

Αθήνα, 08 Μαρτίου 2013

Απαντήσεις σε διευκρινιστικά ερωτήματα υποψήφιων επενδυτών σχετικά με την Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την αξιοποίηση ακινήτου στην περιοχή Παλιουρίου Χαλκιδικής.

A/A	Παρα - πομπή	Ερώτηση	Απάντηση
1	IV 2.1.α	Εάν υποβάλλει αίτημα εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την αξιοποίηση του εν λόγω ακινήτου, εταιρία που έχει συσταθεί λίγες μέρες πριν την υποβολή του αιτήματος, δηλαδή πριν την 26.03.2013, τότε ποια είναι τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την τεκμηρίωση των χρηματοοικονομικών κριτηρίων;	Ο Υποψήφιος πρέπει να καταδείξει ότι κατά το τελευταίο οικονομικό έτος είχε, σε ενοποιημένη βάση, εφόσον είναι εφαρμόσιμο, σύνολο ιδίων κεφαλαίων τουλάχιστον εικοσιπέντε εκατομμύρια ευρώ (€25.000.000). Σε περίπτωση που ένα νομικό πρόσωπο έχει συσταθεί για λιγότερο από ένα (1) οικονομικό έτος, το Ταμείο, σε σχέση με την αναφορά στο τελευταίο οικονομικό έτος που αναφέρεται στην Πρόσκληση, θα λάβει υπόψη το χρονικό διάστημα κατά το οποίο το εν λόγω νομικό πρόσωπο είναι σε λειτουργία, με την προϋπόθεση ότι ο εν λόγω Υποψήφιος θα προσκομίσει πιστοποιητικό ή δήλωση ελεγκτικής εταιρείας αναγνωρισμένου κύρους, πιστοποιημένης στη χώρα εγκατάστασης που θα βεβαιώνει το χρονικό διάστημα λειτουργίας του νομικού προσώπου και θα αναφέρει τα ίδια κεφάλαια του Υποψηφίου. Επίσης, η εταιρεία θα πρέπει να προσκομίσει τα στοιχεία που αναφέρονται στην παράγραφο IV.2.1 (γ) της Πρόσκλησης. Σε περίπτωση που το νεοσύστατο νομικό πρόσωπο δεν διαθέτει ίδια κεφάλαια που να ανέρχονται σε τουλάχιστον εικοσιπέντε εκατομμύρια ευρώ (€25.000.000), δύναται να εξεταστεί από τον Υποψήφιο το ενδεχόμενο να υποβάλει εκδήλωση ενδιαφέροντος ως φυσικό πρόσωπο (πρόσωπα) και να καταδείξει ότι διαθέτει επαρκή κεφάλαια για την επένδυση. Ο υπολογισμός του "Σχετικού Ύψους Κεφαλαίου" (βλ. αναλυτικά παράγραφο IV 2.1.B της Πρόσκλησης) γίνεται λαμβάνοντας υπόψη το άθροισμα των κάτωθι: (i) Τα ίδια κεφάλαια εταιρειών στις οποίες συμμετέχει ως εταίρος / μέτοχος κατά το ποσοστό συμμετοχής του Υποψηφίου σε αυτές, σύμφωνα με τις οικονομικές καταστάσεις ή βάσει φορολογικών δηλώσεων των εταιρειών αυτών. (ii) Καταθέσεις σε μετρητά σε τράπεζα ή

A/A	Παρα - πομπή	Ερώτηση	Απάντηση
			άλλο πιστωτικό ίδρυμα που λειτουργεί νόμιμα σε ένα τουλάχιστον κράτος-μέλος της ΕΕ, του ΕΟΧ ή του ΟΟΑΣΑ. (iii) Ρευστοποιήσιμα και μεταβιβάσιμα αξιόγραφα.