

Αθήνα, 28/06/2022

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΤΑΙΠΕΔ: Έναρξη του διεθνούς διαγωνισμού για την αξιοποίηση του Ακινήτου στην περιοχή Λουτρόπολη Καμένων Βούρλων

Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΤΑΙΠΕΔ, εταιρεία μέλος του Υπερταμείου (ΕΕΣΥΠ), ανακοινώνει την έναρξη του διεθνούς πλειοδοτικού διαγωνισμού για την αξιοποίηση **του Ακινήτου στην περιοχή Λουτρόπολη Καμένων Βούρλων Ν Φθιώτιδας, έκτασης 456.916m², μετά κτισμάτων συνολικής επιφάνειας περίπου 22.605m²**, συμπεριλαμβανομένων του λειτουργούντος Ξενοδοχείου «ΓΑΛΗΝΗ», τριών (3) νεότερων μνημείων και μιας αναγνωρισμένης ιαματικής πηγής.

Το Ακίνητο βρίσκεται παραθαλάσσια, περίπου στο μέσον του πολεοδομικού συγκροτήματος των Καμένων Βούρλων, περιοχή γνωστή για τα ιαματικά της λουτρά και προσφέρεται για την ανάπτυξη τουριστικών εγκαταστάσεων και θερμαλιστικού-ιατρικού τουρισμού. Συγκεκριμένα το Ακίνητο προς το Βορρά έχει μέτωπο στη θάλασσα, ενώ στο Νότο εκτείνεται μέχρι τις παρειές του δασωμένου όρους «Κνημής» ενώ είναι εύκολα προσβάσιμο μέσω αστικού και εθνικού οδικού δικτύου. Περαιτέρω, έχει εκπονηθεί και εγκριθεί μελέτη ΕΣΧΑΔΑ, βάσει της οποίας προβλέπονται οι χρήσεις για “Τουρισμό-Αναψυχή” και καθορίζονται ζώνες προστασίας της ιαματικής πηγής.

Η διαγωνιστική διαδικασία του ΤΑΙΠΕΔ για το Ακίνητο στη Λουτρόπολη Καμένων Βούρλων θα διεξαχθεί σε μία φάση. Οι ενδιαφερόμενοι επενδυτές καλούνται να υποβάλουν φάκελο εκδήλωσης ενδιαφέροντος έως την 31^η Οκτωβρίου 2022. Λεπτομέρειες της διαγωνιστικής διαδικασίας περιγράφονται στην Πρόσκληση Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, η οποία έχει αναρτηθεί στην [ιστοσελίδα](#) του ΤΑΙΠΕΔ.

Για περισσότερες πληροφορίες και ενημέρωση σχετικά με το ΤΑΙΠΕΔ, μπορείτε να ανατρέξετε στην [ιστοσελίδα](#) του Ταμείου.

Πληροφορίες για δημοσιογράφους: Μαριλένα Ράλλη, Τηλέφωνο επικοινωνίας +30 6948174086, Email press@hraf.gr & ralli@precisepr.gr