

Αθήνα, 27 Φεβρουαρίου 2013

Τροποποιήσεις στην Επιστολή Διαδικασίας σχετικά με την πώληση του ακινήτου επί της οδού Holland Park, αρ. 2, Λονδίνο, Ηνωμένο Βασίλειο

Κατόπιν της από 27.02.2013 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ), η από 19.12.2012 Επιστολή Διαδικασίας τροποποιείται για την πώληση του ακινήτου επί της οδού Holland Park, αρ. 2, Λονδίνο, ως κατωτέρω :

ΟΡΟΣ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΔΙΑΤΥΠΩΣΗ	ΝΕΑ ΔΙΑΤΥΠΩΣΗ
1.7	29 Μαρτίου 2013	8 Απριλίου 2013
3.3 (i) (πρώτη φράση)	Κάθε Προσφορά θα παραμένει σε ισχύ για περίοδο τριών (3) μηνών μετά την τελική ημερομηνία για την υποβολή των Προσφορών. Η περίοδος ισχύος της Προσφοράς μπορεί να παραταθεί για μέγιστη περίοδο δύο (2) επιπλέον μηνών, εφόσον συμφωνηθεί εγγράφως μεταξύ του Ταμείου και του ενδιαφερόμενου επενδυτή.	Κάθε Προσφορά θα παραμένει σε ισχύ για περίοδο μέχρι και δέκα πέντε (15) εργάσιμες ημέρες μετά την ημερομηνία ανακήρυξης του Πλειοδότη σύμφωνα με την παράγραφο 6.2. Η περίοδος ισχύος της Προσφοράς μπορεί να παραταθεί, εφόσον συμφωνηθεί εγγράφως μεταξύ του Ταμείου και του ενδιαφερόμενου επενδυτή.
7.2 (πρώτη φράση)	Εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών από την ανακήρυξη του Πλειοδότη, ο Πλειοδότης θα κληθεί εναλλακτικά να υποβάλει στο Ταμείο εγγυητική επιστολή (η «Εγγυητική Επιστολή») ποσού ίσου με 10% του Οικονομικού Ανταλλάγματος ή να προκαταβάλει ποσό ίσο με 10% του Οικονομικού Ανταλλάγματος (η «Προκαταβολή») σε τραπεζικό λογαριασμό που θα υποδείξει το Ταμείο.	Εντός δέκα (10) εργασίμων ημερών από την ανακήρυξη του Πλειοδότη, ο Πλειοδότης θα κληθεί εναλλακτικά να υποβάλει στο Ταμείο εγγυητική επιστολή (η «Εγγυητική Επιστολή») ποσού ίσου με 10% του Οικονομικού Ανταλλάγματος ή να προκαταβάλει ποσό ίσο με 10% του Οικονομικού Ανταλλάγματος (η «Προκαταβολή») σε τραπεζικό λογαριασμό που θα υποδείξει το Ταμείο.
7.8	Εάν ο Πλειοδότης δεν υποβάλλει την Εγγυητική Επιστολή ή δεν καταβάλλει την Προκαταβολή εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών από την ανακήρυξή του ή δεν υπογράψει την Σύμβαση και/ή δεν καταβάλει το Συμφωνημένο Τίμημα, το Ταμείο θα δικαιούται να ανακηρύξει Πλειοδότη τον επόμενο Επιλέξιμο Επενδυτή στον Πίνακα Κατάταξης και να	Εάν ο Πλειοδότης δεν υποβάλλει την Εγγυητική Επιστολή ή δεν καταβάλλει την Προκαταβολή εντός δέκα (10) εργασίμων ημερών από την ανακήρυξή του ή δεν υπογράψει την Σύμβαση και/ή δεν καταβάλει το Συμφωνημένο Τίμημα, το Ταμείο θα δικαιούται να ανακηρύξει Πλειοδότη τον επόμενο Επιλέξιμο Επενδυτή στον

	ακολουθήσει την διαδικασία που αναφέρεται ανωτέρω.	Πίνακα Κατάταξης και να ακολουθήσει την διαδικασία που αναφέρεται ανωτέρω.
Παράρτημα 1 (τελευταία φράση)	Δια του παρόντος δηλώνω, αναγνωρίζω και βεβαιώνω [για λογαριασμό του ενδιαφερόμενου επενδυτή] ότι η παρούσα Οικονομική Προσφορά θα ισχύει για τρεις (3) μήνες από την τελική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.	Δια του παρόντος δηλώνω, αναγνωρίζω και βεβαιώνω [για λογαριασμό του ενδιαφερόμενου επενδυτή] ότι η παρούσα Οικονομική Προσφορά θα ισχύει για συνολική περίοδο μέχρι και δέκα πέντε (15) εργάσιμες ημέρες μετά την ημερομηνία ανακήρυξης του πλειοδότη σύμφωνα με την παράγραφο 6.2 της Επιστολής Διαδικασίας για τον Διαγωνισμό.
Παράρτημα 3 (τελευταία φράση)	(v) Είμαι πλήρως ενήμερος για τους κανόνες που καθορίζονται στην Επιστολή Διαδικασίας, αναγνωρίζω πλήρως όλη την διαθέσιμη τεκμηρίωση επί του Περιουσιακού Στοιχείου που περιέχονται στο Πληροφοριακό Υλικό που χορηγεί το Ταμείο σύμφωνα με τον όρο 3.2 της Επιστολής Διαδικασίας σε σχέση με τον Διαγωνισμό, και η Προσφορά μου είναι και θα παραμείνει σε ισχύ για τρεις (3) μήνες από την τελική ημερομηνία υποβολής των Προσφορών.	(v) Είμαι πλήρως ενήμερος για τους κανόνες που καθορίζονται στην Επιστολή Διαδικασίας, αναγνωρίζω πλήρως όλη την διαθέσιμη τεκμηρίωση επί του Περιουσιακού Στοιχείου που περιέχονται στο Πληροφοριακό Υλικό που χορηγεί το Ταμείο σύμφωνα με τον όρο 3.2 της Επιστολής Διαδικασίας σε σχέση με τον Διαγωνισμό, και η Προσφορά μου είναι και θα παραμείνει σε ισχύ για συνολική περίοδο μέχρι και δέκα πέντε (15) εργάσιμες ημέρες μετά την ημερομηνία ανακήρυξης του πλειοδότη σύμφωνα με την παράγραφο 6.2 της Επιστολής Διαδικασίας.

Οι ανωτέρω τροποποιήσεις εφαρμόζονται και ισχύουν μόνο για την πώληση του ακινήτου επί της οδού Holland Park, αρ. 2, Λονδίνο.

Όλοι οι υπόλοιποι όροι της Επιστολής Διαδικασίας παραμένουν αμετάβλητοι.