε ως εξωτερικός ορκωτός ελεγκτής για τον υποχρεωτικό έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την περίοδο 01.01.2024 - 31.12.2024.

A.6. Ταμειακά Διαθέσιμα - Ενιαίος Λογαριασμός Θησαυροφυλακίου

Τα ρευστά διαθέσιμα της Εταιρείας τηρούνται σε λογαριασμό ταμειακής διαχείρισης στην Τράπεζα της Ελλάδος, μέσω του οποίου γίνεται η διαχείρισή τους. Τα διαθέσιμα του Υπερταμείου την 31.03.2025, ανήλθαν στο ποσό των €4.406,0 εκατ..

A.7. Εσωτερικός Κανονισμός και Αναφορές Διοικητικού Συμβουλίου

Η Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου υιοθετεί τον Εσωτερικό Κανονισμό («Εσωτερικός Κανονισμός») που ρυθμίζει τη λειτουργία της Εταιρείας και των άμεσων θυγατρικών της, και βασίζεται σε βέλτιστες διεθνείς πρακτικές και τις κατευθυντήριες γραμμές του ΟΟΣΑ.

Ο Εσωτερικός Κανονισμός της Εταιρείας μπορεί να τροποποιείται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού μετόχου, κατόπιν πρότασης του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία προσυπογράφεται από το Εποπτικό Συμβούλιο (πλέον ΣΕΔ). Ο Εσωτερικός Κανονισμός, όπως έχει διαμορφωθεί με αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης μέχρι σήμερα περιλαμβάνει τις εξής θεματικές ενότητες:

(α) Κανονισμός Διαδικασιών Ανάθεσης Συμβάσεων

(β) Γενικό Πλαίσιο Κατάρτισης Στρατηγικού Σχεδίου του Υπερταμείου

(γ) Πλαίσιο Ελέγχου Απόδοσης

(δ) Πολιτική για τη Σύγκρουση Συμφερόντων και τις Υποχρεώσεις Εμπιστευτικότητας

(ζ) Μηχανισμός Συντονισμού

(η) Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

(θ) Πλαίσιο Παρακολούθησης και Αναφορών

(ι) Πολιτική Ταξιδίων και Εξόδων και Επιχειρηματικών Εξόδων

(ε) Κανόνες Εσωτερικής Λειτουργίας του Εποπτικού Συμβουλίου

(στ) Πολιτική Αμοιβών και Αποζημιώσεων για τα μέλη Διοικητικού Συμβουλίου, με την προσθήκη τμήματος «Πολιτικής Αμοιβών και Αποζημίωσης των Δ.Σ. των άμεσων θυγατρικών(πλην ΤΧΣ)»

(ια) Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και πλαίσιο για την προετοιμασία της χρηματοοικονομικής αναφοράς

(ιβ) Κριτήρια Αξιολόγησης και Ανάκλησης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου του Υπερταμείου

(ιγ) Μερισματική πολιτική

(ιδ) Επενδυτική πολιτική

Θα πρέπει επίσης να σημειωθεί ότι ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης βασίζεται στον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης για τις Εισηγμένες Εταιρείες, ο οποίος με τη σειρά του υιοθετεί τις Αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης του ΟΟΣΑ, διεθνές σημείο αναφοράς για την εταιρική διακυβέρνηση.

Τέλος, αναφορικά με τις υποχρεώσεις αναφορών, το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει στο Εποπτικό Συμβούλιο (πλέον Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης) τριμηνιαίες αναφορές σχετικά με την τήρηση των κανόνων της εταιρικής διακυβέρνησης, όπως προβλέπεται από το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας της Εταιρείας. Στο πλαίσιο των χρηματοοικονομικών αναφορών, υποβάλλει:

- ✓ τριμηνιαίες εκθέσεις επί των πεπραγμένων και των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων,
- ✓ επισκοπημένες εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, και
- ✓ ελεγμένες ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

A.8. Πεπραγμένα περιόδου 01.01.2025 – 31.03.2025 και σημαντικά μεταγενέστερα γεγονότα

Παρατίθενται παρακάτω τα σημαντικά γεγονότα για το Α' τρίμηνο του 2025, δηλαδή για την περίοδο 01.01.2025 - 31.03.2025, και ειδικότερα:

- **09.01.2025** – Νέα εκπροσώπηση της Εταιρείας και παροχή εξουσιοδοτήσεων.
- **22.01.2025** – Έγκριση εισήγησης σε σχέση με τον Απολογισμό Στοχοθεσίας για το έτος 2024 και για την υποβολή στο Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης.
- **22.01.2025** – Έγκριση του Preliminary Budget για το έτος 2025.
- **22.01.2025** – Έγκριση εισήγησης της Επιτροπής Υποψηφίων για την αποδοχή της παραίτησης και αντικατάστασης μέλους ΔΣ του ΟΛΠ, ως μη εκτελεστικού μέλους και μέλους της Επιτροπής Ελέγχου για τη μεταβατική περίοδο μέχρι 15.02.2025.
- **22.01.2025** – Έγκριση Διμηνιαίου Ενημερωτικού Δελτίου πρώην κλάδου ΤΧΣ για τη χρονική περίοδο Νοεμβρίου – Δεκεμβρίου 2024 προς υποβολή στο Υπουργείο Οικονομικών.
- **22.01.2025** – Έγκριση του σχεδίου της Συμφωνίας Εκχώρησης της επιστροφής ΦΠΑ της Αμοιβής Παραχώρησης της Αττικής Οδού και παροχή εξουσιοδότησης για την υπογραφή της.
- **22.01.2025** – Έγκριση για τη διενέργεια των πράξεων που απαιτούνται για την εφαρμογή των προβλεπόμενων στο άρθρο 15 του ν. 5131/2024 σχετικά με το αντιστάθμισμα για τις μετοχές των εταιρειών «ΕΥΔΑΠ ΑΕ» και «ΕΥΑΘ ΑΕ».
- **22.01.2025** - Εξουσιοδότηση για την συμμετοχή σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση της εταιρείας «ΕΛΚΑΚ ΑΕ».
- **28.01.2025** - Ορισμός Εκπροσώπου της ΕΕΣΥΠ στο πειθαρχικό συμβούλιο των εταιρειών «ΟΣΥ ΑΕ» και «ΣΤΑΣΥ ΑΕ».

- **15.02.2025** – Ανασυγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου, κατόπιν λήξης της θητείας του Αναπληρωτή Διευθύνοντος Συμβούλου και της παράταξης της θητείας του Διευθύνοντος Συμβούλου μέχρι 04.03.2025 και της θητείας τριών μη εκτελεστικών μελών μέχρι τις 13.04.2025.
- **19.02.2025** – Αποδοχή παραίτησης μη εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «ΟΛΠ ΑΕ»
- **19.02.2025** – Εξουσιοδότηση για τη συμμετοχή σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Τράπεζας Αττικής.
- **20.02.2025** – Ανασυγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου, κατόπιν διορισμού δεύτερου εκτελεστικού μέλους.
- **24.02.2025** – Λήψη απόφασης για γνωστοποίηση από τον Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών της καταρχήν πρόθεσης της Εταιρείας για συμμετοχή στο πρόγραμμα διανομής κερδών και συμμετοχής σε αύξηση κεφαλαίου με έκδοση νέων μετοχών από το ποσό τη διανομής αντί για την είσπραξη του μερίσματος
- **25.02.2025** – Έγκριση εισήγησης για ανανέωση θητείας του Εκπροσώπου της Εταιρείας (πρώην ΤΧΣ) στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος.
- **25.02.2025** – Εισήγηση για την έγκριση της Έκθεσης για την πορεία επίτευξης των στόχων των εταιρειών «ΕΕΣΥΠ ΑΕ» - «ΤΧΣ» για το β' εξάμηνο του 2024.
- **25.02.2025** - Έγκριση εισήγησης προς τη Γενική Συνέλευση για τη σύσταση του Επενδυτικού Ταμείου.
- **25.02.2025** – Έγκριση εισήγησης για τον ορισμό Επιτροπής Προσλήψεων & Αμοιβών των εταιρειών «ΟΑΣΑ ΑΕ» και «ΚΑΘ ΑΕ» και σύγκληση έκτακτης Γενικής Συνέλευσης.
- **25.02.2025** – Έγκριση εισήγησης για τον ορισμό εκπροσώπου της Εταιρείας στα πειθαρχικά συμβούλια της θυγατρικής «ΟΑΣΑ ΑΕ».
- **05.03.2025** – Ανασυγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου, κατόπιν διορισμού του Διευθύνοντος Συμβούλου.
- **11.03.2025** – Έγκριση εισήγησης Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφίων για τον ορισμό μέλους ΔΣ στην εταιρεία «ΔΕΗ ΑΕ».
- **11.03.2025** – Έγκριση εισήγησης Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφίων για τον ορισμό μέλους ΔΣ στην εταιρεία «ΟΛΠ ΑΕ».
- **11.03.2025** – Έγκριση για την προσχώρηση της Εταιρείας στη Συμφωνία Χρηματοδότησης του "Pharos".
- **16.03.2025** – Έγκριση εισήγησης Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφίων για την υποβολή πρότασης ορισμού μελών ΔΣ στην εταιρεία «ΔΕΗ ΑΕ».
- **19.03.2025** - Έγκριση τριμηνιαίας αναφοράς (Q4 2024) επί των πεπραγμένων και εταιρικών οικονομικών καταστάσεων (01.10.2024-31.12.2024).
- **19.03.2025** - Έγκριση εξαμηνιαίων ενοποιημένων καταστάσεων 2024.
- **19.03.2025** - Έγκριση Πλάνου Ελέγχου α' εξαμήνου (H1) ADP/PPF, ΤΧΣ.
- **26.03.2025** - Καθορισμός αρμοδιοτήτων και εξουσιοδοτήσεων για το ηλεκτρονικό σύστημα πληρωμών για τους τραπεζικούς λογαριασμούς του πρώην ΤΧΣ.
- **26.03.2025** - Έγκριση Διμηνιαίου Ενημερωτικού Δελτίου πρώην κλάδου ΤΧΣ για τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου – Φεβρουαρίου 2025.
- **26.03.2025** - Έγκριση τριμηνιαίας έκθεσης εταιρικής διακυβέρνησης για την περίοδο 01.10.2024-31.12.2024.
- **26.03.2025** - Εξουσιοδότηση για τη συμμετοχή σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση της εταιρείας «ΕΤΑΔ ΑΕ», για τον ορισμό μη εκτελεστικού μέλους του ΔΣ.
- **26.03.2025** - Εξουσιοδότηση για τη συμμετοχή σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση της εταιρείας «ΑΕΔΙΚ ΑΕ» για παράταση της θητείας των μελών του ΔΣ.

- **26.03.2025** - Έγκριση εισήγησης για την υλοποίηση Έργου Decompres (Decarbonizing the Greek Comprehensive ports).
- **26.03.2025**- Έγκριση εισήγησης της Επιτροπής Ελέγχου και Κινδύνων για την εκλογή ορκωτών ελεγκτών για τα έτη 2025-2027 και υποβολή σχετικής εισήγησης προς το Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης.



Διοικητικά Συμβούλια θυγατρικών

Ορισμός μελών σε Διοικητικά Συμβούλια και Επιτροπές Ελέγχου

Μετά από την επεξεργασία πλήθους βιογραφικών σημειωμάτων και ακολούθως της προεπιλογής και περαιτέρω αξιολόγησης μεγάλου αριθμού επαγγελματιών, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας μετά από σχετικές προτάσεις της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφίων έχει διορίσει, μέχρι το τέλος Μαρτίου 2025, **μέλη στα Διοικητικά Συμβούλια θυγατρικών** του χαρτοφυλακίου, μέσω ανοικτών, επαγγελματικών και διαφανών διαδικασιών.

Είναι σημαντικό να τονιστεί ότι τα νεοδιορισθέντα μέλη Δ.Σ. των θυγατρικών του Υπερταμείου έχουν στην πλειοψηφία τους πολυετή επαγγελματική εμπειρία στον ιδιωτικό ή/και ευρύτερο δημόσιο τομέα, έχοντας ηγηθεί επιτυχημένων επιχειρηματικών πρωτοβουλιών αλλά και έχοντας διαχειριστεί μεγάλες ομάδες και επιχειρήσεις στην Ελλάδα ή/και στο εξωτερικό.

Αναγνωρίζοντας τη σπουδαιότητα του ρόλου της Επιτροπής Ελέγχου σε ένα Δ.Σ., το Υπερταμείο έχει επίσης προχωρήσει στο **διορισμό** μέχρι και το τέλος Μαρτίου 2025, **Προέδρων Επιτροπών Ελέγχου** στα Διοικητικά Συμβούλια των εταιρειών του χαρτοφυλακίου του.



Βιώσιμη Ανάπτυξη

Εντός του Q1 2025, το Growthfund αξιολογήθηκε από τον αναγνωρισμένο διεθνή οργανισμό ISS και έλαβε τη βαθμίδα C- ISS ESG Corporate Rating (Φεβρουάριος 2025). Αυτό το επίτευγμα έρχεται ως επιστέγασμα της δέσμευσης του Growthfund για εφαρμογή της στρατηγικής του και για την εξάσκηση του διττού του ρόλου, ως Υπεύθυνος Επενδυτής στην Ελληνική Οικονομία και ως Ενεργός Μέτοχος στις εταιρείες του χαρτοφυλακίου του. Παράλληλα, συνάδει με την πρόοδο ενσωμάτωσης κριτηρίων βιώσιμης ανάπτυξης στη λειτουργία του και συνιστά έμπρακτη απόδειξη της αυξημένης διαφάνειας και της συστηματικής δημοσιοποίησης στοιχείων που αφορούν την υλοποίηση εταιρικών και ομιλικών δράσεων. Στο εταιρικό website (www.growthfund.gr) είναι διαθέσιμες προς το κοινό όλες οι ενέργειες και πρωτοβουλίες του Οργανισμού σε ζητήματα βιώσιμης ανάπτυξης (Στρατηγικό Σχέδιο, Εκθέσεις Βιωσιμότητας, Ετήσια Δελτία και Οικονομικές Καταστάσεις, Έγγραφα Προσδοκιών, πολιτικές Ανθρώπινου Δυναμικού και Κανονιστικής Συμμόρφωσης, κ.ά.). Ο ISS είναι ένας από τους κορυφαίους διεθνείς οργανισμούς που αξιολογούν το βαθμό στον οποίο οι εταιρείες ενσωματώνουν τη βιωσιμότητα στη στρατηγική τους και τον τρόπο που διαχειρίζονται τους κινδύνους ESG. Περισσότερες πληροφορίες για τις αξιολογήσεις που εκπονεί ο ISS μπορείτε να βρείτε [εδώ](#).

Εντός του Q1 2025, συνεχίζοντας την εφαρμογή των στρατηγικών προτεραιοτήτων που άπτονται της βιώσιμης ανάπτυξης, και σε συνάφεια με την παρακολούθηση συγκεκριμένων KPIs ανά θυγατρική για θέματα ESG, η ομάδα βιωσιμότητας του Υπερταμείου είχε τακτική επικοινωνία με τις ομάδες στις θυγατρικές του εταιρείες για την παρακολούθηση της προόδου των θεμάτων ESG/βιώσιμης ανάπτυξης και των σχετικών ESG KPIs σε κάθε θυγατρική. Επιπρόσθετα, τον

Φεβρουάριο 2025, το Υπερταμείο διοργάνωσε εκπαίδευση με θέμα ESG C-suite Crash Course στην οποία συμμετείχαν 40 μέλη ΔΣ και στελέχη ανώτατης διοίκησης από το Υπερταμείο και τις θυγατρικές του.

Εντός του Q1 2025, προχώρησαν σε σημαντικό βαθμό οι εργασίες της ανακαίνισης των χώρων ξεκούρασης εργαζομένων που υλοποιούνται από το Υπερταμείο στο αμαξοστάσιο λεωφορείων Π.Ράλλη της ΟΣΥ, στο πλαίσιο πιλοτικού έργου ESG.

Εντός του Q1 2025 ολοκληρώθηκε η υποβολή των πρώτων παραδοτέων της μελέτης για την ηλεκτροδότηση ελλιμενιζόμενων πλοίων (cold ironing) στους ελληνικούς λιμένες, που υλοποιείται σε συνεργασία με το Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, και στοχεύει στην ενίσχυση της συμμόρφωσης των ελληνικών λιμένων με τις υποχρεώσεις της ΕΕ στο πλαίσιο της δέσμης μέτρων «Fit for 55». Τα παραδοτέα βρίσκονται υπό διαβούλευση με τους αρμόδιους φορείς και η ολοκλήρωση της μελέτης αναμένεται τους επόμενους μήνες.

Επιπλέον, υπεγράφη η Σύμβαση Συνεργασίας μεταξύ των εταίρων του έργου “DECOMPRES”, που συγχρηματοδοτείται από το πρόγραμμα Connecting Europe Facility (CEF II) της Ευρωπαϊκής Ένωσης και περιλαμβάνει την κατασκευή υποδομών cold ironing στον λιμένα Ραφήνας, καθώς και την εκπόνηση τεχνικών μελετών για τους λιμένες Λαυρίου, Κέρκυρας και Καβάλας.

Σε εξέλιξη βρίσκεται έργο για την ενίσχυση της ηλεκτροφόρτισης στους λιμένες, που περιλαμβάνει αποτύπωση των υφιστάμενων μοντέλων λειτουργίας φορτιστών, σύνταξη τεχνικού οδηγού για την εγκατάσταση και λειτουργία σταθμών φόρτισης, καθώς και πρόταση απλοποίησης της σχετικής αδειοδοτικής διαδικασίας. Στο πλαίσιο του έργου, προβλέπεται η ανάπτυξη δύο πιλοτικών εφαρμογών σε λιμένες του χαρτοφυλακίου, συγκεκριμένα σε Ραφήνα και Ηράκλειο. Μέσα στον Φεβρουάριο υποβλήθηκε το πρώτο παραδοτέο, ενώ η ολοκλήρωση του έργου αναμένεται εντός του Q2 2025.



Ομιλικές Προμήθειες

Τα προσχέδια ομιλικής προκήρυξης φύλαξης και καθαρισμού προετοιμάζονται για υποβολή για έλεγχο νομικής συμβατότητας προς το ελεγκτικό συνέδριο. Το προσχέδιο της προκήρυξης των υπηρεσιών συντήρησης βρίσκεται σε τελική διαμόρφωση προϋπολογισμού και ομιλικής προκήρυξης.



Τεχνολογία, Ψηφιακός Μετασχηματισμός και Συνέργειες

Το Υπερταμείο εισάγει οριζόντιες δράσεις συνεργασίας και ανταλλαγής βέλτιστων πρακτικών μεταξύ των εταιρειών του, για την επιτάχυνση των δράσεων του ψηφιακού μετασχηματισμού και την προώθηση της κουλτούρας καινοτομίας στο χαρτοφυλάκιό του.

Κυβερνοασφάλεια. Το Υπερταμείο υλοποιεί πρόγραμμα αναβάθμισης της κυβερνοασφάλειας στις θυγατρικές του. Από τον Σεπτέμβριο 2022 λειτουργεί υπό τον συντονισμό του Υπερταμείου πλατφόρμα εκπαίδευσης και ευαισθητοποίησης σε θέματα κυβερνοασφάλειας, με συμμετοχή 12 εταιρειών του χαρτοφυλακίου. Σε συνέχεια των αποτελεσμάτων που σημειώθηκαν το 2024 (40 προσομοιώσεις επιθέσεων, 65 καμπάνιες εκπαιδεύσεων και 16% μείωση του προφίλ ρίσκου

κυβερνοασφάλειας για τους 2.000 χρήστες της πλατφόρμας) συνεχίστηκαν οι προσομοιώσεις phishing και αυξήθηκε κατά 33% ο αριθμός χρηστών της πλατφόρμας.

Η αξιολόγηση της ωριμότητας σε θέματα κυβερνοασφάλειας για τις εταιρείες του Υπερταμείου έχει ολοκληρωθεί πλήρως, καλύπτοντας το σύνολο των θυγατρικών Παράλληλα σε εξέλιξη βρίσκεται η επισκόπηση των προφίλ κινδύνων από τις διοικήσεις των εταιρειών και η διαμόρφωση χάρτη ενεργειών για τον μετριασμό των σχετικών κινδύνων ανά θυγατρική. Το έργο έχει ολοκληρώσει την μελέτη συμμόρφωσης με την Οδηγία NIS2 για τις κρίσιμες και σημαντικές υποδομές του ομίλου, εφαρμόζει βέλτιστες πρακτικές και υιοθετεί διεθνή πρότυπα (ISO27001:2022, CMA, NIST, GDPR), ενώ παρουσιάζει σημαντικές καινοτομίες όπως η αναγνώριση και αξιολόγηση κινδύνων στη βιομηχανική πληροφορική (operational technologies).

Συνεργασία με τον Κέντρο Έρευνας «Αρχιμήδης» για την Τεχνητή Νοημοσύνη, την Επιστήμη των Δεδομένων και των Αλγορίθμων. Στο πλαίσιο του Μνημονίου Συνεργασίας (MoU) με το Κέντρο Ερευνών ΚΕ Αρχιμήδης βρίσκονται σε εξέλιξη δύο έργα εφαρμοσμένης καινοτομίας:

- Η εφαρμογή MarinerMuse για τη μείωση των χρόνων αναμονής και τη βέλτιστη εξυπηρέτηση των διερχόμενων από τη Διώρυγα της Κορίνθου, καθώς και την ανάδειξή της ως συμφερότερη (και περιβαλλοντικά καλύτερη) επιλογή από τον περίπλου της Πελοποννήσου με χρήση γενετικών αλγορίθμων. Τον Απρίλιο ολοκληρώθηκε η λειτουργικότητα βέλτιστου χρονοπρογραμματισμού των διελεύσεων καθώς και η πρώτη έκδοση του περιβάλλοντος λειτουργίας της εφαρμογής.
- Η ανάπτυξη μοντέλων βελτιστοποίησης της χρήσης των διαθέσιμων πόρων μέσω τεχνικών μηχανικής μάθησης με βάση big data στον τομέα των δημόσιων μεταφορών.

Συμφωνίες πλαίσιο για λύσεις και προϊόντα τεχνολογίας: Εκτελέστηκε η διαδικασία ανανέωσης για το τρίτο έτος της Συμφωνίας Πλαίσιο για την προμήθεια αδειών λογισμικού και online συνδρομών καθώς και υποστηρικτικών υπηρεσιών για λύσεις και προϊόντα της εταιρείας Microsoft από τις εταιρείες του ομίλου. Η Συμφωνία επικαιροποιήθηκε με βάση τις ανάγκες των εταιρειών και πρόσφατες τεχνολογικές εξελίξεις. Σε φάση υλοποίησης έχει τεθεί η Συμφωνία Πλαίσιο με ωφελούμενες τις εταιρείες του Υπερταμείου και αντικείμενο εξειδικευμένες υπηρεσίες για την προετοιμασία, υλοποίηση και λειτουργία έργων/προγραμμάτων ψηφιακού μετασχηματισμού. Η Συμφωνία αξιοποιείται μέσω εκτελεστικών συμβάσεων, για τους σκοπούς ψηφιακών έργων αλλά και εξειδικευμένης εμπειρογνομosύνης, ιδιαίτερα όσο αφορά τις απαιτήσεις που προκύπτουν για εταιρείες του ομίλου με βάση τον νόμο 5160/2025 που εφαρμόζει την Κοινοτική Οδηγία NIS2 για την κυβερνοασφάλεια.

Δείκτης Ψηφιακού Μετασχηματισμού (Digital Transformation Index): Το Υπερταμείο εφαρμόζει το σύνθετο δείκτη Digital Transformation Index, ο οποίος έχει σχεδιαστεί με βάση διεθνείς βέλτιστες πρακτικές (Eurostat, ΕΕ, ΟΟΣΑ), για την παρακολούθηση της απόδοσης των θυγατρικών του στον τομέα του ψηφιακού μετασχηματισμού και της καινοτομίας. Στα τέλη του 2024, με την ολοκλήρωση υλοποίησης του στρατηγικού σχεδίου 2022-2024 και στο πλαίσιο του τριετούς απολογισμού, οι εταιρείες του Υπερταμείου παρουσίασαν μεσοσταθμική βελτίωση της τάξης του 32% στις επιδόσεις τους σε θέματα ψηφιακού μετασχηματισμού.

Εντός του Μαΐου ολοκληρώθηκε μια σημαντική επικαιροποίηση του δείκτη, που αφορά την ενσωμάτωση παραμέτρων που αφορούν την Τεχνητή Νοημοσύνη, τεχνολογίες data analytics, "ευφυείς" υποστηρικτικές υπηρεσίες & αυτοματισμούς καθώς και τις πλέον πρόσφατες βέλτιστες πρακτικές στην αλληλεπίδραση και την ψηφιακή εμπειρία πελάτη.

Digital reskilling/upskilling. Στο πλαίσιο της στρατηγικής του Υπερταμείου για την αναβάθμιση (upskilling)/αναδιαμόρφωση (reskilling) των ψηφιακών δεξιοτήτων του ανθρωπίνου δυναμικού στις εταιρείες του χαρτοφυλακίου, βρίσκεται υπό ολοκλήρωση σχετική δράση με αντικείμενο την χαρτογράφηση των ψηφιακών δεξιοτήτων και ικανοτήτων που απαιτούνται ανά τομέα οικονομικής δραστηριότητας των εταιρειών και τη σύνδεσή τους με τρέχουσες και μελλοντικές ανάγκες εκπαίδευσης. Σε συνέχεια της καταγραφής των εντοπισμένων ελλείψεων (gap analysis), ολοκληρώθηκε η αποτύπωση των προτεινόμενων ψηφιακών δεξιοτήτων για το γενικό ανθρώπινο δυναμικό των εταιρειών του Υπερταμείου, καθώς και η διαμόρφωση του πλαισίου γνώσεων και δεξιοτήτων των στελεχών πληροφορικής. Παράλληλα, έχει προετοιμαστεί πρόταση για το πλάνο εκπαίδευσης, την μεθοδολογία παρακολούθησης και αξιολόγησης της εκπαίδευσης, την ανάπτυξη εκπαιδευτικών μονοπατιών καθώς και προτεινόμενο πρόγραμμα, περιεχόμενο και σχετικές πιστοποιήσεις και για τις δυο κατηγορίες στελεχών.

Data-driven enterprise. Η διαμόρφωση στρατηγικής και πλαισίου για την αξιοποίηση των δεδομένων από τις εταιρείες του Υπερταμείου είναι κομβικής σημασίας και απαιτεί δράσεις που θα αξιοποιούν τις βέλτιστες διεθνώς πρακτικές αλλά ταυτόχρονα θα προσαρμόζονται στο μέγεθος, το πεδίο δραστηριοποίησης, το ψηφιακό αποτύπωμα, τις λειτουργίες και το περιβάλλον κάθε εταιρείας του χαρτοφυλακίου. Τον Φεβρουάριο ξεκίνησε η υλοποίηση σχετικού έργου, που σχεδιάστηκε από το Υπερταμείο, με τον προσδιορισμό του κανονιστικού πλαισίου διακυβέρνησης δεδομένων για τις εταιρείες του ομίλου, την καταγραφή των διαθέσιμων συνόλων δεδομένων για την δημιουργία καταλόγου δεδομένων και την ανάδειξη χαρακτηριστικών περιπτώσεων αξίας (value cases) μέσω της αξιοποίησης των δεδομένων. Έχει ολοκληρωθεί η αρχική αποτίμηση των αναγκών και περιπτώσεων αξίας ανά θυγατρική, καθώς και η αρχική αποτίμηση του κανονιστικού πλαισίου για τη διακυβέρνηση δεδομένων που αφορά τις εταιρείες του ομίλου, ενώ προγραμματίζονται εργασίες καταγραφής των διαθέσιμων συνόλων δεδομένων και ανάπτυξης καταλόγων δεδομένων.

Ανοιχτά δεδομένα. Το Υπερταμείο συντονίζει την πρωτοβουλία ενίσχυσης και ανάδειξης των δραστηριοτήτων παραγωγής και διαχείρισης δεδομένων και open APIs στις εταιρείες του, μέσω της υλοποίησης κόμβου διάθεσης ανοιχτών δεδομένων (Open Data Hub), που τέθηκε σε πιλοτική λειτουργία τον Ιανουάριο 2022.

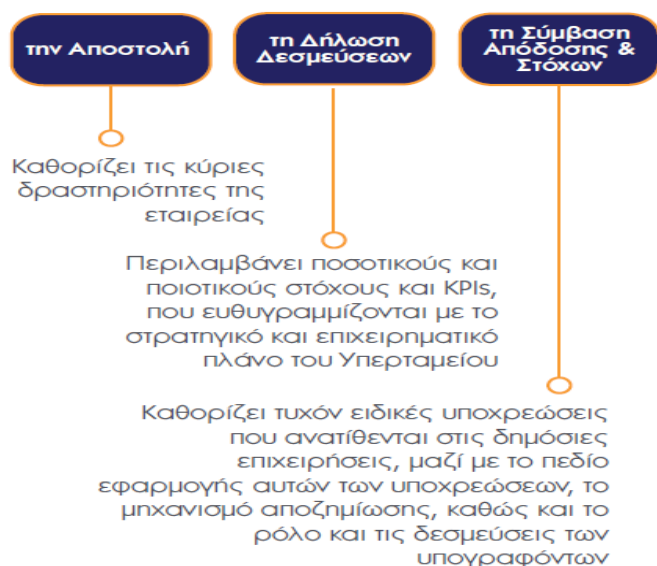
Ο Κόμβος μεταφέρθηκε στο παραγωγικό περιβάλλον φιλοξενίας ενώ σε προετοιμασία βρίσκεται η ανανέωση των υφιστάμενων συνόλων δεδομένων και η προσθήκη νέων, με βάση την αυξανόμενη δραστηριότητα των θυγατρικών στο πεδίο της παραγωγής και ανάλυσης δεδομένων..

Pharos, AI Factory. Το Υπερταμείο μαζί με το Εθνικό Δίκτυο Υποδομών Τεχνολογίας και Έρευνας (ΕΔΥΤΕ), εταιρεία του Υπ. Ψηφιακής Διακυβέρνησης, το Κέντρο Ερευνών Δημόκριτος, το Ερευνητικό Κέντρο Αθηνά και το Εθνικό Μετσόβειο Πολυτεχνείο υλοποιούν το ελληνικό 'εργοστάσιο' για την Τεχνητή Νοημοσύνη (TN) (Pharos AI Factory), με χρηματοδότηση από τον οργανισμό European High Performance Computing Joint Undertaking (EuroHPC JU). Το έργο περιλαμβάνει την παροχή πρόσβασης σε υπολογιστικούς και αποθηκευτικούς πόρους, με ειδικά χαρακτηριστικά για την υποστήριξη εφαρμογών AI, καθώς και υπηρεσίες συλλογής και επεξεργασίας δεδομένων, εκπαίδευσης μοντέλων, ανάπτυξης εφαρμογών με χρήση TN, συμβουλευτικής υποστήριξη σε startups και SMEs για την ανάπτυξη λύσεων και τη χρήση της TN καθώς και εκπαιδεύσεις σε τομείς της TN. Με την έναρξη του έργου τον Απρίλιο, ξεκίνησε η προετοιμασία του επιχειρηματικού πλάνου (business plan) για την εταιρεία Pharos, που θα συσταθεί ως θυγατρική του Υπερταμείου κατά τον πρώτο χρόνο του έργου, ενώ διαμορφώνεται το πλαίσιο δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας καθώς και αδειών χρήσης και διάθεσης των προϊόντων, υπηρεσιών και εργαλείων που θα παραχθούν κατά τη διάρκεια του έργου.



Μηχανισμός Συντονισμού

Ο Μηχανισμός Συντονισμού καθορίζει τις διαδικασίες και τα παραδοτέα σχετικά με το μοντέλο συνεργασίας μεταξύ του κράτους, του Υπερταμείου και των δημόσιων επιχειρήσεων (SOEs), εντός του πλαισίου που ορίζεται στον εσωτερικό κανονισμό του Υπερταμείου. Η Ελληνική Κυβέρνηση είναι βασικός ενδιαφερόμενος και εκπροσωπείται από την Κυβερνητική επιτροπή με την ΠΥΣ 38/31.10.2019. Με την ίδια πράξη, συγκροτείται και Ομάδα Υποστήριξης της Επιτροπής. Ο Μηχανισμός Συντονισμού περιλαμβάνει τρεις βασικούς πυλώνες:



Σε σχέση με στις Συμβάσεις Απόδοσης & Στόχων, αυτές αναπτύσσονται μόνο για συγκεκριμένες δημόσιες επιχειρήσεις. Βασική προτεραιότητα σε αυτή τη φάση αποτελεί η παρακολούθηση της σχετικής υπογεγραμμένης σύμβασης του Ομίλου ΟΑΣΑ, σε σχέση με ειδικές υποχρεώσεις που του έχουν ανατεθεί για τη δωρεάν ή με μειωμένο κόσμιστρο μετακίνηση ειδικών κατηγοριών επιβατών (π.χ. δωρεάν πρόσβαση στους ανέργους), στο πλαίσιο της κοινωνικής πολιτικής που ασκείται από το Κράτος. Η Σύμβαση Απόδοσης και Στόχων για τον Όμιλο ΟΑΣΑ εφαρμόζεται από το 2022.

Στο πλαίσιο της ανωτέρω Σύμβασης, για το έτος 2025, έως έχουν εκδοθεί ΚΥΑ για μετακίνηση με πλήρη απαλλαγή ή έκπτωση για το πυροσβεστικό σώμα (29.10.24), το λιμενικό σώμα (11.12.24), το προσωπικό της ΕΛΑΣ (14.2.25), οπλίτες και έφεδρους αξιωματικούς (26.2.25), για τους σπουδαστές των σχολών τουριστικής εκπαίδευσης για μετακίνηση με μερική απαλλαγή (31.7.24), για τους ανέργους που καλύπτουν τα εισοδηματικά κριτήρια (1.04.2025), μειωμένο εισιτήριο για άτομα με αναπηρία από 67% και άνω και ολικά τυφλούς, και μειωμένο εισιτήριο για πολύτεκνους και τα μέλη οικογενειών τους (12.3.2025).

Στις 8.5.2025 υπεγράφη, το απαιτούμενο από τη διαδικασία, πρακτικό διαβούλευσης με το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και το ποσό αποζημίωσης ορίσθηκε στα 64,8 εκ. € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 13%. στη η έκδοσης της υπουργικής απόφασης για τον ορισμό αποζημίωσης και διαδικασία καταβολής.

Τέλος, η διαδικασία για την συγκέντρωση των απολογιστικών στοιχείων 2024 βρίσκεται σε στάδιο ολοκλήρωσης, και εντός του επομένου διαστήματος αποστέλλονται προς τα αρμόδια Υπουργεία για την προετοιμασία της διαδικασίας για τις απαλλαγές στις μετακινήσεις των ομάδων κοινωνικής πολιτικής, για το έτος 2026.

**Β. Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της
Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και
Περιουσίας Α.Ε.
Α' τρίμηνο 2025**

Β. Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31.03.2025

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ('000 €)	Σημ.	31.03.2025	31.12.2024*
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		Ποσά σε χιλ. €	
Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία		758	790
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		80	94
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων		1.126	1.263
Επενδύσεις σε θυγατρικές	6.1	84.600	84.600
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και λοιπές συμμετοχές	6.2	1.157.564	1.157.564
Χρημ/κά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος	7.1	700	-
Απαιτήσεις από τράπεζες υπό εκκαθάριση	8	467.532	467.532
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9	508.642	524.014
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού		2.221.002	2.235.857
Εμπορικές απαιτήσεις και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	9,10	338.447	1.009.795
Λοιπές απαιτήσεις	11	22.531	19.788
Απαιτήσεις από τράπεζες υπό εκκαθάριση	8	86.236	86.236
Χρημ/κά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος	7.1	1.100	1.100
Χρηματοοικονομικά στοιχεία που επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	7.2	10.716	10.549
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	4.406.008	4.646.204
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού		4.865.039	5.773.672
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		7.086.041	8.009.529
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο		245.703	245.703
Αποθεματικό απορρόφησης ΤΑΙΠΕΔ-ΤΧΣ	4	5.412.699	5.412.699
Λοιπά αποθεματικά		395.590	395.590
Αποτελέσματα εις νέον	13	83.477	59.702
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		6.137.469	6.113.694
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Προβλέψεις για συνταξιοδότηση προσωπικού		340	319
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων (ΔΠΧΑ 16)		291	347
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9, 14	553.688	567.787
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων και προβλέψεων		554.318	568.454
Προμηθευτές, λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες	15	350.758	1.015.421
Μερίσματα πληρωτέα	16	-	304.788
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων μισθώσεων (ΔΠΧΑ 16)		844	941
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	17	42.653	6.231
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		394.254	1.327.381
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		948.572	1.895.835
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		7.086.041	8.009.529

* Αναφορικά με την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31.12.2024, έχουν διενεργηθεί αναταξινομήσεις μεταξύ των κονδυλίων «εμπορικών απαιτήσεων και συμβατικών περιουσιακών στοιχείων» και «λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων», έτσι ώστε οι παρεχόμενες πληροφορίες στις σημειώσεις αυτές να είναι συγκρίσιμες με αυτές της τρέχουσας περιόδου.

Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων Περιόδου 01.01.2025 – 31.03.2025

Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων ('000 €)	Σημ.	01.01.2025- 31.03.2025	01.01.2024- 31.03.2024*
Ποσά σε χιλ. €			
Έσοδα από επανατιμολόγηση δαπανών στο Ελληνικό Δημόσιο (PPF)	18.1	5.742	-
Έσοδα από τιμολόγηση προς το Ελληνικό Δημόσιο για κάλυψη διοικητικών και λειτουργικών δαπανών	18.2	44	-
Κόστος μισθοδοσίας και διοίκησης	18.3	(4.118)	(1.389)
Αμοιβές τρίτων	18.4	(2.311)	(1.257)
Λοιπά λειτουργικά (έξοδα)/ έσοδα	18.5	(1.530)	(328)
Αμοιβές και έξοδα τρίτων για αξιοποίηση ιδιωτικής περιουσίας του Δημοσίου-Προς επανατιμολόγηση	18.1	(5.474)	-
Αποτέλεσμα προ χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων, φόρων και αποσβέσεων (EBITDA)		(7.646)	(2.974)
Αποσβέσεις		(321)	(69)
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	18.6	71	41
Χρηματοοικονομικά έσοδα	18.7	31.704	2.274
Χρηματοοικονομικά έξοδα	18.7	(33)	(8)
Αποτέλεσμα προ φόρων		23.775	(736)
Φόρος εισοδήματος		-	-
Καθαρά αποτελέσματα		23.775	(736)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα		-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα		23.775	(736)

* Η συγκριτική στήλη αναφέρεται στα ποσά προ απορρόφησης.

Συγκεκριμένα, δυνάμει του Ν. 5131/31.07.2024, την 31η Δεκεμβρίου 2024, το ΤΑΙΠΕΔ απορροφήθηκε από το Υπερταμείο και συγχωνεύθηκε με αυτό, και το ΤΧΣ καταργήθηκε με αποτέλεσμα οι τίτλοι που ενσωματώνουν το κεφάλαιό του, καθώς και τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις του να περιέλθουν στο Υπερταμείο, το οποίο πλέον καθίσταται καθολικός διάδοχός του. Αυτό είχε σαν συνέπεια τα αποτελέσματα του πρώτου τριμήνου 2025 να εμφανίζονται συνενωμένα (συμπεριλαμβανομένου της απορροφώμενης εταιρείας ΤΑΙΠΕΔ (κλάδοι PPF, ADP) και ενσωματούμενης εταιρείας ΤΧΣ) σε αντίθεση με το συγκριτικό πρώτο τρίμηνο 2024 όπου τα αποτελέσματα αναφέρονται στα ποσά του Υπερταμείου προ απορρόφησης.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Περιόδου 01.01.2025 – 31.03.2025

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων ('000 €)	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
	Ποσά σε χιλ. €			
Υπόλοιπα την 01.01.2024 (Αναπροσαρμοσμένα)	245.703	51.466	761.052	1.058.222
Καθαρά αποτελέσματα πρώτου τριμήνου 2024	-	-	(736)	(736)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	-	-	(736)	(736)
Υπόλοιπα την 31.03.2024 (Αναπροσαρμοσμένα)	245.703	51.466	760.316	1.057.486
Υπόλοιπα την 01.01.2025	245.703	5.808.289	59.702	6.113.694
Καθαρά αποτελέσματα πρώτου τριμήνου 2025	-	-	23.775	23.775
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	-	-	23.775	23.775
Υπόλοιπα την 31.03.2025	245.703	5.808.289	83.477	6.137.469

* Το υπόλοιπο έναρξης της συγκριτικής περιόδου (01.01.2024) έχει αναπροσαρμοστεί με το αντιστάθμισμα, που έλαβε το Υπερταμείο για τις μετοχές των ΕΥΔΑΠ/ΕΥΑΘ, ύψους €607 εκατ..

Κατάσταση Ταμειακών Ροών Περιόδου 01.01.2025 – 31.03.2025

Κατάσταση Ταμειακών Ροών ('000 €)	01.01.2025- 31.03.2025	01.01.2024- 31.03.2024*
	Ποσά σε χιλ. €	
Αποτελέσματα προ φόρων	23.775	(736)
<u>Προσαρμογές για:</u>		
Αποσβέσεις	321	69
Προβλέψεις	20	7
Ζημίες από καταστροφές/διαγραφές περιουσιακών στοιχείων	-	3
Συναλλαγματικές διαφορές	1	-
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	(71)	(41)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(31.704)	(2.274)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	33	8
<u>Μεταβολές στο Κεφάλαιο Κίνησης:</u>		
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων	643.098	32.646
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	(643.630)	(98)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(8.157)	29.584
Αγορές παγίων στοιχείων	(25)	(30)
Απόκτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	(143)	(8.917)
Πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	47	81
Εισπράξεις από πώληση παγίων περιουσιακών στοιχείων	-	1
Εισπράξεις προσόδων/τόκων	72.583	3.474
Πληρωμή για δάνειο σε θυγατρική	(700)	-
Είσπραξη από δάνειο σε θυγατρική	-	100
Πληρωμή για αύξηση ποσοστού συμμετοχής σε συγγενή	-	(12.300)
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	71.762	(17.590)
Πληρωθέντα μερίσματα	(303.500)	(49.315)
Καταβληθέντες τόκοι και συναφή έξοδα	(17)	(4)
Αποπληρωμές υποχρεώσεων από μισθώσεις	(284)	(55)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(303.800)	(49.373)
Σύνολο καθαρών ταμειακών ροών περιόδου	(240.195)	(37.380)
Χρηματικά διαθέσιμα αρχής περιόδου	4.646.204	273.367
Χρηματικά διαθέσιμα τέλους περιόδου	4.406.008	235.987

* Η συγκριτική στήλη αναφέρεται στα ποσά προ απορρόφησης.

Συγκεκριμένα, δυνάμει του Ν. 5131/31.07.2024, την 31η Δεκεμβρίου 2024, το ΤΑΙΠΕΔ απορροφήθηκε από το Υπερταμείο και συγχωνεύθηκε με αυτό, και το ΤΧΣ καταργήθηκε με αποτέλεσμα οι τίτλοι που ενσωματώνουν το κεφάλαιό του, καθώς και τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις του να περιέλθουν στο Υπερταμείο, το οποίο πλέον καθίσταται καθολικός διάδοχός του. Αυτό είχε σαν συνέπεια τα αποτελέσματα του πρώτου τριμήνου 2025 να εμφανίζονται συνενωμένα (συμπεριλαμβανομένου της απορροφώμενης εταιρείας ΤΑΙΠΕΔ (κλάδοι ΡΡF, ADP) και ενσωματούμενης εταιρείας ΤΧΣ) σε αντίθεση με το συγκριτικό πρώτο τρίμηνο 2024 όπου τα αποτελέσματα αναφέρονται στα ποσά του Υπερταμείου προ απορρόφησης.

Σημειώσεις επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η παρούσα Τριμηνιαία Αναφορά περιλαμβάνει τις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές πληροφορίες και τα οικονομικά στοιχεία της εταιρείας με την επωνυμία «Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Ανώνυμη Εταιρεία» (εφεξής «ΕΕΣΥΠ» ή «Υπερταμείο» ή «Εταιρεία») για την περίοδο που έληξε την 31η Μαρτίου 2025.

Η Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. απέκτησε νομική προσωπικότητα με την καταχώρησή της στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) στις 25.10.2016. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα στις 16.02.2017 και συνεπώς το 2017 ήταν το έτος έναρξης των λειτουργιών, οργάνωσης της δομής της και σταδιακής στελέχωσής της, ενώ κατά το έτος αυτό η Εταιρεία είχε συμμετοχή μόνο στις εταιρείες ΕΤΑΔ και ΤΑΙΠΕΔ.

Από το έτος 2018 και σύμφωνα με τις διατάξεις των ν.4512/2018 και ν. 4549/2018, επήλθε μεταβολή των στοιχείων ενεργητικού της Εταιρείας με τη μεταβίβαση της συμμετοχής του Ελληνικού Δημοσίου σε 13 δημόσιες επιχειρήσεις.

Σκοπός της Εταιρείας, σύμφωνα με τον ιδρυτικό της νόμο 4389/2016, είναι η διαχείριση και αξιοποίηση της ιδιωτικής περιουσίας του Ελληνικού Δημοσίου που μεταβιβάστηκε σε αυτήν χάριν του δημοσίου συμφέροντος όπως περαιτέρω εξειδικεύεται στις διατάξεις του ν. 4389/2016 («Νόμος») και τις μετέπειτα τροποποιήσεις του. Η Εταιρεία συστήνεται για να εξυπηρετεί ειδικό δημόσιο σκοπό και να συνεισφέρει πόρους (α) για την υλοποίηση της επενδυτικής πολιτικής της χώρας και για την πραγματοποίηση επενδύσεων που συμβάλλουν στην ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας και (β) για την απομείωση των οικονομικών υποχρεώσεων της ελληνικής οικονομίας.

Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία: α) διαχειρίζεται τα περιουσιακά της στοιχεία αποβλέποντας στη μακροπρόθεσμη επαύξηση της αξίας τους, σύμφωνα με τον Εσωτερικό της Κανονισμό, με εγγυήσεις διαφάνειας σύμφωνα με τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας, β) προωθεί μεταρρυθμίσεις των δημοσίων επιχειρήσεων, μεταξύ άλλων, μέσω αναδιάρθρωσης, βέλτιστης εταιρικής διακυβέρνησης και διαφάνειας, καθώς και μέσω της προαγωγής υπεύθυνης διοίκησης, κοινωνικής ευθύνης, αειφορίας, καινοτομίας και βέλτιστων εταιρικών πρακτικών και δύναται να επιχειρεί κάθε πράξη ή ενέργεια, η οποία αναφέρεται στο Νόμο και στο Καταστατικό.

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται στα ενενήντα εννέα (99) έτη από την ημερομηνία καταχώρισής της στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή, ήτοι 25.10.2016. Η Εταιρεία είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ: 140358160000, με έδρα την Αθήνα επί της οδού Καραγιώργη Σερβίας 4 Τ.Κ. 105 62. Το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας και των θυγατρικών της είναι το Ευρώ.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι μη μεταβιβάσιμες. Δεδομένου ότι η λειτουργία της και των άμεσων θυγατρικών της, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 188 του ν. 4389/2016, εξυπηρετεί ειδικό δημόσιο σκοπό, οι μετοχές της Εταιρείας και οι μετοχές των άμεσων θυγατρικών της, αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής κατά την έννοια της διάταξης του άρθρου 966 του Αστικού Κώδικα.

Οι συμμετοχές που έχουν μεταβιβαστεί από το Ελληνικό Δημόσιο απευθείας στην Εταιρεία άνευ ανταλλάγματος σύμφωνα με τον ν. 4389/2016 και τις μεταγενέστερες τροποποιήσεις του, αφορούν

τις «Άμεσες Θυγατρικές» (οι οποίες μεταβιβάστηκαν εντός του έτους 2016) και τις «Λοιπές Θυγατρικές» (οι οποίες έχουν μεταβιβασθεί με 1^η Ιανουαρίου 2018 – εκτός της ΓΑΙΑΟΣΕ που μεταβιβάστηκε με 1^η Ιουλίου 2018). Το χαρτοφυλάκιο την 31.03.2025 έχει ως εξής:

A) «Άμεσες Θυγατρικές»:	Σημ.	% Συμμετοχής
(α) Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ)		100%
(β) 5G Συμμετοχών Α.Ε. (5G)		100%
B) «Λοιπές Θυγατρικές» (κατά την έννοια του Ν. 4389/2016):		% Συμμετοχής
(α) Οργανισμός Αστικών Συγκοινωνιών Αθήνας Α.Ε. (ΟΑΣΑ)		100%
(β) Οργανισμός Κεντρικών Αγορών και Αλιείας Α.Ε. (ΟΚΑΑ)		100%
(γ) Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης Α.Ε. (ΚΑΘ)		100%
(δ) Ανώνυμος Εταιρεία Διώρυγος Κορίνθου Α.Ε. (ΑΕΔΙΚ)		100%
(ε) Διεθνής Έκθεση Θεσσαλονίκης Α.Ε. (ΔΕΘ – HELEXPO)		100%
(στ) ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε.		100%
(ζ) Ελληνικά Ταχυδρομεία Α.Ε. (ΕΛΤΑ)		100%
(η) Ελληνικές Αλυκές Α.Ε.		80,00%
(θ) Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. (ΔΕΗ)	1	35,30%
(ι) ΕΤΒΑ –ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.		35%
(ια) Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών Α.Ε. (ΔΑΑ)	2	25,50%
(ιβ) Folli Follie Α.Ε.		0,96%
(ιγ) Ελληνικό Κέντρο Αμυντικής Καινοτομίας (ΕΛΚΑΚ Α.Ε.)	3	33%

Σημειώσεις:

1) Αναφορικά με τη συμμετοχή του Υπερταμείου στη ΔΕΗ, στις 27.10.2021 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε ομόφωνα η Εταιρεία να συμμετάσχει στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ Α.Ε. με το αναγκαίο ποσό προκειμένου το Ελληνικό Δημόσιο να διατηρήσει ποσοστό 34,12% στο μετοχικό κεφάλαιο της ΔΕΗ όπως αυτό προκύπτει από την αύξηση μετοχικού της κεφαλαίου και λαμβάνοντας υπόψη το ποσοστό των μετοχών της ΔΕΗ Α.Ε. που κατέχει το ΤΑΙΠΕΔ. Το Υπερταμείο έλαβε προκαταβολή έναντι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου ποσού €135 εκατ. και τελικά από αυτό χρησιμοποιήθηκαν για τη συμμετοχή στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ ποσό ύψους €105,7 εκατ., ενώ €29,3 εκατ. επεστράφησαν στο Ελλ. Δημόσιο. Το Υπερταμείο συμμετείχε στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ καταβάλλοντας €105,7 εκατ. για 11.744.746 μετοχές, ενώ δια του Ν. 4876/23.12.2021, το Ελληνικό Δημόσιο μεταβίβασε άνευ ανταλλάγματος στο Υπερταμείο άλλες 39.440.000 μετοχές που κατείχε το ΤΑΙΠΕΔ (το τυπικό σκέλος της μεταβίβασης των μετοχών ολοκληρώθηκε εντός του 2022). Ως αποτέλεσμα των ανωτέρω, το Υπερταμείο διατήρησε το ποσοστό που κατείχε στη ΔΕΗ το οποίο παρέμεινε στο 34,12%. Τέλος, στις 13.12.2024 η ΔΕΗ προέβη στην ακύρωση 12.730.000 ιδίων μετοχών και το μετοχικό της κεφάλαιο να ανέρχεται πλέον σε 369.270.000 κοινές ονομαστικές μετοχές. Αυτό είχε σαν αποτέλεσμα να αυξηθεί το ποσοστό του Υπερταμείου σε 35,30%.

2) Εντός του Α' τριμήνου 2024 έλαβε χώρα η αύξηση του ποσοστού συμμετοχής του Υπερταμείου στον ΔΑΑ κατά 0,5%, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό συμμετοχής του Υπερταμείου στον ΔΑΑ να ανέρχεται πλέον σε 25,50%.

3) Εντός του Β' τριμήνου 2024, συστάθηκε η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ελληνικό Κέντρο Αμυντικής Καινοτομίας» («ΕΛΚΑΚ Α.Ε.»). Το Υπερταμείο κατέχει το 33% του μετοχικού κεφαλαίου της ΕΛΚΑΚ Α.Ε. το οποίο ανέρχεται σε €1.500.000, με αποτέλεσμα να αναγνωρίσει εντός του Β' τριμήνου 2024 συμμετοχή ίση με €495.000.

Περαιτέρω:

Α. Κατά το έτος 2023 και δυνάμει του Ν. 5045/2023, άρθρο 64, οι εταιρείες ΕΥΔΑΠ Α.Ε και ΕΥΑΘ Α.Ε. μεταφέρθηκαν στο Ελληνικό Δημόσιο, με αποτέλεσμα η Εταιρεία την 31.12.2023 να μην έχει οποιαδήποτε συμμετοχή στις συγκεκριμένες εταιρείες.

Β. Την 31 Δεκεμβρίου 2024, βάσει του άρθρου 5 του Ν. 5131/31.07.2024, το Υπερταμείο απορρόφησε το ΤΑΙΠΕΔ και ενσωμάτωσε το ΤΧΣ, με αποτέλεσμα οι συγκεκριμένες εταιρείες να μην εμφανίζονται πλέον στο άνω χαρτοφυλάκιο καθώς έχουν συγχωνευθεί με το Υπερταμείο.

Επιπρόσθετα:

α) με το άρθρο 350 του Ν. 4512/2018 «Το δικαίωμα είσπραξης μερίσματος του Ελληνικού Δημοσίου λόγω της συμμετοχής του στο μετοχικό κεφάλαιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών Ελλάδος Α.Ε.» (Ο.Τ.Ε. Α.Ε.) μεταβιβάζεται στην Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε.». Το Ελληνικό Δημόσιο διατηρεί το δικαίωμα ψήφου στη Γενική Συνέλευση του ΟΤΕ για τις μετοχές που του αναλογούν.

β) βάσει της διάταξης του άρθ. 198 παρ.2 ν. 4389/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, μεταβιβάζονται αυτοδικαίως και χωρίς αντάλλαγμα από το ΤΑΙΠΕΔ στην Εταιρεία τα περιουσιακά φύσης δικαιώματα, δικαιώματα διαχείρισης και εκμετάλλευσης, κεκτημένα οικονομικά συμφέροντα, άλλα δικαιώματα και δικαιώματα λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης υποδομών, τα οποία είχαν μεταβιβαστεί στο ΤΑΙΠΕΔ δυνάμει της υπ' αριθμ. 195/2011 (Β'2501) απόφασης της Διϋπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων σχετικά με το δικαίωμα παραχώρησης σε τρίτους, μέσω συμβάσεων παραχώρησης, των δικαιωμάτων που αφορούν στη διοίκηση, διαχείριση, λειτουργία, ανάπτυξη, επέκταση, συντήρηση και εκμετάλλευση όλων των κρατικών αεροδρομίων, των οποίων η οργάνωση, λειτουργία και διοίκηση ανήκει στην Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας, συμπεριλαμβανομένων και των δικαιωμάτων διοίκησης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί των κινητών και ακινήτων που σχετίζονται με τη λειτουργία τους, καθώς και των χώρων εμπορικής ή άλλης χρήσης που βρίσκονται μέσα ή κοντά στα κρατικά αυτά αεροδρόμια και υπό τους όρους που θα καθορίζονται στη σχετική σύμβαση παραχώρησης, εξαιρουμένων ρητά των κρατικών Περιφερειακών αεροδρομίων Κρήτης, Ηπειρωτικής Ελλάδας, Ιονίου και Αιγαίου, τα οποία έχουν ήδη παραχωρηθεί με συμβάσεις παραχώρησης, οι οποίες κυρώθηκαν με τα άρθρα 215 και 216 ν. 4389/2016.

γ) σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4549/2018, μέχρι την πλήρη αποπληρωμή του δανείου που χορηγήθηκε στα πλαίσια της Σύμβασης Χρηματοδοτικής Διευκόλυνσης και των μεταγενέστερων τροποποιήσεών της, η Εταιρεία ορίσθηκε ως εγγυητής με υποχρεώσεις όπως ορίζονται στην εν λόγω σύμβαση.

Δυνάμει του Ν. 5131/31.07.2024, την 31η Δεκεμβρίου 2024, το ΤΑΙΠΕΔ απορροφήθηκε από το Υπερταμείο και συγχωνεύθηκε με αυτό, και το ΤΧΣ καταργήθηκε με αποτέλεσμα οι τίτλοι που ενσωματώνουν το κεφάλαιό του, καθώς και τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις του να περιέλθουν στο Υπερταμείο, το οποίο πλέον καθίσταται καθολικός διάδοχός του.

Στον κάτωθι πίνακα παρατίθενται οι συμμετοχές σε εταιρείες που προήλθαν από τις άνω συγχωνευθείσες εταιρείες:

Επωνυμία εταιρείας προερχόμενη από τις συγχωνευθείσες εταιρείες ΤΑΙΠΕΔ & ΤΧΣ	Συγχωνευθείσα Εταιρεία	Χώρα	31.03.2025 %	31.12.2024 %
Εθνική Τράπεζα Της Ελλάδος	ΤΧΣ	Ελλάδα	8,39%	8,39%
Attica Bank A.T.E.	ΤΧΣ	Ελλάδα	36,16%	36,16%
Phoenix Vega Mezz Plc	ΤΧΣ	Ελλάδα	27,00%	27,00%
Sunrisemezz	ΤΧΣ	Ελλάδα	27,00%	27,00%
Galaxy Cosmos Mezz	ΤΧΣ	Ελλάδα	8,99%	8,99%
Cairo Mezz Plc- Ko	ΤΧΣ	Ελλάδα	1,40%	1,40%
Ελληνικά Πετρέλαια Α.Ε.	ΤΑΙΠΕΔ	Ελλάδα	31,18%	31,18%
Εταιρεία Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτευούσης Α.Ε.(ΕΥΔΑΠ)	ΤΑΙΠΕΔ	Ελλάδα	11,30%	11,30%
Εταιρεία Ύδρευσης & Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης Α.Ε. (ΕΥΑΘ)	ΤΑΙΠΕΔ	Ελλάδα	24,00%	24,00%
Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς (ΟΛΠ)	ΤΑΙΠΕΔ	Ελλάδα	7,14%	7,14%
Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης (ΟΛΘ)	ΤΑΙΠΕΔ	Ελλάδα	7,27%	7,27%
ΛΑΡΚΟ	ΤΑΙΠΕΔ	Ελλάδα	55,19%	55,19%
ΔΕΠΑ Εμπορίας Α.Ε.	ΤΑΙΠΕΔ	Ελλάδα	100,00%	100,00%
Οργανισμός Διεξαγωγής Ιπποδρομιών Ελλάδος Α.Ε. (ΟΔΙΕ) (Σε Εκκαθάριση)	ΤΑΙΠΕΔ	Ελλάδα	100,00%	100,00%
Οργανισμός Λιμένος Αλεξαν/λης	ΤΑΙΠΕΔ	Ελλάδα	100,00%	100,00%
Οργανισμός Λιμένος Βόλου	ΤΑΙΠΕΔ	Ελλάδα	100,00%	100,00%
Οργανισμός Λιμένος Ελευσίνας	ΤΑΙΠΕΔ	Ελλάδα	100,00%	100,00%
Οργανισμός Λιμένος Ηγουμενίτσας	ΤΑΙΠΕΔ	Ελλάδα	33,00%	33,00%
Οργανισμός Λιμένος Ηρακλείου	ΤΑΙΠΕΔ	Ελλάδα	33,00%	33,00%
Οργανισμός Λιμένος Καβάλας	ΤΑΙΠΕΔ	Ελλάδα	100,00%	100,00%
Οργανισμός Λιμένος Κέρκυρας	ΤΑΙΠΕΔ	Ελλάδα	100,00%	100,00%
Οργανισμός Λιμένος Λαυρίου	ΤΑΙΠΕΔ	Ελλάδα	100,00%	100,00%
Οργανισμός Λιμένος Πατρών	ΤΑΙΠΕΔ	Ελλάδα	100,00%	100,00%
Οργανισμός Λιμένος Ραφήνας	ΤΑΙΠΕΔ	Ελλάδα	100,00%	100,00%

Αναφορικά με τις συμμετοχές που εμφανίζονται στον ανωτέρω πίνακα και προέρχονται από το πρώην ΤΑΙΠΕΔ, το ΤΑΙΠΕΔ λειτουργεί ως αντιπρόσωπος για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου. Τα περιουσιακά στοιχεία που του μεταφέρονται παρακολουθούνται διακριτά σε πληροφοριακούς λογαριασμούς (δεν αποτελούν ενεργητικό του ΤΑΙΠΕΔ), ενώ τα έσοδα από την αξιοποίησή τους δεν θεωρούνται έσοδα του ΤΑΙΠΕΔ, καθώς το Ταμείο ενεργεί αποκλειστικά ως αντιπρόσωπος του Δημοσίου στη διαδικασία αποκρατικοποιήσεων. Η πρακτική αυτή συνεχίζεται και μετά την απορρόφησή του από το Υπερταμείο.

Σε ό,τι αφορά τις συμμετοχές του ΤΧΣ αυτές έχουν απεικονιστεί στις επενδύσεις σε συγγενείς και λοιπές συμμετοχές (σχετική Σημείωση 6.2).

2. Βάση κατάρτισης Τριμηνιαίας Οικονομικής Αναφοράς

Σύμφωνα με το άρθρο 195 ν.4389/2016, το Διοικητικό Συμβούλιο συντάσσει τριμηνιαίες αναφορές επί των πεπραγμένων και των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές πληροφορίες και τα οικονομικά στοιχεία που παρουσιάζονται στην Τριμηνιαία Αναφορά, είναι σύμφωνα με τα λογιστικά βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και υπόκεινται στη λογιστική αρχή του δεδουλευμένου. Τα ποσά που παρουσιάζονται επί της αρχής του δεδουλευμένου έχουν προσδιοριστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 34 "Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά", όμως δεν παρουσιάζονται όλα τα πληροφοριακά στοιχεία και γνωστοποιήσεις που ζητούνται από τα ΔΛΠ 34 για την ενδιάμεση

χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Επιπλέον, οι οικονομικές αυτές πληροφορίες δημοσιεύονται εντός 90 ημερών ενώ οι επίσημες οικονομικές καταστάσεις δμήνου και έτους εγκρίνονται ταυτόχρονα με τις ενοποιημένες, άρα οριστικοποιούνται μεταγενέστερα από τις τριμηνιαίες αναφορές. Για τον λόγο αυτό υπάρχει πιθανότητα τα ποσά τους να διαφέρουν ως αποτέλεσμα γεγονότων ή πληροφοριών που έγιναν γνωστά/διαθέσιμα μεταξύ της ημερομηνίας δημοσίευσης των τριμηνιαίων αναφορών και της ημερομηνίας έγκρισης των εξαμηνιαίων ή ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές πληροφορίες και τα οικονομικά στοιχεία έχουν συνταχθεί επί της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας και σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τους χρεωστικούς ή συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές πληροφορίες και τα οικονομικά στοιχεία έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των τελευταίων δημοσιευμένων ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1^η Ιανουαρίου 2025 και περιγράφονται στην παράγραφο «Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες».

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές πληροφορίες και τα οικονομικά στοιχεία σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτούν τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 3.

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία έγιναν υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1^η Ιανουαρίου 2025 και μεταγενέστερα και τα οποία αναλύονται παρακάτω.

Α) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

Τα κατωτέρω πρότυπα και τροποποιήσεις έχουν εκδοθεί η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική από την τρέχουσα οικονομική χρήση.

- **ΔΛΠ 21 «Οι Επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες» (Τροποποιήσεις) - Έλλειψη ανταλλαξιμότητας** (εφαρμόζεται στις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2025)
Η εφαρμογή της δεν είχε σημαντική επίδραση στην εταιρική τριμηνιαία αναφορά.

Β) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους, αλλά δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν υιοθετήθηκαν νωρίτερα από τον Όμιλο και την Εταιρεία

Τα κάτωθι πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους και δεν υιοθετήθηκαν νωρίτερα. Η Εταιρεία επί του παρόντος βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης των τυχόν επιπτώσεων αυτών.

- **ΔΠΧΑ 9 «(Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026)
- **ΔΠΧΑ 9 «(Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026)
- **Ετήσιες βελτιώσεις σε Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026):
 - **ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς»**
 - **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»**
 - **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (οδηγίες εφαρμογής μόνο)**
 - **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»**
 - **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»**
 - **ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών»**
- **Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)
- **ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)
- **ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Η σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών πληροφοριών και των οικονομικών στοιχείων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων, κρίσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της Διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, των εσόδων και των εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή πληροφόρηση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και περιστάσεις, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη της Τριμηνιαίας αναφοράς της Εταιρείας.

Κατά την σύνταξη αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών πληροφοριών και των οικονομικών στοιχείων, οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις, που υιοθετήθηκαν από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας, είναι ίδιες με αυτές που αναφέρονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2023.

4. Απορρόφηση της θυγατρικής ΤΑΙΠΕΔ και μεταφορά στην ΕΕΣΥΠ των τίτλων που ενσωματώνουν το κεφάλαιο του ΤΧΣ καθώς και τα δικαιώματα και υποχρεώσεις του

Με το άρθρο 5 του νόμου 5131/ΦΕΚ Α' 128/02-08-2024 οριζόταν πως στον ν. 4389/2016 (Α' 94) προστίθεται άρθρο 188Α το οποίο έχει ως εξής:

“Απορρόφηση Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου και Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας από την Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας”

- 1. Μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2024, το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (Τ.Α.Ι.Π.Ε.Δ.) απορροφάται από την Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας (Ε.Ε.ΣΥ.Π.) και συγχωνεύεται με αυτή, σύμφωνα με τα άρθρα 18, περί αποτελεσμάτων συγχώνευσης, και 35, περί απορρόφησης εταιρείας από ανώνυμη εταιρεία που κατέχει το σύνολο των εταιρικών μεριδίων ή των μετοχών τους, του ν. 4601/2019 (Α' 44), με την επιφύλαξη της παρ. 2 του παρόντος. Για τον σκοπό του προηγούμενου εδαφίου, υπογράφεται σύμβαση μεταξύ των διοικητικών συμβουλίων του Τ.Α.Ι.Π.Ε.Δ. και της Ε.Ε.ΣΥ.Π., η οποία προσυπογράφεται από τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών ως εκπρόσωπο του μοναδικού μετόχου της Ε.Ε.ΣΥ.Π., δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και καταχωρείται στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.). Με την καταχώριση της σύμβασης συγχώνευσης στο Γ.Ε.ΜΗ., η Ε.Ε.ΣΥ.Π. υποκαθίσταται αυτοδικαίως ως καθολικός διάδοχος στο σύνολο της περιουσίας, των δικαιωμάτων, των υποχρεώσεων, των αρμοδιοτήτων και γενικά των εννόμων σχέσεων του Τ.Α.Ι.Π.Ε.Δ., συμπεριλαμβανομένων των εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί ακινήτων, καθώς και των διοικητικών αδειών που έχουν εκδοθεί υπέρ του Τ.Α.Ι.Π.Ε.Δ..*
- 2. Για την υπογραφή της σύμβασης της παρ. 1, δεν απαιτείται η τήρηση των προϋποθέσεων των περ. στ) και ζ) του άρθρου 7, περί σχεδίου σύμβασης συγχώνευσης, των άρθρων 8, περί δημοσίευσης του σχεδίου σύμβασης συγχώνευσης, 11, περί διαθεσιμότητας των εγγράφων για εξέταση από τους μετόχους ή τους εταίρους, 14, περί έγκρισης της συγχώνευσης από τη συνέλευση ή τους εταίρους καθεμιάς από τις εταιρείες που μετέχουν σε αυτήν, και 17, περί προληπτικού ελέγχου νομιμότητας, καθώς και των αναφερόμενων στις παρ. 1 και 2 του άρθρου 35, περί της απορρόφησης εταιρείας από ανώνυμη εταιρεία που κατέχει το σύνολο των εταιρικών μεριδίων ή μετοχών, του ν. 4601/2019.*
- 3. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών που εκδίδεται μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2024, δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και καταχωρείται στο Γ.Ε.ΜΗ., το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (Τ.Χ.Σ.) καταργείται. Οι τίτλοι που ενσωματώνουν το κεφάλαιο του Τ.Χ.Σ., καθώς και τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις του, περιέρχονται στην Ε.Ε.ΣΥ.Π..*
- 4. Η συγχώνευση των παρ. 1 έως 3 ισχύει από την καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ., ανεξαρτήτως της χρονικής αλληλουχίας, της σύμβασης συγχώνευσης της παρ. 1 και της απόφασης της παρ. 3.*
- 5. Η σύμβαση συγχώνευσης της παρ. 1, οι πράξεις και οι συμβάσεις που αφορούν στην εισφορά και μεταβίβαση στοιχείων του ενεργητικού ή παθητικού ή άλλων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων και κάθε εμπράγματος ή ενοχικού δικαιώματος του Τ.Α.Ι.Π.Ε.Δ. και του Τ.Χ.Σ. στην Ε.Ε.ΣΥ.Π., και στον μετασχηματισμό των ως άνω εταιρειών, καθώς και οποιεσδήποτε άλλες πράξεις απαιτούνται για την εφαρμογή του παρόντος, απαλλάσσονται από κάθε φόρο ή τέλος υπέρ του Δημοσίου, καθώς και από κάθε τέλος, εισφορά ή δικαίωμα υπέρ οποιουδήποτε τρίτου. Η απαλλαγή του πρώτου εδαφίου εφαρμόζεται και επί του φόρου συγκέντρωσης κεφαλαίου. [...]”*

Σε εφαρμογή των ανωτέρω:

- υπογράφηκε στις 23.12.2024 από τα Διοικητικά Συμβούλια των εταιρειών και προσυπογράφηκε από τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών η Σύμβαση συγχώνευσης με απορρόφηση της εταιρείας ΤΑΙΠΕΔ Α.Ε. από την ΕΕΣΥΠ Α.Ε.
- εκδόθηκε η από 23.12.2024 απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με αριθμ. 195701 ΕΞ 2024 (ΦΕΚ-Β-7092), με την οποία καταργήθηκε το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας και απορροφήθηκε από την ΕΕΣΥΠ Α.Ε.
- στις 31.12.2024 καταχωρήθηκαν στο Γ.Ε.ΜΗ. οι ανωτέρω σύμβαση συγχώνευσης και η απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, με συνέπεια από την ημερομηνία αυτή να ισχύουν οι ανωτέρω συγχωνεύσεις και η ΕΕΣΥΠ κατέστη αυτοδικαίως ως καθολικός διάδοχος του ΤΑΙΠΕΔ ενώ περιήλθαν στην ΕΕΣΥΠ οι τίτλοι που ενσωματώνουν το κεφάλαιο του ΤΧΣ καθώς και τα δικαιώματα και υποχρεώσεις του.

Καθώς η ΕΕΣΥΠ, το ΤΑΙΠΕΔ και το ΤΧΣ, βρίσκονται υπό τον κοινό έλεγχο του ιδίου τελικού μετόχου, ο οποίος είναι ο ίδιος πριν και μετά την συνένωση, η απορρόφηση των οντοτήτων αυτών από την ΕΕΣΥΠ, θεωρείται ότι είναι μεταξύ οντοτήτων υπό κοινό έλεγχο, η οποία εξαιρείται από το πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3. Κατά συνέπεια, η ΕΕΣΥΠ για την συνένωση ακολούθησε την πάγια πολιτική του Ομίλου για συνένωση οντοτήτων υπό κοινό έλεγχο.

Μια συνένωση επιχειρήσεων που αφορά οικονομικές οντότητες ή επιχειρήσεις που τελούν υπό κοινό έλεγχο είναι μια συνένωση επιχειρήσεων στην οποία όλες οι συνενωμένες οντότητες ή επιχειρήσεις τελικά ελέγχονται από το ίδιο μέρος ή μέρη πριν και μετά τη συνένωση επιχειρήσεων και ο έλεγχος αυτός δεν είναι προσωρινός. Στις περιπτώσεις αυτές ο Όμιλος, σύμφωνα με τις παραγράφους 10 έως 12 του ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές των Λογιστικών Εκτιμήσεων και Λάθη» που μεταξύ άλλων αναφέρουν πως «Εν απουσία προτύπου ή διερμηνείας που εφαρμόζεται ειδικώς σε συναλλαγή ή σε άλλο γεγονός ή περίσταση, η διοίκηση θα αναπτύξει και θα εφαρμόσει κατά την κρίση της μια λογιστική πολιτική από την οποία προκύπτουν πληροφορίες που είναι σχετικές με τις ανάγκες λήψης οικονομικών αποφάσεων των χρηστών και αξιόπιστες», εφαρμόζει λογιστική μέθοδο συνένωσης οικονομικών οντοτήτων υπό κοινό έλεγχο με βάση την οποία αθροίζονται οι λογιστικές αξίες των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων χωρίς περαιτέρω υπολογισμό εύλογων αξιών. Πιο αναλυτικά:

- Τα στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων των εταιρειών αναγνωρίζονται στις λογιστικές αξίες, όπως προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις των εταιρειών με κατάλληλες προσαρμογές α) για την επίτευξη ομοιόμορφων λογιστικών πολιτικών και β) για τη διόρθωση τυχών λαθών που είτε έχουν επισημανθεί από τους ορκωτούς ελεγκτές τους ή έγιναν αντιληπτά εντός 12 μηνών από τη μεταβίβαση, αφορούσαν θέματα προ μεταβίβασης και για τα οποία υπάρχει επαρκής πληροφόρηση ώστε να μπορεί να προσδιοριστεί το ποσό της εγγραφής που απαιτείται.
- Δεν αναγνωρίζεται υπεραξία. Η διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσης της επένδυσης και της καθαρής θέσης της μεταβιβασθείσας εταιρείας αναγνωρίζεται σε διακριτό αποθεματικό στα Ίδια Κεφάλαια «Αποθεματικό από απόκτηση θυγατρικών», καθώς προκύπτει από συναλλαγή με τον μέτοχο.
- Τα κόστη της συναλλαγής (εάν υπάρχουν) αναγνωρίζονται απευθείας ως έξοδα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

- Ο Όμιλος αναγνωρίζει στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις κάθε νέα οντότητα από την ημερομηνία που τίθεται σε ισχύ η μεταβίβασή της, χωρίς αναμόρφωση των συγκριτικών στοιχείων προηγούμενης περιόδου.

Συνέπεια των ανωτέρω, ο ισολογισμός της συγκριτικής χρήσης 31.12.2024 της ΕΕΣΥΠ Α.Ε. εμπεριέχει και τα στοιχεία ισολογισμού των πρώην ΤΑΙΠΕΔ Α.Ε. και ΤΧΣ και τα οποία:

- μεταφέρθηκαν με τις λογιστικές αξίες που είχαν τα στοιχεία αυτά κατά την 31.12.2024. Σημειώνεται ότι οι λογιστικές αξίες αυτών στην συντριπτική τους πλειοψηφία δεν διαφέρουν από τις εύλογες αξίες καθώς το ΤΧΣ αποτιμά τις συμμετοχές στην εύλογη αξία τους και τα βασικότερα λοιπά κονδύλια αφορούν απαιτήσεις και υποχρεώσεις των οποίων οι φέρουσες αξίες εκτιμάται ότι δεν διαφέρουν ουσιωδώς από τις εύλογες.
- σύμφωνα με την πάγια πολιτική του Ομίλου, τα κονδύλια των απορροφώμενων εταιρειών αναγνωρίστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις από την ημερομηνία που τέθηκε σε ισχύ η απορρόφηση (31.12.2024) χωρίς αναμόρφωση των συγκριτικών στοιχείων της 31.12.2023.
- Η διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσης της επένδυσης και της καθαρής θέσης της μεταβιβασθείσας εταιρείας αναγνωρίζεται σε διακριτό αποθεματικό στα Ίδια Κεφάλαια «Αποθεματικό απορρόφησης ΤΑΙΠΕΔ-ΤΧΣ»

Καθώς το κόστος κτήσης της ΕΕΣΥΠ ήταν μηδενικό, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων των δύο οντοτήτων μεταφέρθηκε στα ίδια κεφάλαια της ΕΕΣΥΠ ως εξής:

- Το σύνολο ιδίων κεφαλαίων του ΤΑΙΠΕΔ 31.12.2024 ύψους €33,01 εκατ. εμφανίσθηκε ως «αποθεματικό απορρόφησης ΤΑΙΠΕΔ».
- Το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του ΤΧΣ σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση μεταφέρθηκε «ως στοιχεία του ισολογισμού της Ε.Ε.ΣΥ.Π. μετά τη συντέλεση της απορρόφησης κατά τη καταχώρηση της παρούσας απόφασης στο Γ.Ε.ΜΗ. και με επαύξηση της καθαρής θέσης της Ε.Ε.ΣΥ.Π. με σχηματισμό αποθεματικού των ιδίων κεφαλαίων της ειδικού σκοπού» και απεικονίζεται στα ίδια κεφάλαια της ΕΕΣΥΠ με την επωνυμία «αποθεματικό απορρόφησης ΤΧΣ»

Η Κατάσταση Οικονομικής Θέσης του Υπερταμείου την 31.12.2024, μετά την απορρόφηση του ΤΑΙΠΕΔ και ενσωμάτωση του ΤΧΣ, αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	Υπερταμείο*	ΤΑΙΠΕΔ**	ΤΧΣ	ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ**
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (σε χιλ. ευρώ)	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία	205	469	117	790
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	79	12	2	94
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	182	765	315	1.263
Επενδύσεις σε θυγατρικές	84.600	-	-	84.600
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και λοιπές συμμετοχές	118.498	-	1.039.066	1.157.564
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	33	523.939	42	524.014
Απαιτήσεις από τράπεζες υπό εκκαθάριση	-	-	467.532	467.532
Σύνολο	203.597	525.185	1.507.074	2.235.857
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Εμπορικές απαιτήσεις και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	5.685	938.076	66.034	1.009.795
Λοιπές απαιτήσεις	262	17.247	2.279	19.788
Χρημ/κά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος	1.100	-	-	1.100
Χρημ/κά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω απ/των	10.549	-	-	10.549
Βραχυπρόθεσμο μέρος από Τράπεζες υπό εκκαθάριση	-	-	86.236	86.236
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	791.401	135.167	3.719.636	4.646.204
Σύνολο	808.997	1.090.490	3.874.185	5.773.672
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	1.012.594	1.615.675	5.381.259	8.009.529
Ίδια κεφάλαια				
Μετοχικό Κεφάλαιο	245.703	-	-	245.703
Λοιπά αποθεματικά	395.590	-	-	395.590
Αποθεματικό απορρόφησης ΤΑΙΠΕΔ-ΤΧΣ	-	33.013	5.379.686	5.412.699
Αποτελέσματα εις νέον	59.702	-	-	59.702
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	700.995	33.013	5.379.686	6.113.694
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	107	145	67	319
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	41	306	-	347
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	567.787	-	567.787
Σύνολο	148	568.239	67	568.454
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Προμηθευτές, λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες	5.229	1.010.128	64	1.015.421
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	167	517	257	941
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	306.054	3.780	1.185	311.019
Σύνολο	311.451	1.014.424	1.506	1.327.381
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Και Υποχρεώσεων	1.012.594	1.615.675	5.381.259	8.009.529

*Η στήλη Υπερταμείο αναφέρεται στα ποσά προ απορρόφησης.

** Αναφορικά με την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31.12.2024, έχουν διενεργηθεί αναταξινομήσεις μεταξύ των κονδυλίων «εμπορικών απαιτήσεων και συμβατικών περιουσιακών στοιχείων» και «λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων», έτσι ώστε οι παρεχόμενες πληροφορίες στις σημειώσεις αυτές να είναι συγκρίσιμες με αυτές της τρέχουσας περιόδου.

5. Πληροφόρηση ανά τομέα δραστηριότητας

Η Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων ανά λειτουργικό τομέα για την περίοδο του πρώτου τριμήνου 2025 καθώς και η Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ανά λειτουργικό τομέα για την 31.03.2025 παρουσιάζεται κάτωθι:

Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων ανά λειτουργικό τομέα

Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων ('000 €)	Σημ.	01.01.2025- 31.03.2025				01.01.2025- 31.03.2025	01.01.2024- 31.03.2024
		Υπερταμείο*	ADP	PPF	ex-TXΣ	ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ	
Έσοδα από επανατιμ/ση δαπανών στο Ελ.Δημόσιο (PPF)	18.1	-	-	5.742	-	5.742	-
Έσοδα από τιμ/ση προς το Ελ.Δημόσιο για κάλυψη διοικητικών & λειτουργικών δαπανών	18.2	-	44	-	-	44	-
Κόστος μισθοδοσίας και διοίκησης	18.3	(1.614)	(1.036)	(583)	(885)	(4.118)	(1.389)
Αμοιβές τρίτων	18.4	(1.809)	(156)	(92)	(253)	(2.311)	(1.257)
Λοιπά λειτουργικά (έξοδα)/ έσοδα	18.5	(376)	(361)	(21)	(772)	(1.530)	(328)
Αμοιβές & έξοδα τρίτων για αξιοποίηση ιδιωτικής περ/σίας του Δημοσίου-Προς επανατιμ/ση	18.1	-	(6)	(5.468)	-	(5.474)	-
Από/σμα προ χρημ/κών αποτ/των, φόρων και αποσβέσεων (EBITDA)		(3.800)	(1.514)	(422)	(1.911)	(7.646)	(2.974)
Αποσβέσεις		(74)	(158)	(3)	(86)	(321)	(69)
Αποτίμηση χρημ/κών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτ/των	18.6	71	-	-	-	71	41
Χρηματοοικονομικά έσοδα	18.7	4.284	496	431	26.493	31.704	2.274
Χρηματοοικονομικά έξοδα	18.7	(7)	(17)	(7)	(2)	(33)	(8)
Αποτέλεσμα προ φόρων		475	(1.194)	-	24.494	23.775	(736)
Φόρος εισοδήματος		-	-	-	-	-	-
Καθαρά αποτελέσματα		475	(1.194)	-	24.494	23.775	(736)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα		-	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα		475	(1.194)	-	24.494	23.775	(736)

*Η στήλη Υπερταμείο αναφέρεται στα ποσά προ απορρόφησης.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ανά λειτουργικό τομέα

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ('000 €)	Σημ.	31.03.2025				31.03.2025
		Υπερταμείο*	ADP	PPF	ex-TXΣ	ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ιδιοχρησ/να πάγια περ/κά στοιχεία		207	387	52	112	758
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		72	5	3	1	80
Δικ/ματα χρήσης περ/κών στοιχείων		215	675	-	236	1.126
Επενδύσεις σε θυγατρικές	6.1	84.600	-	-	-	84.600
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και λοιπές συμμετοχές	6.2	118.498	-	-	1.039.066	1.157.564
Χρημ/κά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος	7.1	700	-	-	-	700
Απαιτήσεις από τράπεζες υπό εκ/ση	8	-	-	-	467.532	467.532
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9	37	508.562	1	42	508.642
Σύνολο μη κυκλ/ντων στοιχείων εν/κού		204.329	509.628	55	1.506.990	2.221.002
Εμπορικές απαιτήσεις και συμβατικά περ/κά στοιχεία	9,10	4.247	307.277	431	26.493	338.447
Λοιπές απαιτήσεις	11	149	19.118	1.537	1.727	22.531
Απαιτήσεις από τράπεζες υπό εκ/ση	8	-	-	-	86.236	86.236
Χρημ/κά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος	7.1	1.100	-	-	-	1.100
Χρημ/κά στοιχεία που επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτ/των	7.2	10.716	-	-	-	10.716
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	484.860	76.558	60.932	3.783.657	4.406.008
Σύνολο κυκλ/ντων στοιχείων εν/κού		501.072	402.953	62.901	3.898.113	4.865.039
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		705.401	912.581	62.956	5.405.103	7.086.041
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ						
Καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο		245.703	-	-	-	245.703
Αποθεματικό απορρόφησης ΤΑΙΠΕΔ-ΤΧΣ	4	-	33.013	-	5.379.686	5.412.699
Λοιπά αποθεματικά		395.590	-	-	-	395.590
Αποτελέσματα εις νέον	13	60.177	(1.194)	-	24.494	83.477
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		701.470	31.819	-	5.404.180	6.137.469
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ						
Προβλέψεις για συνταξιοδότηση προσωπικού		116	154	-	70	340
Μακρ/σμες υπ/σεις μισθώσεων		92	199	-	-	291
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9, 14	-	549.637	4.051	-	553.688
Σύνολο μακρ/σμων υπ/σεων και προβλέψεων		208	549.990	4.051	70	554.318
Προμ/τές, λοιπές εμπ/κές υπ/σεις και υπ/σεις που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες	15	1.241	295.671	53.674	172	350.758
Μερίσματα πληρωτέα	16	-	-	-	-	-
Βραχ/σμο μέρος μακρ/σμων μισθώσεων		142	530	-	172	844
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	17	2.341	34.571	5.232	509	42.653
Σύνολο βραχ/σμων υπ/σεων		3.723	330.772	58.906	853	394.254
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		3.931	880.762	62.956	923	948.572
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔ.ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠ/ΣΕΩΝ		705.401	912.581	62.956	5.405.103	7.086.041

*Η στήλη Υπερταμείο αναφέρεται στα ποσά προ απορρόφησης.

6. Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς επιχειρήσεις και λοιπές συμμετοχές

6.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές

Σύμφωνα με το άρθρο 188 του ν.4389/2016, η συμμετοχή του Δημοσίου σε ένα χαρτοφυλάκιο επιχειρήσεων μεταφέρθηκε στην ΕΕΣΥΠ άνευ ανταλλάγματος. Από αυτές, σε κάποιες η ΕΕΣΥΠ ασκεί άμεσα έλεγχο και επομένως έχουν αναγνωρισθεί στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως «Επενδύσεις σε θυγατρικές». Οι επιχειρήσεις αυτές αναλύονται κάτωθι:

Θυγατρικές εταιρείες	Αντικείμενο εργασίας	Χώρα	31.03.2025 % Άμεσης συμμετοχής	31.12.2024 % Άμεσης συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης
Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. (ΕΤΑΔ)	Διαχείριση και αξιοποίηση χαρτοφυλακίου ακίνητης περιουσίας που περιήλθε στην κυριότητά της από το Ελληνικό Δημόσιο	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Πλήρης
Συμμετοχές 5G Α.Ε.	Υπηρεσίες διαχείρισης αμοιβαίων κεφαλαίων	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Πλήρης
Οργανισμός Αστικών Συγκοινωνιών Αθηνών Α.Ε. (ΟΑΣΑ)	Σχεδιασμός, προγραμματισμός, οργάνωση, συντονισμός, έλεγχος και παροχή του συγκοινωνιακού έργου των επίγειων και υπόγειων μέσων μαζικής μεταφοράς	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Πλήρης
Οργανισμός Κεντρικών Αγορών και Αλιείας Α.Ε. (ΟΚΑΑ)	Διοίκηση και διαχείριση Κεντρικών Αγορών, Ιχθυοαγορών και Ιχθυοσκαλών	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Πλήρης
Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης Α.Ε. (ΚΑΘ)	Διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Πλήρης
Ανώνυμος Εταιρεία Διώρυγας Κορίνθου (ΑΕΔΙΚ)	Άσκηση και εκμετάλλευση των δικαιωμάτων της Διώρυγας Κορίνθου	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Πλήρης
Ελληνικά Ταχυδρομεία Α.Ε. (ΕΛΤΑ)	Παροχή και ανάπτυξη ταχυδρομικών υπηρεσιών και εμπορία και προμήθεια ηλεκτρικής ενέργειας	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Πλήρης
Διεθνής Έκθεση Θεσσαλονίκης Α.Ε. (ΔΕΘ)	Διοργάνωση επαγγελματικών εκθέσεων	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Πλήρης
Ελληνικές Αλυκές Α.Ε.	Βελτίωση, ανάπτυξη και εκμετάλλευση των αλυκών της Ελλάδας και επεξεργασία και εμπορία προϊόντων των αλυκών	Ελλάδα	80,00%	80,00%	Πλήρης
ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε.	Διαχείριση σιδηροδρομικής περιουσίας, ίδρυση και λειτουργία εμπορευματικών κέντρων	Ελλάδα	100,00%	100,00%	Πλήρης

Οι μετοχές ή τίτλοι που ενσωματώνουν το κεφάλαιο των θυγατρικών μεταβιβάστηκαν στην Εταιρεία άνευ ανταλλάγματος (εκτός της εταιρείας Συμμετοχές 5G Α.Ε. η οποία ιδρύθηκε από την ΕΕΣΥΠ). Η Εταιρεία έχει επιλέξει ως λογιστική πολιτική στις οικονομικές της καταστάσεις την αναγνώριση των συμμετοχών στις εταιρείες αυτές στο κόστος κτήσης (το οποίο για τις μετοχές που ελήφθησαν κατά την πρώτη αναγνώριση ήταν μηδενικό) και συνεπώς αυτές εμφανίστηκαν στη συμβολική αξία του ενός (1) ευρώ ανά συμμετοχή.

Στις «Επενδύσεις σε θυγατρικές» περιλαμβάνονται:

- ποσό €100 εκατ. που προέκυψε σε συνέχεια της από 23.12.2020 καταβολής του από το Υπερταμείο στη θυγατρική ΕΛΤΑ Α.Ε. για συμμετοχή στην αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου. Κατά την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων έτους 2023 διενεργήθηκε άσκηση απομείωσης της συμμετοχής στα ΕΛΤΑ με βάση την οποία η ανακτήσιμη αξία της συμμετοχής υπολειπόταν της λογιστικής κατά € 18,5 εκατ. με συνέπεια να καταχωρηθεί το 2023 ζημία απομείωσης για το ποσό αυτό. Στα πλαίσια της προετοιμασίας της παρούσας οικονομικής αναφοράς εξετάσθηκε εάν υπάρχουν αποκλίσεις στις επιδόσεις των ΕΛΤΑ από τα προβλεπόμενα εκείνης της άσκησης απομείωσης που να υποδεικνύουν μείωση της ανακτήσιμης αξίας. Οι προκαταρκτικές οικονομικές καταστάσεις των ΕΛΤΑ υποδεικνύουν ότι οι επιδόσεις τους (έσοδα, EBITDA, ύψος διαθεσίμων κτλ) για το 2024 ήταν καλύτερες από αυτές που χρησιμοποιήθηκαν στην εν λόγω άσκηση, ωστόσο, καθώς στην προηγούμενη άσκηση απομείωσης, ήταν κρίσιμη η εξέλιξη των μεγεθών του έτους 2025 και ειδικά η αύξηση των ρευστών διαθεσίμων μέσω είσπραξης των παλαιών ανείσπρακτων απαιτήσεων από καθολική υπηρεσία και από την αξιοποίηση ακινήτων, ζητήθηκε από τα ΕΛΤΑ επικαιροποίηση του προϋπολογισμού και του επιχειρησιακού πλάνου, ώστε εάν τα γεγονότα και περιστάσεις υποδεικνύουν ότι αναμένονται αποκλίσεις να προβεί σε νέο έλεγχο για την πιθανότητα ύπαρξης περαιτέρω απομείωσης της αξίας της συμμετοχής,
- ποσό €3 εκατ. που προέκυψε από την εξαγορά ποσοστού συμμετοχής 24,81% της θυγατρικής εταιρείας «Ελλ. Αλυκές» αυξάνοντας έτσι το ποσοστό του Υπερταμείου από 55,19% σε 80%,
- η συμμετοχή της Εταιρείας στην άμεση θυγατρική «Συμμετοχές 5G Α.Ε.» αξίας € 100 χιλ., το οποίο αντιστοιχεί στο ποσό που καταβλήθηκε από την ΕΕΣΥΠ ως μετοχικό κεφάλαιο κατά την ίδρυση της θυγατρικής και
- η συμβολική αξία €1 ανά συμμετοχή σε κάθε μία από τις εταιρείες που συμπεριλαμβάνονται στον ανωτέρω πίνακα (με εξαίρεση την «Συμμετοχές 5G Α.Ε.»).

6.2 Επενδύσεις σε συγγενείς και λοιπές συμμετοχές

Α. Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες

Από τις επιχειρήσεις των οποίων η συμμετοχή του Δημοσίου μεταβιβάστηκε στην ΕΕΣΥΠ, σε ορισμένες η ΕΕΣΥΠ ασκεί ουσιώδη επιρροή και επομένως έχουν αναγνωρισθεί στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις». Οι επιχειρήσεις αυτές αναλύονται κάτωθι:

Συγγενείς εταιρείες	Αντικείμενο εργασίας	Χώρα	31.03.2025 % Άμεσης συμμετοχής	31.12.2024 % Άμεσης συμμετοχής
Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. (ΔΕΗ)	Παραγωγή, μεταφορά και διανομή ηλεκτρικής ενέργειας	Ελλάδα	35,30%	35,30%
Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών Α.Ε. (ΔΑΑ)	Χρηματοδότηση, κατασκευή και λειτουργία πολιτικών αερολιμένων και διαχείριση ΔΑΑ στα Σπάτα Αττικής	Ελλάδα	25,50%	25,50%
ΕΤΒΑ Βιομηχανικές Περιοχές Α.Ε. (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ)	Ίδρυση, οργάνωση, εκμετάλλευση και διοίκηση-διαχείριση οργανωμένων χώρων εγκατάστασης επιχειρήσεων (βιομηχανικών περιοχών)	Ελλάδα	35,00%	35,00%
Ελληνικό Κέντρο Αμυντικής Καινοτομίας (ΕΛΚΑΚ)	Πρωώθηση της αμυντικής τεχνολογίας και των τεχνολογιών διττής χρήσης στην Ελλάδα, καλύπτοντας ανάγκες των Ενόπλων Δυνάμεων, των Σωμάτων Ασφαλείας και της πολιτικής προστασίας	Ελλάδα	33,00%	33,00%

Οι μετοχές ή τίτλοι που ενσωματώνουν το κεφάλαιο των συγγενών εταιρειών μεταβιβάστηκαν στην Εταιρεία άνευ ανταλλάγματος. Η μητρική Εταιρεία αναγνώρισε στις εταιρικές (ατομικές) χρηματοοικονομικές καταστάσεις τη συμμετοχή της στις συγγενείς οι οποίες τις μεταβιβάστηκαν στο κόστος κτήσης και τις απεικονίζει στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης σε συμβολική αξία (€1 ευρώ ανά εταιρεία).

Στις «Επενδύσεις σε συγγενείς» περιλαμβάνονται:

- ποσό €105,7 εκατ. που αφορά την συμμετοχή της Εταιρείας στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΗ με το αναγκαίο ποσό, προκειμένου το Ελλ. Δημόσιο να διατηρήσει ποσοστό 34,12% στο μετοχικό κεφάλαιο της ΔΕΗ όπως αυτό προκύπτει από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της και λαμβάνοντας υπόψη το ποσοστό των μετοχών της ΔΕΗ που κατείχε το ΤΑΙΠΕΔ,
- ποσό €12,3 εκατ. που αφορά αποκτηθείσες μετοχές του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών («ΔΑΑ»). Εντός του 2024, στο πλαίσιο της εισαγωγής του συνόλου των μετοχών του ΔΑΑ στην Κύρια Αγορά της Ρυθμιζόμενης Αγοράς Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών, το Υπερταμείο συμμετείχε στην δημόσια προσφορά καταβάλλοντας το ποσό των €12,3 εκατ. για την απόκτηση 1.500.000 μετοχών με τιμή €8,2 ανά μετοχή. Κατά συνέπεια, το Υπερταμείο απέκτησε επιπλέον 0,5% του μετοχικού κεφαλαίου του ΔΑΑ, οπότε το συνολικό ποσοστό στον ΔΑΑ ανέρχεται πλέον σε 25,50%, και
- ποσό €0,5 εκατ. που αφορά τη συμμετοχή ποσοστού 33% του Υπερταμείου στη νέο-ιδρυθείσα εταιρεία ΕΛΚΑΚ Α.Ε..
- η συμβολική αξία €1 ανά συμμετοχή σε κάθε μία από τις εταιρείες που συμπεριλαμβάνονται στον ανωτέρω πίνακα (με εξαίρεση νέο-ιδρυθείσα εταιρεία ΕΛΚΑΚ Α.Ε.).

Β. Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες και λοιπές συμμετοχές χρηματοοικονομικού τομέα

Οι επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες και λοιπές συμμετοχές χρηματοοικονομικού τομέα αφορούν συμμετοχές του κλάδου πρώην ΤΧΣ που μεταφέρθηκαν στο Υπερταμείο σε συνέχεια της απορρόφησης του ΤΧΣ με ημερομηνία 31.12.2024. Το Υπερταμείο για τις συμμετοχές αυτές ακολούθησε την λογιστική πολιτική που ακολουθεί σταθερά από ιδρύσεώς του για τις συμμετοχές σε συγγενείς σύμφωνα με το ΔΛΠ 27 παρ. 10, και έτσι τις απεικόνισε στο κόστος μείον τυχόν σωρευμένες απομειώσεις. Ως κόστος κτήσης, λήφθηκε η εύλογη αξία των συμμετοχών αυτών στα βιβλία του ΤΧΣ κατά την ημερομηνία απορρόφησης (31.12.2024) που ήταν και η ημερομηνία απόκτησής τους από το Υπερταμείο. Οι αξίες αυτών (σε χιλ. ευρώ) έχουν ως εξής:

	31.03.2025 %	31.03.2025
Συμμετοχές σε τράπεζες		
Εθνική Τράπεζα Ελλάδος	8,39%	587.981
Τράπεζα Αττικής	36,16%	403.702
Σύνολο συμμετοχών σε τράπεζες		991.683
Λοιπές συμμετοχές		
Phoenix Vega Mezz PLC	27,00%	27.818
Sunrise Mezz PLC	27,00%	12.998
Galaxy Cosmos Mezz PLC	8,99%	4.762
Cairo Mezz PLC	1,40%	1.805
Σύνολο λοιπών συμμετοχών		47.384
Τελικό Σύνολο		1.039.066

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος συνολικού ποσού €1,8 εκατ. (31.12.2024: €1,1 εκατ.) αφορούν τα δάνεια που έχει χορηγήσει το Υπερταμείο προ απορρόφησης στη θυγατρική ΑΕΔΙΚ, ένα μέρος των οποίων απεικονίζεται στο μακροπρόθεσμο μέρος (€0,7 εκατ.) και το υπόλοιπο στο βραχυπρόθεσμο μέρος (€1,1 εκατ.).

7.2 Χρηματοοικονομικά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και τα οποία είναι καταχωρημένα ως στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού αποτελούνται από τις επενδύσεις του Υπερταμείου (προ απορρόφησης) σε εταιρικές ομολογίες. Κατωτέρω παρατίθεται κίνηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων του κυκλοφορούντος ενεργητικού:

Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Υπόλοιπο έναρξης

Αποτίμηση που καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων

Προσθήκες

Πωλήσεις

Λήξεις

Υπόλοιπο λήξης

31.03.2025	31.12.2024
10.549	1.159
71	386
143	10.637
(47)	(1.417)
-	(216)
10.716	10.549

8. Απαιτήσεις από τράπεζες υπό εκκαθάριση

Το ποσό αφορά το funding gap που καταβλήθηκε από το ΤΧΣ και ανήλθε σε €13.489 εκατ., εκ των οποίων περίπου €878 εκατ. ανακτήθηκαν και περίπου €12.057 εκατ. αξιολογήθηκαν ως μη ανακτήσιμα. Από την συνολική απαίτηση των €554 εκατ. εκτιμάται ότι εντός του 2025 θα εισπράξουμε €86 εκατ. και το οποίο καταχωρήθηκε στο κυκλοφορούν ενεργητικό στο κονδύλι «Βραχυπρόθεσμο μέρος από Τράπεζες υπό εκκαθάριση». Το funding gap, η σωρευτική απομείωση και οι σωρευτικές εισπράξεις ανά τράπεζα υπό εκκαθάριση την 31.03.2025 παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

Τράπεζες υπό εκκαθάριση	31.03.2025			
	Χρηματοδοτικό έλλειμμα	Σωρευτική απομείωση	Συγκεντρωτικές εισπράξεις	Εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία
Αχαϊκή Συνεταιριστική Τράπεζα	209.474	(131.027)	(62.000)	16.447
Αγροτική Τράπεζα Ελλάδος	7.470.717	(6.484.295)	(579.000)	407.422
Συνεταιριστική Τράπεζα Δωδεκανήσου	258.548	(131.385)	(110.500)	16.663
Συνεταιριστική Τράπεζα Ευβοίας	105.178	(91.405)	(6.200)	7.573
Πρώτη Επιχειρηματική Τράπεζα	456.970	(427.912)	(13.500)	15.559
Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο Ελλάδος	3.732.554	(3.654.388)	(18.500)	59.666
Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας	55.494	(30.656)	(20.600)	4.238
Συνεταιριστική Τράπεζα Λέσβου-Λήμνου	55.517	(37.350)	(15.300)	2.867
Probank	562.734	(534.330)	(14.000)	14.403
Proton Τράπεζα	259.622	(247.543)	(8.838)	3.241
T-Bank	226.957	(223.604)	(3.353)	-
Συνεταιριστική Τράπεζα Δυτικής Μακεδονίας	95.244	(63.555)	(26.000)	5.690
Σύνολο απαιτήσεων	13.489.008	(12.057.449)	(877.791)	553.768

Εκ των οποίων:

Μακροπρόθεσμο μέρος

467.532

Βραχυπρόθεσμο μέρος

86.236

Τα ποσά στον άνω πίνακα δεν παρουσιάζουν μεταβολή από αυτά που είχαν παρουσιαστεί 31.12.2024. Το βραχυπρόθεσμο μέρος των απαιτήσεων από τις τράπεζες υπό εκκαθάριση ύψους €86,24 εκατ. εκτιμάται ότι θα εισπραχθεί μέχρι τέλος Ιουλίου 2025.

Η ΡQH, Ειδικός Εκκαθαριστής, ανακοίνωσε την ολοκλήρωση της πώλησης και μεταβίβασης του χαρτοφυλακίου Alphabet συνολικού λογιστικού υπολοίπου €4,8 δισ.. Το αντάλλαγμα για τα δάνεια των δώδεκα υπό εκκαθάριση τραπεζών για τις οποίες το ΤΧΣ και συνεπώς και το Υπερταμείο, ως ο καθολικός διάδοχος είναι ο βασικός πιστωτής, ανήλθε σε €432 εκατ.. Το εν λόγω ποσό έχει ήδη ληφθεί υπόψη στην εκτίμηση των απαιτήσεων των τραπεζών υπό εκκαθάριση, οι οποίες κατά την 31.03.2025 (και 31.12.2024) εκτιμώνται σε €554 εκατ..

Οι μεταβιβάσεις ολοκληρώθηκαν ως εξής:

- 15.11.2024 το Χαρτοφυλάκιο Alphabet Ανεξασφάλιστων / Με Περιορισμένες Εξασφαλίσεις μεταβιβάστηκε σε εταιρεία χρηματοδοτούμενη από επενδυτικά κεφάλαια υπό τη διαχείριση της Fortress Investment Group,

- 17.01.2025 το Χαρτοφυλάκιο Alphabet Εξασφαλισμένων Δανείων Λιανικής μεταβιβάστηκε σε εταιρεία χρηματοδοτούμενη από επενδυτικά κεφάλαια υπό τη διαχείριση των Fortress Investment Group και Bain Capital's Special Situations business, και
- 31.01.2025 το Χαρτοφυλάκιο Alphabet Εξασφαλισμένων Επιχειρηματικών Δανείων μεταβιβάστηκε σε εταιρεία χρηματοδοτούμενη από επενδυτικά κεφάλαια υπό τη διαχείριση της Bracebridge Capital.

9. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων:

	31.03.2025				31.03.2025	31.12.2024
	Υπερταμείο	ADP	PPF	ex-TXΣ	ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ	
Απαιτήσεις από πώληση περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου (α)	- 508.525	-	-	-	508.525	523.898
Δοσμένες Εγγυήσεις	37	37	1	42	117	116
Σύνολο	37	508.562	1	42	508.642	524.014

(α) Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από την πώληση περιουσιακών στοιχείων αντιστοιχίζονται με ισόποσες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και αντίστοιχα κονδύλια υπάρχουν και στο βραχυπρόθεσμο μέρος. Το ΤΑΙΠΕΔ αναγνωρίζει απαίτηση βάσει του συμφωνηθέντος τιμήματος από τον αγοραστή και ισόποση υποχρέωση προς το Ελληνικό Δημόσιο. Το ποσό των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων και αντίστοιχων υποχρεώσεων από πώληση περιουσιακών στοιχείων του Δημοσίου αφορά τα παρακάτω περιουσιακά στοιχεία και αναλύονται ως εξής:

	Απαιτήσεις 31.03.2025	Υποχρεώσεις 31.03.2025	Απαιτήσεις 31.12.2024	Υποχρεώσεις 31.12.2024
Μακροπρόθεσμο μέρος				
Πώληση μετοχών Ελληνικό Α.Ε.	448.350	448.350	448.350	448.350
Δικαίωμα Χρήσης Ραδιοσυχνοτήτων (5G)	59.526	59.526	67.859	67.859
Πώληση ακινήτου στις Γούρνες Χερσονήσου ΑΒΚ 289	-	-	7.040	7.040
Λοιπά	650	650	650	650
Σύνολο	508.525	508.525	523.898	523.898

Βραχυπρόθεσμο μέρος

Πώληση Αττική Οδός Σύμβαση	-	-	784.800	784.800
Ετήσια αμοιβή παραχώρησης - Περιφερειακά αεροδρόμια	281.704	250.602	120.903	120.923
Δικαίωμα Χρήσης Ραδιοσυχνοτήτων στις Ζώνες 700 MHz, 2 GHz, 3400-3800 MHz & 26 GHz (5G)	8.334	8.334	8.334	8.334
Πώληση δικαιωμάτων χρήσης ραδιοσυχνοτήτων μέσω της Ε.Ε.Τ.Τ. (ζώνη 1800 MHz)	7.092	7.092	7.092	7.092
Πώληση ακινήτου στις Γούρνες Χερσονήσου ΑΒΚ 289	7.040	7.040	7.040	7.040
Παραχώρηση Μαρίνας Αλίμου	-	1.226	1.225	1.226
Λοιπά	653	659	626	634
Πώληση 13.128.317 μετοχών ΕΛΠΕ	681	-	-	(681)
Σύνολο	305.503	274.952	930.018	929.367
Γενικό σύνολο	814.028	783.477	1.453.917	1.453.265

10. Εμπορικές απαιτήσεις και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των εμπορικών απαιτήσεων και συμβατικών περιουσιακών στοιχείων:

	31.03.2025				31.03.2025	31.12.2024*
	Υπερταμείο	ADP	PPF	ex-TXΣ	ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ	
Απαιτήσεις από πώληση περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου (α)	-	305.503	-	-	305.503	930.018
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και έσοδα χρήσεως εισπρακτέα (β)	4.221	751	431	26.493	31.896	78.727
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο για έξοδα τρίτων	-	809	-	-	809	809
Εμπορικές απαιτήσεις από Ν.Π.Δ.Δ.& Δημόσιες Επιχειρήσεις	-	208	-	-	208	208
Μερίσματα εισπρακτέα	26	-	-	-	26	26
Εμπορικές απαιτήσεις από τρίτους	-	6	-	-	6	7
Σύνολο	4.247	307.277	431	26.493	338.447	1.009.795

* Αναφορικά με την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31.12.2024, έχουν διενεργηθεί αναταξινομήσεις μεταξύ των κονδυλίων «εμπορικών απαιτήσεων και συμβατικών περιουσιακών στοιχείων» και «λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων», έτσι ώστε οι παρεχόμενες πληροφορίες στις σημειώσεις αυτές να είναι συγκρίσιμες με αυτές της τρέχουσας περιόδου.

(α) Το ποσό €305,50 εκατ. (31.12.2024: €930,02 εκατ.) στις «Απαιτήσεις από πώληση περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου» αφορά κυρίως το βραχυπρόθεσμο μέρος των απαιτήσεων από το πρώην ΤΑΙΠΕΔ από τρίτους λόγω αξιοποίησης περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου το τίμημα των οποίων αναμένεται να εισπραχθεί από τους αντισυμβαλλόμενους εντός της επόμενης χρήσης οπότε και θα καταβληθούν στο Ελληνικό Δημόσιο. Για τα συγκεκριμένα ποσά υπάρχει αντίστοιχη υποχρέωση προς το Ελληνικό Δημόσιο που απεικονίζεται στη γραμμή «Βραχυπρόθεσμο μέρος των υποχρεώσεων από πώληση περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου» του κονδυλίου «Προμηθευτές, λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες» (για περαιτέρω ανάλυση δείτε Σημείωση 9). Την 31.03.2025, τα δυο κονδύλια διαφωνούν κατά €31 εκατ. περίπου και η διαφορά οφείλεται κυρίως στο ΦΠΑ των τιμολογίων που σχετίζονται με την παραχώρηση των περιφερειακών αεροδρομίων και ο οποίος αποδόθηκε εντός Απριλίου 2025.

(β) Το ποσό €31,90 εκατ. (31.12.2024: €78,73 εκατ.) στα «Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» περιλαμβάνει κατά κύριο λόγο τις δεδουλευμένες προσόδους από καταθέσεις στο λογαριασμό ταμειακής διαχείρισης στην Τράπεζα της Ελλάδος για όλους τους κλάδους. Το ποσό της 31.03.2025 είναι χαμηλότερο καθώς αφορά δεδουλευμένα έσοδα τόκων/προσόδων για περίπου 3 μήνες, ενώ αυτό της 31.12.2024 αφορά δεδουλευμένο έσοδο περίπου 6 μηνών (οι καταβολές τόκων/προσόδων γίνονται κυρίως στις αρχές Ιανουαρίου και Ιουλίου εκάστου έτους).

11. Λοιπές απαιτήσεις

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των λοιπών απαιτήσεων:

	31.03.2025				31.03.2025	31.12.2024
	Υπερταμείο	ADP	PPF	ex-ΤΧΣ	ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ	
Χρεωστικά υπόλοιπα πιστωτών/Χρεώστες						
διάφοροι (α)	2	12.058	-	-	12.061	9.587
Έξοδα επομένων χρήσεων (β)	146	7.028	28	1.727	8.929	9.205
Ελληνικό Δημόσιο - Λοιπές Απαιτήσεις	1	-	1.489	-	1.490	1
Μερίσματα εισπρακτέα προς απόδοση στο Ελλ. Δημόσιο	-	-	-	-	-	952
Λοιπές απαιτήσεις	-	31	20	-	52	42
Σύνολο	149	19.118	1.537	1.727	22.531	19.788

(α) Τα χρεωστικά υπόλοιπα πιστωτών/χρεώστες διάφοροι ύψους €12,06 εκατ. προέρχονται κατά το μεγαλύτερο μέρος τους από τον κλάδο ADP του πρώην ΤΑΙΠΕΔ και αφορούν κυρίως προκαταβολές σε προμηθευτές, το μεγαλύτερο μέρος των οποίων αφορά καταβολή ποσού που έγινε στα πλαίσια της αξιοποίησης των μετοχών της Ελληνικό Α.Ε. και συγκεκριμένα αφορά την χρηματοδότηση της μετεγκατάστασης της μονάδας υποβρυχίων αποστολών από τον Άγιο Κοσμά στο Ναυτικό Οχυρό Σκαραμαγκά, σύμφωνα με το Νόμο 4663/20 (ΦΕΚ Α' 30, άρθρο 66).

(β) Τα έξοδα επομένων χρήσεων ύψους €8,93 εκατ. προέρχονται κατά το μεγαλύτερο μέρος τους από τον κλάδο ADP του πρώην ΤΑΙΠΕΔ που αφορούν κυρίως έξοδα συμβούλων για έργα, τα οποία αναμένεται να αξιοποιηθούν στις επόμενες χρήσεις και να παρακρατηθούν αντίστοιχα από το τίμημα της αξιοποίησης.

12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των ταμειακών διαθεσίμων:

	31.03.2025				31.03.2025	31.12.2024
	Υπερταμείο	ADP	PPF	ex-ΤΧΣ	ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ	
Καταθέσεις όψεως	484.859	76.558	60.932	3.783.657	4.406.007	4.646.201
Μετρητά στο ταμείο	1	1	-	-	2	2
Σύνολο	484.860	76.558	60.932	3.783.657	4.406.008	4.646.204

Το μεγαλύτερο μέρος των χρηματικών διαθεσίμων τηρείται στην Τράπεζα της Ελλάδος. Η μείωση των ταμειακών διαθεσίμων οφείλεται στην καταβολή από το Υπερταμείο στο Ελληνικό Δημόσιο, εντός Ιανουαρίου 2025, του 50% του αντισταθμίσιματος ύψους €607 εκατ. (€303,50 εκατ.) προερχόμενο από την επαναμεταβίβαση των μετοχών της ΕΥΔΑΠ-ΕΥΑΘ στο Ελληνικό Δημόσιο, ποσό που αντισταθμίστηκε κατά ένα μέρος από την είσπραξη εντός Ιανουαρίου 2025, προσόδων/τόκων συνολικού ποσού €72,58 εκατ. που αφορούν το Β' εξαμήνου 2024.

13. Αποτελέσματα εις νέον

Η μεταβολή (αύξηση) των Αποτελεσμάτων εις νέον οφείλεται στο γεγονός ότι την 31.12.2024, ημερομηνία απορρόφησης του ΤΑΙΠΕΔ και ενσωμάτωσης του ΤΧΣ από την ΕΕΣΥΠ, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τόσο του πρώην ΤΑΙΠΕΔ όσο και του πρώην ΤΧΣ απεικονίστηκαν στα ίδια κεφάλαια

της ΕΕΣΥΠ ως «Αποθεματικό απορρόφησης ΤΑΙΠΕΔ-ΤΧΣ». Από το 2025 και μετά, στη γραμμή «Αποτελέσματα εις νέον» των Ιδίων Κεφαλαίων, εμφανίζονται πλέον τα αποτελέσματα εις νέον του συνενωμένου Υπερταμείου.

14. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων:

	31.03.2025				31.03.2025	31.12.2024
	Υπερταμείο	ADP	PPF	ex-ΤΧΣ	ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ	
Μακροπρόθεσμο μέρος των υποχρεώσεων από πώληση περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου (α)	-	508.525	-	-	508.525	523.898
Λοιπές υποχρεώσεις (β)	-	41.112	4.051	-	45.163	43.889
Σύνολο	-	549.637	4.051	-	553.688	567.787

(α) Όπως αναφέρθηκε και στην Σημείωση 9, οι μακροπρόθεσμες αυτές υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο αντιστοιχίζονται με ισόποσες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από τους αντισυμβαλλομένους των πωλήσεων περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου που έχει διενεργήσει το ΤΑΙΠΕΔ.

(β) Το κονδύλι αφορά κατά το μεγαλύτερο μέρος ειδικό λογαριασμό ανάπτυξης λιμένων του κλάδου ADP του πρώην ΤΑΙΠΕΔ.

15. Προμηθευτές, λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των προμηθευτών, λοιπών εμπορικών υποχρεώσεων και υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες:

	31.03.2025				31.03.2025	31.12.2024
	Υπερταμείο	ADP	PPF	ex-ΤΧΣ	ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ	
Βραχυπρόθεσμο μέρος των υποχρεώσεων από πώληση περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου (α)	-	274.952	-	-	274.952	929.367
Προκαταβολές πελατών (β)	-	17.581	27.521	-	45.102	47.047
Υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες και έσοδα επόμενων χρήσεων (γ)	-	-	24.814	-	24.814	26.185
Προμηθευτές εσωτερικού και εξωτερικού	1.241	3.138	1.339	172	5.890	12.822
Σύνολο	1.241	295.671	53.674	172	350.758	1.015.421

(α) Το ποσό €274,95 εκατ. (31.12.2024: €929,37 εκατ.) του κονδυλίου «Βραχυπρόθεσμο μέρος των υποχρεώσεων από πώληση περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου» αφορά υποχρεώσεις του ΤΑΙΠΕΔ από αξιοποίηση περιουσιακών στοιχείων προς το Ελληνικό Δημόσιο οι οποίες αναμένεται να καταβληθούν στο ΤΑΙΠΕΔ από τους αντισυμβαλλομένους εντός της επόμενης χρήσης

και στην συνέχεια θα καταβληθούν στον Ειδικό Λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου σύμφωνα με τα οριζόμενα με το Ν. 3986/2011.

Οι υποχρεώσεις αυτές προς το Ελληνικό Δημόσιο αντιστοιχίζονται με απαιτήσεις από τους αντισυμβαλλόμενους των αξιοποιήσεων των περιουσιακών στοιχείων (Σημείωση 9, 10). Η διαφορά των €31 εκατ. με τις απαιτήσεις οφείλεται κυρίως στο ΦΠΑ των τιμολογίων που σχετίζονται με την παραχώρηση των περιφερειακών αεροδρομίων και ο οποίος αποδόθηκε εντός Απριλίου 2025.

(β) Το κονδύλι «Προκαταβολές πελατών» ποσού €45,10 εκατ. (31.12.2024: €47,05 εκατ.) προέρχεται από τον κλάδο ADP (€17,58 εκατ.) και PPF (€27,52 εκατ.) του πρώην ΤΑΙΠΕΔ και αφορά προκαταβολές πελατών για αξιοποίηση περιουσιακών στοιχείων του δημοσίου (για το ADP) καθώς και προκαταβολές που έχουν δοθεί βάσει υπουργικών αποφάσεων υπέρ της μονάδας συμβάσεων στρατηγικής σημασίας (PPF) του πρώην ΤΑΙΠΕΔ.

(γ) Το κονδύλι «Υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες και έσοδα επόμενων χρήσεων» ποσού €24,81 εκατ. (31.12.2024: €26,19 εκατ.) αφορά κυρίως έσοδα επόμενων χρήσεων των έργων της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας (κλάδος PPF του πρώην ΤΑΙΠΕΔ).

16. Μερίσματα πληρωτέα

Την 31.12.2024, το κονδύλι περιλάμβανε μέρισμα πληρωτέο προς το Ελληνικό Δημόσιο ύψους €303,5 εκατ.. Συγκεκριμένα, εντός Δεκεμβρίου 2024, εισπράχθηκε το αντιστάθμισμα ύψους €607 εκατ. από την επαναμεταβίβαση των μετοχών της ΕΥΔΑΠ-ΕΥΑΘ στο Ελληνικό Δημόσιο, το 50% του οποίου διατέθηκε ως μέρισμα από το Υπερταμείο στο Ελληνικό Δημόσιο εντός του Ιανουαρίου 2025, και το υπόλοιπο ποσό διατέθηκε για το σχηματισμό ειδικού αποθεματικού προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως αρχικό επενδυτικό κεφάλαιο του Υπερταμείου για την σύσταση επενδυτικού ταμείου.

17. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

	31.03.2025				31.03.2025	31.12.2024*
	Υπερταμείο	ADP	PPF	ex-TXΣ	ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ	
Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη (εκτός φόρου εισοδήματος) (α)	422	33.207	69	117	33.815	2.727
Έξοδα χρήσης δουλευμένα (β)	1.749	559	2.747	329	5.384	1.984
Λοιπές υποχρεώσεις	-	-	2.374	-	2.374	-
Εγγυήσεις	-	563	-	-	563	563
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	98	77	40	63	278	684
Πιστωτές διάφοροι	-	151	-	-	151	27
Οφειλόμενες αμοιβές και έξοδα προσωπικού	72	14	1	-	87	247
Σύνολο	2.341	34.571	5.232	509	42.653	6.231

* Αναφορικά με την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31.12.2024, έχουν διενεργηθεί αναταξινομήσεις μεταξύ των κονδυλίων «εμπορικών απαιτήσεων και συμβατικών περιουσιακών στοιχείων» και «λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων», έτσι ώστε οι παρεχόμενες πληροφορίες στις σημειώσεις αυτές να είναι συγκρίσιμες με αυτές της τρέχουσας περιόδου.

(α) Οι «Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη (εκτός φόρου εισοδήματος)» περιλαμβάνουν κατά κύριο λόγο €33,21 εκατ. προερχόμενα από τον κλάδο ADP του πρώην ΤΑΙΠΕΔ και αφορούν κυρίως Φ.Π.Α Μαρτίου €31 εκατ. το οποίο αποδόθηκε τον Απρίλιο του 2025.

(β) Τα «Έξοδα χρήσης δουλευμένα» περιλαμβάνουν κατά κύριο λόγο €2,75 εκατ. προερχόμενα από τον κλάδο PPF του πρώην ΤΑΙΠΕΔ και αφορούν κυρίως δεδουλευμένες αμοιβές και έξοδα συμβούλων εμπειρογνωμόνων καθώς και €1,75 εκατ. προερχόμενα από το Υπερταμείο προ απορρόφησης και αφορούν δεδουλευμένες αμοιβές και έξοδα διαφόρων συμβούλων για έργα που συνεχίστηκαν από το 2024 καθώς και νέα που εκκίνησαν το 2025.

18. Σημειώσεις επί των αποτελεσμάτων χρήσης

Δεδομένης της απορρόφησης του ΤΑΙΠΕΔ και ενσωμάτωσης του ΤΧΣ την 31.12.2024 (για περαιτέρω πληροφορίες βλέπε Σημ. 4), από το 2025 και μετά, τα αποτελέσματα του Υπερταμείου εμφανίζονται συνενωμένα και περιλαμβάνουν το Υπερταμείο προ απορρόφησης, τους κλάδους ADP και PPF του πρώην ΤΑΙΠΕΔ καθώς και το πρώην ΤΧΣ. Η συγκριτική περίοδος του 2024 περιλαμβάνει μόνο το Υπερταμείο προ απορρόφησης. Για την Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων ανά τομέα δραστηριότητας βλέπε Σημείωση 5. Παρακάτω παρατίθενται επεξηγήσεις επί των αποτελεσμάτων του συνενωμένου Υπερταμείου:

18.1 Τα «Έσοδα από επανατιμολόγηση δαπανών στο Ελληνικό Δημόσιο (PPF)» ποσού €5,72 εκατ. αφορούν σε επανατιμολόγηση του ποσού των ειδικών εξόδων που αφορούν στην αξιοποίηση των περιουσιακών στοιχείων από το πρώην ΤΑΙΠΕΔ.

18.2 Τα «Έσοδα από τιμολόγηση προς το Ελληνικό Δημόσιο για κάλυψη διοικητικών και λειτουργικών δαπανών» ποσού €44 χιλ. αφορούν σε έσοδο του πρώην ΤΑΙΠΕΔ το οποίο υπολογίζεται ως ποσοστό 0,5% επί του βέβαιου τιμήματος αξιοποίησης των περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου και αφορά στην κάλυψη των διοικητικών και λειτουργικών εξόδων.

18.3 Κόστος μισθοδοσίας και διοίκησης: Το κόστος μισθοδοσίας και διοίκησης περιλαμβάνει κόστος προσωπικού, Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης, Διοικητικού Συμβουλίου και των επιτροπών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και συναφή έξοδα. Η μεταβολή (αύξηση) σε σχέση με το Α' τρίμηνο 2024 οφείλεται κατά κύριο λόγο στο ότι το ποσό του παρόντος τριμήνου αφορά την μισθοδοσία των τριών πλέον συγχωνευμένων εταιρειών. Επιπλέον η μεταβολή στον κλάδο Υπερταμείου προέρχεται από μεταβολές στον αριθμό προσωπικού μετά το Α' τρίμηνο 2024 αλλά και σε εκκαθαρίσεις αμοιβών και αποζημιώσεων οργάνων διοίκησης λόγω λήξης της τετραετίας τους.

18.4 Αμοιβές τρίτων: Το μεγαλύτερο μέρος των αμοιβών τρίτων προέρχεται από το Υπερταμείο προ απορρόφησης και το οποίο αποτελείται κυρίως από πρόσθετες υπηρεσίες σε σχέση με την επιχειρησιακή ετοιμότητα του νέου επενδυτικού Ταμείου ενόψει της επίσημης σύστασής του, συνέχιση (από τα τέλη 2024) παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών για το έργο της αξιοποίησης των 22 περιφερειακών αεροδρομίων (αμοιβές τεχνικού συμβούλου) καθώς και υπηρεσιών νέας στρατηγικής και επιχειρησιακής τοποθέτησης στα πλαίσια απορρόφησης του ΤΑΙΠΕΔ και ενσωμάτωσης του ΤΧΣ, υπηρεσίες αναζήτησης, αξιολόγησης/επιλογής, πλήρωσης θέσεων και εκπαίδευσης μελών ΔΣ των εταιρειών του χαρτοφυλακίου του Υπερταμείου καθώς και

συμβουλευτικές υπηρεσίες για νέα έργα όπως η νέα ομιλική σύμβαση ελεγκτών, υπηρεσίες υλοποίησης για την καταχώρηση, συγκέντρωση, ανάλυση και παρακολούθηση ομιλικών αναφορών, κ.ά.. Οι άνω υπηρεσίες οδήγησαν στην αύξηση των αμοιβών τρίτων του Υπερταμείου προ απορρόφησης μεταξύ 1^{ου} τριμήνου 2025 και 2024.

18.5 Λοιπά λειτουργικά (έξοδα)/ έσοδα: Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα αποτελούνται κατά το μεγαλύτερο μέρος από έξοδα ασφαλιστρών ύψους €820,40 χιλ., παροχές τρίτων ύψους €135,30 χιλ., συνδρομές ύψους €91,64 χιλ., έξοδα επισκευών και συντηρήσεων ύψους €64,35 χιλ., έξοδα προβολής και διαφήμισης ύψους €56,19 χιλ., έξοδα μεταφοράς και ταξιδίων ύψους €97,11 χιλ. και λοιπά έξοδα.

18.6 Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων: Αφορά το κέρδος από την αποτίμηση κατά την 31.03.2025 των εταιρικών ομολογιών στις οποίες έχει επενδύσει το Υπερταμείο προ απορρόφησης.

18.7 Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα:

- Χρηματοοικονομικά έσοδα: Αφορούν κατά κύριο λόγο προσόδους διαθεσίμων του πρώτου τριμήνου 2025. Η αύξηση των εσόδων του Υπερταμείου προ απορρόφησης μεταξύ 1^{ου} τριμήνου 2025 και 2024 οφείλεται κυρίως σε αυξημένες προσόδους διαθεσίμων καθώς στην τρέχουσα περίοδο, ο μέσος όρος του ύψους των διαθεσίμων ήταν αυξημένος, αύξηση που μετριάστηκε κατά ένα μέρος από την αποκλιμάκωση του επιτοκίου ταμειακής διαχείρισης κατά την περίοδο του 2025 σε σχέση με τη συγκριτική περίοδο του 2024.
- Χρηματοοικονομικά έξοδα: αποτελούνται κατά κύριο λόγο από προμήθειες και έξοδα τραπεζών που διακρατώνται κατά την εξόφληση τιμολογίων προμηθευτών καθώς και από μισθωτικές συμβάσεις για τις οποίες η Εταιρεία ως μισθωτής έχει αναγνωρίσει δικαιώματα χρήσης ως πάγια και υποχρεώσεις μισθώσεων από τα οποία απορρέουν αποσβέσεις και χρηματοοικονομικά έξοδα (αντί για έξοδα ενοικίων).

19. Μεταγενέστερα γεγονότα

Αναγνώριση εσόδων από μερίσματα από τις εταιρείες του χαρτοφυλακίου

Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών

Σε συνέχεια της από της 14 Απριλίου 2025 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών, εγκρίθηκε η διανομή (διάθεση) του συνόλου των καθαρών κερδών της εταιρικής χρήσης 2024, ήτοι συνολικού διανεμητέου ποσού €235,86 εκατ.. Επιπλέον, δόθηκε η δυνατότητα στους μετόχους να επιλέξουν την επανεπένδυση μικτού ποσού έως €100,00 εκατ. του μερίσματος σε μετοχές του ΔΑΑ, σύμφωνα με τους όρους του Προγράμματος Επανεπένδυσης Μερίσματος τετραετούς διάρκειας (2025-2028) και να διανείμει σε μετρητά το υπόλοιπο ποσό του προτεινόμενου μερίσματος, ήτοι τουλάχιστον €135,86 εκατ. (μικτό ποσό) σε μετρητά. Έτσι την 16.05.2025, το Υπερταμείο από το ποσό €60,14 εκατ. που της αναλογούσε εισέπραξε ποσό ύψους €35,92 εκατ. ενώ ποσό €24,22 εκατ. επανεπενδύθηκε για την απόκτηση 2.728.039 νέων μετοχών που προέκυψαν από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

ΔΕΗ

Την 25.06.2025 κατά την οποία έλαβε χώρα η Τακτική Γενική Συνέλευση της ΔΕΗ, αποφασίστηκε η διανομή μερίσματος συνολικού μικτού ποσού €0,40 ανά μετοχή. Αυτό είχε σαν αποτέλεσμα το Υπερταμείο να αναγνωρίσει την 25.06.2025 μέρισμα ύψους €52,14 εκατ., δεδομένου ότι κατέχει 130.349.860 μετοχές της ΔΕΗ.

Εθνική Τράπεζα Ελλάδος

Την 10η Ιουνίου 2025, το Υπερταμείο έλαβε μέρισμα ύψους περίπου €34,09 εκατ., το οποίο αντιστοιχεί σε €0,4442 ανά μετοχή που κατείχε η ΕΕΣΥΠ στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος εκείνη τη χρονική στιγμή, σε συνέχεια της από 30 Μαΐου 2025 απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της τράπεζας.