

ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟ-ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ,
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ
ΚΕΡΚΥΡΑΣ
(MARINA MEGA YACHTS)**

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 2022

Ημερομηνία διαβίβασης στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης: 10 Φεβρουαρίου 2022
Αριθμός Ανάρτησης στο Συμπλήρωμα της Επίσημης Εφημερίδας της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ S): 2022/S 032-083247
Αριθμός Ανάρτησης στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ): 22PROC010056349

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	ΕΙΣΑΓΩΓΗ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	4
2.	ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΤΗΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΜΕΓΑ YACHTS	6
3.	ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	7
4.	ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΡΟΕΠΙΛΟΓΗΣ	9
4.1	ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑΣ	9
A.	Γενικές Προϋποθέσεις	9
B.	Κοινοπραξία ή ένωση προσώπων	12
Γ.	Μεταβολές στη σύνθεση μιας κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων	13
4.2	ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΡΟΕΠΙΛΟΓΗΣ	16
4.2.1	Κριτήρια Προεπιλογής	16
4.2.2	Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης	16
4.2.3	Κριτήρια Προεπιλογής – Χρηματοοικονομική Ικανότητα	19
A.	Μεμονωμένος Ενδιαφερόμενος	20
B.	Κοινοπραξία / Ένωση προσώπων	20
Γ.	Στήριξη σε Τρίτο Μέρος	21
Δ.	Γενικές διατάξεις	21
4.2.4	Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας	22
5.	ΥΠΟΒΟΛΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ – ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ	23
5.1	ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΚΑΙ ΜΟΡΦΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ	23
5.2	ΥΠΟΒΟΛΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ	24
5.3	ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΕΓΓΡΑΦΑ	25
5.4	ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	26
6.	ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ / ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ	27
7.	ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ	32
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΤΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ	34
1.	ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	34
1.1	ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ	34
1.2	ΙΔΙΩΤΙΚΑ/ΘΕΣΜΙΚΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	42
1.3	ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	43
1.4	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	43
1.5	ΤΡΙΤΟ ΜΕΡΟΣ	43
2.	ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ	44
2.1	ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ	44
2.2	ΙΔΙΩΤΙΚΑ/ΘΕΣΜΙΚΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	45
2.3	ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	46
2.4	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	47
2.5	ΤΡΙΤΟ ΜΕΡΟΣ	47
3.	ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ [ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΣΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ]	47
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ	48
I.	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΟΥΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥΣ (ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ)	48

II.	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΟΥΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥΣ (ΙΔΙΩΤΙΚΑ/ΘΕΣΜΙΚΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ).....	50
III.	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ/ΕΝΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ	52
IV.	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΟΥΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥΣ (ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ).....	56
	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ 1.....	58
I.	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ.....	58
II.	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ.....	60
	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ 2.....	61
I.	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ.....	61
II.	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ.....	63
	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ 3.....	64
I.	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ.....	64
	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ 4.....	66
I.	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ.....	66
II.	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ.....	68
	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ 5.....	69
	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ 6.....	72
	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ 7.....	74
	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ 8.....	76
	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ 9.....	78
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ – Η ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΜΕΝΗ ΜΕΓΑ YACHTS ΜΑΡΙΝΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ.....	80

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

1.1 Το Ταμείο Αξιοποίησης της Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία (το «**ΤΑΙΠΕΔ**» ή «**Ταμείο**») είναι ανώνυμη εταιρία, ιδρυθείσα σύμφωνα με το Ν 3986/2011 (ο «**Ιδρυτικός Νόμος**») (ΦΕΚ Α' 152/01.07.2011), το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου της οποίας ανήκει στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε.» (η «**ΕΕΣΥΠ**»), η οποία συστάθηκε σύμφωνα με το νόμο 4389/2016 (ΦΕΚ Α' 94/27.05.2016). Η ΕΕΣΥΠ ανήκει εξ ολοκλήρου στο Ελληνικό Δημόσιο («**ΕΔ**»).

1.2 Σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 1 του Ιδρυτικού Νόμου, το Ταμείο συστάθηκε με σκοπό την αξιοποίηση περιουσιακών στοιχείων της ιδιωτικής περιουσίας του Ελληνικού Δημοσίου (το «**Ελληνικό Δημόσιο**» ή «**ΕΔ**»), καθώς και των περιουσιακών στοιχείων δημόσιων νομικών προσώπων και εταιρειών, το μετοχικό κεφάλαιο των οποίων ανήκει πλήρως, άμεσα ή έμμεσα, στο ΕΔ ή σε ΝΠΔΔ, σύμφωνα με το πρόγραμμα αποκρατικοποιήσεων που αναφέρεται στην παράγραφο 1.3 κατωτέρω, όπως εκάστοτε ισχύει επικαιροποιημένο.

1.3 Δυνάμει του νόμου 3985/2011 (ΦΕΚ Α' 151/01.07.2011) εγκρίθηκε το «Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2012-2015», στο οποίο περιλαμβάνεται το πρόγραμμα αποκρατικοποιήσεων 2011-2015 (Κεφάλαιο Β', Μέρος ΙΙ. Αποκρατικοποιήσεις), ενώ με το ν. 4046/2012 (ΦΕΚ Α' 28/14.02.2012) εγκρίθηκε το περιεχόμενο του Μνημονίου Οικονομικής και Χρηματοπιστωτικής Πολιτικής και επικαιροποιήθηκε το πρόγραμμα αποκρατικοποιήσεων, ως Παράρτημα ΙV του νόμου αυτού.

1.4 Στο πλαίσιο αυτό, δυνάμει της υπ' αριθμ. 222/5.11.2012 (ΦΕΚ Β' 2996/12.11.2012) Απόφασης της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων, μεταβιβάστηκαν άνευ ανταλλάγματος στο Ταμείο, οι μετοχές που αντιστοιχούν σε ποσοστό 100% του μετοχικού κεφαλαίου των 10 μη εισηγμένων Οργανισμών Λιμένος Α.Ε., συμπεριλαμβανομένου, μεταξύ άλλων, του «Οργανισμός Λιμένα Κέρκυρας Α.Ε.» (η «**ΟΛΚΕ**»).

1.5 Περαιτέρω, με το άρθρο 3 του Ν. 4336/2015 (ΦΕΚ Α' 94/14.05.2015) κυρώθηκε το περιεχόμενο της Συμφωνίας Δημοσιονομικών Στόχων και Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων και των παραρτημάτων αυτής (Παράγραφος Γ – Μνημόνιο Συνεννόησης για τριετές πρόγραμμα του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας), στην υπο-παράγραφο 4.4 της οποίας διαλαμβάνονται ρυθμίσεις σχετικά με την εφαρμογή του προγράμματος αποκρατικοποιήσεων. Το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αξιοποίησης (Asset Development Plan) του Ταμείου, όπως εγκρίθηκε με την από 5.11.2021 απόφαση του Διοικητικού του Συμβουλίου και την υπ' αριθμ. 4/25.10.2021 απόφαση του Κυβερνητικού Συμβουλίου

Οικονομικής Πολιτικής (ΦΕΚ Β 5240/12.11.2021), περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την αξιοποίηση του Τουριστικού Λιμένα Κέρκυρας.

1.6 Δυνάμει της από 04.02.2003 σύμβασης μεταξύ του ΟΛΚΕ Α.Ε. και του Ελληνικού Δημοσίου, σε εκτέλεση του άρθρου 24ου του Ν. 2932/2001 (ΦΕΚ Α' 145/27.07.2001) (η «**Σύμβαση Παραχώρησης**»), παραχωρήθηκε στην ΟΛΚΕ Α.Ε. το δικαίωμα χρήσης και λειτουργίας των κτιρίων, γης και εγκαταστάσεων της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα, το οποίο εκτείνεται, μεταξύ άλλων, και σε κάθε επέκταση εντός Ζώνης Λιμένα που αποφασίζεται με σχετικές κανονιστικές πράξεις της Διοίκησης. Σύμφωνα με τις παραγράφους 4.1 και 4.2 της Σύμβασης Παραχώρησης, όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 12 του νόμου 4664/2020 (ΦΕΚ Α' 32/14.02.2020), η διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης συμφωνήθηκε σε εξήντα (60) έτη, λήγουσα την 4^η Φεβρουαρίου 2063. Η Σύμβαση Παραχώρησης και τα προσαρτήματά αυτής κυρώθηκαν με το άρθρο 1 του Ν. 4597/2019 (ΦΕΚ Α' 35/2019). Κατά το άρθρο 2 του ίδιου νόμου, το δικαίωμα περιλαμβάνει τη χρήση και εκμετάλλευση για σκοπούς που σχετίζονται με την παροχή λιμενικών υπηρεσιών και εξυπηρετήσεων, καθώς και την υπο-παραχώρηση του ίδιου Δικαιώματος ή μέρους αυτού προς τρίτους, υπό την επιφύλαξη των διατάξεων της παραγράφου 2 του άρθρου 2 του ίδιου νόμου. Δυνάμει των διατάξεων αυτών, μεταβιβάζεται και περιέρχεται χωρίς αντάλλαγμα στο Ταμείο το δικαίωμα υπο-παραχώρησης σε τρίτους μέσω συμβάσεων υπο-παραχώρησης συγκεκριμένων επιχειρησιακών μονάδων ή/και λιμενικών λειτουργιών και υπηρεσιών των λιμενικών και άλλων εγκαταστάσεων στην περιοχή αρμοδιότητας των 10 Οργανισμών Λιμένα Α.Ε., συμπεριλαμβανομένης της ΟΛΚΕ Α.Ε. Σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 2 του ίδιου νόμου, η υπο-παραχώρηση προς τρίτους υπόκειται στον περιορισμό της χρονικής διάρκειας της Σύμβασης Παραχώρησης.

1.7 Δυνάμει της από 10.02.2022 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου, η οποία εκδόθηκε σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 2 του ν. 4597/2019 και της παραγράφου 3 του άρθρου 4 του ίδιου νόμου, αποφασίστηκε η σύναψη σύμβασης (η «**Σύμβαση Υπο-Παραχώρησης**») για την υπο-παραχώρηση του δικαιώματος κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης (το «**Δικαίωμα**») έκτασης, κατ' ελάχιστο 39.400 τ.μ., η οποία αντιστοιχεί στην υφιστάμενη χωροθέτηση του Τουριστικού Λιμένα Κέρκυρας (η «**Μαρίνα Mega Yachts ή Μαρίνα**»), σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΥΑ 7630/30-4-2008 (ΦΕΚ ΑΑΠ 168), και κατ' ανώτατο 100.000 τ.μ., εάν τελικώς αποφασισθεί από το Ταμείο η μεταβολή των ορίων της υφιστάμενης χωροθέτησης. Προς το σκοπό αυτό, το Ταμείο αποφάσισε τη διακήρυξη διεθνούς διαγωνισμού (η «**Διαγωνιστική Διαδικασία**») δύο (2) φάσεων, για την ανάδειξη επενδυτή στον οποίο θα παραχωρηθεί το Δικαίωμα (η «**Συναλλαγή**»). Περαιτέρω, εγκρίθηκαν οι όροι και προϋποθέσεις της Α' Φάσης της Διαγωνιστικής Διαδικασίας και της παρούσας Πρόσκλησης (η «**Πρόσκληση**»).

Τα ακριβή όρια της υπο-παραχωρούμενης έκτασης θα οριστούν στη Β' φάση του

διαγωνισμού, κατ' ακολουθία της επέκτασης των ορίων της χερσαίας ζώνης λιμένος της ΟΛΚΕ Α.Ε. και του επικαιροποιημένου master plan της ΟΛΚΕ Α.Ε. Η αδειοδοτημένη Μαρίνα απεικονίζεται στο Παράρτημα Γ της Πρόσκλησης.

1.8 Η διάρκεια της Σύμβασης Υπο-Παραχώρησης θα είναι ίση με τριάντα πέντε (35) χρόνια τουλάχιστον (η **Διάρκεια της Υπο-Παραχώρησης**).

1.9 Ο Υπο-Παραχωρησιούχος αναμένεται να αναλάβει τον κίνδυνο και την ευθύνη κατασκευής, ανάπτυξης, χρηματοδότησης, συντήρησης και λειτουργίας της Μαρίνας, καθώς και της λήψης των απαραίτητων εγκρίσεων και αδειοδότησης.

1.10 Περαιτέρω, δυνάμει της παραγράφου 1 του άρθρου 4 του Ν 4597/2019, επιπροσθέτως και ανεξαρτήτως του οικονομικού ανταλλάγματος που είναι καταβλητέο στο Ταμείο, ο Υπο-Παραχωρησιούχος θα είναι επίσης υπεύθυνος για την καταβολή αντισταθμιστικού / ανταποδοτικού τέλος προς την ΟΛΚΕ Α.Ε., το οποίο σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το 5% των ετήσιων ακαθάριστων εσόδων του Υπο-Παραχωρησιούχου. Σύμφωνα με την παραγράφου 2 του άρθρου 4 του νόμου 4597/2019, όπως τροποποιήθηκε από τον νόμο 4664/2020, η σχετική Κοινή Απόφαση (ΚΥΑ) των Υπουργών Οικονομικών και Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής πρέπει να δημοσιευτεί το αργότερο εξήντα (60) μέρες πριν από την ημερομηνία υποβολής δεσμευτικών προσφορών.

1.12 Το Ταμείο έχει ορίσει την «ΕΡΝΣΤ ΚΑΙ ΓΙΑΝΓΚ Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών» ως χρηματοοικονομικό του σύμβουλο, τη δικηγορική εταιρεία «KLC Law Firm» ως νομικό του σύμβουλο, το «Γραφείο Δοξιάδη Σύμβουλοι για Ανάπτυξη και Οικιστική Α.Ε.» ως τεχνικό του σύμβουλο και την εταιρεία «Port Consultants Rotterdam B.V.» ως εμπορικό του σύμβουλο (από κοινού οι «**Σύμβουλοι**»).

1.13 Τα στοιχεία επικοινωνίας του Ταμείου, το οποίο προκηρύσσει τη Διαγωνιστική Διαδικασία, έχουν ως εξής:

Διεύθυνση: Οδός Καραγιώργη Σερβίας 6, 105 62, Αθήνα, 8^{ος} όροφος

Τηλ. +302103274400

Fax: +302103274448-9

Email: tender@hraf.gr

Ιστοσελίδα: www.hradf.com

Υπεύθυνος Επικοινωνίας: κα. Χρυσούλα Ραλλιά

2. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΤΗΣ ΜΑΡΙΝΑΣ MEGA YACHTS

Σύμφωνα με την ισχύουσα Απόφαση χωροθέτησης της Μαρίνας Mega Yachts, που εγκρίθηκε από τον Υπουργό Τουρισμού στις 17/4/2008 (ΦΕΚ ΑΑΠ 168/13.05.2008), η αδειοδοτημένη

Μαρίνα χωροθετείται δυτικά του λιμένα, πλησίον του Σταθμού Επιβατών. Δύναται να εξυπηρετεί 98 Yachts μέχρι 140 μ. και έχει Χερσαία Ζώνη 39.400 τ.μ., ενώ με την προβλεπόμενη επέκταση η Μαρίνα θα καλύψει χερσαία ζώνη περίπου, κατά μέγιστο, 100.000 τ.μ. Η κατανομή θέσεων ελλιμενισμού, οι επιτρεπόμενες εγκαταστάσεις στη χερσαία ζώνη και οι σχετικοί όροι δόμησης της αδειοδοτημένης Μαρίνας παρέχονται στην ανωτέρω Υπουργική Απόφαση και το σχέδιο γενικής διάταξης και η κατανομή θέσεων ελλιμενισμού δίδονται στο Παράρτημα Γ.

Η Μαρίνα υπάγεται στην αρμοδιότητα του ΟΛΚΕ, βάσει της Σύμβασης Παραχώρησης, σε συνδυασμό με την προαναφερόμενη Υπουργική Απόφαση.

3. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

3.1 Ο Διαγωνισμός διέπεται από το Ν 4413/2016, με τον οποίο ενσωματώθηκε στην ελληνική έννομη τάξη η Οδηγία 2014/23/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την ανάθεση συμβάσεων παραχώρησης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ο **Νόμος περί Αναθέσεων Συμβάσεων Παραχώρησης**), και όπως εφαρμόζεται στο Ταμείο, και το κανονιστικό πλαίσιο του Ταμείου, η δε δημοσίευση της παρούσας Πρόσκλησης σηματοδοτεί την έναρξη της Διαγωνιστικής Διαδικασίας, που θα διεξαχθεί σε δύο (2) φάσεις, όπως περιγράφονται κατωτέρω.

3.2 Η πρώτη φάση της Διαγωνιστικής Διαδικασίας (η «**Α΄ Φάση**») θα διεξαχθεί σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της παρούσας Πρόσκλησης που αναφέρονται στα επόμενα.

3.3 Κατά την Α΄ Φάση, υποψήφιοι επενδυτές, φυσικά πρόσωπα ή νομικά πρόσωπα, κοινοπραξίες ή ενώσεις νομικών ή/και φυσικών προσώπων (καλούμενων εφεξής στην παρούσα Πρόσκληση ως τα «**Ενδιαφερόμενα Μέρη**» και ο καθένας εξ αυτών ως «**Ενδιαφερόμενο Μέρος**»), θα εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους, υποβάλλοντας εγγράφως σχετική επιστολή (η «**Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος**») (καλούμενης εφεξής μαζί με τα Δικαιολογητικά που αναφέρονται στην παράγραφο 5.3 και στο Παράρτημα Α της παρούσας ως «**Εκδήλωση Ενδιαφέροντος**» ή «**ΕΕ**»), σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρούσας Πρόσκλησης, για τη σύναψη σύμβασης υπο-παραχώρησης του Περιουσιακού Στοιχείου, για τη διάρκεια της Υπο-παραχώρησης. Σκοπός της Α΄ Φάσης είναι η επιλογή εκείνων των Ενδιαφερόμενων Μερών που πληρούν τους Όρους Συμμετοχής και τα Κριτήρια Προεπιλογής, κατά τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 4.2 της παρούσας.

3.4 Το Ταμείο θα αξιολογήσει τις Εκδηλώσεις Ενδιαφέροντος που θα έχουν υποβληθεί και θα προσκαλέσει όλα τα Ενδιαφερόμενα Μέρη που πληρούν τα παραπάνω, να συμμετάσχουν στη δεύτερη φάση της Διαγωνιστικής Διαδικασίας (η «**Β΄ Φάση**»), όπως συνοπτικά περιγράφεται κατωτέρω. Τα Ενδιαφερόμενα Μέρη που θα επιλεγούν ως

προεπιλεγέντες επενδυτές (οι **“Προεπιλεγέντες Επενδυτές”**) θα ενημερωθούν εγγράφως και θα προσκληθούν να συμμετάσχουν στη Β΄ Φάση. Τα Ενδιαφερόμενα Μέρη που δεν θα προεπιλεγούν θα ενημερωθούν εγγράφως για τους λόγους αποκλεισμού τους.

3.5 Η Β΄ Φάση της Διαγωνιστικής Διαδικασίας θα διεξαχθεί σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που θα καθορίζονται λεπτομερώς στην πρόσκληση υποβολής προσφορών (η **«Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών»**) που θα εκδοθεί στη Β΄ Φάση και θα περιέχει λεπτομερές χρονοδιάγραμμα της Β΄ Φάσης, καθώς και τα κριτήρια επιλογής του Προεπιλεγέντος Επενδυτή, με τον οποίο το Ταμείο θα συνάψει Σύμβαση Υπο-Παραχώρησης (εφεξής **«ο Προεπιλεγείς Επενδυτής»**). Η κατωτέρω περιγραφή συνιστά ένα γενικό περίγραμμα της Β΄ Φάσης, υπό την επιφύλαξη των ειδικότερων όρων και των προϋποθέσεων που πρόκειται τελικώς να ορισθούν στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών.

3.6 Για τη συμμετοχή τους στη Β΄ Φάση, οι Προεπιλεγέντες Επενδυτές θα κληθούν να υπογράψουν μία σύμβαση εμπιστευτικότητας (η **«Σύμβαση Εμπιστευτικότητας»**), σύμφωνα με σχετικό υπόδειγμα που θα χορηγηθεί στους Προεπιλεγέντες Επενδυτές από το Ταμείο. Σε περίπτωση κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, η σύμβαση εμπιστευτικότητας μπορεί να υπογράφεται είτε από όλα τα μέλη της κοινοπραξίας ή της ένωσης προσώπων είτε από κοινό εκπρόσωπο, νόμιμα εξουσιοδοτημένο από τα μέλη της κοινοπραξίας ή της ένωσης προσώπων να υπογράφει εκ μέρους αυτών, περιλαμβανομένου, προς αποφυγή αμφιβολίας, του κοινού εκπροσώπου που έχει δεόντως ορισθεί σύμφωνα με τον όρο 5.1 της παρούσας.

3.7 Μετά την υπογραφή της σύμβασης εμπιστευτικότητας, θα παρασχεθεί στους Προεπιλεγέντες Επενδυτές το δικαίωμα να:

- λάβουν την Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών,
- αποκτήσουν πρόσβαση στο πληροφοριακό υλικό (το **«Πληροφοριακό Υλικό»**) σε σχέση με το Περιουσιακό Στοιχείο και τη Συναλλαγή,
- διεξάγουν επιτόπιες επισκέψεις στη Μαρίνα, σύμφωνα με τη διαδικασία και τους όρους που θα προβλεφθούν στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών, παρουσία εκπροσώπων του Ταμείου και/ή των Συμβούλων του και/ή του ΟΛΚΕ και επικοινωνήσουν με τη Διοίκηση του ΟΛΚΕ,
- υποβάλουν μη δεσμευτικά σχόλια επί του σχεδίου της Σύμβασης Υπο-παραχώρησης, που θα καταστεί διαθέσιμο στους Προεπιλεγέντες Επενδυτές κατά ή μετά την κοινοποίηση της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών. Το Ταμείο, κατόπιν διαβούλευσης με το Ελληνικό Δημόσιο, θα δύναται να αποδεχτεί ή να απορρίψει τα εν λόγω σχόλια, εν όλω ή εν μέρει, κατά την απόλυτη διακριτική του ευχέρεια,

- υποβάλουν δεσμευτικές οικονομικές προσφορές μαζί με τις σχετικές χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις και λοιπό υποστηρικτικό υλικό, όπως θα περιγράφεται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών.

3.8 Η Σύμβαση Υπο-παραχώρησης θα υπογραφεί μεταξύ του ΕΔ, του Ταμείου, της ΟΛΚΕ Α.Ε. και του Προτιμητέου Επενδυτή, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 3 του ν. 4597/2019. Για τους σκοπούς της σύναψης της Σύμβασης Υπο-παραχώρησης, ο Προτιμητέος Επενδυτής θα συστήσει εταιρεία ειδικού σκοπού («ΕΕΣ») με τη μορφή ανώνυμης εταιρείας, σύμφωνα με τους νόμους της Ελλάδας και με έδρα στην Ελλάδα. Σε περίπτωση που ο Προτιμητέος Επενδυτής είναι κοινοπραξία ή ένωση προσώπων, τα μέλη της θα συμμετέχουν στο μετοχικό κεφάλαιο της ΕΕΣ με το ίδιο μερίδιο που θα έχει δηλωθεί στο Ταμείο κατά τη διάρκεια της Διαγωνιστικής Διαδικασίας και όχι αργότερα από τη Σχετική Ημερομηνία.

4. ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΡΟΕΠΙΛΟΓΗΣ

4.1 ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑΣ

A. Γενικές Προϋποθέσεις

Τα Ενδιαφερόμενα Μέρη έχουν δικαίωμα συμμετοχής στη Διαγωνιστική Διαδικασία και υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, εφόσον πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις που ορίζονται στην παρούσα Πρόσκληση.

Τα Ενδιαφερόμενα Μέρη που συμμετέχουν στη Διαγωνιστική Διαδικασία υπό τη μορφή κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων δεν υποχρεούνται να αποκτήσουν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

Οι Εκδηλώσεις Ενδιαφέροντος των Ενδιαφερόμενων Μερών θα πρέπει να συνοδεύονται από τα Δικαιολογητικά που προσδιορίζονται στο Παράρτημα Α της παρούσας, ανάλογα με την περίπτωση. Ενδιαφερόμενα Μέρη, τα οποία δεν πληρούν μία ή περισσότερες από τις προϋποθέσεις που ορίζονται στην παρούσα παράγραφο και στο Παράρτημα Α, με εξαίρεση τις προβλέψεις της παραγράφου 4.2.4 σχετικά με τα Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας, ή προβαίνουν σε ψευδή ή ανακριβή δήλωση ως προς αυτές, θα αποκλείονται. Σε περίπτωση κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, κάθε μέλος της κοινοπραξίας ή της ένωσης προσώπων θα πρέπει να πληροί τις προϋποθέσεις που προβλέπονται στην παράγραφο 4.2.2 κατωτέρω και στην παράγραφο 1 του Παραρτήματος Α.

Κάθε Ενδιαφερόμενο Μέρος μπορεί να συμμετάσχει στη Διαγωνιστική Διαδικασία και να υποβάλει μία μόνο Εκδήλωση Ενδιαφέροντος. Ένα μέλος Κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων δεν μπορεί να συμμετάσχει σε περισσότερες από μία Κοινοπραξίες ή ενώσεις προσώπων που υποβάλλουν Εκδήλωση Ενδιαφέροντος, ούτε μπορεί ένα μέλος κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων να υποβάλει ταυτοχρόνως ξεχωριστή Εκδήλωση Ενδιαφέροντος, ως μεμονωμένο

Ενδιαφερόμενο Μέρος. Επιπλέον, σε περίπτωση που κάποιο Ενδιαφερόμενο Μέρος ή μέλος κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων στηρίζεται στην χρηματοοικονομική και/ή τεχνική ικανότητα τρίτου μέρους (το «**Τρίτο Μέρος**») για την πλήρωση του Κριτηρίου Χρηματοοικονομικής Ικανότητας, σύμφωνα με την παράγραφο 4.2.3, ή τα Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας, σύμφωνα με την παράγραφο 4.2.4 αντίστοιχα, το εν λόγω Τρίτο Μέρος δεν δύναται να παρέχει τους οικονομικούς ή τεχνικούς πόρους του σε οποιοδήποτε άλλο Ενδιαφερόμενο Μέρος ή μέλος κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων. Η μη συμμόρφωση με τον όρο αυτό θα έχει ως αποτέλεσμα τον άμεσο αποκλεισμό όλων των εμπλεκόμενων Ενδιαφερόμενων Μερών.

Μια Συνδεδεμένη Επιχείρηση (όπως ορίζεται παρακάτω) ενός Ενδιαφερόμενου Μέρους ή, σε περίπτωση κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, μια Συνδεδεμένη Επιχείρηση ενός μέλους μιας κοινοπραξίας ή μιας ομάδας προσώπων δεν μπορεί να συμμετάσχει στη Διαγωνιστική Διαδικασία, είτε με την υποβολή ξεχωριστής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος (στην περίπτωση που συμμετέχει στη Διαγωνιστική Διαδικασία ως μεμονωμένο Ενδιαφερόμενο Μέρος) είτε συμμετέχοντας σε κοινοπραξία ή ένωση προσώπων που υποβάλλουν ξεχωριστή Εκδήλωση Ενδιαφέροντος, εκτός εάν οι Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις υποβάλουν αποδεικτικά στοιχεία, με τρόπο ικανοποιητικό για το Ταμείο, για να τεκμηριώσουν ότι οι υποβληθείσες ΕΕ τους, αν και ξεχωριστές, δεν έχουν επηρεαστεί η μία από την άλλη. Η μη συμμόρφωση με αυτόν τον όρο θα έχει ως αποτέλεσμα τον άμεσο αποκλεισμό όλων των εμπλεκόμενων Ενδιαφερομένων Μερών.

Για τους σκοπούς της παρούσας Πρόσκλησης, υπό τον όρο «Συνδεδεμένη Επιχείρηση» νοείται κάθε νομικό πρόσωπο, το οποίο, άμεσα ή έμμεσα, ελέγχει, ή ελέγχεται από, ή βρίσκεται υπό κοινό έλεγχο με, Ενδιαφερόμενο ή Μέλος Κοινοπραξίας (ανάλογα την περίπτωση). Για τους σκοπούς του προαναφερθέντος ορισμού, υπό τον όρο «έλεγχος» νοείται η εξουσία ενός προσώπου, άμεσα ή έμμεσα: (i) να ψηφίζει ή να κατευθύνει την άσκηση δικαιωμάτων ψήφου ποσοστού μεγαλύτερου του 50% των δικαιωμάτων ψήφου ενός άλλου προσώπου ή (ii) να κατευθύνει ή να προκαλεί την κατεύθυνση της διοίκησης και των πολιτικών του άλλου προσώπου, είτε συμβατικά είτε εκ των πραγμάτων.

Ενδιαφερόμενα Μέρη που έχουν την κατοικία τους ή την καταστατική ή πραγματική τους έδρα ή εγκατάσταση σε Μη Συνεργάσιμα Κράτη, όπως αυτά ορίζονται στο άρθρο 65 του Ελληνικού Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (Νόμος 4172/2013, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ΦΕΚ Α 167/23.07.2013) και απαριθμούνται στην Υπουργική Απόφαση με αριθμό 1186/2021 του Υπουργού και Υφυπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ Β 3852/2021) που εκδόθηκε σύμφωνα με τις εν λόγω διατάξεις ή οποιαδήποτε σχετική υπουργική απόφαση που εκδίδεται σύμφωνα με την εν λόγω νομοθετική διάταξη με την οποία επικαιροποιείται ο κατάλογος των κρατών με Προνομιακό Φορολογικό Καθεστώς/Μη Συνεργάσιμων Κρατών, δεν δύνανται να συμμετάσχουν στη Διαγωνιστική Διαδικασία, είτε μεμονωμένα είτε ως Μέλη

Κοινοπραξίας ή σε περίπτωση που είτε ως εταίροι είτε ως μέτοχοι κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 1% του μετοχικού κεφαλαίου Ενδιαφερόμενου ή Μέλους Κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων. Η εν λόγω προϋπόθεση εφαρμόζεται κατ' αναλογία και σε οποιοδήποτε Τρίτο Μέρος, το οποίο θα θέσει στη διάθεση του εν λόγω Ενδιαφερόμενου και / ή Μέλους Κοινοπραξίας/ένωσης προσώπων τους αναγκαίους χρηματοοικονομικούς πόρους για την πλήρωση του Κριτηρίου Χρηματοοικονομικής Ικανότητας σύμφωνα με την παράγραφο 4.2.3 και σε οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο έχει, αμέσως ή εμμέσως, τον έλεγχο του Τρίτου Μέρους, είτε μέσω σύμβασης είτε εκ των πραγμάτων (de facto).

Το Ταμείο δύναται να αποκλείσει ένα Ενδιαφερόμενο Μέρος, εάν το Ενδιαφερόμενο Μέρος και, σε περίπτωση κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, το μέλος κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, είναι εγκατεστημένο σε χώρα (α) με την οποία το ΕΔ δεν έχει διπλωματικές ή εμπορικές σχέσεις δυνάμει σχετικής απόφασης του ΕΔ, και / ή (β) σε χώρα που αναφέρεται στα δύο δημόσια έγγραφα που εκδίδονται από την Ομάδα Χρηματοοικονομικής Δράσης (FATF) τρεις φορές ανά έτος, ήτοι (i) το «Δικαιοδοσίες υπό Αυξημένη Παρακολούθηση» και (ii) το «Υψηλού Κινδύνου Δικαιοδοσίες που υπόκεινται σε Έκκληση για Δράση». Το Ταμείο δύναται επίσης να αποκλείσει Ενδιαφερόμενο Μέρος, εάν το εν λόγω Ενδιαφερόμενο Μέρος και, σε περίπτωση Κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, Μέλος Κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, υπόκειται σε κυρώσεις του ΟΗΕ και / ή περιοριστικά μέτρα της ΕΕ, που εφαρμόζονται σύμφωνα με οποιονδήποτε Κανονισμό της ΕΕ βάσει του άρθρου 215 της Συνθήκης για τη Λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ C 326, 26.10.2012, σ. 47-390) ή Απόφαση που εκδόθηκε στο πλαίσιο της Κοινής Εξωτερικής Πολιτικής και Πολιτικής Ασφαλείας της ΕΕ. Το Ταμείο δύναται επίσης να αποκλείσει, σε οποιοδήποτε στάδιο της Διαγωνιστικής Διαδικασίας και μέχρι την ολοκλήρωση της Συναλλαγής, μετά από διαβούλευση με το ΕΔ, οποιονδήποτε Ενδιαφερόμενο για λόγους προστασίας των συμφερόντων της εθνικής ασφάλειας του ΕΔ. Οι ανωτέρω όροι και προϋποθέσεις εφαρμόζονται επίσης σε οποιοδήποτε Τρίτο Μέρος και σε οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο έχει, αμέσως ή εμμέσως, τον έλεγχο, είτε μέσω σύμβασης είτε εκ των πραγμάτων (de facto), του Ενδιαφερόμενου και / ή οποιονδήποτε Μελών Κοινοπραξίας, ένωσης προσώπων και / ή του Τρίτου Μέρους. Για τον σκοπό αυτό, το Ταμείο, κατά τη διάρκεια της Διαγωνιστικής Διαδικασίας, δύναται να απαιτήσει κατά τη διακριτική του ευχέρεια οποιαδήποτε πληροφορία που αποδεικνύει τα στοιχεία της μετοχικής / εταιρικής σύνθεσης του Ενδιαφερόμενου και / ή Τρίτου Μέρους μέχρι τον τελικό πραγματικό δικαιούχο του κεφαλαίου του (και σε περίπτωση που τα Ενδιαφερόμενα Μέρη είναι Κοινοπραξίες, τις ανωτέρω λεπτομέρειες των Μελών Κοινοπραξίας αυτών). Προς το σκοπό αυτό, το Ταμείο, κατά τη διάρκεια της Διαγωνιστικής Διαδικασίας, μπορεί να απαιτήσει, κατά την ευχέρειά του, οποιαδήποτε πληροφορία προς απόδειξη λεπτομερειών που αφορούν τη μετοχική/κοινοπρακτική διάρθρωση του Ενδιαφερόμενου και/ή Τρίτου Μέρους μέχρι τον απώτερο δικαιούχο του κεφαλαίου του (και σε περίπτωση όπου Ενδιαφερόμενο Μέρος είναι

Κοινοπραξία/ένωση προσώπων, τις παραπάνω πληροφορίες για τα μέλη της Κοινοπραξίας/ένωσης προσώπων).

Ενόψει των ανωτέρω, τα Ενδιαφερόμενα Μέρη οφείλουν να έχουν υπόψη τους, ότι η Συναλλαγή υπόκειται στους γενικούς κανόνες περί εθνικής ασφάλειας και άμυνας και να αναμένουν ότι η Σύμβαση Υπο-παραχώρησης, καθώς και (δυνητικά) ο κυρωτικός της νόμος, μπορεί να περιέχουν προβλέψεις (συμπεριλαμβανομένων δηλώσεων, εγγυήσεων, περιορισμών μεταβίβασης, υποχρεώσεις και γεγονότα καταγγελίας) σχετικές με την άμεση και έμμεση μετοχική σύνθεση της ΕΕΣ.

Το ΤΑΙΠΕΔ, ή οποιοσδήποτε εκ των Συμβούλων του ή αντιπροσώπων ή υπαλλήλων ή διοικητικών στελεχών αυτού, απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη ή υποχρέωση καταβολής τυχόν εξόδων ή δαπανών που έχει υποστεί οποιοδήποτε Ενδιαφερόμενο Μέρος, κοινοπραξία ή ένωση προσώπων ή οποιοδήποτε μέλος κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, εξαιτίας του αποκλεισμού. Κανένα πρόσωπο δεν αποκτά έναντι του ΤΑΙΠΕΔ ή των Συμβούλων ή αντιπροσώπων ή υπαλλήλων ή στελεχών αυτού οιοδήποτε είδους δικαίωμα ή αξίωση αποζημίωσης ή άλλου είδους αποκατάσταση από την παρούσα Πρόσκληση ή από τη συμμετοχή του στη Διαγωνιστική Διαδικασία, για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, συμπεριλαμβανομένου τυχόν σφάλματος, ή ανακρίβειας ή παράλειψης, από την παρούσα Πρόσκληση.

B. Κοινοπραξία ή ένωση προσώπων

Σε περίπτωση κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, κάθε μέλος συμμετέχει στην κοινοπραξία ή την ένωση προσώπων με ποσοστό τουλάχιστον δέκα τοις εκατό (10%) (το «**Ελάχιστο Ποσοστό Συμμετοχής**») και η κοινοπραξία ή ένωση προσώπων πρέπει να ορίσει ένα από τα μέλη της ως επικεφαλής (το «**Επικεφαλής Μέλος**») με ποσοστό συμμετοχής τουλάχιστον τριάντα τέσσερα τοις εκατό (34%) (το «**Ελάχιστο Ποσοστό Συμμετοχής Επικεφαλής Μέλους**»). Με την επιφύλαξη οποιασδήποτε επιτρεπόμενης αλλαγής όπως ορίζεται στο μέρος Γ κατωτέρω, και οποιωνδήποτε περαιτέρω λεπτομερειών θα παρατεθούν στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών, το Επικεφαλής Μέλος πρέπει να κατέχει το Ελάχιστο Ποσοστό Συμμετοχής Επικεφαλής Μέλους στην κοινοπραξία ή ένωση προσώπων για ολόκληρη τη Διαγωνιστική Διαδικασία, διαφορετικά τέτοια κοινοπραξία ή ένωση προσώπων θα αποκλειστεί από τη Διαγωνιστική Διαδικασία. Εάν μια κοινοπραξία ή ένωση προσώπων αναδειχθεί Προτιμητέος Επενδυτής, το Επικεφαλής Μέλος πρέπει να διατηρήσει ποσοστό τουλάχιστον 34% στη μετοχική σύνθεση της ΕΕΣ, η οποία θα συνάψει τη Σύμβαση Υπο-παραχώρησης και για μια ελάχιστη χρονική περίοδο δέσμευσης, όπως θα περιγράφεται λεπτομερώς στη Σύμβαση Υπο-παραχώρησης και υπό την επιφύλαξη τυχόν εξαιρέσεων που ορίζονται σε αυτήν.

Το Επικεφαλής Μέλος πρέπει να είναι νομίμως εξουσιοδοτημένο από τα λοιπά μέλη της κοινοπραξίας ή της ένωσης προσώπων να εκπροσωπεί και να δεσμεύει την κοινοπραξία ή την ένωση προσώπων καθ' όλη τη διάρκεια της Διαγωνιστικής Διαδικασίας και για όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με τη Διαγωνιστική Διαδικασία και τη Συναλλαγή.

Ένα Ενδιαφερόμενο Μέρος που συμμετέχει ως μεμονωμένο νομικό πρόσωπο ή ως Επικεφαλής μέλος σε μια κοινοπραξία ή ένωση προσώπων μπορεί να αντικατασταθεί από μια συνδεδεμένη εταιρεία, όπως αυτή η εταιρεία ορίζεται παραπάνω.

Σημειώνεται, ότι τα μέλη κοινοπραξιών ή ενώσεων προσώπων ευθύνονται από κοινού και εις ολόκληρον έναντι του Ταμείου για τη συμμόρφωσή τους με τους όρους της Διαγωνιστικής Διαδικασίας, καθ' όλη τη διάρκεια αυτής και μέχρι την υπογραφή της Σύμβασης Υπο-παραχώρησης.

Η μη συμμόρφωση με τους όρους που αναφέρονται παραπάνω θα έχει ως αποτέλεσμα τον αποκλεισμό της κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων.

Γ. Μεταβολές στη σύνθεση μιας κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων

Μετά την υποβολή της ΕΕ και μέχρι την έκδοση της απόφασης του Ταμείου αναφορικά με την ανακήρυξη των Προεπιλεγέντων Επενδυτών, δεν είναι επιτρεπτή οποιαδήποτε μεταβολή στη σύνθεση μιας κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων ούτε και η σύσταση κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων από μεμονωμένο Ενδιαφερόμενο Μέρος.

Μετά τη διάθεση της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών, μεταβολές που επηρεάζουν τους Προεπιλεγέντες Επενδυτές μπορεί να επιτρέπονται, εφόσον και στο βαθμό που ειδικά θα προβλέπονται σε αυτήν.

Δεν επιτρέπεται συγχώνευση μεταξύ Προεπιλεγέντων Επενδυτών.

Οι Προεπιλεγέντες Επενδυτές μπορούν να προχωρήσουν σε μεταβολές της σύνθεσης της κοινοπραξίας/ένωσης προσώπων στις ακόλουθες περιπτώσεις: α) εξόδου υπάρχοντος μέλους ή μελών ή εισόδου νέου μέλους ή μελών, β) εσωτερικής ανακατανομής ποσοστών συμμετοχής, γ) σύστασης κοινοπραξίας/ένωσης προσώπων, στο βαθμό που συμμετέχουν στο Διαγωνισμό ως Μεμονωμένο Ενδιαφερόμενο Μέρος. Σε περίπτωση διάλυσης μιας κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, οποιοδήποτε μέλος αυτής μπορεί είτε να υποβάλει δεσμευτική προσφορά ως Μεμονωμένο Ενδιαφερόμενο Μέρος, υπό την προϋπόθεση ότι το εν λόγω μέλος πληρούσε όλα τα Κριτήρια Προεπιλογής, είτε να συστήσει νέα κοινοπραξία/ένωση προσώπων, με νέα μέλη.

Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις, οι μεταβολές είναι επιτρεπτές, υπό την επιφύλαξη αποκλειστικά των ακόλουθων προϋποθέσεων, σωρευτικά εφαρμοζόμενων, όπως θα

ορισθούν λεπτομερέστερα στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών.

(i) Η μεταβολή πρέπει να γνωστοποιηθεί στο Ταμείο εγγράφως, μέχρι συγκεκριμένη ημερομηνία πριν από την υποβολή των δεσμευτικών προσφορών (όπως η εν λόγω ημερομηνία θα ορίζεται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών) (η «**Σχετική Ημερομηνία**»), και θα υπόκειται στην προηγούμενη συναίνεση του Ταμείου. Σε περίπτωση εισόδου νέου μέλους, το εν λόγω νέο μέλος πρέπει να συμμετέχει στην Κοινοπραξία με ποσοστό τουλάχιστον ίσο με το Ελάχιστο Ποσοστό Συμμετοχής στην Κοινοπραξία και να πληροί τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης, ενώ η γνωστοποίηση της εν λόγω εισόδου πρέπει να συνοδεύεται από τα Δικαιολογητικά που ορίζονται στην παράγραφο 1 του Παραρτήματος Α. Επιπλέον, το εν λόγω νέο μέλος πρέπει να προσχωρήσει στη Σύμβαση Εμπιστευτικότητας. Στην περίπτωση δ) της προηγούμενης παραγράφου, η νέα κοινοπραξία/ένωση προσώπων πρέπει να υποβάλει τα σχετικά Δικαιολογητικά Έγγραφα της παραγράφου 1 του Παραρτήματος Α, για κάθε νέο μέλος της κοινοπραξίας/ένωσης προσώπων. Είσοδος νέου μέλους δεν επιτρέπεται μετά τη Σχετική Ημερομηνία.

(ii) Με την επιφύλαξη του σημείου (vii) της παρούσας, το Επικεφαλής Μέλος παραμένει το ίδιο και τουλάχιστον με ποσοστό ίσο με το Ελάχιστο Ποσοστό Συμμετοχής Επικεφαλής Μέλους. Σε περίπτωση που ένας μεμονωμένος Προεπιλεγείς Επενδυτής συστήσει κοινοπραξία ή ένωση προσώπων, πρέπει να οριστεί ως το Επικεφαλής Μέλος της.

(iii) Σε περίπτωση εσωτερικής ανακατανομής των ποσοστών συμμετοχής, κάθε μέλος παραμένει τουλάχιστον με το Ελάχιστο Ποσοστό Συμμετοχής.

(iv) Η κοινοπραξία ή η ένωση προσώπων, υπό τη νέα της δομή, θα πληροί ή θα συνεχίσει να πληροί (κατά περίπτωση) όλα τα Κριτήρια Προεπιλογής που ορίζονται στην παράγραφο 4.2.

(v) Η Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών μπορεί να θέτει περιορισμούς στη δυνατότητα του Προεπιλεγμένου Επενδυτή:

- α. σε περίπτωση που ο Προεπιλεγείς Επενδυτής είναι κοινοπραξία / ένωση προσώπων, να προσθέσει ως μέλος κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων έναν ή περισσότερους οικονομικούς φορείς, που έχουν ενεργήσει ως Επικεφαλής Μέλος σε διαφορετική κοινοπραξία ή ένωση προσώπων που υπέβαλε ΕΕ, αλλά δεν επιλέχθηκε ως Προεπιλεγμένος Επενδυτής,
- β. σε περίπτωση που ο Προεπιλεγείς Επενδυτής είναι Μεμονωμένο Μέρος, για τη σύσταση κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων με έναν ή περισσότερους οικονομικούς φορείς που έχουν ενεργήσει ως Επικεφαλής Μέλος σε άλλη κοινοπραξία ή ένωση προσώπων που υπέβαλε ΕΕ, αλλά

δεν επιλέχθηκε ως Προεπιλεγμένος Επενδυτής.

- (vi) Καμία αλλαγή στη σύνθεση της κοινοπραξίας ή της ένωσης προσώπων δεν επιτρέπεται μετά τη Σχετική Ημερομηνία, εκτός από εκείνες που αφορούν (1) τυχόν αλλαγές στο ποσοστό συμμετοχής των μελών της κοινοπραξίας ή της ένωσης προσώπων ή (2) την έξοδο ενός υπάρχοντος μέλους από την κοινοπραξία ή από την ένωση προσώπων ή (3) οποιαδήποτε αντικατάσταση από Συνδεδεμένη Εταιρεία, σύμφωνα με το σημείο
- (vii) του παρόντος, υπό τους ακόλουθους όρους, οι οποίοι ισχύουν σωρευτικά:
- α. η αλλαγή υπόκειται στην προηγούμενη συγκατάθεση του Ταμείου·
 - β. με την επιφύλαξη του σημείου (vii) της παρούσας, το εξερχόμενο Μέλος Κοινοπραξίας δεν είναι το Επικεφαλής Μέλος·
 - γ. σε περίπτωση εσωτερικής ανακατανομής των ποσοστών συμμετοχής, κάθε μέλος παραμένει τουλάχιστον με το Ελάχιστο Μεριδίον Συμμετοχής και
 - δ. η κοινοπραξία ή η ένωση προσώπων εξακολουθεί να πληροί όλα τα Κριτήρια Προεπιλογής, όπως ορίζονται στην παράγραφο 4.2, μετά από μια τέτοια αλλαγή στη σύνθεση της κοινοπραξίας ή της ένωσης προσώπων.
- (vii) Παρά τα ανωτέρω, μπορεί να επιτραπεί στους Προεπιλεγέντες Επενδυτές να αντικατασταθούν από Συνδεδεμένη Εταιρεία, όπως θα ορίζεται περαιτέρω στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών και, σε κάθε περίπτωση, υπό τους ακόλουθους όρους που ισχύουν σωρευτικά:
- α. η μεταβολή θα υπόκειται στην προηγούμενη συναίνεση του Ταμείου·
 - β. η εν λόγω Συνδεδεμένη Εταιρεία πληροί τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης και η γνωστοποίηση αυτής της αντικατάστασης πρέπει να συνοδεύεται από τα Δικαιολογητικά Έγγραφα που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του Παραρτήματος Α·
 - γ. ο Προεπιλεγείς Επενδυτής/κοινοπραξία ή ένωση προσώπων εξακολουθεί να πληροί όλα τα Κριτήρια Προεπιλογής που ορίζονται στην παράγραφο 4.2. μετά από αυτήν την αντικατάσταση και
 - δ. η εν λόγω Συνδεδεμένη Εταιρεία θα προσχωρήσει στη Σύμβαση Εμπιστευτικότητας.

Παραβίαση των ανωτέρω τιθέμενων προϋποθέσεων θα έχει ως αποτέλεσμα τον αποκλεισμό της κοινοπραξίας ή της ένωσης προσώπων από τη Διαγωνιστική

Διαδικασία. Για την αποφυγή αμφιβολιών, διευκρινίζεται ότι σε περίπτωση που το Ταμείο δεν συναινεί σε αλλαγή στη σύνθεση μιας κοινοπραξίας ή μιας ένωσης προσώπων όπως παραπάνω, ο Προεπιλεγείς Επενδυτής (είτε μια κοινοπραξία/ένωση προσώπων και/ή ένας μεμονωμένος Προεπιλεγείς Επενδυτής) θα δύναται ακόμη να υποβάλει δεσμευτική προσφορά με την προηγούμενη σύνθεσή του.

4.2 ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΡΟΕΠΙΛΟΓΗΣ

4.2.1 Κριτήρια Προεπιλογής

Οι προϋποθέσεις συμμετοχής συνίστανται στα κριτήρια προσωπικής κατάστασης, όπως ορίζονται στην παράγραφο 4.2.2 κατωτέρω, ενώ Κριτήριο Προεπιλογής είναι η Χρηματοοικονομική Ικανότητα, όπως ορίζεται στην παράγραφο 4.2.3 κατωτέρω και τα Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας όπως ορίζονται κατωτέρω στην παράγραφο 4.2.4.

Τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης και Χρηματοοικονομικής Ικανότητας πρέπει να πληρούνται από τα Ενδιαφερόμενα Μέρη κατά την υποβολή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και καθ' όλη τη διάρκεια της Διαγωνιστικής Διαδικασίας. Τα Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας πρέπει να πληρούνται από τα Ενδιαφερόμενα Μέρη κατά την υποβολή των δεσμευτικών προσφορών στη Β' Φάση, σύμφωνα με τους σχετικούς όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών. Περαιτέρω πληροφορίες σε σχέση με το χρονικό διάστημα κατά τη διάρκεια του οποίου θα πρέπει να πληρούνται τα Κριτήρια Χρηματοοικονομικής και Τεχνικής Ικανότητας θα περιλαμβάνονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών.

4.2.2 Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης

Τα Ενδιαφερόμενα Μέρη πρέπει να πληρούν σωρευτικά τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης που περιγράφονται στην παρούσα παράγραφο και στην παράγραφο 1 του Παραρτήματος Α της παρούσας (τα «**Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης**»), σύμφωνα με το άρθρο 39 του Νόμου περί της ανάθεσης Συμβάσεων Παραχώρησης και να τα αποδείξουν όπως περιγράφεται στην παράγραφο 1 του Παραρτήματος Α της παρούσας.

Σε περίπτωση κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, κάθε μέλος της κοινοπραξίας ή της ένωσης προσώπων πρέπει επίσης να αποδεικνύει ότι πληροί τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης.

Εάν εταιρεία επενδύσεων ή επενδυτικό κεφάλαιο υποβάλει Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, είτε ως Μεμονωμένο Ενδιαφερόμενο Μέρος είτε ως μέλος κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης πρέπει να πληρούνται από το ίδιο (αν έχει νομική προσωπικότητα) και από το διαχειριστή επενδύσεων/ αμοιβαίων κεφαλαίων ή/και το γενικό εταίρο αυτής της εταιρείας επενδύσεων ή του επενδυτικού κεφαλαίου (ανάλογα με τη μορφή της εν λόγω εταιρείας επενδύσεων ή επενδυτικού κεφαλαίου) και από

τους εξουσιοδοτημένους εκπροσώπους αυτού του διαχειριστή επενδύσεων / κεφαλαίων ή του γενικού εταίρου.

Ενδιαφερόμενο Μέρος που δεν πληροί οποιαδήποτε από τις απαιτήσεις που καθορίζονται στην παρούσα παράγραφο και στην παράγραφο 1 του Παραρτήματος Α, θα αποκλείεται από τη Διαγωνιστική Διαδικασία.

Ενδιαφερόμενο Μέρος θα αποκλείεται από τη Διαγωνιστική Διαδικασία, εάν σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή κατά τη διάρκεια αυτής, αποδειχθεί ότι το Ενδιαφερόμενο Μέρος ή, σε περίπτωση κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, οποιοδήποτε από τα μέλη κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, βρίσκεται, λόγω ενεργειών ή παραλείψεων του, είτε πριν από είτε κατά τη διάρκεια της Διαγωνιστικής Διαδικασίας, σε μία από τις ακόλουθες καταστάσεις:

- (α) Το Ενδιαφερόμενο Μέρος έχει τελεσίδικα καταδικαστεί για μία από τις αξιόποινες πράξεις που αναφέρονται στην υπο-παράγραφο 3 της παραγράφου 1.1 του Παραρτήματος Α της παρούσας. Ο ανωτέρω αποκλεισμός εφαρμόζεται και για τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου, το διαχειριστικό ή εποπτικό όργανο οποιουδήποτε Ενδιαφερόμενου Μέρους που υποβάλει ΕΕ, καθώς και για τα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου στο Ενδιαφερόμενο Μέρος, σύμφωνα με την τέταρτη παράγραφο του άρθρου 39 του Νόμου περί της ανάθεσης Συμβάσεων Παραχώρησης (εφεξής τα **“Θιγόμενα Πρόσωπα”**). Προς αποφυγή αμφιβολιών διευκρινίζεται, ότι σε ό,τι αφορά τις ελληνικές εταιρικές οντότητες, ως Θιγόμενα Πρόσωπα νοούνται, σε κάθε περίπτωση και χωρίς να περιορίζεται το δικαίωμα του Ταμείου να ζητήσει διευκρινίσεις και/ή πρόσθετη πληροφόρηση, σύμφωνα με την παράγραφο 5.4 της παρούσας: (i) στις εταιρείες περιορισμένης ευθύνης (ΕΠΕ), τις ιδιωτικές κεφαλαιουχικές εταιρείες (ΙΚΕ) και τις προσωπικές εταιρείες (δηλ. τις ομόρρυθμες εταιρείες- ΟΕ) και τις ετερόρρυθμες εταιρείες (ΕΕ), οι διοικούντες αυτές και (ii) στις ανώνυμες εταιρείες (ΑΕ), ο Διευθύνων Σύμβουλος, καθώς και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου;
- (β) Το Ενδιαφερόμενο Μέρος έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του που σχετίζονται με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, εφόσον αυτό πιστοποιείται από δικαστική απόφαση με ισχύ δεδικασμένου ή διοικητική απόφαση με δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με τη νομοθεσία της χώρας καταγωγής / σύστασης / εγκατάστασης (κατά περίπτωση) του Ενδιαφερόμενου, και / ή το Ταμείο δύναται να αποδείξει με κατάλληλα μέσα, ότι ο Ενδιαφερόμενος έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του που σχετίζονται με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης. Η παρούσα παράγραφος παύει να εφαρμόζεται, (i) εφόσον το Ενδιαφερόμενο Μέρος εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του, είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των

δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων, είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους και (ii) όταν ο αποκλεισμός θα ήταν σαφώς δυσανάλογος, ιδιαίτερα όταν μόνο τα μη καταβληθέντα είναι μικρά ποσά φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, που δεν υπερβαίνουν σε κάθε περίπτωση τα χίλια (1.000) ευρώ, ή όταν το Ενδιαφερόμενο Μέρος πληροφορήθηκε το ακριβές οφειλόμενο ποσό, μετά από την αθέτηση των υποχρεώσεων του σχετικά με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, σε τέτοιο χρόνο ώστε να μην είχε τη δυνατότητα να λάβει τα μέτρα που αναφέρονται στην υποπαράγραφο (i) της παρούσας, πριν από την εκπνοή της προθεσμίας για την υποβολή της ΕΕ του.

- (γ) Το Ταμείο μπορεί να αποδείξει με οποιοδήποτε κατάλληλο μέσο οποιαδήποτε παραβίαση των εφαρμοστέων υποχρεώσεων που αναφέρονται στο άρθρο 39 παρ. 4 και 7 του νόμου για την ανάθεση συμβάσεων παραχώρησης.
- (δ) Σε περίπτωση που το Ενδιαφερόμενο Μέρος και σε περίπτωση κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, οποιοδήποτε μέλος της κοινοπραξίας ή της ένωσης προσώπων, τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης, τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή τελεί υπό διαδικασία ειδικής διαχείρισης ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητές ή βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση που προκύπτει από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη στις εθνικές νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις της χώρας προέλευσης/σύστασης/έδρας (αναλόγως την περίπτωση). Ωστόσο, το Ταμείο μπορεί να αποφασίσει να μην αποκλείσει ένα Ενδιαφερόμενο Μέρος (και, σε περίπτωση κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, οποιοδήποτε μέλος της κοινοπραξίας ή της ένωσης προσώπων), το οποίο βρίσκεται σε μια από τις ανωτέρω καταστάσεις, όταν έχει διαπιστωθεί ότι το εν λόγω Ενδιαφερόμενο Μέρος θα είναι σε θέση να εκτελέσει τη Σύμβαση Υπο-παραχώρησης, λαμβανομένων υπόψη των εφαρμοστέων κανόνων και μέτρων σχετικά με τη συνέχεια των δραστηριοτήτων στις ανωτέρω καταστάσεις.
- (ε) Σε περίπτωση που μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια της παραγράφου 3 του άρθρου 35 του Νόμου περί της ανάθεσης Συμβάσεων Παραχώρησης δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα.
- (στ) Σε περίπτωση που το Ενδιαφερόμενο Μέρος ή οποιοδήποτε Θιγόμενο Πρόσωπο έχει κριθεί ένοχο σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της έλλειψης λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τέτοιες πληροφορίες ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα απαιτούμενα έγγραφα προς επίρρωση αυτών των πληροφοριών.

- (ζ) Σε περίπτωση που το Ενδιαφερόμενο Μέρος ή οποιοδήποτε Θιγόμενο Πρόσωπο επιχειρεί να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων του Ταμείου, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να συνεπάγονται αθέμιτα πλεονεκτήματα για το ίδιο στη Διαγωνιστική Διαδικασία ή να παράσχει από αμέλεια παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις του Ταμείου που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση της Σύμβασης Υπο-παραχώρησης.

Ενδιαφερόμενο Μέρος που εμπίπτει σε μια από τις ανωτέρω καταστάσεις [εξαιρουμένης της περίπτωσης που αναφέρεται στο στοιχείο (β) ανωτέρω] δύναται να παράσχει στοιχεία, προκειμένου να αποδείξει, ότι τα ληφθέντα εκ μέρους του μέτρα καταδεικνύουν επαρκώς την αξιοπιστία του, παρά την ύπαρξη του σχετικού λόγου αποκλεισμού. Εάν τα εν λόγω στοιχεία κριθούν επαρκή, το Ενδιαφερόμενο Μέρος στο οποίο αυτά αφορούν, και στην περίπτωση μέλους κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, η κοινοπραξία ή η ένωση προσώπων, το μέλος κοινοπραξίας/ένωσης προσώπων, δεν αποκλείεται από τη Διαγωνιστική Διαδικασία. Για το σκοπό αυτό, το Ενδιαφερόμενο Μέρος αποδεικνύει ότι έχει καταβάλει ή έχει δεσμευθεί να καταβάλει αποζημίωση για τυχόν ζημιές που προκλήθηκαν από το ποινικό αδίκημα ή το παράπτωμα, ότι έχει διευκρινίσει τα γεγονότα και τις περιστάσεις με ολοκληρωμένο τρόπο, μέσω ενεργού συνεργασίας με τις ερευνητικές αρχές, και έχει λάβει συγκεκριμένα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, καθώς και μέτρα σε επίπεδο προσωπικού κατάλληλα για την αποφυγή περαιτέρω ποινικών αδικημάτων ή παραπτωμάτων. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τα Ενδιαφερόμενα Μέρη αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Σε περίπτωση που τα μέτρα κρίνονται ανεπαρκή, γνωστοποιείται στο Ενδιαφερόμενο Μέρος το σκεπτικό της σχετικής απόφασης. Ενδιαφερόμενο Μέρος που έχει αποκλειστεί, με τελεσίδικη δικαστική απόφαση, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες ανάθεσης δημόσιας σύμβασης ή παραχώρησης, δεν μπορεί να κάνει χρήση της δυνατότητας που παρέχεται ανωτέρω, κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στη σχετική απόφαση.

4.2.3 Κριτήρια Προεπιλογής – Χρηματοοικονομική Ικανότητα

Τα Ενδιαφερόμενα Μέρη πρέπει να αποδείξουν κατά την Α΄ Φάση της Διαγωνιστικής Διαδικασίας επαρκή χρηματοοικονομική ικανότητα, που να εξασφαλίζει την καταβολή του οικονομικού ανταλλάγματος σε σχέση με τη Συναλλαγή και τη χρηματοδότηση της ανάπτυξης της Μαρίνας και της παροχής των προβλεπόμενων από τη Σύμβαση Υπο-παραχώρησης υπηρεσιών.

Στο πλαίσιο αυτό, τα Ενδιαφερόμενα Μέρη πρέπει να πληρούν και να αποδεικνύουν τα

χρηματοοικονομικά κριτήρια που περιγράφονται στην παρούσα παράγραφο και στην παράγραφο 2 του Παραρτήματος Α' της παρούσας (το «**Κριτήριο Χρηματοοικονομικής Ικανότητας**»).

A. Μεμονωμένος Ενδιαφερόμενος

Σε περίπτωση που το Ενδιαφερόμενο Μέρος έχει μορφή εταιρικής οργάνωσης (η «**Εταιρική Οντότητα**»), πρέπει να (αποδεικνύεται ότι) έχει μέσο όρο ετησίων (ενοποιημένων, σε περίπτωση ενοποίησης) ιδίων κεφαλαίων (υπολογιζόμενων ως το σύνολο των ενοποιημένων στοιχείων ενεργητικού μείον το σύνολο των ενοποιημένων στοιχείων παθητικού, άλλως ως το σύνολο των ενοποιημένων στοιχείων ενεργητικού μείον το σύνολο των ενοποιημένων στοιχείων παθητικού) για τα τελευταία τρία ελεγμένα οικονομικά έτη πριν την Ημερομηνία Υποβολής (τα «**Τρία Τελευταία Οικονομικά Έτη**») τουλάχιστον είκοσι εκατομμυρίων ευρώ (20.000.000€).

Σε περίπτωση που το Ενδιαφερόμενο Μέρος είναι εταιρεία επενδύσεων ή επενδυτικού κεφαλαίου («**Ιδιωτικά / Θεσμικά Επενδυτικά Κεφάλαια**», «private equity firm / fund»), πρέπει να αποδεικνύει ότι έχει διαθέσιμα, δεσμευμένα προς επένδυση και μη επενδεδυμένα κεφάλαια κατά το τελευταίο οικονομικό έτος πριν από την Ημερομηνία Υποβολής τουλάχιστον είκοσι εκατομμυρίων ευρώ (20.000.000€), σύμφωνα με τις πιο πρόσφατες ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις (ή ενοποιημένη οικονομική κατάσταση, ανάλογα την περίπτωση) ή τις εκθέσεις ελεγκτών ή σχετικό πιστοποιητικό βεβαιωμένο από εκθέσεις ελεγκτών ή σχετικό πιστοποιητικό βεβαιωμένο από ελεγκτή εκδοθέν εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών πριν από την υποβολή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος. Το Ταμείο δικαιούται να ζητήσει την έκθεση ελεγκτή ή το πιστοποιητικό που αναφέρονται ανωτέρω, ακόμη και αν το Ενδιαφερόμενο Μέρος έχει ήδη υποβάλει τις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις.

Σε περίπτωση που Ενδιαφερόμενο Μέρος είναι φυσικό πρόσωπο (το «**Φυσικό πρόσωπο**»), θα πρέπει να αποδεικνύει ότι έχει στην άμεση κυριότητα και κατοχή του διαθέσιμα, ρευστοποιήσιμα και ελευθέρων βαρών περιουσιακά στοιχεία (καθαρή περιουσιακή περιουσία), συνολικής αγοραίας αξίας τουλάχιστον είκοσι εκατομμυρίων ευρώ (20.000.000€). Για τους σκοπούς υπολογισμού της καθαρής προσωπικής περιουσίας ενός προσώπου λαμβάνονται υπόψη τα ακόλουθα:

- (α) Καταθέσεις μετρητών σε τράπεζα ή σε οποιοδήποτε άλλο πιστωτικό ίδρυμα,
- (β) Ρευστοποιήσιμες και μεταβιβάσιμες κινητές αξίες.

B. Κοινοπραξία / Ένωση προσώπων

Σε περίπτωση κοινοπραξίας/ένωσης προσώπων, το Κριτήριο Χρηματοοικονομικής Ικανότητας πληρούται, εάν η σταθμισμένη μέση θέση, υπολογιζόμενη ως το άθροισμα της σχετικής παραμέτρου για κάθε μέλος της κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων κατ' αναλογία της συμμετοχής του (pro rata) λαμβάνοντας υπόψη το σχετικό συμφέρον (μερίδιο) κάθε μέλους στην κοινοπραξία/ένωση προσώπων (όπως εμφανίζεται στο «Υπόδειγμα Δήλωσης 5» του Παραρτήματος Β), είναι τουλάχιστον είκοσι εκατομμύρια ευρώ (20.000.000€).

Γ. Στήριξη σε Τρίτο Μέρος

Ενδιαφερόμενο Μέρος (ή, σε περίπτωση Κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, Μέλος Κοινοπραξίας ή Ένωσης Προσώπων) δύναται να στηρίζεται στην χρηματοοικονομική επάρκεια Τρίτου Μέρους (ανεξαρτήτως της νομικής φύσης των μεταξύ τους δεσμών), όπως αναφέρεται στις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 39 του Νόμου περί της ανάθεσης Συμβάσεων Παραχώρησης. Σε αυτήν την περίπτωση, το Ενδιαφερόμενο Μέρος (ή, σε περίπτωση Κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, το Μέλος Κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων) θα πρέπει να αποδείξει, ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους χρηματοοικονομικούς πόρους για την εκπλήρωση της Σύμβασης Υπο-παραχώρησης, προσκομίζοντας δήλωση, κατά το Υπόδειγμα Δήλωσης 6 του Παραρτήματος Β, νομίμως υπογεγραμμένη από το εν λόγω Τρίτο Μέρος, ότι θα θέσει άνευ όρων το σύνολο των αναγκαίων οικονομικών πόρων στη διάθεση του Ενδιαφερόμενου Μέρους (ή σε περίπτωση Κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, του Μέλους Κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων) και ότι θα υπέχει αλληλεγγύως και εις ολόκληρον ευθύνη έναντι του Ταμείου και του ΕΔ στην περίπτωση που δεν πληρούνται οι όροι που ορίζονται στην παρούσα παράγραφο. Το Τρίτο Μέρος (δανείζον μέρος) πρέπει επίσης να πληροί τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης και να υποβάλει τα Δικαιολογητικά Έγγραφα που προβλέπονται στο Παράρτημα Α.

Προς αποφυγή αμφιβολιών, τα Κριτήρια Χρηματοοικονομικής Ικανότητας πρέπει να πληρούνται είτε από ένα Ενδιαφερόμενο Μέρος (είτε μεμονωμένη οντότητα είτε Κοινοπραξία /ένωση προσώπων) είτε από ένα Τρίτο Μέρος, όχι όμως και από τους δύο σε συνδυασμό.

Δ. Γενικές διατάξεις

Σε περίπτωση που ένα Ενδιαφερόμενο Μέρος ή Μέλος κοινοπραξίας/Ένωσης Προσώπων ή Τρίτο Μέρος έχει συγχωνευθεί με ή αποκτήσει οποιαδήποτε επιχείρηση κατά τη διάρκεια των τελευταίων τριών (3) οικονομικών ετών, τα προαναφερθέντα Κριτήρια Χρηματοοικονομικής Ικανότητας δύνανται να πληρούνται επί τη βάσει άτυπων (pro-forma) χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που θα έχουν συνταχθεί με την παραδοχή ότι η απόκτηση ή η συγχώνευση έλαβε χώρα κατά την έναρξη της τριετούς περιόδου.

Σε περίπτωση που ένα Ενδιαφερόμενο Μέρος ή Μέλος Κοινοπραξίας / Ένωσης Προσώπων ή Τρίτο Μέρος έχει συσταθεί και λειτουργεί για λιγότερο από τρία (3) οικονομικά έτη, το Ταμείο θα λάβει υπόψη τα οικονομικά έτη κατά τα οποία το εν λόγω Ενδιαφερόμενο Μέρος ή Μέλος Κοινοπραξίας / Ένωσης Προσώπων ή το Τρίτο Μέρος λειτουργεί, εφόσον διαθέτει ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις τουλάχιστον ενός (1) οικονομικού έτους.

4.2.4 Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας

Με την επιφύλαξη των προβλεπόμενων στην παράγραφο 4.2.1 ανωτέρω, κάθε Προεπιλεγείς Επενδυτής πρέπει να διαθέτει και να αποδεικνύει την ακόλουθη τεχνική ικανότητα (τα «**Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας**»), κατά την υποβολή της δεσμευτικής του προσφοράς στη Β' Φάση, σύμφωνα με τους σχετικούς όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών, και καθ' όλη τη διάρκεια της Διαγωνιστικής Διαδικασίας.

Η απαιτούμενη τεχνική ικανότητα συνίσταται στην απόδειξη ανάπτυξης και λειτουργίας μιας (1) τουλάχιστον Μαρίνας, συνεχούς λειτουργίας τουλάχιστον τριών (3) ετών, εντός της χρονικής περιόδου των τελευταίων πέντε (5) ετών από την υποβολή της δεσμευτικής προσφοράς, με την ακόλουθη (ή μεγαλύτερη) δυναμικότητα και χαρακτηριστικά:

- Δυναμικότητα μεγαλύτερη των 150 θέσεων ελλιμενισμού
- Τουλάχιστον 50 θέσεις ελλιμενισμού για yachts μεγαλύτερα των 25 μ.
- Τουλάχιστον 3 θέσεων ελλιμενισμού για super yachts μεγαλύτερα των 70
- Ανάπτυξη εμπορικών χρήσεων εντός Μαρίνας, δομημένης επιφάνειας τουλάχιστον 5.000 τ.μ.

Σε περίπτωση Κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, τα Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας δύνανται να πληρούνται από ένα Μέλος της Κοινοπραξίας, το οποίο πρέπει να κατέχει ποσοστό συμμετοχής στην Κοινοπραξία/Ένωση Προσώπων τουλάχιστον είκοσι τοις εκατό (20%). Το εν λόγω μέλος πρέπει να διατηρεί το ίδιο ποσοστό συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο της ΕΕΣ και για μια ελάχιστη περίοδο που θα καθοριστεί στη Φάση Β.

Προεπιλεγείς Επενδυτής (ή σε περίπτωση κοινοπραξίας/ένωσης προσώπων μία κοινοπραξία/ένωση προσώπων) επίσης πληροί τα Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας αν ο προαναφερόμενος Προεπιλεγείς Επενδυτής συμμετέχει με ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) σε νομικό πρόσωπο, το οποίο πληροί τα Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας και έχει επίσης ενεργό συμμετοχή στη διοίκηση του νομικού προσώπου το οποίο πληροί τα Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας. Οι Προεπιλεγέντες Επενδυτές πρέπει να προσκομίσουν επαρκή αποδεικτικά στοιχεία που να αποδεικνύουν την εν λόγω εταιρική συμμετοχή και την ενεργό συμμετοχή στη διοίκηση της προαναφερθείσας εταιρείας, καθώς επίσης και την εκπλήρωση των

τεχνικών κριτηρίων από την εν λόγω εταιρεία.

Προεπιλεγείς Επενδυτής δύναται να στηρίζεται στις τεχνικές ικανότητες Τρίτου Μέρους (ανεξαρτήτως της νομικής φύσης των μεταξύ τους δεσμών), όπως αναφέρεται στις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 39 του Νόμου 4413/2016, το οποίο πληροί τα Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας. Σε αυτήν την περίπτωση, ο Προεπιλεγείς Επενδυτής θα πρέπει να αποδείξει ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους τεχνικούς πόρους για την υλοποίηση της Σύμβασης Υπο-παραχώρησης προσκομίζοντας δήλωση, σύμφωνα με το Υπόδειγμα Δήλωσης 9 του Παραρτήματος Β, νομίμως υπογεγραμμένη από το εν λόγω Τρίτο Μέρος, ότι θα θέσει άνευ όρων στη διάθεση του Ενδιαφερόμενου Μέρους όλους τους αναγκαίους τεχνικούς πόρους και ότι θα υπέχει εις ολόκληρον ευθύνη έναντι του Ταμείου και του ΕΔ, για την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, στην περίπτωση που οι προϋποθέσεις που ορίζονται στην παρούσα παράγραφο δεν πληρούνται. Σε αυτήν την περίπτωση, το εν λόγω Τρίτο Μέρος πρέπει επίσης να πληροί τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης και να υποβάλει τα Δικαιολογητικά Έγγραφα που προβλέπονται στο Παράρτημα Α. Τα παραπάνω θα εφαρμόζονται στην περίπτωση κοινοπραξίας/ένωσης προσώπων όπου τα Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας θα πληρούνται από ένα από τα μέλη της.

Λεπτομερείς όροι και προϋποθέσεις σχετικά με την στήριξη στην Τεχνική Ικανότητα Τρίτου Μέρους θα καθορισθούν στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών.

Το Ταμείο δύναται να ζητήσει πρόσθετα έγγραφα που να αποδεικνύουν τη δέσμευση του Τρίτου Μέρους να θέσει στη διάθεση του Προεπιλεγέντος Επενδυτή τους αναγκαίους τεχνικούς πόρους, και σύμφωνα με όσα καθορισθούν περαιτέρω στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών.

5. ΥΠΟΒΟΛΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ – ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ

5.1 ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΚΑΙ ΜΟΡΦΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Εκδήλωση Ενδιαφέροντος θα θεωρείται ότι έχει υποβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας Πρόσκλησης, όταν Ενδιαφερόμενο Μέρος υποβάλει το σύνολο των ακόλουθων εγγράφων και στο φάκελο που προσδιορίζεται ως ακολούθως:

- α. Φάκελος Α, όπου περιλαμβάνεται η Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και τα Δικαιολογητικά Έγγραφα σε πρωτότυπη μορφή, εντός σφραγισμένου και αδιαφανούς φακέλου με την επισήμανση «ΠΡΩΤΟΤΥΠΑ ΕΓΓΡΑΦΑ».
- β. Φάκελος Β, όπου περιλαμβάνονται νομίμως επικυρωμένα αντίγραφα του Φακέλου Α, εντός σφραγισμένου και αδιαφανούς φακέλου με την επισήμανση «ΑΝΤΙΓΡΑΦΑ» και

- γ. Ηλεκτρονική συσκευή αποθήκευσης σε εύκολα προσβάσιμη και μη επανεγγράψιμη μορφή (π.χ. CD-ROM, DVD ή USB stick).

(τα υπό α. β. και γ. ανωτέρω από κοινού αποκαλούμενα, ως τα **“Έγγραφα Υποβολής”**).

Κάθε ΕΕ θα περιλαμβάνει μία Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, με το περιεχόμενο της πρότυπης επιστολής που καθορίζεται στο Παράρτημα Β (Υπόδειγμα Επιστολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος).

Σε περίπτωση αντίφασης ή ασυμφωνίας μεταξύ των εγγράφων που υποβάλλονται σε έντυπη μορφή και εκείνων που υποβάλλονται σε ηλεκτρονική μορφή, κατисχύει η έντυπη μορφή. Σε περίπτωση τυχόν αντίφασης μεταξύ του πρωτοτύπου σε έντυπη μορφή και του αντιγράφου σε έντυπη μορφή, το πρωτότυπο σε έντυπη μορφή κατисχύει.

Η Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος πρέπει να υποβάλλεται τόσο στην Ελληνική όσο και στην Αγγλική γλώσσα. Σε όλες τις περιπτώσεις, το Ελληνικό κείμενο υπερισχύει.

Κάθε Ενδιαφερόμενο Μέρος πρέπει να διορίσει έναν εκπρόσωπο με τον οποίο το Ταμείο και οι Σύμβουλοί του δύνανται να επικοινωνούν. Στο πλαίσιο αυτό, η Εκδήλωση Ενδιαφέροντος θα περιέχει το πλήρες ονοματεπώνυμο του εκπροσώπου και τα στοιχεία επικοινωνίας αυτού (συμπεριλαμβανομένων της διεύθυνσης αλληλογραφίας του, του αριθμού σταθερού και κινητού τηλεφώνου του, του αριθμού φαξ και της διεύθυνσης ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του) και επιπλέον θα περιλαμβάνει νομίμως επικυρωμένο αντίγραφο ή απόσπασμα της απόφασης (ή αποφάσεων σε περίπτωση Κοινοπραξίας ή Ένωσης Προσώπων) αναφορικά με το διορισμό του ως εκπροσώπου από το/α αρμόδιο/α όργανο/α ή στέλεχος/η του Ενδιαφερομένου Μέρους, σύμφωνα με το καταστατικό του.

Η Εκδήλωση Ενδιαφέροντος πρέπει να υπογράφεται αυτοπροσώπως από το Ενδιαφερόμενο Μέρος, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή από νομίμως εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο (εκπροσώπους) του Ενδιαφερομένου Μέρους σε περίπτωση νομικών προσώπων. Οι σχετικές εξουσιοδοτήσεις πρέπει να συμπεριλαμβάνονται στα Δικαιολογητικά που θα υποβληθούν μαζί με την Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος. Σε περίπτωση Κοινοπραξίας ή Ένωσης Προσώπων, η Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος δύναται να υπογράφεται είτε από όλα τα Μέλη της Κοινοπραξίας ή της Ένωσης Προσώπων, νομίμως εκπροσωπούμενα σύμφωνα με τα ανωτέρω, είτε από έναν κοινό εκπρόσωπο, ο οποίος θα εξουσιοδοτείται νομίμως από όλα τα Μέλη Κοινοπραξίας ή της Ένωσης Προσώπων. Σε αυτή την περίπτωση, οι σχετικές εξουσιοδοτήσεις για τον διορισμό του εν λόγω κοινού εκπροσώπου πρέπει να συμπεριλαμβάνονται στα Δικαιολογητικά Έγγραφα που θα υποβληθούν μαζί με την Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

5.2 ΥΠΟΒΟΛΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Τα Ενδιαφερόμενα Μέρη θα πρέπει να υποβάλουν την Εκδήλωση Ενδιαφέροντός τους, σύμφωνα με την παράγραφο 5.1, στις εγκαταστάσεις του Ταμείου, επί της οδού Καραγιώργη Σερβίας 6, 105 62, 8^{ος} όροφος, Αθήνα, Ελλάδα, σε σφραγισμένο φάκελο με το όνομα / την επωνυμία / τη σφραγίδα και τη διεύθυνση του Ενδιαφερόμενου, είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω συστημένης αλληλογραφίας, την **18^η Απριλίου 2022** (η «**Ημερομηνία Υποβολής**») και έως τις **17.00** (Ωρα Ελλάδος).

Εκδήλωση Ενδιαφέροντος που θα υποβληθεί μετά από την προαναφερθείσα προθεσμία θα θεωρείται απαράδεκτη και ως εκ τούτου θα απορρίπτεται και θα επιστρέφεται στο Ενδιαφερόμενο Μέρος, χωρίς να αποσφραγιστεί. Οποιαδήποτε καθυστέρηση οφειλόμενη σε τυχαρά ή σε λόγους ανωτέρας βίας δεν αναγνωρίζεται ως δικαιολογημένη αιτία για εκπρόθεσμη παραλαβή της ΕΕ.

Οι Εκδηλώσεις Ενδιαφέροντος θα αποσφραγιστούν από το Ταμείο στις εγκαταστάσεις του, επί της οδού Καραγιώργη Σερβίας 6, 105 62, 8^{ος} όροφος, Αθήνα, Ελλάδα, κατά την ημερομηνία και ώρα που θα γνωστοποιηθούν προηγουμένως και εγγράφως στα Ενδιαφερόμενα Μέρη. Κατά την αποσφράγιση δικαιούται να παρίσταται ένας (1) νομίμως εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος κάθε Ενδιαφερόμενου Μέρους.

5.3 ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΕΓΓΡΑΦΑ

Η Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος πρέπει να συνοδεύεται από τα υποστηρικτικά έγγραφα που αναφέρονται και εξειδικεύονται στο Παράρτημα Α (τα “**Δικαιολογητικά**”). Τα Δικαιολογητικά μπορούν να υποβάλλονται είτε στην Ελληνική είτε σε άλλη γλώσσα, συνοδευόμενα από επίσημη μετάφρασή τους στην Ελληνική γλώσσα. Δημόσια αλλοδαπά δικαιολογητικά έγγραφα πρέπει να φέρουν την επισημείωση (apostille) της Συνθήκης της Χάγης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 1497/1984 (ΦΕΚ Α 188/27.11.1984) και – προς αποφυγή αμφιβολίας - η επισημείωση αυτή θα πρέπει επίσης να έχει μεταφραστεί επίσημα. Διευκρινίζεται ότι, σε περίπτωση που η χώρα προέλευσης/σύστασης/καταστατικής έδρας του Ενδιαφερόμενου Μέρους (και, σε περίπτωση Κοινοπραξίας, του Μέλους Κοινοπραξίας) (ανάλογα με την περίπτωση) δεν έχει υπογράψει τη Συνθήκη της Χάγης, τα έγγραφα θα πρέπει να επικυρωθούν από τον Έλληνα Πρόξενο στη χώρα προέλευσης/σύστασης/καταστατικής έδρας του Ενδιαφερόμενου Μέρους (και, σε περίπτωση Κοινοπραξίας, του Μέλους Κοινοπραξίας) (ανάλογα με την περίπτωση). Για τους σκοπούς υποβολής της ΕΕ, η μετάφραση τεκμαίρεται ως επίσημη, εφόσον έχει επικυρωθεί από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή ή δικηγόρο ή πιστοποιημένο μεταφραστή, που έχει την εξουσία να εκδίδει επίσημες μεταφράσεις, σύμφωνα με τη νομοθεσία της χώρας καταγωγής / σύστασης / εγκατάστασης του (ανάλογα την περίπτωση), ή από τη μεταφραστική υπηρεσία του Ελληνικού Υπουργείου Εξωτερικών ή από πιστοποιημένους μεταφραστές ή από δικηγόρο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 454 του Ελληνικού

Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, τις διατάξεις του νόμου 3712/2008 (ΦΕΚ Α 225/05.11.2008) και το άρθρο 36 του νόμου 4194/2013 (ΦΕΚ Α 208/27.09.2013) αντίστοιχα. Τα ιδιωτικά δικαιολογητικά έγγραφα υποβάλλονται είτε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4250/2014 (Α' 94) είτε σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους.

Όπου παρέχονται υποδείγματα στην παρούσα Πρόσκληση σχετικά με τη μορφή και το περιεχόμενο των Δικαιολογητικών Εγγράφων (Παράρτημα Β), η χρήση των υποδειγμάτων αυτών είναι υποχρεωτική για τα Ενδιαφερόμενα Μέρη.

5.4 ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Το Ταμείο θεωρεί, ότι οι πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην παρούσα Πρόσκληση επαρκούν για την υποβολή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος. Ωστόσο, σε περίπτωση τυχόν ερωτήσεων αναφορικά με τη Διαγωνιστική Διαδικασία ή την παρούσα Πρόσκληση, τα Ενδιαφερόμενα Μέρη έχουν το δικαίωμα να απευθύνουν εγγράφως, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ή τηλεομοιοτυπίας, συγκεκριμένα αιτήματα για την παροχή διευκρινίσεων, σε οποιονδήποτε αρμόδιο επικοινωνίας ως ακολούθως:

κ. Παναγιώτης Παπαμιχαλόπουλος	κα. Ροζάνα Τοντίροαε
ΕΡΝΣΤ ΚΑΙ ΓΙΑΝΓΚ Μονοπρόσωπη Εταιρεία	ΕΡΝΣΤ ΚΑΙ ΓΙΑΝΓΚ Μονοπρόσωπη Εταιρεία
Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών	Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών
Χρηματο-οικονομικός Σύμβουλος	Χρηματο-οικονομικός Σύμβουλος
Τηλ: +302102886310	Τηλ: +302102886477
Panagiotis.Papamichalopoulos@gr.ey.com	Roxana.Todiroae@gr.ey.com

Τα προαναφερθέντα αιτήματα υποβάλλονται το αργότερο δεκατέσσερις (14) ημερολογιακές ημέρες πριν από την Ημερομηνία Υποβολής, ήτοι μέχρι την 4^η Απριλίου 2022 και έως τις 17.00 (ώρα Ελλάδος). Τα πρόσωπα επικοινωνίας θα απαντούν σε τέτοιες αιτήσεις για παροχή διευκρινίσεων επίσης εγγράφως, εντός εύλογου χρονικού διαστήματος. Προκειμένου να διασφαλισθεί η αντικειμενικότητα και διαφάνεια της Διαγωνιστικής Διαδικασίας, όλες οι έγγραφες ερωτήσεις και οι αντίστοιχες απαντήσεις θα καταστούν διαθέσιμες σε όλα τα Ενδιαφερόμενα Μέρη εν ευθέτω χρόνω, στον ιστότοπο του Ταμείου (www.hradf.com), με ανώνυμο τρόπο, ήτοι, χωρίς να αποκαλύπτεται το Ενδιαφερόμενο Μέρος που υπέβαλε οποιαδήποτε από τις εν λόγω ερωτήσεις. Οποιοσδήποτε πληροφορίες που κατέστησαν διαθέσιμες στον ιστότοπο του Ταμείου, σύμφωνα με τα ανωτέρω αναφερόμενα, τεκμαίρεται ότι έχουν καταστεί αδιαμφισβήτητα γνωστές σε όλους τους Ενδιαφερόμενους από την ημερομηνία της εν λόγω ανάρτησης.

Τα Ενδιαφερόμενα Μέρη δεν δύνανται σε καμία περίπτωση να απευθύνουν ερωτήματα για διευκρινίσεις απευθείας στον ΟΛΚΕ ή σε οποιοδήποτε μέλος της διοίκησης, υπάλληλο, αντιπρόσωπο, ή στέλεχος των ανωτέρω.

Το Ταμείο διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει εγγράφως διευκρινίσεις και / ή πρόσθετες πληροφορίες αναφορικά με τα έγγραφα που έχουν ήδη υποβάλει τα Ενδιαφερόμενα Μέρη, σχετικά με οποιοδήποτε θέμα σχετικό με την ΕΕ και τα Δικαιολογητικά, τάσσοντας εγγράφως εύλογη προθεσμία για την παροχή των αιτούμενων διευκρινίσεων και / ή πρόσθετων πληροφοριών, η οποία εκκινεί από την ημερομηνία κοινοποίησης του σχετικού αιτήματος στο αντίστοιχο Ενδιαφερόμενο Μέρος. Τα Ενδιαφερόμενα Μέρη που δεν υποβάλλουν τέτοια πρόσθετα δικαιολογητικά έγγραφα και/ή διευκρινίσεις και/ή πληροφορίες, όπως ζητήθηκε από το Ταμείο θα αποκλείονται της Διαγωνιστικής Διαδικασίας. Τυχόν διευκρινίσεις ή πρόσθετες πληροφορίες που υποβάλλονται από τα Ενδιαφερόμενα Μέρη χωρίς να έχουν ζητηθεί από το Ταμείο δεν θα λαμβάνονται υπόψη.

6. ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ / ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ

6.1 Δια της υποβολής της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, τα Ενδιαφερόμενα Μέρη, και σε περίπτωση Κοινοπραξίας ή Ένωσης Προσώπων, όλα τα Μέλη της Κοινοπραξίας ή Ένωσης Προσώπων, αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους και προϋποθέσεις της παρούσας Πρόσκλησης. Τυχόν ρητή ή σιωπηρή πρόβλεψη περί του αντιθέτου που περιλαμβάνεται σε Εκδήλωση Ενδιαφέροντος, συνεπάγεται την απόρριψη της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και τον αποκλεισμό του εν λόγω Ενδιαφερόμενου. Για όλες τις Εκδηλώσεις Ενδιαφέροντος, ερωτήσεις, διευκρινίσεις, προσφορές και οποιαδήποτε άλλη υποβολή εγγράφων που αφορούν την παρούσα Πρόσκληση ή/και τη Διαγωνιστική Διαδικασία, την αποκλειστική ευθύνη φέρουν τα Ενδιαφερόμενα Μέρη

6.2 Τα Ενδιαφερόμενα Μέρη αναλαμβάνουν τα ίδια τα έξοδα και τις δαπάνες τους σε σχέση με τη Διαγωνιστική Διαδικασία και τη Συναλλαγή, συμπεριλαμβανομένων των αμοιβών και εξόδων των νομικών, τεχνικών, οικονομικών και λοιπών συμβούλων τους. Το Ταμείο, ή οποιοσδήποτε εκ των Συμβούλων του ή διευθυντών ή εκπροσώπων ή υπαλλήλων ή στελεχών αυτού, δεν φέρουν οποιαδήποτε ευθύνη ή υποχρέωση να καταβάλουν τυχόν δαπάνες ή έξοδα στα οποία θα έχει υποβληθεί οποιοσδήποτε Ενδιαφερόμενος ή Μέλος Κοινοπραξίας εξαιτίας του αποκλεισμού του.

6.3 Πριν από την έναρξη της Β' Φάσης της Διαγωνιστικής Διαδικασίας, το Ταμείο δύναται να προβεί, κατά την απόλυτη διακριτική του ευχέρεια, σε οποιοσδήποτε τροποποιήσεις στη Συναλλαγή, συμπεριλαμβανομένου του Περιουσιακού Στοιχείου, σύμφωνα με την πρόβλεψη της παραγράφου 1.7 αυτής της Πρόσκλησης.

6.4 Η έκδοση αυτής της Πρόσκλησης δεν δεσμεύει σε καμία περίπτωση το Ταμείο να προβεί στη Συναλλαγή σύμφωνα με τη Διαγωνιστική Διαδικασία ή και καθόλου. Το Ταμείο επιφυλάσσεται του δικαιώματος να επαναλάβει, αναβάλει, ακυρώσει ή τροποποιήσει τους όρους, το χρονοδιάγραμμα και οποιαδήποτε φάση της παρούσας Διαγωνιστικής Διαδικασίας,

της παρούσας Πρόσκλησης ή της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών, καθώς και τη Διαγωνιστική Διαδικασία στο σύνολό της, σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή και χωρίς προηγούμενη ειδοποίηση. Σε καμία περίπτωση το Ταμείο και οι διευθυντές, εκπρόσωποι, υπάλληλοι και τα στελέχη του, ή η ΕΕΣΥΠ ή το ΕΔ ή οι Σύμβουλοι δεν θα ευθύνονται και δεν θα υπέχουν οποιαδήποτε υποχρέωση έναντι των Ενδιαφερόμενων Μερών, συμπεριλαμβανομένων των μελών κοινοπραξιών ή ενώσεων προσώπων, κατά περίπτωση, ή/και έναντι τυχόν Τρίτων Μερών για οιοδήποτε λόγο ή αιτία, στις οποίες συμπεριλαμβάνεται μεταξύ άλλων οποιοδήποτε σφάλμα ή ανακρίβεια ή παράλειψη στην παρούσα Πρόσκληση ή τροποποίηση των εφαρμοστέων νόμων που θίγουν ή σχετίζονται με τη Διαγωνιστική Διαδικασία. Κανένα πρόσωπο δεν αποκτά οποιοδήποτε δικαίωμα ή αξίωση προς αποζημίωση ή αποκατάσταση ή προς οτιδήποτε άλλο δυνάμει της παρούσας Πρόσκλησης ή/και της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ή/και της συμμετοχής του στη Διαγωνιστική Διαδικασία, έναντι του Ταμείου και των διευθυντών, αντιπροσώπων, υπαλλήλων και στελεχών του ή έναντι της ΕΕΣΥΠ ή του ΕΔ ή των συμβούλων των ανωτέρω, συμπεριλαμβανομένων χωρίς περιορισμό των Συμβούλων του Ταμείου για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, συμπεριλαμβανομένων οποιουδήποτε σφάλματος ή ανακρίβειας ή παράλειψης από αυτή την Πρόσκληση. Καμία δήλωση, εγγύηση ή δέσμευση, ρητή ή σιωπηρή, δεν δίδεται ούτε πρόκειται να δοθεί αναφορικά με την ακρίβεια, την επάρκεια ή την πληρότητα της παρούσας Πρόσκλησης και της Διαγωνιστικής Διαδικασίας εν γένει.

6.5 Η παρούσα Πρόσκληση απευθύνεται μόνο σε πρόσωπα στα οποία δύναται να κοινοποιηθεί νόμιμα, σύμφωνα με την εφαρμοστέα νομοθεσία. Δεν συνιστά καμία προσφορά και, στο βαθμό που επιτρέπεται από τη νομοθεσία, το Ταμείο και οι σύμβουλοί του, συμπεριλαμβανομένων, χωρίς περιορισμό, των Συμβούλων, δε, φέρουν καμία ευθύνη σχετικά με αυτήν. Συγκεκριμένα:

6.5.1 Παρόλο που οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έγγραφο έχουν καταρτιστεί με καλή πίστη, δεν είναι εξαντλητικές και δεν έχουν βεβαιωθεί ανεξάρτητα από το Ταμείο, ή τους συμβούλους του, συμπεριλαμβανομένων, χωρίς περιορισμό, των Συμβούλων.

6.5.2 Καμία πληροφορία που περιέχεται στο παρόν έγγραφο δεν αποτελεί τη βάση θεμελίωσης οποιασδήποτε εγγύησης, εγγυοδοτικής δήλωσης ή όρου για σύναψη σύμβασης του Ταμείου, ή οποιουδήποτε από τους συμβούλους του, συμπεριλαμβανομένων των Συμβούλων, με οποιοδήποτε τρίτο.

6.5.3 Για τους σκοπούς του παρόντος εγγράφου, οι σύμβουλοι του Ταμείου, συμπεριλαμβανομένων, χωρίς περιορισμό, των Συμβούλων, ενεργούν αποκλειστικά ως σύμβουλοι του Ταμείου, και δεν φέρουν ευθύνη έναντι οποιουδήποτε άλλου εκτός από το Ταμείο, σε σχέση με την εργασία τους αναφορικά με το παρόν έγγραφο. Ούτε το Ταμείο, ούτε οποιοσδήποτε από τους συμβούλους του, δεν φέρει ευθύνη για τυχόν έξοδα ή δαπάνες στα

οποία υποβληθεί οποιοδήποτε Ενδιαφερόμενο Μέρος ή άλλος παραλήπτης του παρόντος εγγράφου σχετικά με τη Διαγωνιστική Διαδικασία και τη Συναλλαγή. Όλες οι Εκδηλώσεις Ενδιαφέροντος, απαντήσεις, προτάσεις και υποβολές που σχετίζονται με το παρόν έγγραφο ή/και τη Διαγωνιστική Διαδικασία πραγματοποιούνται με αποκλειστικό κίνδυνο και δαπάνη των Ενδιαφερόμενων Μερών.

6.5.4 Με την έκδοση του παρόντος εγγράφου, το Ταμείο και οι σύμβουλοί του δεν αναλαμβάνουν καμία υποχρέωση να παράσχουν στα Ενδιαφερόμενα Μέρη πρόσβαση σε οποιεσδήποτε πρόσθετες πληροφορίες ή να επικαιροποιούν το εν λόγω έγγραφο ή να διορθώνουν τυχόν ανακρίβειες που μπορεί να εμφανιστούν σε αυτό.

6.6 Η παρούσα Πρόσκληση δεν αποτελεί τη βάση για οποιαδήποτε επενδυτική απόφαση ή πρόταση, διατυπωθείσα από το Ταμείο ή την ΕΕΣΥΠ ή το ΕΔ ή από οποιονδήποτε εκ των συμβούλων τους, συμπεριλαμβανομένων, χωρίς περιορισμό, των Συμβούλων, ούτε (αποτελεί) επενδυτική συμβουλή εκ μέρους αυτών. Κάθε Ενδιαφερόμενο Μέρος πρέπει να πραγματοποιήσει τη δική του ανεξάρτητη αξιολόγηση και έρευνα και να λάβει ανεξάρτητες επαγγελματικές συμβουλές, όπως το κρίνει απαραίτητο, αναφορικά με την παρούσα Πρόσκληση.

6.7 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Το Ταμείο ενεργεί ως υπεύθυνος επεξεργασίας δεδομένων, κατά την έννοια της Ελληνικής και Ευρωπαϊκής νομοθεσίας περί προστασίας δεδομένων, ιδίως του Γενικού Κανονισμού Προστασίας Δεδομένων (ΕΕ) 2016/679 και του Νόμου 4624/2019, αναφορικά με τα προσωπικά δεδομένα των φυσικών προσώπων, τα οποία συλλέγονται στο πλαίσιο της Διαγωνιστικής Διαδικασίας και η επεξεργασία των εν λόγω δεδομένων θα πραγματοποιείται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί προστασίας των προσωπικών δεδομένων, όπως ισχύει.

Τα εν λόγω προσωπικά δεδομένα δύναται να περιλαμβάνουν οποιαδήποτε προσωπική πληροφορία συμπεριλαμβάνεται στην Εκδήλωση Ενδιαφέροντος που υποβάλλεται στο Ταμείο στο πλαίσιο της Διαγωνιστικής Διαδικασίας, όπως περιγράφεται στην παράγραφο 5 της παρούσας Πρόσκλησης.

Ο σκοπός της επεξεργασίας είναι η αξιολόγηση της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, η υλοποίηση της Διαγωνιστικής Διαδικασίας και ο έλεγχός της, η διασφάλιση των δικαιωμάτων του Ταμείου σύμφωνα με τη νομοθεσία, η ασφάλεια και η προστασία των συναλλαγών εν γένει, η εκπλήρωση των νομικών υποχρεώσεων του Ταμείου, καθώς και η πρόληψη απάτης κατά του Ταμείου. Στο πλαίσιο τούτο, η επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων είναι αναγκαία για την εκπλήρωση του έργου δημοσίου συμφέροντος που έχει ανατεθεί στο ΤΑΙΠΕΔ και την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του ΤΑΙΠΕΔ. Τέλος, τα στοιχεία ταυτότητας και

επικοινωνίας θα χρησιμοποιηθούν επίσης από το Ταμείο προκειμένου να ενημερώσει το Ενδιαφερόμενο Μέρος αναφορικά με την αξιολόγηση της υποβληθείσας Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

Τα προσωπικά δεδομένα που συλλέγονται και τυγχάνουν επεξεργασίας στο πλαίσιο της Διαγωνιστικής Διαδικασίας δύναται να διαβιβάζονται σε τρίτα μέρη στα οποία το Ταμείο αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένης εντολής (ενεργώντας ως εκτελούντες την επεξεργασία), δηλαδή στους Συμβούλους του και όλους τους συμβούλους που θα διοριστούν από το Ταμείο για την υλοποίηση της Διαγωνιστικής Διαδικασίας και της Συναλλαγής, καθώς και, ενδεχομένως, στον πάροχο υπηρεσιών της Εικονικής Αίθουσας Τεκμηρίωσης, οι οποίοι, σε κάθε περίπτωση, στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων τους σύμφωνα με τη νομοθεσία, υπόκεινται σε έλεγχο αναφορικά με την τήρηση των απαιτήσεων εμπιστευτικότητας, καθώς και στην Εταιρεία, την ΕΕΣΥΠ και στους δημόσιους φορείς και στις δικαστικές αρχές στο πλαίσιο των εξουσιών και των αρμοδιοτήτων τους.

Τα προσωπικά δεδομένα που συλλέγονται και τυγχάνουν επεξεργασίας στο πλαίσιο της Διαγωνιστικής Διαδικασίας δύναται να διατηρηθούν για χρονική περίοδο είκοσι (20) ετών, αρχής γενομένης από την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη της Διαγωνιστικής Διαδικασίας. Μετά τη λήξη της ανωτέρω χρονικής περιόδου, τα δεδομένα θα καταστρέφονται με ασφάλεια, εκτός εάν η διατήρησή τους για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα απαιτείται ή επιτρέπεται από οποιονδήποτε εφαρμοστέο νόμο, κανονιστική διάταξη ή κανονισμό ή από οποιοδήποτε αρμόδιο δικαστικό, κυβερνητικό, εποπτικό ή ρυθμιστικό φορέα.

Σύμφωνα με το Γενικό Κανονισμό Προστασίας Δεδομένων (ΕΕ) 679/2016, τα φυσικά πρόσωπα έχουν τα ακόλουθα δικαιώματα αναφορικά με την επεξεργασία των προσωπικών τους δεδομένων: (α) πρόσβασης και ενημέρωσης, (β) διόρθωσης, (γ) διαγραφής, (δ) περιορισμού της επεξεργασίας, (ε) εναντίωσης στην επεξεργασία των προσωπικών τους δεδομένων, συμπεριλαμβανομένων της εναντίωσης στην αυτοματοποιημένη λήψη απόφασης και κατάρτιση προφίλ και (στ) φορητότητας των δεδομένων. Για την άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων ή για οποιοδήποτε άλλο σχετικό αίτημα, τα ενδιαφερόμενα πρόσωπα δύναται να απευθύνονται στο Ταμείο εγγράφως (διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου: dpo@hraf.gr). Το Ταμείο λαμβάνει κάθε δυνατό μέτρο προκειμένου να αποκριθεί στα αιτήματα του υποκειμένου των δεδομένων εντός εύλογου χρονικού διαστήματος και όχι αργότερα από ένα (1) μήνα κατ' ανώτατο όριο, το οποίο δύναται να παραταθεί κατά δύο (2) μήνες κατ' ανώτατο όριο, εάν το αίτημα είναι περίπλοκο ή υφίσταται μεγάλος αριθμός αιτημάτων, ενημερώνοντας το υποκείμενο των δεδομένων για την εν λόγω καθυστέρηση εντός ενός (1) μηνός από την παραλαβή του αιτήματος. Το Ταμείο δύναται να αρνηθεί να ικανοποιήσει εν όλω ή εν μέρει αίτημα του υποκειμένου των δεδομένων μόνο εφόσον η δυνατότητα αυτή προβλέπεται από την Ελληνική και / ή την Ευρωπαϊκή νομοθεσία. Ειδικότερα, το Ταμείο έχει το δικαίωμα να αρνηθεί το αίτημα για διαγραφή οποιωνδήποτε

δεδομένων φυσικού προσώπου, εάν η διατήρησή τους είναι αναγκαία για τη συμμόρφωση με νομική υποχρέωση, για την εκπλήρωση έργου δημοσίου συμφέροντος, για σκοπούς αρχειοθέτησης προς το δημόσιο συμφέρον, ή για τη θεμελίωση, άσκηση ή υπεράσπιση νομικών αξιώσεων ή αξιώσεων τρίτου μέρους. Η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων δεν απαλλάσσει τους Ενδιαφερόμενους από τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τη συμμετοχή τους στη Διαγωνιστική Διαδικασία.

Τα υποκείμενα των δεδομένων έχουν δικαίωμα να υποβάλουν καταγγελία στην Ελληνική Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα (ΑΠΔΠΧ) για ζητήματα που αφορούν στην επεξεργασία των προσωπικών τους δεδομένων. Για την αρμοδιότητα της Αρχής και τα μέσα υποβολής καταγγελίας, παρέχονται λεπτομερείς πληροφορίες στον ιστότοπο της ΑΠΔΠΧ (<http://www.dpa.gr/>).

Το Ταμείο έχει την υποχρέωση να λαμβάνει κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση της συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις εμπιστευτικότητας, την ασφάλεια της επεξεργασίας προσωπικών δεδομένων και την προστασία των εν λόγω δεδομένων από τυχαία ή παράνομη καταστροφή, τυχαία απώλεια, αλλοίωση, άνευ αδείας κοινολόγηση ή προσπέλαση από οποιονδήποτε, καθώς και από οποιαδήποτε άλλη μορφή παράνομης επεξεργασίας.

Όλα τα Ενδιαφερόμενα Μέρη πρέπει να συμμορφώνονται με το ισχύον εθνικό και Ευρωπαϊκό νομικό και κανονιστικό πλαίσιο αναφορικά με την προστασία των προσωπικών δεδομένων και πρέπει να λαμβάνουν όλα τα αναγκαία τεχνικά και οργανωτικά μέτρα προκειμένου να εξασφαλίσουν ότι πληρούνται οι απαιτήσεις του Γενικού Κανονισμού Προστασίας Δεδομένων (ΕΕ 679/2016). Πιο συγκεκριμένα, με την υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, τα Ενδιαφερόμενα Μέρη δηλώνουν ότι έχει θεμελιωθεί η νομική βάση για τη μεταφορά και την παροχή όλων των προσωπικών δεδομένων που παρέχονται στο Ταμείο στο πλαίσιο της Διαγωνιστικής Διαδικασίας και ότι έχουν ενημερωθεί προσηκόντως όλα τα φυσικά πρόσωπα, των οποίων τα προσωπικά δεδομένα παρέχονται στο Ταμείο, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της εθνικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας της ΕΕ για την προστασία των προσωπικών δεδομένων.

6.8 Στις περιπτώσεις που το Ταμείο έχει βάσιμες υποψίες ότι υφίσταται συμπαιγνία μεταξύ των Προεπιλεγέντων Επενδυτών ή του Προτιμητέου Επενδυτή, προκειμένου να αποφύγουν τον ανταγωνισμό στη Διαγωνιστική Διαδικασία, ή ότι η σύνθεση ενός Προεπιλεγέντος Επενδυτή ή του Προτιμητέου Επενδυτή πιθανώς να αποτελεί παράβαση των διατάξεων περί ανταγωνισμού, όπως ισχύουν, το Ταμείο μπορεί να ζητά από τον Προεπιλεγέντα ή Προτιμητέο Επενδυτή αντίστοιχα να παράσχει τα αποδεικτικά στοιχεία που κρίνονται αναγκαία από το Ταμείο.

6.9 Όλες οι Εκδηλώσεις Ενδιαφέροντος καθίστανται περιουσία του Ταμείου άμα τη υποβολή τους. Τα Ενδιαφερόμενα Μέρη παρέχουν στο Ταμείο το δικαίωμα να αναπαράγει και αποκαλύπτει τις αποκρίσεις στην παρούσα Πρόσκληση για οποιουσδήποτε σκοπούς σχετικά με την εκπλήρωση των καταστατικών καθηκόντων του. Εάν απαιτείται από νομοθετική ή κανονιστική διάταξη ή δικαστική εντολή ή εντολή ρυθμιστικού φορέα ή κυβερνητικής αρχής, το Ταμείο δύναται επίσης να αποκαλύψει ορισμένες πληροφορίες και / ή έγγραφα σχετικά με οποιαδήποτε Εκδήλωση Ενδιαφέροντος. Επιπροσθέτως, το Ταμείο και / ή οι σύμβουλοί του δύναται να υποχρεωθούν να αποκαλύψουν πληροφορίες που κατέχουν σχετικά με τις υποβληθείσες Εκδηλώσεις Ενδιαφέροντος στα πλαίσια ανταπόκρισης σε αιτήματα παροχής πληροφόρησης, με την επιφύλαξη τυχόν σχετικών εξαιρέσεων.

6.10 Η υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος από οποιονδήποτε Ενδιαφερόμενο σημαίνει ότι ο Ενδιαφερόμενος συμφωνεί ότι το Ταμείο δύναται, κατά την κρίση του, να αποκαλύψει την ταυτότητά του ή τους.

6.11 Κάθε Εκδήλωση Ενδιαφέροντος που υποβάλλεται στα πλαίσια της παρούσας Πρόσκλησης, θα ισχύει για είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την υποβολή της. Η εν λόγω περίοδος ισχύος δύναται να παραταθεί εάν απαιτηθεί από το Ταμείο, εφόσον ο Ενδιαφερόμενος συναινεί σε αυτό.

6.12 Το νόμισμα της Συναλλαγής θα είναι το Ευρώ και όλα τα χρηματικά ποσά σχετικά με την παρούσα Πρόσκληση και τα Δικαιολογητικά Έγγραφα θα εκφράζονται σε Ευρώ.

6.13 Η παρούσα Πρόσκληση, η Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και η Διαγωνιστική Διαδικασία συνολικά διέπονται από και ερμηνεύονται σύμφωνα με το ελληνικό δίκαιο. Τυχόν διαφορές που προκύπτουν από ή σε σχέση με την παρούσα Πρόσκληση και / ή τη Διαγωνιστική Διαδικασία υπόκεινται στην αποκλειστική δικαιοδοσία των αρμόδιων δικαστηρίων της Αθήνας, Ελλάδας.

6.14 Η παρούσα Πρόσκληση συντάχθηκε στην ελληνική γλώσσα και μεταφράσθηκε στην αγγλική. Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των κειμένων, το Ελληνικό κείμενο υπερισχύει.

7. ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ

Περίληψη της παρούσας Πρόσκλησης εστάλη προς δημοσίευση:

Στις 10 Φεβρουαρίου 2022, στο Συμπλήρωμα της Επίσημης Εφημερίδας της Ευρωπαϊκής Ένωσης, όπου δημοσιεύθηκε την 15η Φεβρουαρίου 2022 και έλαβε τον ακόλουθο Αριθμό Προκήρυξης: 2022/S 032-083247 και

(i) Στις 15 Φεβρουαρίου 2022 στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ), όπου δημοσιεύθηκε στις 15 Φεβρουαρίου 2022 και έλαβε τον ακόλουθο Αριθμό

Διαδικτυακής Ανάρτησης Μητρώου: 2 2 P R O C 0 1 0 0 5 6 3 4 9 ,

ενώ το σύνολο του κειμένου της παρούσας Πρόσκλησης αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα
www.hradf.com

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΤΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**1. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ****1.1 ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ**

Μεμονωμένος Ενδιαφερόμενος που είναι Εταιρική Οντότητα πρέπει να υποβάλει τα ακόλουθα:

1. Πρόσφατο(-α) πιστοποιητικό(-ά) του δημοσίου μητρώου εταιρειών ή άλλο ισοδύναμο έγγραφο, εκδοθέν (-θέντα) εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών πριν από την υποβολή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, το οποίο θα πιστοποιεί τη σύσταση του νομικού προσώπου, την εγγραφή του ενώπιον των αρμοδίων αρχών του κράτους σύστασής του και της τρέχουσας εγκατάστασής του (εφόσον διαφέρουν) και την ύπαρξή του κατά την ημερομηνία έκδοσης του πιστοποιητικού.

2. Έγγραφα που αποδεικνύουν την τρέχουσα νόμιμη εκπροσώπηση του Ενδιαφερόμενου Μέρους (π.χ. Διευθύνοντες Συμβούλους, Εκτελεστικοί Διευθυντές, Διαχειριστές, Συνδιαχειριστές κ.λπ. ή μέλη οποιωνδήποτε σχετικών διοικητικών ή αρμόδιων εταιρικών οργάνων), εκδοθέντα εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών πριν από την υποβολή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος. Εφόσον, σύμφωνα με τους νόμους του κράτους σύστασης/εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση) της Εταιρικής Οντότητας, είναι υποχρεωτική η δημοσίευση της ταυτότητας των προσώπων, τα οποία εκπροσωπούν την Εταιρική Οντότητα, τότε θα πρέπει επίσης να προσκομίζεται και αντίγραφο της δημοσίευσης (π.χ. το αντίστοιχο ΦΕΚ, πιστοποιητικό εκδοθέν από την αρμόδια αρχή, μητρώο εταιρειών).

Επιπροσθέτως, θα πρέπει να προσκομισθεί το σχετικό έγγραφο, το οποίο αποδεικνύει την πληρεξουσιότητα του(ων) προσώπου(ων) που υπογράφουν την Εκδήλωση Ενδιαφέροντος.

3. Απόσπασμα (αποσπάσματα) ποινικού μητρώου ή άλλο(-α) ισοδύναμο(-α) έγγραφο(-α)/πιστοποιητικό(-ά) εκδοθέν(-θέντα) εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών πριν από την υποβολή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, από τις αρμόδιες δικαστικές ή διοικητικές αρχές της χώρας σύστασης/εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση) της Εταιρικής Οντότητας και της χώρας καταγωγής των Θιγόμενων Προσώπων (σε περίπτωση που διαφέρουν), που αποδεικνύει(-ουν) ότι ο Ενδιαφερόμενος και/ή τα Θιγόμενα Πρόσωπα του (κατά περίπτωση) δεν έχουν καταδικαστεί δια τελεσίδικης καταδικαστικής απόφασης για ένα από τα παρακάτω αδικήματα:

- α. Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της υπ' αριθμ. 2008/841/ΔΕΥ και από 24 Οκτωβρίου 2008 Απόφασης-Πλαίσιο του

Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008, σελ. 42-45).

- β. Διαφθορά, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 3 της Σύμβασης περί καταπολέμησης της διαφθοράς, στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.06.1997, σελ. 1-11) και στο άρθρο 2 (1) της υπ' αριθμ. 2003/568/ΔΕΥ και από 22 Ιουλίου 2003 Απόφασης-Πλαίσιο του Συμβουλίου για την καταπολέμηση της διαφθοράς στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.07.2003, σελ. 54-56), καθώς και διαφθορά, όπως ορίζεται στην ελληνική νομοθεσία από το Ν 3560/2007 και/ή στο δίκαιο της χώρας σύστασης/εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση) του Ενδιαφερόμενου.
- γ. Απάτη, κατά την έννοια των άρθρων 2 και 3 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (ΕΕ L 198 από 28.07.2017, σελίδες 29-41), όπως επίσης προβλέπονται στο άρθρο 39 του Ν 4413/2016.
- δ. Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 2-12 της Οδηγίας 2017/541/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της Απόφασης-Πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88 από 31.03.2017, σελίδες 6-21) ή ηθική αυτουργία, υποβοήθηση ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης τέτοιας αξιόποινης πράξης, κατά τα αναφερόμενα στο Άρθρο 14 της εν λόγω Οδηγίας, όπως επίσης προβλέπονται στο άρθρο 39 του Ν 4413/2016.
- ε. Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως ορίζεται στο άρθρο 1 (3) της Οδηγίας 2015/849/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Μαΐου 2015 και 2018/1673 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23^{ης} Οκτωβρίου 2018, αναφορικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως ισχύει, που μεταφέρθηκε στο ελληνικό δίκαιο με το Ν 4557/2018 (ΦΕΚ 139/Α/30.07.2018) και 4816/2021 (ΦΕΚ Α 118/9.07.2021), όπως επίσης προβλέπονται στο άρθρο 39 του Ν 4413/2016.

στ. Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011 για την πρόληψη και καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, και για την αντικατάσταση της Απόφασης-Πλαίσιο του Συμβουλίου με αριθμό 2002/629/ΔΕΥ (ΕΕ L 101, 15.4.2011, σελ. 1), που έχει ενσωματωθεί στο ελληνικό δίκαιο με το ν. 4198/2013 (ΦΕΚ Α' 215/2013), όπως επίσης προβλέπονται στο άρθρο 39 του Ν 4413/2016.

Προς αποφυγή αμφιβολίας διευκρινίζεται, ότι σε περίπτωση που τα Θιγόμενα Πρόσωπα κατάγονται από χώρα διαφορετική της χώρας σύστασης/εγκατάστασης (κατά περίπτωση) της εταιρικής οντότητας, τότε τα αποσπάσματα ποινικού μητρώου ή άλλα ισοδύναμα έγγραφα/πιστοποιητικά θα πρέπει να εκδοθούν από τις αρμόδιες δικαστικές ή διοικητικές αρχές και των δύο δικαιοδοσιών (χώρα καταγωγής, ή σε περίπτωση 2 χωρών καταγωγής, διαμονής, και έδρας).

Στην περίπτωση που απόσπασμα ποινικού μητρώου ή άλλο ισοδύναμο έγγραφο / πιστοποιητικό δεν εκδίδεται στην χώρα καταγωγής / εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση) της Εταιρικής Οντότητας και/ή της χώρας καταγωγής ή διαμονής των Θιγόμενων Προσώπων ή στην περίπτωση που αυτό δεν καλύπτει όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στα υπό στοιχεία (Α) έως (ΣΤ) ανωτέρω, υποβάλλεται ένορκη βεβαίωση, εκδοθείσα εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών πριν την υποβολή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, ή, στις χώρες που δεν προβλέπεται η χορήγηση ένορκης βεβαίωσης, από υπεύθυνη δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής ή συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού σύμφωνα με το δίκαιο της χώρας καταγωγής / εγκατάστασης της Εταιρικής Οντότητας (κατά περίπτωση), υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο του νομικού προσώπου, στην οποία δηλώνεται ότι έως την ημερομηνία υπογραφής του/της πιστοποιητικού /βεβαίωσης / δήλωσης το Ενδιαφερόμενο μέρος και/ή τα Θιγόμενα Πρόσωπα δεν έχουν καταδικαστεί με τελεσίδικη απόφαση για έναν από τους προαναφερόμενους λόγους υπό τα στοιχεία (Α) έως (ΣΤ) (σύμφωνα με το Υπόδειγμα 4 του Παραρτήματος Β). Στην περίπτωση που υποβληθεί ένορκη βεβαίωση ή υπεύθυνη δήλωση, η εν λόγω βεβαίωση / δήλωση θα συνοδεύεται από επίσημο πιστοποιητικό εκδοθέν από αρμόδια αρχή της χώρας σύστασης / εγκατάστασης (κατά περίπτωση) της Εταιρικής Οντότητας και/ή καταγωγής των Θιγόμενων Προσώπων (κατά περίπτωση), το οποίο πιστοποιεί ότι απόσπασμα ποινικού μητρώου ή άλλο ισοδύναμο έγγραφο / πιστοποιητικό δεν εκδίδεται στην εν λόγω χώρα ή ότι αυτό που έχει εκδοθεί δεν καλύπτει όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται υπό τα στοιχεία (Α) έως (ΣΤ) ανωτέρω.

Σε περίπτωση που τέτοιο επίσημο πιστοποιητικό, περί μη έκδοσης ποινικού μητρώου ή άλλου ισοδύναμου εγγράφου/πιστοποιητικού αρμόδια αρχής, επίσης δεν εκδίδεται, αυτό θα

αναφέρεται ρητά στην παραπάνω ένορκη βεβαίωση/ υπεύθυνη δήλωση (κατά περίπτωση).

Διευκρινίζεται, ότι για δικαιοδοσίες όπου δεν αναγνωρίζεται ποινικό μητρώο για εταιρικές οντότητες και συνεπώς δεν εκδίδεται αντίστοιχο απόσπασμα ποινικού μητρώου, θα πρέπει ρητά να αναφέρεται στην παραπάνω ένορκη βεβαίωση ή υπεύθυνη δήλωση (κατά περίπτωση), ότι στη χώρα σύστασης/εγκατάστασης (κατά περίπτωση) δεν αναγνωρίζεται ποινικό μητρώο για εταιρικές οντότητες και συνεπώς δεν εκδίδεται αντίστοιχο απόσπασμα ποινικού μητρώου ή άλλο ισοδύναμο έγγραφο/πιστοποιητικό για εταιρικές οντότητες (κατά το Υπόδειγμα 4 του Παραρτήματος Β). Στην περίπτωση αυτή, η πλήρωση του κριτηρίου της παραγράφου 4.2.2^α θα αποδεικνύεται με αποσπάσματα ποινικού μητρώου ή άλλα ισοδύναμα έγγραφα/πιστοποιητικά των Θιγόμενων Προσώπων. Προς αποφυγή αμφιβολίας, διευκρινίζεται, ότι δεν απαιτείται δήλωση σχετικά με ποινική ευθύνη για τις ελληνικές εταιρικές οντότητες.

4. Πιστοποιητικό (-ά) των αρμόδιων αρχών της χώρας σύστασης / εγκατάστασης (ανάλογα την περίπτωση) της Εταιρικής Οντότητας, που βεβαιώνει ότι δεν οφείλεται φόρος από την Εταιρική Οντότητα (ήτοι, πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας) σε ισχύ ή εκδοθέν/θέντα) εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών πριν από την υποβολή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

Στην περίπτωση που το προαναφερόμενο πιστοποιητικό δεν εκδίδεται στη χώρα σύστασης /εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση) της Εταιρικής Οντότητας, υποβάλλεται ένορκη βεβαίωση, εκδοθείσα εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών πριν από την υποβολή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, ή, στις χώρες που δεν προβλέπεται η έκδοση ένορκης βεβαίωσης, από υπεύθυνη δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής ή συμβολαιογράφου ή ενός αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού, σύμφωνα με το δίκαιο της χώρας σύστασης / εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση) της Εταιρικής Οντότητας, υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο του νομικού προσώπου, στην οποία δηλώνεται ότι έως την ημερομηνία υπογραφής της βεβαίωσης / δήλωσης δεν οφείλεται φόρος (ανάλογα με την περίπτωση) της Εταιρικής Οντότητας (κατά το Υπόδειγμα 4 του Παραρτήματος Β). Στην περίπτωση που υποβληθεί ένορκη βεβαίωση ή υπεύθυνη δήλωση, η εν λόγω βεβαίωση / δήλωση θα συνοδεύεται από επίσημο πιστοποιητικό εκδοθέν από αρμόδια αρχή της χώρας σύστασης / εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση) της Εταιρικής Οντότητας που να πιστοποιεί ότι το προαναφερόμενο πιστοποιητικό δεν εκδίδεται στην ως άνω χώρα. Σε περίπτωση που τέτοιο επίσημο πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας από αρμόδια αρχή επίσης δεν εκδίδεται, αυτό πρέπει ρητά να αναφέρεται στην ένορκη βεβαίωση/υπεύθυνη δήλωση (κατά περίπτωση).

5. Πιστοποιητικό (-ά) του (των) αρμόδιου (αρμοδίων) κοινωνικοασφαλιστικού (-ών) φορέα (φορέων) της χώρας σύστασης / εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση) της

Εταιρικής Οντότητας που πιστοποιεί ότι η Εταιρική Οντότητα δεν οφείλει κοινωνικοασφαλιστικές εισφορές (ήτοι, πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας) εκδοθέν εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών πριν από την υποβολή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

Στην περίπτωση που το ανωτέρω αναφερόμενο πιστοποιητικό δεν εκδίδεται στη χώρα σύστασης / εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση) της Εταιρικής Οντότητας, υποβάλλεται ένορκη βεβαίωση εκδοθείσα εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών πριν από την υποβολή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος,, ή, στις χώρες που δεν προβλέπεται η έκδοση ένορκης βεβαίωσης, από υπεύθυνη δήλωση, εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών πριν από την υποβολή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής ή συμβολαιογράφου ή ενός αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού σύμφωνα με το δίκαιο της χώρας σύστασης/ εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση) της Εταιρικής Οντότητας, υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο του νομικού προσώπου, στην οποία δηλώνεται ότι έως την ημερομηνία υπογραφής της βεβαίωσης / δήλωσης το σύνολο των κοινωνικοασφαλιστικών εισφορών έχουν καταβληθεί από το νομικό πρόσωπο (κατά το Υπόδειγμα 4 του Παραρτήματος Β). Στην περίπτωση που υποβληθεί ένορκη βεβαίωση ή υπεύθυνη δήλωση, η εν λόγω βεβαίωση / δήλωση θα συνοδεύεται από επίσημο πιστοποιητικό εκδοθέν από αρμόδια αρχή της χώρας σύστασης / εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση) της Εταιρικής Οντότητας, που πιστοποιεί ότι το ανωτέρω αναφερόμενο πιστοποιητικό δεν εκδίδεται στην ως άνω χώρα. Σε περίπτωση που τέτοιο πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας από αρμόδια αρχή επίσης δεν εκδίδεται, αυτό πρέπει ρητά να αναφέρεται στην ένορκη βεβαίωση/υπεύθυνη δήλωση (κατά περίπτωση).

6. Για Ελληνικές Εταιρικές Οντότητες:

- A. Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Προστασίας, σύμφωνα με το άρθρο 45 του Ν 4635/2019 (ΦΕΚ 167 Α') και την Εγκύκλιο Υπουργείου Δικαιοσύνης με αριθ. 13535/19.03.2021, για εταιρείες συσταθείσες μετά τον Απρίλιο 2021,
- B. Για εταιρείες συσταθείσες πριν από τον Απρίλιο 2021, Πιστοποιητικό Ενιαίας Δικαστικής Προστασίας και πιστοποιητικό του αρμόδιου Πρωτοδικείου περί έκδοσης ή μη απόφασης κήρυξης σε πτώχευση ή παύση πληρωμών .

Το/τα ανωτέρω αναφερόμενο/α πιστοποιητικό/ά πρέπει να έχει/ουν εκδοθεί εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών πριν από την Ημερομηνία Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

Γ. Για μη Ελληνικές Εταιρικές Οντότητες

Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής της χώρας σύστασης/εγκατάστασης (κατά περίπτωση), εκδοθέντα εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερών πριν την Ημερομηνία Υποβολής της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, που πιστοποιούν ότι η Εταιρική Οντότητα δεν εμπίπτει σε μια από τις ακόλουθες καταστάσεις της παραγράφου 4.2.2 (δ) της Πρόσκλησης, ήτοι:

- (i) πιστοποιητικό περί μη υποβολής αίτησης για κήρυξη σε πτώχευση / παύση πληρωμών εκδοθέν από το αρμόδιο Πρωτοδικείο
- (ii) πιστοποιητικό περί μη έκδοσης απόφασης κηρύξεως σε πτώχευση / παύση πληρωμών εκδοθέν από το αρμόδιο Πρωτοδικείο,
- (iii) πιστοποιητικό περί μη υποβολής αίτησης και μη έκδοσης απόφασης για θέσης σε αναγκαστική διαχείριση εκδοθέν από το αρμόδιο Πρωτοδικείο,
- (iv) πιστοποιητικό περί μη υποβολής αίτησης και μη έκδοσης απόφασης για λύση εκδοθέν από το αρμόδιο Πρωτοδικείο,
- (v) πιστοποιητικό περί μη υποβολής αίτησης και μη έκδοσης απόφασης για διορισμό ή αντικατάσταση εκκαθαριστή ή συνεκκαθαριστή εκδοθέν από το αρμόδιο Πρωτοδικείο και/ή από το αρμόδιο Ειρηνοδικείο,
- (vi) πιστοποιητικό περί μη υποβολής αίτησης και μη έκδοσης απόφασης για την έναρξη διαδικασίας συνδιαλλαγής-εξυγίανσης σύμφωνα με το πρώην άρθρο 99 / νυν άρθρο 106 του Ελληνικού Πτωχευτικού Κώδικα εκδοθέν από το αρμόδιο Πρωτοδικείο,
- (vii) πιστοποιητικό περί μη κατάθεσης σχεδίου αναδιοργάνωσης εκδοθέν από το αρμόδιο Πρωτοδικείο,
- (viii) πιστοποιητικό περί μη υποβολής αίτησης και μη έκδοσης απόφασης για θέση σε ειδική εκκαθάριση εκδοθέν από το αρμόδιο Πρωτοδικείο,
- (ix) πιστοποιητικό περί μη υποβολής αίτησης και μη έκδοσης απόφασης για την υπαγωγή στην έκτακτη διαδικασία ειδικής διαχείρισης εκδοθέν από το αρμόδιο Πρωτοδικείο.

Στην περίπτωση που το (τα) ανωτέρω αναφερόμενο(-α) πιστοποιητικό(-ά) δεν εκδίδεται(-ονται) στη χώρα σύστασης/εγκατάστασης (κατά περίπτωση) της Εταιρικής Οντότητας ή στην περίπτωση που το (τα) ανωτέρω αναφερόμενο(-α) πιστοποιητικό(-ά) δεν καλύπτει(-ουν) όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 4.2.2(δ) της παρούσας Πρόσκλησης,

υποβάλλεται ένορκη βεβαίωση εκδοθείσα εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών πριν από την υποβολή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, ή, στις χώρες που δεν προβλέπεται έκδοση ένορκης βεβαίωσης, από υπεύθυνη δήλωση εκδοθείσα εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών πριν από την υποβολή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, και πιστοποιούμενη από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή ή συμβολαιογράφο ή ενός αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού σύμφωνα με το δίκαιο της χώρας σύστασης/ εγκατάστασης(ανάλογα με την περίπτωση) της Εταιρικής Οντότητας, υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο της Εταιρικής Οντότητας, στην οποία δηλώνεται ότι έως την ημερομηνία υπογραφής της βεβαίωσης / δήλωσης η Εταιρική Οντότητα δεν βρίσκεται σε κάποια από τις καταστάσεις που περιγράφονται στην Παράγραφο 4.2.2.(δ) της παρούσας Πρόσκλησης (κατά το Υπόδειγμα 4 του Παραρτήματος Β). Στην περίπτωση που υποβληθεί ένορκη βεβαίωση ή υπεύθυνη δήλωση, η εν λόγω βεβαίωση / δήλωση θα συνοδεύεται από επίσημο πιστοποιητικό εκδοθέν από αρμόδια αρχή της χώρας σύστασης / εγκατάστασης (κατά περίπτωση) της Εταιρικής Οντότητας, που πιστοποιεί ότι το (τα) ανωτέρω αναφερόμενο(-α) πιστοποιητικό(-ά) δεν εκδίδεται(-ονται) στην ως άνω χώρα.

7. Ένορκη βεβαίωση εκδοθείσα, εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών πριν από την Ημερομηνία Υποβολής της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ή, στις χώρες που δεν προβλέπεται η έκδοση ένορκης βεβαίωσης, υπεύθυνη δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής ή συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού, σύμφωνα με το δίκαιο της χώρας σύστασης/ εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση) της Εταιρικής Οντότητας, υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο της Εταιρικής Οντότητας, στην οποία δηλώνεται ότι κατά την ημερομηνία υπογραφής της βεβαίωσης / δήλωσης το Ενδιαφερόμενο Μέρος πληροί τις απαιτούμενες προϋποθέσεις που αναφέρονται στα στοιχεία (i) έως (iv) κατωτέρω (κατά το Υπόδειγμα 1 του Παραρτήματος Β), και έχουν ως εξής:

- (i) Ο Ενδιαφερόμενος δεν έχει αθετήσει υποχρέωση που προβλέπεται στην παράγραφο 3 του Άρθρου 29 του Νόμου περί ανάθεσης Συμβάσεων Παραχώρησης
- (ii) Δεν υφίσταται κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια της διάταξης της παραγράφου 3 του Άρθρου 35 του Νόμου περί ανάθεσης Συμβάσεων Παραχώρησης, όπως ισχύει
- (iii) Το Ενδιαφερόμενο Μέρος δεν έχει κηρυχθεί ένοχο σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, ούτε έχει αποκρύψει τέτοιες πληροφορίες, και το Ενδιαφερόμενο Μέρος είναι σε θέση να προσκομίσει τα απαιτούμενα έγγραφα προς επίρρωση αυτών των πληροφοριών.

- (iv) Το Ενδιαφερόμενο Μέρος δεν έχει επιχειρήσει να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων του Ταμείου, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να συνεπάγονται αθέμιτα πλεονεκτήματα για το ίδιο στη Διαγωνιστική Διαδικασία ή να παράσχει από πταίσμα παραπλανητικές πληροφορίες, που ενδέχεται να έχουν ουσιώδη επιρροή στις αποφάσεις του Ταμείου περί αποκλεισμού ή επιλογής ή ανάθεσης της Διαγωνιστικής Διαδικασίας.

8. Ένορκη βεβαίωση εκδοθείσα μετά τη δημοσίευση της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ή, στις χώρες που δεν προβλέπεται η έκδοση ένορκης βεβαίωσης, υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής ή συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού σύμφωνα με το δίκαιο της χώρας σύστασης / εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση) της Εταιρικής Οντότητας, υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο της Εταιρικής Οντότητας (κατά το Υπόδειγμα 2 του Παραρτήματος Β), στην οποία δηλώνεται ότι έως την ημερομηνία υπογραφής της βεβαίωσης / δήλωσης όλες οι πληροφορίες, καταστάσεις, δηλώσεις και Δικαιολογητικά και άλλα συνοδευτικά έγγραφα, που υποβάλλονται από κοινού με την Εκδήλωση Ενδιαφέροντός τους, είναι αληθή και ακριβή και δεν έχουν αποκρύψει οποιεσδήποτε πληροφορίες σχετικές με τη Διαγωνιστική Διαδικασία και τη Συναλλαγή.

9. Ένορκη βεβαίωση εκδοθείσα μετά τη δημοσίευση της παρούσας Πρόσκλησης, ή στις χώρες που δεν προβλέπεται η έκδοση ένορκης βεβαίωσης, υπεύθυνη δήλωση πιστοποιούμενη από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή ή συμβολαιογράφο ή αρμόδιο επαγγελματικό ή εμπορικό οργανισμό σύμφωνα με το δίκαιο της χώρας σύστασης / εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση) της Εταιρικής Οντότητας, υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο του νομικού προσώπου, στην οποία δηλώνονται λεπτομερώς τα πλήρη στοιχεία της μετοχικής σύνθεσης του νομικού προσώπου, συμπεριλαμβανομένης της ταυτότητας των φυσικών προσώπων, τα οποία είναι οι απώτεροι πραγματικοί δικαιούχοι νομικών προσώπων, όντας είτε μέτοχοι του Ενδιαφερόμενου Μέρους είτε μέτοχοι μετόχων του Ενδιαφερόμενου Μέρους κ.ο.κ. (σύμφωνα με το Υπόδειγμα Δήλωσης 3 του Παραρτήματος Β).

Εάν το Ενδιαφερόμενο Μέρος είναι νομικό πρόσωπο, οι τίτλοι του οποίου είναι εισηγμένοι σε ρυθμιζόμενη χρηματιστηριακή αγορά στην Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) ή στον Ευρωπαϊκό Οικονομικό Χώρο (ΕΟΧ) ή στον Οργανισμό Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ) ή έχει λάβει άδεια διαπραγμάτευσης από την αρμόδια δημόσια αρχή χρηματοπιστωτικών υπηρεσιών στην ΕΕ ή στον ΕΟΧ ή στον ΟΟΣΑ, η εν λόγω ένορκη βεβαίωση ή υπεύθυνη δήλωση δεν απαιτείται. Σε περίπτωση που δεν εκδίδεται τέτοιο πιστοποιητικό στη χώρα όπου η Εταιρική Οντότητα είναι εισηγμένη ή έχει λάβει άδεια διαπραγμάτευσης, υποβάλλεται ένορκη βεβαίωση ή, στις χώρες που δεν προβλέπεται τέτοια ένορκη βεβαίωση, μία υπεύθυνη δήλωση, πιστοποιούμενη από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή ή

συμβολαιογράφο ή αρμόδιο επαγγελματικό ή εμπορικό οργανισμό, σύμφωνα με το δίκαιο σύστασης/εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση) της Εταιρικής Οντότητας, υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο της Εταιρικής Οντότητας, όπου αναφέρεται ότι ο Ενδιαφερόμενος είναι εισηγμένος σε ρυθμιζόμενη (χρηματιστηριακή) αγορά στην Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) ή στον Ευρωπαϊκό Οικονομικό Χώρο (ΕΟΧ) ή στον Οργανισμό Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ) ή ότι έχει λάβει άδεια διαπραγμάτευσης από αρμόδια δημόσια αρχή χρηματοπιστωτικών υπηρεσιών στην ΕΕ ή στον ΕΟΧ ή στον ΟΟΣΑ (κατά περίπτωση) και ότι το σχετικό πιστοποιητικό δεν εκδίδεται από την αρμόδια ρυθμιστική αρχή (σύμφωνα με Υπόδειγμα Δήλωσης 3 του Παραρτήματος Β).

1.2 ΙΔΙΩΤΙΚΑ/ΘΕΣΜΙΚΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Ενδιαφερόμενος που είναι Ιδιωτικό/Θεσμικό Επενδυτικό Κεφάλαιο πρέπει να υποβάλει τα έγγραφα που αναφέρονται στην παράγραφο 1.1 του Παραρτήματος Α για το ίδιο (εάν έχει νομική προσωπικότητα και κατά περίπτωση), καθώς και για το διαχειριστή επενδύσεων/κεφαλαίων του και/ή για το γενικό εταίρο (αναλόγως της δομής του Ιδιωτικού/Θεσμικού Επενδυτικού Κεφαλαίου) (όπως αρμόζει και εφαρμόζεται αναλογικά - *mutatis mutandis*).

Διευκρινίζεται, προς άρση κάθε αμφιβολίας, ότι σχετικά με τα Δικαιολογητικά Έγγραφα που προβλέπονται στην υποπαράγραφο 2 της παραγράφου 1.1 του Παραρτήματος Α, πρέπει να υποβληθούν έγγραφα που αποδεικνύουν την ισχύουσα εκπροσώπηση και τη λήψη αποφάσεων του Ενδιαφερόμενου Μέρους και/ή του διαχειριστή επενδύσεων/κεφαλαίων του και/ή του γενικού εταίρου του (π.χ. μέλη του διοικητικού συμβουλίου και/ή της επιτροπής επενδύσεων και/ή της συμβουλευτικής επιτροπής και/ή κάθε σχετικών διοικητικών ή αρμοδίων εταιρικών οργάνων).

Διευκρινίζεται, προς άρση κάθε αμφιβολίας, ότι σχετικά με τα Δικαιολογητικά Έγγραφα που προβλέπονται στην υποπαράγραφο 9 της παραγράφου 1.1 του Παραρτήματος Α, σε περίπτωση που ο διαχειριστής κεφαλαίων και/ή ο διαχειριστής επενδύσεων (αναλόγως της δομής του Ιδιωτικού/Θεσμικού Επενδυτικού Κεφαλαίου) εποπτεύονται από σχετική χρηματοπιστωτική εποπτική αρχή δικαιοδοσίας ΕΕ ή ΕΟΧ ή ΟΟΣΑ και προσκομίζονται σχετικά πιστοποιητικά από την αντίστοιχη εποπτική αρχή, η εν λόγω ένορκη βεβαίωση ή υπεύθυνη δήλωση δεν απαιτείται. Σε περίπτωση που δεν εκδίδονται τέτοια πιστοποιητικά στην χώρα μέλος της ΕΕ ή της ΕΟΧ ή του ΟΟΣΑ της εν λόγω εποπτικής αρχής που εποπτεύει τον διαχειριστή κεφαλαίων/επενδύσεων, υποβάλλεται ένορκη βεβαίωση, εκδοθείσα μετά τη δημοσίευση της παρούσας Πρόσκλησης ή, στις χώρες που δεν προβλέπεται τέτοια ένορκη βεβαίωση, υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση πιστοποιούμενη από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή ή συμβολαιογράφο ή αρμόδιο επαγγελματικό ή εμπορικό οργανισμό σύμφωνα με το δίκαιο της χώρας μέλους της ΕΕ ή του ΕΟΧ ή του ΟΟΣΑ, η χρηματοπιστωτική

εποπτική αρχή της οποίας εποπτεύει το διαχειριστή κεφαλαίων / επενδύσεων, υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπό του, όπου αναφέρεται ότι ο διαχειριστής κεφαλαίων και/ή ο διαχειριστής επενδύσεων (ανάλογα την περίπτωση) του Ενδιαφερόμενου εποπτεύεται από σχετική χρηματοπιστωτική εποπτική αρχή δικαιοδοσίας ΕΕ ή ΕΟΧ ή ΟΟΣΑ και ότι δεν εκδίδονται σχετικά πιστοποιητικά από την εν λόγω αρμόδια ρυθμιστική αρχή (σύμφωνα με το Υπόδειγμα Δήλωσης 3 του Παραρτήματος Β). Επιπρόσθετα, πρέπει να προσκομιστούν τα σχετικά έγγραφα καταχώρισης, η σύμβαση διαχείρισης και/ή ισοδύναμο έγγραφο για το διαχειριστή επενδύσεων και/ή διαχειριστή κεφαλαίων του Ιδιωτικού/Θεσμικού Επενδυτικού Κεφαλαίου.

1.3 ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

1. Νομίμως επικυρωμένο αντίγραφο έγκυρου και εν ισχύ υπογεγραμμένου διαβατηρίου ή εθνικού δελτίου ταυτότητας (κατά περίπτωση) και άδειας παραμονής (κατά περίπτωση).
2. Οποιοδήποτε έγγραφο που εκδίδεται από δημόσια αρχή (συμπεριλαμβανομένων δημοσίων κοινωφελών επιχειρήσεων / υπηρεσιών ή τοπικών αρχών ή δημόσιας οικονομικής υπηρεσίας) και από το οποίο αποδεικνύεται η κατοικία του φυσικού προσώπου, εκδοθέν εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών πριν από την Ημερομηνία Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.
3. Πιστοποιητικό ή άλλο ισοδύναμο έγγραφο εκδοθέν από την αρμόδια φορολογική αρχή εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών πριν από την Ημερομηνία Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, και από το οποίο αποδεικνύεται ο αριθμός φορολογικού μητρώου και η φορολογική κατοικία του φυσικού προσώπου.
4. Τα έγγραφα που αναφέρονται στην παράγραφο 1.1 του Παραρτήματος Α (όπως προσήκει και εφαρμόζεται αναλογικά - *mutatis mutandis*).

1.4 ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ

Σε περίπτωση κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων, υποβάλλονται τα Δικαιολογητικά Έγγραφα, δηλώσεις και αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στην παράγραφο 1.1, 1.2 ή / και 1.3 (ανάλογα με την περίπτωση) του Παραρτήματος Α για κάθε μέλος της κοινοπραξίας ή της ένωσης προσώπων.

1.5 ΤΡΙΤΟ ΜΕΡΟΣ

Ενδιαφερόμενο Μέρος ή Μέλος Κοινοπραξίας που στηρίζεται στην χρηματοοικονομική και/ή τεχνική ικανότητα Τρίτου Μέρους όπως αναφέρεται στις παραγράφους 2 και 3 του

άρθρου 39 του Νόμου περί ανάθεσης Συμβάσεων Παραχώρησης, υποβάλλει επίσης όλα τα έγγραφα που αναφέρονται στις παραγράφους 1.1, 1.2 ή 1.3 του Παραρτήματος Α (όπως αρμόζει) για το εν λόγω Τρίτο Μέρος.

2. ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ

Γενική Σημείωση – επισημαίνεται, ότι οι αναφορές σε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (που χρησιμοποιούνται για την απόδειξη του χρηματο-οικονομικού κριτηρίου) αναφέρονται στην ειδική περίπτωση όπου η οντότητα που υποβάλλει την Εκδήλωση Ενδιαφέροντος είναι από μόνη της μητρική εταιρεία και ετοιμάζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις («downward consolidation»).

2.1 ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ

Μεμονωμένος Ενδιαφερόμενος που είναι Εταιρική Οντότητα πρέπει να υποβάλει:

(Α) Αντίγραφα των δημοσιευμένων ελεγμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων (ενοποιημένων, κατά περίπτωση) των τελευταίων τριών (3) ελεγμένων οικονομικών ετών, συνταγμένων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), ή, σε περίπτωση που δεν συντρέχει υποχρέωση σύνταξης με βάση τα ΔΠΧΑ, σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα που επιβάλλει ή επιτρέπει η εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία του κράτους σύστασης/εγκατάστασης της Εταιρικής Οντότητας (κατά περίπτωση), υπό την προϋπόθεση ότι έχουν ελεγχθεί από ελεγκτική εταιρεία (η οποία συμμορφώνεται με τις αρχές της ανεξαρτησίας και του Κώδικα Δεοντολογίας των επαγγελματιών ελεγκτών), εγγεγραμμένη στην αρμόδια αρχή της χώρας καταστατικής έδρας της Εταιρικής Οντότητας (θα πρέπει να υποβληθεί σε πρωτότυπο και σε επικυρωμένο αντίγραφο απόδειξη ότι η σχετική εγγραφή δεν έχει λήξει και είναι σε ισχύ), και έχουν δημοσιευθεί σύμφωνα με το εφαρμοστέο δίκαιο της χώρας σύστασης/εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση) της Εταιρικής Οντότητας, μαζί με αποδεικτικά στοιχεία της εν λόγω δημοσίευσης.

Σε περίπτωση κατά την οποία δεν υφίσταται υποχρέωση σύνταξης ελεγμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με το δίκαιο της χώρας καταστατικής έδρας της Εταιρικής Οντότητας, η Εταιρική Οντότητα θα υποβάλει υπεύθυνη δήλωση, πιστοποιούμενη από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή ή συμβολαιογράφο ή αρμόδιο επαγγελματικό ή εμπορικό οργανισμό, σύμφωνα με το δίκαιο της χώρας σύστασης/καταστατικής έδρας (ανάλογα με την περίπτωση), όπου θα βεβαιώνεται ότι δεν απαιτείται τέτοιος έλεγχος, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη νομοθεσία της χώρας σύστασης/εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση), συνοδευόμενη από τις μη ελεγμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις (κατά το Υπόδειγμα Δήλωσης 7 του Παραρτήματος Β). Διευκρινίζεται, προς άρση κάθε αμφιβολίας, ότι σε περίπτωση που τα περί ενοποιημένων καταστάσεων εφαρμόζονται στην περίπτωση του Ενδιαφερόμενου Μέρους (δηλαδή το

Ενδιαφερόμενο Μέρος είναι μητρική οντότητα και συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις οποίες το Ενδιαφερόμενο Μέρος είναι η μητρική οντότητα), η χρηματοοικονομική ικανότητα θα ελέγχεται με βάση τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Οι οικονομικές καταστάσεις πρέπει να υποβληθούν σε πλήρη σειρά, σε πρωτότυπο ή επικυρωμένο αντίγραφο, συνοδευόμενες από οποιαδήποτε Αναφορά/Έκθεση, εάν εκδίδεται, και να είναι δεόντως υπογεγραμμένες, κατά το δίκαιο της καταστατικής έδρας.

Για κάθε σειρά οικονομικών καταστάσεων (για κάθε σχετικό αντίστοιχο έτος) θα υπάρχει συνοδευτική απόδειξη δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων (για παράδειγμα, για τις Εταιρικές Οντότητες που εδρεύουν στην Ελλάδα, θα υποβληθεί ως απόδειξη απόσπασμα του Γενικού Εμπορικού Μητρώου- Γ.Ε.ΜΗ.”).

Εάν το εφαρμοστέο δίκαιο της έδρας της Εταιρικής Οντότητας δεν απαιτεί τη δημοσίευση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Εταιρική Οντότητα υποβάλλει, επιπλέον των, νομίμως υπογεγραμμένων, σύμφωνα με το δίκαιο της χώρας σύστασης/εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση), μη δημοσιευμένων, πλήρων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, ένορκη βεβαίωση, ή στις χώρες που δεν προβλέπεται τέτοια ένορκη βεβαίωση, υπεύθυνη δήλωση πιστοποιούμενη από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή ή συμβολαιογράφο ή αρμόδιο επαγγελματικό ή εμπορικό οργανισμό, σύμφωνα με το δίκαιο της χώρας σύστασης/εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση), όπου θα βεβαιώνεται ότι δεν απαιτείται δημοσίευση, μαζί με όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με την παρούσα Πρόσκληση (κατά το Υπόδειγμα Δήλωσης 7 του Παραρτήματος Β). Η σχετική ένορκη βεβαίωση ή δήλωση, κατά περίπτωση, θα συνοδεύεται από πλήρη σειρά των οικονομικών καταστάσεων και κάθε Αναφορά/ Έκθεση, εάν εκδίδεται, δεόντως υπογεγραμμένων (ως λεπτομερώς στην προηγούμενη παράγραφο που επίσης ισχύει).

(Β) Ένορκη βεβαίωση, ή, στις χώρες που δεν προβλέπεται η έκδοση ένορκης βεβαίωσης, υπεύθυνη δήλωση, εκδοθείσα εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών πριν από την υποβολή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, πιστοποιούμενη από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή ή συμβολαιογράφο ή αρμόδιο επαγγελματικό ή εμπορικό οργανισμό, σύμφωνα με το δίκαιο της χώρας σύστασης/εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση), αναφορικά με τη συμμόρφωση με το Κριτήριο Χρηματοοικονομικής Ικανότητας που περιγράφεται στην παράγραφο 4.2.3, μαζί με πίνακα όπου θα αποτυπώνονται τα χρηματοοικονομικά δεδομένα (κατά το Υπόδειγμα Δήλωσης 5 του Παραρτήματος Β).

2.2 ΙΔΙΩΤΙΚΑ/ΘΕΣΜΙΚΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Ένα Ιδιωτικό/Θεσμικό Επενδυτικό Κεφάλαιο πρέπει να υποβάλει:

(Α) Αντίγραφα των πιο πρόσφατων ελεγμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων (ενοποιημένων, κατά περίπτωση) ή έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή ή σχετικό πιστοποιητικό από πιστοποιημένο ελεγκτή, ο οποίος σε κάθε περίπτωση θα είναι ελεγκτική εταιρεία (η οποία συμμορφώνεται με τις αρχές της ανεξαρτησίας και του Κώδικα Δεοντολογίας των επαγγελματιών ελεγκτών), εγγεγραμμένη στην αρμόδια αρχή της χώρας καταστατικής έδρας της Εταιρικής Οντότητας (θα πρέπει να υποβληθεί σε πρωτότυπο και σε επικυρωμένο αντίγραφο απόδειξη ότι η σχετική εγγραφή δεν έχει λήξει και είναι σε ισχύ), εκδοθείσα εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών πριν από την υποβολή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, που θα επιβεβαιώνεται ότι το Ιδιωτικό/Θεσμικό Επενδυτικό Κεφάλαιο έχει διαθέσιμα, δεσμευμένα προς επένδυση και μη επενδεδυμένα κεφάλαια τουλάχιστον είκοσι εκατομμυρίων (20.000.000) ευρώ κατά το οικονομικό έτος που προηγείται της ημερομηνίας υποβολής της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος. Το Ταμείο έχει το δικαίωμα να ζητήσει την έκθεση ελεγκτή ή το πιστοποιητικό που αναφέρεται ανωτέρω, ακόμη και εάν ο Ενδιαφερόμενος έχει ήδη προσκομίσει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του.

(Β) Ένορκη βεβαίωση/υπεύθυνη δήλωση που προβλέπεται στην παράγραφο 2.1.(Β) ανωτέρω (κατά το Υπόδειγμα Δήλωσης 5 του Παραρτήματος Β).

2.3 ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

(Α) Για καταθέσεις μετρητών σε τράπεζα ή σε οποιοδήποτε άλλο πιστωτικό ίδρυμα, που λειτουργεί νόμιμα σε ένα τουλάχιστον κράτος-μέλος της ΕΕ, του ΕΟΧ ή του ΟΟΣΑ, θα πρέπει να προσκομιστεί πρόσφατη βεβαίωση, εκδοθείσα από τράπεζα ή άλλο πιστωτικό ίδρυμα, το πολύ 3 μήνες πριν την Ημερομηνία Υποβολής Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

(Β) Για ρευστοποιήσιμα και μεταβιβάσιμα αξιόγραφα, θα πρέπει να προσκομιστεί πρόσφατη βεβαίωση, εκδοθείσα από τράπεζα, εταιρείας παροχής επενδυτικών υπηρεσιών, θεματοφύλακα ή άλλο νομικό πρόσωπο, που νόμιμα δύναται να εκδίδει τέτοια πιστοποιητικά, και λειτουργεί νόμιμα σε ένα τουλάχιστον κράτος-μέλος της ΕΕ, του ΕΟΧ ή του ΟΟΣΑ, το πολύ 3 μήνες πριν την Ημερομηνία Υποβολής Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

(Γ) Ένορκη βεβαίωση/υπεύθυνη δήλωση που προβλέπεται στην παράγραφο 2.1.(Β) ανωτέρω (κατά το Υπόδειγμα Δήλωσης 5 του Παραρτήματος Β).

Διευκρινίζεται, ότι όλα τα ανωτέρω στοιχεία που θα προσκομιστούν από τα φυσικά πρόσωπα υπόκεινται σε αποδοχή ή απόρριψη από το Ταμείο. Το Ταμείο δύναται να αποδεχθεί ή απορρίψει την απόδειξη των κεφαλαίων, σε περίπτωση που θεωρείται δυσχερής η ρευστοποίησή τους ή αυτά θεωρούνται υποτιμημένα.

2.4 ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ

Σε περίπτωση Κοινοπραξίας, υποβάλλονται τα Δικαιολογητικά Έγγραφα, δηλώσεις και αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στις παραγράφους 2.1, 2.2 ή 2.3 (όπως αρμόζει) του Παραρτήματος Α για κάθε Μέλος Κοινοπραξίας.

2.5 ΤΡΙΤΟ ΜΕΡΟΣ

Κάθε Ενδιαφερόμενο Μέρος ή Μέλος Κοινοπραξίας που στηρίζεται στους πόρους Τρίτου Μέρους για την πλήρωση του Κριτηρίου Χρηματοοικονομικής Ικανότητας, πρέπει επίσης να υποβάλει τα αντίστοιχα κατά περίπτωση προαναφερθέντα έγγραφα για την απόδειξη της πλήρωσης του Κριτηρίου Χρηματοοικονομικής Ικανότητας από το εν λόγω Τρίτο Μέρος, μαζί με ένορκη βεβαίωση, ή, στις χώρες που δεν προβλέπεται η έκδοση ένορκης βεβαίωσης, υπεύθυνη δήλωση, πιστοποιούμενη από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή ή συμβολαιογράφο ή αρμόδιο επαγγελματικό ή εμπορικό οργανισμό, σύμφωνα με το δίκαιο της χώρας καταγωγής/σύστασης/εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση), αναφορικά με τη συμμόρφωση με το Κριτήριο Χρηματοοικονομικής Ικανότητας που περιγράφεται στην παράγραφο 4.2.3 και δηλώνοντας, ότι το εν λόγω Τρίτο Μέρος θα θέσει άνευ όρων όλους τους απαραίτητους χρηματοοικονομικούς πόρους στη διάθεση του Ενδιαφερόμενου Μέρους (ή, σε περίπτωση Κοινοπραξίας, στο Μέλος Κοινοπραξίας) μέχρι την ολοκλήρωση της Συναλλαγής και για όσο χρονικό διάστημα τυχόν απαιτηθεί από τα έγγραφα της Διαγωνιστικής Διαδικασίας και τα Έγγραφα Συναλλαγής και ότι δεσμεύεται ότι θα υπέχει πλήρη και αλληλέγγυα ευθύνη έναντι του Ταμείου, στην περίπτωση που δεν πληρούνται οι όροι που ορίζονται στην παράγραφο 4.2.3 της Πρόσκλησης (σύμφωνα με το Υπόδειγμα Δήλωσης 6 του Παραρτήματος Β).

3. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ [ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΣΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ]

Οι Προεπιλεγέντες Επενδυτές πρέπει να υποβάλουν κατά τη Β' Φάση ένορκη βεβαίωση, ή, στις χώρες που δεν προβλέπεται η έκδοση ένορκης βεβαίωσης, υπεύθυνη δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής ή συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού, σύμφωνα με το δίκαιο της χώρας καταγωγής/σύστασης/εγκατάστασης (ανάλογα με την περίπτωση), αναφορικά με τη συμμόρφωση με τα Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας που περιγράφονται στην παράγραφο 4.2.4, σύμφωνα με το Υπόδειγμα Δήλωσης 8 (εάν ο Προεπιλεγείς Επενδυτής ικανοποιεί ο ίδιος τα Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας) and 9 (εάν στηρίζεται σε Τρίτο Μέρος) του Παραρτήματος Β, συνοδευόμενη από τα έγγραφα που θα ορισθούν στη Β' φάση, στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Ι. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΟΥΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥΣ (ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ)

Προς: το ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.

Αγαπητοί κύριοι,

1. Εγώ (Εμείς), ο, η, οι κάτωθι υπογράφων(-οντες) [...] (πλήρες όνομα), του [...] (πλήρες όνομα πατέρα) και της [...] (πλήρες όνομα μητέρας), κάτοχος του [...] (χώρα) διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας με αριθμό [...], που εκδόθηκε από [...] (η αρχή που εξέδωσε το διαβατήριο/δελτίο ταυτότητας) στις [...] (ημερομηνία έκδοσης του διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας), [...] (χώρα) πολίτης, γεννημένος στην [...] (τόπος γέννησης, πόλη και χώρα) στις [...] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [...] (χώρα - πόλη - οδός – ταχυδρομικός κώδικας) {στην περίπτωση που οι νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας είναι περισσότεροι από ένας, τα λεπτομερή στοιχεία όλων των εκπροσώπων που θα υπογράφουν πρέπει να συμπληρώνονται}, ενεργώντας υπό την ιδιότητά μου/μας ως νομίμου(-ων) εκπροσώπου(-ων) του νομικού προσώπου με την εταιρική επωνυμία [...] (πλήρης εταιρική επωνυμία), που ιδρύθηκε βάσει των νόμων της [...], με αριθμό μητρώου εταιρείας [...] και καταστατική έδρα στην [...] (χώρα - πόλη – οδός – ταχυδρομικός κώδικας), με [...] (χώρα) αριθμό φορολογικού μητρώου [...], (το «**Ενδιαφερόμενο Μέρος**»), με την παρούσα δηλώνω(-ουμε), ότι το ως άνω νομικό πρόσωπο ενδιαφέρεται να συμμετάσχει στη Διαγωνιστική Διαδικασία για την ανάθεση σύμβασης υπο-παραχώρησης του δικαιώματος κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Mega-Yachts Κέρκυρας (η «**Διαγωνιστική Διαδικασία**») και με την παρούσα υποβάλλει Εκδήλωση Ενδιαφέροντος σύμφωνα με τους όρους της σχετικής Πρόσκλησης, η οποία εκδόθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» (το «**Ταμείο**»), στις 15 Φεβρουαρίου 2022 (η «**Πρόσκληση**»).

Περαιτέρω, δια της παρούσης δηλώνω/δηλώνουμε ότι:

- i. το Ενδιαφερόμενο Μέρος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους και τις προϋποθέσεις της Πρόσκλησης·
- ii. το Ενδιαφερόμενο Μέρος ενεργεί για δικό του λογαριασμό και όχι ως αντιπρόσωπος/παρένθετο πρόσωπο·
- iii. δεν υφίστανται περιορισμοί που κωλύουν το Ενδιαφερόμενο Μέρος να υποβάλει την Εκδήλωση Ενδιαφέροντος·
- iv. το Διοικητικό Συμβούλιο, η επιτροπή επενδύσεων και/ή οποιοδήποτε άλλο όργανο με

ισοδύναμη εξουσία λήψης αποφάσεων του Ενδιαφερόμενου Μέρους έχει συναινέσει στην εκ μέρους του Ενδιαφερόμενου Μέρους απόκριση στην Πρόσκληση·

- v. η συμμετοχή στη Διαγωνιστική Διαδικασία λαμβάνει χώρα με αποκλειστικό κίνδυνο και δαπάνες του Ενδιαφερόμενου Μέρους και η συμμετοχή καθ' εαυτή, ή η απόρριψη της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, ή η ακύρωση της Διαγωνιστικής Διαδικασίας ή οποιασδήποτε φάσης της, για οποιονδήποτε λόγο, δεν θεμελιώνει, σε καμία περίπτωση, οποιοδήποτε δικαίωμα για αποζημίωση από το Ταμείο ή από τους Συμβούλους του· και
- vi. το Ενδιαφερόμενο Μέρος συμμορφώνεται πλήρως με όλα τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης.

2. Οι απαραίτητες εξουσιοδοτήσεις για την υπογραφή της παρούσας Επιστολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και την υποβολή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος επισυνάπτονται στην παρούσα, σύμφωνα με την υποπαράγραφο 2 της παραγράφου 1.1. του Παραρτήματος Α της Πρόσκλησης.

3. Η Εκδήλωση Ενδιαφέροντος συνοδεύεται από όλα τα απαραίτητα Δικαιολογητικά Έγγραφα για τη συμμετοχή στη Διαγωνιστική Διαδικασία, όπως ορίζεται στο Παράρτημα Α της Πρόσκλησης.

Εγώ (Εμείς) διορίζω(-ουμε) τον Κο/Κα [...] (πλήρες όνομα), κάτοικο [...] (χώρα-πόλη-οδός-ταχυδρομικός κώδικας) με αριθμό τηλεφώνου [...] (σταθερό και κινητό τηλέφωνο επικοινωνίας), με αριθμό φάξ [...] και διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου [...], ως αντίκλητο, με τον οποίο το Ταμείο και οι Σύμβουλοί του δύνανται να επικοινωνούν στο πλαίσιο της Διαγωνιστικής Διαδικασίας.

[...] (τόπος), [...] (ημερομηνία)

(υπογραφή)

(γνήσιο υπογραφής)

II. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΟΥΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥΣ (ΙΔΙΩΤΙΚΑ/ΘΕΣΜΙΚΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ)

Προς: το ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.

Αγαπητοί κύριοι,

1. Εγώ/Εμείς ο/οι κάτωθι υπογράφων/οντες [...] (πλήρες όνομα), του [...] (πλήρες πατρώνυμο) και της [...] (πλήρες μητρώνυμο), κάτοχος του [...] (χώρα) διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας με αριθμό [...] που έχει εκδοθεί από [...] (αρχή που εξέδωσε το διαβατήριο/δελτίο ταυτότητας) στις [...] (ημερομηνία έκδοσης του διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας), πολίτης [...] (χώρα), γεννηθείς στην [...] (τόπος γέννησης, πόλη και χώρα) στις [...] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [...] (χώρα-πόλη-οδός-ταχυδρομικός κώδικας) {στην περίπτωση που οι νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας είναι περισσότεροι από ένας, πρέπει να συμπληρωθούν τα στοιχεία όλων των εκπροσώπων που υπογράφουν}, ενεργώντας υπό την ιδιότητά μου/μας ως νομίμου/ων εκπροσώπου/ων του νομικού προσώπου με την επωνυμία [...] (πλήρεις εταιρικές επωνυμίες), που έχει συσταθεί σύμφωνα με τους νόμους της [...] (χώρα), με αριθμό μητρώου εταιρείας [...] και με έδρα στην [...] (χώρα-πόλη-οδός-ταχυδρομικός κώδικας), με [...] (χώρα) αριθμό φορολογικού μητρώου [...], (ο «**Διαχειριστής**» / ο «**Γενικός Εταίρος**») (ανάλογα με την περίπτωση) ενεργώντας στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας επενδύσεων /του επενδυτικού κεφαλαίου με την επωνυμία [...] να συμπεριληφθούν τα περαιτέρω στοιχεία του Ιδιωτικού/Θεσμικού Επενδυτικού Κεφαλαίου αναλόγως της δομής του) (το «**Ενδιαφερόμενο Μέρος**») με την παρούσα δηλώνω/ουμε, ότι το Ενδιαφερόμενο Μέρος ενδιαφέρεται να συμμετάσχει στη Διαγωνιστική Διαδικασία για την ανάθεση σύμβασης υπο-παραχώρησης του δικαιώματος κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Mega-Yachts Κέρκυρας και με την παρούσα υποβάλλει Εκδήλωση Ενδιαφέροντος σύμφωνα με τους όρους της σχετικής πρόσκλησης που εκδόθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» (το «Ταμείο»), στις 15 Φεβρουαρίου 2022 (η «Πρόσκληση»).

Περαιτέρω, δια της παρούσης δηλώνω/δηλώνουμε ότι:

- i. το Ενδιαφερόμενο Μέρος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους και τις προϋποθέσεις της Πρόσκλησης·
- ii. το Ενδιαφερόμενο Μέρος ενεργεί για δικό του λογαριασμό και όχι ως αντιπρόσωπος/παρένθετο πρόσωπο·
- iii. δεν υφίστανται περιορισμοί που κωλύουν τον Ενδιαφερόμενο να υποβάλει την Εκδήλωση Ενδιαφέροντος·
- iv. το Διοικητικό Συμβούλιο, η επιτροπή επενδύσεων και/ή οποιοδήποτε άλλο όργανο με

ισοδύναμη εξουσία λήψης αποφάσεων του Ενδιαφερόμενου Μέρους έχει συναινέσει στην εκ μέρους του Ενδιαφερόμενου Μέρους απόκριση στην Πρόσκληση·

- v. η συμμετοχή στη Διαγωνιστική Διαδικασία λαμβάνει χώρα με αποκλειστικό κίνδυνο και δαπάνες του Ενδιαφερόμενου Μέρους και η συμμετοχή αυτή καθ' εαυτή ή η απόρριψη της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ή η ακύρωση της Διαγωνιστικής Διαδικασίας ή οποιασδήποτε φάσης της, για οποιοδήποτε λόγο, δεν θεμελιώνει, σε καμία περίπτωση, οποιοδήποτε δικαίωμα για αποζημίωση από το Ταμείο ή από τους Συμβούλους του· και
- vi. το Ενδιαφερόμενο Μέρος και ο Διαχειριστής/ Γενικός Εταίρος του συμμορφώνονται πλήρως με όλα τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης

2. Οι απαραίτητες εξουσιοδοτήσεις για την υπογραφή της παρούσας Επιστολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και την υποβολή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος επισυνάπτονται στην παρούσα, σύμφωνα με την υποπαράγραφο 2 της παραγράφου 1.1. του Παραρτήματος Α της Πρόσκλησης.

3. Η Εκδήλωση Ενδιαφέροντος συνοδεύεται από όλα τα απαραίτητα Δικαιολογητικά Έγγραφα για τη συμμετοχή στη Διαγωνιστική Διαδικασία, όπως ορίζεται στο Παράρτημα Α της Πρόσκλησης.

Εγώ (Εμείς) διορίζω(-ουμε) τον Κο/Κα [...] (πλήρες όνομα), κάτοικο [...] (χώρα-πόλη-οδός-ταχυδρομικός κώδικας), με αριθμό τηλεφώνου [...] (σταθερό και κινητό τηλέφωνο επικοινωνίας), με αριθμό φαξ [...] και διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου [...], ως πρόσωπο επικοινωνίας / αντίκλητο, με τον οποίο το Ταμείο και οι Σύμβουλοί του δύνανται να επικοινωνούν στο πλαίσιο της Διαγωνιστικής Διαδικασίας.

Νομίμως εξουσιοδοτημένος/οι για την υπογραφή της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος εξ ονόματος και για λογαριασμό του [...] (πλήρης επωνυμία του Ιδιωτικού/Θεσμικού Επενδυτικού Κεφαλαίου).

[...] (τόπος), [...] (ημερομηνία)

(υπογραφή)

(γνήσιο υπογραφής)

III. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ/ΕΝΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ

Προς: το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.

Αγαπητοί Κύριοι,

1. Εμείς, οι κάτωθι υπογράφοντες (πλήρες όνομα), του [...] (πλήρες πατρώνυμο) και της [...] (πλήρες μητρώνυμο), κάτοχος του [...] (χώρα) διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας με αριθμό [...] που έχει εκδοθεί από [...] (αρχή που εξέδωσε το διαβατήριο/δελτίο ταυτότητας) στις [...] (ημερομηνία έκδοσης του διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας), πολίτης [...] (χώρα), γεννηθείς στην [...] (τόπος γέννησης, πόλη και χώρα) στις [...] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [...] (χώρα-πόλη-οδός-ταχυδρομικός κώδικας) {πρέπει να συμπληρωθούν τα στοιχεία όλων των εκπροσώπων που υπογράφουν}, ενεργώντας υπό την ιδιότητά μας ως νομίμων εκπροσώπων των νομικών προσώπων με τις επωνυμίες: (α) [...] (πλήρης εταιρική επωνυμία), που έχει συσταθεί σύμφωνα με τους νόμους της [...] (χώρα), με αριθμό μητρώου εταιρείας [...] και με έδρα στην [...] (χώρα-πόλη-οδός-ταχυδρομικός κώδικας), με [...] (χώρα) αριθμό φορολογικού μητρώου [...], (β) ... {πρέπει να συμπληρωθούν τα στοιχεία όλων των Μελών Κοινοπραξίας} με την παρούσα δηλώνουμε, ότι τα προαναφερθέντα νομικά πρόσωπα ενδιαφέρονται να συμμετάσχουν από κοινού στη Διαγωνιστική Διαδικασία για την ανάθεση σύμβασης υπο-παραχώρησης του δικαιώματος κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Mega-Yachts Κέρκυρας (η «**Διαγωνιστική Διαδικασία**»), και, έχοντας συστήσει κοινοπραξία / ένωση προσώπων προς τούτο, υποβάλλουν με την παρούσα Εκδήλωση Ενδιαφέροντος σύμφωνα με τους όρους της σχετικής Πρόσκλησης, η οποία εκδόθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» (το «**Ταμείο**»), στις 15 Φεβρουαρίου 2022 (η «**Πρόσκληση**»).

Ή

1. Ο κάτωθι υπογράφων [...] (πλήρες όνομα), του [...] (πλήρες πατρώνυμο) και της [...] (πλήρες μητρώνυμο), κάτοχος του [...] (χώρα) διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας με αριθμό [...] που έχει εκδοθεί από [...] (αρχή που εξέδωσε το διαβατήριο/δελτίο ταυτότητας) στις [...] (ημερομηνία έκδοσης του διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας), πολίτης [...] (χώρα), γεννηθείς/-είσα στην [...] (τόπος γέννησης, πόλη και χώρα) στις [...] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [...] (χώρα-πόλη-οδός-ταχυδρομικός κώδικας), ενεργώντας υπό την ιδιότητά μου ως κοινού εκπροσώπου, νόμιμα εξουσιοδοτημένου προς τούτο, των νομικών προσώπων που αναφέρονται κατωτέρω, δηλώνω ότι τα εν λόγω νομικά πρόσωπα ενδιαφέρονται να συμμετάσχουν από κοινού στη Διαγωνιστική Διαδικασία για την ανάθεση σύμβασης υπο-παραχώρησης του δικαιώματος κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Mega-Yachts Κέρκυρας (η «**Διαγωνιστική Διαδικασία**»), και, έχοντας συστήσει μία κοινοπραξία προς τον σκοπό αυτό (η «**Κοινοπραξία**»), υποβάλλουν με

την παρούσα μία Εκδήλωση Ενδιαφέροντος σύμφωνα με τους όρους της σχετικής πρόσκλησης που εκδόθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» (το «**Ταμείο**»), στις [...] (η «**Πρόσκληση**»).

Τα κάτωθι αναφερόμενα νομικά πρόσωπα έχουν συστήσει κοινοπραξία / ένωση προσώπων ως ακολούθως:

i) Μέλη της κοινοπραξίας / ένωσης προσώπων:

α) [...] (πλήρης εταιρική επωνυμία), συσταθείσα σύμφωνα με το δίκαιο [...] (χώρα), με αριθμό μητρώου εταιρείας [...] και με καταστατική έδρα στην [...] (χώρα, πόλη, οδός, ταχυδρομικός κώδικας), με [...] (χώρα) αριθμό φορολογικού μητρώου [...], η οποία κατέχει το [...] % (μερίδιο συμμετοχής) στην κοινοπραξία / ένωση προσώπων.

β) [...] (πλήρης εταιρική επωνυμία), συσταθείσα σύμφωνα με το δίκαιο [...] (χώρα), με αριθμό μητρώου εταιρείας [...] και με καταστατική έδρα στην [...] (χώρα, πόλη, οδός, ταχυδρομικός κώδικας), με [...] (χώρα) αριθμό φορολογικού μητρώου [...], η οποία κατέχει το [...] % (μερίδιο συμμετοχής) στην κοινοπραξία / ένωση προσώπων.

γ) [...]

Σύνολο: 100%

ii) Επικεφαλής Μέλος της κοινοπραξίας / ένωσης προσώπων είναι [...] (πλήρης εταιρική επωνυμία), που κατέχει το [...] % ($\geq 34\%$) σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4.1(B) της Πρόσκλησης, το οποίο έχει την εξουσία να εκπροσωπεί και να δεσμεύει την κοινοπραξία / ένωση προσώπων καθ' όλη τη διάρκεια της Διαγωνιστικής Διαδικασίας και σε σχέση με όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με τη Διαγωνιστική Διαδικασία και τη Συναλλαγή.

Περαιτέρω, δια της παρούσης δηλώνω/δηλώνουμε ότι:

- i. η Κοινοπραξία/ένωση προσώπων και κάθε Μέλος Κοινοπραξίας αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους και τις προϋποθέσεις της Πρόσκλησης·
- ii. η Κοινοπραξία/ένωση προσώπων και κάθε Μέλος Κοινοπραξίας ενεργεί για δικό της/του λογαριασμό και όχι ως αντιπρόσωπος/παρένθετο πρόσωπο·
- iii. δεν υφίστανται περιορισμοί που να κωλύουν την Κοινοπραξία/ένωση προσώπων και κάθε Μέλος Κοινοπραξίας/ένωσης προσώπων να υποβάλει την Εκδήλωση Ενδιαφέροντος·

- iv. το Διοικητικό Συμβούλιο, η επιτροπή επενδύσεων και/ή οποιοδήποτε άλλο όργανο με ισοδύναμη εξουσία λήψης αποφάσεων κάθε Μέλους Κοινοπραξίας/ένωσης προσώπων έχει συναινέσει στην εκ μέρους της Κοινοπραξίας και κάθε Μέλους Κοινοπραξίας/ένωσης προσώπων απόκριση στην Πρόσκληση·
- v. η συμμετοχή στη Διαγωνιστική Διαδικασία λαμβάνει χώρα με αποκλειστικό κίνδυνο και δαπάνες της Κοινοπραξίας/ένωσης προσώπων και κάθε Μέλους της Κοινοπραξίας/ένωσης προσώπων και η συμμετοχή αυτή καθ' εαυτή ή η απόρριψη της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ή η ακύρωση της Διαγωνιστικής Διαδικασίας ή οποιασδήποτε φάσης της, για οποιοδήποτε λόγο, δεν θεμελιώνει, σε καμία περίπτωση, οποιοδήποτε δικαίωμα για αποζημίωση από το Ταμείο ή από τους Συμβούλους του·
- vi. η Κοινοπραξία/ένωση προσώπων και κάθε Μέλος Κοινοπραξίας/ένωσης προσώπων συμμορφώνεται πλήρως με όλα τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης· και
- vii. όλα τα Μέλη Κοινοπραξίας/ένωσης προσώπων αποδέχονται την από κοινού και εις ολόκληρον ευθύνη έναντι του Ταμείου για τη συμμόρφωσή τους με τους όρους της Διαγωνιστικής Διαδικασίας.

2. Οι απαραίτητες εξουσιοδοτήσεις για την υπογραφή της παρούσας Επιστολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και την υποβολή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος επισυνάπτονται στην παρούσα, σύμφωνα με την υποπαράγραφο 2 της παραγράφου 1.1. του Παραρτήματος Α της Πρόσκλησης.

3. Η Εκδήλωση Ενδιαφέροντος συνοδεύεται από όλα τα απαραίτητα Δικαιολογητικά Έγγραφα για τη συμμετοχή στη Διαγωνιστική Διαδικασία, όπως ορίζεται στο Παράρτημα Α της Πρόσκλησης.

Εγώ (Εμείς) διορίζω(-ουμε) τον/ην Κο/Κα [...] (πλήρες όνομα), κάτοικο [...] (χώρα-πόλη-οδός-ταχυδρομικός κώδικας), με αριθμό τηλεφώνου [...] (σταθερό και κινητό τηλέφωνο επικοινωνίας), με αριθμό φάξ [...] και διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου [...], ως πρόσωπο επικοινωνίας/αντίκλητο, με τον οποίο το Ταμείο και οι Σύμβουλοί του δύνανται να επικοινωνούν στο πλαίσιο της Διαγωνιστικής Διαδικασίας.

Νομίμως εξουσιοδοτημένος για την υπογραφή της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος εξ ονόματος και για λογαριασμό του [...] (πλήρης επωνυμία του Ιδιωτικού/Θεσμικού Επενδυτικού Κεφαλαίου).

[...] (τόπος), [...] (ημερομηνία)

(υπογραφή)

(γνήσιο υπογραφής)

(παρακαλούμε βεβαιωθείτε ότι όλα τα μέλη της Κοινοπραξίας έχουν υπογράψει)

Ή

Νομίμως εξουσιοδοτημένος ως κοινός εκπρόσωπος για την υπογραφή της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος εξ ονόματος και για λογαριασμό [...] (πλήρης επωνυμία της Κοινοπραξίας)

[...] (τόπος), [...] (ημερομηνία)

(υπογραφή)

(γνήσιο υπογραφής)

IV. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΟΥΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥΣ (ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ)

Προς: ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.

Αγαπητοί κύριοι,

1. Εγώ, ο κάτωθι υπογράφων [...] (πλήρες όνομα), του [...] (πλήρες όνομα πατέρα) και της [...] (πλήρες όνομα μητέρας), κάτοχος του [...] (χώρα) διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας με αριθμό [...], που εκδόθηκε από [...] (η αρχή που εξέδωσε το διαβατήριο/δελτίο ταυτότητας) στις [...] (ημερομηνία έκδοσης του διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας), [...] (χώρα) πολίτης, γεννημένος στην [...] (τόπος γέννησης, πόλη και χώρα) στις [...] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [...] (χώρα - πόλη - οδός – ταχυδρομικός κώδικας), με την παρούσα δηλώνω, ότι ενδιαφέρομαι να συμμετάσχω στη Διαγωνιστική Διαδικασία για την ανάθεση σύμβασης υπο-παραχώρησης του δικαιώματος κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Mega-Yachts Κέρκυρας (η «**Διαγωνιστική Διαδικασία**») και υποβάλλω την παρούσα Εκδήλωση Ενδιαφέροντος σύμφωνα με τους όρους της σχετικής Πρόσκλησης, η οποία εκδόθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» (το «**Ταμείο**»), στις 15 Φεβρουαρίου 2022(η «**Πρόσκληση**»).

Περαιτέρω, δια της παρούσας, δηλώνω ότι:

- i. αποδέχομαι ανεπιφύλακτα τους όρους και τις προϋποθέσεις της Πρόσκλησης·
- ii. ενεργώ για δικό μου λογαριασμό και όχι ως αντιπρόσωπος / παρένθετο πρόσωπο·
- iii. δεν υφίστανται περιορισμοί που να κωλύουν την υποβολή από μέρους μου της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος·
- iv. η συμμετοχή στη Διαγωνιστική Διαδικασία λαμβάνει χώρα με αποκλειστικό μου κίνδυνο και δαπάνες και η συμμετοχή αυτή καθ' εαυτή ή η απόρριψη της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ή η ακύρωση της Διαγωνιστικής Διαδικασίας ή οποιασδήποτε φάσης της, για οποιοδήποτε λόγο, δεν θεμελιώνει, σε καμία περίπτωση, οποιοδήποτε δικαίωμα για αποζημίωση από το Ταμείο ή από τους Συμβούλους του· και
- v. συμμορφώνομαι πλήρως με όλα τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης.

2. Η Εκδήλωση Ενδιαφέροντος συνοδεύεται από όλα τα απαραίτητα Δικαιολογητικά Έγγραφα για τη συμμετοχή στη Διαγωνιστική Διαδικασία, όπως ορίζεται στο Παράρτημα Α της Πρόσκλησης.

3. Διορίζω τον/την Κο/Κα [...] (πλήρες όνομα), κάτοικο [...] (χώρα-πόλη-οδός-ταχυδρομικός κώδικας), με αριθμό τηλεφώνου [...] (σταθερό και κινητό τηλέφωνο επικοινωνίας), με αριθμό φαξ [...] και διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου [...], ως

πρόσωπο επικοινωνίας / αντίκλητο, με τον/ην οποίο/α το Ταμείο και οι Σύμβουλοί του δύνανται να επικοινωνούν στο πλαίσιο της Διαγωνιστικής Διαδικασίας.] (σε περίπτωση που ο Ενδιαφερόμενος επιθυμεί να ορίσει πρόσωπο επικοινωνίας).

[...] (τόπος), [...] (ημερομηνία)

(υπογραφή)

(γνήσιο υπογραφής)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ 1**I. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ**

Προς: ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.

Εγώ (εμείς), ο/η (οι) κάτωθι υπογράφων/ουσα (-οντες) [...] (πλήρες όνομα), του [...] (πλήρες όνομα πατέρα) και της [...] (πλήρες όνομα μητέρας), κάτοχος του [...] (χώρα) διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας με αριθμό [...], που εκδόθηκε από [...] (η αρχή που εξέδωσε το διαβατήριο/δελτίο ταυτότητας) στις [...] (ημερομηνία έκδοσης του διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας), [...] (χώρα) πολίτης, γεννημένος/η/οι στην [...] (τόπος γέννησης, πόλη και χώρα) στις [...] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [...] (χώρα - πόλη - οδός – ταχυδρομικός κώδικας) {στην περίπτωση που οι νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας είναι περισσότεροι από ένας, τα λεπτομερή στοιχεία όλων των εκπροσώπων που θα υπογράψουν πρέπει να συμπληρώνονται}, ενεργώντας υπό την ιδιότητά μου/μας ως νομίμου(-ων) εκπροσώπου(-ων) του νομικού προσώπου με την εταιρική επωνυμία [...] (πλήρης εταιρική επωνυμία), που ιδρύθηκε βάσει των νόμων της [...], με αριθμό μητρώου εταιρείας [...] και καταστατική έδρα στην [...] (χώρα - πόλη – οδός – ταχυδρομικός κώδικας), με [...] (χώρα) αριθμό φορολογικού μητρώου [...], με την παρούσα δηλώνω(-ουμε) σε σχέση με την υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος από την εταιρεία / κοινοπραξία / ένωση προσώπων [...] (επωνυμία του Ενδιαφερομένου Μέρους) στο διαγωνισμό που προκηρύχθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» για την ανάθεση σύμβασης υπο-παραχώρησης του δικαιώματος κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Mega-Yachts Κέρκυρας («**η Διαγωνιστική Διαδικασία**»), σύμφωνα με τη σχετική Πρόσκληση που εκδόθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» στις 15 Φεβρουαρίου 2022 (η «**Πρόσκληση**»), ότι:

Η εταιρεία μας πληροί τις απαιτήσεις που καθορίζονται στην υποπαράγραφο 7 της παραγράφου 1.1 του Παραρτήματος Α της παρούσας Πρόσκλησης.

(εφόσον εφαρμόζεται)

Ένορκη βεβαίωση δεν προβλέπεται στην [...], (χώρα σύστασης), ή/και στην [...] (χώρα τρέχουσας εγκατάστασης της εταιρείας).

Υπό την ιδιότητα του [...] (θέση)

Εξουσιοδοτημένος/οι προς υπογραφή της παρούσας δήλωσης στο όνομα [...] (επωνυμία)

[...] (τόπος), [...] (ημερομηνία)

(υπογραφή)

(θεώρηση γνησίου υπογραφής)

II. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

Προς: το ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.

Εγώ, ο/η κάτωθι υπογράφων/ουσα [...] (πλήρες όνομα), του [...] (πλήρες όνομα πατέρα) και της [...] (πλήρες όνομα μητέρας), κάτοχος του [...] (χώρα) διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας με αριθμό [...], που εκδόθηκε από [...] (η αρχή που εξέδωσε το διαβατήριο/δελτίο ταυτότητας) στις [...] (ημερομηνία έκδοσης του διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας), [...] (χώρα) πολίτης, γεννημένος/η στην [...] (τόπος γέννησης, πόλη και χώρα) στις [...] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [...] (χώρα - πόλη - οδός – ταχυδρομικός κώδικας) με την παρούσα δηλώνω σε σχέση με την υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος από εμένα στο διαγωνισμό που προκηρύχθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» για την ανάθεση σύμβασης υπο-παραχώρησης του δικαιώματος κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Mega-Yachts Κέρκυρας (**«η Διαγωνιστική Διαδικασία»**), σύμφωνα με τη σχετική Πρόσκληση που εκδόθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» στις 15 Φεβρουαρίου 2022 (η «**Πρόσκληση**»)), ότι:

Πληρώ τις απαιτήσεις που καθορίζονται στην υποπαράγραφο 7 της παραγράφου 1.1 του Παραρτήματος Α της παρούσας Πρόσκλησης.

(εφόσον εφαρμόζεται)

Ένορκη βεβαίωση δεν προβλέπεται στην [...], (χώρα καταγωγής).

[...] (τόπος), [...] (ημερομηνία)

(υπογραφή)

(θεώρηση γνησίου υπογραφής)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ 2**I. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ**

Προς: το ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.

Εγώ (Εμείς), ο/η (οι) κάτωθι υπογράφων/ουσα (-οντες) [...] (πλήρες όνομα), του [...] (πλήρες όνομα πατέρα) και της [...] (πλήρες όνομα μητέρας), κάτοχος του [...] (χώρα) διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας με αριθμό [...] που εκδόθηκε από [...] (η αρχή που εξέδωσε το διαβατήριο/δελτίο ταυτότητας) στις [...] (ημερομηνία έκδοσης του διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας), [...] (χώρα) πολίτης, γεννημένος/η στην [...] (τόπος γέννησης, πόλη και χώρα) στις [...] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [...] (χώρα - πόλη - οδός – ταχυδρομικός κώδικας) {στην περίπτωση που οι νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας είναι περισσότεροι από ένας, τα λεπτομερή στοιχεία όλων των εκπροσώπων που θα υπογράψουν πρέπει να συμπληρώνονται}, ενεργώντας υπό την ιδιότητά μου/μας ως νομίμου(-ων) εκπροσώπου(-ων) του νομικού προσώπου με την εταιρική επωνυμία [...] (πλήρης εταιρική επωνυμία), που ιδρύθηκε βάσει των νόμων της [...], με αριθμό μητρώου εταιρείας [...] και καταστατική έδρα στην [...] (χώρα - πόλη – οδός – ταχυδρομικός κώδικας), με [...] (χώρα) αριθμό φορολογικού μητρώου [...], με την παρούσα δηλώνω(-ουμε) σε σχέση με την υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος από την εταιρεία /κοινοπραξία / ένωση προσώπων [...] (επωνυμία του Ενδιαφερομένου Μέρους) στο διαγωνισμό που προκηρύχθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» για την ανάθεση σύμβασης υπο-παραχώρησης του δικαιώματος κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Mega-Yachts Κέρκυρας («**η Διαγωνιστική Διαδικασία**»), σύμφωνα με τη σχετική Πρόσκληση που εκδόθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» στις 15 Φεβρουαρίου 2022 (η «**Πρόσκληση**»), ότι:

Όλες οι πληροφορίες, καταστάσεις, δηλώσεις, Δικαιολογητικά και λοιπά συνοδευτικά έγγραφα που έχουμε υποβάλει μαζί με την Εκδήλωση Ενδιαφέροντός μας, είναι αληθή και ακριβή και δεν έχουμε αποκρύψει οποιαδήποτε πληροφορία σχετική με τη Διαγωνιστική Διαδικασία και τη Συναλλαγή κατά τα οριζόμενα στη σχετική Πρόσκληση.

(εφόσον εφαρμόζεται)

Ένορκη βεβαίωση δεν προβλέπεται στην [...] (χώρα σύστασης) ή/και στην [...] (χώρα τρέχουσας εγκατάστασης της εταιρείας).

Υπό την ιδιότητα του [...] (θέση)

Εξουσιοδοτημένος προς υπογραφή της παρούσας Δήλωσης στο όνομα [...] (επωνυμία)

[...] (τόπος), [...] (ημερομηνία)

(υπογραφή)

(θεώρηση γνησίου υπογραφής)

II. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

Προς: ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.

Εγώ, ο/η κάτωθι υπογράφων/ουσα [...] (πλήρες όνομα), του [...] (πλήρες όνομα πατέρα) και της [...] (πλήρες όνομα μητέρας), κάτοχος του [...] (χώρα) διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας με αριθμό [...], που εκδόθηκε από [...] (η αρχή που εξέδωσε το διαβατήριο/δελτίο ταυτότητας) στις [...] (ημερομηνία έκδοσης του διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας), [...] (χώρα) πολίτης, γεννημένος/η στην [...] (τόπος γέννησης, πόλη και χώρα) στις [...] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [...] (χώρα - πόλη - οδός – ταχυδρομικός κώδικας) με την παρούσα δηλώνω σε σχέση με την υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος από εμένα στο διαγωνισμό που προκηρύχθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» για την ανάθεση σύμβασης υπο-παραχώρησης του δικαιώματος κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Mega-Yachts Κέρκυρας («**η Διαγωνιστική Διαδικασία**»), σύμφωνα με τη σχετική Πρόσκληση που εκδόθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» στις 15 Φεβρουαρίου 2022 (η «**Πρόσκληση**»), ότι:

Όλες οι πληροφορίες, καταστάσεις, δηλώσεις, Δικαιολογητικά και λοιπά συνοδευτικά έγγραφα που έχω υποβάλει μαζί με την Εκδήλωση Ενδιαφέροντός μας, είναι αληθή και ακριβή και δεν έχω αποκρύψει οποιαδήποτε πληροφορία σχετική με τη Διαγωνιστική Διαδικασία και τη Συναλλαγή κατά τα οριζόμενα στη σχετική Πρόσκληση.

(εφόσον εφαρμόζεται)

Ένορκη βεβαίωση δεν προβλέπεται στην [...], (χώρα καταγωγής).

[...] (τόπος), [...] (ημερομηνία)

(υπογραφή)

(θεώρηση γνησίου υπογραφής)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ 3**I. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ**

Προς: το ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.

Εγώ (εμείς), ο/η (οι) κάτωθι υπογράφων/ουσα (-οντες) [...] (πλήρες όνομα), του [...] (πλήρες όνομα πατέρα) και της [...] (πλήρες όνομα μητέρας), κάτοχος του [...] (χώρα) διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας με αριθμό [...] που εκδόθηκε από [...] (η αρχή που εξέδωσε το διαβατήριο/δελτίο ταυτότητας) στις [...] (ημερομηνία έκδοσης του διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας), [...] (χώρα) πολίτης, γεννημένος/η στην [...] (τόπος γέννησης, πόλη και χώρα) στις [...] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [...] (χώρα - πόλη - οδός – ταχυδρομικός κώδικας) {στην περίπτωση που οι νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας είναι περισσότεροι από ένας, τα λεπτομερή στοιχεία όλων των εκπροσώπων που θα υπογράψουν πρέπει να συμπληρώνονται}, ενεργώντας υπό την ιδιότητά μου/μας ως νομίμου(-ων) εκπροσώπου(-ων) του νομικού προσώπου με την εταιρική επωνυμία [...] (πλήρης εταιρική επωνυμία), που ιδρύθηκε βάσει των νόμων της [...] (χώρα), με αριθμό μητρώου εταιρείας [...] και καταστατική έδρα στην [...] (χώρα - πόλη – οδός – ταχυδρομικός κώδικας), με [...] (χώρα) αριθμό φορολογικού μητρώου [...], με την παρούσα δηλώνω(-ουμε) σε σχέση με την υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος από την εταιρεία/κοινοπραξία/ένωση προσώπων [...] (επωνυμία του Ενδιαφερομένου Μέρους) στο διαγωνισμό που προκηρύχθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» για την ανάθεση σύμβασης υπο-παραχώρησης του δικαιώματος κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Mega-Yachts Κέρκυρας (**“η Διαγωνιστική Διαδικασία”**), σύμφωνα με τη σχετική Πρόσκληση που εκδόθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» στις 15 Φεβρουαρίου 2022 (η «**Πρόσκληση**»), ότι:

Τα πλήρη λεπτομερή στοιχεία της μετοχικής σύνθεσης της εταιρείας μας έχουν ως εξής:

(Το νομικό πρόσωπο πρέπει επίσης να συμπεριλάβει ταυτοποίηση των φυσικών προσώπων, τα οποία είναι οι απώτεροι πραγματικοί δικαιούχοι των νομικών προσώπων όντας είτε μέτοχοι του Ενδιαφερομένου είτε μέτοχοι των μετόχων του Ενδιαφερομένου κ.ο.κ.)

(εφόσον εφαρμόζεται)

Η εταιρεία μας είναι εισηγμένη στο [...] (ρυθμιζόμενη (χρηματιστηριακή) αγορά στην ΕΕ ή στον ΕΟΧ ή στον ΟΟΣΑ) (η «Αρχή») / Η εταιρεία μας έχει λάβει άδεια διαπραγμάτευσης από [...] (η αρμόδια δημόσια αρχή χρηματοπιστωτικών υπηρεσιών στην ΕΕ ή στον ΕΟΧ ή στον ΟΟΣΑ) (η «Αρχή»).

Ή (για Ιδιωτικά/Θεσμικά Επενδυτικά Κεφάλαια)

Ο διαχειριστής κεφαλαίων/ επενδύσεων εποπτεύεται/-ονται από [...] (αρμόδια χρηματοπιστωτική εποπτική αρχή δικαιοδοσίας ΕΕ ή ΕΟΧ ή ΟΟΣΑ) (η «Αρχή»).

(εφόσον εφαρμόζεται)

Η Αρχή δεν εκδίδει πιστοποιητικό προς απόδειξη ότι η εταιρεία / ο διαχειριστής κεφαλαίων ή ο διαχειριστής επενδύσεων (κατά περίπτωση) είναι εισηγμένη(-ος) / έχει λάβει άδεια διαπραγμάτευσης / είναι εποπτευόμενη(-ος) (κατά περίπτωση). Πληροφορίες σχετικά με την εν λόγω εγγραφή, μπορείτε να βρείτε στον ακόλουθο σύνδεσμο [...].

(εφόσον εφαρμόζεται)

Δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση στην [...] (χώρα σύστασης), και/ή στην [...] (χώρα εγκατάστασης της εταιρείας).

Υπό την ιδιότητα του [...] (θέση).

Εξουσιοδοτημένος προς υπογραφή της παρούσας δήλωσης στο όνομα [...] (πλήρης εταιρική επωνυμία).

[...] (Τόπος), [...] (Ημερομηνία)

(υπογραφή)

(θεώρηση γνησίου υπογραφής)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ 4**I. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ**

Προς: το ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.

Εγώ (Εμείς), ο/η (οι) κάτωθι υπογράφων/ουσα (-οντες) [...], του [...] (πλήρες όνομα πατέρα) και της [...] (πλήρες όνομα μητέρας), κάτοχος του [...] (χώρα) διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας με αριθμό [...] που εκδόθηκε από [...] (η αρχή που εξέδωσε το διαβατήριο/δελτίο ταυτότητας) στις [...] (ημερομηνία έκδοσης του διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας), [...] (χώρα) πολίτης, γεννημένος στην [...] (τόπος γέννησης, πόλη και χώρα) στις [...] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [...] (χώρα - πόλη - οδός – ταχυδρομικός κώδικας) {στην περίπτωση που οι νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας είναι περισσότεροι από ένας, τα λεπτομερή στοιχεία όλων των εκπροσώπων που θα υπογράψουν πρέπει να συμπληρώνονται}, ενεργώντας υπό την ιδιότητά μου/μας ως νομίμου(-ων) εκπροσώπου(-ων) του νομικού προσώπου με την εταιρική επωνυμία [...] (πλήρης εταιρική επωνυμία), που ιδρύθηκε βάσει των νόμων της [...], με αριθμό μητρώου εταιρείας [...] και καταστατική έδρα στην [...] (χώρα - πόλη – οδός – ταχυδρομικός κώδικας), με [...] (χώρα) αριθμό φορολογικού μητρώου [...], με την παρούσα δηλώνω(-ουμε) σε σχέση με την υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος από την εταιρεία/κοινοπραξία/ένωση προσώπων [...] (επωνυμία του Ενδιαφερομένου Μέρους) στο διαγωνισμό που προκηρύχθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» για την ανάθεση σύμβασης υπο-παραχώρησης του δικαιώματος κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Mega-Yachts Κέρκυρας (**«Η Διαγωνιστική Διαδικασία»**), σύμφωνα με τη σχετική Πρόσκληση που εκδόθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» στις 15 Φεβρουαρίου 2022 (η «**Πρόσκληση**»), ότι:

το [...] (περιγραφή του εγγράφου που απαιτείται βάσει της παραγράφου [...] του Παραρτήματος Α της Πρόσκλησης) δεν μπορεί να εκδοθεί στην [...], (χώρα της σύστασης), ή/και στη [...], (χώρα τρέχουσας εγκατάστασης της εταιρείας).

(Στην παρούσα δήλωση θα πρέπει επίσης να επιβεβαιώνονται τα γεγονότα που θα είχαν πιστοποιηθεί αν το πιστοποιητικό υπήρχε, όπως απαιτείται από την Πρόσκληση)

(εφόσον εφαρμόζεται)

Ένορκη βεβαίωση δεν προβλέπεται στην [...], (χώρα σύστασης), ή/και στην [...], (χώρα τρέχουσας εγκατάστασης της εταιρείας).

Υπό την ιδιότητα του [...] (θέση)

Εξουσιοδοτημένος προς υπογραφή της παρούσας δήλωσης στο όνομα (πλήρης εταιρική

επωνυμία)

[...] (τόπος), [...] (ημερομηνία)

(υπογραφή)

(θεώρηση γνησίου υπογραφής)

II. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

Προς: ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.

Εγώ, ο/η κάτωθι υπογράφων/ουσα [...] (πλήρες όνομα), του [...] (πλήρες όνομα πατέρα) και της [...] (πλήρες όνομα μητέρας), κάτοχος του [...] (χώρα) διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας με αριθμό [...], που εκδόθηκε από [...] (η αρχή που εξέδωσε το διαβατήριο/δελτίο ταυτότητας) στις [...] (ημερομηνία έκδοσης του διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας), [...] (χώρα) πολίτης, γεννημένος στην [...] (τόπος γέννησης, πόλη και χώρα) στις [...] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [...] (χώρα - πόλη - οδός – ταχυδρομικός κώδικας) με την παρούσα δηλώνω σε σχέση με την υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος από εμένα στο διαγωνισμό που προκηρύχθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» για την ανάθεση σύμβασης υπο-παραχώρησης του δικαιώματος κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Mega-Yachts Κέρκυρας (**«Η Διαγωνιστική Διαδικασία»**), σύμφωνα με τη σχετική Πρόσκληση που εκδόθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» στις 15 Φεβρουαρίου 2022 (η «**Πρόσκληση**»), ότι:

το [...] (περιγραφή του εγγράφου) που απαιτείται βάσει της παραγράφου [...] του Παραρτήματος Α της Πρόσκλησης) δεν μπορεί να εκδοθεί στην [...], (χώρα καταγωγής).

(Στην παρούσα δήλωση θα πρέπει επίσης να επιβεβαιώνονται τα γεγονότα που θα είχαν πιστοποιηθεί αν το πιστοποιητικό υπήρχε, όπως απαιτείται από την Πρόσκληση)

(εφόσον εφαρμόζεται)

Ένορκη βεβαίωση δεν προβλέπεται στην [...], (χώρα καταγωγής).

[...] (τόπος), [...] (ημερομηνία)

(υπογραφή)

(θεώρηση γνησίου υπογραφής)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ 5

Προς: ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.

Εγώ (Εμείς), ο (οι) κάτωθι υπογράφων(-οντες) [...] (πλήρες όνομα), του [...] (πλήρες όνομα πατέρα) και της [...] (πλήρες όνομα μητέρας), κάτοχος του [...] (χώρα) διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας με αριθμό [...] που εκδόθηκε από [...] (η αρχή που εξέδωσε το διαβατήριο/δελτίο ταυτότητας) στις [...] (ημερομηνία έκδοσης του διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας), [...] (χώρα) πολίτης, γεννημένος στην [...] (τόπος γέννησης, πόλη και χώρα) στις [...] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [...] (χώρα - πόλη - οδός – ταχυδρομικός κώδικας) {στην περίπτωση που οι νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας είναι περισσότεροι από ένας, τα λεπτομερή στοιχεία όλων των εκπροσώπων που θα υπογράφουν πρέπει να συμπληρώνονται}, ενεργώντας υπό την ιδιότητά μου/μας ως νομίμου(-ων) εκπροσώπου(-ων) του νομικού προσώπου με την εταιρική επωνυμία [...] (πλήρης εταιρική επωνυμία), που ιδρύθηκε βάσει των νόμων της [...] (χώρα), με αριθμό μητρώου εταιρείας [...] και καταστατική έδρα στην [...] (χώρα - πόλη – οδός – ταχυδρομικός κώδικας), με [...] (χώρα) αριθμό φορολογικού μητρώου [...], με την παρούσα δηλώνω(-ουμε) σε σχέση με την υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος από την εταιρεία / κοινοπραξία / ένωση προσώπων [...] (επωνυμία του Ενδιαφερομένου Μέρους) στο διαγωνισμό που προκηρύχθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» για την ανάθεση σύμβασης υπο-παραχώρησης του δικαιώματος κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Mega-Yachts Κέρκυρας («**Η Διαγωνιστική Διαδικασία**»), σύμφωνα με τη σχετική Πρόσκληση που εκδόθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» στις 15 Φεβρουαρίου 2022 (η «**Πρόσκληση**»), ότι [...] (επωνυμία του Ενδιαφερομένου Μέρους) πληροί τα Κριτήρια Χρηματοοικονομικής Ικανότητας της παραγράφου 4.2.3 της Πρόσκλησης ως ακολούθως:

A. Μεμονωμένο Ενδιαφερόμενο Μέρος ή Τρίτο Μέρος
--

Πίνακας A1 - Εταιρική Οντότητα

Έτος	Ετήσια (ενοποιημένα, κατά περίπτωση) ίδια κεφάλαια	Μέσος όρος ετήσιων (ενοποιημένων, κατά περίπτωση) ιδίων κεφαλαίων $[A] + [B] + [Γ]$ 3
	[A]	
	[B]	
	[Γ]	

Πίνακας Α2 - Ιδιωτικά / Θεσμικά Επενδυτικά Κεφάλαια

Έτος	Διαθέσιμα, δεσμευμένα προς επένδυση και μη επενδεδυμένα κεφάλαια κατά το οικονομικό έτος που προηγείται της Ημερομηνία Υποβολής
Κατά τη λήξη του έτους η*	

*Όπου έτος η σημαίνει το πιο πρόσφατο οικονομικό έτος πριν την Ημερομηνία Υποβολής.

Πίνακας Α3 - Φυσικό πρόσωπο

Ημερομηνία*	Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων	Σύνολο καθαρής αξίας περιουσιακών στοιχείων [Α] + [Β]
	Καταθέσεις μετρητών σε τράπεζα ή σε οποιοδήποτε άλλο πιστωτικό ίδρυμα [Α]	
	Ρευστοποιήσιμα και μεταβιβάσιμα αξιόγραφα [Β]	

*Όχι προγενέστερη των τριών τελευταίων μηνών από την Ημερομηνία Υποβολής

Β. Κοινοπραξία / Ένωση προσώπων

Για κάθε μέλος κοινοπραξίας / ένωσης προσώπων, πριν από τη συμπλήρωση του Πίνακα Β παρακάτω, θα συμπληρώνονται οι Πίνακες Α1 ή Α2 ή Α3 κατά περίπτωση, ανάλογα με το εάν το μέλος είναι Εταιρική Οντότητα, Εταιρεία επενδύσεων κεφαλαίων ιδιωτών / θεσμικών επενδυτών (*Private / Institutional Equity Fund*) ή Φυσικό Πρόσωπο, δηλώνοντας την ταυτότητα του μέλους που αφορούν.

Πίνακας Β – Κοινοπραξίες/ενώσεις προσώπων

Στήλη	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Μέλος κοινοπραξίας / ένωσης προσώπων	Μέσος όρος ετήσιων (ενοποιημένων κατά περίπτωση) ιδίων κεφαλαίων (Εταιρική Οντότητα)	Διαθέσιμα, δεσμευμένα προς επένδυση και μη επενδεδυμένα κεφάλαια (Εταιρεία επενδύσεων κεφαλαίων ιδιωτών / θεσμικών επενδυτών)	Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων (Φυσικό Πρόσωπο)	Συμμετοχή Μέλους Κοινοπραξίας, εκπεφρασμένη σε ποσοστό	Σταθμισμένα κριτήρια μέλους (1) ή (2) ή (3) επί (4)
Μέλος Α					
Μέλος Β					
Μέλος Γ					
...					
Σύνολο				100%	Σύνολο Στήλης (5)

Εάν ένα Ενδιαφερόμενο Μέρος ή μέλος κοινοπραξίας – ένωσης προσώπων ή Τρίτο Μέρος συντάσσει τις οικονομικές καταστάσεις σε νόμισμα άλλο από το ευρώ, το Ενδιαφερόμενο Μέρος πρέπει να μετατρέπει τα απαιτούμενα ποσά σε ευρώ και να επικαλείται τη συναλλαγματική ισοτιμία που χρησιμοποιείται για τη μετατροπή σε ευρώ, η οποία πρέπει να αντιστοιχεί στην τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την τελευταία ημέρα του σχετικού (αντίστοιχου) οικονομικού έτους ή, σε περίπτωση που γίνεται επίκληση πιστοποιητικών / βεβαιώσεων τραπεζών, την συναλλαγματική ισοτιμία που αντιστοιχεί στην ημερομηνία που φέρουν τα πιστοποιητικά / βεβαιώσεις, όπως αυτή δημοσιεύεται από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα.

Σε περίπτωση ασυμφωνιών μεταξύ του παραπάνω πίνακα και των οικονομικών καταστάσεων ή των σχετικών πιστοποιητικών / βεβαιώσεων, οι οικονομικές καταστάσεις και τα πιστοποιητικά / βεβαιώσεις θα κατισχύουν του ανωτέρω πίνακα.

(εφόσον εφαρμόζεται)

Δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση στην [...] (χώρα σύστασης), και/ή στην [...] (χώρα εγκατάστασης της εταιρείας).

Υπό την ιδιότητα του [...] (θέση)

Εξουσιοδοτημένος προς υπογραφή της παρούσας δήλωσης στο όνομα (επωνυμία)

[...] (τόπος), [...] (ημερομηνία)

(υπογραφή)

(θεώρηση γνησίου υπογραφής)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ 6

Προς: το ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.

Εγώ (Εμείς), ο/η (οι) κάτωθι υπογράφων/ουσα (-οντες) [...] (πλήρες όνομα), του [...] (πλήρες όνομα πατέρα) και της [...] (πλήρες όνομα μητέρας), κάτοχος του [...] (χώρα) διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας με αριθμό [...] που εκδόθηκε από [...] (η αρχή που εξέδωσε το διαβατήριο/δελτίο ταυτότητας) στις [...] (ημερομηνία έκδοσης του διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας), [...] (χώρα) πολίτης, γεννημένος/η στην [...] (τόπος γέννησης, πόλη και χώρα) στις [...] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [...] (χώρα - πόλη - οδός – ταχυδρομικός κώδικας) {στην περίπτωση που οι νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας είναι περισσότεροι από ένας, τα λεπτομερή στοιχεία όλων των εκπροσώπων που θα υπογράψουν πρέπει να συμπληρώνονται}, ενεργώντας υπό την ιδιότητά μου/μας ως νομίμου(-ων) εκπροσώπου(-ων) του νομικού προσώπου με την εταιρική επωνυμία [...] (πλήρης εταιρική επωνυμία), που ιδρύθηκε βάσει των νόμων της [...], με αριθμό μητρώου εταιρείας [...] και καταστατική έδρα στην [...] (χώρα - πόλη – οδός – ταχυδρομικός κώδικας), με [...] (χώρα) αριθμό φορολογικού μητρώου [...], με την παρούσα δηλώνω(-ουμε) σε σχέση με την υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος από [...] (επωνυμία του Ενδιαφερομένου Μέρους) στο διαγωνισμό που προκηρύχθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» για την ανάθεση σύμβασης υπο-παραχώρησης του δικαιώματος κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Mega-Yachts Κέρκυρας (**«Η Διαγωνιστική Διαδικασία»**), σύμφωνα με τη σχετική Πρόσκληση που εκδόθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» στις 15 Φεβρουαρίου 2022 (η «**Πρόσκληση**»), ότι:

- (i) η (πλήρης εταιρική επωνυμία) [...] την οποία εγώ (εμείς) εκπροσωπώ(-ούμε) είναι Τρίτο Μέρος κατά τα οριζόμενα στην Πρόσκληση του [...] (επωνυμία του Ενδιαφερομένου Μέρους ή της Κοινοπραξίας/ένωσης προσώπων, κατά περίπτωση) πληροί τα Κριτήρια Χρηματοοικονομικής Ικανότητας της παραγράφου 4.2.3 της Πρόσκλησης και θα θέσει άνευ όρων όλους τους αναγκαίους χρηματοοικονομικούς πόρους στη διάθεση της [...] (επωνυμία του Ενδιαφερομένου Μέρους) έως την ολοκλήρωση της Σύμβασης Υπο-παραχώρησης και για όσο χρονικό διάστημα μετά την Σύμβασης Υπο-παραχώρησης, όπως απαιτείται από την Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών και/ή τη Σύμβαση Υπο-παραχώρησης και/ή άλλα έγγραφα τα οποία θα υπογραφούν στο πλαίσιο της Συναλλαγής,
- (ii) η [...] (πλήρης εταιρική επωνυμία) την οποία εγώ (εμείς) εκπροσωπώ(-ούμε) αναλαμβάνει πλήρη και αλληλέγγυα ευθύνη έναντι του «Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» σε περίπτωση που δεν πληρωθούν οι προϋποθέσεις που ορίζονται στην παράγραφο 4.2.3 της Πρόσκλησης.

(εφόσον εφαρμόζεται)

Δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση στην [...] (χώρα σύστασης), και/ή στην [...] (χώρα εγκατάστασης της εταιρείας).

Υπό την ιδιότητα του [...] (θέση)

Εξουσιοδοτημένος προς υπογραφή της παρούσας δήλωσης στο όνομα (επωνυμία)

[...] (τόπος), [...] (ημερομηνία)

(υπογραφή)

(θεώρηση γνησίου υπογραφής)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ 7

Προς: το ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.

Εγώ (Εμείς), ο/η (οι) κάτωθι υπογράφων/ουσα (-οντες) [...] (πλήρες όνομα), του [...] (πλήρες όνομα πατέρα) και της [...] (πλήρες όνομα μητέρας), κάτοχος του [...] (χώρα) διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας με αριθμό [...] που εκδόθηκε από [...] (η αρχή που εξέδωσε το διαβατήριο/δελτίο ταυτότητας) στις [...] (ημερομηνία έκδοσης του διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας), [...] (χώρα) πολίτης, γεννημένος/η στην [...] (τόπος γέννησης, πόλη και χώρα) στις [...] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [...] (χώρα - πόλη - οδός – ταχυδρομικός κώδικας) {στην περίπτωση που οι νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας είναι περισσότεροι από ένας, τα λεπτομερή στοιχεία όλων των εκπροσώπων που θα υπογράψουν πρέπει να συμπληρώνονται}, ενεργώντας υπό την ιδιότητά μου/μας ως νομίμου(-ων) εκπροσώπου(-ων) του νομικού προσώπου με την εταιρική επωνυμία [...] (πλήρης εταιρική επωνυμία), που ιδρύθηκε βάσει των νόμων της [...] (χώρα), με αριθμό μητρώου εταιρείας [...] και καταστατική έδρα στην [...] (χώρα - πόλη – οδός – ταχυδρομικός κώδικας), με [...] (χώρα) αριθμό φορολογικού μητρώου [...], με την παρούσα δηλώνω(-ουμε) σε σχέση με την υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος από [...] (επωνυμία του Ενδιαφερομένου Μέρους) στο διαγωνισμό που προκηρύχθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» για την ανάθεση σύμβασης υπο-παραχώρησης του δικαιώματος κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Mega-Yachts Κέρκυρας («**η Διαγωνιστική Διαδικασία**»), σύμφωνα με τη σχετική Πρόσκληση που εκδόθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» στις 15 Φεβρουαρίου 2022 (η «**Πρόσκληση**»), ότι:

(εφόσον εφαρμόζεται)

Δεν απαιτείται έλεγχος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το δίκαιο της [...] (χώρα εγκατάστασης της εταιρείας).

(εφόσον εφαρμόζεται)

Δεν απαιτείται δημοσίευση χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το δίκαιο της [...] (χώρα εγκατάστασης της εταιρείας).

(εφόσον εφαρμόζεται)

Δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση στην [...] (χώρα σύστασης), και/ή στην [...] (χώρα εγκατάστασης της εταιρείας).

Υπό την ιδιότητα του [...] (θέση)

Εξουσιοδοτημένος/οι προς υπογραφή της παρούσας δήλωσης στο όνομα (πλήρης εταιρική

επωνυμία)

[...] (τόπος), [...] (ημερομηνία)

(υπογραφή)

(θεώρηση γνησίου υπογραφής)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ 8

(προς συμπλήρωση και υποβολή στη Β' Φάση, σύμφωνα με τους όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών)

Προς: το ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.

Εγώ (Εμείς), ο/η (οι) κάτωθι υπογράφων/ουσα (-οντες) [...] (πλήρες όνομα), του [...] (πλήρες όνομα πατέρα) και της [...] (πλήρες όνομα μητέρας), κάτοχος του [...] (χώρα) διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας με αριθμό [...] που εκδόθηκε από [...] (η αρχή που εξέδωσε το διαβατήριο/δελτίο ταυτότητας) στις [...] (ημερομηνία έκδοσης του διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας), [...] (χώρα) πολίτης, γεννημένος/η στην [...] (τόπος γέννησης, πόλη και χώρα) στις [...] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [...] (χώρα - πόλη - οδός – ταχυδρομικός κώδικας) {στην περίπτωση που οι νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας είναι περισσότεροι από ένας, τα λεπτομερή στοιχεία όλων των εκπροσώπων που θα υπογράψουν πρέπει να συμπληρώνονται}, ενεργώντας υπό την ιδιότητά μου/μας ως νομίμου(-ων) εκπροσώπου(-ων) του νομικού προσώπου με την εταιρική επωνυμία [...] (πλήρης εταιρική επωνυμία), που ιδρύθηκε βάσει των νόμων της [...], με αριθμό μητρώου εταιρείας [...] και καταστατική έδρα στην [...] (χώρα - πόλη – οδός – ταχυδρομικός κώδικας), με [...] (χώρα) αριθμό φορολογικού μητρώου [...], με την παρούσα δηλώνω(-ουμε) σε σχέση με την υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος από [...] (επωνυμία του Ενδιαφερομένου Μέρους) στο διαγωνισμό που προκηρύχθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» για την ανάθεση σύμβασης υπο-παραχώρησης του δικαιώματος κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Mega-Yachts Κέρκυρας (η «**Διαγωνιστική Διαδικασία**»), σύμφωνα με τη σχετική Πρόσκληση που εκδόθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» στις [...] (η «**Πρόσκληση**»), όπως συμπληρώνεται από τους όρους της πρόσκλησης υποβολής προσφορών που εκδόθηκε στις 15 Φεβρουαρίου 2022 (η «**Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών**») ότι:

[...] (όνομα του Προεπιλεγέντος Επενδυτή) πληροί τα Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας που περιγράφονται στην παράγραφο 4.2.4 της Πρόσκλησης, ως ακολούθως:

.....

[Σε περίπτωση που ο Προεπιλεγείς Επενδυτής πληροί τα Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας λόγω της ενεργούς συμμετοχής του στη διοίκηση και της συμμετοχής σε νομική οντότητα σε ποσοστό κατ' ελάχιστον 10% η οποία πληροί η ίδια τα Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας, πρέπει να συμπληρωθούν τα στοιχεία της εν λόγω οντότητας μαζί με την ακόλουθη δήλωση:

[...] (όνομα του Προεπιλεγέντος Επενδυτή) είναι (α) μέτοχος της εταιρείας με την επωνυμία [...] (πλήρης εταιρική επωνυμία), που συστάθηκε σύμφωνα με τους νόμους της [...] (χώρα),

με αριθμό μητρώου εταιρείας [...] που εδρεύει στην [...] (χώρα - πόλη – οδός – ταχυδρομικός κώδικας), με [...] (χώρα) αριθμό φορολογικού μητρώου [...], πληροί τα Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας που περιγράφονται στην παράγραφο 4.2.4 της Πρόσκλησης, όπως αποδεικνύεται ανωτέρω, με συμμετοχή ποσοστού [...] % στην εν λόγω εταιρεία και (β) ενεργή συμμετοχή στη διοίκηση της εν λόγω εταιρείας].

Δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση στην [...] (χώρα σύστασης), και/ή στην [...] (χώρα εγκατάστασης της εταιρείας).

Υπό την ιδιότητα του [...] (θέση)

Εξουσιοδοτημένος προς υπογραφή της παρούσας δήλωσης στο όνομα (επωνυμία)

[...] (τόπος), [...] (ημερομηνία)

(υπογραφή)

(θεώρηση γνησίου υπογραφής)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΔΗΛΩΣΗΣ 9

(προς συμπλήρωση και υποβολή στη Β' Φάση σύμφωνα με τους όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών)

Προς: το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.

Εγώ/εμείς, ο/η/οι κάτωθι υπογράφων/-ουσα/-οντες [...] (πλήρες όνομα), του [...] (πλήρες πατρώνυμο) και της [...] (πλήρες μητρώνυμο), κάτοχος του [...] (χώρα) διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας με αριθμό [...] (αριθμός διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας), που εκδόθηκε από [...] (αρχή που εξέδωσε το διαβατήριο/δελτίο ταυτότητας) στις [...] (ημερομηνία έκδοσης του διαβατηρίου/δελτίου ταυτότητας), [...] (χώρα) πολίτης, γεννηθείς/-είσα στην [...] (τόπος γέννησης, πόλη και χώρα) στις [...] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [...] (χώρα - πόλη - οδός – ταχυδρομικός κώδικας) {στην περίπτωση που οι νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας είναι περισσότεροι από ένας, πρέπει να συμπληρώνονται τα στοιχεία όλων των εκπροσώπων που υπογράφουν}, ενεργώντας υπό την ιδιότητά μου/μας ως νομίμου(-ων) εκπροσώπου(-ων) του νομικού προσώπου με την εταιρική επωνυμία [...] (πλήρης εταιρική επωνυμία), που συστάθηκε σύμφωνα με τους νόμους της [...] (χώρα), με αριθμό μητρώου εταιρείας [...] που εδρεύει στην [...] (χώρα - πόλη – οδός – ταχυδρομικός κώδικας), με [...] (χώρα) αριθμό φορολογικού μητρώου [...], με την παρούσα δηλώνω(-ουμε) σε σχέση με την υποβολή δεσμευτικής προσφοράς από [...] (επωνυμία του Ενδιαφερομένου Μέρους) στο διαγωνισμό που προκηρύχθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» για την ανάθεση σύμβασης υπο-παραχώρησης του δικαιώματος κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Mega-Yachts Κέρκυρας (**«Η Διαγωνιστική Διαδικασία»**), σύμφωνα με τους όρους της σχετικής Πρόσκλησης που εκδόθηκε από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» στις 15 Φεβρουαρίου 2022 (η «Πρόσκληση»), ότι:

- (i) [...] (πλήρης εταιρική επωνυμία), την οποία εκπροσωπώ(-ούμε), είναι Τρίτο Μέρος, όπως ορίζεται στην Πρόσκληση, του [...] (όνομα του Προεπιλεγέντος Επενδυτή ή Μέλους Κοινοπραξίας, ανάλογα με την περίπτωση) και πληροί τα Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας που περιγράφονται στην παράγραφο 4.2.4 της Πρόσκλησης, ως ακολούθως:

.....

- (ii) η [...] (πλήρης εταιρική επωνυμία), την οποία εκπροσωπώ/-ούμε θα θέσει άνευ όρων όλους τους αναγκαίους τεχνικούς πόρους στη διάθεση του [...] (όνομα του Προεπιλεγέντος Επενδυτή) μέχρι την υπογραφή της Σύμβασης Υπο-παραχώρησης και για όσο διάστημα μπορεί να είναι απαιτηθεί από την Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών και/ή τη Σύμβαση Υπο-παραχώρησης και/ή τα λοιπά έγγραφα που θα

υπογράφουν στο πλαίσιο της Συναλλαγής.

- (iii) η [...] (πλήρης εταιρική επωνυμία), την οποία εκπροσωπώ/-ούμε φέρει πλήρη αλληλέγγυα και εις ολόκληρον ευθύνη έναντι του Ταμείου στην περίπτωση που δεν πληρούνται οι όροι που ορίζονται στην παράγραφο 4.2.4 της Πρόσκλησης.

(εφόσον εφαρμόζεται)

Δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση στην [...] (χώρα σύστασης), και/ή στην [...] (χώρα εγκατάστασης της εταιρείας).

Υπό την ιδιότητα του [...] (θέση).

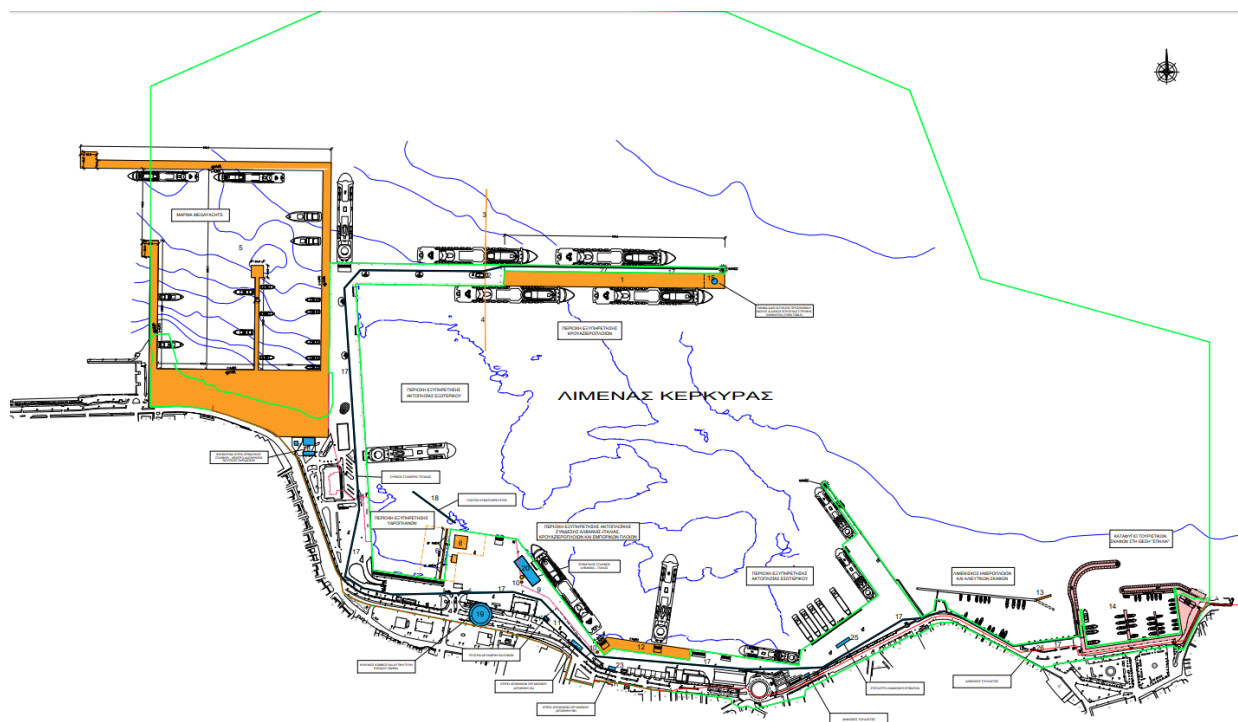
Εξουσιοδοτημένος προς υπογραφή της παρούσας δήλωσης στο όνομα [...] (πλήρης εταιρική επωνυμία).

[...] (Τόπος), [...] (Ημερομηνία)

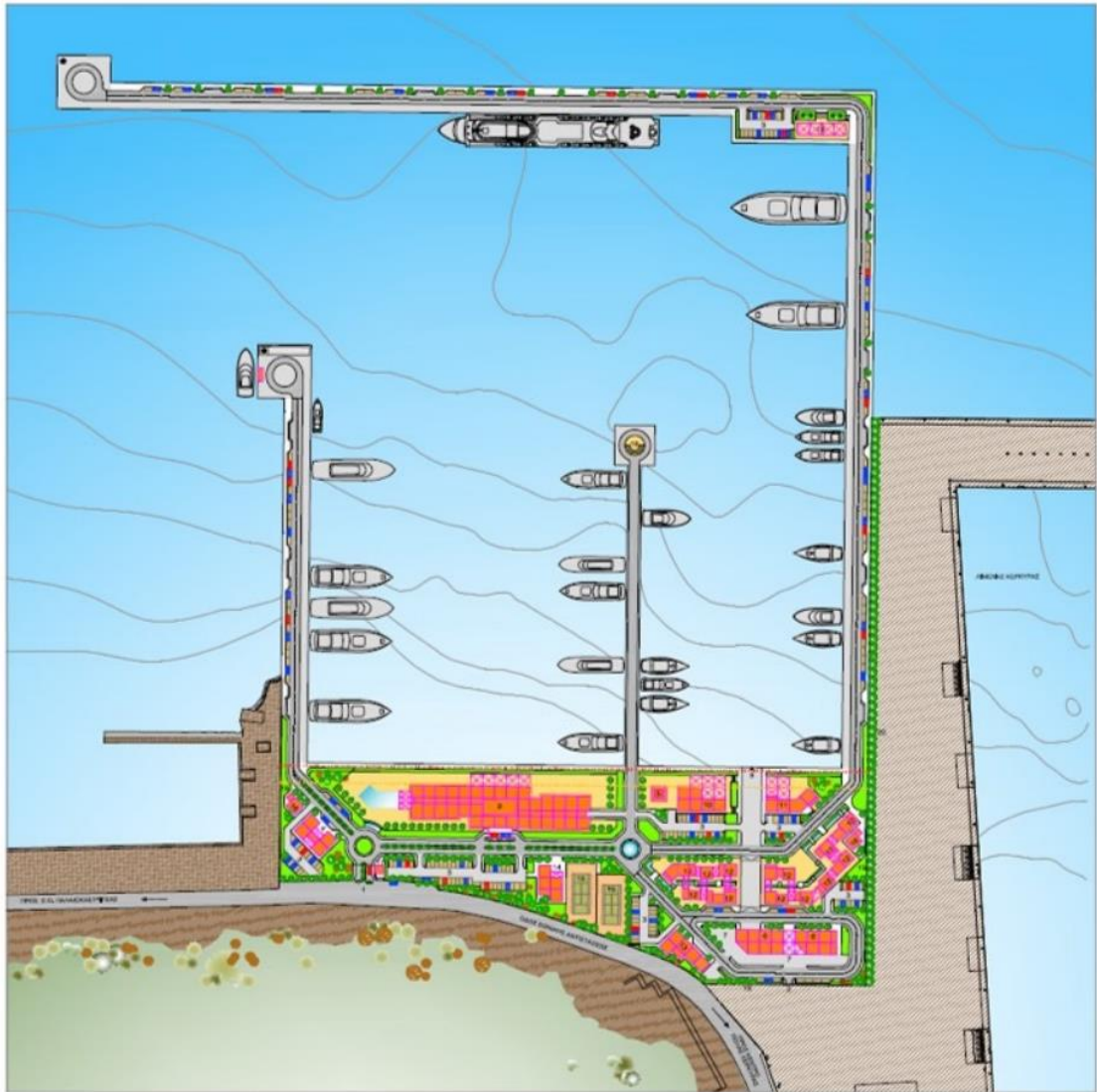
(υπογραφή)

(θεώρηση γνησίου υπογραφής)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ – Η Αδειοδοτημένη Mega Yachts Μαρίνα Κέρκυρας



Σχέδιο Γενικής Διάταξης



Σχέδιο Διάταξης

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 168

13 Μαΐου 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

.....

Αριθμ. 7630 (2)

Χωροθέτηση Τουριστικού Λιμένα Σκαφών Αναψυχής Κέρκυρας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του ν. 3270/2004 (ΦΕΚ Α' 187) «Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού».
2. Τις διατάξεις του Κεφ. Γ' του ν. 2160/1993 (ΦΕΚ 118 Α') «Δημιουργία και λειτουργία τουριστικών λιμένων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του π.δ. 149/19.8.2005 (ΦΕΚ Α' 211) περί Οργανισμού του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης.
4. Τις διατάξεις του π.δ. 206/2007 (ΦΕΚ 232Α/19.9.2007) «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών».
5. Την υπ' αριθμ. Υ288/25.10.2007 (ΦΕΚ 464 τεύχος υπαλλήλων ειδικών θέσεων και οργάνων διοίκησης φορέων του δημοσίου και ευρύτερου δημόσιου τομέα) Κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης περί διορισμού Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης.
6. Την υπ' αριθμ. 3158/15.2.2008 απόφαση Υπουργού Τουρ. Ανάπτυξης τροποποίησης της υπ' αριθμ. 10165/29.11.2004 απόφασης περί συγκρότησης της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. 8672/13.7.2005 και 6454/26.5.2006 όμοιες.

7. Την υπ' αριθμ. 3413/21.1.2001 απόφαση Υπουργού Εμπ. Ναυτιλίας (ΦΕΚ 1447/Β/22.10.2001) περί προσδιορισμού της ζώνης λιμένα του Οργανισμού Λιμένα Κέρκυρας Α.Ε.
 8. Το υπ' αριθμ. 4240/5.0/25.7.2007 αίτημα του Οργανισμού Λιμένος Κέρκυρας Α.Ε. για τη Χωροθέτηση Τουρ. Λιμένα Σκαφών Αναψυχής εντός ζώνης Λιμένα Κέρκυρας.
 9. Το Πρακτικό της 32ης/4.4.2007 Συνεδρίασης της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (Ε.Σ.Α.Λ.)
 10. Το υπ' αριθμ. 802/13.2.2006 έγγραφο της Η' ΕΠΚΑ
 11. Το υπ' αριθμ. 267/7.2.2007 έγγραφο της Υπηρεσ. Νεωτ. Μνημ. & Τεχν. Έργων Ηπείρου.
 12. Τα υπ' αριθμ. Φ4/3/559/12.2.2007, Φ4/32/4945/3.10.2007, Φ4/32/5270/16.10.2007 και Φ4/32/940 /27.2.2008 έγγραφα της Εφορείας Εναλίων Αρχ/των.
 13. Τα υπ' αριθμ. 205/2007 και 2430/18.1.2008 έγγραφα της 21ης ΕΒΑ.
 14. Το υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΜΤΕ/27305/846/4.4.2007 έγγραφο του ΥΠΠΟ.
 15. Το υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ41/76170/ 3688/4.9.2007 έγγραφο του ΥΠΠΟ.
 16. Το υπ' αριθμ. Φ.542/1661/2007, Σ 3208/24.10.2007 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας / Γενικό Επιτελείο Ναυτικού / Δ/νση Α2 / Τμήμα Ιε.
 17. Το υπ' αριθμ. Φ919.01/17/07/11.12.2007 έγγραφο του Πολεμικού Ναυτικού/Υπηρεσία Φάρων.
 18. Τα υπ' αριθμ. 204/12.9.2007, 205/2.10.2007, 206/22.2.2008 Πρακτικά της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης, στην οποία παρέστησαν οι εκπρόσωποι ΥΠ.ΠΟ, Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., Υ.Ε.Ν., ΥΠ.ΕΘ.Α./Γ.Ε.Ν., ΥΠ.ΟΙ. & ΟΙΚ., ΥΠ.ΤΟΥΡ.ΑΝ. και Ε.Ο.Τ. σύμφωνα με τα οποία, τα προαναφερόμενα μέλη ομόφωνα γνωμοδότησαν θετικά για την χωροθέτηση του τουριστικού λιμένα σκαφών αναψυχής εντός ζώνης λιμένα Κέρκυρας.
 19. Το υπ' αριθμ. 577/5.0/24.3.2008 έγγραφο του Οργανισμού Λιμένος Κέρκυρας Α.Ε. με το οποίο αντικαταστάθηκε το υπ' αριθμ. 281 ΦΧ3 σχέδιο της υποβληθείσας μελέτης.
 20. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη, αποφασίζουμε:
1. Εγκρίνουμε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 31 του Κεφ. Γ του ν. 2160/1993 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και την υποβληθείσα μελέτη, την χωροθέτηση εντός ζώνης λιμένα

Κέρκυρας, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και το επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Ο φορέας διαχείρισης του Τουρ. Λιμένα είναι ο Οργανισμός Λιμένα Κέρκυρας Α.Ε.. Το εμβαδόν της χερσαίας ζώνης (ΑΒΗΘ1Θ1ΉΘΟΠΑ1Α1Α2Α3Α4Α) είναι 39.400,00 τ.μ.

Το εμβαδόν της θαλάσσιας ζώνης (Θ1Θ2Θ3Θ4ΩΨΧΦΥΤΣΠΑ1΄ΠΟΞΝΜΛΚΙΘΗΖΕΔΓΘ1) είναι 237.000,00 τ.μ.

Το εμβαδόν των δημιουργούμενων προσχώσεων σύμφωνα με τη μελέτη είναι 19.750,00 τ.μ.

Η δυναμικότητα του λιμένα είναι 98 θέσεις ελλιμενισμού σκαφών αναψυχής (θαλαμηγούς) σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΜΗΚΟΣ ΘΕΣΗΣ (m)	ΠΛΑΤΟΣ ΘΕΣΗΣ (m)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΚΑΦΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ (%)
1	30,0	8,0	49	50,0
2	40,0	9,0	20	20,4
3	50,0	11,0	17	17,4
4	60,0	13,0	5	5,1
5	70,0	16,0	5	5,1
S6 (Gigayachts)	140,0	20,0	2	2,1
		ΣΥΝΟΛΟ	98	100,0

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ

Η θέση του τουριστικού λιμένα για χωροθέτηση βρίσκεται στο δυτικό άκρο του λιμένα Κέρκυρας (περιοχή «Κεφαλομάντουκο»), στη δυτική πλευρά του προσήνεμου μώλου κοντά στο νέο επιβατικό σταθμό.

Συγκεκριμένα δημιουργείται λιμενολεκάνη ορθογωνικού σχήματος διαστάσεων 390X320 μ., η είσοδος στη λιμενολεκάνη διαμορφώνεται στα βορειοδυτικά ενώ το στόμιο έχει ελεύθερο πλάτος 140 μ. και εξασφαλίζεται κύκλος ελιγμών διαμέτρου 200 μ. περίπου.

Α. ΛΙΜΕΝΙΚΑ ΕΡΓΑ

Προσήνεμος και υπήνεμος μώλος:

Ο προσήνεμος μώλος (ΠΑ1΄ΡΣΤΥΦΧΨΩΑ1Α2), σχήματος Γ, αποτελείται από δύο τμήματα, το ανατολικό (ΠΑ2Α1Α1΄Π) μήκους 390 μ. και το βόρειο (ΩΨΧΦΥΤΣΡΩ) μήκους 490 μ. Στο ανατολικό τμήμα διακρίνονται επίσης δύο επιμέρους τμήματα. Το πρώτο (ΠΑ2Α1Α1΄Π), μήκους 210 μ., διαμορφώνεται από ένα παραλιακό κρηπίδωμα που θα κατασκευασθεί με τεχνητούς ογκολίθους από σκυρόδεμα και από τη χερσαία ζώνη που προκύπτει από την επίχωση της περιοχής μεταξύ του κρηπιδώματος αυτού και του προσήνεμου μώλου (προβλήτας κρουαζιερόπλοιων) του λιμένα Κέρκυρας. Το δεύτερο ανατολικό τμήμα

(Α1Α1ΡΑ1΄) μήκους 180 μ. και το βόρειο τμήμα (ΩΨΧΦΥΤΣΡΩ) θα κατασκευασθούν με τεχνητούς ογκολίθους από σκυρόδεμα, όπου το εσωτερικό και το εξωτερικό μέτωπο τους θα είναι κατακόρυφο. Το πλάτος του μώλου είναι 16 μ., το ωφέλιμο βάθος αυτού 5,00 μ. και η στάθμη κυκλοφορίας +1,50 μ. Στο σημείο καμπής του μώλου (μεταξύ ανατολικού και βόρειου τμήματος) διαμορφώνεται μια διαπλάτυνση (διαστάσεων 70x32 μ.) για αναστροφή αυτοκινήτων, ενώ στο άκρο του διαμορφώνεται ακρομώλιο διαστάσεων 32x32 μ.

Ο υπήνεμος μώλος (ΒΘ1ΓΔΕΖΘ1΄Η) θα έχει μήκος 250 μ. και σε αυτόν διακρίνονται επίσης δύο επιμέρους τμήματα. Το πρώτο (ΒΗΘ1΄Θ1), μήκους 50 μ., διαμορφώνεται από ένα παραλιακό κρηπίδωμα που θα κατασκευασθεί με τεχνητούς ογκολίθους από σκυρόδεμα και από την υφιστάμενη χερσαία ζώνη μεταξύ του κρηπιδώματος αυτού και του ορίου της Ζώνης Λιμένα Κέρκυρας. Το δεύτερο τμήμα (Θ1Θ1΄ΖΕΔΓΘ1), μήκους 200 μ., θα κατασκευασθεί με τεχνητούς ογκολίθους από σκυρόδεμα, όπου το εσωτερικό και το εξωτερικό μέτωπο τους θα είναι κατακόρυφο. Το πλάτος του μώλου είναι 16 μ., το ωφέλιμο βάθος προ αυτού 5,00 μ. και η στάθμη κυκλοφορίας +1,50 μ., ενώ στο άκρο του διαμορφώνεται ακρομώλιο διαστάσεων 32x32 μ.

Κρηπιδώματα προβλήτας

Τα παραλιακά κρηπιδώματα (ΒΗΘΟΠΑ2) στα νότια της λιμενολεκάνης συνολικού μήκους 320 μ. θα έχουν ωφέλιμο βάθος προ αυτών 5,00 μ., στάθμη κυκλοφορίας +1,50 μ. και θα κατασκευασθούν με τεχνητούς ογκολίθους από σκυρόδεμα. Για την κατασκευή των κρηπιδωμάτων θα απαιτηθεί εκσκαφή του φυσικού πυθμένα και διάστρωση κατάλληλης λιθορριπτής. Πίσω από τα κρηπιδώματα θα δημιουργηθεί με επίχωση ο αναγκαίος για τις λειτουργίες του λιμένα χερσαίος χώρος. Κάθετα προς τα νότια παραλιακά κρηπιδώματα κατασκευάζεται ένας προβλήτας (ΘΙΚΛΜΝΞΟ), συνολικού μήκους 204 μ., με ωφέλιμο βάθος 5,00 μ. και στάθμη κυκλοφορίας +1,50 μ. Το κυρίως τμήμα του προβλήτα (ΘΟΞΙΘ) μήκους 180 μ. έχει πλάτος 8 μ., ενώ στο άκρο του διαμορφώνεται μια διαπλάτυνση διαστάσεων 24 Χ 24 μ. για αναστροφή αυτοκινήτων. Ο προβλήτας θα κατασκευασθεί με κυψελωτούς τεχνητούς ογκολίθους.

Δέστρες Μόνιμα αγκυροβόλια σκαφών

Όλα τα κρηπιδώματα πρόσδεσης σκαφών δηλαδή το εσωτερικό μέτωπο του ανατολικού και του βόρειου τμήματος του προσήνεμου μώλου, το εσωτερικό μέτωπο του υπήνεμου μώλου, καθώς και τα μέτωπα του προβλήτα (ΘΟΞΙΘ) και των παραλιακών κρηπιδωμάτων (ΒΗΘΟΠΑ2) θα εξοπλισθούν με κατάλληλες δέστρες για την ασφαλή πρόσδεση των σκαφών.

Τα σκάφη εκτός από τις δύο θαλαμηγούς που προβλέπεται να πλαγιοδετούν θα προσδένονται προς μεν την πλευρά του κρηπιδώματος ή του προβλήτα στις δέστρες, προς δε την πλευρά της θάλασσας στα μόνιμα αγκυροβόλια (ρεμέτζα) που θα δημιουργηθούν. Τα

μόνιμα αγκυροβόλια θα δημιουργηθούν με πρόσδεση πάνω στην αλυσίδα «μάννα», η οποία θα συνδέει τους τεχνητούς ογκολίθους αγκυροβολιάς. Οι τεχνητοί ογκόλιθοι θα ποντισθούν μπροστά από τις θέσεις ελλιμενισμού, δηλαδή ένας ογκόλιθος ανά δύο σκάφη. Η σύνδεση πάνω στην αλυσίδα «μάννα» θα γίνει με αλυσίδα και στη συνέχεια με βυθιζόμενο σχοινί.

Ανέλκυση/καθέλκυση μικρών σκαφών

Προβλέπεται μόνο η ανέλκυση και καθέλκυση μικρών σκαφών κυρίως συνοδευτικών των μεγάλων θαλαμηγών, η οποία θα γίνεται μέσω ειδικού αυτοκινούμενου γερανού, κατάλληλης ανυψωτικής ικανότητας, ο οποίος θα λειτουργεί στην προβλεπόμενη θέση του κρηπιδώματος ΟΠ. Από το συγκεκριμένο σημείο τα σκάφη θα μπορούν να μεταφέρονται με τρέιλερ, μέσω του ειδικά διαμορφωμένου διαδρόμου πλάτους 12 μ., στον υπαίθριο χώρο συντήρησης/επισκευής και στον αντίστοιχο στεγασμένο χώρο.

Βυθοκορήσεις

Βυθοκόρηση προβλέπεται μόνο σε ένα μικρό τμήμα της λιμενολεκάνης (περίπου 30 στρέμματα) προς το νότιο όριο της όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, ώστε να επιτευχθεί ελάχιστο ωφέλιμο βάθος 5,00 μ. Στο υπόλοιπο τμήμα της λιμενολεκάνης και στο στόμιο του λιμένα τα φυσικά βάθη είναι επαρκή (άνω των 5,0 μ.) και δεν απαιτείται πρόσθετη βυθοκόρηση.

Β. ΕΡΓΑ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ

Στη χερσαία ζώνη, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα αναπτύσσονται οι κτιριακές εγκαταστάσεις και οι υπόλοιποι απαραίτητοι για την εύρυθμη λειτουργία της Μαρίνας στεγασμένοι ή υπαίθριοι χώροι. Οι προτεινόμενες λειτουργίες και χρήσεις της χερσαίας ζώνης ανά οικοδομικό τετράγωνο είναι οι ακόλουθες:

- Το Ο.Τ.1 περιλαμβάνει το κτίριο που στεγάζει τα γραφεία διοίκησης της Μαρίνας και τις λουπές υπηρεσίες (λιμενικό σταθμό, τελωνείο, ιατρείο κ.λπ.), ένα συγκρότημα χώρων υγιεινής (WC, ντους, πλυντήρια), καθώς και χώρο στάθμευσης αυτοκινήτων.
- Το Ο.Τ.2 περιλαμβάνει το ξενοδοχειακό συγκρότημα με τις υποστηρικτικές του λειτουργίες (πισίνα, υπαίθριους χώρους αναψυχής κ.λπ) και χώρο στάθμευσης αυτοκινήτων.
- Το Ο.Τ.3 περιλαμβάνει τον πύργο ελέγχου, το εστιατόριο με τους υπαίθριους χώρους του (πέργκολες), καθώς και χώρο στάθμευσης αυτοκινήτων.
- Το Ο.Τ.4 περιλαμβάνει το αναψυκτήριο-μπαρ με τους υπαίθριους χώρους του (πέργκολες), καθώς και χώρο στάθμευσης αυτοκινήτων.

- Το Ο.Τ.5 περιλαμβάνει το φυλάκιο εισόδου, το κτίριο υποστήριξης των αθλητικών δραστηριοτήτων (με γυμναστήριο, αποδυτήρια και χώρους υγιεινής), δύο γήπεδα tennis, το super market, καθώς και τον κύριο και ένα δευτερεύοντα χώρο στάθμευσης αυτοκινήτων.
- Το Ο.Τ.6 περιλαμβάνει ένα συγκρότημα καταστημάτων (ναυτιλιακών ειδών, εμπορικά κ.λπ.) με τις σχετικές υπαίθριες διαμορφώσεις (πεζόδρομο, πέργκολες, κ.λπ.)
- Το Ο.Τ.7 περιλαμβάνει ένα συγκρότημα καταστημάτων (ναυτιλιακών ειδών, εμπορικά κ.λπ.) με τις σχετικές υπαίθριες διαμορφώσεις (πεζόδρομο, πέργκολες, διακοσμητικά στοιχεία με νερό κ.λπ.), ένα συγκρότημα χώρων υγιεινής (WC, ντους, πλυντηρίων), καθώς και χώρο στάθμευσης οχημάτων.
- Το Ο.Τ.8 περιλαμβάνει τον υπαίθριο χώρο συντήρησης/επισκευής μικρών σκαφών, το κτιριακό συγκρότημα στεγασμένης συντήρησης/επισκευής σκαφών, αποθηκών, κεντρικού υποσταθμού ρεύματος και αντλιοστασίου, καθώς και χώρο για την κατασκευή υπόγειων δεξαμενών νερού για ύδρευση/άρδευση, πυρόσβεση καθώς και υπόγειας δεξαμενής συγκέντρωσης λυμάτων.
- Στο ακρομώλιο του υπήνεμου μώλου (ΒΘ1ΓΔΕΖΘ1'Η) δημιουργείται σταθμός καυσίμων, χώρος παραλαβής λυμάτων των σκαφών καθώς και δεξαμενή συγκέντρωσης ελαιωδών καταλοίπων.
- Parking για 260 θέσεις στάθμευσης
- Πράσινο και δενδροφυτευμένοι χώροι.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

Στη χερσαία ζώνη της Μαρίνας καθορίζονται οκτώ οικοδομικά τετράγωνα (Ο.Τ.) με συγκεκριμένους όρους δόμησης ως ακολούθως:

Ο.Τ.	Μέγιστο Ποσοστό Κάλυψης	Συντελεστής Δόμησης	Εμβαδόν Ο.Τ. (μ2)	Μέγιστη Συνολική Εκμετάλλευση	Μέγιστο Επιτρεπόμενο Ύψος
1	17%	0,23	1.807	415	7,50+ύψος στέγης
2	34%	0,55	7.094	3.900	7,50+ύψος στέγης
3	16%	0,20	2.524	500	7,50+ύψος στέγης
4	18%	0,18	1.409	250	4,50+ύψος στέγης

5	10%	0,15	5.830	840	7,50+ύψος στέγης
6	31%	0,31	1.459	450	4,50+ύψος στέγης
7	24%	0,24	3.053	715	4,50+ύψος στέγης
8	38%	0,38	1.876	700	7,50+ύψος στέγης
Χρήσεις εκτός Ο.Τ. (σταθμός καυσίμων, Η/Μ κλπ).				30	
Λοιπές Χρήσεις (δρόμοι, πεζόδρομοι, χώροι στάθμευσης, πράσινο)			14.348		
			39.400	7.800	

Συνολικό εμβαδόν χερσαίας ζώνης Μαρίνας: 39.400 μ²

Μέγιστο συνολικό εμβαδόν εκμεταλλεύσεων: 7.800 μ²

Πραγματοποιούμενος συντελεστής δόμησης: $7.800/39.400 = 0,20$

Μέγιστο συνολικό εμβαδόν κάλυψης: 5.505 μ²

Πραγματοποιούμενος συντελεστής κάλυψης: $5.505/39.400 = 0.14 < 0.15$.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Προβλέπεται η εγκατάσταση ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εγκαταστάσεων και δικτύων για την εξυπηρέτηση των κτιρίων και των υποδομών της χερσαίας ζώνης, καθώς και των σκαφών που θα ελλιμενίζονται στη Μαρίνα. Τα δίκτυα και οι Η/Μ εγκαταστάσεις για την εξυπηρέτηση της χερσαίας ζώνης της Μαρίνας θα συνδεθούν στις περισσότερες περιπτώσεις με τα υπάρχοντα δίκτυα της πόλης της Κέρκυρας.

Οι προβλεπόμενες κύριες ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις είναι οι εξής:

1. Εγκατάσταση ύδρευσης άρδευσης
2. Εγκατάσταση αποχέτευσης ομβρίων
3. Εγκατάσταση πυρόσβεσης και πυρανίχνευσης, με τη τοποθέτηση κατάλληλων πυροσβεστικών φωλεών τόσο εσωτερικά των κτιρίων όσο και στα κρηπιδώματα πρόσδεσης των σκαφών σε κατάλληλα επιλεγμένες θέσεις, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία.
4. Εγκατάσταση θέρμανσης, κλιματισμού, αερισμού

5. Εγκατάσταση ισχυρών ρευμάτων στην οποία θα περιλαμβάνονται ο κεντρικός υποσταθμός, το δίκτυο φωτισμού των χερσαίων χώρων και των κρηπιδωμάτων, η εγκατάσταση του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους (Η/Ζ) δίπλα από το χώρο του κεντρικού υποσταθμού καθώς και οι πυργίσκοι παροχών των σκαφών οι οποίοι θα είναι εξοπλισμένοι με τριφασικούς ρευματοδότες, παροχή νερού και πρίζες τηλεφώνου.
6. Εγκατάσταση τηλεφώνων DATA στην οποία θα περιλαμβάνονται το τηλεφωνικό δίκτυο της χερσαίας ζώνης το οποίο θα εξυπηρετεί τις κτιριακές εγκαταστάσεις, ενώ θα συνδεθεί και με τους πυργίσκους παροχών στα κρηπιδώματα της Μαρίνας. Η εγκατάσταση καλωδίωσης κατάλληλης για την πλήρη κάλυψη της Μαρίνας σε μετάδοση φωνής και data (δομημένο καλωδιακό σύστημα). Σε καίριες θέσεις της χερσαίας ζώνης θα τοποθετηθούν καρτοτηλέφωνα για το κοινό. Προβλέπεται επίσης η εγκατάσταση δικτύου επικοινωνίας V.H.F. για την εξυπηρέτηση των αναγκών της Μαρίνας.
7. Εγκατάσταση κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης (CCTV) το οποίο θα έχει σκοπό την επιτήρηση των εισόδων, των εξόδων και της περιφράξης της Μαρίνας, των εισόδων και εξόδων των κτιρίων, καθώς επίσης και την καταγραφή σκηνών, όταν εντοπισθεί συναγερμός είτε από το ίδιο σύστημα CCTV, είτε από το σύστημα ασφαλείας.
8. Σύστημα κεντρικού ηλεκτρονικού ελέγχου με τηλεχειρισμό για τις διάφορες χρήσεις και λειτουργίες της Μαρίνας.
9. Μέσα πρόληψης και καταπολέμησης της ρύπανσης σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
10. Σταθμός ανεφοδιασμού καυσίμων ο οποίος χωροθετείται στο ακραίο τμήμα του μώλου ΒΓΔΕΖΗ. Στο σταθμό καυσίμων θα τοποθετηθούν μεταλλικές δεξαμενές καυσίμου καθώς και δεξαμενές συγκέντρωσης ελαιωδών καταλοίπων και σεντινόνερων. Στο σταθμό ανεφοδιασμού προβλέπεται η επέκταση του δικτύου συλλογής λυμάτων σκαφών και του δικτύου πυρόσβεσης της Μαρίνας.
11. Άντληση των λυμάτων των ελλιμενιζομένων σκαφών η οποία θα πραγματοποιείται με εγκατάσταση κενού. Το αντλιοστάσιο κενού θα εγκατασταθεί σε ιδιαίτερο χώρο στο κεντρικό αντλιοστάσιο. Τα λύματα θα συγκεντρώνονται σε υπόγεια δεξαμενή και θα διατίθενται με καταθλιπτικές αντλίες στο δίκτυο αποχέτευσης της πόλης της Κέρκυρας. Το δίκτυο σωληνώσεων θα καλύπτει όλες τις θέσεις των ελλιμενιζομένων σκαφών και θα οδεύει στο κανάλι των Η/Μ παροχών.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 35.000.000 Ευρώ. 2. Ο φορέας διαχείρισης οφείλει να μεριμνήσει ώστε:

- Να ληφθούν όλες οι νόμιμες άδειες και εγκρίσεις που αφορούν στην εκτέλεση των υπ' όψη έργων από όλες τις συναρμόδιες Υπηρεσίες.
- Να ακολουθήσει την προβλεπόμενη από το ν.3010/2002 διαδικασία για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου.
- Να τηρηθούν οι διατάξεις του ν.3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
- Να προηγηθεί αρχαιολογικός έλεγχος στον βυθό, πριν την έναρξη των εργασιών κατασκευής του έργου, και να υπάρχει εντεταλμένος υπάλληλος της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων για την εποπτεία των εκσκαφικών εργασιών στο στάδιο κατασκευής του έργου.
- Για οποιαδήποτε νέα κατασκευή ή άλλη χρήση στη χερσαία ζώνη του Τουρ. Λιμένα απαιτείται σχετική έγκριση από την Η' Ε.Π.Κ.Α. καθώς και η παρουσία αρμοδίου υπαλλήλου στο στάδιο των εκσκαφικών εργασιών. Εφόσον η έκταση των εκσκαφικών εργασιών επιβάλλει την παρακολούθηση τους πέραν της μίας εβδομάδας θα πρέπει να προβλεφθεί ειδικό κονδύλι από τις πιστώσεις του φορέα εκτέλεσης του έργου για τη πρόσληψη επί συμβάσει υπαλλήλου ο οποίος υπό την εποπτεία της Η' Ε.Π.Κ.Α. θα παρακολουθεί το σύνολο των εκσκαφικών εργασιών.

Σε περίπτωση που βρεθούν αρχαιότητες οι εργασίες θα διακοπούν προσωρινά και θα ακολουθήσει σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία σύνταξη και υπογραφή Μνημονίου συνεργασίας μεταξύ του φορέα εκτέλεσης του έργου και της Η' Ε.Π.Κ.Α. για την πραγματοποίηση σωστικής ανασκαφικής έρευνας.

Μετά την υπογραφή του Μνημονίου θα ακολουθήσει ανασκαφική έρευνα από ειδικό συνεργείο αμειβόμενο κατά τον ίδιο τρόπο από τις πιστώσεις του έργου σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Μετά την ολοκλήρωση της έρευνας δύναται η Η' Ε.Π.Κ.Α. να γνωματεύσει όσον αφορά την πορεία των εργασιών του έργου.

Σε περίπτωση που το έργο συγχρηματοδοτείται από Κοινοτικούς Πόρους είναι απαραίτητη σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία η σύνταξη τεχνικού δελτίου ανεξάρτητου υποέργου για τη διεξαγωγή σωστικών αρχαιολογικών ερευνών με προϋπολογισμό έως και 10% του προϋπολογισμού της κύριας δαπάνης. Το εν λόγω δελτίο θα συμπληρωθεί από την Η' Ε.Π.Κ.Α. η οποία ως φορέας υλοποίησης του συγκεκριμένου υποέργου θα έχει και την αποκλειστική ευθύνη υλοποίησης του.

- Δεδομένου ότι η παραλιακή ζώνη του λιμένα της Κέρκυρας εντός της οποίας πρόκειται να εκτελεστούν τα χωροθετούμενα έργα, επίκειται να ενταχθεί στην περιφερειακή ζώνη προστασίας του τμήματος της Πόλης που έχει προταθεί για ένταξη στα Μνημεία

Παγκόσμιας Πολιτιστικής Κληρονομιάς της UNESCO, για οποιαδήποτε νέα κατασκευή ή άλλη χρήση στη χερσαία ζώνη του Λιμένα Σκάφων Αναψυχής Κέρκυρας απαιτείται προηγουμένως η σχετική έγκριση της 21ης Ε.Β.Α.

- Σε περίπτωση ανεύρεσης αρχαίων κατά τη διάρκεια των εργασιών οι υπεύθυνοι του έργου οφείλουν να διακόψουν τις εργασίες και να ειδοποιήσουν τις αρμόδιες εφορίες αρχαιοτήτων προκειμένου να προβούν στις ενέργειες των αρμοδιοτήτων τους.
- Δεδομένου ότι σε μικρή απόσταση από το Νέο Λιμάνι Κέρκυρας υπάρχει το διατηρητέο κτίριο, πρώην βιομηχανικό συγκρότημα «Α.Ε.Β.Ε.Κ.» επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως και Ιωάννου Γαρδικιώτη (Ο.Τ.450) στο Μαντούκι, ιδιοκτησίας «ΓΑΙΩΤΡΟΝ Α.Ε.Τ.Α.Π.», θα πρέπει να ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα προστασίας ώστε να μην επηρεασθεί από την εκτέλεση των εργασιών.
- Να εφοδιασθεί με όλα τα απαραίτητα τεχνικά μέσα και εξοπλισμό αντιμετώπισης έκτακτων περιστατικών ρύπανσης της θάλασσας από πετρελαιοειδή (πλωτά φράγματα, απορροφητικές διασκορπιστικές ουσίες κ.λπ.) που θα υποδειχθούν από την οικεία Λιμενική Αρχή καθώς και τη σχεδίαση που θα εφαρμόζεται σε παρόμοια περιστατικά.
- Να τηρηθούν τα ισχύοντα από τη νομοθεσία, περί διάθεσης των λυμάτων αποβλήτων που θα προέρχονται από τις χερσαίες παράκτιες (υπάρχουσες και νέες) εγκαταστάσεις της ευρύτερης περιοχής του έργου.
- Να μην δημιουργηθούν οποιασδήποτε μορφής προβλήματα στην εύρυθμη λειτουργία και ασφάλεια της ναυσιπλοΐας.
- Να εξασφαλισθεί η ασφαλής διέλευση και άνετη προσόρμιση σκαφών από τυχόν περιορισμούς κατά το χρόνο κατασκευής των έργων.
- Να κατασκευασθεί δίκτυο πυρόσβεσης το οποίο θα εγκριθεί από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία βάσει της υπ' αριθμ. 10/2002 Πυροσβεστικής Διάταξης.
- Να προβλεφθεί η δυνατότητα παροχής σωστικών μέσων και προστασίας έναντι ναυτιλιακών κινδύνων.
- Να διατίθενται υλικά και μέσα απορρύπανσης που θα υποδειχθούν από την οικεία Λιμενική Αρχή και να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τον ν. 743/1977 (ΦΕΚ 319Α) και την υπ' αριθμ. 3418/07/2002 (ΦΕΚ 712Β) κοινή υπουργική απόφαση, «Μέτρα και όροι για τις λιμενικές εγκαταστάσεις παραλαβής αποβλήτων που παράγονται στα πλοία και καταλοίπων φορτίων»

- Να εφοδιασθεί πριν την έναρξη των εργασιών, με την προβλεπόμενη στο άρθρο 260 του Γενικού Κανονισμού Λιμένων άδεια, από την οικεία Λιμενική Αρχή, η οποία και θα υποδείξει τυχόν απαραίτητα μέτρα για την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος και την αποφυγή ατυχημάτων κατά την διάρκεια εκτέλεσης των έργων.
- Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα κατά την εκτέλεση των εργασιών και την λειτουργία των έργων ώστε να μην προκύψει κίνδυνος πρόκλησης ατυχήματος στους χερσαίους και θαλάσσιους χώρους.
- Να ληφθούν υπόψη όσα αναγράφονται στον ν. 3057/2002 και στον ν. 2831/2000 με τον οποίο τροποποιήθηκε ο Γ.Ο.Κ. (ν. 1577/1985), και αφορούν την εξασφάλιση πρόσβασης και προσπελασιμότητας δημοσίων χώρων από άτομα με ειδικές ανάγκες.
- Να φωτοσημανθούν τα έργα σύμφωνα με τα σχέδια και τις οδηγίες της Υπηρεσίας Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού, βάσει του ν. 1629/1951 «Περί Φάρων».
- Τα βυθοκορήματα από τις εκσκαφές, εφόσον δεν εναποτεθούν σε κατάλληλο προς τούτο χώρο στην ξηρά, να διασκορπισθούν σε βάθη μεγαλύτερα των πενήντα (50) μέτρων, η ισοβαθής των οποίων διέρχεται ενάμισι (1,5) ναυτικό μίλι Ανατολικά της νήσου Βίδο.
- Να εξασφαλισθεί ότι τα βάθη στα πρόσγεια του λιμένα θα είναι μεγαλύτερα από εκείνα στο εσωτερικό της λιμενολεκάνης αυτού.
- Να τοποθετηθούν ελαστικά παραβλήματα παρά τις θέσεις παραβολής των σκαφών προς αποφυγή ενδεχόμενων ναυτιλιακών κινδύνων.
- Να ενημερωθεί εγκαίρως η Υδρογραφική Υπηρεσία για την ημερομηνία έναρξης των εργασιών και το προβλεπόμενο πέρας τους, προκειμένου να προβεί στην έκδοση των σχετικών προαγγελιών για την ενημέρωση των ναυτιλομένων.
- Μετά το πέρας εκτέλεσης των εργασιών κατασκευής του έργου να αποσταλεί στην ανωτέρω Υπηρεσία
- λεπτομερής οριζοντιογραφία και ακριβές βυθομετρικό διάγραμμα προκειμένου να προβεί στην ενημέρωση των αντιστοιχών ΧΕΕ και λοιπών ναυτιλιακών βοηθημάτων.
- Μετά το πέρας εκτέλεσης των έργων, θα πρέπει να ληφθεί μέριμνα για επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού παραλίας σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τον ν. 2160/1993, άρθρο 31 παρ. 8.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Απριλίου 2008

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΡΙΣΤΟΒΟΥΛΟΣ ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ