

Αθήνα, 9 Μαρτίου 2023

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΤΑΙΠΕΔ: Ανακήρυξη πλειοδότη για την αξιοποίηση του πρώην Ολυμπιακού Ιππικού Κέντρου Μαρκοπούλου Αττικής

Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΤΑΙΠΕΔ, εταιρεία μέλος του Υπερταμείου, κατά την σημερινή του συνεδρίαση προχώρησε στην αποσφράγιση της ανεξάρτητης αποτίμησης και την αποσφράγιση της δεσμευτικής προσφοράς της εταιρείας APLEKTON HOLDINGS CO. LIMITED για την αξιοποίηση με μακροχρόνια μίσθωση 40 ετών τμήματος του πρώην Ολυμπιακού Ιππικού Κέντρου Μαρκοπούλου Αττικής.

Στη συνέχεια το Διοικητικό Συμβούλιο του ΤΑΙΠΕΔ ανακήρυξε πλειοδότη την APLEKTON HOLDINGS CO. LIMITED, η οποία κατέθεσε την ακόλουθη προσφορά:

- Εφ' άπαξ καταβαλλόμενο αντάλλαγμα 6.500.000 ευρώ.
- Ετήσιο μίσθωμα 180.000 ευρώ, το οποίο θα αναπροσαρμόζεται σε ετήσια βάση σύμφωνα με τον εκάστοτε δείκτη τιμών καταναλωτή.

Για το ακίνητο είχε επίσης προκηρυχθεί διαγωνισμός το 2014, ο οποίος κηρύχθηκε άγονος.

Το προς αξιοποίηση ακίνητο έχει έκταση 589,5 στρέμματα και περιλαμβάνει κλειστές και ανοιχτές αθλητικές εγκαταστάσεις. Βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Μαρκοπούλου, στην περιοχή Μερέντα, σε απόσταση 43 χιλιομέτρων από το κέντρο της Αθήνας και 13 χιλιομέτρων από τον Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών.

Μέσω της μελέτης ΕΣΧΑΔΑ παρέχεται η δυνατότητα αξιοποίησης του ακινήτου ως «Θεματικό Πάρκο-Αναψυχή», διατηρώντας σε τμήμα αυτού ως κυρίαρχη τη χρήση της αθλητικής υπασίας και αναπτύσσοντας στο υπόλοιπο τμήμα αθλητικές και ήπιες εμπορικές και τουριστικές χρήσεις.

Για περισσότερες πληροφορίες και ενημέρωση σχετικά με το ΤΑΙΠΕΔ, μπορείτε να ανατρέξετε στην [ιστοσελίδα](#) του Ταμείου.

Πληροφορίες για δημοσιογράφους: Αχιλλέας Τόπας, Τηλέφωνο επικοινωνίας +30 6944902085, Email press@hraf.gr & atopas@hraf.gr