



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Ολοκληρώθηκε η ηλεκτρονική δημοπρασία για τέσσερα ακίνητα στην Πλάκα

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 2014 – Το ΤΑΙΠΕΔ ανακοινώνει ότι σήμερα ολοκληρώθηκε η διενέργεια του ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την αξιοποίηση των δημόσιων ακινήτων στην Πλάκα μέσω της διαδικτυακής πλατφόρμας www.e-publicrealestate.gr έναντι συνολικού τιμήματος **€1.3 εκατ.**, δηλαδή 42% υψηλότερο των αντίστοιχων τιμών εκκίνησης.

A/A	ΑΚΙΝΗΤΟ	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ
1	Θρασύλλου 24 και Επιμενίδου	130.000	194.200
2	Θέσπιδος 24 και Στράτωνος	220.000	552.400
3	Θέσπιδος 16	260.000	260.000
4	Ραγκαβά 7	330.000	330.000
	Σύνολο	940.000	1.336.600

Υπενθυμίζεται ότι δεδομένου των ιδιαίτερων πολιτιστικών χαρακτηριστικών της συγκεκριμένης περιοχής, το ΤΑΙΠΕΔ προχώρησε στην αξιοποίηση αυτών των ακινήτων μέσω δικαιωμάτων επιφανείας για 99 έτη, ώστε μετά το τέλος της συγκριμένης περιόδου, η κυριότητα των ακινήτων να επιστρέψει στο Ελληνικό Δημόσιο.

Για 3 από τα ακίνητα του υπόλοιπου χαρτοφυλακίου στην Πλάκα, δεν υπήρξε επενδυτικό ενδιαφέρον στην προσδιορισμένη τιμή εκκίνησης αν και είχαν υποβληθεί αρχικά 7 προσφορές. Στο αμέσως επόμενο διάστημα, το ΤΑΙΠΕΔ θα αξιολογήσει εκ νέου τις δυνατότητες αξιοποίησης των εν λόγω ακινήτων.

Για περισσότερες πληροφορίες και ενημέρωση μπορείτε να ανατρέξετε στην ιστοσελίδα του Ταμείου Αξιοποίησης της Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (www.hradf.com).